



SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Broj 8 - Godina 17.

Krapina, 3. travnja, 2009.

ISSN

SADRŽAJ

GRAD PREGRADA

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

- | | |
|---|-----|
| 1. Godišnji obračun Proračunagrada Pregrade za 2008. godinu | 410 |
| 2. Odluka o sufinanciranju nabave loznih cjepova | 417 |

GRAD ZABOK

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

- | | |
|--|-----|
| 1. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Zaboka | 418 |
| 2. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Zabok 6“ | 444 |
| 3. Odluka o izmjeni Odluke o priznanjima Grada Zaboka | 453 |
| 4. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o osnivačkim pravima nad “Pučkim otvorenim učilištem Zabok” | 453 |
| 5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivačkim pravima i obvezama Grada Zaboka spram “Pučkog otvorenog učilišta Zabok” | 454 |
| 6. Odluka o osnivačkim pravima i obvezama Grada Zaboka spram “Pučkog otvorenog učilišta Zabok” (pročišćeni tekst) | 454 |
| 7. Odluka o preraspodjeli sredstava planiranih u Proračunu Grada Zaboka za 2009. godinu | 455 |

OPĆINA BEDEKOVČINA

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

- | | |
|--|-----|
| 1. Zaključak (Klasa: 120-02/09-01/01, Urbroj: 2197-02-01/09-2) | 460 |
|--|-----|

OPĆINA ĐURMANEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | |
|---|-----|
| 1. Godišnji obračun Proračuna Općine Đurmanec za razdoblje od 01.01. - 31.12.2008. godine | 460 |
| 2. Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za popis birača | 468 |
| 3. Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra | 469 |

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

- | | |
|--|-----|
| 1. Pravilnik o zaštiti i obradi arhivskog i registraturnog gradiva Općine Đurmanec | 469 |
| 2. Poseban popis gradiva s rokovima čuvanja | 472 |

OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | |
|---|-----|
| 1. Odluka o Godišnjem obračunu Proračuna Općine Krapinske Toplice za 2008. godinu | 477 |
| 2. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice | 487 |
| 3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Postupka javne nabave | 504 |

OPĆINA TUHELJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | |
|---|-----|
| 1. Odluka o Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Tuhelj | 505 |
|---|-----|

GRAD PREGRADA

Temeljem odredbi članka 128. stavka 6. Zakona o proračunu ("Narodne novine broj 96/03) te članka 14. i 42. Statuta grada Pregrade ("Službeni glasnik" Krapinsko-zagorske županije broj 22/01 i 11/02) na prijedlog Gradskog poglavarstva, Gradsko vijeće grada Pregrade na sjednici održanoj 31. ožujka 2009. donosi

**GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA
GRADA PREGRADE ZA 2008. GODINU**

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna grada Pregrade za 2008. godinu (u daljnjem tekstu: Obračun) sastoji se od :

- I Općeg dijela i
 - II Posebnog dijela
- OPĆI DIO

Članak 2.

U općem dijelu Godišnjeg obračuna Proračuna iskazuje se sljedeće:

	1	2	3	4
	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEX	
OSTVARENO				
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA	2007.godine	za 2008.god.	1.1.-31.12.08.	3/2
Prihodi poslovanja	19.171.567,77	16.143.000,00	16.286.481,72	100,90
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	832.791,27	221.000,00	217.733,62	98,50
Rashodi poslovanja	6.860.407,07	7.468.300,00	7.139.348,12	95,60
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	10.715.620,70	10.298.700,00	9.641.024,99	93,60
RAZLIKA - MANJAK	2.428.331,27	-1.403.000,00	-276.157,77	19,70
B.RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA				
Primici od financijske imovine i zaduživanja	0,00	0,00	0,00	
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	664.055,72	801.000,00	799.829,53	99,90
	-664.055,72	-801.000,00	-799.829,53	99,85
UKUPNO PRORAČUN:				
UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	20.004.359,04	16.364.000,00	16.504.215,34	100,90
UKUPNO RASHODI I IZDACI	18.240.083,49	18.568.000,00	17.580.202,64	94,70
Višak /manjak	1.764.275,55	2.204.000,00	-1.075.987,30	
Preneseni višak iz prethodne godine	439.001,65		2.203.277,20	
Višak prihoda za prijenos u narednu godinu	2.203.277,20		1.127.289,90	
POZI broj				
CIJA konta VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEKS	
P000 Višak prihoda	2.204.000,00	0,00	0,0 %	
UKUPNO PRIHODI / PRIMICI	16.364.000,00	16.504.215,34	100,9 %	
RAZDJEL 010 PRIHODI	16.364.000,00	16.504.215,34	100,9 %	
6 Prihodi poslovanja	16.143.000,00	16.286.481,72	100,9 %	
61 Prihodi od poreza	8.323.000,00	8.638.749,86	103,8 %	
611 Porez i prirez na dohodak	7.648.000,00	7.958.479,32	104,1 %	
P001 6111 Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	7.143.000,00	7.437.360,13	104,1 %	
P002 6112 Porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti	910.000,00	897.422,45	98,6 %	
P003 6113 Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	58.000,00	70.408,81	121,4 %	
P004 6114 Porez i prirez na dohodak od kapitala	69.000,00	72.252,69	104,7 %	
P005A 6115 Uplate poreza po godišnjoj prijavi	0,00	0,00	0,0 %	
P005 6117 Povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi	-532.000,00	-518.964,76	97,5 %	
613 Porezi na imovinu	391.000,00	393.271,36	100,6 %	
P006 6131 Porez na kuće za odmor	82.000,00	73.875,82	90,1 %	
P007 6134 Porez na promet nekretnina i prava	309.000,00	319.395,54	103,4 %	
614 Porezi na robu i usluge	284.000,00	286.999,18	101,1 %	
P008 6142 Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	122.000,00	119.571,81	98,0 %	
P009 6145 Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	162.000,00	167.427,37	103,4 %	
63 Pomoći od subjekata unutar opće države	5.643.000,00	5.605.940,90	99,3 %	
633 Pomoći iz proračuna	3.408.000,00	3.514.096,19	103,1 %	
P010 6331 Tekuće pomoći iz državnog proračuna	29.000,00	274.566,00	946,8 %	
P011 6331 Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	150.000,00	153.270,00	102,2 %	
P012 6332 Kapitalne pomoći iz državnog proračuna - 7773	2.810.000,00	2.652.518,00	94,4 %	
P013 6332 Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	419.000,00	433.742,19	103,5 %	

634	Pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	2.235.000,00	2.091.844,71	93,6 %
P013A 6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	2.235.000,00	2.091.844,71	93,6 %
64	Prihodi od imovine	942.000,00	895.143,32	95,0 %
641	Prihodi od financijske imovine	674.000,00	672.629,25	99,8 %
P014 6413	Kamate na depozite po viđenju	20.000,00	18.559,84	92,8 %
P015 6417	Prihodi od dobiti trgov.društva u vlasn.Grada	654.000,00	654.069,41	100,0 %
642	Prihodi od nefinancijske imovine	268.000,00	222.514,07	83,0 %
P016 6421	Nak.za koncesije -dimnjač.poslovi,kom.otpad,pogr.posl,..	35.000,00	27.771,69	79,3 %
P017 6422	Prihodi od zakupa nekretnina	70.000,00	62.587,00	89,4 %
P018 6423	Prihodi od spomeničke rente	23.000,00	24.044,32	104,5 %
P019 6423	Nakn.za priključak na vodovodnu mrežu	10.000,00	8.000,00	80,0 %
P020 6423	Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina-5827	130.000,00	100.111,06	77,0 %
65	Prihodi od admin. pristojbi i po posebnim propisima	1.234.000,00	1.146.647,64	92,9 %
651	Administrativne (upravne) pristojbe	166.000,00	148.563,78	89,5 %
P021 6513	Prihod od prodaje državnih biljega	110.000,00	98.496,39	89,5 %
P022 6514	Boravišne pristojbe i prenamjena poljoprivrednog zemljišta	56.000,00	50.067,39	89,4 %
652	Prihodi po posebnim propisima	1.068.000,00	998.083,86	93,5 %
P023 6523	Komunalna naknada	465.000,00	455.123,11	97,9 %
P024 6523	Komunalni doprinos	100.000,00	78.985,30	79,0 %
P025 6524	Doprinosi za šume	4.000,00	1.804,79	45,1 %
P026 6526	Sufin.građana za ceste i vodovod	480.000,00	447.184,60	93,2 %
P027 6526	Zaštićena najamnina	9.000,00	8.876,76	98,6 %
P028 6526	Ostali nespomenuti prihodi	10.000,00	6.109,30	61,1 %
66	Ostali prihodi-kazne	1.000,00	0,00	0,0 %
P029 6627	Naplaćeni troškovi prisilne naplate	1.000,00	0,00	0,0 %
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	221.000,00	217.733,62	98,5 %
71	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	183.000,00	182.787,70	99,9 %
711	Prihodi od prodaje imovine - prirodnih bogatstava	183.000,00	182.787,70	99,9 %
P030 7111	Prihodi od prodaje zemljišta	183.000,00	182.787,70	99,9 %
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	38.000,00	34.945,92	92,0 %
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	38.000,00	34.945,92	92,0 %
P031 7211	Prih. od prod.stan.na kojima je postojalo stan.pravo-7820	38.000,00	34.945,92	92,0 %

BROJ

konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEKS
	UKUPNO RASHODI / IZDACI	18.568.000,00	17.580.202,64	94,7 %
3	Rashodi poslovanja	7.468.300,00	7.139.348,12	95,6 %
31	Rashodi za zaposlene	2.021.550,00	1.998.328,69	98,9 %
3111	Plaće za redovan rad	1.791.100,00	1.782.231,96	99,5 %
3121	Ostali rashodi za zaposlene	58.600,00	47.746,17	81,5 %
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	154.840,00	151.705,32	98,0 %
3133	Doprinosi za zapošljavanje	17.010,00	16.645,24	97,9 %
32	Materijalni rashodi	3.112.450,00	2.885.581,41	92,7 %
3211	Službena putovanja	10.300,00	9.752,33	94,7 %
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	37.450,00	37.100,45	99,1 %
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	1.000,00	300,00	30,0 %
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	160.850,00	158.038,88	98,3 %
3222	Materijal i sirovine	19.000,00	0,00	0,0 %
3223	Energija	312.500,00	307.795,36	98,5 %
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	395.000,00	326.234,76	82,6 %
3225	Sitni inventar i auto gume	11.600,00	8.697,58	75,0 %
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	100.300,00	96.180,71	95,9 %
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	738.190,00	699.471,07	94,8 %
3233	Usluge promidžbe i informiranja	36.400,00	36.369,87	99,9 %
3234	Komunalne usluge	232.700,00	218.940,69	94,1 %
3235	Zakupnine i najamnine	0,00	0,00	0,0 %
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	39.600,00	39.600,00	100,0 %
3237	Intelektualne i osobne usluge	194.300,00	193.670,72	99,7 %
3238	Računalne usluge	42.700,00	38.145,55	89,3 %

3239	Ostale usluge	147.500,00	103.546,96	70,2 %
3291	Naknade za rad pred. i izvršnih tijela, povjerenst. i slično	280.000,00	268.266,95	95,8 %
3292	Premije osiguranja	15.510,00	11.257,86	72,6 %
3293	Reprezentacija	123.700,00	123.348,43	99,7 %
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	213.850,00	208.863,24	97,7 %
34	Financijski rashodi	86.000,00	83.980,42	97,7 %
3423	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	57.000,00	56.359,53	98,9 %
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	29.000,00	27.620,89	95,2 %
35	Subvencije	125.600,00	120.387,71	95,9 %
3523	Subvencije poljoprivrednicima, obrtnicima, malim i srednjim poduzet.	125.600,00	120.387,71	95,9 %
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	92.000,00	90.850,00	98,8 %
3631	Tekuće pomoći unutar opće države	92.000,00	90.850,00	98,8 %
37	Naknade građanima i kućan. na temelju osiguranja i druge naknade	368.000,00	360.402,14	97,9 %
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	368.000,00	360.402,14	97,9 %
38	Ostali rashodi	1.662.700,00	1.599.817,75	96,2 %
3811	Tekuće donacije u novcu	1.521.500,00	1.461.191,96	96,0 %
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	75.000,00	72.475,79	96,6 %
3861	Kapitalne pomoći trg.društvima u javnom sektoru		0,00	
3859	Ostali izvanredni rashodi	66.200,00	66.150,00	99,9 %
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	10.298.700,00	9.641.024,99	93,6 %
41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	100.000,00	97.420,80	97,4 %
4111	Zemljište	100.000,00	97.420,80	97,4 %
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.359.700,00	4.133.894,44	94,8 %
4212	Poslovni objekti	308.000,00	292.712,50	95,0 %
4214	Ostali građevinski objekti	3.635.000,00	3.435.455,70	94,5 %
4221	Uredska oprema i namještaj	280.000,00	269.919,07	96,4 %
4226	Sportska i glazbena oprema	12.000,00	12.000,00	100,0 %
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		0,00	
4241	Knjige u knjižnicama	37.000,00	37.000,00	100,0 %
4243	Muzejski izlošci i predmeti prirodnih rijetkosti	37.200,00	37.107,32	99,8 %
4262	Ulaganja u računalne programe	5.000,00	4.199,85	84,0 %
4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	45.500,00	45.500,00	100,0 %
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	5.839.000,00	5.409.709,75	92,6 %
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	5.839.000,00	5.409.709,75	92,6 %
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	801.000,00	799.829,53	99,9 %
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	801.000,00	799.829,53	99,9 %
5421	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	665.000,00	664.055,72	99,9 %
5451	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih trgovačkih društava, obrtnika, malog i srednjeg poduzetništva	136.000,00	135.773,81	99,8 %

Članak 3.

POSEBNI DIO

Izdaci u posebnom dijelu Godišnjeg obračuna proračuna grada Pregrade iskazani su prema organizacijskoj, ekonomskoj, programskoj klasifikaciji i proračunskim korisnicima kako slijedi:

BROJ

POZIC. KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	PLANIRANO	OSTVARENO	INDEKS
UKUPNO RASHODI / IZDACI		18.568.000,00	17.580.202,64	94,7 %
RAZDJELOVI				
100	PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	467.700,00	455.427,37	97,4 %
GLAVNA				
01	GRADSKO VIJEĆE, GRADONAČELNIK, POGLAVARSTVO	467.700,00	455.427,37	97,4 %
Glavni program				
P01	PRIPREMA I DONOŠENJE AKATA			
I MJERA IZ DJELOKRUGA GRADA		467.700,00	455.427,37	97,4 %
Program				
0100	Donošenje akata i mjera iz djelokruga Grada	467.700,00	455.427,37	97,4 %
Aktivnost				
A100001	Plaće, naknade i materijalni troškovi tijela	439.700,00	427.427,37	97,2 %
R001	3211 Službena putovanja	2.300,00	2.120,33	92,2 %
R002	3233 Usluge promidžbe i informiranja	36.400,00	36.369,87	99,9 %
R003	3291 Naknade za rad predst. i izvršnih tijela, povjeren.	40.000,00	36.284,03	90,7 %

R004	3291	Naknada za rad gradonačelnice	240.000,00	231.982,92	96,7 %
R005	3293	Reprezentacija	121.000,00	120.670,22	99,7 %
Aktivnost A100002 Program političkih stranaka			28.000,00	28.000,00	100,0 %
R006	3811	Donacije političkim strankama	28.000,00	28.000,00	100,0 %
RAZDJELOVA 200 GRADSKA UPRAVA- SAMOUP.DJELOKRUG GRADA			18.100.300,00	17.124.775,27	94,6 %
GLAVA 01 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL RAD ODJELA			1.362.800,00	1.315.424,40	96,5 %
Glavni program P01					
PRIPREMA I DONOŠENJE AKATA I MJERA IZ DJELOKRUGA GRADA			1.362.800,00	1.315.424,40	96,5 %
Program 0101					
Priprema akata iz djelokruga Grada			1.362.800,00	1.315.424,40	96,5 %
Aktivnost A100002 Plaće zaposlenih i materijalni troškovi Upr.odjela			1.362.800,00	1.315.424,40	96,5 %
R007	3111	Plaće za zaposlene	762.500,00	762.293,17	100,0 %
R008	3121	Ostali rashodi za zaposlene	45.000,00	35.733,74	79,4 %
R009	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	118.500,00	118.155,44	99,7 %
R010	3133	Doprinos za zapošljavanje	13.000,00	12.959,01	99,7 %
R011	3211	Službena putovanja	8.000,00	7.632,00	95,4 %
R012	3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	21.000,00	20.828,00	99,2 %
R013	3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	1.000,00	300,00	30,0 %
R014	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	80.000,00	77.867,06	97,3 %
R014A	3221	Literatura (publ., časopisi, glasila, knjige i ostalo)	22.600,00	22.563,39	99,8 %
R014B	3221	Ostali materijal za potrebe redovnog poslovanja	23.000,00	22.786,32	99,1 %
R015	3223	Energija	55.000,00	54.543,67	99,2 %
R016	3225	Sitni inventar i auto gume	8.000,00	6.482,21	81,0 %
R017	3231	Usluge telefona, pošte	78.000,00	74.448,66	95,4 %
R018	3232	Usluge tekućeg održav. opreme, namj. i zgrade	32.000,00	20.437,92	63,9 %
R019	3234	Komunalne usluge	18.000,00	17.727,48	98,5 %
R020	3238	Računalne usluge	35.000,00	30.966,04	88,5 %
R021	3292	Premije osiguranja službenog vozila	7.200,00	4.643,06	64,5 %
R022	4221	Nabava uredske opreme i namještaja	30.000,00	20.857,38	69,5 %
R022A	4262	Ulaganja u računalne programe	5.000,00	4.199,85	84,0 %
GLAVA 02 DRUŠTVENE DJELATNOSTI			3.899.950,00	3.702.275,56	94,9 %
PODGLAVA 01 PREDŠKOLSKI ODGOJ			985.250,00	973.526,05	98,8 %
Glavni program P02 ODGOJ I OBRAZOVANJE			985.250,00	973.526,05	98,8 %
Program 0101 Sufinanciranje redovne djelatnosti Dj.vrtića			942.500,00	940.866,66	99,8 %
KORISNIK A100001 Dj.vrtić Naša radost- plaće i mat.troškovi			926.500,00	925.731,66	99,9 %
R023	3111	Plaće za zaposlene	803.500,00	803.488,02	100,0 %
R024	3232	Dodatna sred.za redovnu djelatnost	20.000,00	20.000,00	100,0 %
R025	3232	Dodatna ulaganja u zgradu Vrtića	103.000,00	102.243,64	99,3 %
Aktivnost A100002 Troškovi ostalih vrtića za djecu iz Pregrade			16.000,00	15.135,00	94,6 %
R026	3811	Dj.vrtić Tratinčica Desinić, Mali kaj Krapina i Gustav Krklec Krapina	16.000,00	15.135,00	94,6 %
Program 0102 Predškola			42.750,00	32.659,39	76,4 %
Aktivnost A100001 Troškovi predškole provedene u Dj.vrtiću			38.250,00	28.346,89	74,1 %
R027	3111	Plaće za redovan rad	14.100,00	7.391,72	52,4 %
R028	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	3.740,00	1.145,72	30,6 %
R029	3133	Doprinos za zapošljavanje	410,00	125,65	30,6 %
R030	3221	Ostali materijal za potrebe predškole	10.000,00	10.000,00	100,0 %
R030A	3237	Intelektualne i osobne usluge - ugovori o djelu	10.000,00	9.683,80	96,8 %
Aktivnost A100002 Troškovi predškole u P.Š.Vinagori			4.500,00	4.312,50	95,8 %
R031	3237	Intelektualne i osobne usluge-Vinagora	4.500,00	4.312,50	95,8 %
PODGLAVA 02 ŠKOLSTVO			585.600,00	526.088,11	89,8 %
Glavni program P02 ODGOJ I OBRAZOVANJE			585.600,00	526.088,11	89,8 %
Program 0103 Sufinanciranje javnih potreba u školstvu			585.600,00	526.088,11	89,8 %
Aktivnost A100001 Osnovna škola- sufinanc.pliivanje učenika			16.000,00	15.000,00	93,8 %
R032	3631	Donacija Osnovnoj školi	16.000,00	15.000,00	93,8 %
Aktivnost A100002 Sufinanc.prijevoza učenika srednjoškola			2.000,00	1.064,08	53,2 %
R044	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	2.000,00	1.064,08	53,2 %
Aktivnost A100003 Sufinanc.programa Srednje škole iznad standarda			40.000,00	40.000,00	100,0 %
R034	3631	Tekuća donacija Srednjoj školi + Rukometni klub	40.000,00	40.000,00	100,0 %

KORISNIK A100004 Glazbena škola-mat.troškovi	53.500,00	52.000,00	97,2 %
R035 3221 Uredski materijal i ostali mater.rashodi	9.200,00	9.140,59	99,4 %
R036 3223 Energija-Gl.škola	10.300,00	10.256,71	99,6 %
R036A 3225 Sitan inventar Gl.škola	1.700,00	600,00	35,3 %
R037 3231 Usluge telefona, pošte-Gl.škola	8.800,00	8.797,91	100,0 %
R037A 3232 Usluge tekućeg održ.opreme	1.300,00	1.219,94	93,8 %
R038 3234 Ostale komunalne usluge-Gl.škola	1.500,00	1.425,10	95,0 %
R039A 3237 Ostale usluge	2.700,00	2.676,73	99,1 %
R039 3238 Računalne usluge-Gl.škola	3.000,00	2.892,62	96,4 %
R040 3299 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja-Gl.škole	3.000,00	2.990,40	99,7 %
R041 4226 Oprema	12.000,00	12.000,00	100,0 %
Kapitalni projekt K100001 Dogradnja OŠ u Pregradi i izgradnja PŠ Stipernica	184.000,00	168.882,50	91,8 %
R042 4212 Dogradnja OŠ u Pregradi i izgr.PŠ Stipernica	184.000,00	168.882,50	91,8 %
Kapitalni projekt K100002 Izgradnja Đačkog doma u Pregradi	124.000,00	123.830,00	99,9 %
R043 4212 Izgradnja Đačkog doma u Pregradi	124.000,00	123.830,00	99,9 %
Kapitalni projekt K100003 Visoka medicinska škola	130.000,00	89.244,51	68,6 %
R045A 3239 Ostale usluge vezane za otvaranje disloc.studija Veleučilišta u Vukovaru	75.000,00	58.244,51	77,7 %
R045 3811 Tekuće donacije - Veleučilištu i SŠ	55.000,00	31.000,00	56,4 %
Tekući projekt T100001			
Sufinanc.programa međunarodne Eko-škole	8.000,00	8.000,00	100,0 %
R033 3299 Sufin. programa međun.eko škole-zelena zastava	8.000,00	8.000,00	100,0 %
Tekući projekt T100002			
Grad Pregrada - prijatelj djece	28.100,00	28.067,02	99,9 %
R093 3239 Izdaci vezani za Grad - prijatelj djece	28.100,00	28.067,02	99,9 %
PODGLAVA 03 SOCIJALNA SKRB	440.000,00	433.188,06	98,5 %
Glavni programP03 SOCIJALNA SKRB	440.000,00	433.188,06	98,5 %
Program 0101 Socijalni program	440.000,00	433.188,06	98,5 %
Aktivnost A100001			
Podmirenje troškova stanovanja i jednokratna soc.pomoći	155.000,00	154.738,06	99,8 %
R046 3721 Naknade građ.i kućanstvima u novcu i naravi-ogrijev i dr.	155.000,00	154.738,06	99,8 %
Aktivnost A100002 Bespl.prehrana učenika, stipendije, financ.Crvenog križa	220.000,00	217.450,00	98,8 %
R047 3631 Donacija OŠi Pregrada i Desinić (za djecu iz Preg)	36.000,00	35.850,00	99,6 %
R048 3721 Stipendije i školarine	146.000,00	143.600,00	98,4 %
R049 3811 Hrvatski Crveni križ - Gradsko društvo Pregrada	38.000,00	38.000,00	100,0 %
Aktivnost A100003 Pomoć obiteljima i kućanstvima za novorođenu djecu	65.000,00	61.000,00	93,8 %
R050 3721 Pomoć obiteljima i kućanstvima	65.000,00	61.000,00	93,8 %
PODGLAVA 04 KULTURA,ŠPORT I TEHNIČKA KULTURA	1.889.100,00	1.769.473,34	93,7 %
Glavni programP04 KULTURA I ŠPORT	1.889.100,00	1.769.473,34	93,7 %
Program 0101 Program javnih potreba u kulturi	1.620.600,00	1.544.213,34	95,3 %
KORISNIK A100001 Gradska knjižnica Pregrada-plaće i mat.troškovi	323.200,00	320.528,86	99,2 %
R051 3111 Plaće za redovan rad	170.000,00	169.554,60	99,7 %
R052 3121 Ostali rashodi za zaposlene	10.100,00	10.012,43	99,1 %
R053 3132 Doprinosi za zdravstveno osiguranje	26.400,00	26.280,98	99,5 %
R054 3133 Doprinosi za zapošljavanje	2.900,00	2.882,44	99,4 %
R055 3212 Naknade za prijevoz na posao i s posla	5.300,00	5.244,00	98,9 %
R056 3221 Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	14.500,00	14.444,21	99,6 %
R057 3223 Energija	13.000,00	12.000,00	92,3 %
R058 3225 Sitan inventar	900,00	899,51	99,9 %
R059 3231 Usluge telefona i pošte	9.000,00	8.987,17	99,9 %
R060 3232 Tekuće održavanje opreme i namještaja	4.750,00	4.715,01	99,3 %
R061 3234 Komunalne usluge-čišč.prostora	15.200,00	15.165,54	99,8 %
R062 3238 Računalne usluge	4.200,00	4.134,39	98,4 %
R063 3239 Ostale usluge	1.400,00	1.365,04	97,5 %
R064 3292 Osiguranje knjiga	1.850,00	1.824,44	98,6 %
R065 3293 Reprezentacija-knjižnica	2.700,00	2.678,21	99,2 %
R066 3299 Ostali nespomenuti izdaci	2.000,00	1.595,78	79,8 %
R067 3431 Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.000,00	1.745,11	87,3 %

R068	4241	Knjige u knjižnicama	37.000,00	37.000,00	100,0 %
Aktivnost A100002 Sufinanciranje udruga u kulturi			69.000,00	68.700,00	99,6 %
R070	3811	Tekuća donacija KUD PREGRADA	54.000,00	54.000,00	100,0 %
R073	3811	Tekuće donacije ostalim udrugama	15.000,00	14.700,00	98,0 %
KORISNIK A100003					
Muzej grada Pregrade-plaće i mat.troškovi			525.400,00	508.141,02	96,7 %
R076	3111	Plaće za redovan rad	41.000,00	39.504,45	96,4 %
R077	3121	Ostali rashodi za zaposlene	3.500,00	2.000,00	57,1 %
R078	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	6.200,00	6.123,18	98,8 %
R079	3133	Doprinosi za zapošljavanje	700,00	678,14	96,9 %
R080	3212	Naknade za prijevozna posao i s posla	11.150,00	11.028,45	98,9 %
R081	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	1.550,00	1.237,31	79,8 %
R082	3222	Suveniri- Muzej	3.000,00	0,00	0,0 %
R083	3223	Energija-Muzej	10.000,00	6.819,59	68,2 %
R084	3225	Sitni inventar-Muzej	1.000,00	715,86	71,6 %
R085	3231	Usluge telefona i pošte	4.500,00	3.946,97	87,7 %
R086	3234	Komunalne usluge	2.000,00	927,26	46,4 %
R087	3237	Intelektualne i osobne usluge	133.100,00	133.077,69	100,0 %
R088	3238	Računalne usluge	500,00	152,50	30,5 %
R089	3239	Ostale usluge	15.000,00	12.691,77	84,6 %
R090	3293	Reprezentacija	0,00	0,00	0,0 %
R091	3299	Ostali izdaci vezani za Muzej	5.000,00	3.068,84	61,4 %
R092	4221	Uredska oprema i namještaj - ljekarništvo	250.000,00	249.061,69	99,6 %
R092A	4243	Muzejski izložci	37.200,00	37.107,32	99,8 %
Kapitalni projekt K100001					
Zaštita spomenika kulture i uređ.zgrada za kulturne potrebe			703.000,00	646.843,46	92,0 %
R074	3811	Donacije vjerskim zajed za obnovu kapela i crkava	400.000,00	383.542,10	95,9 %
R074A	4511	Dodatna ulaganja na starom gradu Kostel	110.000,00	71.004,00	64,5 %
R075	4511	Dodatna ulag.na zgradi Knjižn. i Muzeja i oprema	193.000,00	192.297,36	99,6 %
Program 0102 Program javnih potreba u športu i rekreaciji			268.500,00	225.260,00	83,9 %
Aktivnost A100001 Sufinanciranje udruga u športu i rekreaciji			268.500,00	225.260,00	83,9 %
R071	3811	Tekuća donacija Nogometni klub Pregrada	140.000,00	140.000,00	100,0 %
R072	3811	Ženski Nogometni klub Pregrada	75.500,00	75.500,00	100,0 %
R071A	4511	Dodatna ulaganja u zgradu NK Pregrada	53.000,00	9.760,00	18,4 %
GLAVA 03 KOMUNALNO GOSPODARSTVO			10.745.700,00	10.099.903,51	94,0 %
Glavni program P05 KOMUNALNA INFRASTRUKTURA			10.592.800,00	9.955.519,20	94,0 %
Program 0101 Održavanje komunalne infrastrukture			1.255.200,00	1.161.356,86	92,5 %
Aktivnost A100001					
Održavanje jav. površina, javne rasvjete i zimsko održ.cesta			610.200,00	596.185,24	97,7 %
R096	3223	Električna energija - javna rasvjeta	224.200,00	224.175,39	100,0 %
R097	3232	Usluge tekućeg i investic. održavanja javne rasvjete	190.000,00	188.314,54	99,1 %
R098	3234	Zimsko održavanje cesta	130.000,00	116.792,00	89,8 %
R098A	3234	Čišćenje i održavanje javnih površina	66.000,00	66.903,31	101,4 %
Tekući projekt T100001 Održavanje nerazvrstanih cesta i ulica			605.000,00	535.748,15	88,6 %
R094	3224	Materijal za tekuće i investicijsko održavanje cesta	335.000,00	270.085,40	80,6 %
R095	3232	Usluge tekućeg održavanja nerazv. cesta	270.000,00	265.662,75	98,4 %
Tekući projekt T100002 Odvodnja atmosferskih voda, održ.kanalizacije i sl.			40.000,00	29.423,47	73,6 %
R095A	3232	Tekuće i inv.održav. kanaliz., odvodnje, plinov. i sl.	40.000,00	29.423,47	73,6 %
Program 0102 Gradnja objekata komunalne infrastrukture			9.168.000,00	8.630.959,18	94,1 %
Kapitalni projekt K100001 Izgradnja vodovoda			317.000,00	250.742,19	79,1 %
R100	4214	Izgradnja vodovoda- vodni doprinosi, projekti...	317.000,00	250.742,19	79,1 %
Kapitalni projekt K100002 Ulaganja u poslovnu zonu Pregrada			3.258.000,00	3.155.301,60	96,8 %
R101	4111	Zemljište	100.000,00	97.420,80	97,4 %
R102	4214	Izgradnja prometnica, odvodnje ,kanaliz. i sl.	3.158.000,00	3.057.880,80	96,8 %
Kapitalni projekt K100003 Izgradnja plinovoda			110.000,00	88.267,00	80,2 %
R100A	4214	Izgradnja plinovoda	110.000,00	88.267,00	80,2 %
Kapitalni projekt K100004 Uređenje i asfaltiranje nerazvrstanih cesta i ulica			1.850.000,00	1.727.610,94	93,4 %
R103	4511	Uređenje i asfaltiranje cesta i ulica	1.850.000,00	1.727.610,94	93,4 %

Kapitalni projekt K100005 Izgradnja javne rasvjete	1.827.000,00	1.657.165,33	90,7 %
R105 4511 Izgradnja javne rasvjete	1.827.000,00	1.657.165,33	90,7 %
Kapitalni projekt K100007 Uređenje Trga Gospe Kunagorske	1.806.000,00	1.751.872,12	97,0 %
R103A 4511 Uređenje Trga Gospe Kunagorske	1.806.000,00	1.751.872,12	97,0 %
Program 0103 Izdaci vezani za sanaciju šteta od elem.nepogoda	130.000,00	123.603,16	95,1 %
Aktivnost A100001 Sanacija šteta od elem.nepogoda	130.000,00	123.603,16	95,1 %
R095D 3224 Kameni materijal za hitnu sanaciju šteta od elem.nep.	60.000,00	56.149,36	93,6 %
R095B 3232 Usluge tekućeg i inv. održav. -sanacije cesta i odrona zbog elem.nepogoda	70.000,00	67.453,80	96,4 %
Program 0104 Zaštita okoliša	39.600,00	39.600,00	100,0 %
Aktivnost A100002 Veterinarske usluge	39.600,00	39.600,00	100,0 %
R116 3236 Sufinanciranje veterinarskog higijeničara	39.600,00	39.600,00	100,0 %
Glavni programP06 STAMB.POTREBE I PROSTORNO PLANIRANJE	152.900,00	144.384,31	94,4 %
Program 0101 Stamb.potrebe, prostorno i urbanističko planiranje	152.900,00	144.384,31	94,4 %
Aktivnost A100001 Hitni i nužni popravci na stanovima	107.400,00	98.884,31	92,1 %
R106 3232 Tek. i inv.održ. zajed.djelova stam..zgrada i stan.u vl.Grada	7.140,00	0,00	0,0 %
R107 3292 Premije osiguranja zaj.djel. i stanova u vl.grada	1.260,00	449,67	35,7 %
R120 3299 Obveza prijenosa stambene pričuve Niskogradnji	99.000,00	98.434,64	99,4 %
Tekući projekt T100001 Izrada urb. i kat.planova, dig.karata, geod.i sl.usluge	45.500,00	45.500,00	100,0 %
R108 4264 Izrada planova - UPU	45.500,00	45.500,00	100,0 %
GLAVA 04 PROTUPOŽARNA I CIVILNA ZAŠTITA	526.000,00	491.314,86	93,4 %
Glavni programP07 VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠTITA	526.000,00	491.314,86	93,4 %
Program 0101 Unapred. vatrogastva i opremanje jedinica Civilne zaštite	526.000,00	491.314,86	93,4 %
Aktivnost A100001 Razvoj vatrogastva i Civilne zaštite	526.000,00	491.314,86	93,4 %
R109 3222 Razvoj sustava zaštite i spašavanja-CZ	16.000,00	0,00	0,0 %
R110 3811 Donacija Vatrogasnoj zajednici	350.000,00	332.000,00	94,9 %
R111 3811 Grad Zabok - za suf. Zagorske javne vatr. postrojbe	160.000,00	159.314,86	99,6 %
GLAVA 05 GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDA I TURIZAM	409.600,00	392.873,42	95,9 %
Glavni programP08 GOSPODARSTVO , POLJOPRIVREDA i TURIZAM	409.600,00	392.873,42	95,9 %
Program 0101 Razvoj poduzetništva i poljoprivrede	175.600,00	158.953,42	90,5 %
Aktivnost A100001 Subven. poljoprivrednicima i uređenje stočnog sajmišta	150.000,00	133.365,71	88,9 %
R112 3523 Subvencije poljoprivrednicima	100.000,00	94.800,00	94,8 %
R115 4214 Uređenje reciklažnog dvorišta i sajmišta u Pregradi	50.000,00	38.565,71	77,1 %
Aktivnost A100002 Poticanje razvoja poduzetništva	25.600,00	25.587,71	100,0 %
R113 3523 Subvencije kam. obrtnicima, malim i sred. poduzet.	25.600,00	25.587,71	100,0 %
Program 0102 Razvoj turizma i turistička promidžba	234.000,00	233.920,00	100,0 %
Aktivnost A100001 Unapređenje razvoja turizma i turist.promidžba	234.000,00	233.920,00	100,0 %
R069 3237 Ostale intelekt. usluge- koncerti i sl.-Dan grada i dr.	44.000,00	43.920,00	99,8 %
R114 3811 Turistička zajednica grada Pregrade	190.000,00	190.000,00	100,0 %
GLAVA 06 OSTALE JAVNE POTREBE I IZDACI PRORAČUNA	1.156.250,00	1.122.983,52	97,1 %
Glavni programP09 SREDSTVA ZA POSEBNE JAVNE POTREBE	1.156.250,00	1.122.983,52	97,1 %
Program 0101 Financiranje ostalih javnih potreba i izdataka	1.156.250,00	1.122.983,52	97,1 %
Aktivnost A100001 Otplata kredita	858.000,00	856.189,06	99,8 %
R122 3423 Kamate za primljene zajmove od HBOR-a	57.000,00	56.359,53	98,9 %
R125 5421 Otplata glavnice primljenih zajmova od HBOR-a	665.000,00	664.055,72	99,9 %
R126 5451 Otplata glavnice primljenih zajmova od Elektre Zg	136.000,00	135.773,81	99,8 %
Aktivnost A100002 Tekuća rezerva proračuna	75.000,00	72.475,79	96,6 %
R124 3851 Tekuća rezerva - nepredviđeni rashodi	75.000,00	72.475,79	96,6 %
Aktivnost A100003 Ostali javne potrebe i izdaci proračuna	223.250,00	194.318,67	87,0 %
R099 3235 Zakupnine zemljišta za parkirište - Emka	0,00	0,00	0,0 %
R117 3239 Tiskarske, grafičke usluge, izrada fotografija,natječajji,oglasi	28.000,00	3.178,62	11,4 %
R118 3292 Premije osig zgrade J.K.Tušk.2, Knjižnice, Gl.škole	5.200,00	4.340,69	83,5 %
R119 3299 Izdaci Poreznoj upravi-5%od lokalnih poreza	18.100,00	18.025,91	99,6 %
R121 3299 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	78.750,00	76.747,67	97,5 %
R123 3431 Izdaci platnog prometa i bankarske usluge	27.000,00	25.875,78	95,8 %
R127 3859 Ostali izvan. rashodi-prijenos upl.sred.za vod.Nisk.	66.200,00	66.150,00	99,9 %

Članak 4.

Višak prihoda u iznosu od 1.127.289,90 kuna prenosi se u narednu proračunsku godinu.

Članak 5.

Ovaj Godišnji obračun proračuna grada Pregrade za 2008. godinu objavljuje se u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije", a stupa na snagu osmog dana od objave.

KLASA: 400-08/09-01/01

URBROJ:2214/01-02-09-1

Pregrada, 31. ožujak 2009.

Rudolf Horvat, v.r.
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Temeljem članaka 14. i 42. Statuta grada Pregrade ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br.22/2001), Gradsko vijeće grada Pregrade na svojoj 29. sjednici održanoj 13.ožujka 2009. godine donijelo je slijedeću

O D L U K U
O SUFINANCIRANJU NABAVE LOZNIH
CIJEPOVA

Članak 1.

Ovom Odlukom uvrđuju se opći uvjeti, postupak i kriteriji za dodjelu bespovratnih novčanih sredstava za sufinanciranje nabave loznih cijepova, te prava i obveze korisnika sufinanciranja.

Članak 2.

Iznos bespovratnog novčanog sufinanciranja po loznom cijepu i voćnoj sadnici utvrđuje se u visini od 4,00 kn po nabavljenim i u tekućoj godini posađenim visokokvalitetnim loznim cijepovima

Članak 3.

Pravo na bespovratno sufinanciranje imaju obiteljska poljoprivredna gospodarstva koja imaju status fizičke osobe ili obrtnika, upisana u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava, a koja udovoljavaju slijedećim uvjetima:

- imaju prebivalište ili sjedište i podižu vinograd ili dosađuju postojeći na području grada Pregrade,
- podižu novi vinograd na vlastitim površinama ili na zemljištu u zakupu za koje imaju ugovor sklopljen na rok od najmanje 10 godina,
- u tekućoj godini posadili su najmanje 400 visokokvalitetnih loznih cijepova preporučenih kultivara za područje Krapinsko-zagorske županije (članak 5. Pravilnika o nacionalnoj listi priznatih kultivara vinove loze, Narodne novine br. 159/04), ako podnesu zahtjev samo za svoje poljoprivredno gospodarstvo,

- u tekućoj godini posadili su najmanje 100 visokokvalitetnih loznih cijepova preporučenih kultivara za područje Krapinsko-zagorske županije (članak 5. Pravilnika o nacionalnoj listi priznatih kultivara vinove loze, Narodne novine br. 159/04), ako zahtjev podnosi udruga vinara, vinogradara i podrumara za svoje članove.

Članak 4.

Najveći broj sadnica koji će se bespovratno sufinancirati po jednom obiteljskom gospodarstvu u tekućoj godini iznosi najviše 500 komada.

Članak 5.

Sredstva za sufinanciranje dodjeljuju se na temelju raspisanog natječaja i podnesenog zahtjeva. Zahtjev se podnosi nakon izvršene sadnje Jedinštvnom upravnom odjelu za tekuću godinu i to: za proljetnu sadnju do 30. lipnja, a za jesensku sadnju do 30. studenog na obrascu CP.

Obrazac CP podiže se u Jedinštvnom upravnom odjelu u sobi br. 18, ili na web stranici Grada Pregrade www.pregrada.hr.

Članak 6.

Bespovratna novčana sredstva dodjeljuju se na temelju provedenog postupka i kriterija propisanih ovom Odlukom, nakon provedene sadnje.

Zahtjevi se primaju do 30. studenog tekuće godine, a rješavaju se prema redosljedu prispjeća do utroška sredstava predviđenih proračunom grada za tu namjenu za tekuću godinu.

U prilogu zahtjeva treba priložiti:

- presliku rješenja iz Upisnika poljoprivrednih gospodarstava,
- račun o kupnji certificiranog sadnog materijala od registriranog proizvođača upisanog u Upisnik proizvođača sadnog materijala kojeg vodi Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva,
- posjedovni list, ugovor o zakupu ili gruntovni izvadak zemljišta s upisanom kulturom vinograda, osim ako se vinograd sadi prvi put i
- kopiju katastarskog plana.

Članak 7.

Zahtjeve obrađuje Odbor za poljoprivredu i ekologiju koga imenuje gradonačelnik/ca.

Odbor provjerava sadnju na terenu, izrađuje listu natjecatelja o odobrenom sufinanciranju, te ju daje na potvrdu gradonačelniku/ci.

Nakon potvrde gradonačelnika/ce lista se dostavlja Jedinštvnom upravnom odjelu za isplatu subvencija.

Članak 8.

Jedinštvni upravni odjel obavješćuje svakog podnositelja zahtjeva iz članka 6. ove Odluke, o iznosu odobrenog sufinanciranja i načinu ostvarenja odobrenih novčanih sredstava.

Članak 9.

Ova Odluka objavljuje se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije te stupa na snagu osmog dana nakon objave.

KLASA: 322-08/09-01/06

URBROJ: 2214/01-01-09-1

U Pregradi, 20. ožujak 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Rudolf Horvat, v.r.

GRAD ZABOK

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) i članka 26. Statuta

Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 17/01., 3/03., 8/06., i 13/07.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na 33. sjednici održanoj dana 31. ožujka 2009. donosi

O D L U K U
O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA ZABOKA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ZABOKA (u nastavku teksta: Plan).

Plan je izradila tvrtka Arhitektonski atelier deset; d.o.o. za arhitekturu i urbanizam iz Zagreba.

Članak 2.

Plan se donosi za područje Grada Zaboka koje je utvrđeno člankom 8. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07 i 95/08). Grad Zabok obuhvaća 17 naselja: Bračak, Bregi Zabočki, Dubrava Zabočka, Grabrovec, Grdenci, Gubaševo, Hum Zabočki, Jakuševac Zabočki, Lug Zabočki, Martinišće, Pavlovec Zabočki, Prosenik Gubaševski, Prosenik Začretski, Repovec, Špičkovina, Tisanić Jarek i Zabok.

Plan obuhvaća područje veličine 34,41 km².

Planom se utvrđuje:

- razmještaj djelatnosti u prostoru sa smjernicama i prioritetima za postizanje ciljeva prostornog uređenja,
- osnovna namjena prostora s prikazom poljoprivrednih i šumskih zemljišta, vodnih izvora i vodnogospodarskih sustava, područja mineralnih sirovina, prirodnih i kulturnopovijesnih i krajobraznih vrijednosti te ugroženih područja,

- osnove prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture,

- zahvati u prostoru lokalnog značenja,

- uvjeti za provedbu prostornog plana s granicama građevinskih područja.

Odredbama za provođenje plana određuju se:

- uvjeti za gradnju u građevinskim područjima naselja i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, a osobito uvjete za određivanje građevnih čestica, izgrađenost i iskorištenost zemljišta za zgrade i druge građevine,

- uvjeti za gradnju izvan građevinskih područja,

- opći uvjeti i standardi opremanja zemljišta i obvezno priključivanje građevina na komunalnu i drugu infrastrukturu,

- uvjeti za gradnju jednostavnih građevina,

- mjere za zaštitu okoliša te očuvanje prirodnih, kulturnopovijesnih i krajobraznih vrijednosti u vezi s planiranjem pojedinih zahvata u prostoru,

- obveze izrade prostornih planova užih područja i njihov obuhvat s pripadajućim prometnim površinama koje ih povezuju sa širim područjem,

- popis i obuhvat važećih detaljnijih prostornih planova koji ostaju na snazi

- mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća,

- osnovni pokazatelji namjene površina.

Članak 3.

Plan je sadržan u elaboratu 'PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ZABOKA' koji se sastoji od:

A. Tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) sa sljedećim sadržajem:

1. Uvjeti za određivanje namjene površina na području grada

2. Uvjeti za uređenje prostora

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

4. Uvjeti smještaja zgrada za javne potrebe

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

7. Postupanje s otpadom

8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

9. Mjere provedbe plana

B. Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
2.1.	PROMETNA MREŽA	1 : 25000
2.2.	ELEKTROENERGETSKA MREŽA	1 : 25000
2.3.	TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA	1 : 25000
2.4.	PLINOVODNA MREŽA	1 : 25000
2.5.	VODOOPSKRIBNA MREŽA	1 : 25000
2.6.	ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA	1 : 25000
3.1.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA ZAŠTIĆENA KULTURNA I PRIRODNA DOBRA	1 : 25000
3.2.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	1 : 25000
3.3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA UVJETI OGRANIČENJA I POSEBNE MJERE – TLO I VODE	1 : 25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	1 : 5000

C. Obaveznih priloga:

Opći podaci o tvrtki izrađivača

Popis zakona i propisa koji su korišteni u izradi plana

Izvod iz Prostornog plana Krapinsko Zagorske županije

Obrazloženje Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

Sažetak za javnost

Izvješće o prethodnoj raspravi

Izvješće o javnoj raspravi

Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

Mišljenja i suglasnosti na konačni prijedlog plana

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove odluke i ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Zaboka i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Članak 4.

Osnovni ciljevi prostornog uređenja na području Grada Zaboka su:

- unapređenje načina korištenja postojećih građevinskih područja naselja,
- osiguravanje područja i površina za izgradnju objekata gospodarske namjene, prvenstveno u funkciji poljoprivredne proizvodnje,
- zaštita i unapređenje ukupnog stanja okoliša (vode, šume, poljoprivredno zemljište),
- prilagodba novih zahvata u prostoru karakteristika postojećih naselja,
- očuvanje i unapređenje načina korištenja postojećih prirodnih i krajobraznih vrijednosti,
- očuvanje, obnova i svrhovito korištenje spomenika kulture i graditeljske baštine kao najvrjednijih elemenata identiteta prostora.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području grada

Članak 5.

Namjene površina na području grada određene su na kartografskom prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25000. U obuhvatu plana omogućuje se uređivanje površina i izgradnja objekata prema lokacijskim uvjetima određenim za tu vrstu površina.

Površine u obuhvatu plana podijeljene su na sljedeće kategorije:

1.1. Građevinska područja naselja

- stambena i mješovita namjena bez posebne oznake,
- mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom M,
- javna namjena sa oznakom D,
- sportsko rekreacijska namjena sa oznakom R.

1.2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

- gospodarska namjena – proizvodna sa oznakom I,
- gospodarska namjena – poslovna sa oznakom K,
- sportsko rekreacijska namjena sa oznakom R,
- površine infrastrukturnih sustava sa oznakom Is,
- posebna namjena sa oznakom N.

2.1. Poljoprivredno tlo isključivo osnovne na-

mjene

- ostalo obradivo tlo s oznakom P3

2.2. Šumske površine

- šume isključivo osnovne namjene, gospodarske i zaštitne s oznakom Š1,
- šume posebne namjene Š3.

2.3. Ostale poljoprivredne i šumske površine s oznakom PŠ

2.4. Ostale površine

- groblja s oznakom G

Za sve površine planom su određeni uvjeti za korištenje prostora, uređivanje površina i izgradnju objekata.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Državu i županiju

Članak 6.

Planom su utvrđena slijedeće građevine i područja od važnosti za državu i županiju:

Građevine i područja od važnosti za državu

1. Prometne građevine

a/ Cestovne građevine

Autocesta A2: Macelj - Zagreb - Split (međunarodni pravac - dio Pyhrnske autoceste)

Državna cesta D-1: G. P. Macelj (gr. R. Slovenije) – Krapina – Zagreb – Karlovac – Gračac – Knin – Brnaze – Split (D8)

Državna cesta D-24: Zabok (D1) – Zlatar Bistrica – D. Konjšćina – Budinščina – N. Marof – Varaždinske Toplice – Ludbreg (D2)

Državna cesta D-205: G. P. Razvor (gr. R. Slovenije) – Kumrovec – Klanjec – Gubaševo (D1)

Državna cesta D 507: Valentinovo (D206) – Krapinske Toplice – Gubaševo (D205)

Planirana brza cesta Popovec - tunel ispod Laza - Marija Bistrica - Zlatar Bistrica - Mokrice (D 307)

Planirana cesta: spojna cesta Zabok - Krapina (D1)

b/ Željezničke građevine

Željeznička pruga velikih brzina Zagreb - Zabok - Krapina – Beč

Željeznička pruga od značaja za regionalni promet R201 Zaprešić - Zabok – Varaždin - Čakovec

Željezničke pruge od značaja za lokalni promet L103 Zabok – Krapina – Đurmanec – D.G.Rogatec, L202 Hum Lug – Gornja Stubica

c/ Građevine u funkciji zračnog prometa

Planirano letjelište/ 2C/1A "Zabok"

2. Energetske građevine

a/ Elektroenergetske građevine

Dalekovodi i transformatorsko postrojenje napona 110 kV, "Zabok"

b/ Građevine za transport nafte i plina

Magistralni plinovod Rogatec - Zabok Ø500 mm

Magistralni plinovod Zabok - Zaprešić Ø500 mm

Magistralni plinovod Zabok - Ludbreg Ø500 mm

Planirani magistralni plinovod Rogatec - Zabok Ø1000 mm

Planirani magistralni plinovod Zabok - Lučko Ø1000 mm

Skladište naftnih derivata u naselju Zabok

3. Elektronička komunikacijska infrastruktura**4. Vodne građevine**

a/ Zaštitne i regulacijske građevine
građevine na dijelovima slivnih područja Krapine

i Krapinice

b/ Građevine za korištenje voda

Vodoopskrbni sustav kapaciteta od 100 l/s i više

c/ Građevine za zaštitu voda

Sustavi i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda
kapaciteta većeg od 25000 ES – uređaj za pročišćavanje
otpadnih voda u Zaboku

4. Građevine društvenih djelatnosti

Visoke i više škole u Zaboku

5. Građevine za postupanje s otpadom

Građevina za prikupljanje opasnog i neopasnog
otpada

odlagalište otpada

pretovarna stanica

Građevine i područja od važnosti za županiju

1. Prometne građevine

a/ Cestovne građevine

Županijska cesta Ž-2160: Švaljkovec (D-1) - Sv.
Križ Začretje - Štručljevo - Zabok - Ž-2195

Županijska cesta Ž-2161: Ž-2160 - Pustodol Začret-
ski - Tisanić Jarek - Ž-2195

Županijska cesta Ž-2189: Jalšje (L-22041) - Gu-
baševo (D-205)

Županijska cesta Ž-2193: Jakuševac Zabočki -
Ž-2161

Županijska cesta Ž-2195: Zabok (D-1) - Pavlovec
Zabočki - Gubaševo - Veliko Trgovišće - Luka - Pojatno
- Ž-2186)

Županijska cesta Ž-2197: Hum Zabočki (D-24) -
Oroslavje (D-307)

2. Energetske građevine

a/ Elektroenergetske građevine

postojeći i planirani dalekovodi, TS postrojenja i
rasklopna postrojenja napona 35 kV

b/ Građevine za transport plina

Magistralni plinovod Zabok - Kumrovec Ø150 mm

Magistralni plinovod Zabok - Oroslavje Ø100 mm

MRS Zabok

3. Vodne građevine

a/ Građevine za korištenje voda

Vodoopskrbni sustav kapaciteta od 20 do 100 l/s

b/ Građevine za zaštitu voda

Sustavi i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda
kapaciteta od 5000 do 25000 ES

4. Građevine društvenih djelatnosti

Dom zdravlja KZZ - Zavod za javno zdravstvo

Opća bolnica Zabok - Bračak

Srednje škole u Zaboku

Osnovne škole

Dječji vrtić i jaslice

5. Prirodna i kulturna baština

registrirana kulturna dobra, preventivno zaštićena
kulturna dobra i kulturna dobra predložena za upis u regi-
star, navedena u poglavlju 6.2. ovih odredbi za provođenje

2.2. Građevinska područja naselja**Lokacijski uvjeti – opće odredbe i definicije**

Članak 7.

Za gradnju u građevinskim područjima naselja i
građevinskim područjima gospodarske namjene izvan
naselja planom se određuju slijedeći lokacijski uvjeti:

• **oblik građevne čestice**

o građevne čestice moraju površinu i oblik koji
omogućuje njeno racionalno korištenje

o za nepravilne (izlomljene) granice čestica pri
formiranju građevne čestice preporučuje se provedba
postupka izravnjanja međa ako to dopušta konfiguracija
terena

o iznimno se u izgrađenom dijelu građevinskog
područja naselja, u kojem zbog stanja vlasništva i izgra-
đenosti nije moguća promjena granica čestice, dozvoljava
gradnja na česticama nepravilnog oblika

• **veličina građevne čestice**

o planom se određuju najmanje površine građevne
čestice koje su u nastavku ovih odredbi označene kraticom

P_{\min} = najmanja površina građevne čestice u m²

o najmanje površine građevne čestice određuju se

ovisno o planiranoj visini izgradnje

• **namjena građevine**

o namjena građevine određuje se u skladu sa na-
mjenom površina određenom ovim planom

o uz stambene, stambeno – poslovne, poslovne i
gospodarske građevine na čestici se mogu graditi i pomoć-
ne građevine (garaže, spremišta, nadstrešnice i slično)

o **veličina građevine** određuje se prema najvećim
dopuštenim koeficijentima izgrađenosti i iskorištenosti i
najvećem dopuštenom broju katova

o najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti k_{ig} je
vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkri-
venih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na
građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine
kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže podijeljen
sa površinom čestice

▪ u planom utvrđeni najveći dopušteni koeficijenti
izgrađenosti ne uračunava se vertikalna projekcija podze-
mih garaža koje su potpuno ukopane u zemlji i nasipane
slojem zemlje čime se omogućuje njihova kvalitetnija
iskorištenost

▪ vertikalna projekcija potpuno ukopane podze-
mne garaže na građevnu česticu može obuhvatiti veći dio
površine čestice do min. 3m od granice čestice, iznimno
1m uz obaveznu suglasnost susjeda

o najveći dopušteni broj nadzemnih katova određu-
je se u nastavku ovih odredbi oznakom K_{\max} te se označava
se kao P (prizemlje) + nK (broj katova iznad prizemlja)

▪ gradnja podruma (Po) se omogućuje ispod svih
građevina

▪ gradnja suterena (S) se omogućuje ispod svih
građevina

▪ poluukopani podrum je dio građevine čiji se
prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je više od
50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren
uz pročelje građevine, odnosno najmanje je jednim svojim

pročeljem izvan terena

- gradnja potkrovlja (Pk) se omogućuje na svim građevinama

- visina prizemlja za stambene, stambeno – poslovne i poslovne građevine može biti najviše 4 m

- visina prizemlja za građevine gospodarske (proizvodne, poslovne (trgovačke) i turističke) i javne namjene može biti i veća od 4m, ovisno o namjeni građevine

- građevinska bruto površina određuje se prema koeficijentu iskorištenosti koji je ovim planom utvrđen za pojedine namjene površina

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti k_{is} je odnos ukupne (bruto) izgrađene površine građevine i površine građevne čestice.

- u planom utvrđeni najveći dopušteni koeficijenti izgrađenosti ne računava se GBP podzemnih garaža koje su potpuno ukopane u zemlji sa slojem ozelenjenog zemljanog nasipa iznad stropne ploče (strop ne može biti konstruktivni dio prizemlja, prohodna terasa i sl.)

- broj funkcionalnih jedinica

- najveći dopušteni broj funkcionalnih jedinica određen je za pojedine namjene površine prema namjeni građevina

- za stambene zgrade određen je najveći dopušteni broj stanova, u nastavku ovih odredbi označen oznakom S_{max}

- za hotele, turistička naselja i autokampove određen je najveći dopušteni broj ležajeva

- smještaj građevina na čestici određuje se

- najmanjim dopuštenim udaljenostima od regulacijskog pravca (regulacijski pravac je granica čestice prema javnoj, prometnoj, zelenoj ili drugoj površini koja nije gradiva – na zidovima koji se grade na regulacijskom pravcu mogu se izvoditi sve vrste i veličine otvora)

- najmanjim dopuštenim udaljenostima od ostalih granica čestice (bočne granice čestice i dvorišna granica čestice)

- međusobna udaljenost građevina mora biti takva da se osigura prohodnost ulica u širini od najmanje 5 m (udaljenost između građevina može biti $D=H1/2 + H2/2 + 5m$)

- uvjeti za oblikovanje građevine planom su određeni u skladu sa namjenom površina

- uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

- sve javne pješačke površine moraju biti uređene na način koji omogućuje pristup i kretanje osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima (Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti NN 151/05)

- sve građevine moraju biti planirane, projektirane i izgrađene na način koji omogućuje pristup, kretanje, boravak i rad osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnim propisima (Pravilnik naveden u prethodnoj točki)

- uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina

- Potporni zidovi mogu se graditi na strmim tereni-

ma, a moraju u cijelosti biti izvedeni na građevnoj čestici. Visina potpornih zidova može biti najviše 1,5 m. Potporni zidovi viši od 1,5 m moraju se izvoditi terasasto, a svaka terasa mora imati najmanju širinu najmanje 1 m. Iznimno, potporni zidovi koji se grade u usjecima uz prometnice mogu biti viši od 1,5 m.

- Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,6 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde. Maksimalna visina punog kamenog dijela je 0,80 m.

- Na neizgrađenom dijelu čestice mora se očuvati prirodna konfiguracija terena. Iskopi se mogu izvoditi samo radi gradnje temelja, podruma i suterena a neizgrađeni dijelovi kosog terena moraju se urediti kaskadno ili zadržati u prirodnom (zatečenom) nagibu.

- Planom su određene najmanje dopuštene površine ozelenjenog dijela građevne čestice označene oznakom Z_{min}

- Planom utvrđene obavezne zelene površine na čestici mogu se uređivati nad podzemnim garažama, koje se ne računavaju u k_{ig} čestice, ako iste zauzimaju cijelu površinu čestice.

- Parkirališne površine uređuju se na terenu, ili unutar građevine.

- način i uvjeti priključenja čestice na prometnu površinu i infrastrukturu

- Svaka građevna čestica mora imati neposredan pristup na kolnu prometnu površinu kojim se omogućuje prilaz vozila na česticu minimalne širine zemljišnog pojasa od 3m (u izgrađenim dijelovima naselja kolnim prometnim površinama smatraju se sve postojeće javne ceste i putevi)

- Građevne čestice se priključuju na infrastrukturu koja se u pravilu izvodi u prometnim površinama ili zračnim vodovima (elektrika, telekomunikacije). Posebni uvjeti priključenja čestice odredit će se u postupku izdavanja lokacijske dozvole ili rješenja o uvjetima građenja u skladu sa načelnim uvjetima utvrđenim u poglavlju 5. ovih odredbi.

- mjere zaštite okoliša i način sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

- Obvezno je za svaku postojeću ili planiranu građevinu osigurati rješenje odvodnje otpadnih voda. Do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda, iznimno se u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja, dozvoljava izgradnja sabirnih jama za građevine kapaciteta do 10 ES. Nakon izgradnje planiranog javnog sustava odvodnje obvezno je priključenje tih građevina na cjeloviti javni sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Pojedinačne sabirne jame mogu se prazniti isključivo odvoženjem na izgrađene sustave za pročišćavanje.

- uvjeti za provedbu zahvata u prostoru

- Za gradnju na terenima nagiba većeg od 20% obavezno je izvršiti geomehanička ispitivanja kojima će se utvrditi karakteristike tla i njegova stabilnost, u skladu sa posebnim propisima

2.2.1. Građevinska područja prema namjeni

Članak 8.

Građevinska područja naselja su površine planirane za gradnju i razvoj naselja. Sastoje se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za novu izgradnju.

Građevinska područja naselja prikazana su na kartografskom prikazu br. 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25.000, te na kartografskom prikazu br. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA u mjerilu 1:5.000.

Unutar građevinskih područja naselja planom su razgraničene površine slijedećih namjena:

- stambena i mješovita namjena bez posebne oznake
- mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom

M

- javna namjena sa oznakom D
- sport i rekreacija sa oznakom R

Za planom razgraničene namjene utvrđuju se slijedeći lokacijski uvjeti za gradnju građevina i uređenje površina.

2.2.1.1. Stambena i mješovita namjena bez posebne oznake

Članak 9.

U građevinskim područjima stambene i mješovite namjene bez posebne oznake na građevnoj čestici mogu se graditi zgrade stambene, stambeno – poslovne, poslovne (uredi, trgovine, uslužne djelatnosti, turistički i ugostiteljski sadržaji, manje zanatske radionice - krojač, obuçar, staklar, fotograf, servisi kućanskih aparata, servisi osobnih automobila, praonica osobnih automobila, kemijska čistionica, fotokopiraonica, mali proizvodni pogoni i sl.) i gospodarske namjene, te pomoćne građevine. Gradnja je moguća na slobodnostojeći ili poluugrađeni način. Različite zgrade na istoj čestici mogu se graditi povezano. Uz stambenu zgradu mogu se na istoj čestici graditi i pomoćne, gospodarske i poslovne građevine.

Građevna čestica

Planom se određuju uvjeti za formiranje građevnih čestica i njihovu izgrađenost:

najmanja širina čestice za gradnju novih građevina	12 m za katnost P+Pk (prizemlje + stambeno potkrovlje) 16 m za katnost P+1+Pk (prizemlje + kat + stambeno potkrovlje)
najmanja površina čestice	250 m ² za katnost P+Pk (prizemlje + stambeno potkrovlje) 400 m ² za katnost P+1+Pk (prizemlje+kat+stambeno potkrovlje)
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} (tlocrtna površina svih građevina na čestici / površina čestice)	max 0.40
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} isključivo stambene namjene	max 0.30
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is} (površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici / površina čestice)	max 0.60
Ako je površina građevne čestice za gradnju isključivo stambene građevine veća od 1000 m ² gradivim dijelom čestice na temelju kojega se određuju koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti smatra se površina od 1000 m ² .	
najmanji ozelenjeni dio čestice	20%

Za gradnju zamjenskih građevina može se zadržati postojeća širina i površina čestice, postojeći koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti, te postojeći udio zelenih površina na čestici.

Na postojećim legalno izgrađenim građevinama čestica užih od 16 m i katnosti P+1(prizemlje+kat) moguće je uređenje i izgradnja potkrovlja.

Na čestici se mogu graditi građevine slijedećih namjena:

Stambene, stambeno – poslovne i poslovne građevine

Mogu se graditi na slobodnostojeći ili poluugrađeni način prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

najveća katnost građevine	P+1+Pk (prizemlje+kat+stambeno potkrovlje) (ispod građevine može se graditi podrum ili suteran, ovisno o nagibu terena)
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	9,0 m / 13 m

udaljenost od regulacijske linije	od nerazvrstane ceste min 5 m (manje od 5 m dozvoljeno u izgrađenim područjima u slučaju poravnavanja sa položajem građevine na susjednoj čestici) od državne, županijske i lokalne ceste prema posebnim uvjetima Hrvatskih cesta i Županijske uprave za ceste
udaljenost od bočnih međa za slobodnostojeći tip gradnje	3m od jedne, 1m od druge
udaljenost od bočne i dvorišne međe za poluugrađeni tip gradnje	min h/2 ali ne manje od 3m
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	1 pm/stambenoj jedinici 6 pm/1000m ² GBP za urede 12 pm/1000m ² GBP za trgovine 15 pm/1000m ² GBP za ugostiteljstvo
<u>Pomoćne građevine</u>	
Pomoćne građevine su prizemne građevine sa potkrovljem namijenjene smještaju vozila, alata, ogrjeva i slično koje se mogu graditi kao slobodnostojeće ili povezane uz osnovnu građevinu. Lociraju se u pravilu u dvorišnom dijelu čestice prema slijedećim lokacijskim uvjetima:	
najveća građevinska bruto površina (zbroj površina svih nadzemnih etaža)	200 m ²
najveća katnost građevine	P+Pk (prizemlje+potkrovlje) (ispod građevine može se graditi podruma ili suterena, ovisno o nagibu terena)
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4 m / 7 m
udaljenost od regulacijske linije	min 5 m (manje od 5 m dozvoljeno u izgrađenim područjima u slučaju poravnavanja sa položajem građevine na susjednoj čestici)
udaljenost od ostalih međa	primjenjuju se vrijednosti utvrđene za stambene i stambeno – poslovne građevine
<u>Gospodarske zgrade</u>	
Gospodarska namjena obuhvaća zgrade za uzgoj životinja zgrade za skladištenje i preradu poljoprivrednih proizvoda: štale, tovilista, sjenici, sušare, silosi veličine do 50 m ³ , hladnjače i slično	
Gospodarske građevine se mogu graditi kao slobodnostojeće, ili povezane uz osnovne i pomoćne građevine sukladno slijedećim lokacijskim uvjetima:	
najveća građevinska (bruto) površina (zbroj površina svih nadzemnih etaža)	500 m ²
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	6 m / 10 m; visina P+Pk (prizemlje + uređeno potkrovlje)
udaljenost od regulacijske linije	min 5 m
udaljenost od stambene zgrade na istoj čestici	za visinu građevine, min 4 m
udaljenost od stambene zgrade na susjednoj čestici	min 10 m

udaljenost od granice neizgrađene čestice	min 5 m
najveći dozvoljeni broj uvjetnih grla	10

2.2.1.2. Mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom M

Površine mješovite, poslovne i javne namjene označene oznakom M, planirane su u užem gradskom centru Zaboku. Na ovim se površinama mogu graditi stambene zgrade sa jednim ili više stanova, stambeno – poslovne zgrade, poslovne zgrade, zgrade javne namjene, zgrade u funkciji sporta, rekreacije i turizma te pomoćne građevine.

Poslovnom namjenom smatraju se uredi, trgovine, uslužne djelatnosti, turistički i ugostiteljski sadržaji, manje zanatske radionice (krojač, obuçar, staklar, fotograf, servisi kućanskih aparata, servisi osobnih automobila, praonica osobnih automobila, kemijska čistionica, fotokopiraonica, mali proizvodni pogoni i sl.) koje ne stvaraju buku, onečišćenje zraka i druge negativne utjecaje na okoliš. Prostori poslovne namjene mogu se uređivati u stambenim zgradama a poslovne zgrade mogu se graditi i na zasebnim česticama.

Zgrade za javne potrebe su građevine javnih i društvenih službi i institucija: uprave, socijalne skrbi, zdravstva, predškolskog odgoja, školstva, vjerske namjene, kulture i sporta.

Na površinama sa oznakom M zgrade se mogu graditi na slobodnostojeći, poluugrađeni ili ugrađeni način.

Građevna čestica

Na površinama sa oznakom M primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti:

najmanja širina čestice	za samostojeće građevine 12 m za poluugrađene i ugrađene građevine 10 m
najmanja površina čestice	za samostojeće građevine 300 m ² za poluugrađene građevine 250 m ² za ugrađene građevine 200 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} (<i>tlocrtna površina svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 0.6
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is} (<i>površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 2.0
najmanji ozelenjeni dio čestice	10%

Na čestici se mogu graditi građevine slijedećih namjena:

Stambene, stambeno – poslovne i poslovne građevine

Mogu se graditi na slobodnostojeći ili poluugrađeni način prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

najveća katnost građevine	P+3+Pk (prizemlje+3kata+stambeno potkrovlje) (ispod građevine može se graditi podrum ili suteren, ovisno o nagibu terena)
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	15 m / 19 m
udaljenost od regulacijske linije	od nerazvrstane ceste min 5 m (manje od 5 m dozvoljeno u izgrađenim područjima u slučaju poravnavanja sa položajem građevine na susjednoj čestici) od državne, županijske i lokalne ceste prema posebnim uvjetima Hrvatskih cesta i Županijske uprave za ceste
udaljenost od bočnih međa za slobodnostojeći tip gradnje	3m od jedne, 1m od druge
udaljenost od bočne i dvorišne međe za poluugrađeni tip gradnje	min h/2 ali ne manje od 3m

udaljenost od dvorišne međe za ugrađeni tip gradnje	min h/2 ali ne manje od 5m
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	1 pm/1 stan 10 pm/1000m ² GBP za urede 20 pm/1000m ² GBP za trgovine 25 pm/1000m ² GBP za ugostiteljstvo

Na području za koje je utvrđena obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja Centar 3 postojeće zgrade skladišta i proizvodnje koje imaju građevinsku dozvolu mogu se namijeniti i za proizvodnju koja ne zagađuje okoliš i ne stvara buku (konfekcije, pekarnice, tiskare, skladišta i sl.). Unutar navedenog područja dozvoljava se preseljenje postojećih djelatnosti iz jedne zgrade u drugu.

Za područje Urbanističkog plana uređenja Centar 3 i bivše motokros staze za koju je planom predviđena obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, dopušta se veći koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} max. 0.75.

Pomoćne građevine:

Na površinama sa oznakom M pomoćne građevine za smještaj vozila, alata, ogrjeva i slično mogu se graditi na slobodnostojeći ili poluugrađeni način prema lokacijskim uvjetima utvrđenim za gradnju pomoćnih građevina na površinama stambene i mješovite namjene bez posebne oznake.

2.2.1.3. Sportska i rekreacijska namjena sa oznakom R

Na ovim se površinama mogu graditi športske dvorane i sve vrste sportskih igrališta na otvorenom.

Objekti sportske i rekreacijske namjene po tipologiji spadaju u zgrade za javne potrebe, te su za njihovu izgradnju primjenjuju lokacijski uvjeti utvrđeni su u poglavlju 4. ovih provedbenih odredbi.

2.2.1.4. Građevine i uređaji prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture

Obuhvaćaju ceste, nogostupe, biciklističke staze, uređaje za prijenos i distribuciju električne energije, dalekovode, objekte i uređaje sustava telekomunikacija, objekte u sustavu plinovodne, vodovodne i mreže odvodnje otpadnih voda. Građevine i uređaji prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture mogu se graditi unutar svih navedenih namjena.

2.2.2. Oblici i veličine građevnih čestica

Članak 10.

Postojeće čestice koje se nalaze unutar građevinskih područja i udovoljavaju lokacijskim uvjetima utvrđenim u točkama 2.2.1.1. i 2.2.1.2. smatraju se građevnim česticama. Čestice moraju imati pristup na prometnu površinu u minimalnoj širini 3.0 m.

Čestice koje ne zadovoljavaju lokacijske uvjete ovog plana moraju se preparcelirati i uskladiti sa lokacijskim uvjetima plana.

2.2.3. Veličina i površina građevina

Članak 11.

Maksimalne veličine i površine građevina utvrđene su u točkama 2.2.1.1. i 2.2.1.2. ovih odredbi.

Visina poslovne, gospodarske ili pomoćne građe-

vine ne smije biti viša od visine stambene građevine s kojom se nalazi na istoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu.

Ispod stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina može se graditi podrum ili suteran.

2.2.4. Smještaj građevina na čestici

Članak 12.

Građevine se mogu graditi na slobodnostojeći, poluugrađeni ili ugrađeni način, a prema uvjetima utvrđenim u točkama 2.2.1.1. i 2.2.1.2. ovih odredbi.

Ako građevna čestica graniči s vodotokom udaljenost regulacijske linije čestice od granice vodnog dobra ne može biti manja od 5 m. Građevna čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i pristup vodotoku.

Prizemne pomoćne, poslovne i gospodarske građevine mogu se graditi i na granici sa susjednom česticom uz uvjet da se prema susjednoj čestici izgradi vatrootporni zid, da se u zidu prema susjedu ne grade otvori i da se odvod krovne vode i snijega riješi na vlastitoj čestici i obavezno uz suglasnost susjeda. Sljeme krova mora biti okomito na među.

Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 5 m.

Udaljenost gnojišta od stambene građevine na istoj čestici mora biti najmanje 10 m, a od stambene građevine na susjednoj čestici najmanje 15 m.

Na području grada Zaboka mogu se postavljati reklamni panoi i druga oprema za promicanje prodaje ili isticanje poruka te pokretne naprave uz suglasnost nadležnog upravnog odjela grada Zaboka i drugih odgovarajućih odluka.

Pokretnim napravama smatraju se stolovi, klupe, stolci, automati za prodaju napitaka, cigareta i sl. robe, hladnjaci za sladoled, ugostiteljska kolica, peći za pečenje plodina, drvena spremišta za priručni alat i materijal komunalnih organizacija, sanduci za čišćenje obuće, vage za vaganje ljudi, sanduci za glomazni otpad i slične naprave, pokretne ograde i druge naprave, postavljene ispred zgrada s ugostiteljskom odnosno zanatskom namjenom, te šatori u kojima se obavlja promet robom, ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa i slične zabavne radnje, prenosni zahodi i sl.

Reklamni panoi i pokretne naprave moraju biti smješteni tako da ni u kojem pogledu ne umanjuju preglednost prometa, ne ometaju promet pješaka i vozila, ne narušavaju izgled prostora, ne otežavaju održavanje i korištenje postojećih pješačkih, prometnih i komunalnih građevina.

2.2.5. Oblikovanje građevina

Članak 13.

Oblikovanje novih građevina mora biti usklađeno sa morfološkim osobinama područja i vrstom građevine.

Osvjetljenje potkrovlja riješiti prozorima na zbatnom zidu građevine, krovnim prozorima izvedenim u ravnini krovne plohe ili krovnim kućicama.

Na zidovima građevina koji su izgrađeni na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne međe ne mogu se izvoditi otvori.

Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera 15 cm kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koje nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Krovišta u pravilu moraju biti kosa, dvostrešna, nagiba ne većeg od 45°, ali mogu biti i višestrešna i ravna. Krovište može biti pokriveno crijepom ili uobičajenim suvremenim pokrovima. Nije dopuštena upotreba valovitog salonita i svijetlih reflektirajućih pokriva.

Položaj sljemena krova obavezno je uspoređan s dužom stranicom građevine i slojnicama.

Na kosom krovu moguća je gradnja krovnih kućica ("kapić", "belvedere") koje smiju zauzimati najviše 30% krovne plohe. Krovne kućice moraju biti tradicijskog oblika. Nagib krovne plohe krovnih kućica može biti od 15° do 25°.

U iznimnim slučajevima ukoliko se zgrada nalazi u zaštićenim sredinama kulturne baštine, moguće su i zgrade s ravnim krovom, ili drugačijim pokrovom, o čemu u tom slučaju obvezno mišljenje daje Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu

2.2.6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 14.

Svaka građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu širine najmanje 3 m. Ako se čestica nalazi uz ceste različitog značaja priključak čestice ostvaruje se na cestu nižeg značaja.

2.3. Površine izdvojene namjene izvan naselja

Članak 15.

Izvan naselja predviđaju se područja izdvojene namjene za izgradnju objekata gospodarske namjene koji se zbog svojih funkcionalnih i drugih obilježja ne mogu graditi unutar naselja.

2.3.1. Gospodarska namjena

Članak 16.

Građevine gospodarske i poslovne namjene mogu se graditi unutar područja izdvojene namjene izvan naselja s oznakom I, K, N i Is.

Građevine gospodarske i poslovne namjene grade se prema lokacijskim uvjetima propisanim u poglavlju 3. ovih provedbenih odredbi.

2.3.2. Športska i rekreacijska namjena

Članak 17.

Područja izdvojene namjene izvan naselja za športu i rekreacijsku namjenu s oznakom R predviđena su kao alternativne površine za uređenje motocross staze, odnosno moto centra sa pratećim sadržajima.

2.3.3. Groblja

Članak 18.

Na području Grada Zaboka uređeno je groblje u gradu Zaboku a planirano je uređenje novog groblja u naselju Jakuševac.

Za uređenje novog groblja utvrđena je obaveza izrade Detaljnog plana uređenja sukladno Pravilniku o grobljima (NN 99/02).

Članak 19.

Na području Grada Zaboka planirano je uređenje groblja za kućne ljubimce za koje je utvrđena obaveza izrade Detaljnog plana uređenja sukladno Pravilniku o grobljima (NN 99/02).

2.4. Poljoprivredne, šumske i druge negradive površine

Članak 20.

Negradive površine unutar obuhvata ovog plana dijele se na:

- obradive poljoprivredne površine, - poljoprivredno tlo s oznakom P3
- šume isključivo osnovne namjene s oznakom Š1
- šume posebne namjene Š3
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište s oznakom PŠ

2.4.1. Poljoprivredne površine

Članak 21.

U planu su za poljoprivredno korištenje određene površine s oznakama P3 i PŠ. Za poljoprivrednu se mogu koristiti i površine unutar planiranih građevinskih područja naselja i područja izdvojene namjene izvan građevinskog područja do privođenja utvrđenoj namjeni, te površine unutar vodozaštitnih područja, koje se moraju koristiti u skladu s kriterijima zaštite voda.

Na površinama koje su planom određene kao poljoprivredne mogu se graditi isključivo građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje: tovišta, spremišta poljoprivrednih proizvoda, sušare, silosi, mlinovi, staklenici za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća, klijeti i spremišta voća; te infrastrukturne građevine i građevine za zaštitu od elementarnih nepogoda.

2.4.2. Šumske površine

Članak 22.

U Planu su određene kao šumsko zemljište sve postojeće šume s oznakom Š i PŠ. Šume se ne mogu krčiti radi gradnji stambenih, poslovnih ili gospodarskih građevina. Zbog njihovog ekološkog značenja određuju se slijedeće mjere čuvanja i zaštite šuma i šumskog zemljišta:

-šumske površine definirati sukladno njihovoj rasprostranjenosti, čuvati i zaštititi izvorna obilježja krajobraza uključujući livade i proplanke, te omogućiti gradnju samo onih građevina što po svojoj namjeni spadaju u šumske prostore (planinarski domovi, izletišta, lovački domovi i sl.)

2.4.3. Vodne površine

Članak 23.

Vodne površine na području grada obuhvaćaju vodotoke rijeke Krapine i Krapinice te druge manje potoke.

Za ove vodotoke planom se utvrđuje inundacijski pojas potreban za njihovo održavanje širine 5 m od ruba

obale vodotoka, odnosno 20 m od nožice nasipa na vodotocima na kojima su izvedeni nasipi. Unutar inundacijskog pojasa zabranjuje se sva izgradnja, sadnja stabala ili bilo kakvi drugi radovi koji bi mogli onemogućiti pristup do vodotoka. Površine unutar inundacijskih pojasa mogu se koristiti u poljoprivredne svrhe.

2.5. Gradnja izvan građevinskih područja

Članak 24.

Izvan građevinskih područja naselja mogu se uređivati površine i graditi građevine koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja, a na način da ne ometaju korištenje poljoprivrednih i šumskih površina te da ne ugrožavaju vrijednost okoliša i krajolika.

Građevine koje se mogu graditi izvan građevinskih područja su:

- građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju
- građevine za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća - staklenici
- klijeti i spremišta voća u voćnjacima i vinogradima
- šumarske, lovačke i lugarske građevine, ribički i

planinarski domovi

-zgrade za konjički sport

-ribnjaci

-infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komunalne itd.)

-građevine za zaštitu od elementarnih nepogoda

Pojedinačna građevna čestica sa legalno izgrađenim građevinama koja ovim planom nije uvrštena u građevinsko područje naselja smatra se izdvojenim dijelom građevinskog područja. Postojeće građevine na takvoj čestici mogu se rekonstruirati i dograđivati do maksimuma koji je utvrđen za građevinsko područje stambene i mješovite namjene.

2.5.1. Gospodarske građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju

Članak 25.

Građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju kapaciteta većeg od 10 uvjetnih grla mogu se graditi samo na odgovarajućim udaljenostima od građevinskih područja naselja, prema uvjetima određenim u slijedećoj tablici:

broj uvjetnih grla	najmanja udaljenost od			
	građevinskog područja naselja bez posebne oznake	građevinskog područja naselja oznake M	državne ceste	županijske ceste
10 – 20	20 m	50 m	50 m	20 m
21 – 100	50 m	200 m	100 m	50 m
101 – 300	200 m	500 m	150 m	100 m
301 i više	500 m	1000 m	200 m	100 m

Za gradnju ovih građevina primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti

površina čestice	min 2000 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig}	max 0.3
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.3
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4 m / 8m
najveća katnost	Prizemlje + tavan bez nadozida
najmanja udaljenost od granica čestice	6 m
najmanji ozelenjeni dio čestice	30%

Sljeme krova paralelno sa slojnicama; pokrov crijep prirodne boje.

Obračun broja uvjetnih grla vrši se prema slijedećoj tablici:

Vrsta stoke	Koeficijent	minimalni broj grla za izgradnju farme
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	6
- vol	1,20	8
- junad 1 – 2 god.	0,70	14
- junad 6 – 12 mjeseci	0,50	20

- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	182
- mlade svinje 2 – 6 mjeseci	0,13	77
- toвне svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- toвна perad	0,006	1670
- konzumne nesilice	0,008	1250
- rasplodne nesilice	0,008	1250

za druge životinjske vrste (krznaši, kunići, nojevi i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima

Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

Uz građevinu za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju može se graditi i stambena kuća vlasnika – uzgajivača prema lokacijskim uvjetima iz točke 2.2.1.1. ovih odredbi.

Iznimno, na područjima prirodnih i kultiviranih krajobraza ne dozvoljava se gradnja građevina za primarnu poljodjelsku proizvodnju.

2.5.2. Građevine za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća - staklenici

Članak 26.

Gradnja staklenika za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća omogućuje se na poljoprivrednom zemljištu izuzev područja prirodnih i kultiviranih krajobraza.

2.5.3. Klijeti i spremišta voća

Članak 27.

U vinogradima i voćnjacima izvan građevinskih područja mogu se graditi klijeti ili spremišta voća, ako vinograd ili voćnjak ima najmanje 600 m² površine. Površina može biti manja u slučaju da je čestica već izgrađena, ali ne može biti manja od 400 m²

Obzirom na usitnjenost ovih posjeda površina vinograda i voćnjaka na kojoj se može dozvoliti izgradnja klijeti određena je na način kojim se omogućuje izgradnja ovih objekata na posjedu prosječne veličine.

Klijet ili spremište voća može se graditi kao prizemnica s podrumom ili suterenom maksimalne tlocrtne brutto površine 40 m². Maksimalna visina vijenca krova je 4m, a nagib krova 25-35 stupnjeva.

Na površini manjoj od 600 m² može se graditi spremište površine do 20 m².

Na površini vinograda i voćnjaka od 2000 m² i više moguće je korištenje klijeti u funkciji turističkih djelatnosti. Kod takvih klijeti u ukopanom podrumu veličine do 100 m² omogućuje se proizvodnja i čuvanje vina, a u prizemlju uređenje kušaonice vina te pružanje usluga seoskog turizma i sl.

Klijet ili spremište voća mora biti građeno u skladu

s lokalnim običajima i to:

- minimalna udaljenost od jedne bočne međe iznosi 1.0 m, a od druge 3,0 m.
- sljeme krova i duža strana građevine moraju biti paralelni sa slojnicama terena
- pokrov obavezno izvoditi od crijepa

2.5.4. Građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti

Članak 28.

Izvan građevinskih područja na posjedu primjerene veličine mogu se graditi građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti. Pod pojmom "posjed" podrazumijeva se jedna ili više zemljišnih katastarskih čestica koje međusobno čine jednu prostornu cjelinu.

Veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, treba biti:

- za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 3 ha,
- za uzgoj voća i (ili) povrća na posjedu minimalne veličine od 1 ha,
- za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina na posjedu minimalne veličine od 1 ha,
- za uzgoj sadnica za voće, vinovu lozu i ukrasno bilje na posjedu minimalne veličine od 1 ha.

Zgrade koje se mogu graditi na ovakvim posjedima su:

stambena građevina za potrebe stanovanja vlasnika ukupne površine do 250 m² (do 20% neto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina)

poslovni (ugostiteljski i smještajni) sadržaji u funkciji agroturizma (vinogradarski podrumi, kušaonice vina i sl.) maksimalne tlocrtne bruto površine 150 m².

gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje (silosi, sušare, hladnjače, mješaone stočne hrane)

Za izgradnju na ovakvim posjedima primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti:

- ukupna površina objekata izgrađenih na jednom

posjedu može biti za intenzivnu ratarsku djelatnost najviše 150 m²

-za uzgoj voća i povrća najviše 150 m²

-za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina najviše 150 m²

-za uzgoj sadnica za voće, vinove loze i ukrasnog bilja najviše 150 m²

- visina građevina najviše P + potkrovlje bez nadozida (uz mogućnost gradnje podruma ili suterena, ovisno o konfiguraciji terena)

- visina krovnog vijenca najviše 4.0 m

- visina sljemena krova najviše 8.0 m

- izvoditi dvostrešna krovništa nagiba 15-40 stupnjeva, osim na objektima kod kojih je drugačije oblikovanje krovništa uvjetovano tehnološkim zahtjevima

- udaljenost ovih građevina od granice građevnog područja te lokalnih, županijskih i državnih cesta mora iznositi najmanje 100 m, odnosno najmanje 200 m za djelatnosti kod kojih se razvija buka koja na mjestu nastanka prelazi razinu od 70dB.

2.5.5. Šumarske, lugarske i lovačke građevine

Članak 29.

U šumskom području i na poljoprivrednom zemljištu mogu se graditi šumarske, lugarske i lovačke građevine, te ribički i planinarski domovi, prema slijedećim lokacijskim uvjetima.

tlocrtna površina građevina može biti najviše 200 m²

visina građevine najviše Prizemlje + 1 kat (uz mogućnost gradnje podruma ili suterena, ovisno o konfiguraciji terena)

-visina građevine najviše 7.50m

-ukupna visina građevine najviše 12.0m

-izvoditi dvostrešna krovništa nagiba 40 stupnjeva

-pročelje građevine izvoditi u zidovima od lomljenog kamena i/ili oblozi drvom

-pokrivanje krovništa crijepom ili drvenom šindrom

2.5.6. Ribnjaci

Članak 30.

Izgradnja ribnjaka moguća je isključivo za osobne potrebe, na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura močvara, trstika, te na neplodnom tlu. Uz vodotoke moguće je uređivati manja ribogojilišta kao vodene povr-

šine s pratećom opremom. Isključuje se bilo kakva čvrsta izgradnja u sklopu određene čestice ribogojilišta. Ribnjak ne može biti veći od 0,1 ha. Materijal koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka potrebno je u pravilu deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje okolnog prostora, kako bi se po prestanku njegovog korištenja iskopani materijal iskoristio za sanaciju iskopa.

Podizanje ribogojilišta nije moguće unutar područja koja su planom utvrđena kao prirodni i kultivirani kraj-obrazi.

Maksimalni iskop za ribnjak je na dubini 2,5 m. Vodena površina ne smije biti bliža od 50 m od pojasa prometnice (državne, županijske ili lokalne), a udaljenost od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla. Kolni pristup minimalne širine 3,0 m mora biti osiguran do čestice ribogojilišta.

2.5.7. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 31.

Na području Grada Zaboka nema eksploatacijskih polja mineralnih sirovina.

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Članak 32.

Građevinska područja u naseljima i građevinska područja izdvojene namjene izvan naselja s oznakom I, K, Is i N predviđena su za gradnju građevina gospodarske namjene i građevina infrastrukturnih sustava. Na ovim površinama mogu se graditi građevine za slijedeće namjene:

-gospodarske – proizvodne namjene (industrijske i zanatske)

-gospodarske – poslovne namjene (trgovačke, uslužne, skladišne i slično)

-gospodarske – ugostiteljsko turističke namjene

-građevine u funkciji infrastrukturnih sustava (energetske, komunalne, komunalno – servisne, vodne i slično)

-građevine u funkciji robnih rezervi

-benzinske postaje

U ove zone mogu se smjestiti sadržaji koji bitno ne onečišćuju okoliš, odnosno oni kod kojih se mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

Za građevinska područja s oznakom I, K, Is i N planom se utvrđuju slijedeći lokacijski uvjeti:

površina čestice	min 800 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig}	max. 0.6
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 1.0
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	15m/20m
najveća katnost	Prizemlje (P) + 2 kata
najmanja udaljenost od regulacijske linije	5 m
najmanja udaljenost od ostalih međa	3m ili h/2 (primjenjuje se veća vrijednost)
najmanji ozelenjeni dio čestice	30%

parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	3 pm/1000m ² GBP za skladišta 8 pm/1000m ² GBP proizvodne namjene 15 pm/1000m ² GBP trgovačke namjene
---	--

4. Uvjeti smještaja zgrada za javne potrebe

Članak 33.

Zgrade za javne potrebe mogu se graditi na površinama javne namjene sa oznakom D, mješovite, poslovne i javne namjene sa oznakom M, te iznimno i unutar građevinskih područja stambene i mješovite namjene. Lokacijski uvjeti za gradnju zgrada za javne potrebe su slijedeći:

koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig}	max. 0.40
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 1
najveća visina građevine / ukupna visina građevine	15m/20m
najveća katnost	Prizemlje + 2 kata
najmanji ozelenjeni dio čestice	20%

parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju (uz mogućnost da se do 50% pm rješava u uličnom pojasu)	10 pm/1000m ² GBP za urede 10 pm/1000m ² GBP za zdravstvenu namjenu 1 pm/10 sjedećih mjesta za restorane 1 pm/2 smještajne jedinice za hotele i motele 1 pm/1 učionicu za škole i predškolske ustanove
--	--

Gradnja građevina športsko rekreacijske namjene moguća je na površinama koje su označene oznakom R. Na ovim površinama mogu se graditi sve vrste športskih igrališta i terena na otvorenom, športske dvorane, otvoreni i zatvoreni bazeni, otvorena i natkrivena teniska igrališta, motokros staze odnosno moto centar, ribički domovi, te prateći rekreacijski, ugostiteljski i trgovački sadržaji.

Građevine športsko rekreacijske namjene grade se prema sljedećim lokacijskim uvjetima:

površina čestice	min 1000 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig}	max. 0.4
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.6
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	prema uvjetima za sportska borilišta
najveća katnost	Prizemlje + 1 kat + uređeno potkrovlje
najmanja udaljenost od regulacijske linije	6 m
najmanja udaljenost od ostalih međa	6m ili h (primjenjuje se manja vrijednost)
najmanji ozelenjeni dio čestice	20 %
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	10 pm/1000m ² GBP

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava

Članak 34.

Prometni i infrastrukturni sustavi i koridori prikazani su u grafičkim prikazima u mjerilu 1:25000, a uvjeti za njihovu izgradnju i korištenje propisani su posebnim uvjetima, suglasnostima i mišljenjima iz područja cestovnog prometa, elektroenergetike, telekomunikacija, distribucije i proizvodnje nafte i plina, vodoopskrbe i vodoprivrede.

5.1. Promet

5.1.1. Cestovni promet

Članak 35.

Javne ceste na području Grada razvrstane su u slijedeće kategorije:

- autocesta Zagreb - Macelj
- državne ceste
- županijske ceste
- lokalne ceste

- nerazvrstane ceste

Uvjeti za autoceste, državne, županijske i lokalne ceste

Članak 36.

Ako se izdaje lokacijska dozvola za građenje objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Hrvatskih autocesta d.o.o. kad se radi o autocestama, Hrvatskih cesta d.o.o. kada se radi o državnim cestama i županijske uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- za autoceste 40 m,
- za ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- za državne ceste 25 m,
- za županijske 15 m,
- za lokalne ceste 10 m.

U pojasu državne i županijske ceste izvan građevinskih područja mogu se graditi benzinske postaje te praonice i servisi vozila.

Uvjeti za nerazvrstane ceste

Članak 37.

Postojeće nerazvrstane ceste mogu se održavati i rekonstruirati unutar postojećeg zemljišnog pojasa. Širina kolnika za nerazvrstane ceste odredit će se projektom održavanja/rekonstrukcije prema raspoloživoj širini zemljišnog pojasa, u skladu sa očekivanim intenzitetom prometa.

Za planirane nerazvrstane ceste planom se utvrđuju slijedeće minimalne širine kolnika i zemljišnog pojasa:

- za dvosmjerni promet:
 - minimalna širina kolnika 4,5 m
 - minimalna širina zemljišnog pojasa 6 m
- za jednosmjerni promet:
 - minimalna širina kolnika 2,5 m
 - minimalna širina zemljišnog pojasa 4 m

Jednosmjerne nerazvrstane ceste u rijetko izgrađenim dijelovima naselja mogu se koristiti za dvosmjerni promet, ako imaju planirana ugibališta za mimoilaženje vozila na razmacima od najviše 500 m. Razmak ugibališta za mimoilaženje vozila odredit će se projektom nerazvrstane ceste ovisno o preglednosti i drugim prometno-tehničkim karakteristikama ceste.

Priključke građevina i površina na nerazvrstane ceste treba projektirati i izvoditi sukladno «Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu» (NN 119/07).

Sve nerazvrstane ceste trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

5.1.2. Željeznički promet

Članak 38.

Postojeće željezničke pruge na području grada Zaboka svrstane su u pruge od značaja za regionalni promet (pruga R201) te pruge od značaja za lokalni promet (pruga L103 i L202). Ovim prostornim planom planirana je dvokolosječna željeznička pruga velikih brzina (Zagreb

- Zabok - Krapina – Beč).

Koridor dvokolosječne pruge velikih brzina ovim prostornim planom planiran je sa:

- 30,0 m u izgrađenom dijelu građevnog područja sa svake strane od osi postojećeg kolosijeka
- koridor od ukupno 100,0 m u planiranom dijelu nove ucrtane trase pruge.

Koridori postojećih željezničkih pruga definirani su na slijedeći način:

- pruga R201 (Zaprešić – Zabok – Varaždin – Čakovec): 30,0 m sa svake strane od osi postojećeg kolosijeka.
- pruga L103 (Zabok – Krapina – Đurmanec – Rogatec): 30,0 m sa svake strane od osi postojećeg kolosijeka.
- pruga L202 (Hum-Lug – Gornja Stubica): 12,0 m sa svake strane od osi postojećeg kolosijeka.

Nakon utvrđivanja konačne trase željezničke pruge utvrdit će se stvarni uži pojas. Planiranje, projektiranje i izvedba svih tehničkih elemenata i građevina željezničkih pruga radit će se u suglasju sa posebnim uvjetima Hrvatskih željeznica. Postrojenja i površine željezničkih instalacija u okviru željezničkog kolodvora u Zaboku precizno će se razgraničiti prostornim planovima niže razine.

Unutar zaštitnog pojasa pruge velikih brzina (trans-europske željezničke pruge) moguća je gradnja samo infrastrukturnih građevina.

5.1.3. Zračni promet

Članak 39.

Planom je predviđena površina za izgradnju aerodroma - letjelišta na području naselja Gubaševo. Na ovoj površini moguća je gradnja zgrade aerokluba s tornjem kontrole letenja, istakališta goriva, hangara, ugostiteljskih sadržaja, parkirališta, te uređenje zelenih površina.

5.2. Elektroenergetska mreža

Članak 40.

Trase, koridori i površine sustava elektroenergetske mreže prikazani su na kartografskom prikazu 2.2. u mjerilu 1:25000.

Radi zaštite postojećih koridora i održavanje tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža prilikom realizacije ostalih sadržaja plana potrebno je poštovati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za visokonaponske nadzemne vodove iznose:

- za nadzemni vod napona 110 kV 28 m
- za nadzemni vod napona 35 kV 20 m
- za nadzemni vod napona 10(20) kV 16 m
- odnosno, građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV 5 m
- odnosno, građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

Zaštitni koridori za visokonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 35 kV 5 m

- za podzemni vod napona 10(20) kV 4 m
 - za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m
- Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 iznose:

-za kabelaške TS - čestica površine 7×7 m s kamionskim pristupom na javni put

-za stupne TS - čestica površine 4×7 m s kamionskim pristupom na javni put

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća.

5.3. Telekomunikacije

Članak 41.

Trase, koridori i površine za telekomunikacijske sustave prikazani su na kartografskom prikazu 2.3. u mjerilu 1:25000.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova odrediti planiranjem koridora primjenjujući sljedeća načela:

za velike gradove, gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno sljedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Kod novo planiranih prometnica na području grada treba planirati izgradnju DTK sa obje strane prometnice, te uz glavne prometnice svakih cca 500 m predvidjeti postavljanje samostojećeg kabineta dimenzija 2×1×1,5 (d×š×v).

5.4. Plinovodna mreža

Članak 42.

Trase, koridori i površine za infrastrukturnu mrežu plinovoda prikazani su na kartografskom prikazu 2.4. u

mjerilu 1:25000.

Područjem Grada Zaboka prolaze sljedeći magistralni plinovodi:

- magistralni plinovod Rogatec-Zabok DN500/150
- magistralni plinovod Zabok-Kumrovec DN150/50
- magistralni plinovod Zabok-Zaprešić DN500/50
- magistralni plinovod Zabok-Oroslavlje DN100/50
- magistralni plinovod Zabok-Ludbreg DN500/50

Planira se izgradnja novog magistralnog plinovoda Zabok-Lučko DN1000/75 i magistralnog plinovoda Rogatec-Zabok DN1000/75 u koridoru sa postojećim magistralnim plinovodom Zabok-Zaprešić DN500/50 i magistralnim plinovodom Rogatec-Zabok DN 500/50.

U grafičkom dijelu plana naznačen je zaštitni pojas plinovoda u skladu s člankom 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85).

Unutar zaštitnog pojasa magistralnog plinovoda moguća je gradnja samo infrastrukturnih građevina.

Članak 43.

Na području grada predviđeni su sljedeći zahvati u izgradnji plinske mreže:

ZAHVAT A: U svrhu pouzdane opskrbe plinom OPĆE BOLNICE ZABOK lokacija Bračak planirana je izgradnja ST plinovoda d160 PE od PPMRS Bedekovčina, uz južnu stranu pruge Zaprešić – Varaždin, do spoja na ST plinovod d110 PE lokacija Bračak - Dubrava Zabočka.

ZAHVAT B: Za potrebe plinifikacije GOSPODARSKE ZONE "ZABOK 6" te pouzdane opskrbe istog GOSPODARSKE ZONE "VEL. TRGOVIŠĆE", planirana je izgradnja ST plinovoda d160 PE od spoja na postojeći (Iza Ozimeca) do Horvatske. Trasa je predviđena i u prethodnom prostornom planu, te je ista definirana i u posebnim uvjetima br. 1003/2008. za zahvat u prostoru IZGRADNJA NERAZVRSTANE CESTE U GLAVNOM KORIDORU GOSPODARSKE ZONE DIONICA D205 - VODOTOK HORVATSKA.

ZAHVAT C: Za potrebe plinifikacije i pouzdane opskrbe GOSPODARSKE ZONE "ZABOK SJEVER" te GOSPODARSKIH ZONA U SV. KRIŽU ZAČRETJE, planira se izgradnja ST plinovoda d160 PE od križanja Ulice M. Gupca-Grabrovec, uz istočnu stranu pruge Zabok-Rogatec do graničnog područja s Općinom Sv. Križ Začretje.

ZAHVAT D: u svrhu povezivanja PPMRS Zabok i Bedekovčina planira se izgradnja ST plinovoda d160 PE od ST plinovoda NO200 ČE, kroz Lug Zabočki, preko želj. pruge i prometnice, te uz istu do spoja na ST plinovod Bedekovčina-Bračak.

Gore navedenim zahvatima omogućava se i povezivanje u prsten sa već izgrađenim plinovodima te zamjena i rekonstrukcija postojećih čeličnih plinovoda.

Članak 44.

Za zahvate u prostoru koji se nalaze u zaštitnoj zoni postojećih plinovoda (dva metra sa svake strane), lokacije i izgradnju građevina potrebno je uskladiti i razriješiti

prema preuzetim Tehničkim pravilnicima i smjernicama TP-P 531 (Pravila za projektiranje, izgradnju i održavanje plinovoda i kućnih priključaka od tvrdog polietilena) i TP-G 465/II (Radovi na plinskoj mreži s radnim tlakom do 4 bara). Na temelju navedenih pravila planom se određuju slijedeći posebni uvjeti građenja:

Za slučaj potrebe izmještanja ili pak zaštite podzemne plinovodne instalacije potrebno je izraditi izvedbeni projekt izmještanja (zaštite) po kojem će isto biti izvedeno (obveza investitora).

Prije početka bilo kakvih radova treba zatražiti uslugu iskolčenja plinovoda.

minimalna udaljenost kod približavanja, između podzemnog plinovoda i najbližeg dijela građevine (el. energetski kablovi, kanalizacije ili vodovodne cijevi, temelji, betonske plohe i sl.) iznosi 1 m.

Sve iskope na udaljenosti 2 m i bliže podzemnim i nadzemnim građevinama plina (plinovoda s pripadajućim objektima) treba izvoditi isključivo ručno uz povećanu pažnju.

Izvođač radova dužan je voditi računa da ne dođe do oštećenja ili prekida (pl. cijevi, izolacije, kat. zaštite i sl.), te je isto dužan odmah dojaviti distributeru plina koji jedini može obaviti popravak. Ukoliko dođe do otkrivanja pl. cijevi, ista se ne smije zatrpiti prije uvida nadzora distributera.

U tehničkoj dokumentaciji – projektu građevine obvezno dokazati usklađenje lokacije građevine prema zahtjevima iz ovih posebnih uvjeta građenja slijedećom formulacijom:

Za predmetnu građevinu izdani su posebni uvjeti građenja broj -----od ----- godine.

Lokacija građevine usklađena je prema zahtjevima iz Posebnih uvjeta građenja.

Radove na izgradnji građevine potrebno je uskladiti prema Posebnim uvjetima građenja.

Ukoliko se ne može udovoljiti nekom zahtjevu iz ovih Posebnih uvjeta građenja, potrebno je prije ishoda građevne dozvole od Zagorskog metalca Zabok zatražiti tehničko rješenje i radove, kojim će se omogućiti nesmetana izgradnja i korištenje građevine.

Najmanje sedam dana prije početka radova na izgradnji građevine na predmetnoj lokaciji Investitor je obavezan obavijestiti Zagorski metalac Zabok zbog pravovremene organizacije nadzora tijekom izvođenja.

Ukoliko se Investitor i Izvođač radova neće pridržavati svih točaka iz ovih Posebnih uvjeta građenja, Zagorski metalac Zabok će odmah zabraniti radove i podnijeti prijavu nadležnoj inspekciji.

Svi troškovi zahvata na građevinama plina zbog izgradnje građevine na predmetnoj lokaciji terete isključivo Investitora.

Investitor i Izvođač radova odgovaraju za svu štetu nanесenu Zagorskom metalcu Zabok oštećenjem njegovih građevina nastalu izvođenjem radova ili u vezi izvođenja radova, po ovim Uvjetima. Ako u izvođenju radova sudjeluje više izvođača, njihova odgovornost za svu štetu prema Zagorskom metalcu Zabok je solidarna.

Posebni uvjeti građenja vrijede jednu godinu od dana izdavanja.

5.5. Vodovod

Članak 45.

Trase, koridori i površine za sustav vodovodne mreže prikazani su na kartografskom prikazu 2.5. u mjerilu 1:25000.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata vodovodne mreže, trase, koridori i površine za vodovodnu mrežu određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Planom se utvrđuju slijedeći uvjeti za priključivanje građevina na vodovodnu mrežu:

- priključni vodovi vodovodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla
 - spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko vodomjernog okna u kojem je montiran vodomjer
 - vodomjerno okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm
- Pri izradi projekata za novu vodovodnu mrežu treba se pridržavati slijedećih općih uvjeta:

- Vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0cm ispod površine tla. Profili vodova odredit će se projektom mreže za svako pojedino naselje.
- Uz javne prometnice u naseljima izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima prema pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj 08/06).
- Na površinama gospodarske namjene korisnici će izvoditi zasebne interne vodovodne mreže sa hidrantima za protupožarnu zaštitu.

Izgradnja magistralnih vodoopskrbnih vodova, crpnih i precrpnih stanica, kao i vodosprema izvan građevnih područja utvrđenih ovim Planom, odvijat će se u skladu s posebnim uvjetima Hrvatske vodoprivrede, odnosno nadležnog ureda za vodoopskrbu.

Predložene lokacije i trase magistralnih vodoopskrbnih građevina, cjevovoda i planiranih vodoopskrbnih mreža ne mogu se smatrati konačnim rješenjem razvoja vodoopskrbe i može se djelomično odstupati od trasa ucertanih u ovom Planu. Pojedine lokacije i trase utvrdit će se konkretnim projektantskim rješenjima, odnosno bit će definirane glavnim projektima pojedinih dionica u skladu s uvjetima danim u lokacijskoj dozvoli.

Svi budući vodoopskrbni objekti moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s projektom: Novelacija studija razvitka vodoopskrbe na području Krapinsko-zagorske županije koju je izradio "IGH" Zavod za studije i projekte, Odjel za hidrotehničke građevine, J. Rakuše 1, Zagreb, u studenom 2006. godine.

Uvjetima uređenja prostora za izgradnju građevina stanovanja, kada se iste grade u područjima gdje nema pitke vode određuje se obavezna izgradnja cisterni. Postojeći lokalni izvori (bunari, česme i sl.) moraju se održavati i ne smiju se zatrpavati ili uništavati. Naprave (bunari,

crpke i cisterne), koje služe za opskrbu vodom moraju biti izgrađene i održavane prema postojećim propisima. Te naprave moraju biti udaljene i s obzirom na podzemne vode locirane uzvodno od mogućih zagađivača kao što su: fekalne jame, gnojišta, kanalizacijski vodovi i okna, otvoreni vodotoci ili bare i slično.

5.6. Uređivanje vodotokova

Članak 46.

U uređivanju vodotoka treba izbjegavati pravocrtne regulacije, a duž postojećih regulacija i agromeliorativnih zahvata omogućiti opstanak i mjestimičnu obnovu bujnih vlažnih biotopa i ambijenata.

U projektima regulacije vodotoka postojeće stanje vegetacije mora se dokumentirati geodetskim i fotografskim snimkama, a u projektu se moraju predvidjeti mjere zaštite vegetacije kod izvođenja radova, te mjere obnove autohtone vegetacije po završetku radova na regulaciji vodotoka. U toku izvođenja neophodnih i nužnih regulacija vodotoka potrebno je zaštititi svu vegetaciju koja ne predstavlja prepreku izvođenju radova. Nakon završetka radova uz korita vodotoka treba obnoviti autohtonu vegetaciju.

5.6. Odvodnja otpadnih voda

Članak 47.

Trase, koridori i površine za sustav odvodnje otpadnih voda prikazani su na kartografskom prikazu 2.6. u mjerilu 1:25000.

Na području grada planiran je mješoviti sustav oborinske i fekalne odvodnje sa centralnim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata odvodne mreže, trase, koridori i površine za mrežu odvodnje otpadnih voda određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Kod izgradnje građevina i uređivanja površina koji se vrše neposrednom provedbom ovog plana nadležni distributer će omogućiti priključivanje na mrežu odvodnje otpadnih voda ako su zadovoljili sljedeće posebne uvjete:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla
- spajanje na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja
- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm

Za građevine i površine za koje je predviđena posredna provedba ovog plana (izrada detaljnijih urbanističkih planova) nadležni distributer će posebne uvjete priključenja utvrditi u tom postupku.

Otpadne vode iz gospodarskih građevina i površina koje imaju nepovoljan uticaj na okoliš moraju se obraditi prije upuštanja u kanalizacioni sustav. Način obrade otpadnih voda utvrđuje se u tehnološkom projektu.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

6.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 48.

Uvjeti i mjere zaštite prirode

Na području Grada Zaboka ne nalazi se niti jedna prirodna vrijednost zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05) upisana u Upisnik zaštićenih dijelova prirode. U listopadu 2007. godine na snagu je stupila Uredba o proglašenju ekološke mreže te se područje Grada Zaboka nalazi u obuhvatu ekološke mreže: HR1000007 Hrvatsko Zagorje.

Planom se utvrđuju sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:

- Prostorni plan treba propisati zaštitu prirode kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svoje te zaštićeni minerali i fosili

- U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba čuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada

- Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje livada i dr.)

- Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži prirodno stanje vodotoka.

- U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina.

- Za područja predviđena za zaštitu treba propisati obvezu izrade stručnog obrazloženja ili stručne podloge, kako bi se pokrenuo postupak zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ili donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ta se područja trebaju štiti odredbama za provođenje prostornog plana.

- Treba zabraniti sve radnje kojima se na prirodnim vrijednostima predloženim za zaštitu umanjuje prirodna vrijednost odnosno narušavaju svojstva zbog kojih se predlaže zaštita.

- Prije bilo kakvih zahvata na zaštićenim prirodnim vrijednostima i prirodnim vrijednostima predviđenim za zaštitu potrebno je izvršiti potpunu inventarizaciju i valorizaciju i posebno izdvojiti i zaštititi vrste i staništa.

- Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

- Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

- Korištenje prirodnih dobara treba sukladno Za-

konu o zaštiti prirode provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.

- Za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja.

- Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (Narodne novine br. 70/05) i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06), Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine br. 109/07) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti zahvata za prirodu (Narodne novine br. 89/07).

Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti

Na područjima koja su planom označena kao prirodni krajobrazi nije moguća izgradnja koja se dozvoljava izvan građevinskih područja.

Na područjima koja su planom označena kao kultivirani krajobrazi planom su predviđene sljedeće mjere zaštite:

- Nova izgradnja moguća je samo u granicama planom definiranih građevinskih područja.

- Unutar planom definiranih građevinskih područja utvrđuje se obaveza očuvanja tradicijskog _parcelacijskog ustroja zemljišta.

- U području kultiviranog krajobraza nije moguća gradnja građevina koje se inače mogu graditi izvan granica građevinskih područja, osim izgradnje klijeti u vinogradima.

- U području kultiviranog krajobraza izvan naselja moguća je sadnja isključivo autohtonih poljodjelskih kultura i sadnja autohtonog bilja.

- U području kultiviranog krajobraza moguća je revitalizacija napuštenih vinograda.

6.2. Stanje pravne zaštite kulturno povijesnih dobara

Članak 49.

Pojedinačne građevine, sklopovi, čestice i predjeli zaštite, koji se ovim Prostornim planom smatraju zaštićenima, prikazani su na kartografskom prikazu 3.1 Uvjeti korištenja, uređenje i zaštite prostora u mjerilu 1:25000, na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5000, te u sljedećem pregledu.

Nepokretna kulturna dobra imaju pravo na zaštitu i očuvanje, bilo na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ili na temelju odredbi Prostornog plana. Status zaštite obuhvaćen je sljedećim kategorijama:

R kulturno dobro upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara

P/PR preventivno zaštićeno kulturno dobro, upis u Registar kult. dobara je u tijeku

ZPP kulturno povijesne vrijednosti koje treba štiti prema mjerama Prostornog plana

Pojedinačne građevine i sklopovi vrednovani su kategorijama:

1 kategorija (nacionalni značaj)

2 kategorija (regionalni značaj)

3 kategorija (lokalni značaj)

6.2.1. Pregled kulturnih dobara, registriranih, preventivno zaštićenih i ovim planom predloženih za zaštitu (prema spomeničkim grupama)

1.0. Povijesna naselja i dijelovi naselja

1.2	Povijesna naselja gradskih obilježja	Status zaštite	Prijedlog kategorije
1.1.1	Povijesna jezgra grada Zaboka	PR	3

1.3	Povijesna naselja seoskih obilježja	Status zaštite	Prijedlog kategorije
1.2.1	Dio sela Dubrava Zabočka	ZPP	3
1.2.2.	Dio sela Jakuševac Zabočki	ZPP	3
1.2.3.	Dio sela Hum Zabočki	ZPP	3
1.2.4.	Dio sela Prosenik Gubaševski	ZPP	3
1.2.5.	Dio sela Prosenik Začretski (Sinkovići)	PR	2
1.2.6	Dio sela Prosenik Začretski (Klupci)	PR	2

2.0. Povijesne građevine i sklopovi

2.1	Sakralne građevine - crkve i kapele	Status zaštite	Prijedlog kategorije
-----	-------------------------------------	----------------	----------------------

2.1.1	Župna crkva Sv. Jelene Križarice, Zabok	R	2
2.1.2	Kapela Sv. Antuna, Grabrovec	R	2
2.1.3	Kapela Sv. Roka, Tisanić Jarek	ZPP	3

2.4.	Stambene građevine	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.4.1	Dvorac Kulmer, Bračak	P	2
2.4.2	Dvorac Komaromy-Babić (Đalski) - Gredice, Gubaševo	P	3
2.4.3	Kurija župnog dvora, Zabok	ZPP	3
2.4.4	Stambena kuća, Matije Gupca 36, Zabok	ZPP	3
2.4.5	Ostaci podruma kurije, Gubaševo	ZPP	3

2.5.	Građevine javne namjene	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.5.1	Zgrada željezničke stanice, Zabok	ZPP	3

2.6.	Gospodarske i industrijske građevine	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.6.1	Sklop starih tvorničkih zgrada, ZIVT, Zabok	PR	3

3.0. Elementi povijesne opreme prostora, tehničke građevine niskogradnje s uređajima

3.1.	Tehničke i građevine niskogradnje s uređajima	Status zaštite	Prijedlog kategorije
3.1.1.	Betonski most, Bračak	PR	3

3.2.	Poklonci kapelice i raspela	Status zaštite	Prijedlog kategorije
3.2.1.	Pil srca Isusovog, Bregi Zabočki	PR	3
3.2.2.	Raspelo, Dubrava Zabočka	ZPP	3
3.2.3.	Raspelo, Jakuševac Zabočki	ZPP	3
3.2.4.	Kapela poklonac, Prosenik Gubaševski	ZPP	3
3.2.5.	Kapela poklonac, Prosenik Gubaševski	ZPP	3
3.2.6.	Kapela poklonac, Špičkovina	ZPP	3
3.2.7.	Kapela poklonac, Zabok	ZPP	3

4.0. Područje, mjesto, spomenik ili obilježje vezano uz povijesne događaje i osobe

4.1.	Spomenik i obilježje vezano uz povijesne događaje i osobe	Status zaštite	Prijedlog kategorije
4.1.1.	Spomenik s obilježjem, Trg D. Domjanića, Zabok	ZPP	3
4.1.2.	Spomenik palim borcima u 2. svj. ratu, Zabok	ZPP	3

4.2.	Groblja i grobne građevine	Status zaštite	Prijedlog kategorije
4.2.1.	Groblje, Zabok	ZPP	3
4.2.2.	Grobnica obitelji Tompić, Zabok	ZPP	3

5.0. Arheološki lokaliteti i zone

5.1.	Arheološki lokaliteti	Status zaštite	Prijedlog kategorije
5.1.1.	Grabrovec, oko crkve Sv. Antuna	ZPP	3
5.1.2.	Zabok, oko župnog dvora, lokalitet Sv. Jelene i Martina	ZPP	3
5.1.3.	Gubaševo, Gredice, nalaz novca 15. st.	ZPP	3

6.0. Područja kultiviranog krajobraza i prostornih sklopova

6.1.	Područja kultiviranog krajobraza	Status zaštite	Prijedlog kategorije
6.1.1.	Padine kultivirane vinogradima, Bregi Zabočki, lokacija Balijski breg	ZPP	
6.1.2.	Padine kultivirane vinogradima, Grabrovec	ZPP	
6.1.3.	Padine kultivirane vinogradima, Prosenik Začretnski, lokacija Belini	ZPP	
6.1.4.	Padine kultivirane vinogradima, Prosenik Začretnski, lokacija Bedenikovići	ZPP	

6.2.	Perivoji i parkovi	Status zaštite	Prijedlog kategorije
6.2.1.	Perivoj dvorca Kulmer, Bračak	PR	2
6.2.2.	Tragovi perivoja dvorca Đalski - Gredice, Gubaševo	ZPP	3

6.3.	Zaštićene vizure	Status zaštite	Prijedlog kategorije
6.3.1.	Vizura na crkvu Sv. Antuna i dolinu Krapinice	PR	3

6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine

Članak 50.

Mjere zaštite za registrirana i preventivno zaštićena kulturna dobra

Za sve zahvate na kulturnim dobrima koja su upisana u Registar (oznaka R) ili su zaštićena rješenjem o preventivnoj zaštiti (oznaka P) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna čestica ili njen povijesno vrijedni dio.

Za ove se građevine obavezno primjenjuju slijedeće mjere zaštite: prije bilo kakvih građevinskih zahvata potrebno je provesti konzervatorsko restauratorska istraživanja čiji se rezultati ugrađuju u projekt obnove i sanacije za vrijeme izvođenja građevinskih radova potrebno je osigurati stalan konzervatorski nadzor u zonama ekspozicije ovih građevine ne dozvoljava se izgradnja zgrada koje mogu zakloniti vizure na njih ili vizure sa njih na okolni prostor

Za arheološke lokalitete u obuhvatu plana za koje su

utvrđene granice zaštite prije izvođenja zemljanih radova koji prethode građevinskim potrebno je provesti arheološka istraživanja te upozoriti naručitelje radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez. U područjima kojima se ovim planom predviđa izgradnja objekata, a prostor nije izgrađen i priveden namjeni temeljem dosadašnjih prostornih planova, investitor je dužan osigurati arheološko istraživanje kojim će se arheološki nalazi detaljno pozicionirati u prostoru i valorizirati. Investitor ima obavezu obaviti arheološka istraživanja ili sondiranja prema uputama konzervatorskog odjela a u slučaju veoma važnog arheološkog nalaza može se tražiti i izmjena projekta ili njegova prilagodba radi prezentacije nalaza. Ako se zbog značaja nalaza istraženi prostori obvezno prezentiraju **in situ**, projektu konzervacije i prezentacije nalaza moraju se prilagoditi i planovi i projekti izgradnje objekata i uređivanja zemljišta.

Mjere zaštite za evidentirana i kulturna dobra pred-

ložena za zaštitu

Zahvati na građevinama koje su ovim planom evidentirane kao kulturna baština predložena za zaštitu (oznaka PR) ili evidentirana kulturna baština koja se štiti odredbama ovog plana (oznaka ZPP) mogu se vršiti uz obaveznu primjenu mjera zaštite propisanih u nastavku. Za ove građevine kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna čestica ili njen povijesno vrijedni dio. Za značajnije građevine ova je zona u grafičkim prikazima plana označena oznakom E (zona ekspozicije).

Za ove se građevine obavezno primjenjuju slijedeće mjere zaštite:

-povijesno vrijedne građevine ili dijelove građevina treba sačuvati u izvornom obliku

-kod adaptacija i zamjena dotrajalih dijelova građevine treba primjenjivati izvorne materijale

-građevine se mogu prenamijeniti za poslovne, trgovačke ili ugostiteljske namjene, predstavljanje i promidžbu tradicijskoga graditeljstva, i druge namjene

-dogradnje izvornog sklopa su moguće pri čemu treba jasno arhitektonski i oblikovno razgraničiti izvorne od dograđenih dijelova

-dogradnje planirati na način kojim se neće narušiti spomeničke, arhitektonske i oblikovne vrijednosti izvornog sklopa

-kod dogradnji treba osobito pažljivo čuvati mikroambijent naselja

-novu izgradnju treba uskladiti sa zatečenim tlocrtnim i visinskim veličinama postojećih zgrada kako bi se ustrojio skladan graditeljsko ambijentalni sklop u kojem oblikovno dominira povijesno vrijedna građevina ili sklop

- povijesne trase putova (starih cesta, pješačkih staza, poljskih putova i šumskih putova) zadržavati gdje god je to moguće

- nova izgradnja koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine obavezno treba poštivati ustanovljene regulacijske linije i građevinske pravce, položaj kuće na čestici, te ograničenja tlocrtnih i visinskih gabarita koja proizlaze iz lokalnih uvjeta

- u oblikovanju nove izgradnje koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine treba koristiti karakteristične značajke tradicijskog načina gradnje, kosi krov pokriven crijepom uz uvažavanje ritma i veličine prozorskih otvora.

-novu izgradnju koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine treba prilagoditi suvremenim uvjetima komfora i standarda

-kapele, poklonce i raspela potrebno je čuvati i održavati u što izvornom izgledu, a za neophodne popravke koristiti izvorne materijale i tehnike izvedbe

-ovi elementi baštine bitno doprinose prepoznavanju identiteta naselja nužno je očuvanje kontinuiteta «svetog mjesta», te je u slučaju neophodnog uklanjanja nekog od njih nužno izvesti novu, tipološki identičnu gradnju na potpuno istoj poziciji.

Za arheološke lokalitete u obuhvatu plana koji su evidentirani na temelju povremenih nalaza ili su pretpostavljeni i očekuju se mogući nalazi, a ne postoje točno utvrđene granice zaštite ne propisuje se direktivne

mjere zaštite. Za navedene lokalitete nadležne službe će kontinuirano provoditi istraživanja u svrhu utvrđivanja prostornih međa zaštite.

Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade u slučaju da se radi o očuvanje vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Preporuča se staru kuću sačuvati i obnoviti, te ju koristiti za trajno ili povremeno stanovanje, poslovni prostor ili u turističke svrhe (seoski turizam).

6.4. Upravni postupak pri zaštiti kulturno povijesne baštine

Članak 51.

Za sve zahvate na građevinama, građevnim sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, koji su upisani u registar kulturnih dobara kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti.

Zaštićenim građevinama smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu popisane kao: *registri-rani (R)* i *preventivno zaštićeni (P)* spomenici.

Za građevine označene kao *evidentirana baština (ZPP)* prethodno opisani postupak nije obavezan, te se zahvati na istima vrše uz primjenu mjera zaštite definiranih u ovom planu.

7. Postupanje s otpadom

Članak 52.

Lokacija zajedničke deponije za odlaganje komunalnog otpada materijala za sve jedinice lokalne samouprave u županiji biti će određena Prostornim planom uređenja Županije. Do uređenja županijske deponije otpad sa područja Grada odlagat će se na postojećem uređenom odlagalištu uz rijeku Krapinu: Odlagalište će se urediti kao sakupljalište korisnog otpada i osposobiti i za prikupljanje i sortiranje otpada. Planira se pristupiti izradi studije za određivanje lokacije za odlaganje krutog otpada za Grad Zabok u okviru gradskih granica.

U dijelu gospodarske zone u Zaboku planom su određene površine za infrastrukturne sustave sa oznakom Is na kojima je planirana gradnja slijedećih građevina za gospodarenje otpadom u okviru Plana gospodarenja otpadom Krapinsko Zagorske Županije (Službeni glasnik Krapinsko Zagorske Županije br. 5/08):

- odlagalište komunalnog otpada
- skladište opasnog otpada
- pretovarna stanica kao dio županijskog sustava gospodarenja otpadom (sa mogućnošću pristupa na mrežu željezničkog prometa)
- drugi objekti za gospodarenje otpadom (reciklažno dvorište, kompostana, odlaganje građevinskog otpada i slično)

U sklopu površina gospodarske namjene planiraju se urediti odlagališta korisnoga otpada (metal, staklo, papir, drvo, plastika i dr.). U cilju ostvarenja ovakvih odlagališta potrebno je da nadležno komunalno poduzeće, koje zbrinjava otpad, pripremi odgovarajući sustav sakupljanja otpada. U dijelu gospodarske zone planira se izgradnja pretovarne stanice i ovim planom dopušta

se izgradnja potrebnih kolosijeka, prometnica i slične infrastrukture te objekata pogona koji su neophodni za funkcioniranje iste.

Mjerama poticati i organizirati sakupljanje i odvoz bio-otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. U cilju smanjenja krupnoga neiskoristivoga otpada, poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.

8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 53.

U cilju osiguranja i očuvanja kvalitetnih, zdravih i humanih uvjeta života i rada, ovim Planom utvrđuju se obveze, zadaci i smjernice za zaštitu tla, zraka, vode i zaštita od prekomjerne buke.

8.1. Zaštita tla

Na obradivim, poljoprivrednim i šumskim tlima mogu se graditi građevine koje se prema ovim provedbenim odredbama mogu graditi izvan građevinskih područja naselja.

8.2. Zaštita voda

Zaštita voda na području grada postići će se slijedećim mjerama:

gradnjom kanalizacije na područjima bez kanalizacije izgradnjom uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Zaboku određivanjem sanitarnih zona zaštite vodocrpilišta i termalnog izvora

Planom je predviđeno da će se sva naselja opskrbljivati vodom za piće iz javnog vodoopskrbnog sustava. Do izvedbe vodoopskrbnog sustava opskrba vodom za piće vršit će se iz higijenski izgrađenih zdenaca.

Otpadne vode u naseljima odvodit će se javnom kanalizacijom do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Do izvedbe javne kanalizacije otpadne vode će se sakupljati u nepropusnim sabirnim jamama. Pražnjenje sabirnih jama može se vršiti samo odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Podovi u gospodarskim građevinama u kojima se drže životinje moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju gnojnice. Dno i stjenke gnojišta do visine od 50cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Gnojnice se ne smije ispuštati u vodotoke niti u odvodne kanale.

8.3. Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća *Sklanjanje ljudi*

Zaštita i sklanjanje ljudi u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti osigurava se privremenim izmještanjem stanovništva, izgradnjom skloništa, te prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Obaveza izgradnje skloništa sukladno 'Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu' (NN 2/91) utvrđena je za naselja u kojima živi preko 2000 stanovnika. U obuhvatu ovog plana takvo je naselje jedino naselje Zabok. Grad Zabok je sukladno pravilniku svrstan u 4. stupanj ugroženosti.

Na području Grada Zaboka izgrađena su sljedeća

skloništa osnovne zaštite:

- objekt kuglane u Ulici S. Radića s 200 sklonišnih mjesta
- stambeni objekt u M.J.Zagorke 5 s 50 sklonišnih mjesta
- objekt HPT-a u Ulici M. Gupca 19a s 50 sklonišnih mjesta
- objekt PU u Ulici M. Gupca 53 s 50 sklonišnih mjesta

U postojećim skloništim osnovne zaštite osigurano je ukupno 350 sklonišnih mjesta. Zaštita ostalog stanovništva na području Grada Zaboka osigurat će se izgradnjom zaklona. Za zaklon će se koristiti podrumске prostorije, te zakloni izgrađeni u slučaju neposredne ratne opasnosti na slobodnim površinama. Uz javne objekte u kojima se okuplja veći broj ljudi potrebno je planirati slobodne površine na kojima će se omogućiti izgradnja zaklona u slučaju neposredne ratne opasnosti.

Zabok je kao gušće naseljena sredina te kulturno i političko središte, na značajnim prometnim pravcima, moguć cilj u ratnom djelovanju. U slučaju ratnog djelovanja za Zabok se predviđa evakuacija stanovništva. Okolna sela i zaselci su raštrkani pa se za ista ne predviđa provođenje mjera evakuacije. Evakuaciju planira, organizira i provodi Stožer civilne zaštite Grada za svoje područje. Obvezi evakuacije podliježu trudnice, majke s djecom do sedam godina starosti, djeca do navršene 15-te godine života, bolesne i iznemogle osobe te hendikepirane osobe.

Mjesta razmještanja stanovništva u slučaju razornog potresa, koji bi se dogodio na području cijelog Grada, određuje se u skladu s nastalom situacijom, ovisno o stupnju oštećenja objekata, a prvenstveno u neoštećenim javnim objektima (školama, vrtićima, školskim dvoranama) i to što je moguće bliže mjestu stanovanja evakuiranih i zbrinutih osoba. Pretpostavlja se da bi najugroženije područje bilo gradsko središte dok se za druga područja grada ne predviđa razmještanje stanovništva.

Zaštita od potresa i rušenja objekata

Protupotresno projektiranje građevina i njihovo građenje potrebno je provoditi sukladno Zakonu i ostalim propisima o građenju kao i Odredbama za provođenje Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije i ovog plana.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (ili protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikrosezmičnoj rajonizaciji Krapinsko-zagorske županije. Za područje Grada Zaboka određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi 8° MCS. Razgraničenje stupnjeva seizmičnosti prikazano je na kartografskom prikazu 3.3.

Prilikom izdavanja lokacijskih dozvola za rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje potrebno je uvjetovati analizu otpornosti na rušilačko djelovanje potresa u statičkom proračunu, kojim će se ustanoviti da li je potrebno ojačavanje konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se

projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječe prometnicu radi omogućavanja nesmetane evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima. Za tu svrhu je potrebno osigurati međusobnu udaljenost građevina na način da se osigura prohodnost ulica u širini od najmanje 5 m ($H_1/2 + H_2/2 + 5$ m, gdje su H_1 i H_2 visine građevina uz ulicu).

Prometnice treba planirati izvan zona rušenja, odnosno vanjski rub prometnice mora biti udaljen od građevine za najmanje 1/2 visine građevine.

Spašavanje iz ruševina

Usljed rušenja stambenih i drugih objekata došlo bi do zatrpavanja osoba u ruševinama od kojih bi velika većina bila plitko zatrpana. Kako se u Gradu Zaboku nalaze višetažni stambeni objekti, objekti ustanova, poduzeća te gradske uprave, veći dio snaga i sredstava će se angažirati u Zaboku, a manji dio na ostalom području grada. Spašavanje zatrpanih ljudi treba vršiti sljedećim tijekom:

-spašavanje iz objekata u kojima se nalazi zatrpan veći broj ljudi (angažirat će se 60% raspoloživih snaga i sredstava)

-spašavanje iz jednoetažnih i dvoetažnih objekata u kojima se nalazi zatrpan manji broj ljudi (angažirat će se manji broj raspoloživih snaga i sredstava)

-postupak pronalaženja živih ljudi u ruševinama provodit će se pomoću geofona ili primjenom drugih načina, a isto provodi ekipa geofonista specijalističke postrojbe za spašavanje iz ruševina.

Zaštita od epidemija i asanacija

Pojavu zaraznih bolesti epidemijskih razmjera treba očekivati kao posljedicu moguće prirodne nepogode - potresa na području Grada Zaboka, budući da se Grad nalazi u potresnoj zoni VIII. stupnja MCS ljestvice i u zoni mogućih ratnih razaranja.

Kako bi se spriječilo nastajanje zaraze epidemijskih razmjera potrebno je asanacijom provesti niz mjera i aktivnosti na području gdje je došlo do djelovanja štetnih tvari i uzročnika bolesti ljudi i životinja putem hrane, vode i zraka, a za koje je znano da se javljaju u velikom opsegu i trenutno.

Na području Grada nema građevinskih poduzeća pa bi se asanacija provodila angažiranjem privatnih poduzetnika tehničkih djelatnosti, a u slučaju potrebe angažirale bi se i snage susjednih općina.

Mjere asanacije obuhvaćaju sljedeće osnovne zadaće:

- pronalaženje i izvlačenje žrtava, identifikacija i pokapanje poginulih i umrlih (ovu mjeru provode specijalističke postrojbe civilne zaštite PU krapinsko-zagorske za područje djelovanja PP Zabok, postrojba opće namjena Grada Zaboka, komunalna služba, zdravstvena služba i građani)

- prikupljanje i zbrinjavanje odbjeglih životinja (ovu mjeru provode postrojbe civilne zaštite i veterinarska služba)

- pronalaženje, skupljanje prijevoz i pokapanje leševa uginulih životinja (ovu mjeru provode postrojbe civilne zaštite, veterinarska služba i građani)

- sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti i trovanja (ovu mjeru provode Županijski zavod za javno zdravstvo, zdravstvene službe, veterinarske službe, postrojbe civilne zaštite i građani)

- uklanjanje otpadnih i štetnih tvari (ovu mjeru provode postrojbe civilne zaštite, komunalne službe, specijalizirana poduzeća i građani)

- dezinfekcija, dezinfekcija, deratizacija i dekontaminacija (ovu mjeru provode Županijski zavod za javno zdravstvo, zdravstvene službe, veterinarske službe i postrojbe civilne zaštite)

- asanacija vodoopskrbnih objekata i uređaja (ovu mjeru provode vodoopskrbna poduzeća, komunalne službe i dobrovoljna vatrogasna društva)

- sanitarni nadzor i opskrba pitkom vodom (ovu mjeru provode zdravstvena služba, vodoopskrbna poduzeća i dobrovoljna vatrogasna društva)

- utvrđivanje smrti i sudsko-medicinska ekspertiza (ovu mjeru provodi zdravstvena služba)

- kontrola i pregled namirnica životinjskog porijekla (ovu mjeru provodi veterinarska služba)

- raskrčivanje ruševina, prometnica i izgradnja objekata za smještaj ljudi te izrada mrtvačkih sanduka, nosila i slično (ovu mjeru provode privatni poduzetnici građevinsko-tehničke struke na zahtjev gradonačelnika i postrojbe civilne zaštite)

- opskrba električnom energijom i održavanje gradske čistoće (ovu mjeru provode HEP-DP "Elektra" Zabok i Komunalno Zabok d.o.o.

- identifikacija RKB agensa, detekcija kontaminacije (ovu mjeru provodi stručna služba Županijskog ureda za javno zdravstvo i postrojba civilne zaštite za RKB zaštitu)

Sve mjere asanacije provode se paralelno s mjerama pružanja prve pomoći unesrećenima jer svako odgađanje provođenja asanacije dovodi do pogoršavanja stanja budući da štetne tvari i sredstva mogu izazvati nove gubitke i štete za stanovništvo, stoku i materijalna dobra.

Zaštita stabilnosti tla

Na kartografskom prikazu 3.3. označena su područja pojačane erozije i područja nestabilnog tla. Obzirom da na ovim područjima nisu vršena detaljnija geomehnička istraživanja na istima se planom ne propisuju posebne mjere zaštite stabilnosti tla kod izgradnje novih građevina.

Na ovim površinama utvrđuju se sljedeća ograničenja i obaveze:

- šumsko zemljište se ne smije pretvarati u voćnjake, vinograde, povrtnjake, oranice, livade ili u građevinsko zemljište

- ne smije se kopati jame, zdence, jarke, usjeka za putove i slično

- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata mogu se izdati samo ako su prethodno provedena geomehnička istraživanja kojima su utvrđene mjere sanacije klizišta

- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata moraju obavezno sadržavati vodopravne uvjete

Geomehnička istraživanja mogu izrađivati samo poduzeća ili ustanove registrirane i opremljene za izvo-

đenje geomehaničkih istražnih radova.

Ukoliko je geomehaničkim projektom predviđen stalan ili povremen nadzor geomehaničara nad izvođenjem radova, investitor je dužan pridržavati se uputa dobivenih od osobe ili ustanove koja vrši nadzor.

Ukoliko nadzor geomehaničara nije posebno propisan, poduzeće, druge pravne osobe i građani korisnici odnosno vlasnici zemljišta objekata, dužni su prilikom izvođenja mjera osiguranja zemljišta od klizanja ili mjera saniranja terena pridržavati se uputa poduzeća, odnosno druge organizacije registrirane za tu djelatnost koja je te mjere propisala. Korisnici odnosno vlasnici zemljišta i objekata što se nalaze na ugroženim područjima, dužni su nadležnom vodnom gospodarstvu prijaviti svaku pojavu klizanja tla na zemljištu ili objektu što ga koriste odnosno kojega su vlasnici.

Zaštita od požara i eksplozija

Na području grada potrebno je provoditi sljedeće tehničke i organizacijske mjere zaštite od požara:

- ustrojiti vatrogasnu djelatnost kako je to predviđeno u točki C-1.2. Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za Grad Zabok i Zakonu o vatrogastvu (NN 106/99, 117/01 i 96/03)

- za ustroj vatrogasne djelatnosti pribaviti mišljenje nadležne Vatrogasne zajednice i Inspekcije za zaštitu od požara MUP-a RH

- izvršiti provjeru osposobljenosti vatrogasaca

- izvršiti provjeru ispravnosti opreme i sredstava JVPG Zabok i iste nadopuniti prema navedenom u točki C-1.2. Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za Grad Zabok

- redovito vršiti pregled ispravnosti vanjske hidrantske mreže izvedene na teritoriju Grada Zaboka

- primjerak pregledne karte mjesta Grada s ucrtanim uličnim hidrantima i oknima sa zasunima za zatvaranje voda za pojedine ulice ili dijelove naselja dati na uporabu JVPG Zabok i DVD-ima na teritoriju Grada

- primjerak pregledne karte mjesta Grada s ucrtanim svim važnijim plinskim zasunima za zatvaranje plina za pojedine ulice ili dijelove naselja, ili vanjskih područja, dati na uporabu JVPG Zabok i DVD-ima na teritoriju Grada

- sve pravne osobe na području Grada trebaju organizirati za svoje zaposlenike osposobljavanje iz zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom, po Programu za osposobljavanje zaposlenika za provedbu mjera zaštite od požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom (NN 61/94)

- po završetku izrade prikaza šumskih površina po kategorijama ugroženosti sukladno Pravilniku o zaštiti šuma od požara (NN 26/03) izvršiti reviziju Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije

- izraditi plan zaštite od požara za privatne šume na teritoriju Grada Zaboka sukladno Pravilniku o zaštiti šuma od požara (NN 26/03)

Planom su utvrđeni i sljedeći uvjeti i mjere zaštite od požara sukladno članku 12. Zakona o zaštiti od požara:

Predvidjeti izgradnju vanjske hidrantske mreže u

naseljima obuhvaćenim Prostornim planom (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)

Prometnice projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 123/03)

Elektroenergetska postrojenja locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)

Trase plinskih instalacija predvidjeti s zaštitnim pojasevima sukladno njemačkim smjernicama DVGW 531

Građevine projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima koji važe za namjenu određene građevine, a u nedostatku domaćih propisa, sukladno odredbi članka 2. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara, primijeniti priznata pravila tehničke prakse razvijenih zemalja sukladno namjeni građevine.

Na šumskim površinama planom se predviđa provođenje sljedećih preventivno uzgojnih radova u svrhu smanjenja opasnosti i mogućih šteta od požara:

- njega sastojina

- pravodobna proreda sastojina

- kresanje i uklanjanje suhog granja

- izrada i održavanje protupožarnih prosjeka i putova

- izrada i održavanje protupožarnih prosjeka s elementima šumske ceste

- održavanje čistim i uređivanje postojećih vodenih resursa za potrebe gašenja šumskog požara

Navedeni radovi trebaju se provesti prema načelima šumarske znanosti i prakse. Širina protupožarnih prosjeka i protupožarnih prosjeka s elementima šumske ceste treba iznositi 4-15 m, te ih je potrebno redovito čistiti od drvenastog korova i održavati prohodnim za vatrogasna vozila.

Zabranjeno je paljenje vatre u šumi i na u udaljenosti manjoj od 200 m od ruba šume. Iznimno u cilju provedbe uzgojno zaštitnih radova može se na određenim mjestima spaljivati granje i ostali biljni otpad, ali ta mjesta moraju biti dovoljno udaljena od krošanja stojećih stabala da ih plamen ne može zahvatiti. Tlo na kojem se pali vatra i spaljuju grane mora biti očišćeno od trave i drugog gorivog materijala. Spaljivanju granja i otpadaka moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru, a uza sebe moraju imati sredstva i opremu za gašenje požara, te obavezno vatru ugasiiti prebacivanjem pepela i polijevanjem vode, a tek nakon toga smiju napustiti to mjesto.

Na osnovi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Grada Zaboka vidljivo je kako ne postoje otvoreni prostori na kojima bi moglo doći do požara većih razmjera.

Građevine i prostori na kojima bi moglo doći do nastanka požara većih razmjera i to samo u slučaju kada zaposleno osoblje ne bi odmah ugasio nastali požar raspoloživim vatrogasnim aparatima i drugim sredstvima, odnosno građevine i prostori s povećanim rizikom za nastajanje i širenje požara i tehnološke eksplozije, su sljedeći:

- skladište naftnih derivata - TIFON

- benzinske postaje INA, Europetrol, Tifon, Za-

gorski metalac

- robna kuća PZ Sv. Križ Začretje
- Dvorac Đalski
- osnovne i srednje škole, dječji vrtići i jaslice
- elektroenergetska postrojenja HEP-a na području

Zaboka

- pojedine građevine na prostorima gospodarske zone

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Na kartografskom prikazu 3.3. označene su zone plavljenja vodotoka na području Grada Zaboka te postojeće i planirane zaštitne građevine (nasipi, kanali melioracijske odvodnje).

Kako bi se mogle provoditi mjere zaštite od štetnog djelovanja voda, a radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih i drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima nije dozvoljeno:

-u inundacijskom pojasu i na udaljenosti manjoj od 10 m od nožice nasipa orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje

-u inundacijskom pojasu i na udaljenosti manjoj od 20 m od nožice nasipa podizati zgrade, ograde i druge građevine osim zaštitnih vodnih građevina

-na vodotocima, melioracijskim i drugim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju "Hrvatske vode" do udaljenosti od 5 metara od ruba vodonosnog korita u granicama inundacijskog pojasa tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje orati i kopati zemlju, podizati zgrade, ograde i druge građevine osim zaštitnih vodnih građevina, i druge infrastrukturne građevine odnosno objekte, te obavljati i druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje, odnosno kojima se može utjecati na promjenu toka, vodostaja, količine ili kakvoće voda ili otežati održavanje vodnog sustava obavljati ostale aktivnosti iz članka 106. Zakona o vodama (NN broj 107/95 i 150/05) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina

Temeljem dosadašnjih iskustava, za područje Grada Zaboka postoji realna opasnost od poplave. Područje Grada Zaboka krajnja je točka velikih slivnih područja rijeke Krapine te rječica Krapinice, Horvatske i Kosteljine koje u svoje vodotoke prihvaćaju oborinske vode Medvednice, Ivančice, Strahinjčice i Maceljske gore.

Poplava može zahvatiti dijelove Dubrave Zabočke, Bračaka, Huma, Luga, Gospodarske zone Zaboka, Martinišća, Gubaševa, Prosenika, Jakuševca, Repovca, Pavlovca, Tisanić Jarka i Brega Zabočkih - donjih (800 kućanstava sa oko 2500 stanovnika).

Najveća opasnost s katastrofalnim posljedicama gradu Zaboku prijete u gospodarskoj zoni na potezu od Ul. M. Gupca do Kumrovečke magistrale zbog prenisko izgrađene Industrijske ceste i Zagorske ulice. Na dijelovima spomenutih prometnica, zbog velikog dotoka vode Krapinicom, te povratnih voda od ušća Krapinice i Krapine te Krapine i Horvatske, prijete realna opasnost preljeva tih prometnica sa nesagledivim materijalnim štetama.

Mjere redovne obrane od poplave provode se kada

zbog dugotrajnih ili obilnih kiša dođe do porasta razine vode u vodotocima na kritičnu točku, zbog porasta razine vode uzvodno od grada, odnosno nepovoljne vremenske prognoze, a obuhvaćaju pripremanje potrebnog materijala i opreme za zaštitu i spašavanje od poplave (pijesak, vreće, građevinsko drvo i sl.). Redovita obrana od poplave provodi se do proglašenja elementarne nepogode. Redovita obrana od poplave može obuhvatiti i izgradnju zečjih nasipa ili ispuštanja vode u retenciju.

Izvanredna obrana od poplave provodi se nakon proglašenja elementarne nepogode. Prioritet u organizaciji zaštite grada Zaboka je zaštita gospodarske zone od Ul. M. Gupca do spojne ceste Trgocentar - Industrijska cesta. Za obranu ovog područja grad Zabok posjeduje 5000 vreća za pijesak te će angažirati cjelokupnu građevinsku operativu.

Retencija sjeverno od Ul. M. Gupca može se prelijevati prema branjenom dijelu gospodarske zone te treba pristupiti gradnji nasipa na Zabočkoj cesti i ojačanju postojećeg nasipa sjeverno od Ul. M. Gupca. Na isti način treba sagraditi nasip na industrijskoj cesti, od brane na Krapinici do spojne ceste Trgocentar - Industrijska cesta. Za zaštitu gospodarske zone od Ul. M. Gupca do Kumrovečke magistrale uz retenciju sjeverno od ulice M. Gupca otvorit će se retencija južno od Kumrovečke autoceste. Ukoliko te retencije neće biti dovoljne otvorit će se i prostor od Kumrovečke ceste do spojne ceste Trgocentar - Industrijska cesta kao treći retencioni bazen.

Da bi se u budućnosti spriječila poplave u gospodarskoj zoni treba izgraditi produžetak nasipa od sadašnje brane na Krapinici do Kumrovečke autoceste. Drugo rješenje je podizanje kote Industrijske ceste barem za 0,5 m.

Najugroženiji dio kućanstava je u Lugu Zabočkom i to prostor južno od pruge Zabok - Varaždin. Taj prostor je nemoguće braniti dok se ne izgradi zaštitni nasip uz rijeku Krapinu. Zaštita kućanstava i gospodarskih objekata obavljat će se pijeskom i vrećama. U slučaju poplave većih razmjera koje bi onemogućile stanovanje i ugrozile život domaćih životinja, stanovništvo će se evakuirati u dvoranu osnovne škole, a domaće životinje smjestiti po kućanstvima u Humu Zabočkom.

Ugroženi dio Huma Zabočkog nalazi se ispod ceste Hum - Grdenci. Razlog plavljenja ovog područja je izgrađeni propust ispod autoceste Zabok - Krapina na kojem nije izvedena zaštita od povratnih voda Krapinice. U slučaju potrebe stanovništvo će se evakuirati u dvoranu osnovne škole, a domaće životinje skloniti kod kućanstava Huma Zabočkog s druge strane ceste.

U slučaju poplave koja bi onemogućila život stanovništva i ugrozila život domaćih životinja u naselju Dubrava Zabočka, stanovništvo će se evakuirati u Vatrogasni dom Špičkovina, a životinje u kućanstva na višim područjima Dubrave Zabočke.

Bude li poplavom zahvaćeno Martinišće, Gubaševo i Prosenik, stanovništvo će se evakuirati u područnu školu Martinišće, a domaće životinje u kućanstva na višim područjima tih naselja.

Zbog bujičnih i povratnih voda poplavom bi mogli biti zahvaćeni dijelovi Repovca, Jakuševca, Pavlovca,

Tisanić Jarka i Brega Zabočkih - donjih. Stanovništvo i domaće životinje ugroženih dijelova ovih naselja smjestit će se kod kućanstava na višim područjima naselja.

Zaštita od tuče i suše

Zaštita poljoprivrednih nasada od tuče na području Grada Zaboka provodit će se postavljanjem zaštitnih mreža. Poželjno je da se i na lokalnoj razini omoguće poticaji kako bi postavljanje mreža protiv tuče postala redovita tehnološka mjera pri podizanju novih višegodišnjih nasada u područjima s velikim rizikom od tuče.

Potencijalna opasnost od elementarne nepogode

Namjena površine	Najviše dopuštene 15-minutne razine Leq u dBA	
	danju	noću
šport i rekreacija, kulturno - povijesni lokaliteti i parkovi	50	40
stambena i mješovita namjena, škole i dječji vrtići	55	45
mješovita namjena	60	50
sve namjene u području ugroženom bukom uz autocestu Zagreb Macelj i državnu cestu D 24	65	50
gospodarska namjena	Na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči	

Na površinama gospodarske namjene na kojima se planira smještaj djelatnosti koje razvijaju veću razinu buke izvoditi zaštitu izgradnjom zaštitnih barijera ili sadnjom zaštitnog zelenila, a razine buke uskladiti sa vrijednostima navedenim u gornjoj tablici.

U naseljenim mjestima zabranjeno je obavljati rado-ve i djelatnosti koje razvijaju buku koja ometa noćni mir i odmor, u vremenu od 23 - 06 sati idućeg dana.

Pri izradi prostornih planova užih područja, te projekata planiranih prometnica zadržati nivo buke u granicama dopustivim za pojedine namjene. Nužno je izraditi i kartu buke za područje Grada.

8.5. Procjena utjecaja na okoliš

Za prometne, energetske, vodne, proizvodne, sportske, turističke, trgovačke i građevine na zaštićenim područjima, te građevine za postupanje s otpadom i površine eksploatacije mineralnih sirovina određuje se obaveza izrade studije utjecaja na okoliš.

Za druge zahvate za koje u izradi plana nisu bili poznati parametri obaveza izrade studije utjecaja na okoliš odredit će se u postupku izdavanja lokacijske ili građevinske dozvole temeljem navedenog Pravilnika.

9. Mjere provedbe plana

Članak 54.

Provedba plana vršit će se na dva načina:

- Neposrednom provedbom ovog plana
- Izradom detaljnijih planova čija je obaveza izrade utvrđena ovim planom

Neposredna provedba plana

Neposrednom provedbom plana smatra se izdavanje odobrenja za građenje na temelju lokacijskih uvjeta definiranih u ovom planu.

Neposrednom provedbom mogu se graditi, dogra-

- suše utvrđena je na području naselja Bregi Zabočki i Prosenik Začretnski sa ukupno 154 kućanstva čije su dnevne potrebe za pitkom vodom 7,5 m³/dan. U slučaju suše voda će se u navedena mjesta dovoditi cisternama, a za prijevoznika pitke vode određena je Vatrogasna zajednica grada Zaboka.

8.4. Zaštita od buke

Najviše dopuštene razine buke na vanjskim površinama ne smiju biti veće od vrijednosti utvrđenih u slijedećoj tablici:

divati i prenamjenovati objekti u skladu sa lokacijskim uvjetima propisanim u ovom planu.

Izrada detaljnijih planova

Dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđena obaveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja označeni su na kartografskom prikazu broj 3.2. «Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora» u mjerilu 1:25000; te na kartografskom prikazu građevinskih područja naselja mjerilu 1:5000.

Članak 55.

Postojeće legalno izgrađene građevine koje ovim planom nisu uključene u građevinska područja mogu se rekonstruirati u skladu sa lokacijskim uvjetima utvrđenim za građevinska područja.

9.1. Obveza izrade detaljnijih planova

Članak 56.

U obuhvatu plana izrađeni su i važeći slijedeći detaljniji planovi:

UPU gospodarske zone "Zabok 1" (11,54 ha)

Planom je utvrđena obaveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja:

1. UPU gospodarske zone "Zabok 2" (12,87 ha)
2. UPU gospodarske zone "Zabok 3" (18,44 ha)
3. UPU gospodarske zone "Zabok 4" (11,31 ha)
4. UPU gospodarske zone "Zabok 5" (12,97 ha)
5. UPU gospodarske zone "Zabok 6" (15,90 ha)
6. UPU gospodarske zone "Zabok 7" (35,27 ha)
7. UPU gospodarske zone „Špičkovina 1“ (3,24 ha)
8. UPU gospodarske zone „Špičkovina 2“ (12,03 ha)
9. UPU gospodarske zone „Grabrovec“ (7,12 ha)
10. UPU Centar 3 (32,80 ha)
11. UPU zone mješovite namjene Zabok sjever (7,07 ha)

12. UPU stambene zone Zabok sjever (19,71 ha)
13. UPU stambene zone Zabok zapad (5,75 ha)
14. UPU stambene zone Pavlovec Zabočki (6,10 ha)
15. UPU stambene zone Lug Zabočki (20,15 ha)
16. UPU rekreacijske zone Motocross 1 (20,95 ha)
17. UPU rekreacijske zone Motocross 2 (17,13 ha)
18. UPU rekreacijske zone Motocross 3 (13,74 ha)

U obuhvatu urbanističkih planova uređenja do njihovog se donošenja mogu izdavati odobrenja za izgradnju zamjenskih građevina i za rekonstrukciju postojećih građevina, te na uređenom dijelu građevinskog područja prema ZPUG-i i u skladu sa lokacijskim uvjetima utvrđenim ovim planom.

Članak 57.

Planom je utvrđena obaveza izrade slijedećih detaljnih planova uređenja:

DPU za uređenje novog groblja u Jakuševcu Zabočkom (8,32 ha)

DPU za uređenje groblja za kućne ljubimce (2,01 ha)

U obuhvatu detaljnih planova uređenja do njihovog se donošenja ne mogu izdavati odobrenja za gradnju.

Članak 58.

Uvid u ovaj plan može se izvršiti u Gradu Zaboku, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, financije i javne potrebe, Zabok, Kumrovečka 6 i Krapinsko-zagorskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Zabok, Kumrovečka 6.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 59.

Postupci za izdavanje lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja i rješenja o izvedenom stanju pokrenuti u vrijeme važenja Prostornog plana uređenja grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 2/04, 4/04, 12/0, 02/05, 7/05, 10/05, 17/05, 12/05, 12/06 i 19/07) završit će se u skladu s odredbama tog plana.

Članak 60.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije“.

Članak 61.

Stupanjem na snagu ove odluke na području Grada Zaboka prestaje se primjenjivati 'Prostorni plan uređenja Grada Zaboka' („Službeni glasnik Krapinsko - Zagorske Županije“ broj 2/04, 4/04, 12/0, 02/05, 7/05, 10/05, 17/05, 12/06, i 19/07).

KLASA: 350-02/08-01/18

URBROJ: 2197/01-02-09-80

U Zaboku, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Petar Lež, oec., v.r.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ br. 76/07.) i članka 26. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 17/01, 3/03, 8/06. i 13/07.) Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 33. sjednici održanoj 31. ožujka 2009. donosi

ODLUKU

O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE ZABOK 6 I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA gospodarske zone Zabok 6 (u nastavku teksta: Plan).

Plan je izradila tvrtka Arhitektonski atelier deset; d.o.o. za arhitekturu i urbanizam iz Zagreba.

Članak 2.

Plan se donosi za područje čije su granice određene Prostornim planom uređenja Grada Zaboka, a obuhvaća površinu od 16,30 hektara.

Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima iz članka 4. stavka 1. točke B. ove odluke.

Polazišta i ciljevi

Članak 3.

Plan utvrđuje namjenu prostora, uličnu i komunalnu mrežu, te utvrđuje pokazatelje za izgradnju građevina i uređenje i zaštitu prostora u obuhvatu Plana.

Članak 4.

Plan je sadržan u elaboratu URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE ZABOK 6 a sastoji se od:

A. Tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) sa sljedećim sadržajem:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanje površina različitih namjena
2. Uvjeti za uređenje prostora
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja javnih i društvenih djelatnosti
5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava
6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
7. Postupanje s otpadom
8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
9. Mjere provedbe plana

B. Grafičkog dijela sa slijedećim kartografskim prikazima u mjerilu 1:1000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.1. Prometna mreža
 - 2.2. Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža
 - 2.3. Plinovodna, vodovodna i mreža odvodnje otpadnih i oborinskih voda
 3. UVJETI UREĐENJA POVRŠINA
 4. UVJETI GRADNJE
- C. Obaveznih priloga:
1. Popis zakona i propisa koji su korišteni u izradi plana
 2. Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
 3. Obrazloženje urbanističkog plana uređenja

4. Sažetak za javnost
5. Izvješće o prethodnoj raspravi
6. Izvješće o javnoj raspravi
7. Evidencija izrade i donošenja plana
8. Suglasnosti i mišljenja tijela državne uprave i poduzeća sa javnim ovlastima

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove odluke i ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Zaboka i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina različitih namjena

Članak 5.

Namjena površina prikazana je na kartografskom prikazu broj 1. u mjerilu 1 : 1.000. Planom su razgraničene slijedeće namjene površina:

- Oznakom I označena je gospodarska namjena,
- Oznakom Is i sivom bojom označena je površina infrastrukturnih sustava – građevina za prikupljanje opasnog otpada,
- Oznakom Is i bijelom bojom označene su ostale površine infrastrukturnih sustava namijenjene prometnim koridorima.

Članak 6.

Na površinama proizvodne namjene – pretežno industrijske s oznakom I mogu se graditi građevine sljedeće namjene:

- zgrade za proizvodnju;
- zgrade namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima;
- skladišta;
- benzinske postaje;
- zgrade i prostori za poslovnu, uredsku, ugostiteljsku, izložbenu i trgovačku namjenu
- zelene površine.

Članak 7.

Oznakom Is i sivom bojom označena je površina infrastrukturnih sustava. Na ovoj površini izgrađena je građevina za prikupljanje opasnog otpada koja se može dograđivati i rekonstruirati.

Oznakom Is označene su površine infrastrukturnih sustava namijenjene prometnim koridorima. Na ovim se površinama može graditi prometna, telekomunikacijska, vodovodna, kanalizacijska mreža, elektroenergetska mreža i mreža javne rasvjete, toplinska mreža, plinovodna mreža i druge.

Pod infrastrukturnim površinama i građevinama podrazumijevaju se sve površine i građevine unutar planom utvrđenih koridora ili građevnih čestica nužnih za gradnju ili funkcioniranje prometne, telekomunikacijske i druge komunalne infrastrukture s pratećim građevinama (trafo-stanice, razvodni ormarići i sl.).

Definicije pojmova

Članak 8.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice izračunava se kao odnos tlocrtne površine svih građevina na parceli i površine parcele. Koeficijent izgrađenosti uključuje sve građevine na parceli (osnovne i pomoćne), izuzev septičke taložnice i cisterne koje su ukopane, otvorenih bazena i športskih igrališta, stepenica i prilaza na terenu i terasa koje su u nivou okolnog terena.

Koeficijent iskorištenosti građevne čestice izračunava se kao odnos ukupne površine svih etaža svih građevina na parceli i površine parcele.

Tlocrtna površina je projekcija najvećeg tlocrtnog obujma objekta na horizontalnu ravninu.

Ukupna površina objekta izračunava se kao zbroj tlocrtnih površina svih **nadzemnih** etaža objekta.

Regulacijski pravac određuje rub građevne parcele u odnosu na javnu prometnu površinu.

Građevinski pravac određuje položaj građevina na parceli u odnosu na regulacijski pravac.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 9.

Za izgradnju na površinama gospodarske namjene sa oznakom I i površinama za gradnju infrastrukturnih sustava (građevina za prikupljanje opasnog otpada) planom su utvrđeni sljedeći lokacijski uvjeti:

najmanja površina parcele P_{\min}	prema kartografskom prikazu br.4
najveća dozvoljena visina građevine h_{\max}	15 m
najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti čestice (K_{ig})	0.6
najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti čestice (K_{is})	1.0
najmanja udaljenost osnovne građevine od regulacijskog pravca	$h/2$ (visina vijenca) ali ne manje od 5 m
najmanja udaljenost građevine od granice čestice	$h/2$ (visina vijenca) ali ne manje od 4 m (primjenjuje se veća vrijednost)
najmanji ozelenjeni dio čestice	10%

Krovište može biti ravno ili koso, nagiba 5°-30°.

Ovim planom planira se u načelu samo prizemlje, odnosno planira se katnost "P". Međutim, moguće je planirati

više katova, odnosno moguće je planirati, od "P+1" do "P+3". Pri tome je važno, da se ne prekorači koeficijent iskorištenosti "kis" građevne čestice, koji iznosi najviše 1,0.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta mora biti osiguran na građevinskoj čestici, prema normativima utvrđenim u sljedećem članku.

Članak 10.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta mora biti osiguran na građevnoj čestici, ovisno o namjeni prostora u građevini:

namjena	broj PM
Skladišta	3 pm / 1000 m ²
Proizvodnja	8 pm / 1000 m ²
Trgovina	15 pm / 1000 m ²
Ugostiteljstvo	1 pm / 8 sjedećih mjesta u lokalu

3. Uvjeti smještaja građevina javnih djelatnosti

Članak 11.

U obuhvatu plana nisu planirane građevine javnih djelatnosti.

4. Uvjeti i način gradnje građevina

Članak 12.

Uvjeti i način gradnje građevina utvrđeni su u točki II ovih odredbi.

5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 13.

Koridori rezervirani za gradnju prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže označeni su oznakom Is na planu namjene površina. Na kartografskim prikazima infrastrukturne mreže unutar tih koridora prikazane su načelne trase vodova za svaki pojedini infrastrukturni sustav.

Unutar planom utvrđenih koridora infrastrukturne mreže mogu se graditi sve površine i građevine koje su nužne za gradnju i funkcioniranje prometne, telekomunikacijske i druge komunalne infrastrukture s pratećim građevinama (trafo-stanice, razvodni ormarići i sl.).

Detaljno određivanje trasa komunalne infrastrukture unutar planom određenih koridora utvrđuje se lokacijskom dozvolom.

Gradnja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže može se dozvoliti i na površinama drugih namjena, ukoliko se time ne narušavaju uvjeti korištenja površina.

Članak 14.

Planom je predviđeno opremanje područja obu-

hvata prometnom, telekomunikacijskom, elektroenergetskom, plinovodnom, vodovodnom i kanalizacijskom infrastrukturnom mrežom.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina, objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika predmetnog infrastrukturnog koridora.

Priključivanje građevina na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu moguće je unutar dužine regulacijskog pravca svake parcele i obavlja se na način propisan od nadležnog distributera ili komunalne organizacije.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 15.

Koridori prometnog sustava omogućavaju odvijanje mješovitog cestovnog prometa, osiguravaju kolni i pješački pristup građevnim parcelama, te osiguravaju prostor za polaganje druge infrastrukture.

U obuhvatu plana predviđeni su sljedeći tipovi uličnih koridora:

- za sabirnu ulicu oznake A koridor širine 22 m

Elementi poprečnih profila ulica: širina kolnika, širina nogostupa, širina zelenog pojasa, položaj javne rasvjete, raspored pojasa infrastrukture; određeni su karakterističnim poprečnim profilima u mjerilu 1:200. Karakteristični poprečni profili su sastavni dio svih kartografskih prikaza infrastrukturnih mreža.

Članak 16.

Za ulice u obuhvatu plana određeni su sljedeći poprečni profili:

profil ulice	kolnik	pješačke staze	biciklistička staza	zeleno površina	ukupni koridor
sabirna ulica oznake A	7 m	2x2.5 m	2 m	5 m + 3 m	22 m

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 17.

Unutar obuhvata plana ne predviđa se uređenje javnih parkirališta i garaža. Pri izradi projekata za građevine u obuhvatu plana promet u mirovanju obvezno treba riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, u skladu s normativima utvrđenim za

pojedinu namjenu površina.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 18.

Planom nije predviđena izgradnja trgova ili drugih većih pješačkih površina. Pješačke staze će se graditi uz ulice.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 19.

U obuhvatu plana predviđena je izgradnja distributivne telefonske kanalizacije (DTK) prema kartografskom prikazu 2.3.

DTK će se izvesti gradnjom tipskih zdenaca. Cijevi se polažu u koridoru javnih prometnih površina.

Izgradnja telekomunikacijskih priključaka za pojedinačne parcele izvodit će se u pravilu u javnoj površini. Priključak završiti samostojećim izvodima u zdencu uz zgradu. Tipologiju samostojećih izvoda birati obzirom na značaj lokacije.

Građevine telefonske infrastrukture (UPS, centrale i slično) mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevnim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

Članak 20.

TK instalacije projektirati i izvoditi prema važećim zakonskim propisima:

- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Zakon o elektroničkim telekomunikacijama (NN 73/08)

Članak 21.

Udaljenost između telekomunikacijskih kabela i kabela za prijenos električne energije napona do 1000 V mora biti veća od 0,5 m. Ako u iznimnim slučajevima oba ova kabela moraju biti položena u isti rov, tada se moraju položiti na različitim visinama, uz obveznu primjenu odgovarajuće mehaničke i termičke zaštite. Udaljenost ovako položenih kabela mora biti veća od 0,3 m.

Članak 22.

Na mjestima križanja trase kabela s podzemnim i nadzemnim objektima udaljenost između pojedinih objekata moraju biti slijedeće:

- udaljenost od elektroenergetskog kabela kad je telekomunikacijski kabel postavljen izravno u zemlju najmanje 0,5 m
- udaljenost od elektroenergetskog kabela kad je telekomunikacijski kabel postavljen u zaštitnu cijev najmanje 0,3 m
- udaljenost od vodovodnih, kanalizacijskih, toplovodnih i plinovodnih cijevi niskog tlaka najmanje 0,5 m
- udaljenost od plinovodnih cijevi visokog tlaka kad je telekomunikacijski kabel postavljen u čeličnu cijev najmanje 0,5 m
- udaljenost od gornjeg ruba kolnika najmanje 1,2 m

Članak 23.

Trasa položenih kabela – telekomunikacijska infrastruktura mora biti propisno označena, i to nadzemno stupićima ili podzemno pasivnim elektroničkim kru-

govima. Trase kroz nacionalne parkove moraju se obilježiti podzemno pasivnim elektroničkim krugovima. Pri polaganju telekomunikacijskih kabela u zemlju obvezno se postavlja zaštitna traka, izrađena od odgovarajućeg plastičnog materijala, i to 30 do 40 cm iznad kabela uzduž njegove osi. S obje strane te trake mora biti na kraćim razmacima otisnuto sljedeće upozorenje: »POZOR – TELEKOMUNIKACIJSKI KABEL«.

Članak 24.

Nova TK infrastrukturu za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, izvodit će se postavljanjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na stupovima i zgradama, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate, uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 25.

Planom su određene trase komunalne infrastrukturne mreže i lokacije uređaja komunalne infrastrukture.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže u pravilu je predviđena u koridorima javnih prometnih površina, i to u pravilu u vidu podzemnih instalacija.

Komunalna se infrastruktura može izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena. Može se dozvoliti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim planom, ukoliko se time ne narušavaju planom utvrđeni uvjeti korištenja površina.

Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci – priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije, koji se realiziraju u skladu s uvjetima lokalnih distributera.

5.3.1. Elektroenergetska mreža

Članak 26.

Planom je predviđena izgradnja novih trafostanica 20/0,4 kV, za koje su načelne lokacije utvrđene u kartografskom prikazu 2.2. Točan broj, lokacija i snaga trafostanica odredit će se prema stvarnim potrebama korisnika prostora idejnim rješenjem odnosno lokacijskom dozvolom.

Izgradnja kabela mreže vodova napona 20 kV planirana je u koridoru lociranom u pojasu prometnice.

Trafostanice će se izvoditi na vlastitim građevnim česticama, ili kao izdvojeni prostori u novim zgradama, do kojih je moguć pristup sa prometne površine. Minimalna parcela za izgradnju samostojeće trafostanice mora imati dimenzije 5*7m, te mora duljom stranom biti orijentirana na prometnu površinu.

Unutar čestica na kojima se predviđa izgradnja objekta većih elektroenergetskih zahtjeva s potrebom većom priključnom snagom moguće je formiranje zasebne parcele za TS 20/0,4 kV iz koje će se predmetni objekt napajati električnom energijom.

U projektiranju elektroenergetskih kablova treba

se pridržavati „Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1kV do 35 kV“ (Bilten HEP-a br. 130/03).

Elektroenergetski kablovi i srednjetačni plinovodi ne smiju se polagati jedan uz drugog zbog opasnosti od eksplozije.

Za priključak javne rasvjete i eventualnih semafora na EE mrežu potrebno je ishoditi posebnu prethodnu elektroenergetsku suglasnost Elektre Zabok.

Članak 27.

Izgradnja kabela mreže vodova napona 0.4 kV i mreže javne rasvjete planirana je u koridoru širine 1m lociranom u zaštitnom zelenom pojasu prometnice.

U transformatorskim stanicama nalazit će se standardni niskonaponski razvod sa 4-6 kablovskih izlaza za javnu rasvjetu, s mogućnošću priključka rasvjete u 100% i 50% iznosu. Mrežu vanjske rasvjete izvesti kablovski. Sabirnu ulicu oznake A i njena raskrižja rasvijetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama montiranim na 8-12 metarskim čeličnim stupovima. Ostale ulice, pješačke staze i zelene površine rasvijetliti pomoću armatura sa živinim ili natrijevim žaruljama, montiranim na stupove 3-6 metara visine.

Minimalna rasvjetljenost mora zadovoljavati CIE preporuke.

5.3.2. Plinovodna mreža

Članak 28.

Područjem obuhvatu plana prolazi magistralni visokotlačni plinovod Zabok – Kumrovec DN 150/50, maksimalnog radnog tlaka 50 bara. Za magistralni visokotlačni plinovod utvrđen je zaštitni koridor širine 30 m lijevo i desno od osi plinovoda u skladu sa člankom 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl.list 26/85).

Članak 29.

Planom je omogućeno izmještanje postojećeg magistralnog plinovoda na novu trasu položenu rubno uz državnu cestu D 205 Zabok – Kumrovec radi kvalitetnijeg korištenja površina gospodarske namjene u obuhvatu plana.

Članak 30.

U obuhvatu plana prolaziti će polietilenski ST plinovod profila d 160 te je lokaciju i izgradnju građevina potrebno uskladiti i razriješiti prema preuzetim Tehničkim pravilnicima i smjericama TP-P 531 (Pravila za projektiranje, izgradnju i održavanje plinovoda i kućnih priključaka od tvrdog polietilena) i TP-G 465/II (Radovi na plinskoj mreži s radnim tlakom do 4 bara). Na temelju navedenih pravila planom se određuju slijedeći posebni uvjeti građenja:

- U položajnom nacrtu s prikazom trasa komunalne infrastrukture predviđen je dolazak ST plinovoda sa stacionaže priključenja na postojeći plinovod (iza „Ozimca“), prolazak ispod državne ceste D 205, te priključenje na planom određenu trasu plinovoda,

- Planirani plinovod može se izvoditi na dubini od

1,0 m do 1,5 m. Plinovod se mora graditi istovremeno sa prometnicom,

- minimalna udaljenost kod približavanja, između podzemnog plinovoda i najbližeg dijela građevine (el. energetski kablovi, kanalizacione ili vodovodne cijevi, temelji, betonske plohe i sl.) iznosi 1 m,

- Sve iskope na udaljenosti 2 m i bliže podzemnim i nadzemnim građevinama plina (plinovoda s pripadajućim objektima) treba izvoditi isključivo ručno uz povećanu pažnju,

- Izvođač radova dužan je voditi računa da ne dođe do oštećenja ili prekida (pl. cijevi, izolacije, kat. zaštite i sl.), te je isto dužan odmah dojaviti distributeru plina koji jedini može obaviti popravak. Ukoliko dođe do otkrivanja pl. cijevi, ista se ne smije zatrpiti prije uvida nadzora distributera,

- U tehničkoj dokumentaciji – projektu građevine obvezno dokazati usklađenje lokacije građevine prema zahtjevima iz ovih posebnih uvjeta građenja slijedećom formulacijom:

- o Za predmetnu građevinu izdani su posebni uvjeti građenja broj 1003/2008-IT od 24. 07. 2008. godine.

- o Lokacija građevine usklađena je prema zahtjevima iz Posebnih uvjeta građenja,

- o Radove na izgradnji građevine potrebno je uskladiti prema Posebnim uvjetima građenja,

- Ukoliko se ne može udovoljiti nekom zahtjevu iz ovih Posebnih uvjeta građenja, potrebno je prije ishoda građevne dozvole od Zagorskog metalca Zabok zatražiti tehničko rješenje i radove, kojim će se omogućiti nesmetana izgradnja i korištenje građevine,

- Najmanje sedam dana prije početka radova na izgradnji građevine na predmetnoj lokaciji Investitor je obavezan obavijestiti Zagorski metalac Zabok zbog pravovremene organizacije nadzora tijekom izvođenja,

- Ukoliko se investitor i izvođač radova neće pridržavati svih točaka iz ovih Posebnih uvjeta građenja, Zagorski metalac Zabok će odmah zabraniti radove i podnijeti prijavu nadležnoj inspekciji,

- Svi troškovi zahvata na građevinama plina zbog izgradnje građevine na predmetnoj lokaciji terete isključivo investitora,

- Investitor i Izvođač radova odgovaraju za svu štetu nanесenu Zagorskom metalcu Zabok oštećenjem njegovih građevina nastalu izvođenjem radova ili u vezi izvođenja radova, po ovim Uvjetima. Ako u izvođenju radova sudjeluje više izvođača, njihova odgovornost za svu štetu prema Zagorskom metalcu Zabok je solidarna,

- Posebni uvjeti građenja vrijede jednu godinu od dana izdavanja.

5.3.3. Vodovodna mreža

Članak 31.

Povezivanje planiranih građevina na javnu vodovodnu mrežu riješit će se izgradnjom vodovodne mreže u ulici A. Vodoopskrba zone obuhvata riješit će se spajanjem na javni vodoopskrbni cjevovod u koridoru prilaza dr. Franje Tuđmana.

Dimenzioniranje svih vodoopskrbnih cjevovoda

treba izvršiti na temelju hidrauličkog proračuna uz uvjet da se osiguraju količine sanitarne vode potrebne za opskrbu prostora gospodarske namjene.

Vodovodna mreža osim sanitarne vode propisane kvalitete treba osigurati i protupožarnu vodu i u tu svrhu treba izgraditi odgovarajuću mrežu vanjskih nadzemnih hidranata.

Na svim ograncima vodoopskrbnog cjevovoda treba projektirati i izvesti zasunske komore u koje će se smjestiti potrebni zasuni. Dubina ukapanja cjevovoda treba biti u pojasu između 100 i 180 cm od uređenog terena.

Članak 32.

Cjevovode unutar obuhvata plana treba zatvoriti u prstenove i cjelokupnu vodovodnu mrežu spojiti na postojeće i planirane opskrbe cjevovode koji se nalaze izvan obuhvata plana.

Vodovodnu mrežu, cjevovode, unutar obuhvata plana projektirati i izvoditi prema sljedećim uvjetima:

- cjevovode dimenzionirati prema hidrauličkom proračunu sagledavajući cjelokupni vodoopskrbni sustav,
- cjevovode opremiti potrebnim objektima i uređajima (zasuni, muljni ispusti, zračni ventili NH i dr.),
- izvedbu priključaka i vodomjera projektirati i izvoditi prema Uputstvu komunalnog poduzeća koje upravlja vodovodom,
- položaj cjevovoda vodovoda u odnosu na druge podzemne komunalne i druge instalacije odabrati tj. projektirati da isti nisu smješteni uz elektroenergetske kablove i cjevovode fekalne kanalizacije, po mogućnosti u zelenoj površini van kolovoznih površina,
- spajanje parcela na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko vodomjernog okna u kojem je montiran vodomjer,
- vodomjerno okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 1,0×1,0 m i dubine 1,2 m, a po potrebi i veće.

5.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 33.

U području obuhvata planirana je razdjelna mreža odvodnje oborinskih i otpadnih voda.

Kanali odvodnje otpadnih i oborinskih voda gradit će se u trupu ceste.

Kanali odvodnje oborinskih voda mogu se graditi i u zaštitnom zelenom pojasu prometnice uz kolnik. Kanali odvodnje oborinskih voda mogu se graditi kao zatvoreni i kao otvoreni kanali, sukladno tehničkom rješenju sustava odvodnje oborinskih voda šireg područja u kojem će se odrediti i točna pozicija kanala unutar koridora rezerviranog za izgradnju prometnica i infrastrukture. Oborinske vode upuštati će se u zatvorene kanale oborinske odvodnje, a iz njih u recipijent, rijeku Krapinu.

Članak 34.

Trase odvodnje otpadnih voda treba projektirati i izvoditi u pravilu u trupu ceste ili u zaštitnom zelenom pojasu prometnice neposredno uz kolnik.

Dubine ukapanja cjevovoda treba odrediti u skladu

sa cjelovitim projektom odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda šireg područja.

Članak 35.

Mrežu odvodnje sanitarno tehnoloških otpadnih voda izvoditi prema sljedećim uvjetima:

- cjevovode (kanale) projektirati i dimenzionirati prema hidrauličkom proračunu,
- cjevovode izvoditi od betona, polietilenskog, poliesterskog ili polivinilnog materijala PE, PEHD, PVC,
- reviziona okna projektirati i izvoditi od betona, PVC ili PE materijala,
- sve cjevovode, reviziona okna i spojeve projektirati i izvoditi kao potpuno vodonepropusne,
- gore navedeno se odnosi i na projektiranje i izvođenje priključaka,
- padovi ne mogu biti manji od 2‰,
- projektirati i izvesti kanalizaciju sa gravitacijskim tečenjem,
- položaj cjevovoda (kanala) u pravilu odabrati tako da isti nisu smješteni uz instalacije plinovoda i vodovoda,
- dubine ukapanja min 1,0 m,
- unutarnju kanalizaciju građevina projektirati i izvoditi od PVC materijala,
- sanitarne otpadne vode odvede se iz interne u javnu kanalizaciju bez prethodnog pročišćavanja,
- tehnološke otpadne moraju se pročititi do razine II kategorije te će se upuštati u zatvorene kanale oborinske odvodnje i iz njih u recipijent, rijeku Krapinu.

Članak 36.

Pri projektiranju i izgradnji kanalizacijskih kolektora moraju se poštovati minimalne sigurnosne sljedeće udaljenosti od postojećih i projektiranih instalacija:

- širina zaštitnog koridora kanalizacijskog kolektora presjeka do 1,5m iznosi 3,0m,
- širina zaštitnog koridora kanalizacijskog kolektora presjeka većeg od 1,5m iznosi 5,0 m,
- za velike presjeke dovodnih kanala prije uvođenja u pročištače i slično moguće su i veće širine zaštitnih koridora ako se za to ukaže opravdana potreba temeljem hidrauličkog proračuna,

Članak 37.

Odvodnja oborinskih voda riješit će se izgradnjom zasebne oborinske kanalizacije. Oborinska odvodnja odvodit će se u rijeku Krapinu.

Ostali posebni uvjeti su:

- oborinsku kanalizaciju izvesti od cijevi iz betonskih cijevi ili PVC, PE ili PEHD cijevi,
- oborinsku kanalizaciju izvesti u cijelosti vodonepropusno (odnosi se na cijevi, spojeve i reviziona okna),
- dimenzije tj. profile odabrati (usvojiti) prema hidrauličkom proračunu,
- uvjetno čiste oborinske vode (vode s krovnih površina i sl.) u pravilu treba direktno ispuštati po površini terena u okviru građevinske parcele bez pročišćavanja, pri čemu se mora osigurati da se takvim ispuštanjem ne ugrožavaju interesi drugih pravnih i/ili fizičkih osoba,
- u slučaju da nema uvjeta za ispuštanje uvjetno

čistih oborinskih voda po površini terena iste se mogu odvoditi u sustav javne odvodnje oborinskih voda bez pročišćavanja,

- oborinske vode s asfaltiranih i betoniranih površina koje nisu potencijalno onečišćene mogu se ispuštati u javni sustav odvodnje oborinskih voda putem slivnika s pjeskolovom,

- potencijalno onečišćene oborinske vode sa prometnih i drugih površina na kojima postoji mogućnost njihovog zagađenja moraju se prije upuštanja u javni sustav oborinske odvodnje pročititi na odgovarajućim uređajima za pročišćavanje kojima će se iz oborinske vode izdvojiti ulja, masti i druge tvari koje se ne smiju ispuštati u otvorene vodotoke.

6. Uvjeti uređenja javnih i drugih zelenih površina

Članak 38.

Javne zelene površine predstavljaju nužnu eko-biološku, funkcionalnu i ukrasnu kategoriju uređenja prostora. Pojasevi zelenih površina u koridoru prometnica određeni su obostrano uz kolnike.

Pri uređivanju zelenih površina u blizini križanja treba paziti da se ne ugrozi preglednost, a time i sigurnost prometa.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 39.

Na području obuhvata plana nema prirodnih i kulturno – povijesnih cjelina i građevina, niti građevina i prostora posebnih ambijentalnih vrijednosti.

8. Postupanje s otpadom

Članak 40.

Na području obuhvata plana s otpadom se postupa u skladu sa cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom Grada Zaboka. Na svakoj građevnoj čestici potrebno je predvidjeti mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada te ga primjereno zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš.

Planom se odvojeno prikupljanje ("primarna reciklaža") korisnog dijela komunalnog otpada predviđa putem:

- tipiziranih posuda, spremnika postavljenih na javnim površinama za prikupljanje pojedinih potencijalno iskoristivih vrsta otpada (papir, staklo, PET, metalni ambalažni otpad i sl.),

Spremnike treba postavljati na odgovarajuće prostore na parceli te ih smjestiti na način kojim se ne ometa kolni i pješački promet te koji će na mjestima, gdje to prostorne mogućnosti omogućavaju, biti ograđen zelenilom i ogradom.

Članak 41.

Na površini koja je planom predviđena za gradnju građevina infrastrukturnih sustava izgrađena je građevina za sakupljanje opasnog otpada.

9. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 42.

Na području obuhvata UPU-a ne smiju se gradi-

ti građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno ugrožavale vrijednosti čovjekovog okoliša iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla, zaštita od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima.

9.1. Zaštita zraka

Članak 43.

Na području obuhvata plana nema značajnih izvora onečišćenja zraka.

Za planirana postrojenja i uređaje na području plana koji su potencijalni izvori zagađenja zraka potrebno je:

- mjerenjem pratiti postojeće emisije i procijeniti moguće štetne utjecaje na okolinu,

- u slučaju utvrđene nedozvoljene emisije poduzeti mjere za njeno smanjenje,

Očuvanje i unaprjeđenje kvalitete zraka postići će se sljedećim mjerama:

- plinifikacijom, te štednjom i racionalizacijom energije, energetske učinkovitom gradnjom i uporabom obnovljivih izvora energije,

- prostornim razmješajem, kvalitetnim tehnologijama i kontinuiranom kontrolom gospodarskih djelatnosti.

U gospodarskoj zoni Zabok 6 zabranjuje se korištenje ugljena za dobivanje energije.

Kao energenti za grijanje prostora, te u tehnološkim procesima mogu se koristiti: plin, električna energija, drvo, nafta, mazut i lož ulje.

Članak 44.

Za postojeća postrojenja i uređaje na području UPU-a koji su potencijalni izvori zagađenja zraka, potrebno je:

- mjerenjem pratiti postojeće emisije i procijeniti moguće štetne utjecaje na okolinu,

- u slučaju utvrđene nedozvoljene emisije poduzeti mjere za njeno smanjenje,

- urediti zeleni pojas prema stambenim dijelovima naselja

Rekonstrukcija i dogradnja postrojenja i uređaja iz prethodnog stavka ovog članka dozvoljava se samo ako se time smanjuje postojeće opterećenje okoliša.

9.2. Zaštita od buke i vibracija

Članak 45.

S ciljem da se na području UPU-a sustavno onemogući ugrožavanje bukom provode se sljedeće mjere :

- potencijalni izvori buke ne smiju se smještavati na prostore gdje mogu neposredno ugrožavati stanovanje

- predvidjeti učinkovite mjere sprečavanja nastanka ili otklanjanja negativnog djelovanja buke na okolni prostor

Članak 46.

Na području plana su, u skladu s Zakonom o zaštiti od buke (NN 20/03) i Pravilnikom o najvišim dopušte-

nim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04), unutar zone gospodarske namjene (zona buke 5.) najviše razine buke mogu biti:

- na granici građevne čestice unutar zone – buka ne smije prelaziti 80 dB(A)
- na granici proizvodne zone – buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči
- najviše dopuštene ocjenske ekvivalentne razine buke u zatvorenim boravišnim prostorijama mogu biti 40 dB(A) danju i 30 dB(A) noću

Za postojeća područja u kojim je razina buke viša od dopuštene, novoprojektirani ili rekonstruirani izvori buke moraju zadovoljavati uvjete propisane stavkom 1. ovog članka.

Prilikom gradnje novih i rekonstrukcije postojećih građevina, objekata i uređaja razina buke koja potječe od novih izvora ne smije prijeći prethodno zatečeno stanje.

9.3. Zaštita voda

Članak 47.

U području obuhvata Plana zabranjuju se sljedeće aktivnosti:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje kemijskih industrijskih postrojenja,
- građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda,
- izgradnja spremnika i pretakališta za naftu i naftne derivate, radioaktivne, kemijske i ostale za vodu štetne i opasne tvari,
- izgradnja cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu,
- formiranje deponija otpada i planirki,
- upotreba tvari štetnih za vodu kod izgradnje objekata,
- uskladištenje radioaktivnih, kemijskih ili za vodu drugih štetnih i opasnih tvari,
- uskladištenje i primjena na otvorenom kemijskih sredstava za zaštitu i rast biljaka, uništenje korova te sredstava za uništenje kukaca, glodavaca i ostalih životinja
- odlaganje, zadržavanje ili odstranjivanje uvođenjem u podzemlje ostalih radioaktivnih, kemijskih ili drugih za vodu i tlo opasnih tvari,
- upuštanje otpadnih voda u tlo uključivši i oborinske vode s cesta i ostalih prometnih površina, upuštanje u tlo rashladnih i termalnih otpadnih voda,
- pražnjenje vozila za odvoz fekalija.

Na području obuhvata plana dozvoljava se izgradnja objekata koji u svojoj djelatnosti ne ispuštaju zagađene ili agresivne vode, ne koriste otrove i tvari štetne za okoliš i zdravlje ljudi, ne koriste naftu ili naftne derivate kao energent u proizvodnom procesu ili za zagrijavanje prostorija, te uz uvjet da se u tim objektima ne izvode ložišta na tekuća goriva.

U svrhu sprječavanja akcidenata uslijed ispuštanja ulja i goriva, obavezna je ugradnja separatora za odvodnju površina na kojima se pojavljuju vozila i strojevi.

Inundacijski pojas potreban za održavanje vodotoka utvrđuje se u širini 6 m od ruba korita.

Unutar inundacijskog pojasa zabranjuje se izgradnja građevina visokogradnje, sadnja stabala ili bilo kakvi drugi radovi koji bi mogli onemogućiti pristup do vodotoka. Za gradnju unutar inundacijskog pojasa potrebno je zatražiti posebne uvjete javnog poduzeća koje održava vodotok.

9.4. Zaštita tla

Članak 48.

U cilju zaštite tla na području obuhvata plana potrebno je održavati kvalitetu uređenja svih javnih prometnih površina. Oborinske vode sa javnih prometnih površina obvezno se moraju odvoditi u javnu kanalizaciju. Planirana plinifikacija je bitan doprinos zaštiti tla.

9.5. Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

Članak 49.

Na području obuhvata plana predviđene su mjere za zaštitu od požara i eksplozija, potresa i mogućeg ratnog djelovanja. Predmetno područje ne smatra se ugroženim od drugih vrsta elementarnih nepogoda te planom za iste nisu predviđene posebne mjere zaštite.

9.5.1. Zaštita od ratnih opasnosti

Članak 50.

Urbanističke mjere zaštite i spašavanja planiraju se u cilju otklanjanja ili umanjenja posljedica ratnih djelovanja, potresa ili većih požara. Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara obuhvaća planiranje i gradnju skloništa i drugih zaštitnih građevina, te njihovo održavanje i organizaciju korištenja.

Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva grade se u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).

Skloništa za zaštitu od radijacije moraju štiti od zračenja radioaktivnih padavina gustom zbijenog materijala na stropnoj ploči ukupne težine ploče 750 kg/m² ako se grade izvan zgrade ili 500 kg/m² ako se grade u zgradi.

Ovim Planom određuje se izgradnja skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođavanje pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Skloništa osnovne zaštite su otpornosti 100-300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 50 kPa. Grade se na utvrđenim područjima uzimajući u obzir racionalnost izgradnje, vrstu i namjenu građevine, prosječan broj ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženost građevine, geološko-hidrološke uvjete građenja i slično.

Porodična skloništa otpornosti od 30 kPa grade se u svim zonama u kojima je obavezna gradnja skloništa bilo koje otpornosti.

Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva ne smiju se graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, ispod zgrada viših od 10 etaža, u razini nižoj od podruma zgrade i u potencijalno plavnim područjima.

Broj sklonišnih mjesta na području obuhvata pla-

na određuje se prema članku 43. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).

Gradnju skloništa treba predviđati u pravilu u sklopu značajnijih novih građevina na području obuhvata plana u sklopu kojih je moguće organizirati višenamjensko korištenje sklonišnog prostora (skladišta ili sl.).

Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva treba graditi s kolnim pristupom i obavezno kao dvonamjenske sadržaje s mirnodopskom namjenom.

Mirnodopska namjena skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva mora obavezno respektirati funkcionalnost skloništa, ostvariti određeni ekonomski efekt i omogućiti redovito održavanje skloništa. Mirnodopska namjena skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva ne smije u znatnijoj mjeri umanjiti kapacitet skloništa, te sprječavati ili usporavati pristup u sklonište.

Na području obuhvata plana propisuju se slijedeći uvjeti za gradnju skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva:

- skloništa se lociraju prema radijusu gravitacije i to tako da radijus gravitacije osigurava zaposjedanje skloništa u roku od 5 minuta brzog hoda ili najdalje 250 metara (pri čemu se vertikalna udaljenost računa trostruko), te da međusobna udaljenost između skloništa bude najmanje 15 metara;

- potrebno je osigurati pregledan, slobodan i dovoljno dimenzioniran pristup skloništu, kako se ne bi stvarala "uska grla" na tom pristupu i pred skloništem;

- lokacija skloništa treba biti postavljena tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja građevine u kojoj je smješteno sklonište, pri čemu se domet ruševina mjeri pravokutno na stranice tlocrta $d=H/2$ pri čemu je H visina građevine od razine terena do vijenca krova;

- površina prostorija za boravak u skloništu se određuju po normativu od 0,60 m² podne površine po 1 mjestu, i to tako da sklonište može imati kapacitet do 300 osoba i da omogućava boravak od 7 dana, s time da ima sve uređaje u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).

Zavisno od potreba na području obuhvata plana mogu se graditi i skloništa za materijalna dobra.

9.5.2. Zaštita od potresa i rušenja objekata

Članak 51.

Protupotresno projektiranje građevina i njihovo građenje potrebno je provoditi sukladno Zakonu i ostalim propisima o građenju kao i Odredbama za provođenje Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije i ovog plana.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (ili protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičnoj rajonizaciji Kra-

pinsko-zagorske županije (gospodarska zona Zabok 6 nalazi se unutar područja osnovnog stupnja seizmičnosti 8° MCS).

Prometnice unutar obuhvata plana moraju se projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječe prometnicu radi omogućavanja nesmetane evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima. Za tu svrhu je potrebno osigurati međusobnu udaljenost građevina na način da se osigura prohodnost ulica u širini od najmanje 5 m ($H_1/2 + H_2/2 + 5$ m, gdje su H_1 i H_2 visine građevina uz ulicu).

Prometnice treba planirati izvan zona rušenja, odnosno vanjski rub prometnice mora biti udaljen od građevine za najmanje 1/2 visine građevine.

9.5.3. Zaštita od požara i eksplozije

Članak 52.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m. Ova udaljenost može biti manja ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i druge faktore da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Svaka građevina mora na plinskom kućnom priključku imati glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima će biti ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.

Članak 53.

U slučaju da zahvat u prostoru predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom zbog čega se pojedini uređaji, oprema i instalacije projektiraju u protueksplozijskoj zaštićenoj izvedbi, prije ishoda suglasnosti na mjere zaštite od požara primijenjene u Glavnom projektu potrebno je, sukladno članku 8. Pravilnika o tehničkom nadzoru električnih postrojenja, instalacija i uređaja namijenjenih za rad u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (Narodne novine broj 2/02 i 141/03), od ovlaštene javne ustanove pribaviti dokumente s pozitivnim mišljenjem o obavljenom tehničkom nadzoru dokumentacije.

Članak 54.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, za svaku se građevinu mora osigurati vatrogasni pristup i površina za operativni rad vatrogasnih vozila sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe

(NN 35/94, 55/94 i 142/03).

Glavnim projektom građevine moraju se, za pristup do svih dijelova građevine, osigurati prilazi za vatrogasna vozila, minimalne širine 3 m. U glavnom projektu građevine mora biti prikazan pristup vatrogasnih vozila do svih dijelova građevine, prolazi minimalne širine 3 m, površine za operativni rad vatrogasnih vozila minimalne širine 5.5 m i minimalne dužine 11 m.

Detaljno pozicioniranje manipulativnih površina za vatrogasna vozila mora se riješiti u glavnom projektu na način kojim će se omogućiti pristup vatrogasnog vozila do svih dijelova građevine.

Izlazne putove iz objekata potrebno je projektirati sukladno priznatim smjernicama (NFPA 101 i slično) koje se koriste kao priznato pravilo tehničke prakse temeljem članka 2. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara.

Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (Narodne novine 100/99)

Članak 55.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti vanjska hidrantska mreža u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Stabilne sustave za gašenje požara vodom (sprinkler) projektirati i izvoditi prema njemačkim smjernicama Vds (izdanje 1987.) ili drugim priznatim propisima koji se u ovom slučaju temeljem članka 2. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara rabe kao pravila tehničke prakse.

10. Mjere provedbe plana

Članak 56.

Provedba plana vršit će se dinamikom koju omogućuju sredstva gradskog proračuna.

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 57.

Planom se ne predviđa izrada detaljnih planova uređenja.

Članak 58.

Uvid u ovaj plan može se izvršiti u Gradu Zaboku, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, financije i javne potrebe, Zabok, Kumrovečka 6 i Krapinsko-zagorskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Zabok, Kumrovečka 6.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 59.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije".

KLASA: 350-02/08-01/17

URBROJ: 2197/01-02-09-70

Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Petar Lež, oec.v.r.

Na temelju članaka 26. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 17/01., 3/03., 8/06. i 13/07.) Gradsko vijeće Grada Zaboka na 33. sjednici održanoj dana 31. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZMJENI ODLUKE O PRIZNANJIMA GRADA ZABOKA

Članak 1.

U Odluci o priznanjima Grada Zaboka ("Službeni glasnik županije Krapinsko-zagorske" br. 17/95., 4/01. i 2/05.) u članku 9a. stavku 1. godina «2005.» zamjenjuje se godinom «2009.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA:061-01/09-01/01

URBROJ: 2197/01-02-09-2

Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Petar Lež, oec., v.r.

Na temelju članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama («Narodne novine» br. 76/93., 29/97.-ispr., 47/99.-ispr. i 35/08.) i članka 26. Statuta Grada Zaboka («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 17/01., 3/03., 8/06. i 13/07.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 33. sjednici, održanoj dana 31. ožujka 2009. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OSNIVAČKIM PRAVIMA I OBVEZAMA GRADA ZABOKA SPRAM PUČKOG OTVORENOG UČILIŠTA ZABOK

Članak 1.

U Odluci o osnivačkim pravima i obvezama Grada Zaboka spram Pučkog otvorenog učilišta Zabok ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 9/95., 9/95. i 15/97.) u članku 1. riječi "Narodnog sveučilišta" zamjenjuju se riječima "Pučkog otvorenog učilišta".

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. alineja 3. briše se.

Članak 3.

U članku 5. stavak 2. briše se.

Članak 4.

U članku 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ako Ustanova na kraju financijske godine iskaže gubitak, osnivač će gubitak Ustanove pokriti uz obvezu povrata sredstava, u roku i na način koji odredi osnivač.“

U stavku 2. istog članka riječi „toč.2.“ brišu se.

Članak 5.

U članku 8. stavku 1. riječ "stvarni" zamjenjuje se riječju "stvari".

U stavku 4. istog članka brojka 20.000,00 zamjenjuje se brojkom 70.000,00.

U stavku 6. istog članka riječ "poglavarstvo" zamjenjuje se riječju "vijeće".

U stavku 7. istog članka riječi "Iznimno od st. 4,5 i 6 ovog članka" brišu se.

Članak 6.

U članku 9. stavku 1. alineja 1. briše se.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA: 602-07/08-01/01
URBROJ: 2197/01-02-09-9
Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Petar Lež, oec., v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Grada Zaboka («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 17/01., 3/03., 8/06. i 13/07.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 33. sjednici, održanoj dana 31. ožujka 2009. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU
O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
ODLUKE O OSNIVAČKIM PRAVIMA NAD
PUČKIM OTVORENIM UČILIŠTEM ZABOK**

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o osnivačkim pravima nad Pučkim otvorenim učilištem Zabok KLASA: 602-07/08-01/01 URBROJ: 2197/01-02-08-4 od 22. prosinca 2008. godine («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 26a/08).

Članak 2.

Stavljanjem izvan snage Odluke iz stavka 1. ove Odluke, na snazi ostaje Odluka o osnivačkim pravima i obvezama Grada Zaboka spram Pučkog otvorenog učilišta Zabok («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 9/95., 9/95. i 15/97.).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-07/08-01/01
URBROJ: 2197/01-02-09-8
Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Petar Lež, oec., v.r.

Na temelju članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama («Narodne novine» br. 76/93., 29/97.-ispr., 47/99.-ispr. i 35/08.) i članka 26. Statuta Grada Zaboka («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 17/01., 3/03., 8/06. i 13/07.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 33. sjednici, održanoj dana 31. ožujka 2009. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU
O OSNIVAČKIM PRAVIMA I OBVEZAMA
GRADA ZABOKA SPRAM PUČKOG
OTVORENOG UČILIŠTA ZABOK
(PROČIŠĆENI TEKST)**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnivačka prava i obveze Grada Zaboka spram Pučkog otvorenog učilišta Zabok (u daljnjem tekstu: Ustanova) kao javne ustanove.

Članak 2.

Osnivač Ustanove je Grad Zabok.

Naziv Ustanove glasi: Pučko otvoreno učilište Zabok.

Sjedište Ustanove je: Zabok, Kumrovečka 8.

Članak 3.

Djelatnosti Ustanove su:

- osnovno-školsko obrazovanje odraslih osnovno

umjetničko obrazovanje sukladno Zakonu o osnovnom školstvu,

- srednjoškolsko obrazovanje odraslih sukladno Zakonu o srednjem školstvu,

- ostvarivanje i promicanje multikulture, nacionalnih i interkulturalnih vrijednosti,

- organiziranje kazališnih, glazbenih, estradnih, filmskih i drugih kulturno-umjetničkih programa vlastite produkcije ili u suradnji s drugim ustanovama,

- galerijsko-izložbena,

- organiziranje i promicanje svih oblika kulturno-umjetničkog stvaralaštva,

- prikazivanje filmova i iznajmljivanje video filmova,

- informatičko opismenjavanje mladeži, djece i odraslih,

- organiziranje tečajeva učenja sviranja pojedinih glazbenih instrumenata, te stjecanje posebnih znanja i vještina,

- tečajevi i poduke stranih jezika,

- javno informiranje,

- izdavačka djelatnost,

- proizvodnja i prodaja umjetničkih djela, suvenira, knjiga, audio i video materijala te drugih nastavnih pomagala u svezi s izvršenjem registrirane djelatnosti,

- pružanje ugostiteljskih usluga (pripremanje i usluživanje pićem i napitcima),

- obrade podataka.

Ustanova obavlja gospodarske i druge djelatnosti namijenjene izvršenju programa-djelatnosti iz stavka 1. ovog članka.

Članak 4.

Ustanovom upravlja Upravno vijeće.

Voditelj Ustanove je ravnatelj.

Sastav, način imenovanja odnosno izbora članova i trajanje mandata Upravnog vijeća, kao i izbor odnosno imenovanje ravnatelja Ustanove urediti će se Statutom, sukladno Zakonu.

Članak 5.

Ustanova se financira iz vlastitih prihoda koje ostvaruje obavljanjem djelatnosti za koje je osnovana kao i svih drugih zakonom dopuštenih izvora.

Članak 6.

Ako Ustanova ostvari dobit, ta će se dobit upotrebljavati isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Ustanove.

Možebitna dobit utvrđivati će se na kraju financijske godine.

Članak 7.

Ako Ustanova na kraju financijske godine iskaže gubitak, osnivač će gubitak Ustanove pokriti uz obvezu povrata sredstava, u roku i na način koji odredi osnivač.

Ako Ustanova pravodobno ne vrati sredstva iz stavka 1. ovog članka i ponovno iskaže gubitak, osnivač će pokrenuti postupak preispitivanja mandata Upravnog vijeća i ravnatelja ili postupak likvidacije Ustanove.

Članak 8.

Imovinu Ustanove čine stvari, prava i novčana sredstva.

Imovinu Ustanove čine društvena sredstva rada kojima je Ustanova raspolagala i koja je koristila na dan stupanja na snagu Zakona o ustanovama, kao i sredstva stečena u vlasništvo Ustanove nakon stupanja na snagu tog Zakona.

Imovinom raspolaže Ustanova pod uvjetima i na način propisan zakonom, ovom Odlukom i drugim općim aktima Ustanove.

Ustanova može stjecati, opterećivati i otuđivati nekretnine i drugu imovinu te vršiti investicijska ulaganja u slučajevima kada pojedinačna vrijednost imovine odnosno ulaganja ne prelazi iznos od 70.000,00 kuna.

Za stjecanje, opterećivanje ili otuđivanje nekretnine i druge imovine Ustanove odnosno za investicijska ulaganja veće pojedinačne vrijednosti od iznosa iz stavka 4. ovog članka Ustanova mora dobiti prethodnu suglasnost osnivača.

Suglasnost daje Gradsko vijeće Grada Zaboka.

Za prijenos bez naknade imovine Narodnog sveučilišta Zabok zatečene dana 31. prosinca 1994. godine na području Općina Bedekovčina, Krapinske Toplice, Sveti Križ Začretje i Veliko Trgovišće u vlasništvo svake od naprijed navedenih općina potrebna je suglasnost Gradskog vijeća Grada Zaboka.

Članak 9.

Osnivač se obvezuje da će:

- Ustanovi pružati potrebitu stručnu pomoć.

Na osnovi odredbi članka 46. Zakona o proračunu («Narodne novine» br. 87/08.) članka 62. st. 1. Zakona o financiranju jedinica lokalne (regionalne) samouprave («Narodne novine» br. 117/93, 69/97, 33/00,127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03 i 32/06.) i čl. 26. Statuta Grada Zaboka («Službeni glasnik KZZ» br.17/01., 3/03., 8/06., i 13/07.) Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 33. sjednici održanoj dana 31. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

O PRERASPODJELI SREDSTAVA PLANIRANIH U PRORAČUNU GRADA ZABOKA ZA 2009. GODINU

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Zaboka preraspodjeljuje sredstva unutar razdjela u Proračunu Grada Zaboka za 2009. godinu («Službeni glasnik KZZ» br. 26a od 23. prosinca 2008. godine).

II.

U članku 4. Odluke o Proračunu Grada Zaboka za 2009. godinu preraspodijeliti će se Programi prema slijedećem rasporedu.

- Program kapitalnih ulaganja,
- Program ulaganja u prostorno plansku dokumentaciju,
- Program socijalne skrbi

Preraspoređeni iznosi daju se tabelama, koje se prilažu ovoj Odluci i čine njezin sastavni dio.

III.

Ova Odluka je sastavni dio Proračuna Grada Zaboka za 2009. godinu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije».

KLASA:401-01/09-01/04

URBROJ:2197/01-02-09-2

Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Petar Lež, oec., v.r.

PRENAMJENA PROGRAMA 1. PROGRAM KAPITALNIH ULAGANJA

SVEUKUPNO PROGRAM	24.018.000,00	440.000,00	24.458.000,00	1,83%	
BROJ					
KONTA	VRSTA IZDATKA	PLANIRANO	REBALANS	NOVI PLAN	RAZL.
	PROGRAM KAPITALNIH ULAGANJA	24.018.000,00	440.000,00	24.458.000,00	1,83%

Ustanova je dužna:

- obavljati djelatnosti za koje je osnovana,
- pravodobno izvršavati obveze koje ima prema zakonu, ovoj odluci i općim aktima Ustanove,
- najmanje jednom godišnje izvijestiti osnivača o radu i poslovanju.

Članak 10.

Do imenovanja Upravnog vijeća i ravnatelja sukladno Zakonu i Statutu, tijela Ustanove su Upravni odbor i v.d. ravnatelja.

Upravni odbor imenuje Gradsko vijeće Zabok, a sastoji se od tri člana od kojih je jedan član iz reda zaposlenika Ustanove.

Upravni odbor dužan je u roku tri mjeseca od imenovanja donijeti Statut i opće akte Ustanove i započeti postupak za izbor odnosno imenovanje tijela Ustanove u skladu sa zakonom i s aktima Ustanove.

Suglasnost na Statut Ustanove daje Gradsko vijeće Zabok.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-07/08-01/01

URBROJ: 2197/01-02-09-10

Zabok, 31. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Petar Lež, oec., v.r.

Program:	KAPITALNA ULAGANJA U KOMUNALNU	12.808.000,00	780.000,00	13.588.000,00	6,09%
Potprogram:	IZGRADNJA NOGOSTUPA	2.313.000,00	0,00	2.313.000,00	0,00%
Projekt:	POSTAVA AUTOBUSNIH STAJALIŠTA	710.000,00	0,00	710.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VII	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA NOGOSTUPA DUBRAVA - ŠPIČKOVINA	263.000,00	0,00	263.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	263.000,00	0,00	263.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	263.000,00	0,00	263.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA NOGOSTUPA OD BOŠNJAKA DO BENČIĆA	140.000,00	0,00	140.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	140.000,00	0,00	140.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	140.000,00	0,00	140.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA NOGOSTUPA GRABROVEC	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR IV	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA NOGOSTUPA OD ŠODE DO PAVLOVCA	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA NOGOSTUPA I KANALIZACIJE U GUBAŠEVOM	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VII	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA NOGOSTUPA I KANALIZACIJE U NASELJU TOMEKI	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%
Potprogram:	IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA I TRG.	7.090.000,00	700.000,00	7.790.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA CESTE U GOSPODARSKOJ ZONI - DUBRAVA	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Projekt:	PRODUŽETAK ULICE V. NAZORA I KONCEPCIJA ODVODNJE	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR IV	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA CESTE I. I C. HUIS	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA ZAGREBAČKE I STROSSMAYEROVE	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRAD. PRIST.PROMET.OBOD PRIL.DR.F.T. DO PROM. KROZ ZIVT	3.200.000,00	0,00	3.200.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	3.200.000,00	0,00	3.200.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	3.200.000,00	0,00	3.200.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA KOLODVORSKE ULICE	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%

4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA CESTE - NASTAVAK PRILAZ DR FRANJE TUĐMANA PREMA V.TRGOVIŠĆU	300.000,00	500.000,00	800.000,00	166,67%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	300.000,00	500.000,00	800.000,00	166,67%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	300.000,00	500.000,00	800.000,00	166,67%
Projekt:	IZGRADNJA - ASFALTIRANJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA	2.200.000,00	200.000,00	2.400.000,00	9,09%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	510.000,00	0,00	510.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	510.000,00	0,00	510.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	510.000,00	0,00	510.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	510.000,00	0,00	510.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR IV	255.000,00	0,00	255.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	255.000,00	0,00	255.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	125.000,00	200.000,00	325.000,00	160,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	125.000,00	200.000,00	325.000,00	160,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VII	595.000,00	0,00	595.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	595.000,00	0,00	595.000,00	0,00%
Projekt:	SANACIJA KLIZIŠTA - JURINEC	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
Potprogram:	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	695.000,00	0,00	695.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR IV	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VII	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Projekt:	POSTAVA ORMARIČA ZA JAVNU RASVJETU	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00%
Potprogram:	IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG SUSTAVA	240.000,00	0,00	240.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA VODOVODA U GOSPODARSKOJ ZONI	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA VODOVODA GUBAŠEVO	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VII	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
Potprogram:	IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE I KANALIZ.	1.880.000,00	80.000,00	1.960.000,00	5,56%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	220.000,00	40.000,00	260.000,00	18,18%
4214	Ostali građevinski objekti	220.000,00	40.000,00	260.000,00	18,18%
Projekt:	IZGRADNJA KANALIZACIJE - RUDNIČKA	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA VODNIH GRAĐEVINA	110.000,00	40.000,00	150.000,00	36,36%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	110.000,00	40.000,00	150.000,00	36,36%

4214	Ostali građevinski objekti	110.000,00	40.000,00	150.000,00	36,36%
Projekt:	IZGRADNJA ODLAGALIŠTA OTPADA	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00%
Potprogram:	IZGRADNJA ZELENIH POVRŠINA	590.000,00	0,00	590.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA DJEČJIH IGRALIŠTA	490.000,00	0,00	490.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR II	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00%
4111	Zemljište	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR IV	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00%
4111	Zemljište	170.000,00	0,00	170.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
Projekt:	OTKUP ZEMLJIŠTA ZA DJEČJA IGRALIŠTA	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR I	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
4111	Zemljište	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Program:	KAPITALNA ULAGANJA U PROSTORE I OPREMU	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
Projekt:	NABAVA PROSTORA ZA KOMUNALNE I KULTURNE NAMJENE	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
4212	Poslovni objekti	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	100,00%
Program:	KAPITALNA ULAGANJA U PREDŠKOLSKI ODGOJ I OBRAZOVANJE	3.350.000,00	0,00	3.350.000,00	0,00%
Projekt:	II FAZA REKONSTRUKCIJE DJEČJEG VRTIĆA	3.350.000,00	0,00	3.350.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	3.350.000,00	0,00	3.350.000,00	0,00%
4212	Poslovni objekti	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00%
4221	Uredska oprema i namještaj	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%
Program:	KAPITALNA ULAGANJA U KULTURU, ZNANOST I RELIGIJSKU KULTURU	2.000.000,00	2.300.000,00	4.300.000,00	115,00%
Projekt:	REKONSTRUKCIJA KINO DVORANE U MULTIMEDIJALNI CENTAR	2.000.000,00	2.300.000,00	4.300.000,00	115,00%
4212	Poslovni objekti	2.000.000,00	2.300.000,00	4.300.000,00	115,00%
Program:	KAPITALNA ULAGANJA U SPORT, REKREACIJU I TEHNIČKU KULTURU	3.970.000,00	-3.640.000,00	330.000,00	-91,69%
Projekt:	PRIPREMNI RADOVI ZA SPORTSKU DVORANU	3.970.000,00	-3.640.000,00	330.000,00	-91,69%
Korisnik:	MJESNI ODBOR V	3.970.000,00	-3.640.000,00	330.000,00	-91,69%
4212	Poslovni objekti	3.970.000,00	-3.640.000,00	330.000,00	-91,69%
Program:	KAPITALNA ULAGANJA U GROBLJE	890.000,00	0,00	890.000,00	0,00%
Projekt:	SUFINANCIRANJE GROBLJA BEDEKOVČINA	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00%
Projekt:	IZGRADNJA ZIDA ZA URNE	480.000,00	0,00	480.000,00	0,00%
4212	Poslovni objekti	480.000,00	0,00	480.000,00	0,00%
Projekt:	UREĐENJE PLATOVA ISPRED CENTRALNOG KRIŽA	370.000,00	0,00	370.000,00	0,00%
4214	Ostali građevinski objekti	370.000,00	0,00	370.000,00	0,00%
PRENAMJENA PROGRAMA					
2. PROGRAM ULAGANJA U PROSTORNO PLANSKU DOKUMENTACIJU					
	SVEUKUPNO PROGRAM	1.967.000,00	-500.000,00	1.467.000,00	-25,42%
BROJ					
KONTA	VRSTA IZDATKA	PLANIRANO	REBALANS	NOVI PLAN	RAZL.
	PROGRAM ULAGANJA U PROSTORNO PLANSKU DOKUMENTACIJU	1.967.000,00	-500.000,00	1.467.000,00	-25,42%
Program:	PROGRAM ULAGANJA U PROSTORNO PLANSKU DOKUMENTACIJU	1.347.000,00	-400.000,00	947.000,00	-29,70%
Projekt:	IZRADA UPU "CENTAR 3"	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%

3239	Ostale usluge	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00%
Projekt:	IZRADA PPUGZ	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00%
Projekt:	IZRADA UPU GOSPODARSKE ZONE ZABOK	800.000,00	-400.000,00	400.000,00	-50,00%
3239	Ostale usluge	800.000,00	-400.000,00	400.000,00	-50,00%
Projekt:	IZRADA PROMETNE STUDIJE	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00%
Program:	IZRADA GEODETSKIH SNIMAKA I PARCELACIJSKIH ELABORATA	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
Projekt:	GEODETSKE USLUGE	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
3237	Intelektualne i osobne usluge	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
Program:	PROGRAM ULAGANJA U TEHNIČKU DOKUM.	470.000,00	-100.000,00	370.000,00	-21,28%
Projekt:	TEHNIČKI NADZOR I OST. INTELEKT. USLUGE	200.000,00	-100.000,00	100.000,00	-50,00%
3237	Intelektualne i osobne usluge	200.000,00	-100.000,00	100.000,00	-50,00%
Projekt:	TEHNIČKA DOKUMENTACIJA NOGOSTUP I ODVODNJA U JAKUŠEVCU	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00%
Projekt:	TEHNIČKA DOKUMENTACIJA NOGOSTUP I ODVODNJA U TISANIĆ JARKU	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR III	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00%
Projekt:	IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ZA KANALIZACIJU- HANŽIČEV JAREK	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
Korisnik:	MJESNI ODBOR VI	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
PRENAMJENA PROGRAMA					
3. PROGRAM SOCIJALNE POMOĆI OBITELJIMA I KUĆANSTVIMA					
SVEUKUPNO PROGRAM		1.089.000,00	60.000,00	1.149.000,00	5,51%
BROJ					
KONTA	VRSTA IZDATKA	PLANIRANO	REBALANS	NOVI PLAN	RAZL.
PROGRAM SOCIJALNE POMOĆI OBITELJIMA I KUĆANS.		1.089.000,00	60.000,00	1.149.000,00	5,51%
Program:	SUFINANCIRANJE TROŠKOVA STANOVNJA	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE STARIH,BOLESNIH I NEMOĆNIH	231.000,00	0,00	231.000,00	0,00%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	46.000,00	0,00	46.000,00	0,00%
Korisnik:	GRADSKA ORGANIZACIJA UMIROVLJENIKA	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00%
Korisnik:	GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA ZABOK	88.000,00	0,00	88.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	88.000,00	0,00	88.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA INVALIDA DONJA STUBICA	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA SLIJEPIH KZZ KRAPINA	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	SPORTSKA UDRUGA SLIJEPIH	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	DRUŠTVO MULTIPLE SKLEROZE	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	UDUGA ZLATNO SRCE	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA INVALIDA ZLATAR	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Korisnik:	DRUŠTVO ZA POMOĆ MENTALNO RETARDIRANIM OSOBAMA	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE BRANITELJA,STRADALNIKA I OBITELJI POGINULIH BRANITELJA	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00%
Korisnik:	HRVATSKI DOMOBRAN	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%

3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
Korisnik:	HRVATSKO DRUŠTVO POLITIČKIH ZATVORENIKA	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA HRVATSKI DRAGOVOLJCI DOM. RATA	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA SAVEZA ANTIFAŠIST. BORACA KZZ ZABOK	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA ZAGORSKIH DRAGOVOLJACA DOMOVINSKOG RATA	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00%
Korisnik:	ZAJEDNICA UDRUGA HVIDRA	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00%
Korisnik:	UDRUGA DRAGOVOLJACA I VETERANA DOMOVINSKOG RATA OGRANAK ZABOK	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE POGREBNIH TROŠKOVA	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00%
3239	Ostale usluge	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE OBITELJI S NOVOROĐENOM	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	90.000,00	0,00	90.000,00	0,00%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE LJETOVANJA DJECE	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00%
Program:	SUFINANCIRANJE POMOĆI OBITELJIMA I	593.000,00	60.000,00	653.000,00	10,12%
Korisnik:	DRUŠTVO NAŠA DJECA ZABOK	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00%
Korisnik:	JEDNOKRATNE NOVČANE POMOĆI	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00%
Korisnik:	STIPENDIJE	163.000,00	60.000,00	223.000,00	36,81%
3511	Subvencije bankama i ostalim financijskim institucijama u javnom sektoru	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	160.000,00	60.000,00	220.000,00	37,50%

OPĆINA BEDEKOVČINA

Na temelju članka 40. Statuta općine Bedekovčina ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 14/01 i 7/06) Općinsko poglavarstvo Općine Bedekovčina na 75. sjednici održanoj dana 30. ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Osnovica za obračun plaća zaposlenika Jedinственог upravnog odjela Općine Bedekovčina od 01.01.-31.03. 2009. godine iznosi 4.663,20 kn , a od 01. 04. 2009. godine pa nadalje osnovica za obračun plaća obračunavati će se u iznosu od 4.374,60 kn.

2. Stupanjem na snagu ovoga Zaključka prestaje važiti Zaključak («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 6/08).

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01. 01. 2009. godine, te će se objaviti u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 120-02/09-01/01

URBROJ: 2197-02-01/09-2

Bedekovčina, 30. ožujka 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Rajko Vidiček, v.r.

OPĆINA ĐURMANEC

Na temelju članka 128.Zakona o proračunu ("Narodne novine broj 96/03 i članka 16. Statuta Općine Đurmanec "Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br.12/01 i 5/06) Općinsko vijeće Općine Đurmanec na 26. Sjednici održanoj dana 02.travnja 2009.godine donosi

GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA OPĆINE ĐURMANEC ZA RAZDOBLJE OD 01.SIJEČNJA DO 31.PROSINCA 2008.GODINE

Članak 1.

IZVRŠENJE PRORAČUNA

I. IZMJENA DO 31.12.2008

I. OPĆI DIO

		Plan	Izvršenje	
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA				
6	Prihodi poslovanja	10.234.040,00	9.602.860,87	
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.500,00	1.240,23	
3	Rashodi poslovanja	5.635.040,00	5.258.630,20	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.600.500,00	4.058.554,64	
	Razlika - višak/manjak ((6 + 7) - (3 + 4)):	0,00	286.916,26	
B. RAČUN FINANCIRANJA				
	Neto financiranje (8 - 5):	0,00	0,00	
	Ukupno prihodi i primici:	10.235.540,00	9.604.101,10	
	Ukupno rashodi i izdaci:	10.235.540,00	9.317.184,84	
	Višak/Manjak + Neto financiranje:	0,00	286.916,26	
		Plan	Izvršenje	Udio
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA				
6	Prihodi poslovanja	10.234.040,00	9.602.860,87	93,83%
61	Prihodi od poreza	6.503.500,00	6.643.155,84	102,15%
611	Porez i prerez na dohodak	6.300.000,00	6.529.460,75	103,64%
6111	Porez i prerez na dohodak od nesam.rada	5.488.000,00	5.904.991,16	107,60%
61111	Porez i prerez na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih djelatnosti	5.468.000,00	5.894.741,19	107,80%
61112	Porez i prerez na dohodak od nesamostalnog rada do prpis.iznosa i dr.samost.djelatnosti	20.000,00	10.249,97	51,25%
6112	Porez i prerez na dohodak od samostalnih djelatnosti	545.000,00	440.815,54	80,88%
61121	Porez i prerez na dohodak od obrta i s obrtom izjednačenih djelatnosti, na dohodak od slobodnih zanimanja, na dohodak od poljoprivrede i šumarstva	400.000,00	276.594,90	69,15%
61123	Porez i prerez na dohodak od drugih samostalni djelatnosti koje se povremeno obavljaju	145.000,00	164.220,64	113,26%
6113	Porez i prerez na dohodak od imovine i imovinskih prava	60.000,00	47.833,18	79,72%
61131	Porez i prerez na dohodak od imovine i imovinskih prava	50.000,00	47.833,18	95,67%
61132	Porez i prerez na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima	10.000,00	0,00	0,00%
6114	Porez i prerez na dohodak od kapitala	7.000,00	4.379,04	62,56%
61141	Porez i prerez na dohodak od dividendi i udjela u dobiti	5.000,00	1.149,31	22,99%
61145	Porez i prerez od osiguranja života i dobrovoljnog mirovinskog osiguranja	2.000,00	3.229,73	161,49%
6115	Porez i prerez na dohodak po god.prijavi	200.000,00	131.441,83	65,72%
61151	Porez i prerez na dohodak po god. prijavi	200.000,00	131.441,83	65,72%
613	Porezi na imovinu	78.500,00	48.663,76	61,99%
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju,zgrade, kuće i ostalo)	18.500,00	14.699,12	79,45%
61314	Porez na kuće za odmor	3.500,00	1.717,50	49,07%
61315	Porez na korištenje javnih površina	15.000,00	12.981,62	86,54%
6134	Povremeni porezi na imovinu	60.000,00	33.964,64	56,61%
61341	Porez na promet nekretnina	60.000,00	33.964,64	56,61%
614	Porezi na robu i usluge	125.000,00	65.031,33	52,03%
6142	Porez na promet	60.000,00	27.961,94	46,60%
61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	60.000,00	27.961,94	46,60%
6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	65.000,00	37.069,39	57,03%
61453	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	65.000,00	37.069,39	57,03%
63	Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od sub. unutar opće države	2.741.540,00	2.326.816,77	84,87%
633	Pomoći iz proračuna	964.540,00	961.605,21	99,70%
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	684.540,00	678.793,09	99,16%
633111	Tekuće pomoći iz državnog proračuna iz naslova poreza na dobit	600.000,00	639.253,09	106,54%
633120	Krap.Zag.Županija-tekuće pomoći iz proračuna	70.000,00	25.000,00	35,71%
633140	Općina Bednja-sufinanc.izgradnje zgrade mrtvačnice u G.Maclju	0,00	0,00	0,00%
633141	Općina Cestica-donacija za turističku zonu Haloze Zagorje	14.540,00	14.540,00	100,00%
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	280.000,00	282.812,12	101,00%
63322	Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	280.000,00	282.812,12	101,00%

634	Pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	1.777.000,00	1.365.211,56	76,83%
6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	1.777.000,00	1.365.211,56	76,83%
634221	Minist.regional.razvoja šumarstva i vodnog gospodarstva za izgradnju nogostupa	200.000,00	200.000,00	100,00%
634222	Minist.mora,turizma,prometa i razvitka, za asfaltiranje nerazvrst. cesta	0,00	0,00	0,00%
634223	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za sufinanc.nabave eko otoka	210.000,00	0,00	0,00%
634224	Minist.regionalnog razvoja šumarstva i vodnog gospodarstva za izgradnju vodoopskrbne mreže Visoka zona Macelj	922.000,00	915.211,56	99,26%
634225	Fond za zaštitu okoliša i energ. učinkovitost-sufinanc,izgradnje javne rasvjete na području Općine Đurmanec	195.000,00	0,00	0,00%
634226	Fond za regionalni razvoj za izgradnju nogostupa	250.000,00	250.000,00	100,00%
64	Prihodi od imovine	201.000,00	131.186,39	65,27%
641	Prihodi od financijske imovine	15.000,00	4.027,26	26,85%
6413	Kamate na oročena sredstva i depoz.po viđenju	15.000,00	4.027,26	26,85%
64132	Kamate na depozite po viđenju	15.000,00	4.027,26	26,85%
642	Prihodi od nefinancijske imovine	186.000,00	127.159,13	68,37%
6421	Naknade za koncesije	20.000,00	14.560,29	72,80%
64219	Naknade za ostale koncesije	20.000,00	14.560,29	72,80%
6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	30.000,00	26.588,96	88,63%
64229	Ostali prihodi od iznajmlj.i zakupa imovine	30.000,00	26.588,96	88,63%
6423	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	136.000,00	86.009,88	63,24%
642310	Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina	120.000,00	69.887,29	58,24%
64236	Prihodi od spomeničke rente	4.000,00	4.122,59	103,06%
642391	Naknada za postavljanje bankomata	12.000,00	12.000,00	100,00%
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	788.000,00	501.701,87	63,67%
651	Administrativne (upravne) pristojbe	133.000,00	78.707,11	59,18%
6513	Ostale upravne pristojbe	130.000,00	77.296,58	59,46%
65138	Javnobilježničke pristojbe	130.000,00	77.296,58	59,46%
6514	Ostale pristojbe	3.000,00	1.410,53	47,02%
651490	Naknada za prenamjenu poljopr.zemljišta	3.000,00	1.410,53	47,02%
652	Prihodi po posebnim propisima	655.000,00	422.994,76	64,58%
6523	Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	170.000,00	15.059,78	8,86%
652310	Prihodi od priključaka na komu. infrastrukturu	150.000,00	0,00	0,00%
652311	Komunalni doprinosi	20.000,00	12.551,38	62,76%
6524	Doprinosi za šume	250.000,00	187.522,15	75,01%
65241	Doprinosi za šume	250.000,00	187.522,15	75,01%
6526	Ostali nespomenuti prihodi	235.000,00	220.412,83	93,79%
652691	Naknade građana za asfaltiranje cesta	60.000,00	55.254,83	92,09%
652692	Prihodi od prodaje grobnih mjesta	10.000,00	9.600,00	96,00%
652693	Prihodi od pogrebnih usluga	40.000,00	37.933,00	94,83%
652694	Godišnja naknada za grobna mjesta	110.000,00	103.386,00	93,99%
652695	Ostali nespomenuti prihodi	15.000,00	14.239,00	94,93%
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.500,00	1.240,23	82,68%
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	1.500,00	1.240,23	82,68%
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	1.500,00	1.240,23	82,68%
7211	Stambeni objekti	1.500,00	1.240,23	82,68%
721192	Prihodi od prodaje stanova nad kojima postoji stanarsko pravo	1.500,00	1.240,23	82,68%
UKUPNO PRIHODI		10.235.540,00	9.604.101,10	93,83%
3	Rashodi poslovanja	5.635.040,00	5.258.630,20	93,32%
31	Rashodi za zaposlene	606.500,00	542.372,86	89,43%
311	Plaće	495.000,00	447.600,13	90,42%
3111	Plaće za redovan rad	495.000,00	447.600,13	90,42%
312	Ostali rashodi za zaposlene	21.100,00	19.511,94	92,47%
3121	Ostali rashodi za zaposlene	21.100,00	19.511,94	92,47%
313	Doprinosi na plaće	90.400,00	75.260,79	83,25%
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	78.400,00	67.822,24	86,51%
3133	Doprinosi za zapošljavanje	12.000,00	7.438,55	61,99%

32	Materijalni rashodi	2.694.900,00	2.469.941,98	91,65%
321	Naknade troškova zaposlenima	30.000,00	26.358,15	87,86%
3211	Službena putovanja	7.000,00	4.758,15	67,97%
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	20.000,00	20.050,00	100,25%
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	3.000,00	1.550,00	51,67%
322	Rashodi za materijal i energiju	643.000,00	644.097,87	100,17%
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	64.000,00	57.062,21	89,16%
3223	Energija	207.000,00	208.000,11	100,48%
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	370.000,00	378.222,54	102,22%
3225	Sitni inventar i auto gume	2.000,00	813,01	40,65%
323	Rashodi za usluge	1.670.800,00	1.501.779,06	89,88%
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	29.000,00	25.410,03	87,62%
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	837.000,00	745.936,69	89,12%
3233	Usluge promidžbe i informiranja	28.000,00	26.837,92	95,85%
3234	Komunalne usluge	257.700,00	244.265,97	94,79%
3235	Zakupnine i najamnine	1.000,00	436,03	43,60%
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	11.000,00	11.634,06	105,76%
3237	Intelektualne i osobne usluge	499.100,00	440.600,12	88,28%
3238	Računalne usluge	6.000,00	5.845,80	97,43%
3239	Ostale usluge	2.000,00	812,44	40,62%
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	351.100,00	297.706,90	84,79%
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i sl.	162.000,00	133.332,69	82,30%
3292	Premije osiguranja	8.000,00	5.780,00	72,25%
3293	Reprezentacija	95.000,00	94.702,89	99,69%
3294	Članarine	4.000,00	3.720,37	93,01%
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	82.100,00	60.170,95	73,29%
34	Financijski rashodi	20.000,00	13.986,84	69,93%
343	Ostali financijski rashodi	20.000,00	13.986,84	69,93%
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	13.000,00	9.943,45	76,49%
3433	Zatezne kamate	1.000,00	13,29	1,33%
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	6.000,00	4.030,10	67,17%
35	Subvencije	45.000,00	25.790,05	57,31%
352	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora	45.000,00	25.790,05	57,31%
3523	Subvencije poljoprivrednicima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	45.000,00	25.790,05	57,31%
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	205.500,00	191.938,19	93,40%
363	Pomoći unutar opće države	205.500,00	191.938,19	93,40%
3631	Tekuće pomoći unutar opće države	158.500,00	144.358,19	91,08%
3632	Kapitalne pomoći unutar opće države	47.000,00	47.580,00	101,23%
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	624.040,00	623.776,08	99,96%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	624.040,00	623.776,08	99,96%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	492.000,00	449.132,88	91,29%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	132.040,00	174.643,20	132,27%
38	Ostali rashodi	1.439.100,00	1.390.824,20	96,65%
381	Tekuće donacije	922.100,00	885.739,46	96,06%
3811	Tekuće donacije u novcu	922.100,00	885.739,46	96,06%
382	Kapitalne donacije	20.000,00	20.000,00	100,00%
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	20.000,00	20.000,00	100,00%
385	Izvanredni rashodi	30.000,00	0,00	0,00%
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	30.000,00	0,00	0,00%
386	Kapitalne pomoći	467.000,00	485.084,74	103,87%
3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim financijskim institucijama i trgovačkim društvima u javnom sektoru	467.000,00	485.084,74	103,87%
3862	Kapitalne pomoći bankama i ostalim financijskim institucijama i trgovačkim društvima izvan javnog sektora	0,00	0,00	0,00%
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.600.500,00	4.058.554,64	88,22%

41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	77.000,00	39.000,00	50,65%
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	70.000,00	32.000,00	45,71%
4111	Zemljište	70.000,00	32.000,00	45,71%
412	Nematerijalna imovina	7.000,00	7.000,00	100,00%
4124	Ostala prava	7.000,00	7.000,00	100,00%
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.523.500,00	4.019.554,64	88,86%
421	Građevinski objekti	4.154.000,00	4.013.598,84	96,62%
4211	Stambeni objekti	0,00	0,00	0,00%
4212	Poslovni objekti	30.000,00	0,00	0,00%
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	2.640.000,00	2.502.597,52	94,80%
4214	Ostali građevinski objekti	1.484.000,00	1.511.001,32	101,82%
422	Postrojenja i oprema	367.000,00	5.955,80	1,62%
4221	Uredska oprema i namještaj	12.000,00	5.955,80	49,63%
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	0,00	0,00	0,00%
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	355.000,00	0,00	0,00%
426	Nematerijalna proizvedena imovina	2.500,00	0,00	0,00%
4262	Ulaganja u računalne programe	2.500,00	0,00	0,00%
UKUPNO RASHODI		10.235.540,00	9.317.184,84	91,03%
B. RAČUN FINANCIRANJA				
UKUPNO PRIMICI		0,00	0,00	0,00%
UKUPNO IZDACI		0,00	0,00	0,00%

IZVRŠENJE PRORAČUNA

II. POSEBNI DIO

I. izmjena do 31.12.2008 prema programskoj i organizacijskoj klasifikaciji

	Plan	Izvršenje	Udio
PROGRAM 001 JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA	1.312.800,00	1.138.412,63	86,72%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	1.312.800,00	1.138.412,63	86,72%
001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	1.312.800,00	1.138.412,63	86,72%
001A001 IZVRŠNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA	1.298.300,00	1.132.456,83	87,23%
31111 Plaće za zaposlene	495.000,00	447.600,13	90,42%
31212 Nagrade	500,00	0,00	0,00%
31215 Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	18.000,00	17.311,94	96,18%
312191 Darovi djeci zaposlenika	600,00	600,00	100,00%
312192 Prigodne naknade zaposlenicima u naravi	2.000,00	1.600,00	80,00%
31321 Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	78.400,00	67.822,24	86,51%
31331 Doprinosi za zapošljavanje	12.000,00	7.438,55	61,99%
32111 Dnevnice za službeni put u zemlji	3.000,00	2.106,65	70,22%
32115 Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji	3.000,00	2.256,50	75,22%
32119 Ostali rashodi za službena putovanja	1.000,00	395,00	39,50%
32121 Naknade za prijevoz na posao i s posla	20.000,00	20.050,00	100,25%
32131 Seminari, savjetovanja i simpoziji	3.000,00	1.550,00	51,67%
322110 Uredski materijal-upravni odjel	20.000,00	15.467,90	77,34%
322111 Uredski materijal za Mjesne odbore	0,00	0,00	0,00%
32212 Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	20.000,00	17.784,22	88,92%
32214 Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	4.000,00	3.934,62	98,37%
322311 Električna energija uredskih prostorija i ostal	10.000,00	8.935,52	89,36%
32233 Plin	7.000,00	5.120,82	73,15%
32234 Motorni benzin i dizel gorivo	10.000,00	7.040,74	70,41%
322414 Troškovi vezani za pripremu i održavana proslave Dana Općine	25.000,00	24.863,60	99,45%
32251 Sitni inventar	2.000,00	813,01	40,65%
32311 Usluge telefona, telefaksa	17.000,00	17.138,33	100,81%
32313 Poštarina (pisma, tiskanice i sl.)	12.000,00	8.271,70	68,93%
3232115 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevina-zgrada	5.000,00	266,46	5,33%
323221 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja uredske opreme	10.000,00	4.035,59	40,36%
32323 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	4.000,00	3.466,06	86,65%
32339 Ostale usluge promidžbe i informiranja	28.000,00	26.837,92	95,85%

32341	Opskrba vodom	3.000,00	1.985,71	66,19%
323420	Iznošenje o odvoz kućnog smeća	700,00	624,78	89,25%
32345	Usluge čišćenja, pranja i slično	27.000,00	26.493,78	98,13%
32372	Ugovori o djelu	14.000,00	14.784,09	105,60%
323798	Savjetodavne usluge	12.000,00	11.712,00	97,60%
323799	Usluge održavanja službenih WEB stranica Općine Đurmanec	12.000,00	10.797,00	89,98%
32389	Ostale računalne usluge	6.000,00	5.845,80	97,43%
32394	Usluge pri registraciji prijevoznih sredstava	1.000,00	812,44	81,24%
32399	Ostale nespomenute usluge	1.000,00	0,00	0,00%
32911	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	132.000,00	111.770,19	84,67%
329120	Troškovi rada Mjesnih odbora	30.000,00	21.562,50	71,88%
32921	Premije osiguranja prijevoznih sredstava	2.000,00	1.826,73	91,34%
32922	Premije osiguranja ostale imovine	2.000,00	1.490,87	74,54%
32923	Premije osiguranja zaposlenih	4.000,00	2.462,40	61,56%
32931	Reprezentacija	95.000,00	94.702,89	99,69%
32941	Tuzemne članarine	4.000,00	3.720,37	93,01%
329991	Izdaci za obilježavanje prigodnih datuma	2.000,00	400,00	20,00%
3299910	Izrada plaketa i priznanja Općine Đurmanec	35.100,00	35.001,80	99,72%
329992	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	20.000,00	24.769,15	123,85%
329996	Slivna vodna naknada	0,00	0,00	0,00%
34311	Usluge banaka	13.000,00	9.943,45	76,49%
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa	1.000,00	13,29	1,33%
34349	Ostali nespomenuti financ.rashodi-naplata 5% prihoda -državni prorač.	6.000,00	4.030,10	67,17%
381141	Donacije političkim strankama	35.000,00	34.999,99	100,00%
38511	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	30.000,00	0,00	0,00%
001P001	NABAVA UREDSKE OPREME I RAČUNALNIH PROGRAMA	14.500,00	5.955,80	41,07%
42211	Računala i računalna oprema	10.000,00	5.955,80	59,56%
42212	Uredski namještaj	2.000,00	0,00	0,00%
42219	Ostala uredska oprema	0,00	0,00	0,00%
42621	Ulaganja u računalne programe	2.500,00	0,00	0,00%
PROGRAM 002 ZAŠTITA OD POŽARA		307.400,00	249.169,53	81,06%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA				
I ZAKONODAVNA TIJELA		307.400,00	249.169,53	81,06%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA		307.400,00	249.169,53	81,06%
002A001	DVD ĐURMANEC	300.000,00	241.800,00	80,60%
329994	Naknade dobrovoljnim vatrogascima za sudjelovanje u intervencijama	5.000,00	0,00	0,00%
381198	DVD Đurmanec	295.000,00	241.800,00	81,97%
002A002	CIVILNA ZAŠTITA	7.400,00	7.369,53	99,59%
323740	Financiranje izrade revizije procjene ugroženosti od požara	7.400,00	7.369,53	99,59%
42234	Oprema za civilnu zaštitu	0,00	0,00	0,00%
PROGRAM 003 RAZVOJ POLJOPRIVREDE		45.000,00	25.790,05	57,31%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA				
I ZAKONODAVNA TIJELA		45.000,00	25.790,05	57,31%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA		45.000,00	25.790,05	57,31%
003A001	POTICAJI U POLJOPRIVREDI	42.000,00	25.223,85	60,06%
352310	Subvencije poljoprivrednicima-osjemenjivanje krava,junica i krmača	12.000,00	10.900,00	90,83%
352311	Subvencioniranje kamata poljoprivrednicima po primljenim kreditima i gospodarstvenicima	10.000,00	4.383,41	43,83%
352312	Subvencioniranje projekata proizvodnje na obitelj.poljopriv.gospodarstvima i za pokret.izgrad.seoskog turizma	15.000,00	8.000,00	53,33%
352320	Regresiranje kamata prema ugovoru za kreditiranje turizma na ruralnom prostoru	5.000,00	1.940,44	38,81%
003A002	POTICAJI U PODUZETNIŠTVU	3.000,00	566,20	18,87%
352321	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	3.000,00	566,20	18,87%

PROGRAM 004 UREĐENJE OKOLIŠA	578.500,00	210.685,20	36,42%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	578.500,00	210.685,20	36,42%
001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	578.500,00	210.685,20	36,42%
004A001 ODRŽAVANJE I UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA	223.500,00	210.685,20	94,27%
3232110 Izdaci za održavanje i uređenje javnih zelenih površina	38.000,00	29.853,60	78,56%
323421 Kontejnerski odvoz smeća	50.000,00	52.737,80	105,48%
32343 Deratizacija i dezinfekcija	35.000,00	34.011,33	97,18%
323440 Sufinanc.progr.sanac.divljih odlagališta	0,00	0,00	0,00%
323490 Ostale komunalne usluge-postava ukrasne rasvjete na javnim površ.	20.000,00	22.608,59	113,04%
323491 Zbrinjav. otpadne staklene, plastične i papirnate ambalaže	20.000,00	18.879,68	94,40%
323494 Održavanje i košnja površina uz nerazvrstane ceste	42.000,00	46.494,20	110,70%
3237910 Izrada plana gospodarenja otpadom	18.500,00	6.100,00	32,97%
3631106 Krapin.zag.županija-sufinac.sanacije odlagališta kom. otpada Gorjak	0,00	0,00	0,00%
004P001 Nabava eko otoka	355.000,00	0,00	0,00%
422730 Nabava eko otoka	355.000,00	0,00	0,00%
PROGRAM 005 ODRŽAVANJE I IZGRADNJA			
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	6.270.200,00	5.993.191,44	95,58%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	6.270.200,00	5.993.191,44	95,58%
001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	6.270.200,00	5.993.191,44	95,58%
005A001 ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	2.076.200,00	1.947.592,60	93,81%
322312 Električna energija za javnu rasvjetu	180.000,00	186.903,03	103,84%
322412 Materijal za tekuće i investicijsko održavanje nerazvrstanih cesta	150.000,00	128.655,82	85,77%
322413 Nabava betonskih cijevi za uređenje kanalizacije i odvodnje	195.000,00	224.703,12	115,23%
323210 Usluge rada stroja i prijevoza materijala za uređenje kom. infrastruk.	150.000,00	163.907,00	109,27%
3232116 Izdaci za uređenje groblja u Đurmancu	70.000,00	44.286,00	63,27%
3232121 Izdaci za zimsko održavanje nerazvrstanih cesta	150.000,00	134.810,00	89,87%
323213 Obilježavanje nerazvrstanih cesta prometnim znakovima i putokazima	35.000,00	35.210,42	100,60%
323215 Izdaci za održavanje javnih prometnih površina	0,00	0,00	0,00%
323216 Izdaci za saniranje klizišta i izradu projekata	142.000,00	114.797,71	80,84%
323217 Izdaci za tek.održ.groblja i vršenje usl.ukopa	100.000,00	102.692,14	102,69%
323219 Izdaci za tekuće održavanje vodovodne mreže	3.000,00	0,00	0,00%
323222 Izdaci za tekuće održavanje javne rasvjete	70.000,00	61.843,24	88,35%
323492 Ostale komunalne usluge-troškovi snabdijevanja građana pitkom vodom za vrijeme nestašice	30.000,00	21.267,62	70,89%
323493 Sufinanciranje rada komunalnog redara	30.000,00	19.162,48	63,87%
32373 Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	35.000,00	39.482,48	112,81%
323752 Geodetsko katastarske usluge	40.000,00	30.041,00	75,10%
323790 Projektna dokumentacija za uređenje kružnog toka	0,00	0,00	0,00%
3237911 Izrada idejnog projekta odvodnje otpadnih voda	88.000,00	84.625,80	96,17%
3237912 Troškovi izrade izmjene i dopune prost.plana uređ.Općine Đurmanec	60.000,00	43.920,00	73,20%
323793 Financiranje projekta ukupnog razvoja općine	11.200,00	11.200,00	100,00%
323797 Izrada detaljnog plana uređenja centra u Đurmancu	20.000,00	0,00	0,00%
329998 Vodni doprinosi za izgrad. Vodoopskrbnih sustava na području Općine	20.000,00	0,00	0,00%
372191 Naknade građanima za slučaj elementarnih nepogod	20.000,00	7.000,00	35,00%
372192 Ostale naknade šteta građanima	10.000,00	8.000,00	80,00%
386120 "Krapom" d.o.o.Krapina,sufinanciranje izgradnje kom.infrast.-izgradnja i rekonst. vodovodne mreže	100.000,00	117.995,96	118,00%
386121 Niskogradnja Pregrada,sufinanc.izgradnje vodoopskrbne mreže za naselje Prigorje donje	367.000,00	367.088,78	100,02%
386211 Sufinanciranje uređenja potoka Maceljčica sa Hrvatskim vodama	0,00	0,00	0,00%
005P001 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	4.194.000,00	4.045.598,84	96,46%
41112 Građevinsko zemljište	70.000,00	32.000,00	45,71%
421190 Izgradnja zgrade mrtvačnice u G.Maclju	0,00	0,00	0,00%
42131 Ceste-izgradnja-asfaltiranje	760.000,00	760.743,60	100,10%

421390	Izgradnja nogostupa	1.880.000,00	1.741.853,92	92,65%
421412	Izgradnja vodovodne mreže Visoka zona Gornji Macelj	1.044.000,00	1.105.078,12	105,85%
421413	Izrada projekt.dokum.sekundarne mreže visoke zone Hromec-Hlevnica, Jezerišće, Prigorje, Putkovec, Macelj	90.000,00	100.040,00	111,16%
421414	Izgradnja ostale vodovodne mreže na području Općine Đurmanec	0,00	0,00	0,00%
421441	Izgradnja javne rasvjete i proširenje niskonaponske mreže	350.000,00	305.883,20	87,40%
PROGRAM 006 FINANCIRANJE RADA VET. HIGIJENIČARA RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA		11.000,00	11.634,06	105,76%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA	11.000,00	11.634,06	105,76%
006A001 VETERINARSKA STANICA KRAPINA		11.000,00	11.634,06	105,76%
323620	Financ.rada veterinarskog higijeničara	8.000,00	8.741,60	109,27%
32369	Ostale zdravstvene i veterinarske usluge	3.000,00	2.892,46	96,42%
PROGRAM 007 PROMICANJE KULTURE RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA		305.000,00	303.719,72	99,58%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA	305.000,00	303.719,72	99,58%
007A001 UDRUGE U KULTURI I OSTALE ORGANIZACIJE		277.000,00	276.283,69	99,74%
322121	Financiranje lista "Krapinski vjesnik"	20.000,00	19.875,47	99,38%
323796	Izrada monografije Općine Đurmanec	181.000,00	180.568,22	99,76%
381143	Sufinanciranje rada kulturno umjetničkih društava	60.000,00	60.000,00	100,00%
381160	Sufinanciranje gradske knjižnice	0,00	0,00	0,00%
381192	Radio Hrvatsko zagorje Krapina	10.000,00	10.000,00	100,00%
381193	Dotacije za održ.kulturnih manifestacija	4.000,00	4.000,00	100,00%
381194	Državni arhiv Varaždin	2.000,00	1.840,00	92,00%
007A002 SLOBODNA TURISTIČKA ZONA		1.000,00	436,03	43,60%
32351	Zakupnine za zemljišta	1.000,00	436,03	43,60%
007P001 SANACIJA OBJEKATA U KULTURI		20.000,00	20.000,00	100,00%
322410	Izdaci za uređenje vjerskih objekata	0,00	0,00	0,00%
38212	Kapitalne donacije vjerskim zajednicama	20.000,00	20.000,00	100,00%
007P002 RADIO HRVATSKO ZAGORJE KRAPINA		7.000,00	7.000,00	100,00%
412410	Dokapitalizacija Radia Hrvatsko zagorje Krapina	7.000,00	7.000,00	100,00%
PROGRAM 008 REKREACIJA I ŠPORT RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA		70.000,00	59.565,59	85,09%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA	70.000,00	59.565,59	85,09%
008A001 USTANOVE I UDRUGE U ŠPORTU		70.000,00	59.565,59	85,09%
323223	Izdaci za uređenje sportskih igrališta	60.000,00	50.768,47	84,61%
381140	Sufinanc.rada Lige malog nogometa Đurmanec	10.000,00	8.797,12	87,97%
PROGRAM 009 PREDŠKOLSKO I OSNOVNO OBRAZOVANJE RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA		535.500,00	533.115,14	99,55%
001	OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA I ZAKONODAVNA TIJELA	535.500,00	533.115,14	99,55%
009A001 PREDŠKOL.OBRAZ.-DJEČJI VRTIĆI		365.500,00	398.760,14	109,10%
363120	Financiranje djelatnika male škole	62.000,00	54.583,19	88,04%
363121	Dječji vrtić G.Krklec Krapina, pomoć za nabavku didaktičke opreme	3.500,00	3.000,00	85,71%
381171	Donacije za boravak djece u dječjim vrtićima	300.000,00	341.176,95	113,73%
009A002 OSNOVNO OBRAZOVANJE-KRAP.ZAG.ŽUPANIJA		140.000,00	134.355,00	95,97%
3631100	Financ.trošl.plivanja za O.Š.Đ.	5.000,00	5.000,00	100,00%
3631101	Financ.trošk.raznih natjecanja u O.Š.Đ.	3.000,00	3.000,00	100,00%
3631102	Darovi djeci za O.Š.Đurmanec	20.000,00	20.000,00	100,00%
3631103	Za uređenje područ.škola u O.Š.Đurmanec	20.000,00	20.000,00	100,00%
3631104	Za prehranu siromašnih u O.Š.Đurmanec	40.000,00	33.775,00	84,44%
3631105	Za opremanje školske knjižnice	5.000,00	5.000,00	100,00%

363214 Osnovna škola Đurmanec-sufinanciranje šk. igrališta u Putkovcu	47.000,00	47.580,00	101,23%
009P001 IZGRADNJA ŠKOLSKE ŠPORT.DVORANE U O.Š.Đ.	0,00	0,00	0,00%
363212 Sufinanciranje troškova radova za izgradnju "športske dvorane"	0,00	0,00	0,00%
009P002 IZGRADNJA DJEČJEG VRTIČA U ĐURMANCU	30.000,00	0,00	0,00%
421230 Izgradnja dječjeg vrtića u Đurmancu- izrada projekata	30.000,00	0,00	0,00%
PROGRAM 010 SREDNJE I TERCIJALNO OBRAZOVANJE	254.040,00	295.743,20	116,42%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	254.040,00	295.743,20	116,42%
001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	254.040,00	295.743,20	116,42%
010A001 OBRAZOVANJE KADROVA,UČENIKA I STUDENATA	254.040,00	295.743,20	116,42%
321321 Izobrazba kadrova sa zavoda za zapošlav. za rad na računalu	0,00	0,00	0,00%
372151 Učeničke i studentske pomoći	122.000,00	121.100,00	99,26%
372210 Sufinanciranje cijene prijevoza učenika	132.040,00	174.643,20	132,27%
srednjih škola i radnika u cestovnom i željezničkom prometu			
PROGRAM 012 SOCIJALNA ZAŠTITA	546.100,00	496.158,28	90,85%
RAZDJEL 001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	546.100,00	496.158,28	90,85%
001 OPĆINA ĐURMANEC-OPĆINSKA IZVRŠNA			
I ZAKONODAVNA TIJELA	546.100,00	496.158,28	90,85%
012A001 POMOĆI I DONACIJE	546.100,00	496.158,28	90,85%
372120 Pomoć obiteljima i kućanstvima-socijalna skb	45.000,00	35.600,00	79,11%
372130 Pomoć hrvatskim braniteljima braniteljima			
iz Domovinskog rata za komunalnom opremanje prema zakonu	30.000,00	18.182,88	60,61%
372170 Jednokratna novčana pomoć za novorođenčad	100.000,00	95.000,00	95,00%
372190 Isplata božićnice umirovljenicima	165.000,00	164.250,00	99,55%
3811410 Sufinanciranje troškova kupnje paketa za socijalno ugrožene osobe	2.500,00	0,00	0,00%
3811411 Sufinanciranje troškova obilježavanja Dana državnosti	15.000,00	15.000,00	100,00%
381144 Donacije udrugama HVRI na području Županije	3.000,00	2.000,00	66,67%
381145 Gradsko društvo Crvenog križa Krapina	60.000,00	60.000,00	100,00%
381146 Udruženje slijepih Krapina	2.000,00	0,00	0,00%
381147 Udruženje umirovljenika	10.000,00	10.000,00	100,00%
381148 Donacije ostalim udrugama građana	70.000,00	66.743,00	95,35%
381149 Sufinanciranje troškova programa- pomoć u kući	43.600,00	29.382,40	67,39%
UKUPNO RASHODI	10.235.540,00	9.317.184,84	91,03%

III.PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 2.

Godišnji obračun Proračuna Općine Đurmanec za razdoblje od 01.01.2008. godine do 31.12.2008.godine objavit će se u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA:400-05/09-01/3

URBROJ:2140/02-09-1

Đurmanec,02.travnja 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vladimir Pernek, v.r..

Na temelju članka 34. Zakona o popisima birača („Narodne novine“ broj19/07) i članka 16. Statuta Općine Đurmanec («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 12/01 i 5/06), Općinsko vijeće Općine Đurmanec na 26. sjednici održanoj 02. travnja 2009. godine, donijelo je

O D L U K U**O OSNIVANJU I IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA POPIS BIRAČA**

I.

1. Osniva se Povjerenstvo za popis birača na području Općine Đurmanec.

II.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. JOSIP PETEK – predsjednik
2. VLADIMIR KRKALO – član
3. EDO VINCELJ – član
4. IVAN PELIN – zamjenik predsjednika
5. ALOJZ VINCELJ – zamjenik člana
6. BRANKO CESAREC – zamjenik člana.

III.

Zadaci Povjerenstva iz točke I. ove Odluke su da provjerava pravilnost popisa birača, odlučuje o zahtjevima građana za upis, dopunu ili ispravak popisa birača i potvrđuje popis birača.

IV.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o osnivanju i imenovanju Komisije za popis birača (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 17/04).

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:013-01/09-01/3

URBROJ:2140/02-09-1

Đurmanec, 02. travnja 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vladimir Pernek, v.r.

Na temelju članka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07 i 125/08) i članka 16. Statuta Općine Đurmanec (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” broj 12/01. i 5/06), Općinsko vijeće Općine Đurmanec na 26. sjednici održanoj 02. travnja 2009. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

I.

Ukida se svojstvo javnog dobra čestici označenoj kao kat. čest. broj 1775/4 k.o. Putkovec, površine 47 čhv, upisane u zemljišno-knjižni uložak Popis I. kao javno dobro - put, u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa oko građevinske čestice pod oznakom 1531/3 k.o. Putkovec, na kojoj se nalazi sagrađena obiteljska kuća, izgrađena Rješenjem Sekretarijata za upravno-pravne poslove od 18. kolovoza 1971. godine, s obzirom da navedeni put u naravi ne postoji niti se ne koristi više od 50 godina.

II.

Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Krapini izvršit će provedbu ove Odluke u zemljišnim knjigama, tako da će navedenu česticu broj 1775/4 k.o. Putkovec brisati iz popisa nekretnina – javno dobro u općoj upotrebi, te izvršiti prijenos vlasništva i uknjižbu prava vlasništva u korist Općine Đurmanec, Đurmanec 137, Đurmanec, radi daljnjeg slobodnog raspolaganja navedenom česticom od strane Općine Đurmanec.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:944-01/08-01/3

URBROJ:2140/02-09-3

Đurmanec, 02. travnja 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vladimir Pernek, v.r.

Na temelju članka 17. Pravilnika o zaštiti i čuvanju arhivskog i registraturnog gradiva izvan arhiva (“Narodne novine” br. 105/97. i 64/00.) i članka 45. Statuta Općine Đurmanec (“Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije” br. 12/01 i 5/06.), Općinsko poglavarstvo Općine Đurmanec na svojoj 58. sjednici održanoj 26. veljače 2009. godine, uz prethodnu suglasnost Državnog arhiva u Varaždinu, donijelo je

PRAVILNIK

**O ZAŠTITI I OBRADI ARHIVSKOG I
REGISTRATURNOG GRADIVA OPĆINE
ĐURMANEC**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se prikupljanje, odlaganje, način i uvjeti čuvanja, obrada, odabiranje i izlučivanje, zaštita i korištenje arhivskog i registraturnog gradiva koje je nastalo, zaprimljeno je ili se koristi u poslovanju Općine Đurmanec.

Sastavni dio ovog Pravilnika je Posebni popis gradiva s rokovima čuvanja, koji se daje u prilogu ovom Pravilniku i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Arhivsko i registraturno gradivo nastalo djelovanjem i radom Općine Đurmanec predstavlja jednu cjelinu i u pravilu se ne može dijeliti, te je neotuđivo.

Članak 3.

Uredsko poslovanje Općine Đurmanec vodi se sukladno Uredbi o uredskom poslovanju (“Narodne novine”, br. 38/87. i 42/88.), Uputstvu za izvršenje Uredbe o uredskom poslovanju („Narodne novine“ br. 49/87. i 38/88.), Pravilniku o jedinstvenim klasifikacijskim oznakama i brojčanim oznakama stvaratelja i primatelja akata („Narodne novine“ br. 38/88.) i Planu klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata upravnih i drugih tijela Općine Đurmanec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 25/06).

Urudžbeni zapisnik, odnosno upisnik predmeta upravnog postupka vodi se putem računala. Zapisnik i upisnik se zaključuju 31. prosinca tekuće godine za tu godinu, uz naznaku predmeta koji nisu riješeni i imena i prezimena osobe odgovorne za uredsko poslovanje i čelnika odjela.

Nakon zaključivanja zapisnik i upisnik se ispisuju i uvezuju u jednom primjerku.

Članak 4.

Općina Đurmanec kao stvaratelj i imatelj javnog arhivskog i registraturnog gradiva dužna je:

- osiguravati primjeren prostor i opremu za pohranu i zaštitu svog arhivskog gradiva koje se čuva izvan arhiva,
- savjesno čuvati gradivo u sređenom stanju i osiguravati od oštećenja do predaje nadležnom Arhivu,
- dostavljati na zahtjev nadležnog Arhiva popis gradiva i javljati sve promjene u vezi s njima,
- pribavljati mišljenje nadležnog Arhiva prije poduzimanja mjera koje se odnose na gradivo,
- redovito periodički izlučivati gradivo kojemu su istekli rokovi čuvanja,
- izvijestiti nadležni Arhiv o svakoj promjeni statusa i ustrojstva Općine Đurmanec radi davanja mišljenja o postupanju s gradivom,
- snositi troškove preuzimanja, smještaja, čuvanja, obrade i zaštite svog arhivskog gradiva predanog nadležnom Arhivu,
- omogućiti ovlaštenim službenicima nadležnog Arhiva obavljanje stručnog nadzora nad čuvanjem gradiva.

Članak 5.

Utvrđuje se da Općina Đurmanec nije osnovala svoj arhiv, već poslove čuvanja, zaštite, obrade i korištenja javnog arhivskog gradiva o njegovom trošku obavlja

Državni arhiv u Varaždinu.

Utvrđuje se da Općina Đurmanec ima pismohranu koja se nalazi u prostorijama Općine Đurmanec, Đurmanec 137, u tavanском prostoru na polukatu zgrade.

Utvrđuje se da su za poslove uredskog poslovanja i poslove pismohrane odgovorni službenici Upravnog odjela - administrativni tajnik i stručni referent, sve sukladno važećem Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu Upravnog odjela i ovom Pravilniku.

II. PRIKUPLJANJE, OBRADA I ČUVANJE GRADIVA

Članak 6.

Arhivsko gradivo dijeli se na konvencionalno i nekonvencionalno.

Konvencionalno gradivo je gradivo za čije iščitavanje nisu potrebni posebni uređaji. Nekonvencionalno gradivo je ono za čije su iščitavanje potrebni posebni uređaji (optičko-magnetski mediji, mikrofilm, CD).

Članak 7.

Konvencionalno i nekonvencionalno gradivo Općine prikuplja se, zaprima, obrađuje, evidentira, odabire i izlučuje, te osigurava od oštećenja, uništenja i zagubljenja u pismohrani.

Članak 8.

Gradivo u elektroničkom obliku pohranjuje se tako da se podaci izdvoje iz izvornog sustava, odnosno sustava koji omogućuje brisanje, mijenjanje i dodavanje podataka i pohrane u sustavu koji onemogućuje brisanje, mijenjanje i dodavanje podataka, ili tako da se u sustavu u kojem se nalaze onemogućiti brisanje, mijenjanje i dodavanje podataka.

Za svaki računalni sustav, obvezno je odrediti osobu koja je odgovorna za zaštitu podataka, redovitu izradu sigurnosnih kopija i arhiviranje podataka.

Članak 9.

Elektronički dokumenti i drugi elektronički zapisi arhiviraju se i čuvaju u najmanje dvije kopije, od kojih jedna treba biti u sustavu koji omogućuje pristup, pretraživanje i prikazivanje podataka koji se predaju na pohranu, a jedna izvan tog sustava.

Pri izradi arhivske kopije obvezno se u pisanom obliku utvrđuje predmet arhiviranja, format i struktura zapisa, način na koji će se osigurati njihovo čuvanje, način izlučivanja i predaje nadležnom Arhivu.

Članak 10.

Svaki službenik koji je zadužen za gradivo do predaje u pismohranu dužan ga je tijekom godine ulagati u omote, registratore, uveze ili kutije, te odlagati po utvrđenom planu koji odgovara naravi posla. Službenik zadužen za gradivo može ga zadržati u odjelu u kojem je nastalo najduže jednu godinu od završetka predmeta. Čelnik Upravnog odjela odgovoran je za gradivo od zaprimanja do predaje pismohrani.

Gradivo se predaje u pismohranu uz evidentiranje u internoj dostavnoj knjizi. Službenik odgovoran za poslove pismohrane dužan je pregledati cjelokupno preuzeto gradivo i provjeriti točnost upisanih podataka. U slučaju potrebe da se predano gradivo dopuni ili podaci isprave,

gradivo se vraća na doradu službeniku koji ga je predao za odlaganje u pismohranu.

Članak 11.

Službenik odgovoran za poslove pismohrane upravne i nepravne spise stavlja u arhivske mape, a financijsku dokumentaciju u uveze, registratore, fascikle i arhivske kutije.

Po potrebi gradivo se može stavlјati i u druge tehničke jedinice.

Članak 12.

Na svaku tehničku jedinicu ispisuju se sljedeći podaci: naziv stvaratelja, redni broj tehničke jedinice, godina nastanka gradiva, naziv i vrsta gradiva, raspon brojeva predmeta (arhivskih jedinica) u tehničkoj jedinici.

Članak 13.

Arhivsko i registraturno gradivo predaje se u pismohranu u sređenom stanju, u tehnički oblikovanim i označenim jedinicama.

Članak 14.

Po prijemu i obradi arhivskog i registraturnog gradiva na način propisan ovim Pravilnikom, gradivo se raspoređuje na police u odgovarajućim prostorijama pismohrane.

Arhivsko i registraturno gradivo u pismohrani razvrstava se prema sadržajnim cjelinama i godini nastanka gradiva.

III. KORIŠTENJE ARHIVSKOG GRADIVA

Članak 15.

Arhivsko i registraturno gradivo mogu koristiti službenici Upravnog odjela Općine Đurmanec u prostorijama pismohrane, uz nazočnost osobe odgovorne za poslove pismohrane.

Korištenje se ostvaruje neposrednim uvidom u traženo gradivo, izdavanjem preslika ili izdavanjem originala.

Originalno arhivsko i registraturno gradivo može se izdati na privremeno korištenje jedino putem odgovarajuće potvrde - reversa.

Članak 16.

Osoba koja je preuzela gradivo na korištenje dužna je isto vratiti u roku naznačenom u reversu.

Revers se ispunjava traženim podacima i ulaže u poseban zaštitni omot. Poslije korištenja gradivo se obavezno vraća na mjesto odakle je i uzeto, uz ispunjavanje podataka o vraćanju na reversu.

Članak 17.

Krajem svake kalendarske godine vrši se provjera je li tijekom godine posuđeno gradivo vraćeno u pismohranu.

Utvrđi li se da posuđeno gradivo nije vraćeno, službenik odgovoran za poslove pismohrane traži povrat gradiva.

Članak 18.

U okviru uredovanja pismohrane vodi se arhivska knjiga.

Arhivska knjiga je knjiga evidencije ulaska arhivskog i registraturnog gradiva u pismohranu.

Članak 19.

U okviru zaštite i čuvanja gradiva Upravni odjel

Općine Đurmanec vodi popise arhivskog gradiva sukladno Pravilniku o zaštiti i čuvanju arhivskog i registraturnog gradiva izvan arhiva.

IV. ODABIRANJE I IZLUČIVANJE GRADIVA

Članak 20.

Postupak odabiranja i izlučivanja gradiva provodi se u pismohrani i to na gradivu čiji je rok čuvanja istekao, a najkasnije pet godina od posljednjeg izlučivanja.

Odabiranje i izlučivanje gradiva provodi se obavezno prije predavanja gradiva nadležnom Arhivu.

Članak 21.

Postupak odabiranja i izlučivanja gradiva provodi se na osnovi Posebnog popisa gradiva s rokovima čuvanja koji je sastavni dio ovog Pravilnika.

Radi provedbe postupka izlučivanja i uništavanja izlučenog gradiva načelnik Općine imenuje Povjerenstvo od tri člana. Povjerenstvo ima predsjednika i dva člana.

Povjerenstvo obavlja pripreme za izlučivanje i u tu svrhu izrađuje cjeloviti popis registraturnog gradiva koje se predlaže za izlučivanje gradiva.

Popis gradiva sadrži: točan naziv gradiva, godinu nastanka gradiva, količinu gradiva izraženu brojem fascikala, svežnjeva, kutija, svezaka, knjiga itd.

Za svaku vrstu gradiva ukratko se obrazlaže razlog izlučivanja i uništavanja (npr. istek roka za čuvanje, nepotrebno za daljnje poslovanje, nepostojanje povijesnog, znanstvenog ili kulturnog značenja i sl).

Članak 22.

Načelnik Općine dostavlja prijedlog za izlučivanje gradiva nadležnom Arhivu radi ishoda prethodnog odobrenja za izlučivanje.

Prijedlog za izlučivanje gradiva sadrži:

- pravno utemeljene razloge za pokretanje postupka,
- točno određene podatke o načinu, vremenu i mjestu izlučivanja, kao i uništavanja izlučenoga gradiva,
- popis gradiva koje se izlučuje.

U prilogu prijedloga za izlučivanje gradiva obavezno je i sastavni dio istog Posebni popis gradiva s rokovima čuvanja.

Članak 23.

Na temelju rješenja nadležnog Arhiva o odobrenju izlučivanja dijela registraturnog gradiva načelnik donosi odluku o izlučivanju gradiva.

Odlukom se utvrđuje način, vrijeme, mjesto i izvršitelj izlučivanja i uništenja izlučenog gradiva, a u skladu sa rješenjem nadležnog Arhiva.

Popis gradiva za izlučivanje i uništavanje sastavni je dio odluke iz stavka 1. ovog članka.

Članak 24.

Načelnik može u postupku izlučivanja i uništavanja izlučenog gradiva zatražiti sudjelovanje stručnog djelatnika nadležnog Arhiva.

Članak 25.

O provedenom izlučivanju gradiva i postupku uništavanja izlučenog dijela registraturnoga gradiva obavezno se vodi zapisnik s popisom izlučenog gradiva, te se dostavljaju nadležnom Arhivu.

Uništavanje gradiva koje sadrži povjerljive podatke

provodi se na način da uvid u podatke bude onemogućen osobama koje nemaju pravo uvida u iste.

Članak 26.

Spis predmeta o provedenom postupku odabiranja i izlučivanja, te uništavanju dijela izlučenog registraturnog gradiva pismohrane čuva se trajno.

Članak 27.

Predaja javnog arhivskog gradiva Općine Đurmanec nadležnom Arhivu provodi se u rokovima propisanim Zakonom o arhivskom gradivu i arhivama, te na način propisan Pravilnikom o predaji arhivskog gradiva arhivima.

Gradivo se predaje u izvorniku, sređenom stanju, tehnički opremljeno, označeno, popisano i cjelovito za određeno vremensko razdoblje, a u smislu odredaba Pravilnika o predaji arhivskoga gradiva arhivima.

Članak 28.

O predaji arhivskog gradiva arhivu sastavlja se primopredajni zapisnik sukladno Pravilniku o predaji arhivskog gradiva arhivima. Sastavni dijelovi istog su:

- popis preuzetog arhivskog gradiva,
- popis arhivskog gradiva koje je privremeno ostalo u pismohrani Općine s rokom do kojeg će biti predano.

Zapisnik se izrađuje u pet primjeraka od kojih dva zadržava Općina Đurmanec, dva nadležni Arhiv, a jedan primjerak se dostavlja Hrvatskome državnom arhivu.

V. PROSTOR PISMOHRANE

Članak 29.

Brigu o uređenju i opremi pismohrane, te nadzor nad radom u pismohrani provodi službenik odgovoran za poslove pismohrane.

Članak 30.

U prostorijama pismohrane zabranjeno je pušenje.

Prostorije pismohrane opremljene su metalnim i drvenim policama, osvjetljenjem i protupožarnim aparatom, aparatom za odvlaživanje zraka i aparatom za mjerenje temperature, te se zaključavaju.

Članak 31.

Za sva pitanja koja nisu navedena ovim Pravilnikom primjenjuje se Zakon o arhivskom gradivu i arhivima, njegovi podzakonski akti, kao i drugi propisi kojima se pobliže utvrđuje rukovanje i rokovi čuvanja arhivskog i registraturnog gradiva.

Članak 32.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA:011-01/09-01/2

URBROJ:2140/02-09-2

Đurmanec, 26. veljače 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Branko Horvat, ing., v.r.

POSEBAN POPIS GRADIVA S ROKOVIMA ČUVANJA

R.B.	VRSTA GRAĐE	ROK ČUVANJA
1.	Izbori – lokalni, predsjednički i zastupnički	trajno
	- zapisnici povjerenstva i biračkih odbora	trajno
	- glasački listići	1 godina
2.	Izbori – načelnik i poglavarstvo	trajno
3.	Referendum	
	- provedeni referendum	trajno
	- pojedinačni zahtjevi	4 godine
4.	Teritorijalna razgraničenja	trajno
5.	Područje grada i općine	trajno
6.	Područje mjesnog odbora	trajno
7.	Gradovi i naselja	trajno
8.	Ulice i trgovi	trajno
9.	Grbovi i amblemi	trajno
	- zahtjevi za uporabu grba i zastave	10 godina
10.	Zastava	trajno
11.	Odnosi s drugim državama	
	- sporazumi	trajno
	- pojedinačni akti	10 godina
12.	Odnosi s međunarodnim organizacijama i savezima	
	- sporazumi	trajno
	- pojedinačni akti	10 godina
13.	Općinsko vijeće, općenito, sjednice, pozivi, zapisnici, statut i poslovnik o radu, radna tijela	trajno
14.	Općinsko poglavarstvo, općenito, sjednice, pozivi, zapisnici, poslovnik o radu, radna tijela	trajno
15.	Općinska tijela uprave (odluke, pravilnici, ustrojstvo)	trajno
16.	Organizacija i rad mjesnih odbora	
	-opći akti	trajno
	- pojedinačni zahtjevi i predmeti	5 godina
17.	Vijeće i predsjednik mjesnog odbora	
	- opći akti i akti o imenovanju	trajno
	- pojedinačni zahtjevi i predmeti	5 godina
18.	Organizacija rada i radni postupci	trajno
19.	Informatička djelatnost, računalna oprema i programi	
	- licence, atesti	10 godina
20.	Natpisne i oglasne ploče	trajno
21.	Poštanske usluge	1 godina
22.	Dostavnice	10 godina
23.	Dostavna knjiga za poštu	10 godina
24.	Izdavanje uvjerenja i potvrdi	3 godine
25.	Izvješća o rješavanju predmeta	10 godina
26.	Uredsko poslovanje	trajno
27.	Urudžbeni zapisnici i upisnici predmeta upravnog postupka	trajno
28.	Plan klasifikacijskih oznaka i urudžbenih brojeva	trajno
29.	Arhiviranje predmeta, općenito	trajno
	- Zapisnici o izvršenom pregledu gradiva	10 godina
30.	Arhivska knjiga	trajno
31.	Primopredajni zapisnici za gradivo	trajno
31.	Izlučivanje arhivske građe	trajno
32.	Odobrenja za izradu pečata	10 godina
33.	Evidencija pečata	trajno
34.	Upravni nadzor nad zakonitošću akata	trajno
35.	Upravni nadzor nad zakonitošću rada	trajno
36.	Inspekcijski nadzor, općenito	10 godina
37.	Upravna inspekcija	10 godina
38.	Predstavke i pritužbe na rad tijela	3 godine
39.	Molbe i prijedlozi	3 godine

40.	Nagrade, priznanja i odlikovanja	
	- Općine Đurmanec	trajno
	- ostalo	2 godine
41.	Načelnik i ostali dužnosnici	
	- podaci o sprečavanju sukoba interesa	10 godina
42.	Pročelnik – natječaj za imenovanje	trajno
43.	Stručni radnici	
	- natječaj za zasnivanje radnog odnosa	trajno
44.	Ocjenjivanje službenika i namještenika	10 godina
45.	Ovlasti o potpisivanju i zamjenjivanju	trajno
46.	Politika zapošljavanja, općenito	trajno
47.	Personalni dosje	50 godina
48.	Radni odnosi, pravilnici i općenito	trajno
49.	Zasnivanje, premještaj, raspolaganje, prestanak radnog odnosa na neodređeno vrijeme	trajno
50.	Radni odnos na određeno vrijeme (prijam, prestanak i slično)	trajno
51.	Ugovor o djelu	5 godina
52.	Prijam vježbenika	trajno
53.	Radno vrijeme radnika	1 godina
54.	Godišnji odmori radnika	1 godina
55.	Radni sporovi, radna disciplina, materijalna i disciplinska odgovornost, općenito	50 godina
56.	Zaštita na radu	3 godine
57.	Nesreće na radu	50 godina
58.	Utvrđivanje radnog staža	1 godina
59.	Kadrovske evidencije dolaska na posao	5 godina
60.	Utvrđivanje, raspoređivanje plaće	trajno
61.	Ostala primanja iz radnog odnosa	1 godina
62.	Naknada za prijevoz s posla i na posao	1 godina
63.	Regres za godišnji odmor	1 godina
64.	Pomoć u slučaju smrti	1 godina
65.	Jubilarnе nagrade	1 godina
66.	Otpremnine	1 godina
67.	Nagrade učenicima i studentima	1 godina
68.	Stručni ispiti	50 godina
69.	Javni red i mir	2 godine
70.	Zaštita od požara i eksplozija	
	- mjere, planovi i procjene	trajno
	- zahtjevi za sredstva	2 godine
71.	Javni skupovi	
	- odobrenja za održavanje	2 godine
72.	Gospodarski razvoj	
	- projekti, programi, strategije	trajno
	- zahtjevi za sredstva	10 godina
	- dostava podataka subjektima	5 godina
73.	Elektroprivreda	
	- izgradnja javne rasvjete	trajno
	- održavanje javne rasvjete	5 godina
74.	Plin, sufinanciranje izgradnje	trajno
75.	Otpadne tvari	
	- uklanjanje iz okoliša	3 godine
	- inspekcijski nalazi	3 godine
76.	Obrtništvo	
	- kreditiranje	10 godina
	- suradnja na projektima	10 godina
77.	Poljoprivreda	
	- zahtjevi za sredstva	1 godina
78.	Poljoprivredno zemljište – obavijesti o promjeni namjene	1 godina
79.	Vinogradarstvo	
	- sufinanciranje	1 godina

80.	Štete u poljoprivredi – elementarne nepogode	10 godina
	- pojedinačni zahtjevi	1 godina
82.	Šumski doprinos	1 godina
83.	Veterinarstvo	
	- pojedinačni zahtjevi	1 godina
	- ugovori o zbrinjavanju napuštenih životinja	3 godine
84.	Zaštita voda od zagađivanja	
	- prijave inspekciji	1 godina
85.	Vodoprivredni doprinosi i naknade	5 godina
86.	Vodoprivreda	
	- izgradnja, projektna dokumentacija i sufinanciranje izgradnje	trajno
	- ostalo	5 godina
87.	Odlagališta otpada	
	- dozvole	trajno
	- godišnja i manja ulaganja	10 godina
	- proširenja i veće sanacije	trajno
88.	Zadruga	1 godina
89.	Turizam	1 godina
90.	Ugostiteljska djelatnost	
	- odobrenja za radno vrijeme, pojedinačni predmeti	1 godina
	- obrasci poreza na potrošnju	3 godine
91.	Tržišna inspekcija	1 godina
92.	Izgradnja cestovne infrastrukture	
	- općine Đurmanec	trajno
	- ostalo	3 godine
93.	Sigurnost u cestovnom prometu	
	- postava znakova, signalizacije	3 godine
	- ostalo	1 godina
	- akti o uređenju parkiranja u općini	10 godina
94.	Željeznički promet	3 godine
95.	Prostorni planovi	
	- općine Đurmanec	trajno
	- zahtjevi građana	5 godina
96.	Uvjeti uređenja prostora - program mjera i izvješće o stanju u prostoru	trajno
97.	Mjere zaštite čovjekove okoline	5 godina
98.	Studije utjecaja na okoliš	trajno
99.	Izgradnja i kapitalna ulaganja u općinske objekte	trajno
100.	Građevinska i uporabna dozvola za općinske objekte	trajno
101.	Tehnički pregled objekta	
	- općinski objekti	trajno
	- ostali objekti na području općine	5 godina
102.	Građevinsko-urbanistička inspekcija, predmeti	5 godina
103.	Minimalni tehnički uvjeti, rješenja	1 godina
104.	Prijave štete osiguravateljima	2 godine
105.	Osnivanje općinskog vlastitog pogona, tvrtke i drugog subjekta	trajno
106.	Općinske komunalne tvrtke	
	- izvještaji o radu	10 godina
107.	Komunalne djelatnosti (sve), opći akti tijela i programi komunalne infrastrukture	trajno
	- Koncesije i ostalo povjeravanje poslova prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu	5 godina
	- Evidencije koncesionara	5 godina
108.	Suglasnosti na cjenike komunalnih i sličnih usluga	20 godina
109.	Izvješće o sklopljenim ugovorima o javnoj nabavi	5 godina
110.	Rješenje komunalnog redara i globe	5 godina
111.	Odobrenja odjela i poglavarstva u skladu s općinskim odlukama	5 godina
112.	Priključci na komunalnu infrastrukturu	10 godina
113.	Sufinanciranje građana u izgradnji komunalne infrastrukture	10 godina
114.	Komunalna naknada	10 godina
115.	Komunalni doprinos	10 godina

116.	Groblje – opći akti, grobni očevidnici, imenovanje upravitelja Groblja	trajno
	- rješenja o dodjeli grobnih mjesta	trajno
	- pravila ponašanja na groblju	2 godine
	- grobne naknade	2 godine
	- dozvole za gradnju nadgrobnih spomenika	trajno
117.	Stanovi i stanovanje	
	- ugovori o kupoprodaji stanova i među vlasnički ugovori	trajno
	- ostalo	1 godina
118.	Poslovni prostori	
	- opći akti i izgradnja	trajno
	- zakup	5 godina
	- uređenje	1 godina
119.	Financijski planovi	trajno
120.	Završni računi	trajno
121.	Proračun Općine Đurmanec, izvršenje proračuna	trajno
122.	Knjiga narudžbi	5 godina
123.	Računi	5 godina
124.	Refundacije	5 godina
125.	Financiranje iz proračuna, zahtjevi za sredstva	5 godina
126.	Investicijski projekti	trajno
127.	Depoziti	trajno
128.	Porezi – općinske odluke	trajno
129.	Općinski porezi – rješenja	5 godina
130.	Obavijesti o promjenama naziva tvrtke, sjedišta i sl. radi razreza poreza i naknada	1 godina
131.	Zahtjevi i odobrenja za korištenje javnih površina i prigodne prodaje	5 godina
132.	Naplaćivanje poreza	
	- opomene	2 godine
	- ovrhe	5 godina
133.	Naplaćivanje komunalne naknade i doprinosa	
	- opomene	2 godine
	- ovrhe	5 godina
134.	Naplaćivanje ostalih općinskih prihoda	
	- opomene	2 godine
	- ovrhe	5 godina
135.	Kompenzacije	5 godina
136.	Javni rashodi, dotacije i subvencije, razna sufinanciranja	5 godina
137.	Zajmovi i krediti	
	- zaduživanje Općine	trajno
	- davanje suglasnosti općinskim subjektima za zaduživanje	trajno
138.	Kontrola financijskog poslovanja, revizija	trajno
139.	Sanitarna inspekcija	1 godina
140.	Program socijalne skrbi, u kulturi i športu	trajno
141.	Razni projekti i programi socijalnih ustanova	5 godina
142.	Jednokratne novčane pomoći	5 godina
143.	Dječji vrtić i jaslice	
	- suglasnost na imenovanje ravnatelja, kolektivne ugovore, osnovice i cijene vrtića i sl., velike investicije	trajno
	- izvještaji o radu i sl.	10 godina
	- pojedinačne dotacije	5 godina
144.	Školstvo	
	- veća sufinanciranja objekata	20 godina
	- pojedinačne dotacije	5 godina
145.	Stipendije školske i studentske	10 godina
146.	Sport	
	- programi u sportu	trajno
	- zahtjevi za sredstva i sponzorstva	3 godine
147.	Kulturne manifestacije, športske igre i sl.	1 godina
148.	Kulturna dobra Općine Đurmanec	trajno
	- dostava raznih podataka	1 godina

149. Zaštita prirode	
- elaborati	trajno
- mjerenja i sl.	2 godine
150. Zahtjevi za pristup informacijama	5 godina
151. Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama	5 godina
152. Katalog informacija	10 godina
153. Inspekcijski nadzor Zakona o vatrogastvu	5 godina
154. Osnivanje javne vatrogasne postrojbe i opći akti	trajno
155. Mjere i planovi zaštite i spašavanja	trajno
156. Skloništa	trajno
- jedinice civilne zaštite	10 godina
- pojedinačni predmeti civilne zaštite (sredstva i sl.)	2 godine
157. Zahtjevi za izdavanje Kopija kat. planova i posjed. Listova	2 godine
158. Ponude za otkup zemljišta	1 godina
159. Evidencije nekretnina	trajno
160. Promjena vlasništva na nekretninama, općenito i otkupi i prodaje nekretnina	trajno
161. Utvrđivanje općeg interesa	trajno
161. Proglašavanje javnog dobra	trajno
162. Pravo prvokupa	2 godine
163. Službeni glasnici KZŽ	trajno
164. Zapisnici o primopredaji dužnosti, poslova i imovine	trajno
165. Reversi	5 godina
166. Predmeti civilnog služenja vojnog roka	20 godina
- rješenja o nagradnom i sl.	1 godina
167. Putni nalozi za uporabu službenog vozila	5 godina
168. Knjiga ulaznih i izlaznih računa	10 godina
169. Zahtjevi raznih tijela o podacima iz nadležnosti općine	2 godine
170. Plan rada	2 godine
171. Sudski sporovi	30 godina
172. Platne liste s prikazom doprinosa i poreza	trajno
173. Kartoni OD	trajno
174. M-4 obrasci	trajno
175. Glavna knjiga i dnevnik	11 godina
176. Poslovne knjige	10 godina
177. Kupci/dobavljači	6 godina
178. Ulazne/izlazne fakture	6 godina
179. Putni nalozi s obračunom	6 godina
180. Knjige ulaznih i izlaznih računa	6 godina
181. Knjiga javnog duga	6 godina
182. Putni radni listovi	5 godina
183. Periodični izvještaj	5 godina
184. Periodična statistika	5 godina
185. Inventure	10 godina
186. Pomoćne evidencije	3 godine
187. Izvodi iz otvorenih stavki	10 godina
188. Izvješće korisnika sredstava	10 godina

Posebne napomene:

- svi predmeti u kojima se nalaze opći akti općinskog vijeća čuvaju se trajno,
- svi predmeti u kojima se nalazi projektna dokumentacija i dozvole čuvaju se trajno.

Rokovi čuvanja računaju se od:

- godine nastanka, osnivanja, polaganja ispita,
- dana usvajanja financijskih rješenja za računovodstvenu dokumentaciju,
- godine prestanka ugovornih i drugih obveza.

KLASA:011-01/09-01/2

URBROJ:2140/02-09-3

Đurmanec, 26. veljače 2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG POGLAVARSTVA:
Horvat Branko ing., v.r.

OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE

Na temelju članka 110. Zakona o proračunu (NN br.87/08) i čl.31.i 71. Statuta Općine Krapinske Toplice (Službeni glasnik KZZ broj 16/01, 12/02 i 06/08), Općinsko vijeće Općine Krapinske Toplice na 33. sjednici održanoj 31.ožujka 2009. godine donijelo je:

**ODLUKU O GODIŠNJEM OBRAČUNU PRORAČUNA
OPĆINE KRAPINSKE TOPLICE ZA 2008.G.**

Članak 1.

Godišnji obračun proračuna Općine Krapinske Toplice sastoji se od prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kako slijedi:

O P I S	Plan 2008. godina	Izvršenje 31.12.2008.	Indeks izvršenja
A) PRIHODI I PRIMICI, RASHODI I IZDACI			
6 PRIHODI POSLOVANJA	13.819.000,00	12.311.883,77	89,1
7 PRIHODI OD PRODAJE KAPITALNE IMOVINE	50.350,00	23.488,22	46,6
UKUPNO PRIHODI	13.869.350,00	12.335.371,99	88,9
3 RASHODI POSLOVANJA	10.765.650,00	10.210.518,60	94,8
4 RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	4.820.750,00	3.134.411,43	65,0
UKUPNO RASHODI	15.586.400,00	13.344.930,03	85,6
B) RAČUN FINANCIRANJA			
8 PRIMITAK OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	0,00	0,00	
5 IZDACI ZA FINANC. IMOVINU I OTPLATU ZAJMOVA:	335.000,00	314.690,30	93,9
NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	-335.000,00	-314.690,30	93,9
SVEUKUPNO IZVRŠENI PRIHODI I PRIMICI	13.869.350,00	12.335.371,99	88,9
SVEUKUPNO IZVRŠENI RASHODI I IZDACI:	15.921.400,00	13.659.620,33	85,8
Višak prihoda iz ranijih godina	1.469.343,41	1.469.343,41	100,0
Manjak prihoda nad rashodima	582.706,59		0,0
SVEUKUPNO PLANIRANI PRIHODI I PRIMICI	15.921.400,00	13.804.715,40	86,7
SVEUKUPNO PLANIRANI RASHODI I IZDACI	15.921.400,00	13.659.620,33	85,8
REZULTAT POSLOVANJA -VIŠAK		145.095,07	

Članak 2.

U članku 2. Prihodi i rashodi te primici i izdaci po ekonomskoj klasifikaciji u Proračunu Općine Krapinske Toplice u razdoblju od 01.01.-31.12.2008.godine, ostvareni su kako slijedi:

A) RAČUN PRIHODA I RASHODA			
6 PRIHODI	13.819.000,00	12.311.883,77	89,1
61 PRIHODI OD POREZA	8.682.000,00	8.798.833,44	101,3
611 Porez i pririz na dohodak	7.800.000,00	7.859.885,65	100,8
6111 Porez na dohodak od samostalnog rada	7.700.000,00	7.800.978,95	101,3
6112 Porez na dohodak od nesamostalne djelatnosti	300.000,00	322.983,20	107,7
6113 Porez na dohodak od imovine	0,00	0,00	
6115 Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	-200.000,00	-264.076,50	132,0
612 Porez na dobit	0,00	0,00	
6121 Porez na dobit poduzetnika	0,00	0,00	
613 Porezi na imovinu	581.000,00	667.815,63	114,9
6131 Stalni porezi na imovinu (porez na kuće za odmor, por. za korišt. javne površine)	280.000,00	211.905,97	75,7
6132 Porez na nasljedstva i darove	1.000,00	0,00	0,0
6134 Povremeni porezi na imovinu (porez na promet nekretnina)	300.000,00	455.909,66	152,0
614 Porezi na robu i usluge	300.000,00	271.132,16	90,4
6142 Porez na promet (porez na potrošnju)	150.000,00	122.098,49	81,4
6145 Porez na korištenje dobara i izvođ. aktivnosti	150.000,00	149.033,67	99,4
616 Ostali neraspoređeni porezi	1.000,00	0,00	0,0
6163 Ostali neraspoređeni porezi (neprepoznati nalozi)	1.000,00	0,00	0,0
63 POTPORE	2.160.000,00	1.021.050,00	47,3
633 Potpore iz proračuna	2.160.000,00	1.021.050,00	47,3
6331 Tek. potpore iz proračuna (Županija ogrjev za socijalno ugroženo stanovništvo)	50.000,00	37.050,00	74,1

6332	Kapitalne pomoći iz prorač.(Ministarstvo.kulture, Županija)	1.360.000,00	234.000,00	17,2
6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države (Fond za region.razvoj)	750.000,00	750.000,00	100,0
64	Prihodi od imovine	165.000,00	181.671,45	110,1
641	Prihodi od financijske imovine	93.000,00	121.372,11	130,5
6413	Kamate na depozit po viđenju i oročena sredstva	93.000,00	121.372,11	130,5
642	Prihod od nefinancijske imovine	72.000,00	60.299,34	83,7
6421	Naknade za koncesije(koncesija za održav.groblja, konc.za odvoz smeća)	57.000,00	47.202,56	82,8
6423	Ostali prihodi od nefinancijske imovine (spomenička renta,ostali prih.od nef.im.)	15.000,00	13.096,78	87,3
65	PRIHODI OD ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI	2.542.000,00	2.122.471,13	83,5
651	Administrativne pristojbe	101.000,00	47.907,85	47,4
6513	Ostale upravne pristojbe(prodaja državnih biljega)	11.000,00	7.927,54	72,1
6514	Ostale pristojbe(boravišna pristojba i ostale nespomenute naknade)	90.000,00	39.980,31	44,4
652	Prihodi po posebnim propisima	2.441.000,00	2.074.563,28	85,0
6523	Komunalni doprinos i druge nakande (kom.dopr.,kom.nak.,nak.za groblje i slične nakn.)	2.390.000,00	2.043.879,95	85,5
6524	Doprinos za šume	1.000,00	524,48	52,4
6526	Ostali nespomenuti prihodi(upravni odjel i dom kulture)	50.000,00	30.158,85	60,3
66	OSTALI PRIHODI	270.000,00	187.857,75	69,6
663	Donacije fizičkih i pravnih osoba	270.000,00	187.857,75	69,6
6632	Kapitalne donacije (sufinanciranje građ.za vodovod,izgr.cesta,izgr.kanalizacije)	270.000,00	187.857,75	69,6
7	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE	50.350,00	23.488,22	46,6
71	Prihod od prodaje neproizvedene imovine	30.000,00	4.356,00	14,5
711	Zemljište	30.000,00	4.356,00	14,5
7111	Zemljište	30.000,00	4.356,00	14,5
72	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE	20.350,00	19.132,22	94,0
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	20.350,00	5.786,86	28,4
7211	Stambeni objekti	7.000,00	5.786,86	82,7
7231	Prijevozna sredstva	13.350,00	13.345,36	
3	RASHODI	10.765.650,00	10.210.518,60	94,8
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE			
311	Plaće	1.810.603,00	1.790.100,42	98,9
3111	Plaće za upravni odjel i Dom kulture	922.603,00	902.100,42	97,8
3111	Plaće za dječji vrtić	888.000,00	888.000,00	100,0
312	Naknade za zaposlene	49.400,00	43.300,00	87,7
3121	Ostali rashodi za zaposlene (prigodne godišnje nagrade, jubilarne nagr.pomoći i sl.)	49.400,00	43.300,00	87,7
313	Doprinosi na plaće	162.727,00	155.161,17	95,4
3132	Doprinos-zdravstvo i ozljeda na radu	146.301,00	139.825,53	95,6
3133	Doprinos-zapošljavanje	16.426,00	15.335,64	93,4
32	MATERIJALNI RASHODI			
321	Naknada troškova zaposlenima	85.000,00	67.504,95	79,4
3211	Službena putovanja(korištenje osob.auta, dnevnice)	9.000,00	4.899,95	54,4
3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	70.000,00	60.445,00	86,4
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika (seminari,savjetov.,tečajevi, stručni ispiti)	6.000,00	2.160,00	36,0
322	Rashodi za materijal i energiju	923.470,00	861.347,27	93,3
3221	Uredski mat.i ostali mater.rashodi (ured.mat.literat.,mat.za čišć.i odr.,zašt.odjeća)	24.000,00	23.723,57	98,8
3223	Energija(elektr.energija,motorni benzin za opć. auto,kosilicu i sl.)	322.270,00	291.001,75	90,3
3224	Materijal i dijel.za tek.i invest.održ. (građ.objekata,opreme,prijev.sredstava)	438.000,00	416.070,09	95,0
3225	Sitni inventar(prometni znakovi i slično)	139.200,00	130.551,86	93,8
323	Rashodi za usluge	3.319.800,00	3.071.470,14	92,5

3231	Usl.telefona, pošte (tr.sluzbenih tel.,mobitela, R pošiljki)	58.000,00	51.938,24	89,5
3232	Usl.tekuć.i invest.održavanja (građ.objekata, komun.infrastr.opreme,prij.sred.)	2.905.200,00	2.720.965,46	93,7
3233	Usluge promidžbe i informiranja (objave natječaja, akata,tisak,elektron.mediji)	76.000,00	67.505,57	88,8
3234	Komunalne usluge(opskrba vodom,iznoš.i odv. smeća,deratizac.,usl.čišč.i pranja)	173.000,00	145.642,14	84,2
3235	Zakupnine i najmanine(najam zemljišta za kiosk za Osnovnu školu)	0,00	0,00	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge(veterinarski higijeničar,nadzor nad sajmištem)	19.700,00	12.492,80	63,4
3237	Intelektualne i osobne usluge(stručni nadzori, odvjetn.i sudske pristojbe,geodet.usl.)	49.000,00	44.677,54	91,2
3238	Računalne usluge(razvoj software-a,novi programi)	35.000,00	25.519,61	72,9
3239	Ostale usluge(grafič.usluge,izrada fotograf.ostale nespom.usluge)	3.900,00	2.728,78	70,0
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	393.750,00	339.953,88	86,3
3291	Naknada za rad predstavničkih i izvršnih tijela, komisija, povjerenstava	54.000,00	64.191,75	118,9
3292	Premije osiguranja(osiguranje imovine,ozljede na radu)	21.900,00	16.607,86	75,8
3293	Reprezentacija(.reprezent.nač.uprav.odjela,rash.za protokol,rash.za održ.Dana općine i sl.)	123.000,00	107.051,21	87,0
3294	Članarine(Savez gradova i općina, članarina za druš. knjižničara)	5.600,00	5.451,51	97,3
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	189.250,00	146.651,55	77,5
34	FINANCIJSKI RASHODI			
342	Otplata kamata na primljene zajmove	115.000,00	96.766,86	84,1
3422	Kamate za primlj.zajmove od banka u javnom sektoru(HBOR za vodovod)	115.000,00	96.766,86	84,1
3423	Kamate za primljene zajmove od ino banaka (Hypo bank za izgradnju cesta)	0,00	0,00	
343	Ostali financijski rashodi	55.000,00	45.707,09	83,1
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	20.000,00	14.674,43	73,4
3433	Zatezne kamate	15.000,00	13.521,40	90,1
3434	Ostali nespom.financijski rashodi(proviz.banci za obradu kred.,prov.Porezn.upr	20.000,00	17.511,26	87,6
35	SUBVENCije			
352	Subvenije za razvoj poljoprivrede,malog i srednjeg poduzetništva	73.750,00	56.491,34	76,6
3523	Subvencije za razvoj poljoprivrede,malog i srednjeg poduzetnika	73.750,00	56.491,34	76,6
37	NAKNADA GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA			
372	Naknade građanima i kućanstvima	550.000,00	476.043,36	86,6
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	262.500,00	245.530,00	93,5
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	287.500,00	230.513,36	80,2
38	DONACIJE I OSTALI RASHODI			
381	Tekuće donacije neprofitnim organizacijama	1.002.100,00	982.187,41	98,0
3811	Tekuće donacije u novcu(sufin.stranaka,kultura, sport,društ.v.dj.vatrog.,turizam)	1.002.100,00	982.187,41	98,0
385	Izvanredni rashodi	43.050,00	43.050,00	100,0
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske zalihe	43.050,00	43.050,00	100,0
386	Kapitalne pomoći	2.182.000,00	2.181.434,71	100,0
3861	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	2.182.000,00	2.181.434,71	100,0
4	RASHODI ZA NABAVU KAPITALNE IMOVINE	4.820.750,00	3.134.411,43	65,0
41	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	
4111	Kupnja zemljišta	0,00	0,00	
42	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	4.820.750,00	3.134.411,43	65,0
421	Rashodi za građevinske objekte	4.600.000,00	2.953.887,65	64,2
4212	Izgradnja dječjeg vrtića	1.520.000,00	0,00	0,0
4213	Izgradnja cesta	1.900.000,00	1.867.160,08	98,3
4214	Ostali građ.objekti(vodovod,javna rasvjeta, nogostup,kanalizacija)	1.180.000,00	1.086.727,57	92,1
422	Postrojenja i oprema	173.250,00	144.575,49	83,4

4221	Ured. oprema i namještaj(za upravni odjel i dj. vrtić "Maslačak")	69.500,00	56.445,40	81,2
4222	Komunikacijska oprema	0,00	0,00	
4223	Oprema za održavanje i zaštitu(oprema za komunalne potrebe)	23.750,00	8.785,74	37,0
4231	Nabava službenog automobila	80.000,00	79.344,35	99,2
424	Knjige ,umjetnička djela i slično	47.500,00	35.948,29	75,7
4241	Knjige u knjižnicama	47.500,00	35.948,29	75,7
B)	RAČUN FINANCIRANJA			
5	IZDACI ZAFINANC.IMOVINU I OTPLATU ZAJMOVA	330.000,00	314.690,30	95,4
53	IZDACI ZA DIONICE I UDJELE U GLAVNICI		5.000,00	
532	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkog društva KZA		5.000,00	
5321	Povećanje temeljnog kapitala u KZA		5.000,00	
54	Izdaci za otplatu zajmova	330.000,00	309.690,30	93,8
544	Otplata glavnice primljenih zajmova	330.000,00	309.690,30	93,8
5441	Otplata glavnice tuzemnog zajma(HBOR za izgradnju vodovoda)	330.000,00	309.690,30	93,8
	RASPORED PRIHODA			
	PRIHODI			
61	PRIHODI OD POREZA			
611	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK			
6111	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOST.RADA	7.700.000,00	7.800.978,95	101,3
61111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	7.700.000,00	7.800.978,95	101,3
6112	POREZ I PRIREZ OD SAMOSTALNIH DJELATNOSTI	300.000,00	322.983,20	107,7
61121	Porez na dohodak od obrta i s obrtom izjedn.djelatnosti	300.000,00	322.983,20	107,7
6113	POREZ NA DOHODAK OD IMOVINE	0,00	0,00	
61131	Porez na dohodak od imovine	0,00	0,00	
6115	POREZ NA DOHODAK PO GODIŠNJOJ PRIJAVI	-200.000,00	-264.076,50	132,0
61151	Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	-200.000,00	-264.076,50	132,0
612	POREZ NA DOBIT			
6121	Porez na dobit poduzetnika	0,00	0,00	
61211	Porez na dobit poduzetnika	0,00	0,00	
613	POREZ NA IMOVINU			
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu	280.000,00	211.905,97	75,7
61314	Porez na kuće za odmor	180.000,00	131.320,97	73,0
61315	Porez na korištenje javne površine	100.000,00	80.585,00	80,6
6132	POREZ NA NASLJEDSTVA I DAROVE	1.000,00	0,00	0,0
61321	Porez na nasljedstva i darove	1.000,00	0,00	0,0
6134	POVREMENI POREZI NA IMOVINU	300.000,00	455.909,66	152,0
61341	Porez na promet nekretnina	300.000,00	455.909,66	152,0
614	POREZI NA ROBU I USLUGE			
6142	POREZ NA PROMET	150.000,00	122.098,49	81,4
61421	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	150.000,00	122.098,49	81,4
6145	POREZ NA KORIŠTENJE DOBARA I IZVANREDNIH AKTIVNOSTI	150.000,00	149.033,67	99,4
61453	Porez na tvrtku,odnosno naziv	150.000,00	149.033,67	99,4
616	OSTALI PRIHODI OD POREZA			
6163	Ostali neraspoređeni prihodi	1.000,00	0,00	0,0
61632	Zaprimljeni neprepoznati nalozi	1.000,00	0,00	0,0
63	POTPORE			
633	POTPORE IZ PRORAČUNA			
6331	TEKUĆE POTPORE	50.000,00	37.050,00	74,1
63312	Županijski proračun- sredstva za socijalno ugrožene	50.000,00	37.050,00	74,1
633121	KZZ pomoć općinama s malim prihodima	0,00	0,00	
6332	KAPITALNE POTPORE	1.360.000,00	234.000,00	17,2
63321	Kapitalna potpora Ministarstvo kulture- za nabavu knjiga	40.000,00	10.000,00	25,0
63320	Kapitalna potpora Minist. kulture- za uređenje Doma kulture	200.000,00	200.000,00	100,0
63323	Kapitalne potpore za uređenje dječjeg vrtića "Maslačak"	1.000.000,00	0,00	0,0
63322	Kapitalne potpore za asfaltiranje cesta-Županija	100.000,00	0,00	0,0
633221	KZZ sredstva za nabavu knjiga		4.000,00	
6332	Kapitalna potpora KZZ za uređenje Doma kulture	20.000,00	20.000,00	100,0

6342	KAPITALNE POMOĆI ODA SUBJEKATA UNUTAR OPĆE DRŽAVE	750.000,00	750.000,00	100,0
634221	Fond za regionalni razvoj-vodovod,kanalizacija	750.000,00	750.000,00	100,0
64	PRIHODI OD IMOVINE			
641	PRIHODI OD FINANCIJSKE IMOVINE			
6413	KAMATE NA OROČENA SRED. I DEPOZIT PO VIĐENJU	93.000,00	121.372,11	130,5
64131	Kamate na oročena sredstva	85.000,00	116.843,21	137,5
64132	Kamate na depozit po viđenju	8.000,00	4.528,90	56,6
642	PRIHOD OD NEFINANCIJSKE IMOVINE			
6421	NAKNADE ZA KONCESIJE	57.000,00	47.202,56	82,8
64219	Naknade za ostale koncesije(konc.za pružanje pogrebnih usluga, odvoz smeća)	57.000,00	47.202,56	82,8
6423	OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	15.000,00	13.096,78	87,3
64236	Prihod od spomeničke rente	15.000,00	13.096,78	87,3
65	PRIHODI OD PRODAJE ROBA I USLUGA			
651	ADMINISTRATIVNE (UPRAVNE) PRISTOJBE			
6513	OSTALE UPRAVNE PRISTOJBE	11.000,00	7.927,54	72,1
65139	Prihod od prodaje državnih biljega	11.000,00	7.927,54	72,1
6514	OSTALE PRISTOJBE	90.000,00	39.980,31	44,4
65141	Boravišna pristojba	50.000,00	14.119,44	28,2
65149	Ostale nespomenute naknade			
651491	Naknada za korištenje javne površine	30.000,00	24.056,00	80,2
651492	Ostale nespomenute naknade i pristojbe	10.000,00	1.804,87	18,0
652	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA			
6523	KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	2.390.000,00	2.043.879,95	85,5
65231	Komunalni doprinos	1.000.000,00	781.049,50	78,1
65232	Komunalna naknada	500.000,00	526.527,02	105,3
652321	Naknada za grobna mjesta	180.000,00	162.785,00	90,4
652322	Naknada za izdavanje grobnog okvira	10.000,00	5.720,00	57,2
652323	Naknada za priključak na objekte komunalne infrastrukture	700.000,00	567.798,43	81,1
6524	DOPRINOSI ZA ŠUME	1.000,00	524,48	52,4
65241	Doprinosi za šume	1.000,00	524,48	52,4
6526	OSTALI NESPOMENUTI PRIHODI	50.000,00	30.158,85	60,3
65269	Ostali općinski prihodi	30.000,00	18.858,85	62,9
652691	Prihodi Doma kulture(članarine, najam dvorane i sl.)	20.000,00	11.300,00	56,5
66	OSTALI PRIHODI			
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba			
6632	KAPITALNE DONACIJE FIZIČKIH OSOBA	270.000,00	187.857,75	69,6
66321	Kapitalne donacije fizičkih osoba			
663211	Donacija građana za izgradnju vodovodne mreže	250.000,00	187.554,42	75,0
663212	Donacije građana za izgradnju nerazvrstanih cesta	20.000,00	303,33	1,5
7	PRIHOD OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE			
71	PRIHOD OD PRODAJE NEPROIZVEDENE IMOVINE			
711	Prihodi od prodaje prirodnih bogatstava			
7111	Zemljište	30.000,00	4.356,00	14,5
71119	Zemljište	30.000,00	4.356,00	14,5
72	PRIHOD OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE			
721	PRIHOD OD PRODAJE GRAĐEVINSKIH OBJEKTA			
7211	PRIHOD OD PRODAJE STANOVA U DRŽAVNOM VL.	20.350,00	19.132,22	94,0
72111	Prihod od prodaje stanova u državnom vl. (45% ukupne uplate)	7.000,00	5.786,86	82,7
72311	Prihod od prodaje sl.automobila	13.350	13.345,36	100,0
	UKUPNO PRIHODI:	13.869.350,00	12.335.371,99	88,9

P O S E B N I D I O

Članak 3.

Rashodi poslovanja, rashodi za nabavu nefinancijske imovine i izdaci za otplatu zajmova ostvareni su po nositeljima i korisnicima, programima, projektima i aktivnostima u Posebnom dijelu Proračuna Općine Krapinske Toplice za razdoblje od 01.01.-31.12.2008.g kako slijedi:

POZICIJA KONTO	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Plan 2008. godina	Izvršenje 31.12.2008.	
RAZDJEL : 001 OPĆINSKO VIJEĆE I POGLAVARSTVO				
Funkcijska klasifikacija: 01 - Opće javne usluge		556.200,00	521.484,58	93,8
Program: Financiranje rada opć.vijeća,poglavar. i načelnika		541.200,00	506.484,58	93,6
Aktivnost: Predstavničko i izvršno tijelo		215.200,00	207.675,65	96,5
1	3111 Bruto plaća načelnika	174.203,00	172.066,23	98,8
2	3121 Ostali rashodi za zaposlene	6.400,00	2.900,00	45,3
3	3132 Doprinosi za zdravstveno osiguranja i ozljeda na radu	26.671,00	26.670,28	100,0
4	3133 Doprinosi za zapošljavanje	2.926,00	2.925,14	100,0
	3212 Naknada za prijevoz s posla na posao	5.000,00	3.114,00	62,3
Aktivnost: Ostali trošk.vezani za rad vijeća, poglavar. i komisija		246.000,00	228.116,14	92,7
5	3211 Službena putovanja(korištenje osobnog auta,dnevnice)	5.000,00	3.246,35	64,9
6	3213 Tr. seminara i stručnih savjetovanja	2.000,00	0,00	0,0
7	3225 Nabava zastava RH,Općine i grbova	2.000,00	940,00	47,0
8	3233 Usluga promidžbe i informiranja(objava akata,natječaja i slično)	60.000,00	54.882,36	91,5
9	3291 Dnevnice članovima vijeća, poglavarstva, komisija, povjeren. i sl.	54.000,00	64.191,75	118,9
10	3293 Rashodi za protokol, Dan općine, reprezent.načelnika I sl.	120.000,00	104.170,28	86,8
11	3299 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	3.000,00	685,40	22,8
Aktivnost: Troškovi održavanja izbora za članove mjesnih odbora		80.000,00	70.692,79	88,4
12	3299 Troškovi održavanja izbora za članove mjesnih odbora	80.000,00	70.692,79	88,4
Program: Financiranje rada političkih stranaka		15.000,00	15.000,00	100,0
Aktivnost: Financiranje rada političkih stranaka		15.000,00	15.000,00	100,0
	3811 Donacije sredstava za rad političkih stranaka	15.000,00	15.000,00	100,0
13	38114 HDZ	4.000,00	4.000,00	100,0
14	381140 HNS	1.000,00	1.000,00	100,0
15	381141 HSS	1.000,00	1.000,00	100,0
16	381142 HSU	2.000,00	2.000,00	100,0
17	381143 SDP	3.000,00	3.000,00	100,0
18	381144 ZDS	3.000,00	3.000,00	100,0
19	381145 ZS	1.000,00	1.000,00	100,0
RAZDJEL 001 OPĆINSKO VIJEĆE, POGLAVARSTVO UKUPNO:		556.200,00	521.484,58	93,8
RAZDJEL 002: OPĆINSKA UPRAVA - UKUPNO IZDACI IZ SAMOUPR.DJELOKRUGA OPĆINE				
Funkcijska klasifikacija: 01- opće javne usluge		1.243.500,00	1.139.692,93	91,7
Glava 01: Jedinствени upravni odjel - sred.za rad odjela				
Program: Funkcioniranje jedinstvenog upravnog odjela		1.243.500,00	1.139.692,93	91,7
Aktivnost: Plaće zaposlenih i naknade		782.000,00	745.987,41	95,4
20	3111 Bruto plaće za zaposlene	589.500,00	571.179,15	96,9
21	3121 Ostali rashodi za zaposlene(regres,jubilarne nag.bož i sl.)	30.000,00	29.100,00	97,0
22	3132 Doprinosi za zdravstveno osiguranje i ozljede na radu	95.000,00	88.532,65	93,2
23	3133 Doprinosi za zapošljavanje	10.500,00	9.710,01	92,5
24	3212 Naknada za prijevoz na posao i s posla	50.000,00	43.652,00	87,3
25	3211 Rashodi za službena putovanja(korišt.osobnog auta,dnevnice)	3.000,00	1.653,60	55,1
26	3213 Stručno usavršavanje zaposlenika(seminari,tečajevi, stručni ispiti i sl.)	4.000,00	2.160,00	54,0
Aktivnost: Materijalni troškovi za funk. jedinstv.upr.odjela		265.000,00	209.902,43	79,2
27	3221 Ured.mat.i ostali mat.rashodi(ured.mat.,literat., mat.za čiš.i održ.,zaštitna odjeća	20.000,00	19.778,60	98,9
28	3223 Energija(el.energija,topla voda,plin, motorni benzin i dizel gorivo,ostalo)	50.000,00	36.295,32	72,6
	3224 Mater.i dijel.za tek.i inv.održavanje	0,00	0,00	
	32241 Mat.i dijel.za tek.i inv.odr.građevinskih objekata	0,00	0,00	
	32242 Mat.i dijel.za tek.i inv.odr. opreme(fotokopirni aparat,račun.mašine i sl.)	0,00	0,00	
	32243 Mat.i dijel.za tek.i inv.odr. prijevoznih sredstava(općinski auto, kosilica)	0,00	0,00	
29	3225 Sitni inventar	5.000,00	4.389,38	87,8
30	3231 Usluge telefona, pošte, prijev.(tr.telef.,mob.i R pošiljki)	55.000,00	49.550,07	90,1
	3232 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	80.000,00	70.565,15	88,2
31	323211 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata	30.000,00	26.940,90	89,8
32	32322 Usluga tekućeg i investicijskog održavanja opreme	14.000,00	11.968,46	85,5

33	323221	Usl.tek.i inv.održ.hardw.softw.(red.održ.programa i kompjutora)	30.000,00	28.212,50	94,0
34	32323	Usluga tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	6.000,00	3.443,29	57,4
35	3233	Usluge promidžbe i informiranja(objava natječaja, elektron.mediji,tisak i sl.)	10.000,00	7.054,92	70,5
36	3234	Komun.usluge(opskrba vodom,iznoš.i odvoz smeća,čišč.,pranje,stanar.pričuva	45.000,00	22.268,99	49,5
37	3235	Zakupnine i najamnine(najam Osnovnoj školi za kiosk)	0,00	0,00	
Aktivnost: Ostali trošk. vezani uz funkcioniranje					
		Jedinstvenog upravnog odjela	66.500,00	58.013,34	87,2
38	3238	Računalne usluge-razvoj softwarea(novi prog.,izrada internet str.)	30.000,00	25.519,61	85,1
39	3239	Ostale usluge(graf.i tisk.usluge,razvij.fotograf.,registr.prij.sredstava)	2.000,00	1.860,78	93,0
40	3292	Premije osiguranja(osiguranje imovine)	20.000,00	16.607,86	83,0
41	3293	Reprezentacija	3.000,00	2.880,93	96,0
42	3294	Članarine(Savez gradova i općina po Zakonu)	5.500,00	5.351,51	97,3
43	3299	Ostali rashodi poslovanja	6.000,00	5.792,65	96,5
Aktivnost: Nabava opreme i namještaja .za potrebe rada odjela			130.000,00	125.789,75	96,8
44	4221	Uredska oprema i namještaj	50.000,00	46.445,40	92,9
	4222	Komunikacijska oprema	0,00	0,00	
45	4231	Nabava službenog automobila	80.000,00	79.344,35	99,2
GLAVA 01 - Jedinstveni upravni odjel ukupno:			1.243.500,00	1.139.692,93	91,7
GLAVA 02 - SREDSTVA ZA DOM KULTURE					
Funkcijska klasifikacija: 08- Rekreativna, kultura, religija			750.100,00	701.654,10	93,5
Program: Financiranje rada knjižnice i održ. doma kulture			750.100,00	701.654,10	93,5
Aktivnost: Plaće zaposlenih i naknade			215.530,00	211.157,13	98,0
46	3111	Bruto plaće	158.900,00	158.855,04	100,0
47	3121	Ostali rashodi za zaposlene	13.000,00	11.300,00	86,9
48	3132	Doprinosi zdravstveno osiguranje i ozljeda na radu	24.630,00	24.622,60	100,0
49	3133	Doprinosi za zapošljavanje	3.000,00	2.700,49	90,0
50	3211	Rashodi za služb.putovanja(kor.osobnog auta, javnog prij.,dnevnica)	1.000,00	0,00	0,0
51	3212	Naknada za prijevoz na posao i s posla	15.000,00	13.679,00	91,2
Aktivnost: Ostali materijalni rashodi za Dom kulture			482.070,00	454.548,68	94,3
52	3221	Uredski materijal i ostal.mat.rashodi(ur.mat.,sred.za čišč.i održ. I sl.)	4.000,00	3.944,97	98,6
53	3223	Energija(plin, elek.energija)	33.270,00	29.928,31	90,0
	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijskog održavanja	0,00	0,00	
	32241	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanja zgrade	0,00	0,00	
	32242	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanja opreme	0,00	0,00	
54	3231	Usluge telefona, pošte, prijevoza(trošak telefona 232-288)	3.000,00	2.388,17	79,6
	3232	Usluge tek. i invest. održ.	412.400,00	402.495,26	97,6
55	32320	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja krovišta	397.900,00	396.957,68	99,8
56	32321	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja zgrade	5.000,00	1.737,28	34,7
57	32322	Usluga tekućeg i i investicijskog održavanja opreme	9.500,00	3.800,30	40,0
58	3233	Usluge promidžbe i informiranja(časopisi za knjižnicu i čitaonicu)	6.000,00	5.568,29	92,8
59	3234	Komunalne usluge(voda, iznoš.i odvoz smeća, dimnjač.usluge,ostale kom.usluge	6.000,00	5.414,16	90,2
60	3237	Naknada za rad u knjižnici	3.000,00	2.946,44	98,2
61	3239	Ostale usluge	1.900,00	868,00	45,7
62	3292	Premije osiguranja	1.900,00	0,00	0,0
63	3294	Članarina za udruhu knjižničara	100,00	100,00	100,0
64	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	895,08	89,5
65	4221	Nabava opreme	9.500,00	0,00	0,0
Aktivnost: Informatizacija knjižnice			5.000,00	0,00	0,0
66	32382	Usluge informatizacije knjižnice	5.000,00	0,00	0,0
Aktivnost: Nabava knjiga za knjižnicu			47.500,00	35.948,29	75,7
67	4241	Knjige u knjižnicama	47.500,00	35.948,29	75,7
GLAVA 02 - DOM KULTURE UKUPNO:			750.100,00	701.654,10	93,5
GLAVA 03: DRUŠTVENE DJELATNOSTI					
Funkcijska klasifikacija: 09 - Obrazovanje			2.840.000,00	1.235.660,40	43,5
Podglava 01: Predškolski odgoj			2.520.000,00	977.625,00	38,8
Program: Sufinanciranje predškolskog odgoja			1.000.000,00	977.625,00	97,8

Aktivnost: Redovna djelatnost dj. vrtića "Maslačak" Krapinske T.	908.000,00	888.000,00	97,8
68 3111 Bruto plaća za zaposlene u dječjem vrtiću	888.000,00	888.000,00	100,0
680 32321 Usluge tekućeg i investicionog održavanja	20.000,00	0,00	0,0
Aktivnost: Sufinanciranje investicijskih programa	10.000,00	10.000,00	100,0
69 4221 Uredska oprema i namještaj	10.000,00	10.000,00	100,0
Aktivnost: Sufinanc.boravaka djece izvan područja Općine	82.000,00	79.625,00	97,1
3811 Tekuće donacije u novcu	82.000,00	79.625,00	97,1
71 38119 Sufinanciranje boravka djeca u vrtićima izvan područja Općine	82.000,00	79.625,00	97,1
Program: Izgradnja dječjeg vrtića			
Aktivnost: Radnje za izgradnju dječjeg vrtića	1.520.000,00	0,00	0,0
72 4212 Izgradnja dječjeg vrtića "Maslačak"	1.520.000,00	0,00	0,0
Podglava 02: Školstvo	320.000,00	258.035,40	80,6
Program: Sufinanciranje programa osnovne i srednje škole	150.000,00	101.335,40	67,6
Aktivnost: Financiranje programa srednje škole	150.000,00	101.335,40	67,6
73 37222 Sufinanciranje prijevoza učenika	150.000,00	101.335,40	67,6
Aktivnost: Stipendiranje učenika i studenata	170.000,00	156.700,00	92,2
3721 Naknade građanima i kućanstvima			
74 37215 Stipendije učenika i studenata	170.000,00	156.700,00	92,2
Podglava 03: Socijalna skrb	266.000,00	254.007,96	95,5
Funkcijska klasifikacija: 10 - socijalna zaštita	266.000,00	254.007,96	95,5
Program: Socijalna zaštita	266.000,00	254.007,96	95,5
Aktivnost: Socijalni program	182.500,00	180.957,96	99,2
75 3721 Naknade građanima i kućan. u novcu(prema socijalnom programu)	92.500,00	92.030,00	99,5
76 3722 Naknade građ. I kućanstvima u naravi(prema socijalnom programu)	90.000,00	88.927,96	98,8
Aktivnost: Prijenos sred.za ogrjev socijalno ugroženo stanovništvo	47.500,00	37.050,00	78,0
77 37221 Sredstva za nabavu ogrjeva	47.500,00	37.050,00	78,0
Aktivnost: Sufinanciranje rada Crvenog križa	36.000,00	36.000,00	100,0
3811 Tekuće donacije u novcu			
78 38116 Crveni križ Zabok	36.000,00	36.000,00	100,0
Podglava 04: Kultura, sport, tehnička kultura,zdravstvo	275.600,00	258.102,00	93,7
Funkcijska klasifikacija: 08 -Rekreacija, kultura, religija,sport	275.600,00	258.102,00	93,7
Program: Program javnih potreba u kulturi i sportu	275.600,00	258.102,00	93,7
Aktivnost: Prij.sreds.za sakralne objeke i obj.za arhivske potrebe	22.000,00	21.802,00	99,1
3811 Tekuće donacije udrugama	22.000,00	21.802,00	99,1
79 38112 Donacija za sakralne objekte	20.000,00	20.000,00	100,0
80 381121 Arhivski sabirni centar Popovec	2.000,00	1.802,00	90,1
Aktivnost: Sufinanc. udruga u kulturi i ostalih udruga i društava	117.000,00	102.700,00	87,8
3811 Tekuće donacije udrugama građana	117.000,00	117.000,00	100,0
81 381142 Udruženje umirovljenika Krapinske Toplice	15.000,00	15.000,00	100,0
82 3811421 Društvo Naša djeca Krapinske Toplice-redovan rad	10.000,00	10.000,00	100,0
83 3811421 Društvo Naša djeca Krapinske Toplice-rad logopeda	0,00	0,00	
3811422 Puhački orkestar Selno	0,00	0,00	
84 3811423 Kuburaško društvo BADL-TOP	1.000,00	1.000,00	100,0
85 3811424 Kinološko društvo "Toplice"	1.000,00	1.000,00	100,0
86 3811425 Prijenos sredstava udrugama u kulturi	65.000,00	62.500,00	96,2
87 3811426 Prijenos sredstava ostalim udrugama	20.000,00	12.700,00	63,5
88 3811427 Prij.sred.udrug. i društ.s područja Općine(nedefinirani kroz prorač.)	5.000,00	500,00	10,0
Aktivnost: Donacije za sport	136.600,00	133.600,00	97,8
3811 Tekuće donacije	136.600,00	133.600,00	97,8
89 38115 Tekuće donacije sportskim društvima	136.600,00	133.600,00	97,8
UKUPNO GLAVA 03-DRUŠTVENE DJELATNOSTI:	3.381.600,00	1.747.770,36	51,7
GLAVA 04 -Stambena i komunalna djelatnost, prostor.ured.i zaštita okoliša			
Funkcijska klasifikacija: 04 - Ekonomski poslovi	9.137.750,00	8.743.754,63	95,7
Program: Održavanje i izgradnja komunalne infrastrukture,nab.kom.opreme	9.093.000,00	8.714.840,89	95,8
Aktivnost: Troškovi javne rasvjete-redovna potrošnja	239.000,00	224.778,12	94,0
3223 Rashodi za električnu energiju	239.000,00	224.778,12	94,0
90 32231 Troškovi javne rasvjete	239.000,00	224.778,12	94,0
Aktivnost: Tekuće i investicijsko održavanje objekata komunalne infrastrukture	3.085.000,00	2.892.012,54	93,7

	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	438.000,00	416.070,09	95,0
91	322410	Nabava kamenog materijala	385.000,00	384.973,44	100,0
92	322412	Ostali materijal za uređenje kom.infrastrukture (cijevi,građ.mat.i sl.)	30.000,00	21.449,27	71,5
93	322413	Nabava materijala za uređ. javne površine(civijeće,agromaterijal i sl.)	8.000,00	3.631,58	45,4
94	322414	Materijal za novogodišnju rasvjetu	15.000,00	6.015,80	40,1
	3225	Sitni inventar	132.200,00	132.069,52	99,9
95	32251	Nabava prometnih znakova,tabla oznaka mjesta i slično	132.200,00	132.069,52	99,9
	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	2.392.800,00	2.225.913,94	93,0
96	323210	Održavanje cestovnih površina(sanac.,rad strojevima,prijevoz)	420.000,00	419.965,48	100,0
97	3232100	Sanacija asfaltnih zastora	1.370.000,00	1.257.390,65	91,8
98	323211	Usluga održavanja javne rasvjete	127.800,00	127.560,28	99,8
99	323212	Usluga održavanja javnih površina	10.000,00	5.795,00	58,0
100	323213	Usluga održavanja groblja(Ugovor "Panda")	120.000,00	114.618,90	95,5
101	3232130	Uređenje prilaza groblju (potporni zid),orezivanje drveća i ograda	191.000,00	190.774,45	99,9
102	323214	Usluga čišćenja snijega	143.000,00	109.664,18	76,7
103	323215	Usluga održavanja reda na sajmištu	1.000,00	145,00	14,5
	323216	Usluga postavljanja prometnih znakova		0,00	
104	323217	Usluga održavanja ostale infrast.(atmosf.vode,kanaliz.vodovod i sl)	10.000,00	0,00	0,0
	3234	Komunalne usluge	122.000,00	117.958,99	96,7
105	323421	Rashodi za iznošenje i odvoz smeća (kontejneri "Eko flor")	112.000,00	110.959,00	99,1
106	32343	Rashodi za deratizaciju i sanitaciju	10.000,00	6.999,99	70,0
Aktivnost:Sufinanciranje projekta izgradnje KZA					
	532	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkog društva KZA	5.000,00	5.000,00	100,0
1060	5321	Povećanje temeljnog kapitala KZA	5.000,00	5.000,00	100,0
Aktivnost: Otplata kredita za izgradnju komunalne infrastr.					
	3422	Kamate od bankarskih i institucija u javnom sektoru	115.000,00	96.766,86	84,1
107	34221	Kamate na kredit za vodovod-	115.000,00	96.766,86	84,1
	54	Otplata glavnica primljenih zajmova			
1070	5421	Otplata glavnice kredita za vodovod-	330.000,00	309.690,30	93,8
Aktivnost: Otplata kamata po ug.o cesiji Žiger-Privredna					
108	3433	Kamate po ugovoru o cesiji za G.Žiger - "Privredna banka"	0,00	0,00	
PROJEKT I: IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U					
INVESTICIJI OPĆINE KRAPINSKE TOPLICE					
Aktivnost: Gradnja objekata komunalne infrastrukture					
	4213	Ceste,željez.i sl.građ.objekti	3.104.000,00	2.977.218,86	95,9
109	421311	Izgradnja nerazvrstanih cesta	1.900.000,00	1.867.160,08	98,3
	4214	Ostali građevinski objekti	1.180.000,00	1.086.727,57	92,1
110	42141	Izgradnja vodovoda - poslovi u ingerenciji općine	40.000,00	36.160,28	90,4
111	421411	Izgradnja kanalizacije- poslovi u ingerenciji općine	50.000,00	40.014,61	80,0
112	42144	Izgradnja javne rasvjete	50.000,00	49.966,61	99,9
113		Izgradnja javnih površina-nogostup	390.000,00	335.495,85	86,0
	424191	Izgradnja nogostupa-Zagrebačka ulica	305.000,00	250.675,35	82,2
	424192	Izgradnja nogostupa- Vinogradski put	85.000,00	84.820,50	99,8
114	4214910	Izgradnja mosta - Lovreća sela	650.000,00	625.090,22	96,2
Aktivnost:Povrat sredstava po ugovorima za izgradnju vodovoda					
1140	32999	Povrat sredstava po ugovorima za izgradnju vodovoda	24.000,00	23.331,21	97,2
PROJEKT II: SUFINANCIRANJE IZGRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE					
Aktivnost: Sufinanciranje izgradnje vodovodne mreže za "Zagorski vodovod"					
115	386121	"Zagorski vodovod" Zabok - kapitalna donacija za izgradnju vodovodne mreže	800.000,00	800.000,00	100,0
Aktivnost: Suf.izgradnje kanal.sustava u Klokovcu i Jurjevcu					
116	38612	"Komunalno Zabok"- kapitalna donacija za izgradnju kanalizacije	1.420.000,00	1.414.374,21	99,6
117	32999	Naknada troškova za "Komunalno Zabok"	38.000,00	32.939,50	86,7
PROGRAM: Ostale aktivnosti vezane za komunalnu infrastrukturu					
Aktivnost: Usluge za potrebe izgradnje parkirališta i dr.					
118	32375	Usluge vezane za izgradnju parkirališta iza zgrade općine	0,00	0,00	
1180	3237	Usluge vezane za izgradnju pješačkih prijelaza i sl.	16.000,00	15.128,00	94,6
Aktivnost: Nabava opreme za komunalnu infrastrukturu					
			23.750,00	8.785,74	37,0

4223	Oprema za održavanje i zaštitu	23.750,00	8.785,74	37,0
119 42239	Nabava komunalne opreme	23.750,00	8.785,74	37,0
UKUPNO GLAVA 04- KOMUNALNA INFRASTRUKTURA		9.137.750,00	8.743.754,63	95,7
GLAVA 05: Protupožarna zaštita, gospodarstvo,turizam, poljoprivreda				
Funkcijska klasifikacija: 03- Javni red i sigurnost		536.000,00	535.960,41	100,0
Program: Zakonsko izdvajanje za vatrogastvo i JVP		536.000,00	535.960,41	100,0
Aktivnost: Sufinanc.vatrogasne zajednice i JVP		536.000,00	535.960,41	100,0
3811	Tekuće donacije u novcu	536.000,00	535.960,41	100,0
38119	Ostale tekuće donacije u novcu			
120 381190	Vatrogasna zajednica Općine Krapinske Toplice (zakonska obveza)	350.000,00	350.000,00	100,0
121 3811900	Javna vatrogasna postrojba - sufinanciranje	186.000,00	185.960,41	100,0
Funkcijska klasifikacija:04-Ekonomski odnosi		135.500,00	118.240,33	87,3
Program: Sredstva za turizam		47.500,00	47.500,00	100,0
Aktivnost: Prijenos sred.za turističku zajednicu		47.500,00	47.500,00	100,0
3811	Tekuće donacije	47.500,00	47.500,00	100,0
122 381193	Sredstva za rad turističke zajednice	47.500,00	47.500,00	100,0
Program: Subvencioniranje poljoprivrede, malog i srednjeg poduzetništva		73.750,00	56.491,34	76,6
Aktivnost: Subvencioniranje poljopr., malog i srednjeg poduzetništva		73.750,00	56.491,34	76,6
3523	Subvencije	73.750,00	56.491,34	76,6
123 35231	Subvencioniranje kamata na poljoprivredne kredite	9.500,00	3.416,70	36,0
124 352311	Subvencioniranje oplodnje krava i krmača	50.000,00	49.650,00	99,3
125 35232	Subvenc.obrtnicima, malim i srednjim poduzetn.-kam.na kredite	14.250,00	3.424,64	24,0
Program: Uređenje sajmišta		14.250,00	14.248,99	100,0
Aktivnost: Postupci u svezi pripreme za uređenje sajmišta		14.250,00	14.248,99	100,0
32373	Idejni i glavni projekat	0,00	0,00	
126 32999	Uređenje sajmišta	14.250,00	14.248,99	100,0
GLAVA 05 -PROTUPOŽ.ZAŠTITA,GOSPOD.,TURIZAM,POLJOPRIVREDA		671.500,00	654.200,74	97,4
Glava 06: OSTALI JAVNI IZDACI I PRORAČUNSKA ZALIHA				
Funkcijska klasifikacija: 01- Opće javne usluge		180.750,00	151.062,99	83,6
Program: Financiranje ostalih javnih potreba i izdataka		180.750,00	151.062,99	83,6
Aktivnost: Financiranje veterinarskih usluga		19.700,00	12.492,80	63,4
127 32361	Ostale veterinarske usluge(nadzor nad sajmištem,higijen.služba)	19.700,00	12.492,80	63,4
Aktivnost: Ostali rashodi iz javnih potreba		39.000,00	27.003,10	69,2
3237	Intelektualne i ostale usluge	30.000,00	26.603,10	88,7
128 32373	Sudske i ostale usluge	15.000,00	13.811,10	92,1
129 32375	Geodetske usluge	15.000,00	12.792,00	85,3
3299	Ostali nespomenuti rashodi	9.000,00	400,00	4,4
130 32991	Slivna vodna naknada	1.000,00	0,00	0,0
131 329911	Ostali nespomenuti rashodi	8.000,00	400,00	5,0
Aktivnost: Financiranje Civilne zaštite		14.000,00	12.810,00	91,5
132 329913	Financiranje Civilne zaštite	14.000,00	12.810,00	91,5
Aktivnost: Ostale javne potrebe		10.000,00	10.000,00	100,0
3811	Prijenos sred.udrugama i građanima	10.000,00	10.000,00	100,0
133 381195	Sufinanciranje građanima za slučaj elementarnih nepogoda	10.000,00	10.000,00	100,0
Aktivnost: Rashodi platnog prometa i obavljanja usluga		55.000,00	45.707,09	83,1
134 3431	Troškovi platnog prometa	20.000,00	14.674,43	73,4
135 3433	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa	15.000,00	13.521,40	90,1
136 3434	5% provizija Porezne uprave	20.000,00	17.511,26	87,6
Aktivnost: Proračunska zaliha		43.050,00	43.050,00	100,0
137 3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske zalihe	43.050,00	43.050,00	100,0
GLAVA 06 -OSTALI JAVNI IZDACI I PRORAČUNSKA ZALIHA		180.750,00	151.062,99	83,6
UKUPNO RAZDJEL 02 - JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		15.365.200,00	13.138.135,75	85,5
UKUPNO RASHODI I IZDACI (RAZDJEL 001+RAZDJEL 002)		15.921.400,00	13.659.620,33	85,8

Članak 4.

Godišnji Obračun Proračuna Općine Krapinske Toplice za 2008.godinu objavit će se u Službenomglasniku KZZ.

KLASA:400-08/09-01/ 15

UR.BROJ:2197/03-09-1

U Krapinskim Toplicama,31.ožujka 2009. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Damir Plečko,dr., v.r.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne Novine» br. 76/07), članka 31. Statuta Općine Krapinske Toplice («Službeni glasnik» Krapinsko-zagorske županije br. 16/01, 12/02 i 6/08), suglasnosti Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu od 03.03.2009.g., KLASA: 612-08/09-10/0187, UR.BROJ: 532-4-05/6-09-4, Općinsko vijeće Općine Krapinske Toplice na 32. sjednici održanoj 18.03.2009.g. donijelo je

ODLUKU

O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA KRAPINSKE TOPLICE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja naselja Krapinske Toplice (u daljnjem tekstu: UPU), kojeg je izradio «AMG STUDIO» d.o.o. za projektiranje, građevinarstvo i trgovinu iz Svetog Križa Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 2.

Članak 2.

Plan je prikazan u Elaboratu pod nazivom «Urbanistički plan uređenja naselja Krapinske Toplice», koji se sastoji od slijedećih dijelova:

A. TEKSTUALNI DIO

I.

Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti naselja odnosno dijela naselja u prostoru Općine

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.2. Prostorno razvojne značajke

1.1.3. Infrastrukturalna opremljenost

1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

1.1.5. Obveze iz planova šireg područja (obuhvat, broj stanovnika i stanova, gustoća stanovanja i izgrađenosti)

1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja općinskog značaja

2.1.1. Demografski razvoj

2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura

2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti naselja odnosno dijela naselja

2.2. Ciljevi prostornog uređenja naselja odnosno dijela naselja

2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, obilježja izgrađene strukture, vrijednost i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

2.2.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način kori-

štenja i uređenja površina

3.4. Prometna i ulična mreža

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.5.1. Sustav telekomunikacija i pošte

3.5.2. Vodno gospodarski sustav

3.5.3. Energetski sustav

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.6.1. Uvjeti i način gradnje, oblici korištenja

3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

3.6.3. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

3.7.1. Postupanje s otpadom

3.7.2. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

3.7.3. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

3.7.4. Smanjenje prekomjerne buke

3.7.5. Mjere posebne zaštite

4. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene

1.1. Korištenje i namjena prostora

1.1.1. Stambena namjena - S

1.1.2. Mješovita namjena - M1

1.1.3. Društvena namjena - D

1.1.4. Gospodarska namjena

1.1.5. Sportsko - rekreacijska namjena – R1

1.1.6. Javne zelene površine – Z, zaštitne zelene površine Z

1.1.7. Površine posebne namjene

1.1.8. Površine infrastrukturnih sustava - IS

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

2.1. Uvjeti smještaja građevina na površini ugostiteljsko-turističke namjene

2.2. Uvjeti smještaja građevina na površinama mješovite – pretežito stambene namjene i proizvodne namjene

2.2.1. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1)

2.2.2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zoni proizvodne namjene (I2)

2.2.3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zoni poslovne namjene (K)

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti - D

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

4.1. Obiteljska kuća

4.2. Više stambene građevine

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

5.1.2. Autobusni kolodvor

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Vodno gospodarski sustav

5.3.2. Energetski sustav

6. Uvjeti uređenja javnih i zaštitnih zelenih površina

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

7.2. Mjere zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

8. Postupanje s otpadom

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

9.2. Zaštita i poboljšanje kvalitete zraka

9.3. Smanjenje prekomjerne buke

9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

10. Mjere provedbe plana

10.1. Obveza izrade detaljnog plana uređenja

10.2. Obveza izrade urbanističko - arhitektonskog natječaja

10.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

10.4. Prijelazne odredbe

B. GRAFIČKI DIO

1 Korištenje i namjena površina mj 1:5000

2a Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
- Prometni sustav mj 1:5000

2b Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
- Energetski sustav mj 1:5000

2c Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
- Vodno gospodarski sustav mj 1:5000

3a Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- Područja posebnih uvjeta korištenja mj 1:5000

3b Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- Područja posebnih ograničenja u korištenju,

- Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite mj 1:5000

4a Način i uvjeti gradnje - Način gradnje mj 1:5000

4b Način i uvjeti gradnje - Oblici korištenja mj 1:5000

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE KORIŠTENJA POVRŠINA ZA JAVNE I DRUGE NAMJENE

Članak 3.

Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Urbanističkom planu uređenja su:

- temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja,

- valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine,

- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša,

unapređivanje kvalitete života,

- postojeći i planirani broj stanovnika,

- poboljšanje razine infrastrukturnih sustava.

1.1 Korištenje i namjena prostora

Članak 4.

Razmještaj, veličina i razgraničenje površina prikazani su na kartografskom prikazu br.1 "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1 : 5000, bojom i oznakama kako slijedi:

1.	Stambena namjena	žuta	S
2.	Mješovita namjena		M
	pretežito stambena	svjetlo smeđa	M1
3.	Javna i društvena namjena	smeđa	D
	- upravna		D1
	- socijalna		D2
	- zdravstvena		D3
	- predškolska		D4
	- školska		D5
	- vjerska namjena		D8
4.	Gospodarska namjena		
	Poslovna	narančasta	K
	- pretežito trgovačka		K2
	- komunalno servisna		K3
	Ugostiteljstvo i turizam	crvena	T
	- hotel		T1
	- turističko naselje		T2
	- kamp		T3
	Proizvodna namjena	ljubičasta	I
	- pretežito zanatska		I2
5.	Sportsko - rekreacijska namjena	zelena	R
	- šport		R1
	- rekreacija		R2
	- kupalište		R3
6.	Javne zelene površine	zelena	

	javni park		Z1
7.	Zaštitne zelene površine	zelena	Z
8.	Posebna namjena	tamno ljubičasta	N
9.	Površine infrastrukturnih sustava	bijela	IS
10.	Groblje		

1.1.1. Stambena namjena - S

Članak 5.

Površine stambene namjene predstavljaju izgrađene i neizgrađene površine i namijenjene su izgradnji stambenih građevina

Na površinama stambene namjene moguće je prisustvo pratećih sadržaja koji mogu biti u sklopu stambene građevine, uz uvjet da ne zauzimaju više od 100 m² BRP - a.

Na površinama stambene namjene ne mogu se graditi građevine za proizvodnju, skladišta, servisi, ugostiteljski sadržaji i sl., tj. sadržaji koji bukom, mirisom ili intenzitetom prometa ometaju stanovanje. Takvi postojeći sadržaji mogu se zadržati bez mogućnosti širenja, s tendencijom prenamjene primjerene stanovanju.

1.2.2. Mješovita namjena - M1

Članak 6.

Na površinama mješovite namjene moguće je graditi građevine i uređivati prostore mješovite - pretežito stambene namjene (M1), gdje su postojeće i planirane građevine pretežito stambene, a mogući su i poslovni sadržaji koji ne ometaju stanovanje. Na tim se prostorima mogu graditi i jednonamjenske građevine (stambene, iznimno i poslovne namjene).

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene ne mogu se graditi proizvodne građevine, skladišta i drugi sadržaji koji zahtijevaju intenzivniji promet ili na drugi način ometaju stanovanje.

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene predviđa se obnova i dovršetak naselja omogućavanjem promjene oblika i veličine građevnih čestica, gradnjom novih građevina, interpolacijom, rekonstrukcijom i postupnom zamjenom trošnih građevina.

Uvjeti smještaja građevina određeni su obzirom na to nalaze li se unutar dovršenog, odnosno djelomično dovršenog dijela naselja ili unutar novog, neizgrađenog dijela naselja, a trebaju omogućiti očuvanje elemenata identiteta naselja i podizanje standarda naselja, što će se omogućiti rekonstrukcijom postojeće i djelomičnom izgradnjom nove ulične mreže i komunalne infrastrukture, te osiguranjem prostora za prateće sadržaje.

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene mogu se graditi nove građevine, odnosno uređivati prostori već postojećih građevina za:

- prodavaonice robe dnevne potrošnje,
- predškolske ustanove
- tihi obrt i usluge domaćinstvima,
- upravne, političke, društvene, kulturne i vjerske sadržaje
- ugostiteljstvo,
- dječja igrališta

- druge namjene koje dopunjuju stanovanje, ali ga ne ometaju (osobne usluge, poslovni prostori i dr.).

Prateći sadržaji iz prethodnog stavka mogu biti u sklopu stambene građevine, odnosno u zasebnoj pomoćnoj građevini na građevnoj čestici. U tom slučaju površina prostora za prateće sadržaje može biti do najviše 50% BRP - a na građevnoj čestici.

1.2.3. Javna i društvena namjena - D

Članak 7.

Pod građevinama društvenih djelatnosti podrazumijevaju se građevine javne i društvene namjene sa pratećim sadržajima za:

- upravne djelatnosti (javne službe općinske uprave, županijske ispostave i slično)
- odgoj i obrazovanje (jaslice, dječji vrtić, škole, visoka učilišta i znanost, specijalizirani odgojno obrazovni centri i slično)
- zdravstvo i socijalna skrb (ambulante, bolnice, klinike, veterinarska stanica, ljekarne, domovi umirovljenika i slično)
- kulturne i društvene organizacije, udruge i slično (knjižnica, čitaonica, muzej, galerija, kazalište, kino, multimedijalni centar i slično)
- vjerske građevine (crkve, kapele, samostani, vjerska učilišta i slično)
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i slično)

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređenje zelenih i parkovnih površina te dječjih igrališta, a izgradnja stambenih i poslovnih građevina nije dopuštena.

Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se prostori/građevine koje upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama.

1.2.4. Gospodarska namjena

Članak 8.

Površine gospodarske namjene određene su za ugostiteljsko - turističku (T), poslovnu (K) i proizvodnu namjenu (I).

Ugostiteljsko-turistička zona (T) osnova je daljnjem razvoju turizma Krapinskih Toplica i predstavlja glavnu okosnicu razvoja naselja. Ovim urbanističkim planom uređenja određene su zone za izgradnju građevina namijenjenih turističkoj djelatnosti: zone za izgradnju hotela (T1), zone za izgradnju turističkog naselja (T2) te zone za izgradnju kampa (T3)

Poslovna namjena predviđena je kao trgovačka (K2) unutar koje je dozvoljena gradnja trgovina na malo i veliko te opskrbenog centra te komunalno-servisna (K3) za servise i komunalne usluge (reciklažno dvorište, vatrogasci, održavanje cesta, benzinska stanica, komunalno

poduzeće, skladištenje, tržnice, trgovine na otvorenom)

Proizvodna namjena (I) obuhvaća djelatnosti kao što su industrijski, obrtnički, zanatski i gospodarski pogoni svih vrsta, skladišni prostori, poslovne, upravne, uredske i trgovačke građevine i sl. Uz osnovnu djelatnost moguće je razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti. Na površini gospodarske namjene - proizvodne nije dopuštena gradnja građevina za djelatnosti koje koriste, proizvode ili ispuštaju opasne tvari (definirane zakonskim propisima), odnosno koje imaju negativan utjecaj na okolinu (čista industrija).

1.2.5. Sportsko - rekreacijska namjena - R1

Članak 9.

Sportsko - rekreacijska namjena sadrži površine za sport - otvorena igrališta, te druge prostore i sadržaje koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama. Unutar zone predviđene za sportsko-rekreacijsku namjenu moguća je gradnja građevina namijenjenih osnovnoj namjeni: sportska dvorana, zatvorena plivališta, klupski prostori, tribine i slično.

1.2.6. Javne zelene površine – Z1, zaštitne zelene površine – Z

Članak 10.

Sustav javnih zelenih površina naselja Krapinske Toplice predstavlja funkcionalnu cjelinu međusobno povezanih zelenih sastavnica naselja. Javne zelene površine na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja određene su kao:

- javni park (Z1),

Javne zelene površine namijenjene su uređenju, sadnji i održavanju zelenila, te gradnji i uređenju pješačkih putova, biciklističkih staza, dječjih igrališta, višenamjenskih paviljona i manjih polu montažnih komunalnih građevina (kiosci, info-punktovi, suvenirnice i slično).

Zaštitne zelene površine oblikovane su radi potrebe zaštite uz pojedine vrijedne cjeline, zaštite okoliša (erozija, vode, potočne doline), te odvajanja površina stambene i proizvodne namjene (zaštita od buke, zaštita zraka i slično).

Zaštitne zelene površine određene su i uz rječicu Kosteljinu, kao inundacijski pojas ukupne širine 25 metara.

1.2.7. Površina posebne namjene – N

Članak 11.

Površina posebne namjene (N) obuhvaća širi prostor zaštićenog kulturnog dobra Dvorca u Krapinskim Toplicama. Svi građevinski zahvati unutar ove površine mogu se obavljati samo uz posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela.

1.2.8. Površine infrastrukturnih sustava – IS

Članak 12.

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji, kao i građevine infrastrukture, na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske i površinske građevine za promet (javna parkirališta, garaže, autobusni kolod-

vor, autobusna stajališta i slično)

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 13.

Građevine gospodarskih djelatnosti mogu se smjestiti na površinama ugostiteljsko - turističke namjene (T), mješovite - pretežito stambene namjene (M1), proizvodne namjene (I2) i poslovne namjene (K).

2.1. Uvjeti smještaja građevina na površini ugostiteljsko - turističke namjene

Članak 14.

Urbanističkim planom uređenja, naselje Krapinske Toplice određuju se primarno kao turističko naselje, stoga je u južnom dijelu naselja određena površina za razvitak ugostiteljsko- turističkih funkcija i sadržaja.

Na površini ugostiteljsko - turističke namjene planira se gradnja novih građevina i uređenje površina za hotele, pansionere, info punktove, turističko naselje, kamp te uslužne i trgovačke sadržaje.

Za površinu ugostiteljsko - turističke namjene T2 i T3 propisana je obavezna izrada Detaljnog plana uređenja.

Unutar zone T1 moguća je gradnja prvenstveno građevina hotela prema slijedećim uvjetima:

Hotel je samostojeća građevina čija gradnja i sadržaji podliježu pravilniku o hotelima i hotelskom smještaju, a moguće ga je graditi kao samostalni hotel ili obiteljski hotel unutar kojeg je moguće stanovanje vlasnika sa stanom maksimalne netto površine 100 m².

Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju hotela:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,5,

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (K_{is}) iznosi 1,5,

- najveća dopuštena visina građevine iznosi $P_0+P+3+Pk$ za kosi krov, odnosno P_0+P+4 za ravni krov

- udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m,

- oblikovanje mora biti u skladu s funkcijom građevine

2.2. Uvjeti smještaja građevina na površinama mješovite - pretežito stambene namjene i proizvodne namjene

Opće odredbe

Članak 15.

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene i proizvodne namjene mogu se graditi gospodarske građevine proizvodne i poslovne namjene - pretežito uslužne, pretežito trgovačke, komunalno - servisne, znanstvske i dr.

Smještaj građevina, odabir djelatnosti i tehnologije uskladit će se s mjerama zaštite okoliša, s tim da su dopuštene samo djelatnosti koje nemaju štetan utjecaj na okoliš, tj. koje ne narušavaju uvjete života i stanovanja.

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene (M1) ne mogu se smjestiti građevine i uređivati prostori koji zbog buke, prašine, mirisa, neprimjerenog

radnog vremena, intenzivnog prometa roba i vozila i sl. ometaju stanovanje.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja nije dopuštena izgradnja poljoprivrednih gospodarskih građevina na zasebnim građevnim česticama.

Građevine gospodarskih djelatnosti treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima iz prethodnog stavka ove točke.

Krovište građevine gospodarske djelatnosti može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine. Vrsta pokrova i broj streha određeni su usvojenom tehnologijom građenja objekta. Na krovište je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

2.2.1. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1)

Članak 16.

Zatečene građevine proizvodne ili poslovne namjene u izgrađenim dijelovima naselja zadržavaju se uz uvjet osiguravanja propisanih mjera zaštite okoliša.

Rekonstrukcija postojećih građevina gospodarskih djelatnosti, kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete za izgradnju nove građevine propisane ovim odredbama za provođenje, vrši se u postojećim gabaritima građevine. Rekonstrukcija građevina iz ovog stavka moguća je u cilju održavanja ili promjene namjene.

Površina građevne čestice za građevine gospodarskih djelatnosti ne može biti manja od 400 m². Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja Krapinske Toplice i Klokovec, površina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 200 m².

Najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi 1500 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,4. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja Krapinske Toplice i Klokovec najveći koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali najviše 0,5.

Unutar građevina proizvodne i poslovne namjene dopušten je smještaj prostora stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

Visina građevine mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnološkim procesom. Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12,0 m, mjereno od kote konačno uređenog terena do sljemena krova ili razine ravnog krova.

Obvezni građevni pravac udaljen je, u pravilu, najmanje 6 m od granice površine gospodarske namjene prema javnoj cesti i predstavlja granicu gradivog dijela čestice.

Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja (interpolacija), udaljenost obveznog građevnog pravca može biti i manja, tj. formirat će se prema susjednim građevinama.

Na dijelovima građevne čestice prema susjednim

građevnim česticama, granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 4 m.

Najmanja udaljenost građevine gospodarskih djelatnosti od susjednih građevina iznosi ½ zabatne visine građevine, ali ne manje od 3 m od granice građevne čestice. Iznimno u već izgrađenim dijelovima naselja Krapinske Toplice i Klokovec, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 m od granice građevne čestice, ali ne manje od 1 m, pod slijedećim uvjetima:

- ako je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 m,

- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od 3 m ne smiju se graditi otvori prema toj granici. Otvorima se ne smatraju otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

- Građevna čestica mora se nalaziti uz sagrađenu javno-prometnu površinu.

Građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila, uz uvjet da se ne ometa ulaz u građevinu.

Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo.

Ograde se grade od kamena, betona, opeke, metala, drva ili od živice i ne mogu biti više od 1,5 m.

Parkirališta se moraju planirati unutar građevne čestice.

2.2.2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zoni proizvodne namjene (I2)

Članak 17.

Površina proizvodne namjene smještena je na istočnom dijelu obuhvata Urbanističkog plana uređenja, zauzima ukupnu površinu od 3,2 ha, a namijenjena je smještaju proizvodnih djelatnosti kao što su nezagađujuća i tiha industrija, skladišta, servisi, veće zanatske radionice i druge djelatnosti.

Uz osnovnu djelatnost iz prethodnog stavka moguće je na površini proizvodne namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Na površini proizvodne namjene može se obavljati:

- nova gradnja uz parcelaciju,
- ozelenjavanje.

Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju građevina gospodarskih djelatnosti u zoni proizvodne namjene (I2):

- najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2 000 m²,

- najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m,

- najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5,

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) = 0,6

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (K_{is}) = 1,2

- najveća dopuštena visina građevine je 12 m, mjereno od kote konačno uređenog terena do sljemena krova ili razine ravnog krova

- dijelovi građevina mogu biti i viši od najveće dopuštene visine građevina određene u prethodnoj alineji ovog stavka ukoliko je to potrebno zbog odvijanja tehnološkog procesa.

- građevina mora biti izgrađena na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevinskim česticama

Gradivi dio građevne čestice utvrdit će se idejnim urbanističko-arhitektonskim rješenjem za lokacijsku dozvolu, prema uvjetima iz ovog Urbanističkog plana uređenja.

Na površini zanatske namjene mogu se uz građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici graditi i ostale građevine kao što su:

- nadstrešnice i trjemovi,
- prostori za manipulaciju,
- komunalne građevine i uređaji,
- druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

Ostale građevine grade se, u pravilu, unutar gradivog dijela čestice, a njihova površina ulazi u koeficijent

izgrađenosti građevne čestice $K_{ig} = 0,6$

Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati parkirališta i prostori za manipulaciju.

Građevni pravac udaljen je najmanje 10 m od regulacijskog pravca odnosno granice površine proizvodne namjene prema javnoj cesti i predstavlja granicu gradivog dijela građevne čestice.

Najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,5 m.

Građevna čestica mora imati izravni kolni i pješачki pristup na javnu prometnu površinu - sabirnu ili prilaznu cestu.

Najmanja širina profila prilaznih cesta je 10 m, s minimalnom širinom kolnika 6m.

Parkirališta se rješavaju unutar građevne čestice.

Na građevnim česticama odredit će se:

- parkirališna mjesta za zaposlenike, po jedno parkirališno mjesto na 1-5 zaposlenih u većoj radnoj smjeni, u pravilu, na odvojenom parkiralištu iza ulične ograde građevne čestice,

- parkirališna mjesta za posjetitelje u pravilu na odvojenom parkiralištu, ispred ili iza ulične ograde građevne čestice, prema slijedećoj tablici:

VRSTA GRAĐEVINE GOSPODARSKE NAMJENE	NAJMANJI BROJ PARKIRALIŠNIH MJESTA NA 1000 m ² BRUTTO-RAZVIJENE POVRŠINE GRAĐEVINE GOSPODARSKE NAMJENE
PROIZVODNA NAMJENA, POSLOVNA NAMJENA – SERVISNI I SKLADIŠNI SADRŽAJI	4-8
POSLOVNA NAMJENA – UREDI	10-20

Kolne i pješачke pristupe građevinama i površinama u zoni proizvodne namjene potrebno je izvesti u skladu s Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko - tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Ograde građevnih čestica u zoni proizvodne namjene grade se od kamena, betona, opeke, metala ili drva. Građevne čestice mogu biti ograđene i živicom. Najveća dopuštena visina ulične ograde, kao i ograde između građevnih čestica, iznosi 1,8 m.

Najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je urediti kao zaštitnu zelenu površinu i to travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila.

Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti i odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

Kote prilaza pojedinim građevnim česticama potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

Prilaz vatrogasnih vozila građevinama treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

2.2.3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u zoni poslovne namjene (K)

Članak 18.

Na površinama poslovne namjene (K2, K3) izgradnja građevina odvija se uz slijedeće uvjete:

- minimalna veličina građevne čestice iznosi 1000 m²

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) = 0,6

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (K_{is}) = 1,8

- najveća ukupna visina građevine je 12 m, mjereno od kote konačno uređenog terena

- najveća visina može iznositi $P_0 + P + 2K + Pk$ u slučaju kosog krova, odnosno $P_0 + P + 3K$ za ravni krov. Iznimno visina može biti i viša za pojedine dijelove građevine ili samu građevinu (zvonik, dimnjaci, kotlovnice i slično). Krovište može biti ravni, bačvasti, šed ili kosi nagiba od 18° - 45°.

- građevine mogu biti izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevinskim česticama, odnosno na mješoviti način (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (poslovni kompleks)

– najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora iznositi najmanje $H/2$ zabatne visine, ali ne manje od 5,5 m.

– građevni pravac nalazi se minimalno 10 m od regulacijskog pravca

– ostali uvjeti gradnje i uređenja čestice istovjetan je uvjetima članka 17. ovih Odredbi

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI – D

Članak 19.

Urbanističkim planom uređenja osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvoja društvenih djelatnosti: predškolskih i školskih ustanova, zdravstvenih ustanova, vjerskih građevina i drugih građevina javnog interesa.

Građevine društvenih djelatnosti mogu se smjestiti na površinama društvene namjene te mješovite - pretežitost stambene namjene.

Na površinama društvene namjene može se obavljati:

- sanacija postojećih građevina (rekonstrukcija, obnova, dogradnja), uklanjanje,
- ozelenjavanje i uređenje okoliša,
- nova gradnja.

U svim građevinama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama.

Na građevnoj čestici za gradnju građevina društvenih djelatnosti može se graditi jedna ili više građevina.

Najviša visina iznosi $P_0 + P + 2K + P_k$ u slučaju kosog krova, odnosno $P_0 + P + 3K$ za ravni krov. Iznimno visina može biti i viša za pojedine dijelove građevine ili samu građevinu (zvonik, dimnjaci, kotlovnice i slično). Kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem katova (koncertna dvorana, športske dvorane i slično) najveća dozvoljena visina vijenca iznosi 12 m.

Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti, osim u već izgrađenim dijelovima naselja gdje taj postotak može biti manji.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređenje zelenih i parkovnih površina, a izgradnja stambenih građevina nije dopuštena.

Za nove građevine društvene namjene obavezna je izrada arhitektonskog rješenja s hortikulturnim uređenjem čestice.

Prilazi građevinama i površinama moraju biti izvedeni u skladu s "Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera".

Na građevinskoj čestici namijenjenoj za građevine društvenih djelatnosti, odnosno na javnoj površini uz tu česticu, potrebno je osigurati broj parkirališnih mjesta sukladno normativima za određenu djelatnost.

• Predškolske i školske ustanove (D4, D5)

Članak 20.

Potreba za predškolskom ustanovom (dječje jašlice i vrtić) u Krapinskim Toplicama određuje se na

temelju pretpostavljenog udjela djece u odnosu na broj stanovnika.

Za gradnju nove predškolske ustanove, primjenjuju se slijedeći normativi:

o najveća dopuštena visina po etažama iznosi $P_0 + P + 1 + P_k$

o najveći koeficijent izgrađenosti je 0,4

o najveći koeficijent iskorištenosti je 0,8

Na građevnoj čestici osnovne škole dozvoljava se dogradnja, rekonstrukcija, sanacija i obnova postojeće građevine sa mogućnošću izvedbe krovšta, te izgradnja školskog sportskog igrališta. Prilikom dogradnje postojeće građevine treba se poštivati uvjet da je bruto površina građevine oko 6 m²/učeniku.

• Socijalna i zdravstvena i namjena (D2, D3)

Članak 21.

Unutar zone D2 moguća je izgradnja doma za djecu ili odrasle (starački dom i druge građevine socijalne namjene) prema slijedećim uvjetima:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) = 0,4

- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (K_{is}) = 0,8

- dozvoljena ukupna visina građevine je P_0 (ili S) + $P + 2 + P_k$

U zonama određenima za zdravstvenu skrb (D3) moguća je sanacija, obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina, u skladu s prostornim mogućnostima.

• Vjerske građevine (D8)

Članak 22.

Za vjerske građevine obuhvaćene ovim Urbanističkim planom moguća je sanacija, obnova, rekonstrukcija i dogradnja prema Konzervatorskim uvjetima obzirom na kategoriju zaštite kulturnog spomenika.

• Vatrogasni dom

Članak 23.

Izgradnja nove zgrade vatrogasnog doma moguća je u komunalnim zonama (K) ovog plana, a prema slijedećim normativima:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) = 0,4,

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (K_{is}) = 0,8,

- najveća dopuštena visina građevine je $P + 1$ odnosno 12 m, mjereno od konačno zaravnatog terena do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

• Upravna namjena (D1)

Članak 24.

Površine upravne namjene zastupljene su u zoni D1 centra Krapinskih Toplica, a postojeće građevine moguće je sanirati, obnavljati, rekonstruirati i dograđivati u skladu s prostornim mogućnostima. Nove građevine upravne namjene moguće je graditi u planiranim zonama mješovite namjene (M1)

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Opće odredbe

Članak 25.

Gradnja stambenih građevina moguća je na površinama stambene (S) i mješovite namjene - pretežito stambene (M1).

Stambene građevine dijele se na obiteljske kuće, koje sadrže najviše tri stambene jedinice, a mogu biti samostojeće, dvojne ili skupne građevine, te više stambene građevine, koje sadrže više od tri stambene jedinice.

Uvjet za izgradnju stambenih građevina je komunalna opremljenost zemljišta - pristupna ulica te priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom i vodom.

Iznimno, uvjet za izgradnju građevina u planiranim zonama stambene namjene (S) i mješovite - pretežito stambene namjene je priključak na sustav javne odvodnje.

Uvjeti i način gradnje stambenih građevina utvrđeni su kartografskim prikazom br. 4b. "Način i uvjeti gradnje - Način gradnje" grafičkog dijela elaborata.

Uvjeti smještaja stambenih građevina određeni su obzirom na njihov smještaj u naselju, tj. obzirom na to nalaze li se unutar dovršenog, odnosno djelomično dovršenog dijela naselja ili unutar novog, neizgrađenog dijela naselja.

Dovršeni, odnosno djelomično dovršeni dio naselja obuhvaća zonu mješovite - pretežito stambene namjene (M1), a novi, neizgrađeni dio naselja zonu stambene namjene (S) i zonu mješovite - pretežito stambene namjene (M1).

4.1. Obiteljska kuća

• Uvjeti smještaja obiteljske kuće unutar površina stambene namjene (S)

Veličina i oblik građevne čestice

Članak 26.

Površina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće ne može biti manja od:

- 300 m² za slobodno stojeće građevine,
- 250 m² za poluotvorene građevine,
- 175 m² za skupne građevine.

Ukoliko se uz obiteljsku kuću na istoj građevnoj čestici predviđa smještaj gospodarske građevine veličina građevne čestice ne može biti manja od:

- 500 m² za slobodno stojeće građevine,
- 400 m² za poluotvorene građevine,
- 300 m² za skupne građevine.

Najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće nije ograničena.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za samostojeću građevinu je $k_{ig} = 0,4$.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za dvojnu građevinu je $k_{ig} = 0,4$.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za skupne građevine je $k_{ig} = 0,5$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za samostojeću građevinu je $K_{is} = 1,6$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za dvojnu građevinu je $K_{is} = 1,6$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za skupnu građevinu je $K_{is} = 2,0$.

Visina i površina obiteljske kuće

Članak 27.

Najveća ukupna visina obiteljske kuće iznosi 12 m, mjereno od najniže točke konačno zaravnatog terena do sljemena ili najviše točke ravnog krova.

Najmanja dopuštena površina tlocrtne projekcije nove obiteljske kuće iznosi 60 m² za sve veličine građevnih čestica i načine gradnje.

Smještaj na građevnoj čestici

Članak 28.

Obvezni građevni pravac udaljen je najmanje 5 m od regulacijskog pravca. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja (interpolacija), udaljenost obveznog građevnog pravca može biti i manja, tj. formirat će se prema susjednim građevinama.

Granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 3 m. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 m od jedne susjedne granice građevne čestice, ali ne manje od 1 m, pod slijedećim uvjetima:

- da je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 m;

- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od 3 m ne smiju se graditi otvori prema toj granici. Otvorima se ne smatraju otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

Pomoćne građevine

Članak 29.

Na građevnoj čestici može se uz obiteljsku kuću graditi i pomoćna građevina.

Najveća ukupna visina pomoćne građevine iznosi 6 m, mjereno od najniže točke konačno zaravnatog terena do sljemena ili najviše točke ravnog krova. Dopuštena je izgradnja najviše jedne etaže, uz mogućnost gradnje podruma i tavana.

Najveća dopuštena tlocrtna projekcija pomoćne građevine iznosi 75 m².

Građevinski pravac pomoćne građevine je minimalno istovjetan građevinskom pravcu obiteljske kuće. Iznimno, na strmom terenu, garaža se može graditi na regulacijskom pravcu, u skladu s lokalnim uvjetima.

Najmanja udaljenost pomoćnih građevina od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodno stojeće građevine ili su građene uz obiteljsku kuću - 1 m,

- ako se grade kao poluotvorene građevine, moraju biti smještene s jedne strane uz susjednu građevinu odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici,

- ako se grade u nizu, moraju biti s dvije strane prislonjene na susjedne građevine i odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednim građevnim česticama.

Ako građevine iz stavka (1) ove podtočke imaju otvore prema susjednoj građevnoj čestici, moraju biti udaljene od te čestice najmanje 3 m.

Pomoćne građevine mogu se prenamijeniti u stambeni ili poslovni prostor, pri čemu se stambena jedinica pribraja broju stambenih jedinica obiteljske kuće (najviše 3 stambene jedinice).

Na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice nije dopuštena gradnja građevina za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Uređenje građevne čestice

Članak 30.

Građevna čestica obiteljske kuće uređivati će se na tradicionalan način uređenja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

Terase i potporni zidovi grade se u skladu s reljefom i oblikovnim obilježjima naselja.

Pred vrtovi se hortikulturno uređuju visokim i niskim zelenilom, bez mogućnosti smještaja dodatnih pokretnih gospodarskih sadržaja.

Neizgrađeni dio građevne čestice najmanje je 20% uređen visokim i niskim zelenilom.

Ulične ograde se izvode u kombinaciji čvrstog materijala i živice, visine do 1,5 m. Neprozirni, puni dio ograde najveće je dopuštene visine 50 cm.

Ograde između građevnih čestica su visine do 2 m, mjereno od niže kote konačno zaravnatog terena.

Arhitektonsko oblikovanje

Članak 31.

Arhitektonsko oblikovanje obiteljske kuće (novih i rekonstruiranih građevina), oblikovanje fasada i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje postojećih građevina u naselju, te primjereni tradicionalnoj gradnji.

Krovišta građevina mogu biti ravna ili kosa; kosa nagiba između 30° i 45°, a pokrov treba biti od crijepa, lima ili drugih postojanih materijala bez refleksije. Upotreba azbest cementnih ploča nije dopuštena. Na krovnište je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije. Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporedno sa sljonicama terena.

Arhitektonsko oblikovanje obiteljske kuće unutar B i C zone zaštite uz posebno vrijedne cjeline označene na kartografskom prikazu br. 3b "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja posebnih ograničenja u korištenju; Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite," mj. 1:5000, određuje se u skladu s odredbama točke 7.2., podtočka Zone zaštite, ovih odredbi za provođenje.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu

Članak 32.

Do izgradnje cjelovitog sustava za odvodnju otpadnih voda dopušta se izgradnja cisterni i sabirnih jama, prema posebnim uvjetima nadležnih službi.

Priključak na građevine elektroopskrbe i telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih

uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Rekonstrukcija obiteljske kuće

Članak 33.

Rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina na građevnim česticama veličine u skladu s propisanim veličinama izvodi se po pravilima za novu gradnju s tim da se postojeći parametri veći od propisanih mogu zadržati, ali bez povećanja.

Rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina i interpolacija na građevnim česticama manjim od propisanih za novu gradnju izvodi se po slijedećim odredbama:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za samostojeću građevinu je $k_{ig} = 0,4$,
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevnih čestica za samostojeću građevinu je $k_{is} = 1,2$,
- najveća dopuštena visina obiteljske kuće iznosi 12 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina, do sljemena ili najviše točke ravnog krova,

- udaljenost obiteljske kuće od granice susjedne građevne čestice je postojeća, ali ne manja od 1,0 m. Postojeća udaljenost manja od navedene može se zadržati,
- potreban broj parkirališno - garažnih mjesta potrebno je osigurati na građevnoj čestici.

• **Uvjeti smještaja obiteljske kuće unutar površina mješovite - pretežito stambene namjene (M1)**

Veličina i oblik građevne čestice

Članak 34.

Površina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće ne može biti manja od:

- 500 m² za slobodno stojeće građevine,
- 350 m² za poluotvorene građevine,
- 250 m² za skupne građevine.

Najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće iznosi 1000 m².

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za samostojeću građevinu je $k_{ig} = 0,4$.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za dvojni građevinu je $k_{ig} = 0,4$.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za skupne građevine je $k_{ig} = 0,4$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za samostojeću građevinu je $K_{is} = 1,6$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za dvojni građevinu je $K_{is} = 1,6$.

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti za skupne građevine je $K_{is} = 2$.

Ostali uvjeti gradnje istovjetni su člancima 26. – 33. ovih Odredbi za provođenje.

4.2. Više stambene građevine

Članak 35.

Urbanističkim planom uređenja zadržavaju se postojeće više stambene građevine u zoni mješovite - pretežito stambene namjene (M1) u naselju Krapinske Toplice, a na preostalom dijelu područja obuhvata moguće je više stambene građevine graditi u zonama mješovite namjene (M1).

Najveći koeficijent izgrađenosti iznosi $K_{ig}=0,4$, a koeficijent iskorištenosti $K_{is}=2,2$.

Na građevnoj čestici više stambene građevine može se graditi samo jedna više stambena građevina i garaže koje su u funkciji stambenog prostora.

Najveći broj etaža više stambene građevine iznosi $P_0+P+3+P_k$ za građevine sa kosim krovom, odnosno P_0+P+4 za građevine sa ravnim krovom, maksimalna ukupna visina iznosi 20 m.

Kod gradnje više stambene građevine, prizemlje građevine mora imati najmanje 50 % površine namijenjene poslovnim, trgovačkim, ugostiteljskim ili drugim uslužnim sadržajima.

Najmanje 20% građevne čestice mora se hortikulturno urediti visokim i niskim zelenilom.

Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici više stambene građevine. Parkiralište se ozelenjava sadnjom stabala i ukrasnog zelenila (1 stablo na 3 parkirališna mjesta).

Priključak građevine na mrežu vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe te telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta nadležnih službi.

Na postojećim višestambenim građevinama mogući su zahvati održavanja, u postojećim gabaritima (tlocrtno i visinski). Moguća je i sanacija ravnog krova izvedbom krova sa nagibom.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 36.

Površine infrastrukturnih sustava (IS) su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji, građevine infrastrukture na posebnim prostorima te linijske i površinske građevine za promet (ulična mreža i trgovci, parkirališta i garaže, autobusni kolodvor i stajališta, mreža biciklističkih staza, pješačke zone, benzinske postaje s pratećim sadržajima i slično).

Trase i lokacije planiranih infrastrukturnih građevina u grafičkom dijelu UPU, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Članak 37.

Građevna čestica građevina infrastrukturnih sustava (trafo stanice, mjerno-redukcijske stanice i slično) mogu imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne moraju imati regulacijski pravac.

Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 38.

Planirano prometno rješenje unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja podrazumijeva regulaciju di-

jelova postojećih ulica, izgradnju novih ulica i križanja u razini, parkirališnih površina, pješačkih površina i biciklističkih staza, na način da se osigura usklađen razvoj kolnog i pješačkog prometa.

Prometni sustav prikazan je na kartografskom prikazu br. 2a "Prometna, ulična i komunalna infrastruktura mreža - Prometni sustav", mj.1:5.000.

• Ulična mreža

Članak 39.

Osnovna ulična mreža sastoji se od glavnih mjesnih, sabirnih i ostalih ulica. Prometnice osnovne ulične mreže definirane su osima i planiranim nužnim profilom prometnice. Novo planirane ulice ne mogu biti uže od 9,0 m.

Na postojećim glavnim mjesnim ulicama potrebno je izgraditi nogostupe, po mogućnosti obostrano u odnosu na kolnik.

Planirane sabirne ulice vežu se na sustav glavnih mjesnih ulica, a određene su u novom dijelu naselja. Sabirnim ulicama omogućen je pristup na javnu prometnu površinu za zone stambene, mješovite i gospodarske namjene.

Uvjeti gradnje za sabirne ulice su:

- koridor širine 9 metara, dvije kolne trake širine 3,0 m,
- obostrani nogostupi širine 1,5 m,
- riješena javna rasvjeta,
- riješena odvodnja.

Iznimno kod postojećih ulica s djelomično izgrađenim građevnim parcelama može se zadržati postojeća širina ulice.

Najmanja širina kolnika za novo planirane gradske ulice može biti 5,5 m (za dvije vozne trake).

Pristupni put do građevne čestice je najmanje širine 3 m ako se koristi za kolni i pješački promet i najmanje širine 1,5 m ako se koristi za pješački promet, s tim da je njegova najveća dozvoljena dužina 50 m i na njega se vežu najviše dvije građevne čestice.

Najmanja udaljenost regulacijske linije ulice ne može biti manja od 3,0 m od osi kolnika, osim u već izgrađenim dijelovima naselja, gdje iznimno može biti i manja, ali ne manja od 2,5 m.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 40.

Javna parkirališta određena su uz zonu ugostiteljsko - turističke namjene na površinama označenima u planu kao zona infrastrukturni sustavi (IS). Na istim površinama moguća je gradnja podzemnih i nadzemnih garaža kombiniranih s otvorenim parkiralištima.

Parkiralište je u funkciji navedene zone i stanovnika tijekom pojedinih kulturnih manifestacija i okupljanja.

Kod projektiranja i gradnje parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to po mogućnosti visokim zelenilom (drvo red u rasteru parkirališnih mjesta – najmanje 1 drvo na 6 parkirališnih mjesta)

Površina građevne čestice za javno parkiralište utvrđuje se sukladno potrebnom broju parkirališnih mje-

sta i ne može biti veća od 1000 m².

Na parkiralištu je potrebno osigurati potreban broj mjesta za vozila invalida (najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta), koja moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.

Na planiranim parkiralištima uz ugostiteljsko-turističku namjenu i zonu kupališta potrebno je predvidjeti minimalno 5 parkirališnih mjesta za autobuse.

Članak 41.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PGM) za stambenu namjenu iznosi najmanje 1 PGM za jedan stan. Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici građevine stambene namjene.

Potreban broj PGM za druge namjene određuje se na 1.000 m² bruto izgrađene površine ovisno o namjeni prostora u građevini:

Namjena prostora	Prosječna vrijednost	Lokalni uvjeti
Stanovanje	14	11 - 17
Proizvodnja, skladišta i sl.	8	6 - 10
Trgovine	40	30 - 50
Restorani i kavane	50	40 - 60
Drugi poslovni sadržaji	20	15 - 25

U bruto izgrađenu površinu za izračun PGM-a ne uračunavaju se garaže i jednonamjenska skloništa.

Kada se broj PGM-a ne može odrediti prema normativima iz tablice ovog članka, odredit će se po jedno PGM za:

- hotele i pansionere na svake dvije sobe
- motele na svaku sobu
- športske dvorane i igrališta s gledalištem na 20 sjedala i za jedan autobus na 500 mjesta
- ugostiteljsku namjenu na 4 – 12 sjedećih mjesta
- bolnice, na 4 kreveta ili 3 zaposlena u smjeni
- škole i predškolske ustanove, na jednu učionicu, odnosno na jednu grupu djece
- ambulante, poliklinike, domove zdravlja, socijalne ustanove i slično, na 2 zaposlena u smjeni
- vjerske građevine, na 5 sjedala, ovisno o lokalnim uvjetima
- kazališta, kina, multimedijalne i ostale dvorane, na 10 sjedala

Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, trgovinu, poštu, restoran i predškolsku ustanovu mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozilo invalida.

Preporuka ovog plana je gradnja podzemnih garaža u svim zonama s povećanom potrebom parkiranja.

5.1.2. Autobusni kolodvor

Članak 42.

Građevina autobusnog kolodvora sa pratećim sa-

držajima predviđena je u zoni infrastrukturnog sustava između Kosteljine i državne ceste. Autobusni kolodvor mora imati najmanje 5 natkrivenih perona i mogućnost parkiranja minimalno 10 autobusa. Zatvoreni dio mora sadržavati čekaonicu, uslužne i poslovne prostore za potrebe prijevoza, mogućnost ugostiteljstva te ostalih uslužnih djelatnosti. Veličina građevine ovisi o normativima za ovu vrstu građevine.

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 43.

Urbanističkim planom uređenja predviđa se uređenje Trga na prostoru sadašnjeg autobusnog stajališta kao žarišta otvorenog javnog urbanog prostora u naselju.

Veći potez pješačke površine nastavlja se na Trg iz stavka 1 ovog članka ispred Hotela i restorana, do zgrade Pošte.

Način uređenja ovih površina i opremanja elementima urbane opreme i ostalih sadržaja odredit će se javnim urbanističko - arhitektonskim natječajem, obuhvata određenog na kartografskom prikazu br. 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora", mj.1:5.000.

• Ostale pješačke površine

Članak 44.

Za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati, osim pločnika i trgova, i pješački putovi i šetnice. Površine za kretanje pješaka moraju biti dovoljne širine, ne uže od 1,5 m. Iznimno, ovisno o prostornim ograničenjima, mogu biti i uže, ali ne uže od 1,2 m.

Mjesni trg predstavlja većim dijelom pješačku zonu, a urbanističko - arhitektonskim natječajem moguće je odrediti i takav režim odvijanja prometa kojim bi na prostoru trga bilo moguće odvijanje samo servisnog i interventnog prometa.

Pješačke površine omogućuju povezivanje važnih točaka u mjestu, prvenstveno sadržaja javnih funkcija i vitalnih dijelova naselja, i to na relacijama:

- mjesni trg - škola - športski centar,
- mjesni trg - zona ugostiteljsko - turističke namjene,
- mjesni trg - aleja - Klokovec
- mjesni trg - groblje,
- župna crkva- kapela Sv. Magdalene

Pješački putovi i šetnice mogu biti opremljeni urbanom opremom, vjerskim i drugim skulpturnim elementima.

Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju, moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

• Biciklističke staze

Članak 45.

Biciklističke staze unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja mogu se graditi i uređivati odvojeno od ulica kao zasebna površina unutar profila ulice ili kao dio kolnika ili pješačke staze obilježen prometnom signalizacijom.

Najmanja širina biciklističke staze iznosi 1 m, a ako je staza smještena neposredno uz kolnik, dodaje se

zaštitna širina od 0,75 m.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 46.

Na području naselja Krapinske Toplice i Klokovec planirana je rekonstrukcija i proširenje postojeće telekomunikacijske mreže, te izgradnja širokopojasne mreže. Također, je planirana i izgradnja svjetlovodnog kabela.

Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske kabele u pravilu treba polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih cesta uz regulacijsku liniju ograda, prvenstveno koristeći postojeće koridore.

U profilu planiranih cesta potrebno je osigurati koridor širine 1,0 m za polaganje podzemne telekomunikacijske infrastrukture.

Kod projektiranja nove telekomunikacijske infrastrukture treba ispitati eventualnu opravdanost izgradnje distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) u cilju sprečavanja naknadnih ponovnih prekapanja.

Telekomunikacijsku infrastrukturu u naselju treba projektirati i izvesti u skladu sa "Pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture", prema ostalim posebnim propisima, uvjetima davanja telekomunikacijskih usluga i pravilima struke.

Kod paralelnog vođenja i križanja telekomunikacijske instalacije i drugih instalacija treba se pridržavati uvjeta o minimalnim međusobnim udaljenostima.

U obuhvatu ovog plana nije dozvoljena izgradnja samostojećih antenskih stupova mobilne telefonije.

Antenski prihvat moguć je na postojećim i planiranim građevinama, izuzev škole i dječjeg vrtića, a postava u zonama zaštite moguća je uz posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 47.

Za pojedine elemente telekomunikacijske mreže potrebno je osigurati odgovarajući prostor:

- javna telefonska govornica 1 m²
- kabinet za smještaj UPS-a 10 – 20 m²
- kontejner za smještaj UPS do 20 m²
- kabelski izvodi – prema projektnom rješenju
- montažni kabelski zdenci – prema projektnom rješenju

• Pošta

Članak 48.

Sustav pošte u narednom razdoblju neće doživjeti značajnije promjene. U Krapinskim Toplicama će i nadalje poštanski promet obavljati "Hrvatska pošta", d.d., Središte pošta Krapina putem poštanskog ureda 49 217 Krapinske Toplice.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 49.

Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina i razrađuju se odgovarajućom stručnom dokumentacijom.

Komunalna infrastruktura gradit će se prema koncepcijskom rješenju definiranom ovim Planom. Po izradi

projekata za pojedine segmente infrastrukturne mreže dozvoljena su manja odstupanja u tehničkom rješenju ali bez promjene globalne koncepcije.

5.3.1. Vodno gospodarski sustav

• Vodoopskrba

Članak 50.

Na područjima novog dijela naselja planira se izgradnja uličnih cjevovoda \varnothing 110 mm i \varnothing 90 mm, koji će zadovoljavati sanitarne i protupožarne potrebe, te izgradnja sekundarnih vodova za pojedine dijelove građevinskog područja naselja \varnothing 40 mm. Razvod po ostalim novoformiranim ulicama je profila \varnothing 90 mm, kao i za industrijsku zonu.

Za navedena područja potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju za izvođenje.

Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je kao najmanji potrebni prostor za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

Svijetli razmak između vodoopskrbnog cjevovoda i ostalih građevina komunalne infrastrukture je najmanje 1 m, a od drvoreda i građevina najmanje 2,5 m. U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti navedene udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, uz dogovor s ostalim vlasnicima, i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje zasebnim projektom.

Vertikalni razmak s ostalim instalacijama izvodi se najmanje 50 cm. Prijelaz preko prometnice izvodi se obvezno u zaštitnoj cijevi. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili drugog) pokrova je najmanje 1 m iznad tjemena cijevi.

Dimenzije komora na cjevovodu određuju se prema potrebnim gabaritima ugrađenih armatura, a svijetla visina je najmanje 180 cm.

Za građevine i zahvate čija lokacija i tehnički elementi nisu određeni ovim člankom isti će se definirati temeljem dokumentacije višeg stupnja razrade.

• Odvodnja

Članak 51.

Postojeća kanalizacijska mreža (mješovitog tipa) izrađena je od betonskih cijevi \varnothing 30, \varnothing 40 i \varnothing 50 cm te revizionih armiranobetonskih okana s lijevano-željeznim poklopcima na cijelom području obuhvata ovog Plana, a na njih su vezani kraći sekundarni cjevovodi manjih profila za pojedine grupe domaćinstava ili pojedine građevine. Na kraju glavnog cjevovoda izgrađen je biološki pročistač te ispust u Kosteljinu izvan područja obuhvata ovog Plana.

U narednom razdoblju potrebno je izgraditi sustav odvodnje otpadnih voda sekundarnog cjevovoda za priključivanje zona predviđenih ovim Planom.

Obzirom na topografske uvjete i karakter naselja najpovoljniji je mješoviti sustav odvodnje (fekalne i oborinske vode odvede se zajedno). Prilikom planiranja potrebno je omogućiti da se čiste oborinske vode u što

većoj mjeri usmjere izvan kanalizacijske mreže kako ne bi došlo do preopterećenja cjevovoda i pročistača otpadnih voda. U tu svrhu potrebno je projektirati prelivne građevine, kako na novoj mreži tako i na već izgrađenoj.

Za održavanje sustava javne odvodnje, kao i za oborinsku odvodnju cesta, a zbog mogućnosti pristupa mehanizacijom, preporuča se vođenje cjevovoda sustava odvodnje u javnom cestovnom pojasu (na mjestu odvodnog jarka, nogostupa ili po potrebi u trupu ceste).

Potrebna koridor za vođenje kanalizacijskog kolektora utvrđuje se obzirom na profil samog cjevovoda, koji je dimenzija od 400 - 1000 mm.

Svijetli razmak između kanalizacijskog cjevovoda i ostalih instalacija je najmanje 1 m i proizlazi iz uvjeta održavanja. Razmak od drvoreda i građevina je najmanje 2,5 m. Križanje s ostalim instalacijama, u pravilu, izvodi se tako da je kanalizacija ispod.

5.3.2. Energetski sustav

• Elektroopskrba

Trafostanice 10(20)/0,4 kV i srednje naponska mreža

Članak 52.

Izgradnja novih TS 10(20)/0,4 kV i rekonstrukcija postojećih ovisna je dinamici izgradnje novih građevina odnosno o rekonstrukciji postojećih, te njihovim zahtijevanim snagama.

Lokacije trafostanica 10(20)/0,4 kV određene su tako da se trafostanice nalaze u težištu opterećenja konzumnog područja. Točna lokacija nove trafostanice i instalirana snaga transformatora odrediti će se ovisno o zahtjevima investitora.

Postojeće zračne dalekovode 10 kV koji prolaze kroz planirani dio naselja potrebno je demontirati i položiti kabel 20 kV uz planirane ulice.

Niskonaponska mreža

Članak 53.

Izgradnjom novih građevina, odnosno rekonstrukcijom postojećih predviđa se izgradnja nove, odnosno rekonstrukcija postojeće niskonaponske mreže. Napajanje potrošača u zoni stambene i mješovite namjene planira se podzemnim kabelima, preko samostojećih priključno-mjernih ormarića (SPMO) ili kućnih priključno-mjernih ormarića koji se ugrađuju na fasadi građevina.

Niskonaponsku mrežu treba izvoditi tipiziranim kabelima do 1 kV, sukladno granskoj normi HEP Distribucije d.o.o., N.033.01 kl. br. 4.37/03, "Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV – I. izmjene i dopune".

Za veće potrošače javne i društvene namjene potrebno je izgraditi posebne niskonaponske strujne izlaze iz trafostanica, kabelima tipa i presjeka ovisno o zahtijevanoj vršnoj snazi.

• Javna rasvjeta

Članak 54.

Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže. Izbor svjetiljki i rasvjetnih stupova obaviti prema tipskom rje-

šenju primjenjivanom u rasvjeti gradskog naselja.

U zoni planirane izgradnje javnu rasvjetu potrebno je izgraditi u skladu s arhitektonskim rješenjem i prema Projektu priključka javne rasvjete na distribucijsku mrežu.

• Plinoopskrba

Članak 55.

Postojeća izgradnja u naselju Krapinske Toplice i Klokovec opskrbljuje se u cijelosti plinom. Za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja biti će potrebno napraviti projektnu dokumentaciju.

Plinska mreža planirane ugostiteljsko-turističke zone, stambene i mješovite namjene spojiti će se na glavni plinovod, što će omogućiti kvalitetnu opskrbu novog dijela naselja. Također, i zona gospodarske namjene biti će spojena na plinovod PE 160 uz glavnu prometnicu te povezana plinovodom sa zonom stambene namjene.

Potrebno je predvidjeti smještaj mjerno-regulacijskog sata za potrebe stambenih građevina, u samostojećim ormarićima smještenim u ili uz ogradu unutar pojedine građevne čestice.

Minimalni svijetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je 1,0 m. Vertikalni razmak s ostalim instalacijama kod raskršća je min. 0,5 m, uz obvezu zaštite polucije na plinovodu.

Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješčana posteljica te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,8 m. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.

Prijelazi plinovoda ispod prometnica izvode se obvezno u zaštitnim cijevima.

• Uređenje vodotoka i voda

Članak 56.

Na području obuhvata dolazi do prenamjene u korištenju prostora budući da poljoprivredno zemljište uz potok Kosteljinu (livade, pašnjaci) postaje građevinsko područje.

Za građevine i zone koje se grade ili uređuju u blizini vodotoka, potrebno je ishoditi uvjete za izgradnju od nadležnih državnih institucija.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH I ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

• Javne zelene površine

Članak 57.

Javne zelene površine namijenjene su uređenju, sadnji i održavanju zelenila, te gradnji i uređenju pješačkih putova, biciklističkih staza, dječjih igrališta, višenamjenskih paviljona i manjih komunalnih građevina. Na području obuhvata UPU-a utvrđene su javne zelene površine, kao:

- Z1 - javni park,

Članak 58.

Postojeći javni park nalazi se u centralnom prostoru naselja Krapinske Toplice.

Novi parkovi određeni su na području Štumpavice te na obroncima iznad Ulice A.Mihanovića. Uređenje i mogući sadržaji javnih parkova odrediti će se temeljem hortikulturnog projekta, ukoliko nisu obuhvaćeni obave-

znom izradom Detaljnog plana uređenja.

Prostor javnog parka urediti će se prvenstveno sadnjom visokog i parternog zelenila, u pravilu autohtonim vrstama.

Unutar površine javnog parka mogu se graditi građevine koje su u funkciji korištenja parka kao što je paviljon, odmorište, manja javna ili ugostiteljska građevina, građevine sanitarno - higijenskog standarda i komunalne građevine, do ukupno 200 m²/ha cjelovite uređene parkovne površine.

Urbanističkim planom uređenja određene su površine namijenjene izgradnji dječjih igrališta i odmorišta.

Navedene površine potrebno je opremiti kvalitetnim elementima urbane opreme i urbanog mobilijara, kao što su oprema za dječja igrališta, javna rasvjeta, klupe za sjedenje, koševi za otpatke, nadstrešnice i drugi elementi urbane opreme i urbanog mobilijara.

• Zaštitne zelene površine

Članak 59.

Zaštitne zelene površine (Z) oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša uz pojedine vrijedne cjeline, te odvajanja pojedinih zona. Predstavljaju negradive površine izvornog prirodnog ili kultiviranog uređenog krajobraza unutar kojih je moguće uređenje staza i šetnica, odmorišta i dječjih igrališta te postavljanje paviljona i ostalih sadržaja kao u članku 56. ovih Odredbi.

Zaštitne zelene površine određene su i uz potok Kosteljinu, kao inundacijski pojas. Unutar inundacijskog pojasa svi zahvati provode se u skladu s uvjetima Hrvatskih voda.

Zaštitna zelena površina na brijegu Sv. Magdalene prirodna je šuma i predstavlja zaštitu od erozije. Unutar ove zone mogući su zahvati obnove i izgradnje šetnice sa potrebnom opremom (klupe, koševi za smeće, paviljoni – zakloni, postava skulptura i elemenata vjerskih obilježja).

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 60.

Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti propisane

su zakonom i drugim propisima, te ovim odredbama za provođenje.

Zaštićeni dijelovi prirode i područja planirana za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, kao i graditeljska baština koja je zaštićena ili predložena za zaštitu određeni su kartografskim prikazom br. 3a "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja," mj. 1:5000.

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 61.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja kao spomenik parkovne arhitekture Prostornim planom uređenje naselja i Konzervatorskom podlogom određen je Lječilišni perivoj i aleja divljeg kestena prema zgradi "Bellevue" kao javni spomenik, a perivoj dvorca Klokovec registrirani je spomenik parkovne arhitekture u privatnom vlasništvu.

Na spomeniku parkovne arhitekture i u njegovoj neposrednoj blizini nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove vrijednosti.

7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 62.

Urbanističkim planom uređenja određen je način zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara i to provedbom mjera zaštite prema utvrđenom sustavu zaštite za određenu vrstu kulturnog dobra:

- povijesno naselje (gradsko - seosko naselje),
- pojedinačna kulturna dobra
- zone zaštite B i C
- zone kulturnog krajolika

Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su zakonom, drugim propisima i ovim odredbama za provođenje.

Zone zaštite kulturnih dobara i kulturno - povijesnih vrijednosti određene su na kartografskom prikazu br. 3b "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju; Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite " mj. 1:5000.

• Popis nepokretnih kulturnih dobara i kulturno povijesnih vrijednosti naselja Krapinske

1	Povijesno naselje ili dio naselja	Status zaštite
1.1.	Povijesna jezgra naselja Krapinske Toplice	zaštita UPU
2.	Povijesne građevine	Status zaštite
2.1.	Župna crkva Presvetog Trojstva i župni dvor	Z – 2090
2.2.	Kapela Sv. Marije Magdalene	Z – 2091
2.3.	Dvorac Klokovec	R – 113
2.4.	Grobnica Jakova Badla	zaštita UPU
2.5.	Termalno-lječilišni sklop	zaštita UPU
2.6.	Bellevue, Klokovec	zaštita UPU
2.7.	Gajevo 3	zaštita UPU
2.8.	Gajevo 5	zaštita UPU

2.9.	Gajeva 7	zaštita UPU
2.10.	Gajeva 10	zaštita UPU
2.11.	Gajeva 12	zaštita UPU
2.12.	Mihanovićeveva 4	zaštita UPU
2.13.	Mihanovićeveva 12	zaštita UPU
2.14.	Mihanovićeveva 16	zaštita UPU
2.15.	Mihanovićeveva, k.č. 1970	zaštita UPU
2.16.	Toplička 4	zaštita UPU
2.17.	Toplička 11	zaštita UPU
2.18.	Toplička 26	zaštita UPU
2.19.	Toplička 28	zaštita UPU
2.20.	Zagrebačka 10	zaštita UPU
2.21.	Zagrebačka 17	zaštita UPU
2.22.	Ulica Jakova Badla	zaštita UPU
3.	Perivoj i kulturni krajolik	
3.1.	Bolnički perivoj	zaštita UPU
3.2.	Perivojna šuma brda Zašat prema Sv. Mariji Magdaleni	zaštita UPU
3.3.	Aleja divljeg kestena - Bellevue	zaštita UPU

• **Zaštićena kulturna dobra**

Članak 63.

Zakonom zaštićena kulturna dobra na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja pripadaju kategoriji povijesne građevine, i to:

- župna crkva Presvetog Trojstva,
- kurija župnog dvora,
- kapela Sv. Marije Magdalene
- dvorac Klokovec,

Na području zaštićenih kulturnih dobara, odnosno na pripadajućim im česticama, utvrđen je slijedeći sustav mjera zaštite:

- za sve vrste građevnih zahvata, treba ishoditi detaljne konzervatorske uvjete i prethodnu dozvolu, prilikom izrade zakonom propisane tehničke dokumentacije.
- vlasnik kao i drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi nadležno tijelo.

• **Kulturno - povijesne vrijednosti predložene za zaštitu**

Članak 64.

Odredbama Urbanističkog plana uređenja zaštićuju se sve građevine navedene člankom 59. ovih Odredbi koje nemaju status zakonom zaštićenog kulturnog dobra.

Građevine koje su planom evidentirane i predviđene za zaštitu, nadležni će Konzervatorski odjel istražiti i valorizirati, te u skladu s nalazima donijeti odgovarajuće rješenje u postupku obnove, rekonstrukcije, dogradnje i drugih zahvata na građevinama i neposrednom okolišu.

• **Zone zaštite**

Članak 65.

Ovim Odredbama određuju se zone zaštite:

Zona B (2. stupanj) zaštite, označava zonu u kojoj se u potpunosti štiti prostorna organizacija, građevna struktura, povijesne funkcije i sadržaji. Za ovu zonu propisuju se slijedeći uvjeti:

- obvezna je puna zaštita građevnog tkiva (oblika i izgleda), a u najvećoj mogućoj mjeri zaštita tradicije, funkcija i sadržaja

- mjere zaštite i mogući građevni zahvati su: konzervacija, održavanje, restitucija, restauracija, revitalizacija, građevinska sanacija i popravak povijesne građevinske strukture, a moguća je i izvedba replike odnosno rekonstrukcija (ponovna gradnja)

- rekonstrukcija povijesno izgubljene građevine može se izvesti iznimno i metodom reinterpretacije ne temu karakterističnog obilježja tipa građevine, ukoliko nema dovoljno podataka za repliku

- za Zakonom zaštićene građevine, koje imaju kulturno-povijesnu, arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost, potrebno je prije izrade projekta obnove i izdavanja posebnih uvjeta i prethodne dozvole za izvođenje građevinskih radova provesti konzervatorsko restauratorske istražne radove, a isti moraju biti uključeni u projektnu dokumentaciju

- uz održavanje i popravak, dozvoljeni su uz posebne uvjete manji građevinski zahvati u svrhu nužnog prilagođavanja suvremenim potrebama novih ili postojećih funkcija

- za sve vrste građevnih zahvata, treba izraditi zakonom propisanu tehničku dokumentaciju za koju od nadležnog Konzervatorskog odjela treba ishoditi detaljne konzervatorske uvjete

Zona C (3. stupanj) zaštite označava predjele u kojima se štiti ekspozicija povijesne jezgre naselja.

U okviru C zone u središnjem dijelu naselja uz Zagrebačku i Mihanovićevu ulicu mogući zahvati promjene građevinske strukture, odnosno izgradnja nove ili zamjenske na mjestu one koja nema građevinske ni kulturno-povijesne vrijednosti, ali uz poštivanje povijesne građevinske linije, moguća je gradnja Po + S + P + 1 + Pk, odnosno Po + P + 2 + Pk, sa kosim krovom 30 – 45°, pokrov crijepom.

Za sve građevinske zahvate unutar zone C potrebno je ishoditi konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela.

• Smjernice za zaštitu povijesnih građevina

Članak 66.

Svu evidentiranu graditeljsku baštinu na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja koja nema svojstva kulturnog dobra, odnosno nije registrirana ili preventivno zaštićena kao kulturno dobro, a predstavlja vrijednost od lokalnog značenja, prema čl. 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03), lokalna zajednica, tj. predstavničko tijelo općine može proglasiti zaštićenim. Općinsko će tijelo svojom odlukom odrediti koja dobra proglašava zaštićenim, te uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela odrediti način zaštite.

Pojedinačno zaštićena kulturna dobra, navedena u popisu, s pripadajućom parcelom, podliježu režimu zaštite, koji uključuje održavanje, konzervaciju, restituciju, restauraciju, rekonstrukciju i građevinsko statičku sanaciju uz prethodno provedena konzervatorsko restauratorska istraživanja. Na njima su mogući zahvati ograničenih adaptacija i prenamjena koje omogućuju njihovu bolju prezentaciju, te iznimne dogradnje ako osiguravaju bolje uvjete zaštite, očuvanja, korištenja i prezentacije kulturnog dobra.

Za sve građevinske radove na povijesnim građevinama u zonama zaštite naselja, uključujući i radove održavanja, potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete, odnosno prethodna odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

• Smjernice za zaštitu kulturnog krajolika

Članak 67.

Zona zaštite krajolika obuhvaća zapadne padine brijega Sv. Magdalene, istočne padine brijega (Poljak), dolinski prostor potoka Topličina i Kosteljine. Unutar zona perivojne šume dozvoljene su gradnje i uređenje šetnica, postavljanje klupa, urbane javne plastike te ostalih umjetničkih i vjerskih obilježja.

• Smjernice za zaštitu arheološke baštine

Članak 68.

Ukoliko se prilikom građevinskih, infrastrukturnih i drugih radova na prostoru zaštićenih kulturnih dobara (zone zaštite) naiđe na predmete i strukture arheološkog značenja, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Kod slučajnih arheoloških nalaza na dosad neevidentiranim lokalitetima potrebno je također obavijestiti

Konzervatorski odjel, kako bi se nalazi pravodobno dokumentirali.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 69.

Do usvajanja opredjeljenja o principima gospodarenja komunalnim i tehnološki neopasnim otpadom na razini Županije, otpad s područja obuhvata ovog plana odvozi se na deponij izvan granica Županije.

U skladu sa Zakonom o otpadu (NN 151/03), mjere postupanja s otpadom sadrže osobito:

- mjere izbjegavanja i smanjenja nastajanja otpada,
- mjere iskorištavanja vrijednih osobina otpada, odnosno program odvojenog skupljanja,
- mjere nadzora i praćenja postupanja s otpadom,
- izvore i visinu financijskih sredstava za provođenje pojedinih mjera,
- rokove za izvršenje utvrđenih mjera.

Općina Krapinske Toplice dužna je osigurati provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom, dok Krapinsko-zagorska županija osigurava provođenje mjera postupanja s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama.

Prilikom postupanja s komunalnim otpadom mora se iz njega izdvojiti opasni otpad i s njim postupati sukladno odredbama Zakona o otpadu koje se odnose na opasni otpad.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 70.

Na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja ne predviđa se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Mjere sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, kao što su čuvanje i poboljšanje kvalitete voda, zaštitu i poboljšanje kakvoće zraka, smanjenje prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.

9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 71.

U cilju zaštite kvalitete vode potoka Kosteljine prvenstveno je potrebno izgraditi kanalizacijski sustav sa pročišćavanjem otpadnih voda naselja. Također, potrebno je zabraniti, odnosno ograničiti ispuštanje opasnih tvari propisanih uredbom o opasnim tvarima u vodama (odnosi se na zonu gospodarske namjene). Zaštita vodotoka obuhvaća i zaštitu vodnih ekosustava u inundacijskom pojasu, unutar kojeg je za svaki namjeravani zahvat (nove regulacije vodotoka, ili drugi hidrotehnički zahvati) potrebna suglasnost Hrvatskih voda.

9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 72.

Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka ima za cilj očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti.

Mjere za zaštitu zraka podrazumijevaju štednju i racionalizaciju energije uvođenjem plina kao energenta, a ložišta na kruta i tekuća goriva treba koristiti racio-

nalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora.

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

9.3. Smanjenje prekomjerne buke

Članak 73.

Smanjenje prekomjerne buke provoditi će se prema Zakonu o zaštiti od buke (NN 20/03) i pripadajućim pravilnicima, čime se sprječava nastajanje prekomjerne buke pri lociranju građevina, sadržaja ili namjena te smanjuje prekomjerna buka u dopuštene granice.

Općina Krapinske Toplice dužna je izraditi kartu emisija buke koja će biti prikaz postojećih i /ili predviđenih razina buke na promatranim područjima.

Do izrade karte buke nove građevine, sadržaji i namjene lociraju se na temelju mjerenja i proračuna koji su ujedno i sastavni dijelovi karte buke.

9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 74.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti temelje se na polazištima i ciljevima Urbanističkog plana uređenja, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom stanovanja.

Elementarnim nepogodama u smislu Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda smatra se iznenadna velika nesreća koja prekida normalno odvijanje života, uzrokuje žrtve, štetu većeg opsega na imovini i/ili njen gubitak, te štetu na infrastrukturi i/ili okolišu, u mjeri koja prelazi normalnu sposobnost zajednice da ih sama otkloni bez pomoći. Elementarnu nepogodu uzrokuju prirodni, tehnički, tehnološki ili biološki događaji.

Elementarnim nepogodama smatraju se osobito potresi 7. stupnja i više po MCS skali, te olujni i orkanski vjetrovi od 8 i više bofora, požari, poplave, suše, tuča, jaki mraz, izvanredno visok snijeg, snježni nanosi, nagomilavanje leda na vodotocima, odroni i sl. Elementarnim nepogodama smatraju se također velike prometne nesreće, raspadni pojedinih tehničkih sustava (vodoopskrba, elektroopskrba, zbrinjavanje otpada, prijenos informacija i sl.).

Članak 75.

Za zaštitu od elementarnih nepogoda određene su preventivne mjere zaštite, koje će biti detaljnije razrađene u sustavima koji su za njih nadležni, a to su:

- u svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju uskladiti sa zakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu

- ugroženost mogućim poplavama potoka Kosteljine sprječava se regulacijom vodotoka

- obranu od tuče potrebno je uskladiti sa uputama nadležne hidrometeorološke službe,

- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz i površinu za operativni rad vatrogasaca određenu prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti vanjska hidrantska mreža.

Članak 76.

Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara potrebno je primijeniti slijedeće mjere:

- za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite, i to dopunske zaštite otpornosti 50 kPa, a osnovne zaštite otpornosti 100 do 300 kPa,

- sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa:

- skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže,

- osigurati potreban opseg zaštite (50 do 300 kPa),

- osigurati rezervne izlaze iz skloništa,

- sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe uz suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja,

- polumjer gravitacije skloništa osnovne zaštite iznosi 250 m, odnosno 3-5 minuta vremenske dostupnosti.

Lokacija, vrsta, kapacitet i namjena skloništa određena je Planovima zaštite i spašavanja jedinica lokalne samouprave.

Broj sklonišnih mjesta u skloništimu treba odrediti prema vrsti:

- za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini građevine odnosno skupine građevina, računajući da se na 50 m² BRP - a osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,

- za skloništa pravnih osoba za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu u više smjena za dvije trećine broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,

- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano sklonište. Polumjer gravitacije takvih skloništa iznosi 250 m.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. Obveza izrade Detaljnog plana uređenja

Članak 77.

Urbanističkim planom uređenja određena je obaveza izrade Detaljnog plana uređenja za slijedeće zone i dijelove naselja:

- zonu ugostiteljsko - turističke namjene T2 i T3

- planiranu neizgrađenu zonu M1

Područje obuhvata obveze izrade Detaljnog plana uređenja označeno je na kartografskom prikazu br. 3b. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područje"

ja posebnih ograničenja u korištenju; Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite,” mj.1:5000.

Mogući zahvati unutar ovih obuhvata navedeni su člankom 80. ovih odredbi.

10.2. Obveza izrade urbanističko - arhitektonskog natječaja

Članak 78.

U cilju dovijanja što kvalitetnijeg rješenja za uređenje središnjeg dijela naselja Krapinske Toplice i njegovo oblikovanje te opremanje urbanom opremom, Urbanističkim planom uređenja određena je obaveza izrade urbanističko - arhitektonskog natječaja za područje Trga i pješačke zone označeno na kartografskom prikazu br. 3b “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju; Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite,” mj.1:5000.

Uređenje tog prostora potrebno je provesti u smjeru jačanja njegova urbaniteta, stvaranjem kvalitetnog urbanog javnog prostora.

Rezultat natječaja je polazište za definiranje urbanističko - tehničkih uvjeta za zahvat uređenja prostora.

Na području za koje je propisana obaveza provedbe urbanističko - arhitektonskog natječaja, a građevine su u skladu s namjenom utvrđenom Urbanističkim planom uređenja može se odobriti prenamjena i funkcionalna preinaka postojećih građevina u postojećem gabaritu (tlocrtno i visinski), te izgradnja komunalne infrastrukture.

10.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 79.

Za građevine koje su izgrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN br. 76/07), a namjena kojih je protivna namjeni utvrđenoj Urbanističkim planom uređenja, može se, do privođenja konačnoj namjeni:

- izvršiti sanacija i zamjena dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine i krovništa u postojećim gabaritima,
- dograditi sanitarni čvor, unutar gabarita građevine.

10.4. Prijelazne odredbe

Članak 80.

Detaljno određivanje položaja trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora što su određeni u Urbanističkom planu uređenja, odredit će se idejnim rješenjima u sklopu postupka izdavanja lokacijske dozvole, ovisno o lokalnim uvjetima.

Na području za koje je propisana obaveza izrade Detaljnog plana uređenja dopuštena je samo prenamjena i funkcionalna preinaka postojećih građevina u postojećem gabaritu (tlocrtno i visinski), te gradnja prometne i komunalne infrastrukture, u što je uključena i izgradnja javnog parkirališta.

Na području za koje je propisana obaveza provedbe urbanističko - arhitektonskog natječaja, a građevine su u skladu s namjenom utvrđenom Urbanističkim pla-

nom uređenja može se odobriti prenamjena i funkcionalna preinaka postojećih građevina u postojećem gabaritu (tlocrtno i visinski), te gradnja komunalne infrastrukture.

Članak 81.

Urbanistički plan uređenja naselja Krapinske Toplice izrađen je u pet (5) izvornika ovjerenih pečatom općinskog vijeća Općine Krapinske Toplice i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Krapinske Toplice.

Izvornici UPU-a čuvaju se u:

1. Krapinsko-zagorskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju – 1 izvornik
2. Krapinsko-zagorskoj županiji, Zavodu za prostorno uređenje zaštitu okoliša – 1 izvornik
3. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske u Zagrebu – 1 izvornik
4. Pismohrani Općine Krapinske Toplice – 2 izvornika.

Članak 82.

Danom stupanja na snagu Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice s Odredbama za provođenje prestaje važiti grafički dio Generalnog urbanističkog plana mjesta Krapinske Toplice, KLASA: 350-02/93-01/01, URBROJ: 2197-01-01-93-3 od 03.02.1993.g.

Članak 83.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 350-01/09-01/07

UR.BROJ:2197/03-09-1

Krapinske Toplice, 18.03.2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Damir Plečko, dr., v.r.

Na temelju članka 31. i 32. Statuta Općine Krapinske Toplice (Sl. gl. KZZ. br: 16/01, 12/02 i 6/08), a u svezi s odredbama Zakona o javnoj nabavi (Narodne Novine br. 110/07) Općinsko vijeće Općine Krapinske Toplice na 33. sjednici održanoj 31.03.2009.g. donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PROVOĐENJU POSTUPKA JAVNE NABAVE

Članak 1.

U cijelom tekstu Odluke o provođenju postupka javne nabave (Službeni glasnik KZZ br. 6/08) riječi «općinsko poglavarstvo» zamjenjuju se riječima «općinski načelnik», u odgovarajućem padežu.

Članak 2.

Iza članka 5. dodaje se članak 5a koji glasi:

«Članak 5 a

Plan nabave roba, radova i usluga, u skladu s osiguranim sredstvima u Proračunu Općine Krapinske Toplice, donosi Općinski načelnik.»

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Krapinsko-zagorske županije, a primjenjuje se od dana stupanja na dužnost općinskog načelnika

izabranog na prvim neposrednim izborima.

KLASA:021-05/09-01/07

UR:BROJ: 2197/03-09-2

Krapinske Toplice, 31.03.2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Damir Plečko, dr., v.r.

OPĆINA TUHELJ

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07), članka 5. i 20. Statuta Općine Tuhelj (SG KZZ broj 15/01 i 16a/05), i članka 26. Poslovnika Općinskog vijeća (SG KZZ broj 3/06), Općinsko vijeće Općine Tuhelj na 26. sjednici održanoj 31.03.2009. donosi

ODLUKU

O I. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TUHELJ

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TUHELJ (u nastavku teksta: Plan).

Plan je izradila tvrtka Arhitektonski atelier deset; d.o.o. za arhitekturu i urbanizam iz Zagreba.

Odlukom o donošenju I. izmjena i dopuna PPUO Tuhelj u potpunosti se zamjenjuje Odluka o donošenju PPUO Tuhelj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 04/06).

Članak 2.

Plan se donosi za područje Općine Tuhelj koje je utvrđeno člankom 8. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 10/97). Općina Tuhelj obuhvaća 11 naselja: Banska Gorica, Črešnjevci, Glogovec Zagorski, Lenišće, Lipnica Zagorska, Pristava, Prosenik, Sveti Križ, Trsteno, Tuhelj i Tuheljske Toplice.

Plan obuhvaća područje veličine 24,10 km².

Planom se utvrđuje:

- razmještaj djelatnosti u prostoru sa smjernicama i prioritetima za postizanje ciljeva prostornog uređenja
- osnovna namjena prostora s prikazom poljoprivrednih i šumskih zemljišta, vodnih izvora i vodnogospodarskih sustava, područja mineralnih sirovina, prirodnih i kulturnopovijesnih i krajobraznih vrijednosti te ugroženih područja

- osnove prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture

- zahvati u prostoru lokalnog značenja

- uvjeti za provedbu prostornog plana s granicama građevinskih područja.

Odredbama za provođenje plana određuju se:

- uvjeti za gradnju u građevinskim područjima naselja i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, a osobito uvjete za određivanje građevnih čestica, izgrađenost i iskorištenost zemljišta za zgrade i druge građevine

- uvjeti za gradnju izvan građevinskih područja

- opći uvjeti i standardi opremanja zemljišta i ob-

vezno priključivanje građevina na komunalnu i drugu infrastrukturu

- uvjeti za gradnju jednostavnih građevina

- mjere za zaštitu okoliša te očuvanje prirodnih, kulturnopovijesnih i krajobraznih vrijednosti u vezi s planiranjem pojedinih zahvata u prostoru

- obveze izrade prostornih planova užih područja i njihov obuhvat s pripadajućim prometnim površinama koje ih povezuju sa širim područjem

- popis i obuhvat važećih detaljnijih prostornih planova koji ostaju na snazi

- mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

- osnovni pokazatelji namjene površina

Članak 3.

Plan je sadržan u elaboratu 'I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TUHELJ' koji se sastoji od:

A. Tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje) sa sljedećim sadržajem:

1. Uvjeti za određivanje namjene površina na području općine

2. Uvjeti za uređenje prostora

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

4. Uvjeti smještaja javnih i društvenih djelatnosti

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava

6. Mjere zaštite krjobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

7. Postupanje s otpadom

8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

9. Mjere provedbe plana

B. Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze kojima se zamjenjuju kartografski prikazi istog naziva iz izvornog plana:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

1 : 25000

- 2.1. ELEKTROENERGETSKA I

- TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA

1 : 25000

- 2.2. PLINOVODNA MREŽA

1 : 25000

- 3.1.2. UVJETI ZA KORIŠTENJE UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

- OBAVEZA IZRADE DETALJNIJIH PLANOVA

1 : 25000

Slijedeći kartografski prikazi iz izvornog plana ostaju nepromijenjeni:

- 2.3. VODOOPSKRBA I KORIŠTENJE VODA

1 : 25000

- 2.4. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

1 : 25000

- 3.1.1. UVJETI ZA KORIŠTENJE UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

- SPOMENIČKA PODRUČJA I CJELINE

1 : 25000

- 3.2. UVJETI ZA KORIŠTENJE UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U

- KORIŠTENJU PROSTORA

1 : 25000

Slijedeći kartografski prikazi iz izvornog plana:

4.1. Banska Gorica, Glogovec Zagorski	1 : 5000
4.2.1. Črešnjevec, Tuheljske Toplice – namjena površina	1 : 5000
4.2.2. Črešnjevec, Tuheljske Toplice – infrastrukturna mreža i zaštićena područja	1 : 5000
4.3. Lenišće	1 : 5000
4.4. Lipnica Zagorska, Trsteno	1 : 5000
4.5.1. Pristava, Tuhelj – namjena površina	1 : 5000
4.5.2. Pristava, Tuhelj – infrastrukturna mreža i zaštićena područja	1 : 5000
4.6. Prosenik	1 : 5000
4.7. Sveti Križ	1 : 5000

zamjenjuju se novim jedinstvenim kartografskim prikazom građevinskih područja naselja

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
1 : 5000

C. Obaveznih priloga:

1. Izvod iz Prostornog plana Krapinsko Zagorske županije
2. Popis zakona i propisa koji su korišteni u izradi plana
3. Obrazloženje I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Tuhelj
4. Izvješće o prethodnoj raspravi
5. Izvješće o javnoj raspravi
6. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
7. Zahtjevi i mišljenja dani u prethodnoj raspravi
8. Mišljenja i suglasnosti na konačni prijedlog plana

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove odluke i ovjerava se pečatom Općinskog vijeća Općine Tuhelj i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.

Članak 4.

Osnovni ciljevi prostornog uređenja na području Općine Tuhelj su:

- unapređenje načina korištenja postojećih građevinskih područja naselja
- osiguravanje područja i površina za izgradnju objekata gospodarske namjene, prvenstveno u funkciji poljoprivredne proizvodnje
- zaštita i unapređenje ukupnog stanja okoliša (vode, šume, poljoprivredno zemljište)
- prilagodba novih zahvata u prostoru karakteristikama postojećih naselja
- očuvanje i unapređenje načina korištenja postojećih prirodnih i krajobraznih vrijednosti
- očuvanje, obnova i svrhovito korištenje spomenika kulture i graditeljske baštine kao najvrijednijih elemenata identiteta prostora

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području općine

Članak 5.

Namjene površina na području općine određene su na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA

NA PROSTORA u mjerilu 1:25000. U obuhvatu plana omogućuje se uređivanje prostora i izgradnja objekata prema lokacijskim uvjetima određenim za tu vrstu površina.

Površine u obuhvatu plana podijeljene su na slijedeće kategorije:

1.1. Građevinska područja naselja

- izgrađeni dio građevinskih područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskih područja naselja

Unutar kojih su planom razlikovane slijedeće namjene:

- stambena i mješovita namjena bez posebne oznake
- stambena i mješovita namjena – obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa oznakom SS
- mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom M

• gospodarska namjena – proizvodna i poslovna sa oznakom I

• gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička namjena sa oznakom T

• zelene površine sa oznakom Z

2.1. Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

• ostalo obradivo tlo s oznakom P3

2.2. Šumske površine

• šume isključivo osnovne namjene, gospodarske i zaštitne s oznakom Š1

• 2.3. Ostale poljoprivredne i šumske površine s oznakom PŠ

2.4. Vodne površine s oznakom V

2.5. Ostale površine

• groblja s oznakom G

• površine za iskorištavanje mineralnih sirovina s oznakom E

Za sve površine obuhvaćene ovom osnovnom klasifikacijom planom su određeni lokacijski uvjeti za korištenje prostora, uređivanje površina i izgradnju objekata.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Državu i županiju

Članak 6.

Planom su utvrđena slijedeće građevine i područja od važnosti za državu i županiju:

Građevine i područja od važnosti za državu

1. Prometne građevine

a/ Cestovne građevine

- državna cesta D-205

2. Energetske građevine

a/ Elektroenergetske građevine

- planirana TS 110/35 (20) kV u Svetom Križu
- postojeći dalekovod 110 kV Zabok – Kumrovec
- planirani dalekovodi 110 kV

3. Elektronička komunikacijska infrastruktura

4. Građevine društvenih djelatnosti

• termalno-rekreacijski centar Tuheljske Toplice
Građevine i područja od važnosti za županiju

1. Prometne građevine

a/ Cestovne građevine

- županijska cesta Ž-2248
- županijska cesta Ž-2153
- županijska cesta Ž-2155
- koridori za istraživanje mogućih ostalih trasa cesta (zamjenske ceste)

2. Energetske građevine

a/ Elektroenergetske građevine

• postojeći i planirani dalekovodi, TS postrojenja i rasklopna postrojenja napona 35 kV i 20 kV

b/ Građevine za transport plina

- mjerno redukcijaska stanica (MRS) Tuheljske Toplice
- magistralni plinovod Zabok – **Dubrovčan** – Kumrovec

3. Građevine za zaštitu voda

- planirani sustav za pročišćavanje otpadnih voda

4. Građevine za eksploataciju mineralnih sirovina

- eksploatacijsko polje «Sveti Križ – Rudomar – Zelenjak»

5. Prirodna i kulturna baština

- registrirana kulturna dobra, preventivno zaštićena kulturna dobra i kulturna dobra predložena za upis u registar, navedena u poglavlju 6.2. ovih odredbi za provođenje

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 7.

Građevinska područja naselja su površine planirane za gradnju i razvoj naselja. Sastoje se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za novu izgradnju.

Građevinska područja naselja prikazana su na kartografskom prikazu KORISTENJE I NAMJENA PROSTORA u mjerilu 1:25000, te na kartografskim prikazima GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA u mjerilu 1:5000.

Unutar građevinskih područja naselja planom su razgraničene površine slijedećih namjena:

- stambena i mješovita namjene bez posebne oznake
- stambena i mješovita namjena – obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa oznakom SS

• mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom M

• gospodarska namjena – proizvodna i poslovna sa oznakom I

• gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička namjena sa oznakom T

• zelene površine sa oznakom Z

2.2.1. Građevinska područja prema namjeni

Članak 8.

U ovom se članku daje opis tipologija koje se mogu graditi u pojedinom građevinskom području, te lokacijski uvjeti za njihovu izgradnju.

2.2.1.1. Stambena i mješovita namjena bez posebne oznake

U građevinskim područjima stambene i mješovite namjene bez posebne oznake na građevnoj čestici mogu se graditi:

- građevine stambene namejne
- građevine gospodarske – proizvodne namjene
- građevine gospodarske – poslovne namjene
- građevine gospodarske – turističke i ugostiteljske namjene kapaciteta do 80 ležajeva
- građevine javne namjene
- pomoćne građevine

Navedene građevine grade se u pravilu na slobodnostojeći način.

Iznimno je moguća i gradnja poluugrađenih građevina (građevina izgrađena na jednoj od bočnih međa) u slijedećim slučajevima:

• ako je postojeća građevina na susjednoj čestici izgrađena na međi

• uz suglasnost vlasnika susjedne neizgrađene čestice na čijoj međi se gradi poluugrađena građevina

Sljeme krova poluugrađene građevine mora biti okomito na granicu čestice na kojoj se gradi poluugrađena građevina.

Različite zgrade na istoj čestici mogu se graditi povezano.

Uz stambenu zgradu na istoj čestici mogu se graditi pomoćne i gospodarske građevine.

Građevna čestica

Građevne čestice u građevinskom području stambene i mješovite namjene bez posebne oznake moraju zadovoljavati slijedeće uvjete:

najmanja širina čestice	12 m za katnost P+Pk (prizemlje + stambeno potkrovlje) 16 m za katnost P+1 (prizemlje i kat) 20 m za katnost P+1+Pk (prizemlje+kat+stambeno potkrovlje)
najmanja površina čestice	300 m ² za katnost P+Pk (prizemlje + stambeno potkrovlje) 400 m ² za katnost P+1 (prizemlje i kat) 500 m ² za katnost P+1+Pk (prizemlje+kat+stambeno potkrovlje)
koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} (<i>tlocrtna površina svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 0.30
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is} (<i>površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 0.50

najmanji ozelenjeni dio čestice	20%
---------------------------------	-----

Građevinska čestica može se formirati i od dviju ili više čestica.

Građevine stambene namjene

Građevine stambene namjene lociraju se u pravilu u dijelu čestice uz cestu, te se grade na slobodnostojeći ili poluugrađeni način prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

najveća tlocrtna površina	prema koeficijentu izgrađenosti k_{iz}
najveća ukupna površina (zbroj površina svih nadzemnih etaža)	prema koeficijentu iskorištenosti k_{is}
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4,5 m / 8 m za katnost P+ Pk (prizemlje + stambeno potkrovlje) 6,5 m / 10 m za katnost P+1 (prizemlje i kat) 8,0 m / 12 m za katnost P+1+Pk (prizemlje+kat+stambeno potkrovlje)
udaljenost od regulacijske linije	5 m
udaljenost od ostalih međa	
za slobodnostojeći način gradnje	min 1 m od jedne i min 3 m od druge bočne međe
za poluugrađeni način gradnje	min 4 m od bočne međe
udaljenost od susjedne građevine	min 6 m za P
	min 8 m za P+1
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	1 pm/1 stan

Pomoćne građevine

Pomoćne građevine su građevine za smještaj vozila, alata, ogrjeva i slično. Pomoćne građevine mogu se graditi kao samostalne ili povezane sa osnovnom stambenom građevinom. Lociraju se u pravilu u dvorišnom dijelu čestice prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

najveća tlocrtna površina	200 m ²
najveća ukupna površina (zbroj površina svih nadzemnih etaža)	200 m ²
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4 m / 7 m za katnost P+T (prizemlje + tavan bez nadozida)
udaljenost od regulacijske linije	min 5 m
udaljenost od ostalih međa	min 1 m od jedne i min 3 m od druge bočne međe

Iznimno je moguća i gradnja poluugrađenih pomoćnih građevina u slijedećim slučajevima:

- ako je postojeća građevina na susjednoj čestici izgrađena na međi

- uz suglasnost vlasnika susjedne neizgrađene čestice na čijoj međi se gradi poluugrađena građevina

Sljeme krova poluugrađene građevine mora biti okomito na granicu čestice na kojoj se gradi poluugrađena građevina.

Građevine gospodarske – proizvodne namjene

Građevine gospodarske – proizvodne namjene obuhvaćaju:

- zanatske radionice koje ne stvaraju buku, onečišćenje zraka i druge negativne utjecaje na okoliš

- zgrade za uzgoj životinja i zgrade za skladištenje i preradu poljoprivrednih proizvoda: štale, tovilišta, sjenici, sušare, silosi veličine do 50 m³, hladnjače i slično

Mogu se graditi kao samostalne građevine ili povezane sa pomoćnom ili poslovnom građevinom na čestici. Gospodarske građevine u pravilu locirati tako da duljom stranicom budu paralelne sa slojnicama i regulacijskom linijom prema ulici. Položaj sljemena krova obavezno je usporedan sa slojnicama. Gospodarske građevine planirati tako da odnos tlocrtna duljine i širine bude najmanje 1:2.

Locirati ih u pravilu u dvorišnom dijelu čestice prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

najveća tlocrtna površina	500 m ²
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	6 m / 10 m; visina P+Pk (prizemlje + uređeno potkrovlje)
udaljenost od regulacijske linije	min 20 m
udaljenost od stambene zgrade na istoj čestici	min 5 m
udaljenost od stambene zgrade na susjednoj čestici	min 20 m
udaljenost od granice neizgrađene čestice	min 5 m
najveći dozvoljeni broj uvjetnih grla	10

Rubni dijelovi prema susjednim česticama moraju se urediti kao pojas zaštitnog zelenila.

Građevine gospodarske – poslovne namjene

Prostori poslovne namjene mogu se uređivati u stambenim zgradama, a na čestici se uz osnovnu građevinu stambene namjene može izgraditi i zasebna poslovna građevina Građevine gospodarske – poslovne namjene obuhvaćaju:

- urede,
- trgovine,
- uslužne djelatnosti,

pri čemu se primjenjuju lokacijski uvjeti utvrđeni za stambene zgrade uz slijedeću dopunu:

parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	10 pm/1000m ² GBP za urede i uslužne djelatnosti 20 pm/1000m ² GBP za trgovine
---	---

Građevine gospodarske – turističko ugostiteljske namjene

Građevine gospodarske – turističke i ugostiteljske namjene obuhvaćaju:

• hotele, pansioni, prenočišta, auto kampove i druge građevine koji pružaju uslugu smještaja gostiju kapaciteta do 80 ležajeva

- ugostiteljske sadržaje koji ne pružaju uslugu smještaja gostiju

pri čemu se primjenjuju lokacijski uvjeti utvrđeni za stambene zgrade uz slijedeću dopunu:

parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	30 pm/1000m ² GBP za ugostiteljske sadržaje za turističke objektu koji pružaju uslugu smještaja gostiju prema posebnom propisima za tu vrstu građevine
---	---

Građevine javne namjene

Građevine javne namjene su građevine javnih i društvenih službi i institucija: uprave, socijalne skrbi, zdravstva, predškolskog odgoja, školstva, vjerske namjene i kulture. Građevine za javne potrebe grade se u pravilu na vlastitim česticama prema lokacijskim uvjetima definiranim u poglavlju 4. ovih provedbenih odredbi.

2.2.1.2. Građevinsko područje stambene i mješovite namjene – obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa oznakom SS

Na ovim se površinama mogu graditi sve vrste građevina koje se grade na površinama stambene i mješovite namjene bez posebne oznake: stambene, pomoćne, poslovne i gospodarske, te uz njih i gospodarske zgrade za intenzivnu stočarku i peradarsku proizvodnju, silosi, sušare, mlinovi, hladnjače te drugi objekti za gospodarsku namjenu vezanu na poljoprivredne resurse.

Na ovim se površinama primjenjuju lokacijski uvjeti utvrđeni za površine stambene i mješovite namjene bez posebne oznake uz sljedeću iznimku:

• građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju koje se grade na površinama sa oznakom SS mogu imati kapacitet do 100 uvjetnih grla.

2.2.1.3. Mješovita, poslovna i javna namjena sa oznakom M

U građevinskim područjima mješovite, poslove i javne namjene primjenjuju se lokacijski uvjeti utvrđeni za površine stambene i mješovite namjene bez posebne oznake uz slijedeću iznimku:

U građevinskim područjima mješovite, poslovne i javne namjene sa oznakom M ne mogu se graditi građevine gospodarske - proizvodne namjene.

2.2.1.4. Gospodarska – proizvodna i poslovna namjena sa oznakom I

Na ovim se površinama mogu graditi građevine gospodarske - proizvodne i poslovne namjene. Građevine gospodarske namjene grade se u pravilu na vlastitim česticama prema lokacijskim uvjetima definiranim u poglavlju 3. ovih provedbenih odredbi.

2.2.1.5. Gospodarska - ugostiteljska i turistička na-

mjena sa oznakom T

Površine za ugostiteljsko turističke namjene označene su oznakom T.

Na površinama ove namjene mogu se graditi i uređivati:

- hoteli, moteli, bungalovi, auto kampovi i drugi objekti za smještaj gostiju
- restorani i drugi objekti za pružanje usluga prehrane
- otvoreni i zatvoreni bazeni
- otvorena i zatvorena športska igrališta
- poslovni, uslužni i trgovački sadržaji

Na području općine Tuhelj planom su određene dvije veće zone turističke namjene: turistička zona Tuheljske Toplice i turistička zona Tuhelj, te dvije manje površine turističke namjene u Tuheljskim Toplicama i Črešnjevcu.

Turistička zona Tuheljske Toplice – pretežno izgrađeni dio

U pretežno izgrađenom zapadnom dijelu turističke zone Tuheljske Toplice izgrađeni su otvoreni i zatvoreni bazeni, hotel i drugi prateći sadržaji. Planom se omogućuje rekonstrukcija postojećih građevina te gradnja novih građevina: hotela, autokampa, sportskih i rekreativnih sadržaja. Za gradnju novih sadržaja u turističkoj zoni Tuheljske Toplice planom se utvrđuje najveća visina vijenca i sljemena novih građevina koja ne može biti viša od visine vijenca i sljemena kurije Mihanović, zaštićenog spomenika kulture koji je prostorna i simbolička dominantna u prostoru naselja Tuheljske Toplice.

Turistička zona Tuheljske Toplice – pretežno neizgrađeni dio

Za pretežno neizgrađeni istočni dio turističke zone

Tuheljske Toplice planom je utvrđena obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, te slijedeći uvjeti koji će se detaljno razraditi u izradi UPU-a:

- namjena građevina:
 - o hotel sa pratećim sadržajima
 - o sportske i rekreacijske površine
- visina građevina najviše Podrum + Prizemlje + 2 kata
- najveći koeficijent izgrađenosti ukupne zone 0.2 (koeficijent izgrađenosti ne uključuje površine otvorenih sportskih sadržaja)

Turistička zona Tuhelj

U planiranoj turističkoj zoni Tuhelj koja je potpuno neizgrađena planom se utvrđuju slijedeći uvjeti koji će se detaljno razraditi u izradi Urbanističkog plana uređenja čija je izrada obavezna za ovo područje:

- namjena građevina:
 - o hotel sa pratećim sadržajima
 - o sportske i rekreacijske površine
- visina građevina najviše Podrum + Prizemlje + 2 kata
- najveći koeficijent izgrađenosti ukupne zone 0.2 (koeficijent izgrađenosti ne uključuje površine otvorenih sportskih sadržaja)

Ostale površine turističke namjene

Na površinama turističke namjene u Tuheljskim Toplicama (k.č.br. 2901 k.o.Črešnjevec) i Črešnjevcu (k.č.br. 1247/1 i 1310/1 k.o. Črešnjevec) mogu se graditi hoteli, moteli, bungalovi, auto kampovi i drugi objekti za smještaj gostiju sa pratećim sadržajima

Na ovim se površinama utvrđuju slijedeći lokacijski uvjeti:

koeficijent izgrađenosti čestice k_{ig} (<i>tlocrtna površina svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 0.30
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is} (<i>površina svih nadzemnih etaža svih građevina na čestici / površina čestice</i>)	max 0.50
najmanji ozelenjeni dio čestice	20%
najveća dopuštena katnost	P+1+Pk
najveća visina građevine / ukupna visina građevine	8m / 12m
udaljenost od regulacijske linije	min 5m
udaljenost od ostalih međa	min 5m
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	

Parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema propisima za planiranu vrstu građevine (hotel, motel, auto kamp itd).

2.2.1.6. Parkovi i drugo zelenilo sa oznakom Z

Na ovim površinama mogu se uređivati parkovi, zaštitno zelenilo, dječja igrališta, pojedinačna manja

športska igrališta na otvorenom. U područjima namijenjenim za zelenilo i parkove ne mogu se graditi nikakve građevine osim onih u funkciji održavanja zelenih površina, te nužnih građevina i uređaja prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture.

2.2.1.7. Sport i rekreacija

Gradnja građevina sportske i rekreacijske namjene moguća je unutar građevinskih područja stambene i mješovite namjene bez posebne oznake, građevinskih područja mješovite, poslovne i javne namjene sa ozna-

kom M, te na površinama u obuhvatu urbanističkog plana uređenja Tuheljske Toplice kojim će se razgraničiti površine turističke i sportsko rekreacijske namjene unutar njegovog obuhvata. Građevine sporta i rekreacije obuhvaćaju sve vrste športskih igrališta i terena na otvorenom, športske dvorane, otvorene i zatvorene bazene, otvorena i natkrivena teniska igrališta, te prateće rekreacijske, ugostiteljske, trgovačke i zabavne sadržaje.

Građevine sportsko rekreacijske namjene grade se prema sljedećim lokacijskim uvjetima:

površina čestice	min 1000 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{iz}	max. 0.4
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.6
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	prema uvjetima za sportska borilišta
najveća katnost	Prizemlje + 1 kat + uređeno potkrovlje
najmanja udaljenost od regulacijske linije	6 m ili prema lokalnim uvjetima
najmanja udaljenost od ostalih međa	6m ili h (primjenjuje se manja vrijednost)
najmanji ozelenjeni dio čestice	30 %
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	20 pm/1000m ² GBP

2.2.1.8. Građevine i uređaji prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture

obuhvaćaju ceste, nogostupe, biciklističke staze, uređaje za prijenos i distribuciju električne energije, dalekovode, objekte i uređaje sustava telekomunikacija, objekte u sustavu plinovodne, vodovodne i mreže odvodnje otpadnih voda. Građevine i uređaji prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture mogu se graditi unutar svih navedenih namjena.

Lokalni uvjeti

Prilagodba lokalnim uvjetima gradnje primjenjuje se kod interpolacija u već izgrađenim i urbanistički definiranim dijelovima naselja. Vršiti se na način da se lokacijski uvjeti smještaja, tlocrtnih i visinskih gabarita, te oblikovanja nove zgrade prilagođuju parametrima koji prevladavaju u njenom neposrednom okruženju: uličnom potezu duljine 100 m sa lijeve i desne strane novog objekta.

Kod prilagodbe lokalnim uvjetima obavezno se mora osigurati sljedeće:

- katnost i visina ne mogu biti veći od prosječne, odnosno iznimno najveće izgrađene visine susjednih objekata u uličnom potezu
- građevinski pravac mora biti identičan susjednim objektima, a ako kod lijevog i desnog susjeda on nije identičan nova se građevina mora graditi na građevnom pravcu susjeda koji je više udaljen od regulacijske linije
- udaljenost od međe prema susjedu mora biti ta-

kva da se postigne razmak između prizemnica 6 m, a između katnica 8 m.

2.2.2. Oblici i veličine građevnih čestica

Članak 9.

Postojeće čestice koje se nalaze unutar građevinskih područja i udovoljavaju lokacijskim uvjetima iz ovog plana smatraju se građevinskim česticama. Čestice moraju imati pristup na javnu prometnu površinu u minimalnoj širini 3.0 m.

Čestice koje ne zadovoljavaju lokacijske uvjete ovog plana moraju se prečesticirati i uskladiti sa lokacijskim uvjetima ovog plana.

Lokacijski uvjeti za formiranje građevinskih čestica određeni su u ovisnosti prema namjeni površina i građevina te su iskazani poglavlju 2.2.1. ovih provedbenih odredbi.

Moguće je formirati građevinsku česticu od dviju ili više postojećih čestica.

2.2.3. Veličina i površina građevina

Članak 10.

Maksimalne veličine i površine građevina određene su u ovisnosti prema namjeni površina i građevina te iskazane u poglavlju 2.2.1. ovih provedbenih odredbi.

Visina poslovne, gospodarske ili pomoćne građevine ne smije biti viša od visine stambene građevine s kojom se nalazi na istoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu.

Ispod **prizemlja odnosno suterena** stambenih, poslovnih i pomoćnih građevina mogu se graditi **ukopani dijelovi građevine** - podrumi ukoliko to dozvoljavaju konfiguracija terena, nivo podzemne vode i dubina kanalizacije.

Površina podruma ne obračunava se u ukupni GBP kod izračuna koeficijenta iskorištenosti čestice.

2.2.4. Smještaj građevina na čestici

Članak 11.

Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu grade prema ulici, a pomoćne i gospodarske građevine u dubini čestice iza tih građevina. Građevine se mogu graditi na slobodnostojeći ili poluugrađeni, a prema lokacijskim uvjetima određenim za namjenu površina i građevina u poglavlju 2.2.1. ovih provedbenih odredbi.

Udaljenost građevina od regulacijskog pravca prema ulici i bočnih međa određena je u ovisnosti o namjeni površina i građevina te definirana u poglavlju 2.2.1. ovih provedbenih odredbi.

Udaljenost između građevina na susjednim česticama ne može biti manja od 6 m za prizemne sa potkrovljem, odnosno ne manja od 8 m za jednokatnice sa potkrovljem.

Građevine se moraju graditi na propisanim udaljenostima od susjednih međa. U izgrađenim dijelovima naselja građevinski pravac nove građevine može se uskladiti sa građevinskim pravcima postojećih susjednih građevina tako da bude udaljen i manje od 5m od regulacijskog pravca (granice čestice sa prometnom površinom).

Zgrade za javne potrebe mogu se graditi na regulacijskom pravcu, uz uvjet da su osigurani potrebni razmaci do susjednih objekata, propisani požarni putevi i dovoljan broj parkirališnih mjesta.

Prilazne otvorene stepenice, terase u razini terena ili najviše 60 cm iznad razine terena moraju se graditi tako da se osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevinske čestice minimalne širine 3 m. Ove površine ne uračunavaju se u izgrađenost čestice.

Ako građevna čestica graniči s vodotokom udaljenost regulacijske linije čestice od granice vodnog dobra ne može biti manja od 10 m a iznimno, uz suglasnost hrvatskih voda ova udaljenost može biti 6 m. Građevna čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i pristup vodotoku.

Prizemne pomoćne i gospodarske građevine mogu se graditi i na granici sa susjednom česticom uz pisanu suglasnost vlasnika te čestice, uz slijedeće uvjete

- da se prema susjednoj čestici izgradi vatrootporni zid,
- da se u zidu koji se gradi na granici čestice ne izvode otvori,
- da se odvod krovne vode i snijega riješi na vlastitoj čestici,
- da se nagib krova ne izvodi u smjeru susjedne čestice (gradnja jednostrešnog krova ili sljemena krova okomitom na granicu čestice na kojoj se gradi građevina)

- da udaljenost od stambene građevine na susjednoj čestici bude najmanje 6 m.

Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 5 m.

Izuzetno udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti manja, ali ne manja od 1 m pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice utvrđuju uvjeti ili već postoji gnojište odnosno građevina s izvorima zagađenja.

Udaljenost gnojišta od stambene građevine na istoj čestici mora biti najmanje 10 m, a od stambene građevine na susjednoj čestici najmanje 15 m.

2.2.5. Oblikovanje građevina

Članak 12.

Oblikovanje novih građevina mora biti usklađeno sa morfološkim osobinama područja i vrstom građevine.

Završni materijal obrade pročelja može biti žbuka, fasadna opeka ili drvena obloga. Neprihvatljiva su bojanja u ljubičastim, roza i sličnim tonovima, potpuno netipičnim za arhitekturu Zagorja.

Krovišta na stambenim građevinama se u pravilu izvode kao kosa krovišta nagiba 20-45 stupnjeva, pokrivena crijepom. Na javnim i gospodarskim građevinama mogu se izvoditi ravna krovišta i krovišta manjeg nagiba, ako to opređano tehnološkim ili oblikovnim razlozima. Na javnim i gospodarskim građevinama mogu se izvoditi pokrovi od suvremenih materijala (lim i slično) koji nisu svijetli i reflektirajući.

Osvjetljenje potkrovlja riješiti prozorima na zabačnom zidu građevine, krovnim prozorima izvedenim u ravnini krovne plohe ili krovnim kućicama.

Osvjetljenje prostorija u potkrovlju može se izvesti i sa krovnim kućicama («kapićima»). Krovne kućice smiju se izvesti samo unutar razmaka krovnih rogova i moraju biti tradicijskog oblika. Ne dozvoljavaju se krovne kućice u obliku polukruga ili trokuta.

Na zidovima građevina koji su izgrađeni na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne međe ne mogu se izvoditi otvori.

Otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60×60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera 15 cm kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koje nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Balkoni i terase moraju biti udaljeni najmanje 3 m od međa.

2.2.6. Uređenje građevne čestice

Članak 13.

Ulične ograde podižu se iza regulacijske linije prema ulici. Ulične ograde moraju se izvoditi na način da najmanje 50% vertikalne površine ograde bude transparentno. Najviša visina ograde može biti 120 cm.

Ograde se mogu izvoditi iz kamena, betona, metala, drva, žice, živice, te u kombinacijama ovih materijala. Ograda može imati zidani sokl visine najviše 50 cm. Ograde između čestica grade se prema mjesnim običajima, u visini od najviše 150 cm.

Regulacijski pravac je granica između čestica javne površine (ulica, prilazni put, javna cesta i dr.) i građevne čestice osnovne namjene.

Prostor između regulacionog i građevnog pravca mora se urediti kao zelena površina sa kolnim ulazom širine najviše 3 m. U prostoru između građevnog i regulacionog pravca ne mogu se izvoditi montažni objekti i nadstrešnice niti uređivati parkirališta.

Ne dopušta se asfaltiranje velikih površina dvorišta, ali je moguće opločavanje uz uvjet da se ostavljaju zeleni pojasevi unutar većih opločanih površina.

Neizgrađeni dio građevne čestice treba urediti kao zelenu površinu koja se koristi kao travnjak, cvijetnjak ili vrt.

Dio seoske građevne čestice uređen kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

Zabranjuje se postavljanje žičanih, zidanih, kamenih i drugih ograda i potpornih zidova kojima bi se sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok.

Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promjeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i građevine. Visina potpornih zidova može biti najviše do 1,5 m te ih je potrebno obložiti kamenom ili ozeleniti puzavicama.

Kada se građevna čestica formira na način da svojom bočnom ili stražnjom stranom graniči sa zaštitnim pojasom magistralne ceste ili željezničke pruge mora se ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

2.2.7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 14.

Svaka građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu u širini od najmanje 3 m. Ako se čestica nalazi uz ceste različitog značaja priključak čestice ostvaruje se na cestu nižeg značaja.

Stambene, poslovne i gospodarske građevine moraju se obvezno priključiti na komunalnu mrežu vodovoda i odvodnje otpadnih voda.

Ako vodovodna mreža nije izgrađena opskrba pitkom vodom rješava se iz higijenskih zdenaca. Do izgradnje kanalizacijskog sustava u naseljima otpadne vode mogu se upuštati u nepropusne sabirne jame koje se moraju redovito prazniti po ovlaštenom poduzeću.

Priključivanje građevina na električnu mrežu izvodi se prema uvjetima koje utvrđuje nadležni distributer.

Uz prometnice je moguće uređenje parkirališta za teretne automobile površine do 1000 m². Površina parkirališta mora se odvojiti od cestovnog pojasa zelenim pojasom širine najmanje 3,00 m sa zasađenim zelenilom i odvojenim ulazom/izlazom sa javne prometne površine. Parkiralište mora biti udaljeno od granice čestice stam-

bene ili mješovite namjene najmanje 50m, a smještaj na manjoj udaljenosti moguć je samo iznimno uz suglasnost vlasnika tih čestica. Površina parkirališta mora imati riješen sustav odvodnje, pa je stoga potrebno izgraditi taložnicu preko koje će se odvoditi oborinska voda sa parkirališta u okolni teren uz prethodno pročišćavanje. Taložnica se mora povremeno čistiti.

2.3. Površine izdvojene namjene izvan naselja

Članak 15.

Izvan naselja predviđaju se područja izdvojene namjene za izgradnju objekata gospodarske namjene koji se zbog svojih funkcionalnih i drugih obilježja ne mogu graditi unutar naselja.

2.3.1. Gospodarska namjena

Članak 16.

Građevine gospodarske i poslovne namjene mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja s oznakom I, te unutar područja izdvojene namjene izvan naselja s oznakom I.

Građevine gospodarske i poslovne namjene grade se prema lokacijskim uvjetima propisanim u poglavlju 3. ovih provedbenih odredbi.

2.4. Poljoprivredne, šumske i druge negradive površine

Članak 17.

Negradive površine unutar obuhvata ovog plana dijele se na:

- obradive poljoprivredne površine, - poljoprivredno tlo s oznakom P3
- šume isključivo osnovne namjene s oznakom Š1
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište s oznakom PŠ
- vodne površine s oznakom V
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

2.4.1. Poljoprivredne površine

Članak 18.

U planu su za poljoprivredno korištenje određene površine s oznakom P3. Za poljoprivrednu se mogu koristiti i površine unutar planiranih građevinskih područja naselja i područja izdvojene namjene izvan građevinskog područja do privođenja utvrđenoj namjeni, te površine unutar vodozaštitnih područja, koje se moraju koristiti u skladu s kriterijima zaštite voda.

Na površinama koje su planom određene kao poljoprivredne mogu se graditi isključivo građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje: tovilista, spremišta poljoprivrednih proizvoda, sušare, silosi, mlinovi, staklenici za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća i klijeti; te infrastrukturne građevine i građevine za zaštitu od elementarnih nepogoda.

2.4.2. Šumske površine

Članak 19.

U Planu su određene kao šumsko zemljište sve postojeće šume s oznakom Š i PŠ. Šume se ne mogu krčiti radi gradnji stambenih, poslovnih ili gospodarskih građevina. Zbog njihovog ekološkog značenja određuju se slijedeće mjere čuvanja i zaštite šuma i šumskog zemljišta:

- šumske površine definirati sukladno njihovoj rasprostranjenosti

- čuvati i zaštititi izvorna obilježja krajobraza uključujući livade i proplanke, te omogućiti gradnju samo onih građevina što po svojoj namjeni spadaju u šumske prostore (planinarski domovi, izletišta, lovački domovi i sl.)

2.4.3. Vodne površine

Članak 20.

Vodne površine na području općine obuhvaćaju vodotoke potoka Horvatska, Sopotnica, potoka kroz stare bazene i drugih manjih potoka.

Za ove vodotoke planom se utvrđuje zaštitni pojas potreban za njihovo održavanje širine 6 m od ruba obale vodotoka odnosno 20 m od nožice nasipa na vodotocima na kojima su izvedeni nasipi. Unutar inondacijskog pojasa zabranjuje se sva izgradnja, sadnja stabala ili bilo kakvi drugi radovi koji bi mogli onemogućiti pristup do vodotoka. Površine unutar inondacijskih pojasa mogu se koristiti u poljoprivredne svrhe.

2.5. Gradnja izvan građevinskih područja

Članak 21.

Za zgrade i građevine koje su izgrađene na temelju valjane građevne dozvole prije 15. veljače 1968. godine, a ovim Planom su izvan građevnog područja, mogući su svi građevni zahvati utvrđeni ovim planom. Građevne čestice na kojima se nalaze izgrađene zgrade i građevine koje su izgrađene na temelju valjane građevne dozvole ili prije 15. veljače 1968., a ovim planom nisu uključene u građevinsko područje naselja smatrat će se „izdvojenim građevnim područjem“ koje se ne može proširivati. Na istim građevnim česticama mogući su zahvati određeni ovim planom za građevno područje.

Članak 22.

Izvan građevinskih područja naselja mogu se uređivati površine i graditi građevine koje po svojoj namjeni zahtjevaju izgradnju izvan građevinskog područja, a na način da ne ometaju korištenje poljoprivrednih i šum-

skih površina te da ne ugrožavaju vrijednost okoliša i krajolika.

Građevine koje se mogu graditi izvan građevinskih područja su:

- građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju
- građevine za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća - staklenici
- klijeti i spremišta voća u voćnjacima i vinogradima
- šumske, lovačke i lugarske građevine
- groblja
- infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komunalne itd.)
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- vojne građevine i građevine za zaštitu od elementarnih nepogoda

Zgrade ili građevine koje se mogu ili moraju graditi izvan građevnog područja trebaju se planirati, projektirati, izvoditi i koristiti na način da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju te korištenje drugih građevina izvan građevnog područja. One ne smiju ugrožavati vrijednost čovjekova okoliša, osobito prirodnoga krajolika (to osobito vrijedi za staklenike, plastenike, tovilista i farme).

U predjelima koji su ovim planom određeni kao zaštićeni krajobrazi nije moguća izgradnja poljodjelskih zgrada i građevina koje se mogu graditi izvan građevnog područja.

2.5.1. Gospodarske građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju

Članak 23.

Građevine za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju kapaciteta većeg od 10 uvjetnih grla mogu se graditi samo na odgovarajućim udaljenostima od građevnih područja naselja, prema uvjetima određenim u slijedećoj tablici:

broj uvjetnih grla	najmanja udaljenost od			
	građevinskog područja naselja bez posebne oznake	građevinskog područja naselja oznake M	državne ceste	županijske ceste
10 – 20	100 m	200 m	100 m	30 m
21 – 100	150 m	300 m	150 m	50 m
101 – 300	300 m	600 m	300 m	100 m
301 i više	500 m	1000 m	500 m	150 m

Za gradnju ovih građevina primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti

površina čestice	min 2000 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{iz}	max 0.3
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.3
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4 m / 8m

najveća katnost	Prizemlje + tavan bez nadozida
najmanja udaljenost od granica čestice	6 m
najmanji ozelenjeni dio čestice	30%

Obračun broja uvjetnih grla vrši se prema slijedećoj tablici:

Vrsta stoke	Koeficijent	minimalni broj grla za izgradnju farme
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	6
- vol	1,20	8
- junad 1 – 2 god.	0,70	14
- junad 6 – 12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	182
- mlade svinje 2 – 6 mjeseci	0,13	77
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- toвна perad	0,006	1670
- konzumne nesilice	0,008	1250
- rasplodne nesilice	0,008	1250
- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići, nojevi i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima		

Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

Uz građevinu za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju može se graditi i stambena kuća vlasnika – uzgajivača prema lokacijskim uvjetima iz poglavlja 2.2.1. ovih odredbi za provođenje.

Iznimno, na području zaštićenog krajolika isključuje se gradnja građevina za primarnu poljodjelsku proizvodnju.

Zgrade moraju biti ožbukane, s kosim krovom, pokrivene crijepom (ne salonitom i limom) crvene boje, izvedene tako da se usklade s lokalnom tradicijskom izgradnjom i sa slikom krajolika.

Sljeme građevine treba biti paralelno sa slojnicama.

koeficijent izgrađenosti čestice k_z	max. 0.30
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.30
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	4 m / 6 m
najveća katnost	Prizemlje
najmanja udaljenost od granica čestice	3 m
tlocrtna projekcija	max 400 m ²

ma. Na ravnom terenu zabranjeno je nasipavanje terena i mijenjanje postojeće konfiguracije terena.

2.5.2. Građevine za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća - staklenici

Članak 24.

Gradnja staklenika za intenzivni uzgoj voća, povrća i cvijeća omogućuje se izvan građevinskih područja naselja, na svim bonitetnim klasama tla, tamo gdje nisu na vizualno istaknutim pozicijama i ako nisu u predjelima zaštite krajolika.

Za ove se građevine ne postavljaju posebni uvjeti udaljenosti od građevinskih područja naselja.

Za gradnju staklenika primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti:

Jedna grupa ne može brojati više od 4 staklenika. Duža strana građevine mora obavezno biti paralelna sa slojnicama.

2.5.3. *Klijeti i spremišta voća*

Članak 25.

U vinogradima i voćnjacima izvan građevinskih područja mogu se graditi klijeti ili spremišta voća. Obzirom na usitnjenost posjeda vinograda i voćnjaka najmanja površina na kojoj se može dozvoliti izgradnja klijeti određena je na način kojim se omogućuje izgradnja ovih objekata na posjedu prosječne veličine.

U vinogradima i voćnjacima površine od 550 m² do 800 m² može se graditi klijet maksimalne tlocrtne bruto površine 15 m² a u vinogradima i voćnjacima površine veće od 800 m² može se graditi klijet maksimalne tlocrtne bruto površine 40 m².

Klijet ili spremište voća može se graditi kao prizemnica s podrumom ili suterenom i odnosa tlocrtne duljine i širine 1:2.

Na površini vinograda od 2000 m² i više moguće je korištenje klijeti u funkciji turističkih djelatnosti. Kod takvih klijeti u ukopanom podrumu veličine do 100 m² omogućuje se proizvodnja i čuvanje vina, a u prizemlju uređenje kušaonice vina te pružanje usluga seoskog turizma i sl.

Klijet ili spremište voća mora biti građeno u skladu s lokalnim običajima i to:

- krov mora biti dvostrešan, nagiba između 35 i 45 stupnjeva;
- minimalna udaljenost od međe prema javnom putu iznosi 3 m,
- minimalna udaljenost od jedne bočne iznosi najmanje 3 m a od druge najmanje 1 m
- pročelje građevine mora u cijelosti biti izvedeno u drvu
- sljeme krova i duža strana građevine moraju biti paralelni sa slojnicama terena
- pokrov obavezno izvoditi od crijepa
- udaljenost između klijeti treba biti najmanje 6.0 m
- čestica temeljem koje je stečeno pravo gradnje klijeti ne može se cijepati na manje površine

2.5.4. *Građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti*

Članak 26.

Izvan građevinskih područja na posjedu primjere ne veličine mogu se graditi građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti. Pod pojmom "posjed" podrazumijeva se jedna ili više zemljišnih katastarskih čestica koje međusobno čine jednu prostornu cjelinu.

Veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, treba biti:

- za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 3 ha,
- za uzgoj voća i (ili) povrća na posjedu minimalne veličine od 1 ha,

- za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina na posjedu minimalne veličine od 1 ha,

- za uzgoj sadnica za voće, vinovu lozu i ukrasno bilje na posjedu minimalne veličine od 1 ha.

Zgrade koje se mogu graditi na ovakvim posjedima su:

- stambena građevina za potrebe stanovanja vlasnika ukupne površine do 250 m² (do 20% neto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina)

- poslovni (ugostiteljski i smještajni) sadržaji u funkciji agroturizma (vinogradarski podrumi, kušaonice vina i sl.) maksimalne tlocrtne bruto površine 150 m².

- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje (silosi, sušare, hladnjače, mješaone stočne hrane)

• **plastenici**

Za izgradnju na ovakvim posjedima primjenjuju se slijedeći lokacijski uvjeti:

- ukupna površina objekata izgrađenih na jednom posjedu može biti

- o za intenzivnu ratarsku djelatnost najviše 150 m²

- o za uzgoj voća i povrća najviše 150 m²

- o za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina najviše 150 m²

- o za uzgoj sadnica za voće, vinove loze i ukrasnog bilja najviše 150 m²

- visina građevina najviše Po + P + potkrovlje bez nadozida

- visina krovnog vijenca najviše 4.0 m

- visina sljemena krova najviše 8.0 m

- izvoditi dvostrešna krovista nagiba 15-40 stupnjeva, osim na objektima kod kojih je drugačije oblikovanje krovista uvjetovano tehnološkim zahtjevima

- udaljenost ovih građevina od granice građevnog područja te lokalnih, županijskih i državnih cesta mora iznositi najmanje 100 m, odnosno najmanje 200 m za djelatnosti kod kojih se razvija buka koja na mjestu nastanka prelazi razinu od 70dB.

2.5.5. *Šumarske, lugarske i lovačke građevine*

Članak 27.

U šumskom području mogu se graditi šumarske, lugarske i lovačke građevine prema slijedećim lokacijskim uvjetima.

- tlocrtna površina građevina može biti najviše 200 m²

- visina građevine najviše Podrum + Prizemlje + 1 kat

- visina građevine najviše 7.50m

- ukupna visina građevine najviše 12.0m

- izvoditi dvostrešna krovista nagiba 40 stupnjeva

- pročelje građevine izvoditi u zidovima od lomljenog kamena i/ili oblozi drvom

- pokrivanje krovista crijepom ili drvenom šindrom

2.5.6. *Ribnjaci*

Članak 28.

Izgradnja ribnjaka moguća je isključivo za osobne potrebe, na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kul-

tura močvara, trstika, te na neplodnom tlu. Uz vodotoke moguće je uređivati manja ribogojilišta kao vodene površine s pratećom opremom. Isključuje se bilo kakva čvrsta izgradnja u sklopu određene čestice ribogojilišta. Ribnjak ne može biti veći od 0,1 ha. Materijal koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka potrebno je u pravilu deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje okolnog prostora, kako bi se po prestanku njegovog korištenja iskopani materijal iskoristio za sanaciju iskopa.

Podizanje ribogojilišta nije moguće unutar zone zaštićenih dijelova prirode.

Maksimalni iskop za ribnjak je na dubini 2,5 m (osim postojećih ribnjaka). Vodena površina ne smije biti bliža od 50 m od pojasa prometnice (državne, županijske ili lokalne), a udaljenost od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla. Kolni pristup minimalne širine 3,0 m mora biti osiguran do čestice ribogojilišta.

2.5.7. Groblja

Članak 29.

Groblja se u pravilu grade izvan građevinskog područja naselja. Na području Općine Tuhelj uređena su groblja u naseljima Tuhelj i Lenišće. Planom su rezervirane i površine za širenje postojećih groblja.

Prema površini ova se groblja svrstavaju u mala groblja (površine do 5 ha).

Za uređenje novog groblja, kao i proširenje groblja veće od 20% postojeće površine obavezno je izraditi Detaljni plan uređenja, sukladno Pravilniku o grobljima (NN 99/02).

2.5.8. Površine za iskorištavanje mineralnih siro-

vina

Članak 30.

Na području Općine Tuhelj u funkciji je eksploatacijsko polje za iskorištavanje kamena. Površina eksploatacijskog polja u planu je označena oznakom E.

Na površini za iskorištavanje mineralnih sirovina može se vršiti izgradnja objekata i uređaja koji su u funkciji iskorištavanja mineralnih sirovina.

Za iskorištavanje mineralnih sirovina potrebno je izraditi studiju utjecaja na okoliš prema važećem pravilniku, a ukoliko je ista već izrađena korištenje prostora izvoditi isključivo u skladu sa odredbama studije. Nakon prestanka eksploatacije sanaciju prostora i površina obavezno izvesti u skladu sa odredbama studije.

Odobreni projekti eksploatacije moraju sadržavati i mjere sanacije kojim se definira daljnja namjena napuštenih eksploatacijskih polja (biološka rekultivacija ili prenamjena u svrhu rekreacije, ribolova i sl.).

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Članak 31.

Građevinska područja s oznakom I predviđena su za gradnju gospodarskih – proizvodnih i poslovnih građevina. Unutar njih mogu se graditi proizvodne, servisne, skladišne, komunalne zgrade, građevinski pogoni, pogoni za preradu mineralnih sirovina, zgrade za stočarsku proizvodnju i druge gospodarske potrebe, uređi, trgovine i ugostiteljski sadržaji. Na ovim površinama mogu se graditi sadržaji koji bitno ne onečišćuju okoliš, odnosno oni kod kojih se mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

Građevine na površinama gospodarske – proizvodne i poslovne namjene i industrijskih gospodarskih djelatnosti grade se prema slijedećim lokacijskim uvjetima:

površina čestice	min 1000 m ²
koeficijent izgrađenosti čestice k_{tz}	max. 0.4
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 0.75
najveća visina građevine (h) / ukupna visina građevine (s)	10 m / 13.5 m
najveća katnost	Prizemlje (P) + 1 kat + Pk
najmanja udaljenost od regulacijske linije	6 m
najmanja udaljenost od ostalih međa	6m ili h
najmanji ozelenjeni dio čestice	20%
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju	15 pm/1000m ² GBP trgovačke namjene 10 pm/1000m ² GBP proizvodne namjene 5 pm/1000m ² GBP za skladišta

4. Uvjeti smještaja građevina javne namjene

Članak 32.

Javna namjena obuhvaća upravnu, socijalnu, predškolsku, školsku, zdravstvenu, kulturnu i vjersku namjenu. Građevine javne namjene mogu se graditi unu-

tar građevinskih područja stambene i mješovite namjene bez posebne oznake te unutar građevinskih područja mješovite, poslovne i javne namjene sa oznakom M. Planom se utvrđuju slijedeći lokacijski uvjeti za gradnju građevina javne namjene:

koeficijent izgrađenosti čestice k_{iz}	max. 0.40
koeficijent iskorištenosti čestice k_{is}	max 1
najveća visina građevine / ukupna visina građevine	12m/16m
najveća katnost	Prizemlje + 1 kat + uređeno potkrovlje
najmanji ozelenjeni dio čestice	20%
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj čestici prema kriteriju (uz mogućnost da se do 50% pm rješava u uličnom pojasu)	15 pm/1000m ² GBP za zdravstvenu namjenu 1 pm/1 učionica ili grupau za škole i predškolske ustanove 10 pm/1000m ² GBP za ostale javne namjene

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava

Članak 33.

Prometni i infrastrukturni sustavi i koridori prikazani su u grafičkim prikazima u mjerilu 1:25000, a uvjeti za njihovu izgradnju i korištenje propisani su posebnim uvjetima, suglasnostima i mišljenjima iz područja cestovnog prometa, elektroenergetike, telekomunikacija, distribucije i proizvodnje nafte i plina, vodoopskrbe i vodoprivrede.

5.1. Promet

5.1.1. Cestovni promet

Članak 34.

Javne ceste na području općine razvrstane su u slijedeće kategorije:

- državne ceste
- županijske ceste
- lokalne ceste
- nerazvrstane ceste

Uvjeti za državne, županijske i lokalne ceste

Ako se izdaje lokacijska dozvola za građenje objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. kada se radi o državnim cestama i županijske uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- za ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- za državne ceste 25 m,
- za županijske 15 m,
- za lokalne ceste 10 m.

U pojasu državne i županijske ceste izvan građevinskih područja mogu se graditi benzinske postaje te praonice i servisi vozila.

Uvjeti za nerazvrstane ceste

Širina kolnika i zemljišnog pojasa za nerazvrstane ceste odredit će se projektom gradnje ili održavanja/rekonstrukcije prema raspoloživoj širini zemljišnog pojasa, u skladu sa očekivanim intenzitetom prometa.

Za planirane nerazvrstane ceste planom se utvrđuju slijedeće minimalne širine kolnika i cestovnog zemljišnog pojasa:

- za dvosmjerni promet:

- o minimalna širina kolnika 4,5 m
- o minimalna širina zemljišnog pojasa ceste 6 m
- za jednosmjerni promet:
- o minimalna širina kolnika 2,5 m
- o minimalna širina zemljišnog pojasa ceste 4 m

Na području općine izgrađen je veći broj nerazvrstanih cesta čija je širina zemljišnog pojasa ceste manja od one utvrđene prethodnim stavkom. To su slijedeće ulice:

u naselju Tuheljske Toplice:

- ulica Antuna Mihanovića
- I. Odv. A. Mihanovića
- II. Odv. A. Mihanovića
- III. Odv. A. Mihanovića
- ulica Bolničko naselje
- Bolnički odvojak I
- Bolnički odvojak II
- Klanječka ulica
- Mustačev put
- Tuheljska ulica
- ulica Slavice Ježek
- ulica Matije Gupca
- ulica Stjepana Loine

u naselju Črešnjevci:

- Pregradska ulica
- Desinička ulica
- Ulica Rudolfa Kroflina
- Kumrovečka ulica
- Zagrebačka ulica
- Zabočka ulica
- Zaprešička ulica
- Zagorska ulica
- Ulica Vladimira Tkalčića
- Ivanečka ulica
- Stubička ulica

u naselju Sveti Križ:

- ulica u vikend naselju iznad «Tončeka» - nadvožnjak
- cesta Tuhelj lovački dom – Pavunci – via Veterinik

Postojeće nerazvrstane ceste navedene u prethodnom popisu mogu se održavati i rekonstruirati unutar postojećeg zemljišnog pojasa, te se na česticama koje imaju pristup na ove ceste mogu graditi planom predviđene građevine.

Jednosmjerne nerazvrstane ceste u rijetko izgrađenim dijelovima naselja mogu se koristiti za dvosmjerni promet, ako imaju planirana ugibališta za mimoilaženje vozila na razmacima od najviše 500 m. Razmak ugibališta za mimoilaženje vozila odredit će se projektom nerazvrstane ceste ovisno o preglednosti i drugim prometno-tehničkim karakteristikama ceste.

Priključke građevina i površina na nerazvrstane ceste treba projektirati i izvoditi sukladno «Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu» (NN 119/07).

Sve nerazvrstane ceste trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Na odgovarajućim mjestima, prema registriranim stajalištima u voznim redovima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta autobusa s nadstrešnicom za putnike, sukladno odredbama Pravilnika o autobusnim stajalištima (NN 119/07)

Kod izgradnje poslovnih građevina potrebno je osigurati na građevnoj čestici ili na javnim parkiralištima u neposrednoj blizini broj parkirališnih mjesta predviđen odredbama ovog plana, a za djelatnosti za koje to nije navedeno potrebno je osigurati 20 parkirališnih mjesta na 1000 m² bruto razvijene površine zgrade.

5.2. Elektroenergetska mreža

Članak 35.

Trase, koridori i površine sustava elektroenergetske mreže prikazani su na kartografskom prikazu 2.1. u mjerilu 1:25000.

Radi zaštite postojećih koridora i održavanje tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža prilikom realizacije ostalih sadržaja plana potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za visokonaponske nadzemne vodove iznose:

• za nadzemni vod napona 110 kV	28 m
• za nadzemni vod napona 35 kV	20 m
• za nadzemni vod napona 10(20) kV	16 m
odnosno, građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda	6 m.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

• za nadzemni vod napona 0,4 kV	5 m
odnosno, građevine trebaju biti odaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda	2 m.

Zaštitni koridori za visokonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

• za podzemni vod napona 35 kV	5 m
• za podzemni vod napona 10(20) kV	4 m
• za podzemni vod napona 0,4 kV	2 m

Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 iznose:

• za kabelske TS - čestica površine 7×7 m s kamionskim pristupom na javni put

• za stupne TS - čestica površine 4×7 m s kamionskim pristupom na javni put

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća.

5.3. Telekomunikacije

Članak 36.

Trase, koridori i površine za telekomunikacijske sustave prikazani su na kartografskom prikazu 2.2. u mjerilu 1:25000.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata, trase, koridori i površine telekomunikacijskog infrastrukturnog sustava određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućavaju izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Elektronička komunikacijska infrastruktura

Izgradnja, održavanje, razvoj i uporaba telekomunikacijske infrastrukture i opreme, upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenog općeg dobra, te obavljanje javnih telekomunikacijskih usluga i djelatnosti od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Novu TK infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za naselja gradskog obilježja podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za ostala naselja; podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
- za međusobno, magistralno i međumjesno povezivanje; podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga

iznimno kada je to opravdano radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera u pokretnoj i nepokretnoj mreži.

Gradnja sustava elektroničke komunikacijske infrastrukture te samostojećih antenskih stupova pokretne komunikacije moguća je unutar i izvan građevinskih područja naselja sukladno slijedećim smjernicama:

- postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima moguća je na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima
- rasporedom baznih stanica i antenskih stupova

treba osigurati mogućnost pokrivanja područja radijskim signalom

- obavezno je osigurati zajedničko korištenje baznih stanica i antenskih sustava svim operaterima – koncesionarima
- oko antenskih stupova treba osigurati očišćenu i pošljunčanu površinu u širini od najmanje 3m ako je do stupa osiguran pristup vatrogasnog vozila, odnosno najmanje 5m ako do stupa nije osiguran pristup vatrogasnog vozila
- antenski prihvatni ne mogu se postavljati na školama, dječjim vrtićima, bolnicama, domovima za djecu i starije osobe
- postava antenskih sustava na zaštićenim kulturnim dobrima moguća je samo prema posebnim uvjetima tijela za zaštitu kulturne baštine
- samostojeći antenski stupovi moraju biti udaljeni od najbliže građevine najmanje za jednu svoju visinu
- samostojeći antenski stupovi moraju biti udaljeni od ruba cestovnog pojasa županijske ceste najmanje 15m, te najmanje 10m od ruba cestovnog pojasa lokalne ceste

Pri izradi projekata telekomunikacijskih instalacija treba se pridržavati slijedećih najmanjih udaljenosti telekomunikacijskih vodova:

- 5,00 m od ruba cestovnog pojasa državnih, županijskih i lokalnih cesta i temelja zgrada izvan naselja
- 2,00 m od stupa zračnih TK mreža
- 2,00 m od vodovodnih cijevi promjera preko 200 mm
- 1,00 m od cijevi kanalizacije, slivnika, toplovođa, vodovodnih cijevi promjera do 200 mm, plinovoda s tlakom do 3 bara
- 10,00 m od plinovoda s tlakom od 3 do 10 bara, te od instalacija i rezervoara sa zapaljivim i eksplozivnim gorivom
- 30,00 m od plinovoda s tlakom preko 10 bara izvan gradskih naselja

Pri izradi projekata građevina treba se pridržavati slijedećih općih uvjeta i najmanjih udaljenosti novih građevina od telekomunikacijskih vodova:

- Prije početka radova na trasi postojećih TK kablova obavezno se izvodi iskolčenje, a iskop se izvodi ručno
- Na trasi TK instalacija ne smije se prometovati građevinskim strojevima, vozilima i slično, te nanositi ili skidati materijal
- Najmanja horizontalna udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih TK kabela je 1,00 m
- Ukoliko se pri gradnji novog objekta polažu druge infrastrukturne instalacije udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih TK kabela mora biti najmanje 2m
- Horizontalni razmak između najisturenije točke novog objekta i zračne TK linije mora iznositi najmanje 2m
- Vertikalna udaljenost od najvišeg dijela objekta

do najnižeg tk vodiča mora iznositi najmanje 3m

- U slučaju kolizije TK zračne mreže i elektroenergetskih instalacija treba se pridržavati odredbi "Pravilnika o zaštiti TK vodova od posebnog ili neposrednog dodira sa elektroenergetskim vodovima".
- Sredstvo mehaničke zaštite TK linije (zatega, upor, stup) mora od zida objekta biti udaljeno najmanje 3m

5.4. Plinovodna mreža

Članak 37.

Trase, koridori i površine za infrastrukturnu mrežu plinovoda i produktovoda prikazani su na kartografskom prikazu 2.3. u mjerilu 1:25000.

Lokalna plinska mreža napaja se preko mjerno redukcijske stanice (MRS) Tuheljske Toplice, a distribuciju plina za potrošače na području općine vrši komunalno poduzeće «Zelenjak» iz Klanjca.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata lokalne plinovodne mreže, trase, koridori i površine za plinovodnu mrežu određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Kod izgradnje građevina i uređivanja površina koji se vrše neposrednom provedbom ovog plana nadležni distributer će omogućiti priključivanje na plinovodnu mrežu prema posebnim uvjetima definiranim u ovom planu.

Za građevine i površine za koje je predviđena posredna provedba ovog plana (izrada detaljnijih urbanističkih planova) nadležni distributer će posebne uvjete priključenja utvrditi u tom postupku.

Kontrolni ormarići moraju se smjestiti na manje uočljivoj strani kuće, a nikako na glavnom pročelju.

Područjem obuhvata plana prolazi magistralni visokotlačni plinovod Zabok – Kumrovec. Za magistralni visokotlačni plinovod utvrđen je zaštitni koridor širine 30m lijevo i desno od osi plinovoda u skladu sa člankom 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te nafotovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl.list 26/85).

Za magistralni plinovod utvrđeni su slijedeći posebni uvjeti gradnje:

- U zaštitnom pojasu plinovoda, 30m lijevo i desno od osi plinovoda zabranjeno je graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti plinovoda i raspored pojasa cjevovoda.
- Na mjestu prijelaza ceste preko plinovoda cjevovod se mora zaštititi armirano betonskom pločom. Prije izvođenja a.b. ploče potrebno je provjeriti stanje plinovoda, dubinu ukopa cijevi, stanje izolacije, debljinu stijenke plinovoda, te otkloniti sve eventualne nedostatke.
- Pri paralelnom vođenju najmanja udaljenost regionalne i lokalne ceste od vanjskog ruba cestovnog pojasa do osi plinovoda ne može biti manja od 5m.

- Udaljenost parkirališta za osobna vozila od osi cjevovoda ne može biti manja od 5m.

- U pojasu širine 5m lijevo i desno od osi plinovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1m.

- Kod paralelnog vođenja drugih komunalnih, telekomunikacijskih i energetskih instalacija i plinovoda njihova međusobna udaljenost ne može biti manja od 5m.

- Na mjestu križanja ceste ili instalacija sa plinovodom kut križanja mora biti između 60 ° i 90 °.

- Na mjestu križanja sa plinovodom sve instalacije se obavezno polažu ispod plinovoda, na međusobnom razmaku ne manjem od 0,5m te uz obavezno postavljanje trake upozorenja.

- Za svu izgradnju u zaštitnom pojasu magistralnog plinovoda potrebno je zatražiti posebne uvjete i suglasnost tvrtke PLINACRO.

5.5. Vodovodna mreža

Članak 38.

Trase, koridori i površine za sustav vodovodne mreže prikazani su na kartografskom prikazu 2.3. u mjerilu 1:25000.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata vodovodne mreže, trase, koridori i površine za vodovodnu mrežu određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućavaju izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Planom se utvrđuju slijedeći uvjeti za priključivanje građevina na vodovodnu mrežu:

- priključni vodovi vodovodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla

- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko vodomjernog okna u kojem je montiran vodomjer

- vodomjerno okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 80×80 cm

Pri izradi projekata za novu vodovodnu mrežu treba se pridržavati slijedećih općih uvjeta:

- Vodovi vodovodne mreže ukapaju se najmanje 80.0cm ispod površine tla. Profili vodova odredit će se projektom mreže za svako pojedino naselje.

- Uz javne prometnice u naseljima izvodi se hidrantska mreža sa nadzemnim hidrantima prema pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj 08/06).

- Na površinama gospodarske namjene korisnici će izvoditi zasebne interne vodovodne mreže sa hidrantima za protupožarnu zaštitu.

5.6. Uređivanje vodotokova

Članak 39.

U uređivanju vodotoka treba izbjegavati pravocrtne regulacije, a duž postojećih regulacija i agromeliorativnih zahvata omogućiti opstanak i mjestimičnu obnovu bujnih vlažnih biotopa i ambijenata.

U projektima regulacije vodotoka postojeće stanje vegetacije mora se dokumentirati geodetskim i fotografским snimkama, a u projektu se moraju predvidjeti mjere

zaštite vegetacije kod izvođenja radova, te mjere obnove autohtone vegetacije po završetku radova na regulaciji vodotoka. U toku izvođenja neophodnih i nužnih regulacija vodotoka potrebno je zaštititi svu vegetaciju koja ne predstavlja prepreku izvođenju radova. Nakon završetka radova uz korita vodotoka treba obnoviti autohtonu vegetaciju.

Unutar zone zaštite termalnog izvora u Tuheljskim Toplicama zabranjuje se sva izgradnja osim izgradnje građevina u funkciji eksploatacije izvora.

5.6. Odvodnja otpadnih voda

Članak 40.

Trase, koridori i površine za sustav odvodnje otpadnih voda prikazani su na kartografskom prikazu 2.4. u mjerilu 1:25000.

Na području Općine planiran je mješoviti sustav oborinske i fekalne odvodnje sa više uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata odvodne mreže, trase, koridori i površine za mrežu odvodnje otpadnih voda određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućavaju izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Kod izgradnje građevina i uređivanja površina koji se vrše neposrednom provedbom ovog plana nadležni distributer će omogućiti priključivanje na mrežu odvodnje otpadnih voda ako su zadovoljili slijedeće posebne uvjete:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla

- spajanje na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja

- reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svijetlog otvora najmanje 120×80 cm

Za građevine i površine za koje je predviđena posredna provedba ovog plana (izrada detaljnijih urbanističkih planova) nadležni distributer će posebne uvjete priključenja utvrditi u tom postupku.

Otpadne vode iz gospodarskih građevina i površina koje imaju nepovoljan uticaj na okoliš moraju se obraditi prije upuštanja u kanalizacioni sustav. Način obrade otpadnih voda utvrđuje se u tehnološkom projektu.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

6.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 41.

Zaštićeni krajolik

Na području zaštićenog krajolika primjenjuju se sve odredbe i obaveze koje proizlaze iz Zakona o zaštiti prirode. Zaštićeni krajolik štiti se i slijedećim mjerama ovog plana:

- Nova izgradnja moguća je samo u granicama planom definiranih građevinskih područja.

- Unutar planom definiranih građevinskih područja utvrđuje se obaveza očuvanja tradicijskog česticacijskog

ustroja zemljišta.

- Nova gradnja unutar planom definiranih građevinskih područja mora se položajem na čestici, visinskim i tlocrtnim gabaritima, te primjenom materijala i graditeljskih tehnika uskladiti sa postojećom autohtonom izgradnjom na slijedeći način:

- o katnost i visina ne mogu biti veći od prosječne visine objekata u neposrednom susjedstvu

- o tlocrtni (dužina i širina) i visinski (visina vijenca) gabariti građevine mogu biti do 30% veći od prosječnih gabarita objekata u neposrednom susjedstvu

- o za obradu pročelja koristiti isključivo autohtone materijale: drvo, opeku, te iznimno žbuku

- U području zaštićenog krajolika nije moguća gradnja građevina koje se inače mogu graditi izvan granica građevinskih područja, osim izgradnje klijeti u vinogradima.

- U području zaštićenog krajolika izvan naselja moguća je sadnja isključivo autohtonih poljodjelskih kultura i sadnja autohtonog bilja.

- U području zaštićenog krajolika izvan naselja moguća je revitalizacija napuštenih vinograda.

- Kod izgradnje novih objekata čestica mora biti ozelenjena najmanje 60%, te se isključuje mogućnost izgradnje gospodarskih građevina.

Mjere zaštite područja izrazitih vrijednosti za identitet prostora

Druga područja zaštite krajolika predložena ovim planom štite se kao kulturni krajolici ili područja izrazitih vrijednosti za identitet prostora. Ova područja će se štititi od devastacije slijedećim mjerama plana:

- Nova izgradnja moguća je samo u granicama planom definiranih građevinskih područja.

- Unutar planom definiranih građevinskih područja utvrđuje se obaveza očuvanja tradicijskog česticacijskog ustroja zemljišta.

- U području zaštićenog krajolika nije moguća gradnja građevina koje se inače mogu graditi izvan granica građevinskih područja, osim izgradnje klijeti u vinogradima

6.2. Stanje pravne zaštite kulturno povijesnih dobara

Članak 42.

Pojedinačne građevine, sklopovi, čestice i predjeli zaštite, koji se ovim Prostornim planom smatraju zaštićenima, prikazani su na kartografskom prikazu 3.1 Uvjeti korištenja, uređenje i zaštite prostora u mjerilu 1:25000, na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5000, te u slijedećem pregledu.

Temeljem Zakona o zaštiti kulturnih dobara zaštita se provodi za registrirana (R) i preventivno zaštićena kulturna dobra (P), te za kulturna dobra predložena za zaštitu (PR) za koje se planira provesti postupak zaštite:

Kulturna dobra upisana u Registar nepokretnih kulturnih dobara (R):

U skupini *civilnih građevina*:

- Kurija Mihanović, Tuheljske Toplice

Kulturna dobra zaštićena rješenjem o preventivnoj zaštiti (P):

U skupini *crkava i kapela*:

- župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije,

Tuhelj

- kapela sv. Margarete, Lenišće

U skupini *memorijalnih područja i obilježja*:

- NOB spomenik, Tuhelj
- rodna kuća R.Kroffina, Lenišće
- spomen ploča, osnovna škola, Tuhelj

Kulturna dobra predložena za upis u Registar (PR):

za upis u Registar predložena su sva kulturna dobra zaštićena rješenjem o preventivnoj zaštiti (P) te:

U skupini *povijesnih naselja gradsko seoskih obilježja*:

- povijesna jezgra naselja Tuhelj

U skupini *povijesnih naselja seoskih obilježja*:

- dio sela Lenišće

U skupini *graditeljsko krajobraznih sklopova*:

- kurija Mihanović s perivojem

U skupini *crkava i kapela*:

- kapela sv. Josipa, Tuhelj
- kapela sv. Križa, Sveti Križ

U skupini *poklonaca i raspela*:

- raspelo, Črešnjevce
- raspelo, Črešnjevce

U skupini *etnoloških građevina*:

- Lenišće kbr 11, tradicijska kuća
- Pristava 151, tradicijska kuća
- Prosenik 91, tradicijska kuća

U skupini *kulturnih krajolika*:

- perivoj kurije Mihanović, Tuheljske toplice
- okruženje kapele sv. Margarete, Lenišće
- okruženje kapele sv. Križa, Sveti Križ

Zaštita za evidentirana (ZPP) kulturna dobra na području Općine provodi se u sklopu ovlasti lokalnih organa uprave mjerama zaštite propisanim u ovom Prostornom planu.

Evidentirana (ZPP) kulturna dobra:

U skupini *povijesnih naselja gradsko seoskih obilježja*:

- povijesna jezgra naselja Tuheljske Toplice
- U skupini *povijesnih naselja seoskih obilježja*:
- dio sela Banska Gorica
- dio sela Črešnjevce
- dio sela Sveti Križ
- dio sela Prosenik
- dio sela Pristava

U skupini *poklonaca i raspela*:

- Kapela poklonac, Tuhelj
- kapela poklonac Majke Božje svibanjske, Prosenik

nik

- Pil Majke Božje, Tuhelj
- Raspelo, Pristava
- Raspelo, Trsteno

U skupini *stambenih građevina*:

- Kurija Pisačić-Hizanovečki, Lenišće
- Kurija župnog dvora, Tuhelj

- stambena kuća, Sveti Križ 2
- Vila Kula s perivojem, Tuheljske Toplice

• Kuća Đurić, Pristava

U skupini *javnih građevina*:

- Zgrada stare škole, Tuhelj

U skupini *etnoloških građevina*:

- Sveti Križ 34, tradicijska kuća

U skupini *etnoloških gospodarskih građevina*:

- Niz tradicijskih klijeti, Sveti Križ

- Niz tradicijskih klijeti, Lenišće

U skupini *memorijalnih područja i obilježja*:

- mjesno groblje, Tuhelj

- mjesno groblje, Lenišće

U skupini *građevina niskogradnje*

- Termalni izvori, Tuheljske Toplice

U skupini *arheoloških lokaliteta*:

- Župna crkva Uznesenja B.D.Marije s grobljem, srednji vijek, Tuhelj

- Nalazište novca, antika, Tuhelj

- Lokalitet srušene kurije, Pristava

- Sečenj grad, utvrda- srednji vijek, Tuheljske Toplice

- Lokalitet srušene kurije, Črešnjevec

U skupini *kulturnih krajolika*:

- dolina potoka Horvatska

- okruženje naselja Tuhelj

- padine Cesarske gore

6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine

Članak 43.

Mjere zaštite za registrirana i preventivno zaštićena kulturna dobra

Za sve zahvate na kulturnim dobrim koja su upisana u Registar (oznaka R) ili su zaštićena rješenjem o preventivnoj zaštiti (oznaka P) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna čestica ili njen povijesno vrijedni dio, koja je u grafičkim prikazima plana označena zonom A ili B.

Za ove se građevine obavezno primjenjuju slijedeće mjere zaštite:

- prije bilo kakvih građevinskih zahvata potrebno je provesti konzervatorsko restauratorska istraživanja čiji se rezultati ugrađuju u projekt obnove i sanacije

- za vrijeme izvođenja građevinskih radova potrebno je osigurati stalan konzervatorski nadzor

- u zonama ekspozicije ovih građevine ne dozvoljava se izgradnja zgrada koje mogu zakloniti vizure na njih ili vizure sa njih na okolni prostor

Za arheološke lokalitete u obuhvatu plana za koje su utvrđene granice zaštite prije izvođenja zemljanih radova koji prethode građevinskim potrebno je provesti arheološka istraživanja te upozoriti naručitelje radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez. U područjima kojima se ovim planom predviđa izgradnja objekata, a prostor nije izgrađen i priveden namjeni temeljem dosadašnjih prostornih planova, investitor je dužan osigurati arheološko istraživanje kojim će se arheološki nalazi detaljno pozicionirati u prostoru i valorizirati.

Investitor ima obavezu obaviti arheološka istraživanja ili sondiranja prema uputama konzervatorskog odjela a u slučaju veoma važnog arheološkog nalaza može se tražiti i izmjena projekta ili njegova prilagodba radi prezentacije nalaza. Ako se zbog značaja nalaza istraženi prostori obvezno prezentiraju in situ, projektu konzervacije i prezentacije nalaza moraju se prilagoditi i planovi i projekti izgradnje objekata i uređivanja zemljišta.

Mjere zaštite za evidentirana i kulturna dobra predložena za zaštitu

Zahvati na građevinama koje su ovim planom evidentirane kao kulturna baština predložena za zaštitu (oznaka PR) ili evidentirana kulturna baština koja se štiti odredbama ovog plana (oznaka ZPP) mogu se vršiti uz obaveznu primjenu mjera zaštite propisanih u nastavku. Za ove građevine kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna čestica ili njen povijesno vrijedni dio. Za značajnije građevine ova je zona u grafičkim prikazima plana označena oznakom E (zona ekspozicije).

Za ove se građevine obavezno primjenjuju slijedeće mjere zaštite:

- povijesno vrijedne građevine ili dijelove građevina treba sačuvati u izvornom obliku

- kod adaptacija i zamjena dotrajalih dijelova građevine treba primjenjivati izvorne materijale

- građevine se mogu prenamijeniti za poslovne, trgovačke ili ugostiteljske namjene, predstavljanje i promidžbu tradicijskoga graditeljstva, i druge namjene

- dogradnje izvornog sklopa su moguće pri čemu treba jasno arhitektonski i oblikovno razgraničiti izvorne od dograđenih dijelova

- dogradnje planirati na način kojim se neće narušiti spomeničke, arhitektonske i oblikovne vrijednosti izvornog sklopa

- kod dogradnji treba osobito pažljivo čuvati mikroambijent naselja

- novu izgradnju treba uskladiti sa zatečenim tlocrtnim i visinskim veličinama postojećih zgrada kako bi se ustrojio skladan graditeljsko ambijentalni sklop u kojem oblikovno dominira povijesno vrijedna građevina ili sklop

- povijesne trase putova (starih cesta, pješačkih staza, poljskih putova i šumskih putova) zadržavati gdje god je to moguće

- nova izgradnja koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine obavezno treba poštivati ustanovljene regulacijske linije i građevinske pravce, položaj kuće na čestici, te ograničenja tlocrtnih i visinskih gabarita koja proizlaze iz lokalnih uvjeta

- u oblikovanju nove izgradnje koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine treba koristiti karakteristične značajke tradicijskog načina gradnje, kosi krov pokriven crijepom uz uvažavanje ritma i veličine prozorskih otvora.

- novu izgradnju koja se gradi uz povijesno vrijedne građevine treba prilagoditi suvremenim uvjetima komfora i standarda

- kapele, poklonce i raspela potrebno je čuvati i održavati u što izvornom izgledu, a za neophodne popravke koristiti izvorne materijale i tehnike izvedbe

- ovi elementi baštine bitno doprinose prepoznavanju identiteta naselja nužno je očuvanje kontinuiteta «svetog mjesta», te je u slučaju neophodnog uklanjanja nekog od njih nužno izvesti novu, tipološki identičnu gradnju na potpuno istoj poziciji.

Za arheološke lokalitete u obuhvatu plana koji su evidentirani na temelju povremenih nalaza ili su pretpostavljeni i očekuju se mogući nalazi, a ne postoje točno utvrđene granice zaštite ne propisuju se direktivne mjere zaštite. Za navedene lokalitete nadležne službe će kontinuirano provoditi istraživanja u svrhu utvrđivanja prostornih međa zaštite.

Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade u slučaju da se radi o očuvanje vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Preporuča se staru kuću sačuvati i obnoviti, te ju koristiti za trajno ili povremeno stanovanje, poslovni prostor ili u turističke svrhe (seoski turizam).

6.4. Upравни postupak pri zaštiti kulturno povijesne baštine

Članak 44.

Za sve zahvate na građevinama, građevnim sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima koji su upisani u registar kulturnih dobara kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole)
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole)
- nadzor u svim fazama radova koji provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine

Zaštićenim građevinama smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu popisane kao: *registrirani (R)* i *preventivno zaštićeni (P)* spomenici.

Za građevine označene kao *evidentirana baština (ZPP)* prethodno opisani postupak nije obavezan, te se zahvati na istima vrše uz primjenu mjera zaštite definiranih u ovom planu.

7. Postupanje s otpadom

Članak 45.

Postojeće neuređene deponije komunalnog otpada na području Općine planom su određene za saniranje. Planovima šireg područja na području općine nije predviđeno uređivanje deponije komunalnog otpada.

Planskim mjerama i sustavnom edukacijom stanovništva poticat će se izdvajanje organske komponente kućnog i biološkog otpada, njihovo kompostiranje i korištenje u poljoprivredi. U svim naseljima predviđa se uređenje reciklažnih dvorišta sa kontejnerima za odlaganje selektiranog otpada.

Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere

s poklopcem.

Reciklažna dvorišta sa kontejnerima za odlaganje selektiranog otpada potrebno je postaviti na mjestima ograđenim zelenilom, tako da se osigura nesmetani kolni i pješački promet.

Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 46.

U cilju osiguranja i očuvanja kvalitetnih, zdravih i humanih uvjeta života i rada, ovim Planom utvrđuju se obveze, zadaci i smjernice za zaštitu tla, zraka, vode i zaštita od prekomjerne buke.

8.1. Zaštita tla

Vrlo vrijedno obradivo tlo kategorije P1 ne može se prenamjenovati u građevinsko zemljište te se slijedom toga na njemu ne mogu izvoditi nikakvi građevinski zahvati osim postavljanja infrastrukturnih sustava (dalekovodi, repetitori, odašiljači, vodovodi itd). Na ostalim obradivim, te poljoprivrednim i šumskim tlima mogu se graditi građevine koje se prema ovim provedbenim odredbama mogu graditi izvan građevinskih područja naselja.

8.2. Zaštita voda

Zaštita voda na području grada postići će se slijedećim mjerama:

- gradnjom kanalizacije na područjima bez kanalizacije
- stavljanjem u funkciju postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Tuheljskim Toplicama
- određivanjem sanitarnih zona zaštite vodocrpilišta i termalnog izvora

Planom je predviđeno da će se sva naselja opskrbljivati vodom za piće iz javnog vodoopskrbnog sustava. Do izvedbe vodoopskrbnog sustava opskrba vodom za piće vršit će se iz higijenski izgrađenih zdenaca.

Otpadne vode u naseljima odvodit će se javnom kanalizacijom do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Do izvedbe javne kanalizacije otpadne vode će se sakupljati u nepropusnim sabirnim jamama. Pražnjenje sabirnih jama može se vršiti samo odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Stari bazeni i termalni izvor ugroženi su ispuštanjem otpadnih voda domaćinstava u potok kroz Kumarov jarek. Neposredno uz potok ne smije se planirati nova izgradnja mješovite i turističke namjene.

Podovi u gospodarskim građevinama u kojima se drže životinje moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju gnojnice. Dno i stijenke gnojišta do visine od 50cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Gnojnica se ne smije ispuštati u vodotoke niti u odvodne kanale.

8.3. Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

Sklanjanje ljudi

Zaštita i sklanjanje ljudi u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti osigurava se privremenim

izmještanjem stanovništva, izgradnjom skloništa, te prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Obaveza izgradnje skloništa sukladno 'Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu' (NN 2/91) utvrđena je za naselja u kojima živi preko 2000 stanovnika. U obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Tuhelj nema takvih naselja. Slijedom toga u naseljima Općine Tuhelj izgradnja skloništa nije obavezna.

U Tuheljskim Toplicama izgrađeno je sklonište kapaciteta 200 ljudi za potrebe Terma Tuhelj. Postojeće sklonište potrebno je zadržati.

Zaštita stanovništva u drugim dijelovima općine osigurat će se izgradnjom zaklona. Za zaklon će se koristiti podrumske prostorije, te zakloni izgrađeni u slučaju neposredne ratne opasnosti na slobodnim površinama. Uz javne objekte u kojima se okuplja veći broj ljudi potrebno je planirati slobodne površine na kojima će se omogućiti izgradnja zaklona u slučaju neposredne ratne opasnosti.

Zaštita od potresa i rušenja objekata

Protupotresno projektiranje građevina i njihovo građenje potrebno je provoditi sukladno Zakonu i ostalim propisima o građenju kao i Odredbama za provođenje Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije i ovog plana.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (ili protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičnoj rajonizaciji Krapinsko-zagorske županije. Za područje Općine Tuhelj određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi 7^o MCS. Razgraničenje stupnjeva seizmičnosti prikazano je na kartografskom prikazu 3.2.

Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se projektirati na taj način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječe prometnicu radi omogućavanja nesmetane evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima. Za tu svrhu je potrebno osigurati međusobnu udaljenost građevina na način da se osigura prohodnost ulica u širini od najmanje 5 m ($H_1/2 + H_2/2 + 5$ m, gdje su H_1 i H_2 visine građevina uz ulicu).

Prometnice treba planirati izvan zona rušenja, odnosno vanjski rub prometnice mora biti udaljen od građevine za najmanje 1/2 visine građevine.

Zaštita stabilnosti tla

Na kartografskom prikazu 3.2 označena su područja pojačane erozije i područja nestabilnog tla. Obzirom da na ovim područjima nisu vršena detaljnija geomehnička istraživanja na istima se planom ne propisuju posebne mjere zaštite stabilnosti tla kod izgradnje novih građevina.

Evidentirana klizišta na području općine označena su na kartografskom prikazu 3.2. i na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja u mjerilu 1 : 5000.

Ove se površine mogu koristiti samo na način koji neće ugrožavati stabilnost tla.

Na ovim površinama utvrđuju se sljedeća ograničenja i obaveze:

- šumsko zemljište se ne smije pretvarati u voćnjake, vinograde, povrtnjake, oranice, livade ili u građevinsko zemljište
- ne smije se kopati jame, zdence, jarke, usjeke za putove i slično
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata mogu se izdati samo ako su prethodno provedena geomehnička istraživanja kojima su utvrđene mjere sanacije klizišta
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata moraju obavezno sadržavati vodopravne uvjete

Geomehnička istraživanja mogu izrađivati samo poduzeća ili ustanove registrirane i opremljene za izvođenje geomehničkih istražnih radova.

Ukoliko je geomehničkim projektom predviđen stalan ili povremen nadzor geomehaničara nad izvođenjem radova, investitor je dužan pridržavati se uputa dobivenih od osobe ili ustanove koja vrši nadzor.

Ukoliko nadzor geomehaničara nije posebno propisan, poduzeće, druge pravne osobe i građani korisnici odnosno vlasnici zemljišta objekata, dužni su prilikom izvođenja mjera osiguranja zemljišta od klizanja ili mjera saniranja terena pridržavati se uputa poduzeća, odnosno druge organizacije registrirane za tu djelatnost koja je te mjere propisala. Korisnici odnosno vlasnici zemljišta i objekata što se nalaze na ugroženim područjima, dužni su nadležnom vodnom gospodarstvu prijaviti svaku pojavu klizanja tla na zemljištu ili objektu što ga koriste odnosno kojega su vlasnici.

Ukoliko nadzor geomehaničara nije posebno propisan, poduzeće, druge pravne osobe i građani korisnici odnosno vlasnici zemljišta objekata, dužni su prilikom izvođenja mjera osiguranja zemljišta od klizanja ili mjera saniranja terena pridržavati se uputa poduzeća, odnosno druge organizacije registrirane za tu djelatnost koja je te mjere propisala. Korisnici odnosno vlasnici zemljišta i objekata što se nalaze na ugroženim područjima, dužni su nadležnom vodnom gospodarstvu prijaviti svaku pojavu klizanja tla na zemljištu ili objektu što ga koriste odnosno kojega su vlasnici.

Zaštita od požara

Planom su utvrđeni sljedeći uvjeti i mjere zaštite od požara sukladno članku 12. Zakona o zaštiti od požara:

- Predvidjeti izgradnju vanjske hidrantske mreže u naseljima obuhvaćenim Prostornim planom (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 8/06)
- Prometnice projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 123/03)
- Elektroenergetska postrojenja locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Trase plinskih instalacija predvidjeti s zaštitnim pojasevima sukladno njemačkim smjernicama DVGW 531
- Građevine projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima koji važe za namjenu određene građevine, a u nedostatku domaćih propisa, sukladno odredbi članka 2. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara, primijeniti priznata pravila tehničke prakse razvijenih zemalja sukladno namjeni građevine.

Zaštita od požara ovisi o kvalitetnom procijenjenju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim

opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Tuhelj, a provodi se prema Planu zaštite od požara na području Općine Tuhelj.

Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine ili naselja kao cjeline. Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina građevnih kao stambeni ili stambeno-poslovni blok potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora sa požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim sadržajima.

Kod projektiranja planiranih građevina na području Općine radi veće unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati slijedeće proračunske metode :

- TRVB za stambene građevine i pretežito stambene građevine s poslovnim prostorima i manjim radionicama,
- TRVB ili GREENER ili DIN 18230 ili EUROALARM za poslovne i pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi
- DIN 18230 ili TRVB ili GREENER ili EUROALARM za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine.

Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata. Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom projektirati sa okretištem za interventna vozila na njihovom kraju. Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta sa dva vozna traka (dvosmjernje) projektirati minimalne širine kolnika od 6 metara.

Prilikom izrade prostornih planova užih područja za dijelova naselja s gustoćom izgrađenosti građevinskog područja većom od 30% i s većim nepokretnim požarnim opterećenjem, interpolirane nove građevine ili rekonstrukciju postojećih projektirati s većim stupnjem vatrootpornosti (min F120), uz ograničenje broja etaža, te uz obvezu izgradnje požarnih zidova, ograničenje na poslovne namjene s minimalnim požarnim opasnostima i projektiranje dodatnih mjera zaštite od požara (vatrodojava i sl.).

Na šumskim površinama planom se predviđa provođenje sljedećih preventivno uzgojnih radova u svrhu smanjenja opasnosti i mogućih šteta od požara:

- njega sastojina
- pravodobna proreda sastojina
- kresanje i uklanjanje suhog granja
- izrada i održavanje protupožarnih prosjeka i putova
- izrada i održavanje protupožarnih prosjeka s elementima šumske ceste
- održavanje čistim i uređivanje postojećih vodenih resursa za potrebe gašenja šumskog požara

Navedeni radovi trebaju se provesti prema načelima šumarske znanosti i prakse. Širina protupožarnih prosjeka i protupožarnih prosjeka s elementima šumske ceste treba iznositi 4-15 m, te ih je potrebno redovito čistiti od drvenastog korova i održavati prohodnim za vatrogasna vozila.

Zabranjeno je paljenje vatre u šumi i na u daljnosti manjoj od 200 m od ruba šume. Iznimno u cilju provedbe uzgojno zaštitnih radova može se na određenim mjestima spaljivati granje i ostali biljni otpad, ali ta mjesta moraju biti dovoljno udaljena od krošanja stojećih stabala da ih plamen ne može zahvatiti. Tlo na kojem se pali vatra i spaljuju grane mora biti očišćeno od trave i drugog gorivog materijala. Spaljivanju granja i otpadaka moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru, a uza sebe moraju imati sredstva i opremu za gašenje požara, te obavezno vatru ugasi prebacivanjem pepela i polijevanjem vode, a tek nakon toga smiju napustiti to mjesto.

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Na kartografskom prikazu 3.3. označene su zone plavljenja vodotoka na području Općine Tuhelj. Kako bi se mogle provoditi mjere zaštite od štetnog djelovanja voda, a radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih i drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima nije dozvoljeno:

- u inundacijskom pojasu i na udaljenosti manjoj od 10 m od nožice nasipa orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje
- u inundacijskom pojasu i na udaljenosti manjoj od 20 m od nožice nasipa podizati zgrade, ograde i druge građevine osim zaštitnih vodnih građevina
- na vodotocima, melioracijskim i drugim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju "Hrvatske vode" do udaljenosti od 5 metara od ruba vodonosnog korita u granicama inundacijskog pojasa tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje orati i kopati zemlju, podizati zgrade, ograde i druge građevine osim zaštitnih vodnih građevina, i druge infrastrukturne građevine odnosno objekte, te obavljati i druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje, odnosno kojima se može utjecati na promjenu toka, vodostaja, količine ili kakvoće voda ili otežati održavanje vodnog sustava
- obavljati ostale aktivnosti iz članka 106. Zakona o vodama (NN broj 107/95 i 150/05) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina

Zaštita od tuče

Zaštita poljoprivrednih nasada od tuče na području Općine Tuhelj provodit će se postavljanjem zaštitnih

mreža. Poželjno je da se i na lokalnoj razini omoguće poticaji kako bi postavljanje mreža protiv tuče postala redovita tehnološka mjera pri podizanju novih višegodišnjih nasada u područjima s visokim rizikom od tuče.

Namjena površine	Najviše dopuštene 15-minutne razine Leq u dBA	
	danju	noću
šport i rekreacija, kulturno - povijesni lokaliteti i parkovi	50	40
stambena i mješovita namjena, škole i dječji vrtići	55	45
mješovita namjena	60	50
sve namjene u području ugroženom bukom uz državnu cestu D 205	65	50
gospodarska namjena	Na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči	

Na površinama gospodarske namjene na kojima se planira smještaj djelatnosti koje razvijaju veću razinu buke izvoditi zaštitu izgradnjom zaštitnih barijera ili sadnjom zaštitnog zelenila, a razine buke uskladiti sa vrijednostima navedenim u gornjoj tablici.

U naseljenim mjestima zabranjeno je obavljati radove i djelatnosti koje razvijaju buku koja ometa noćni mir i odmor, u vremenu od 23 - 06 sati idućeg dana.

Pri izradi prostornih planova užih područja, te projekata planiranih prometnica zadržati nivo buke u granicama dopustivim za pojedine namjene.

8.5. Procjena utjecaja na okoliš

Zahvati za koje je obavezna procjena utjecaja zahvata na okoliš određuje se temeljem Zakona o zaštiti okoliša (NN 110/07) i Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 04/08).

9. Mjere provedbe plana

Članak 47.

Provedba plana vršit će se na dva načina:

- Neposrednom provedbom ovog plana
- Izradom detaljnijih planova čija je obaveza izrade utvrđena ovim planom

Neposredna provedba plana

Neposrednom provedbom plana smatra se izdavanje odobrenja za građenje na temelju lokacijskih uvjeta definiranih u ovom planu.

Neposrednom provedbom mogu se graditi, dogradivati i prenamjenovati objekti u skladu sa lokacijskim uvjetima propisanim u ovom planu.

Izrada detaljnijih planova

Izrada detaljnijih planova načelno se utvrđuje kao obaveza za slijedeće površine:

- neizgrađeno i neuređeno građevinsko zemljište površine veće od 5.000 m²
- površine na kojima se planiraju značajnije promjene postojeće izgrađene strukture

Dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđena obaveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja označeni su na kartografskom prikazu «Uvjeti korištenja i zaštite prostora» u mjerilu 1:25000; te na kartografskom prikazu građevinskih područja naselja mjerilu 1:5000.

8.4. Zaštita od buke

Najviše dopuštene razine buke na vanjskim površinama ne smiju biti veće od vrijednosti utvrđenih u slijedećoj tablici:

9.1. Obveza izrade detaljnijih planova

Članak 48.

Prostornim planom uređenja Općine utvrđena je obaveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja:

1. UPU "Tuheljske Toplice", obuhvata 20,60 ha
2. UPU turističke zone "Tuhelj", obuhvata 3,70 ha
3. UPU "Donja Klesta", obuhvata 7,10 ha
4. UPU "Črešnjevec", obuhvata 4,30 ha
5. UPU "Tuhelj", obuhvata 2,40 ha

Područja obuhvata detaljnijih planova označena su na kartografskom prikazu 3.1. «Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora» u mjerilu 1:25000, te na grafičkom prikazu građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5000.

U obuhvatu urbanističkih planova uređenja turističkih zona (UPU 1, UPU 2) do njihovog se donošenja mogu izdavati odobrenja za rekonstrukciju i dogradnju postojećih građevina. Odobrenja za gradnju novih građevina ne mogu se izdavati do donošenja UPU-a.

U obuhvatu drugih urbanističkih planova uređenja (UPU 3 do UPU 5) do njihovog se donošenja mogu izdavati odobrenja za rekonstrukciju i dogradnju postojećih građevina, te odobrenja za gradnju novih građevina na česticama koje imaju pristup na izgrađene i uređene javne prometne površine dimezionirane u skladu sa poglavljem 5.1.1. ovih odredbi.

Ova se odobrenja izdaju u skladu sa lokacijskim uvjetima utvrđenim ovim planom.

Planom se utvrđuju slijedeće smjernice za izradu UPU-a:

UPU „Tuheljske Toplice“

Zona turističke, sportske i rekreacijske namjene. U središnjem dijelu obuhvata zone planirati uređenje turističke rekreativne zone sa hotelom, sportskom dvoranom, otvorenim i zatvorenim sportskim igralištima. U sjevernom dijelu obuhvata planirati rekonstrukciju objekta „starih bazena“ sa dogradnjom manje građevine za zdravstvene, sportske i rekreativne sadržaje, uređenjem parkirališta i kvalitetnim krajobraznim uređenjem okolnih otvorenih površina.

- namjena građevina:

o hotel sa pratećim sadržajima
o sportske i rekreacijske površine
• visina građevina najviše Podrum + Prizemlje + 2 kata

• najveći koeficijent izgrađenosti ukupne zone 0.2 (koeficijent izgrađenosti ne uključuje površine otvorenih sportskih sadržaja)

UPU turističke zone „Tuhelj“

Zona turističke, sportske, rekreativne i zdravstvene namjene. Omogućuje se gradnja hotela sa pratećim sadržajima i sportsko - rekreacijskih površina.

• namjena građevina:

o hotel sa pratećim sadržajima
o sportske i rekreacijske površine
• visina građevina najviše Podrum + Prizemlje + 2 kata

• najveći koeficijent izgrađenosti ukupne zone 0.2 (koeficijent izgrađenosti ne uključuje površine otvorenih sportskih sadržaja)

UPU „Donja Klesta“

Zone stambene namjene namjene višeg standarda stanovanja. Planirati najveću katnost građevina Podrum + Prizemlje + 1 kat.

UPU „Črešnjevec“

Zone stambene namjene namjene višeg standarda stanovanja. Planirati najveću katnost građevina Podrum

+ Prizemlje + 1 kat.

UPU „Tuhelj“

Zone stambene namjene namjene višeg standarda stanovanja. Planirati najveću katnost građevina Podrum + Prizemlje + 1 kat.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 49.

Na području Općine ne predviđa se primjena posebnih razvojnih mjera.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 46.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu.

Članak 47.

Stupanjem na snagu ove odluke na području Općine Tuhelj prestaje se primjenjivati 'Prostorni plan uređenja općine Tuhelj' (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 04/06).

KLASA: 021-05/09-01/3

URBROJ: 2135-03/09-01/3

Tuhelj 31.03.2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Ilić, v.r.

SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Uređuje uređivački odbor: **Dubravka Sinković** (tajnik Županije) - glavni i odgovorni urednik

Ljiljana Malogorski - zamjenik glavnog urednika • **Svjetlana Goričan** - član

Adresa redakcije: Magistratska 1, 49000 KRAPINA • telefon: (049)329-252 • Telefax: (049) 329-255

Izdavač: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina, Zagrebačka cesta 26 • e-mail: sluzbeni-glasnik@kr.htnet.hr

Direktor: **Zdravko Grabušić**, telefon: (049) 371-490, 300-044 • telefax: (049) 300-043

List izlazi jedanput mjesečno ili prema potrebi.

Priprema teksta, prijelom i tisak: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina

***Pretplatnicima koji se pretplate tijekom godine
jamčimo primitak svih prethodno izašlih brojeva.***



Krapinsko-zagorska
županija