



# SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Broj 14 - Godina 22.

Krapina, 30. lipnja, 2014.

ISSN

## KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

1. Odluka o izmjenama Odluke o osnivanju Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije 986

## GRAD PREGRADA AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o obavljanju trgovine na malo izvan prodavaonica na području Grada Pregrade 989
2. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju proračuna Grada Pregrade za 2014. godinu 990
3. I Izmjene i dopune proračuna Grada Pregrade za 2014. godinu 991
4. Izvješće o stanju u prostoru Grada Pregrade za razdoblje od 2014.-2018. godine 996

## GRAD ZABOK AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izmjeni Odluke o imenima ulica i trgova u Zaboku 1020

## OPĆINA BEDEKOVČINA AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Bedekovčina 1020
2. Odluka o proširenju djelatnosti Dječjeg vrtića Bedekovčina 1021
3. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Bedekovčina za 2013. godinu 1021
4. Zaključak KLASA: 400-05/14-01/13, URBROJ: 2197-02-03/1-14-4 1034
5. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja 1034
6. Odluka o proglašenju manifestacije „Igrajte nam mužikaši“ dobrom od lokalnog značaja 1034
7. Odluka o proglašenju manifestacije „Sajam i izložba zagorskih vina“ dobrom od lokalnog značaja 1035
8. Odluka o uključivanju Općine Bedekovčina u akciju „Gradovi i općine – prijatelji djece“ 1035
9. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Dječjeg vrtića Bedekovčina 1035
10. Odluka o mjerilima za financiranje djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe na području Općine Bedekovčina 1036
11. Odluka o prijenosu vlasništva komunalnih vodnih građevina 1037
12. Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Bedekovčina za 2014. godinu 1037

## OPĆINA HUM NA SUTLI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izmjeni Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova 1038
2. Odluka o izmjeni Odluke o financiranju rada Dječjeg vrtića „Balončica“ Hum na Sutli 1038

## OPĆINA KONJŠČINA

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Konjščina 1038

## OPĆINA LOBOR

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika Jedinственог управног одјела 1066
2. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi dijela puta 1066

### AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Izmjena Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела Općine Lobor 1067

## KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

### AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Na temelju članka 130. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode («Narodne novine», broj 80/13.), članka 12. stavka 1. i 3. Zakona o ustanovama («Narodne novine», broj 76/93., 29/97.-ispr., 47/99.-ispr. i 35/08.), članka 35. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12. i 19/13.-pročišćeni tekst) ) i članka 17. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. I 26/13. – pročišćeni tekst) Županijska skupština Krapinsko-zagorske županije na 5. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2014. godine donijela je

#### O D L U K U

### O IZMJENAMA ODLUKE O OSNIVANJU JAVNE USTANOVE ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

#### Članak 1.

U nazivu Odluke o osnivanju Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 14/05., 9/06. - ispr. i 30/09., dalje u tekstu: Odluka) riječi „zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije“ zamjenjuju se riječima: „zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije“.

#### Članak 2.

U članku 1. stavku 1. i članku 11. al. 3. Odluke riječi „prirodne vrijednosti“ zamjenjuju se riječima „dijelovi prirode“ u odgovarajućem padežu.

#### Članak 3.

U članku 2. Odluke stavak 1. mijenja se i glasi:

„Naziv Ustanove je: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije.“

#### Članak 4.

Članak 3. Odluke mijenja se i glasi:

„Ustanova obavlja djelatnost zaštite, održavanja i promicanja zaštićenih područja Krapinsko-zagorske županije u cilju zaštite i očuvanja izvornosti prirode, osiguravanja neometanog odvijanja prirodnih procesa i

održivog korištenja prirodnih dobara, nadzire provođenje uvjeta i mjera zaštite prirode na području kojim upravlja, te sudjeluje u prikupljanju podataka u svrhu praćenja stanja očuvanosti prirode (monitoring).

Ustanova upravlja područjem ekološke mreže koje je zaštićeno u kategorijama iz svoje nadležnosti i područjem ekološke mreže koje nije zaštićeni dio prirode sukladno zakonu, te osigurava očuvanje područja ekološke mreže s pravnom osobom koja provodi plan gospodarenja na područjima ekološke mreže, svaka u okviru svoje nadležnosti.

Djelatnost Ustanove iz stavaka 1. i 2. ovog članka obavlja se kao javna služba.

Ustanova može obavljati i druge djelatnosti utvrđene Statutom koje služe obavljanju djelatnosti iz stavaka 1. i 2. ovog članka, ali ne radi stjecanja dobiti.“

#### Članak 5.

Članak 5. Odluke mijenja se i glasi:

„Upravno vijeće Ustanove ima predsjednika i četiri člana.

Predsjednika i tri člana imenuje i razrješuje župan, a jednog člana imenuju i opozivaju radnici Ustanove u skladu s odredbama Zakona o radu

Mandat predsjednika i članova Upravnog vijeća traje 4 godine.

Upravno vijeće odluke donosi većinom glasova ukupnog broja članova izuzev ako za pojedina pitanja, Statutom ili Poslovníkom o radu Upravnog vijeća, nije utvrđena većina prisutnih članova.“

#### Članak 6.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

„Upravno vijeće donosi:

- Statut Ustanove,
- Poslovník o radu Upravnog vijeća,
- Plan upravljanja zaštićenim područjem,
- Plan upravljanja ekološkom mrežom,
- Godišnji program zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenog područja i prati njegovo izvršavanje,
- Godišnji financijski plan i Godišnji obračun,
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada, Pravilnik o radu, plaćama i naknadama,
- i druge opće akte određene Statutom, zakonom

ili podzakonskim propisom.

Upravno vijeće raspisuje:

- javni natječaj za izbor ravnatelja Ustanove,
- javni natječaj te imenuje i razrješava stručnog voditelja, glavnog čuvara prirode, čuvara prirode i čelnike unutarnjih ustrojstvenih jedinica.

Upravno vijeće odlučuje o:

- stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina ili druge imovine odnosno sklapanju poslova čija je pojedinačna vrijednost od 70.000,00 do 120.000,00 kuna samostalno, a za veće vrijednosti uz suglasnost Župana,

- davanju koncesijskih odobrenja,

- o drugim pitanjima utvrđenim Zakonom, ovom Odlukom i Statutom, kao i o drugim pitanjima koja se

odnose na upravljanje Ustanovom, a za koja nije propisana nadležnost ravnatelja.

Upravno vijeće predlaže osnivaču:

- promjenu naziva i sjedišta Ustanove,

- promjenu ili proširenje djelatnosti,

- statusne promjene Ustanove,

- ostvarivanje prava prvokupa za kupnju nekretnina unutar zaštićenih područja prirode kojima upravlja Ustanova.

Upravno vijeće dostavlja:

- Županu i Državnom zavodu za zaštitu prirode, Izvješće o ostvarivanju Plana upravljanja i Godišnjeg programa zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenog područja do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu,

- Županu, Godišnje financijsko izvješće za prethodnu godinu, najkasnije u roku 30 dana nakon usvajanja.

Plan upravljanja zaštićenim područjem i Plan upravljanja ekološkom mrežom donosi se uz suglasnost Ministarstva nadležnog za zaštitu prirode, po prethodno pribavljenom mišljenju Državnog zavoda za zaštitu prirode, a Godišnji program zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenih područja uz suglasnost Župana, po prethodno pribavljenom mišljenju Državnog zavoda za zaštitu prirode.

Statut, Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada i Pravilnik o radu, plaćama i naknadama donose se uz suglasnost Župana.

Način rada i odlučivanja Upravnog vijeća pobliže se uređuje Statutom Ustanove i Poslovníkom o radu Upravnog vijeća“

#### Članak 7.

U članku 7. stavku 3. Odluke riječi „visoku stručnu spremu“ zamjenjuju se riječima „završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij iz prirodnih (geologija ili biologija ili biotehničkih (poljoprivreda ili šumarstvo) područja.“

#### Članak 8.

U članku 9. Odluke stavak 3. mijenja se i glasi:

„Za stručnog voditelja može se imenovati osoba koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij iz prirod-

nih, biotehničkih, biomedicinskih i tehničkih područja, s najmanje pet godina radnog iskustva u struci.“

#### Članak 9.

Članak 10. Odluke mijenja se i glasi:

„Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvar prirode i čuvari prirode.

Glavnog čuvara prirode i čuvara prirode imenuje i razrješava Upravno vijeće Ustanove.

Za glavnog čuvara prirode i čuvara prirode može se imenovati osoba koja ispunjava uvjete propisane Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu Ustanove.».

#### Članak 10.

Ovlašćuje se Odbor za statut i poslovnik da utvrdi i objavi pročišćeni tekst Odluke.

#### Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka o izmjenama Odluke o osnivanju Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije) («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 26/13).

#### Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 351-01/14-01/35

Urbroj: 2140/01-01-14-4

Krapina, 13. ožujka 2014.

PREDSJEDNICA ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Vlasta Hubicki, dr. vet. med.,v.r.

## GRAD PREGRADA

Na temelju članka 10. stavka 3.4.5. i 6. Zakona o trgovini ( NN br 87/08, 96/08, 11/08,116/08 76/09, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 32. Statuta Grada Pregrade (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije”, broj 06/13 i 17/13), Gradsko vijeće Grada Pregrade na 09.sjednici održanoj 23.06. 2014. godine donijelo je

### ODLUKU

### O OBAVLJANJU TRGOVINE NA MALO IZVAN PRODAVAONICA NA PODRUČJU GRADA PREGRADE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i mjesta na području Grada Pregrade na kojima se prodaja na malo može obavljati izvan prodavaonica.

Pod prodajom robe izvan prodavaonica u smislu ove Odluke smatra se prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem automata, prigodna prodaja ( sajmovi, izložbe i sl.) pokretna prodaja, prodaja putem kioska ( u daljnjem tekstu: prodaja robe izvan prodavaonica).

#### Članak 2.

Prodaja robe izvan prodavaonica iz čl.1. ove Odluke može se obavljati na javno-prometnim površinama i na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine sukladno odredbama ove Odluke.

Prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo

#### Članak 3.

Pod prodajom robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo u smislu ove Odluke podrazumijeva se prodaja proizvoda koji se prema svojim svojstvima mogu prodavati na klupama i štandovima izvan prodavaonica. (npr. poljoprivredni materijal, sadni materijal, odjeća, obuća i slično).

Prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo može se obavljati na slijedećim javno-prometnim površinama:

-prostoru stočnog sajma kat.čest. br (3657/1 i 3558/1).

Za prodaju iz stavka 2. ovog članka potrebno je prethodno ishoditi odobrenje Gradonačelnika Grada Pregrade.

Prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo može se obavljati na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine samo na mjestima za koja je Gradsko vijeće Grada Pregrade dalo odobrenje.

Prodaja putem automata

#### Članak 4.

Prodaja putem automata može se obavljati na javno-prometnim površinama i na javno-prometnim površinama neposredno ispred javnih i poslovnih objekata uz suglasnost vlasnika.

Za prodaju iz stavka 1. ovog članka potrebno je prethodno ishoditi odobrenje Gradonačelnika Grada Pregrade.

Prodaja putem automata može se obavljati na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine samo na mjestima za koja je Gradsko vijeće Grada Pregrade dalo odobrenje.

Prigodna prodaja

#### Članak 5.

Prigodna prodaja s klupa, štandova i putem prodajnih automata može se obavljati za vrijeme sajmova, priredaba i izložbi, vjerskih, kulturnih, sportskih i drugih manifestacija koje se održavaju na području Grada Pregrade.

Prigodnom prodajom dopuštena je prodaja samo proizvoda i robe koji su predmet i svrha organiziranja spomenutih manifestacija i može trajati najduže do 60 dana u tijeku jedne kalendarske godine, neovisno o vremenu održavanja manifestacije.

Prigodna prodaja može se obavljati na javno-prometnim površinama na slijedećim mjestima:

-Trg gospe Kunagorske,  
-Ulica Stjepana Radića,  
-Ulica Ljudevita Gaja,  
- Ulica Dragutina Kunovića,  
-Ulica Dragutina Škreblića,  
-Obrtnička ulica,  
-prostor stočnog sajma kat.čest. br (3657/1 i 3558/1),

-na javnim površinama ispred groblja na području Grada Pregrade,

- na drugim javno-prometnim površinama gdje se održavaju pojedine manifestacije,

Za prodaju iz stavka 3. ovog članka potrebno je prethodno ishoditi odobrenje Gradonačelnika Grada Pregrade.

Prigodna prodaja može se obavljati na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine samo na mjestima za koje je Gradonačelnik Grada Pregrade dao odobrenje.

Vanjski izgled prodajnih objekata

#### Članak 6.

Prodajni objekti (štandovi, klupe, automati i sl.) moraju biti stabilne konstrukcije.

Prodajni objekti moraju biti uredni, estetski dizajnirani, usklađeni izgledom s okolnim objektima, odnosno prostorom u koji su smješteni, a okoliš prodajnih objekata mora biti čist i uredan.

Pokretna prodaja

#### Članak 7.

Pokretna prodaja putem vozila, zaustavljanjem na području grada Pregrade, može se obavljati samo u naseljima, na javnim površinama pripremljenim za zaustavljanje i parkiranje, uz uvjet da bude osiguran nesmetan promet pješacima i vozilima.

Vozila za obavljanje pokretne prodaje moraju biti posebno uređena i opremljena u skladu s propisima o minimalno-tehničkim i sanitarnim uvjetima.

Za prodaju iz stavka 1. ovog članka potrebno je prethodno ishoditi odobrenje Gradonačelnika Grada Pregrade.

Podnošenje zahtjeva

#### Članak 8.

U zahtjevu za izdavanje odobrenja iz čl.3.4.5. i 7. ove Odluke pravna ili fizička osoba dužna je navesti, odnosno priložiti:

-dokaz o registraciji ili pravu obavljanja trgovine na malo (preslika obrtnice, izvotka iz registra trgovačkog suda, rješenja o upisu u upisnik poljoprivrednog gospodarstva),

-vrstu robe koju će prodavati, točnu lokaciju postave, skicu odnosno opis klupe, automata i sl. s veličinom i podatak o potrebnoj zemljišnoj površini za korištenje,

-dokaz o pravu korištenja prostora ( pisana suglasnost organizatora manifestacije, skupa i sl. odnosno suglasnost vlasnika prostora),

-druge podatke za koje smatra da bi bili važni za odlučivanje po zahtjevu.

#### Članak 9.

Odobrenje za korištenje prostora za prodaju robe izvan prodavaonica iz čl.3.4.5. i 7. ove Odluke sadrži:

-opis prostora-lokacije za prodaju robe i površinu zauzetog prostora,

-oblik prodaje robe izvan prodavaonica (klupa, automat, pokretna prodaja, prigodna prodaja i dr.) i vrstu robe koja se prodaje,

-početak i završetak korištenja prostora-lokacije za prodaju robe (rok, odnosno vrijeme trajanja odobrenja),

-uvjete korištenja i održavanja prostora-lokacije,

-obvezu i način plaćanja korištenja prostora,  
Odobrenje iz st. 1. ovog članka neće se izdati ukoliko podnositelj zahtjeva ima nepodmirenih dugovanja prema Gradu Pregradi.

Prodaja putem kioska

#### Članak 10.

Kiosci se smatraju tipskim objektima lagane konstrukcije koji su u cijelosti ili u dijelovima prenosivi, površine do 12m<sup>2</sup> koji se mogu postavljati pojedinačno, a služe za prodaju voća, povrća i drugih živežnih namirnica i potrepština, prodaju cvijeća, prodaju hrane i pića, prodaju srećaka, novina i duhana, prodaju toplih sendviča, prodaju kruha i peciva, prodaju plodina, prodaju suvenira i razglednica, prodaju papirne konfekcije, te ostalih proizvoda koji se mogu prodavati putem kioska.

#### Članak 11.

Za postavljanje kioska unutar zone Kulturno-povijesne cjeline Grada Pregrade koja je određena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine Klasa: UP/I-612-08/10-06/0411, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-1 od 12. listopada 2010.g potrebno je ishoditi prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

Za postavljanje kioska izvan zone Kulturno-povijesne cjeline Grada Pregrade konačnu suglasnost na izgled kioska, boju, dimenzije, mikrolokaciju, namjenu kioska i idejno rješenje daje Gradonačelnik.

Postojeći kiosci na području Grada Pregrade zadržavaju isti izgled.

#### Članak 12.

Kiosci mogu biti postavljeni na slijedećim mjestima na javno-prometnim površinama:

-Trg Gospe kunagorske ( kat. čest br. 491 i 2256) – kiosk namjene prodaja novina

- na zelenoj površini u Ulici Dragutina Kunovića uz gradsko groblje ( kat. čest. br. 638)-kiosk namjene cvjećarna,

- na površini Osnovne škole, Ulica Dragutina Kunovića ( kat.čest. br. 616)-kiosk namjene prodaja toplih sendviča, prodaja kruha i peciva, prodaja hrane i pića,

-na zelenoj površini u Ulici Stjepana Škrebline ( kat.čest.br.612/1) dva kioska-namjene prodaja toplih sendviča, prodaja kruha i peciva, prodaja hrane i pića, prodaja novina.

-prostor stočnog sajma kat.čest. br. (3657/1 i 3558/1).

#### Članak 13.

Mjesto za postavljanje kioska dodjeljuje se na vrijeme od jedne do pet godina javnim natječajem koji se objavljuje u sredstvima javnog priopćavanja.

Mjesto za postavljanje kioska dodjeljuje Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva za davanje u zakup javnih površina za postavljanje kioska ( u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) koje se sastoji od Predsjednika i dva člana, a imenuje ih Gradonačelnik na 4 godine.

Nakon isteka vremena iz st.2. ovog članka Gradonačelnik može na prijedlog Povjerenstva, a na zahtjev zakupca produžiti pravo korištenja lokacije, osim ako je ista određena prostornim planom u druge namjene.

Natječaj mora sadržavati, mjesto i površinu za postavljanje kioska, dimenzije kioska, namjenu za koju se lokacija zakupljuje, vrijeme za koje se mjesto dodjeljuje, početni iznos mjesečne zakupnine po 1 m<sup>2</sup> za korištenje lokacije, rok za podnošenje pisanih ponuda i način predavanja te ostale uvjete.

Početnu visinu zakupnine određuje gradonačelnik.

Natjecati se mogu sve pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti koje se mogu obavljati u kiosku.

Rok za podnošenje ponuda je osam dana od objave natječaja.

Ponuditelj je dužan platiti jamčevinu za ozbiljnost ponude u iznosu od 2,000.00 kn.

U roku od 8 dana od završetka natječaja Povjerenstvo razmatra ponude i predlaže odabir najpovoljnijeg ponuditelja.

Nakon otvaranja ponuda Povjerenstvo utvrđuje slijedeće:

- ponude koje su pristigle u roku,
- ponude koje su pristigle izvan roka,
- ponude koje su pristigle od strane neovlaštene osobe,

- ponude čiji iznos je manji od početne godišnje zakupnine,

- nepotpune ponude,

Povjerenstvo ponude s nedostacima u alineji 2-5 neće razmatrati.

Sudionici u natječaju ne mogu nakon predaje ponudu mijenjati.

Nakon razmatranja ponuda Povjerenstvo sastavlja rang-listu ponuda i utvrđuje najpovoljnijeg ponuditelja s obzirom na visinu ponuđene zakupnine. Svi sudionici u natječaju imaju pravo uvida u ponude drugih ponuditelja, nakon izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

Ako dva ili više sudionika u natječaju ponude isti iznos zakupnine, a njihove ponude su najpovoljnije lokacija će biti dodijeljena putem licitacije ponuditelju koji ponudi najveći iznos zakupnine.

Odluku o izboru donosi gradonačelnik, a o rezultatima izbora pismenim putem se izvješćuju svi sudionici u roku 8 dana od donošenja Odluke o izboru.

#### Članak 14.

Osoba kojoj je dodijeljena lokacija za postavljanje kioska dužna je o svom trošku urediti lokaciju za priključivanje kioska na komunalne objekte i uređaje sukladno pozitivnim propisima.

Osoba je dužna održavati kiosk urednim i u ispravnom stanju, a okoliš čistim i urednim.

Osoba nakon prestanka prava korištenja nema pravo na povrat uloženi sredstava za osposobljavanje zemljišta za postavljanje kioska.

Pravna ili fizička osoba kojoj je dodijeljena lokacija za postavljanje kioska zaključuje s gradonačelnikom ugovor o zakupu u pisanom obliku.

Osoba koja je zaključila ugovor o zakupu mora započeti s obavljanjem djelatnosti najkasnije u roku od 3 mjeseca od dana potpisivanja ugovora o zakupu.

Ugovor o zakupu mora sadržavati:

1. Naznaku ugovornih strana,
2. Podatke o lokaciji i uvjetima za postavljanje kioska,
3. Djelatnost što će se obavljati u kiosku,
4. Odredbe o vremenu na koje se ugovor zaključuje
5. Iznos zakupnine, način obračuna i rokove plaćanja,
6. Rok predaje lokacije,
7. Odredbe o prestanku ugovora, o otkazu i otkaznim rokovima,
8. Mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana,

Zakupnina za lokaciju na kojima su postavljeni kiosci utvrđuje se u mjesečnom iznosu po 1m2.

Članak 15.

Kiosci se mogu postaviti na površini koja ima pristup s javno-prometne površine samo na mjestima za koje je Gradsko vijeće Grada Pregrade dalo odobrenje, a u skladu s prostornim planom.

Podnositelj zahtjeva za odobrenje dužan je priložiti dokaz o pravu korištenja zemljišta.

Oblik kioska iz stavka 1. ovog članka propisan je čl.11.ove Odluke.

Članak 16.

Korisnik javno-prometnih površina obavezan je platiti naknadu za korištenje javno-prometnih površina.

Visina naknade iz st.1. ovog članka utvrđuje se posebnom Odlukom Gradskog vijeća Grada Pregrade.

Članak 17.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode nadležni inspektori Ministarstva financija i komunalni redar Grada Pregrade.

U provođenju nadzora nad ovom Odlukom komunalni redar ima ovlasti propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Prekršajne odredbe

Članak 18.

Ukoliko se robu prodaje bez odobrenja ili protivno dobivenom odobrenju iz ove Odluke kaznit će se za prekršaj:

- novčanom kaznom od 2.000,00 kuna pravna osoba,
- novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna odgovorna osoba u pravnoj osobi,
- novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna fizička osoba-obrtnik ili fizička osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a prekršaj je počinjen u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

Ukoliko se robu prodaje bez odobrenja ili protivno dobivenom odobrenju iz ove Odluke, za prekršaj će se kazniti i vlasnik nekretnine s koje se roba prodaje, a koji nije prodavatelj i to:

- novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna fizička osoba,
- novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna pravna osoba.

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti:

- Odluka o kioscima i pokretnim napravama (Službeni glasnik KZZ 1/99, 18/01).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

Klasa: 330-04/1401/06

Urbroj: 2214/01-01-14-4

Pregrada, 23.06.2014.

POTPREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marijan Hohnjec, v.r.

Temeljem članka 14. Zakona o proračunu ( NN 87/08 i 136/12) te članka 32. Statuta Grada Pregrade (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.06/13 i 17/13), Gradsko vijeće Grada Pregrade na 09. sjednici održanoj 23.06.2014.godine donijelo je

**ODLUKU**

**O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O  
IZVRŠAVANJU PRORAČUNA GRADA  
PREGRADE ZA 2014.GODINU**

Članak 1.

Iza čl.11. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Pregrade za 2014.( Službeni glasnik KZZ 31a /13) dodaje se novi članak 11. a koji glasi:

Plaćanje predujma moguće je samo iznimno i na temelju gradonačelnikove suglasnosti.

Korisnik može plaćati predujmom bez gradonačelnikove suglasnosti do pojedinačnog iznosa od 50.000,00 kuna te za obveze preuzete po ugovorima za projekte koji se sufinanciraju iz sredstava Europske unije.

Članak 2.

Iza čl.14. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Pregrade za 2014.( Službeni glasnik KZZ 31 a /13) dodaju se novi članci 14. a i 14.b koji glase:

Članak 14 a.

Grad Pregrada može se kratkoročno zadužiti najduže do 12 mjeseci za premošćivanje jaza nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeca obveza, bez mogućnosti daljnjeg reprogramiranja ili zatvaranja postojećih obveza po kratkoročnim kreditima ili zajmovima uzimanjem kratkoročnih kredita ili zajmova.

Članak 14 b.

Za odlučivanje o izdavanju instrumenata osiguranja u iznosu koji je veći od 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u prethodnoj godini, odnosno više od 70.000,00 kn nadležno je Gradsko vijeće Grada Pregrade, a ako je iznos manji od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u prethodnoj godini, odnosno manji od 70.000,00 kn nadležan je gradonačelnik Grada Pregrade.

Instrumenti osiguranja plaćanja primljeni od pravnih osoba kao sredstvo osiguranja naplate potraživanja ili izvođenja radova i usluga, dostavljaju se Upravnom odjelu za financije i gospodarstvo.

Evidenciju izdanih i primljenih instrumenata osiguranja plaćanja vodi Upravni odjel za financije i gospodarstvo.

Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u Službenom glasniku

Krapinsko-zagorske županije, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 400-06/14-01/07

Ur Broj: 2214/01-01-14-2

U Pregradi, 23.06. 2014.

POTPREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marijan Hohnjec, v.r.

Temeljem članka 39. stavak 2. Zakona o proračunu ("NN broj 87/08 i 136/12) te članka 32. Statuta grada Pregrade ("Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije broj 6/13 i 7/13) Gradsko vijeće grada Pregrade na sjednici održanoj 23.06.2014.donijelo je

## I IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA GRADA PREGRADE ZA 2014. GODINU

Članak 1.

I izmjene i dopune Proračuna grada Pregrade sastoje se od općeg i posebnog dijela.

Članak 2.

### OPĆI DIO

	PLANIRANO	PROMJENA		NOVI IZNOS
		IZNOS	(%)	
<b>A. RAČUN PRIHODA I RASHODA</b>				
Prihodi poslovanja	12.064.000,00	1.753.300,00	14,53	13.817.300,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	38.000,00	5.000,00	13,16	43.000,00
Rashodi poslovanja	7.799.200,00	665.800,00	8,54	8.465.000,00
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.722.000,00	1.033.500,00	37,97	3.755.500,00
RAZLIKA - MANJAK	1.580.800,00	59.000,00	3,73	1.639.800,00
<b>B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA</b>				
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	1.580.800,00	0,00	0,00	1.580.800,00
NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	-1.580.800,00	0,00	0,00	-1.580.800,00
VIŠAK/MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA	0,00	59.000,00	0,00	59.000,00
UKUPNO PRORAČUN - PRIHODI I PRIMICI	12.102.000,00	1.758.300,00	14,53	13.860.300,00
UKUPNO PRORAČUN - RASHODI I IZDACI	12.102.000,00	1.699.300,00	14,04	13.801.300,00
VIŠAK/MANJAK				59.000,00
Preneseni manjak iz protekle godine				-59.000,00

BROJ	KONTAVRSTA PRIHODA / RASHODA	PLANIRANO	PROMJENA		NOVI IZNOS
			IZNOS	(%)	
<b>A. RAČUN PRIHODA I RASHODA</b>					
6	Prihodi poslovanja	12.064.000,00	1.753.300,00	14,53	13.817.300,00
61	Prihodi od poreza	8.309.000,00	200.000,00	2,41	8.509.000,00
611	Porez i prirez na dohodak	7.713.000,00	200.000,00	2,59	7.913.000,00
613	Porezi na imovinu	310.000,00	0,00	0,00	310.000,00
614	Porezi na robu i usluge	286.000,00	0,00	0,00	286.000,00
63	Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar opće države	2.063.000,00	1.553.300,00	75,29	3.616.300,00
633	Pomoći iz proračuna	1.353.000,00	1.423.300,00	105,20	2.776.300,00
634	Pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	710.000,00	130.000,00	18,31	840.000,00
64	Prihodi od imovine	663.000,00	-101.000,00	-15,23	562.000,00
641	Prihodi od financijske imovine	103.000,00	-100.000,00	-97,09	3.000,00
642	Prihodi od nefinancijske imovine	560.000,00	-1.000,00	-0,18	559.000,00
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po poseb. propisima	1.025.000,00	-2.000,00	-0,20	1.023.000,00
651	Administrativne (upravne) pristojbe	161.000,00	0,00	0,00	161.000,00
652	Prihodi po posebnim propisima	194.000,00	65.000,00	33,51	259.000,00
653	Komunalni doprinosi i naknade	670.000,00	-67.000,00	-10,00	603.000,00
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	4.000,00	103.000,00	2.575,00	107.000,00
683	Ostali prihodi	4.000,00	103.000,00	2.575,00	107.000,00
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	38.000,00	5.000,00	13,16	43.000,00
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	38.000,00	5.000,00	13,16	43.000,00
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	38.000,00	5.000,00	13,16	43.000,00
3	Rashodi poslovanja	7.799.200,00	665.800,00	8,54	8.465.000,00
31	Rashodi za zaposlene	2.850.250,00	10.000,00	0,35	2.860.250,00
311	Plaće	2.520.100,00	-1.500,00	-0,06	2.518.600,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	118.100,00	0,00	0,00	118.100,00
313	Doprinosi na plaće	212.050,00	11.500,00	5,42	223.550,00
32	Materijalni rashodi	2.741.350,00	523.300,00	19,09	3.264.650,00

321	Naknade troškova zaposlenima	39.600,00	9.000,00	22,73	48.600,00
322	Rashodi za materijal i energiju	807.700,00	20.000,00	2,48	827.700,00
323	Rashodi za usluge	1.480.550,00	379.000,00	25,60	1.859.550,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	7.500,00	33.000,00	440,00	40.500,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	406.000,00	82.300,00	20,27	488.300,00
34	Financijski rashodi	118.300,00	8.600,00	7,27	126.900,00
342	Kamate za primljene zajmove	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00
343	Ostali financijski rashodi	36.300,00	8.600,00	23,69	44.900,00
35	Subvencije	103.000,00	39.500,00	38,35	142.500,00
352	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora	103.000,00	39.500,00	38,35	142.500,00
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	107.000,00	20.000,00	18,69	127.000,00
363	Pomoći unutar opće države	107.000,00	20.000,00	18,69	127.000,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	443.000,00	48.400,00	10,93	491.400,00
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	443.000,00	48.400,00	10,93	491.400,00
38	Ostali rashodi	1.436.300,00	16.000,00	1,11	1.452.300,00
381	Tekuće donacije	1.386.300,00	10.000,00	0,72	1.396.300,00
386	Kapitalne pomoći	50.000,00	6.000,00	12,00	56.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.722.000,00	1.033.500,00	37,97	3.755.500,00
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	0,00	138.000,00	0,00	138.000,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00
412	Nematerijalna imovina	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.572.000,00	-108.500,00	-6,90	1.463.500,00
421	Građevinski objekti	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00
422	Postrojenja i oprema	75.000,00	-18.500,00	-24,67	56.500,00
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	37.000,00	0,00	0,00	37.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	410.000,00	-90.000,00	-21,95	320.000,00
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	1.150.000,00	1.004.000,00	87,30	2.154.000,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.150.000,00	1.004.000,00	87,30	2.154.000,00
<b>B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA</b>					
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	1.580.800,00	0,00	0,00	1.580.800,00
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	1.580.800,00	0,00	0,00	1.580.800,00
542	Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00
543	Otplata glavnice primljenih zajmova od trgovačkih društava u javnom sektoru	135.800,00	0,00	0,00	135.800,00
545	Otplata glavnice primljenih zajmova od trgovačkih društava, obrtnika, malog i srednjeg poduzetništva	1.015.000,00	0,00	0,00	1.015.000,00

Članak 3.

**POSEBNI DIO**

U posebnom dijelu I Izmjena i dopuna Proračuna grada Pregrade za 2014. godinu izdaci su raspoređeni prema programskoj, ekonomskoj i organizacijskoj klasifikaciji te proračunskim korisnicima kako slijedi:

BROJ	PROMJENA			
KONTAVRSTA RASHODA / IZDATAKA	PLANIRANO	IZNOS	(%)	NOVI IZNOS
UKUPNO RASHODI / IZDACI	12.102.000,00	1.699.300,00	14,04	13.801.300,00
RAZDJEL 100 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	556.200,00	30.000,00	5,39	586.200,00
GLAVA 01 GRADSKO VIJEĆE I GRADONAČELNIK	556.200,00	30.000,00	5,39	586.200,00
Program 1000 Donošenje akata i mjera iz djelokruga Grada	556.200,00	30.000,00	5,39	586.200,00
Aktivnost A100001 Plaće, naknade i materijalni troškovi tijela	491.200,00	20.000,00	4,07	511.200,00
311 Plaće	222.000,00	-1.500,00	-0,68	220.500,00
312 Ostali rashodi za zaposlene	2.300,00	0,00	0,00	2.300,00
313 Doprinosi na plaće	33.900,00	1.500,00	4,42	35.400,00
321 Naknade troškova zaposlenima	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
323 Rashodi za usluge	60.000,00	20.000,00	33,33	80.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	168.000,00	0,00	0,00	168.000,00
Aktivnost A100002 Potpora radu političkim strankama	20.000,00	10.000,00	50,00	30.000,00
381 Tekuće donacije	20.000,00	10.000,00	50,00	30.000,00



Aktivnost A100003 Tekuća rezerva proračuna	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
<b>RAZDJEL 200 UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b>	<b>6.698.700,00</b>	<b>1.421.800,00</b>	<b>21,23</b>	<b>8.120.500,00</b>
<b>GLAVA 01 ZAJEDNIČKI IZDACI ZA UPRAVNE ODJELE - PLAĆE I MAT.TROŠKOVI</b>	<b>1.662.100,00</b>	<b>300.400,00</b>	<b>18,07</b>	<b>1.962.500,00</b>
Program 1001 Priprema akata iz djelokruga Grada	1.662.100,00	300.400,00	18,07	1.962.500,00
Aktivnost A100002 Plaće zaposlenih i materijalni troškovi Upravnih odjela	1.662.100,00	300.400,00	18,07	1.962.500,00
311 Plaće	977.000,00	0,00	0,00	977.000,00
312 Ostali rashodi za zaposlene	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00
313 Doprinosi na plaće	146.000,00	10.000,00	6,85	156.000,00
321 Naknade troškova zaposlenima	26.300,00	9.000,00	34,22	35.300,00
322 Rashodi za materijal i energiju	182.000,00	35.000,00	19,23	217.000,00
323 Rashodi za usluge	161.000,00	222.000,00	137,89	383.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.500,00	300,00	5,45	5.800,00
343 Ostali financijski rashodi	34.300,00	8.600,00	25,07	42.900,00
422 Postrojenja i oprema	20.000,00	5.500,00	27,50	25.500,00
426 Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
<b>GLAVA 02 UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b>	<b>5.036.600,00</b>	<b>1.121.400,00</b>	<b>22,27</b>	<b>6.158.000,00</b>
Program 1003 Sufinanciranje redovne djelatnosti Dj.vrtića "Naša radost"	1.126.800,00	140.000,00	12,42	1.266.800,00
KORISNIK A100001 Dj.vrtić Naša radost- plaće i mat.troškovi	1.110.000,00	140.000,00	12,61	1.250.000,00
311 Plaće	1.110.000,00	0,00	0,00	1.110.000,00
323 Rashodi za usluge	0,00	92.000,00	0,00	92.000,00
412 Nematerijalna imovina	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00
Aktivnost A100002 Troškovi ostalih vrtića za djecu iz Pregrade	16.800,00	0,00	0,00	16.800,00
381 Tekuće donacije	16.800,00	0,00	0,00	16.800,00
Program 1004 Predškola	44.300,00	0,00	0,00	44.300,00
Aktivnost A100001 Troškovi predškole provedene u Dj.vrtiću	44.300,00	0,00	0,00	44.300,00
311 Plaće	23.350,00	0,00	0,00	23.350,00
313 Doprinosi na plaće	3.550,00	0,00	0,00	3.550,00
322 Rashodi za materijal i energiju	17.400,00	0,00	0,00	17.400,00
Program 1005 Sufinanciranje javnih potreba u školstvu	1.578.400,00	31.000,00	1,96	1.609.400,00
Aktivnost A100001 OŠ- sufinanc.pliivanje učenika i prijevoza osnovnoškolaca i dr.	57.000,00	20.000,00	35,09	77.000,00
363 Pomoći unutar opće države	57.000,00	20.000,00	35,09	77.000,00
Aktivnost A100002 Sufinanc.prijevoza učenika srednjoškolaca	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
323 Rashodi za usluge	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
Aktivnost A100003 Sufinanc.programa Srednje škole iznad standarda	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
363 Pomoći unutar opće države	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
Kapitalni projekt K100001 Dogradnja OŠ u Pregradi i izgradnja PŠ Stipernica	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00
421 Građevinski objekti	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Kapitalni projekt K100003 Visoka medicinska škola	253.400,00	11.000,00	4,34	264.400,00
323 Rashodi za usluge	15.000,00	1.000,00	6,67	16.000,00
324 Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
381 Tekuće donacije	238.400,00	0,00	0,00	238.400,00
Tekući projekt T100001 Sufinanc.programa međunarodne Eko-škole	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
Program 1006 Socijalni program	547.100,00	48.400,00	8,85	595.500,00
Aktivnost A100001 Pomoći za ogrijev i dr.soc.pomoći	140.000,00	10.000,00	7,14	150.000,00
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	140.000,00	10.000,00	7,14	150.000,00
Aktivnost A100002 Bespl.prehrana učenika, stipendije, stud.pripomoći	280.000,00	38.400,00	13,71	318.400,00
363 Pomoći unutar opće države	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00

372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	240.000,00	38.400,00	16,00	278.400,00
Aktivnost A100003 Pomoć obiteljima i kućanstvima za novorođenu djecu	58.000,00	0,00	0,00	58.000,00
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	58.000,00	0,00	0,00	58.000,00
Aktivnost A100004 Tekuće donacije - Crveni križ, Društvo N.djeca, Udruga umirovljenika	69.100,00	0,00	0,00	69.100,00
381 Tekuće donacije	69.100,00	0,00	0,00	69.100,00
Program 1007 Program javnih potreba u kulturi	437.500,00	25.000,00	5,71	462.500,00
KORISNIK A100001 Gradska knjižnica Pregrada -plaće i mat.troškovi	359.000,00	25.000,00	6,96	384.000,00
311 Plaće	187.750,00	0,00	0,00	187.750,00
312 Ostali rashodi za zaposlene	5.800,00	0,00	0,00	5.800,00
313 Doprinosi na plaće	28.600,00	0,00	0,00	28.600,00
321 Naknade troškova zaposlenima	8.300,00	0,00	0,00	8.300,00
322 Rashodi za materijal i energiju	43.300,00	0,00	0,00	43.300,00
323 Rashodi za usluge	39.050,00	25.000,00	64,02	64.050,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	7.200,00	0,00	0,00	7.200,00
343 Ostali financijski rashodi	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00
424 Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	37.000,00	0,00	0,00	37.000,00
Aktivnost A100002 Sufinanciranje udruga u kulturi	57.000,00	0,00	0,00	57.000,00
381 Tekuće donacije	57.000,00	0,00	0,00	57.000,00
KORISNIK A100003 Muzej grada Pregrade-plaće i mat.troškovi	21.500,00	0,00	0,00	21.500,00
322 Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00
323 Rashodi za usluge	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00
Program 1008 Program javnih potreba u športu i rekreaciji	318.500,00	23.000,00	7,22	341.500,00
Aktivnost A100001 Sufinanciranje udruga u športu i rekreaciji	221.000,00	0,00	0,00	221.000,00
381 Tekuće donacije	221.000,00	0,00	0,00	221.000,00
Aktivnost A100002 Program za mlade i financiranje ostalih udruga	97.500,00	23.000,00	23,59	120.500,00
324 Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	7.500,00	23.000,00	306,67	30.500,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
381 Tekuće donacije	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
Program 1014 Unapređ. vatrogastva i opremanje jedinica Civilne zaštite	496.000,00	0,00	0,00	496.000,00
Aktivnost A100001 Razvoj vatrogastva i Civilne zaštite	496.000,00	0,00	0,00	496.000,00
323 Rashodi za usluge	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00
381 Tekuće donacije	494.000,00	0,00	0,00	494.000,00
Program 1016 Razvoj turizma i turistička promidžba	180.000,00	904.000,00	502,22	1.084.000,00
Aktivnost A100001 Unapređenje razvoja turizma i turist.promidžba	180.000,00	904.000,00	502,22	1.084.000,00
381 Tekuće donacije	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	904.000,00	0,00	904.000,00
Program 1018 Društ. razvoj u lokalnoj zajednici "Zajedno za bolje"	308.000,00	-50.000,00	-16,23	258.000,00
Aktivnost A100001 Projekt "Otvoreni grad"	308.000,00	-50.000,00	-16,23	258.000,00
323 Rashodi za usluge	175.000,00	-28.000,00	-16,00	147.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	78.000,00	2.000,00	2,56	80.000,00
422 Postrojenja i oprema	55.000,00	-24.000,00	-43,64	31.000,00
RAZDJEL 300 UPRAVNI ODJEL ZA FINANC. I GOSPOD.	4.847.100,00	247.500,00	5,11	5.094.600,00
GLAVA 01 UPRAVNI ODJEL ZA FINANC. I GOSPOD.	4.847.100,00	247.500,00	5,11	5.094.600,00
Program 1009 Održavanje komunalne infrastrukture	1.180.000,00	-50.000,00	-4,24	1.130.000,00
Aktivnost A100001 Održavanje jav. površina, javne rasvjete i zimsko održ. cesta	830.000,00	-50.000,00	-6,02	780.000,00
322 Rashodi za materijal i energiju	310.000,00	-30.000,00	-9,68	280.000,00
323 Rashodi za usluge	520.000,00	-20.000,00	-3,85	500.000,00
Tekući projekt T100001 Održavanje nerazvrstanih cesta i ulica	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00
322 Rashodi za materijal i energiju	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
323 Rashodi za usluge	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
Program 1010 Gradnja objekata komunalne infrastrukture	1.350.000,00	0,00	0,00	1.350.000,00
Aktivnost A100008 Izrada projektne dokumentacije	200.000,00	-100.000,00	-50,00	100.000,00
426 Nematerijalna proizvedena imovina	200.000,00	-100.000,00	-50,00	100.000,00
Kapitalni projekt K100002 Ulaganja u poslovnu zonu Pregrada	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00

Kapitalni projekt K100003 Rekonstrukcija i sanacija mostova	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
Kapitalni projekt K100004 Uređenje i asfaltiranje nerazvrstanih cesta i ulica	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
Kapitalni projekt K100005 Izgradnja javne rasvjete	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
Kapitalni projekt K100006 Izgradnja autobusnih stajališta	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
421 Građevinski objekti	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Program 1011 Izdaci vezani za sanaciju šteta od elem.nepogoda	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Aktivnost A100001 Sanacija šteta od elem.nepogoda	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
323 Rashodi za usluge	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Program 1012 Zaštita okoliša	86.000,00	6.000,00	6,98	92.000,00
Aktivnost A100001 Uređenje reciklažnog dvorišta	50.000,00	6.000,00	12,00	56.000,00
386 Kapitalne pomoći	50.000,00	6.000,00	12,00	56.000,00
Aktivnost A100002 Veterinarske usluge	36.000,00	0,00	0,00	36.000,00
323 Rashodi za usluge	36.000,00	0,00	0,00	36.000,00
Program 1013 Stamb.potrebe, prostorno i urbanističko planiranje	224.800,00	0,00	0,00	224.800,00
Aktivnost A100001 Hitni i nužni popravci na stanovima	11.800,00	0,00	0,00	11.800,00
323 Rashodi za usluge	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	3.800,00	0,00	0,00	3.800,00
Tekući projekt T100001 Izrada urb. i kat.planova, dig.karata, geod.i sl.usluge	213.000,00	0,00	0,00	213.000,00
323 Rashodi za usluge	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00
426 Nematerijalna proizvedena imovina	210.000,00	0,00	0,00	210.000,00
Program 1015 Razvoj poduzetništva i poljoprivrede	138.000,00	95.500,00	69,20	233.500,00
Aktivnost A100001 Subven. poljoprivrednicima i uređenje stočnog sajmišta	58.000,00	36.000,00	62,07	94.000,00
323 Rashodi za usluge	0,00	36.000,00	0,00	36.000,00
352 Subvencije poljoprivrednicima	58.000,00	0,00	0,00	58.000,00
Aktivnost A100002 Poticanje razvoja poduzetništva	80.000,00	59.500,00	74,38	139.500,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	20.000,00	400,00	25.000,00
352 Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora	45.000,00	39.500,00	87,78	84.500,00
381 Tekuće donacije	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
Program 1017 Financiranje ostalih javnih potreba i izdataka	1.818.300,00	196.000,00	10,78	2.014.300,00
Aktivnost A100001 Otplata kredita	1.662.800,00	0,00	0,00	1.662.800,00
342 Kamate za primljene zajmove	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00
542 Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00
543 Otplata glavnice primljenih zajmova od trgovačkih društava u javnom sektoru	135.800,00	0,00	0,00	135.800,00
545 Otplata glavnice primljenih zajmova od trgovačkih društava, obrtnika, malog i srednjeg poduzetništva	1.015.000,00	0,00	0,00	1.015.000,00
Aktivnost A100003 Ostali javne potrebe i izdaci proračuna	150.500,00	196.000,00	130,23	346.500,00
322 Rashodi za materijal i energiju	35.000,00	15.000,00	42,86	50.000,00
323 Rashodi za usluge	60.000,00	31.000,00	51,67	91.000,00
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	55.500,00	60.000,00	108,11	115.500,00
411 Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00
Aktivnost A100004 Sufin. projekta "1000 sol. kolektora" i mjera energ.učink.na stamb.objektima	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00

## Članak 4.

Ove I izmjene i dopune Proračuna grada Pregrade za 2014. godinu objavljuju se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije a stupaju na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:400-01/14-01/08

URBROJ:2214/01-01-14-2

Pregrada, 23.06.2014.

POTPREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marijan Hohnjec, v.r.

**I IZMJENE PLANA RAZVOJNIH PROGRAMA  
(INVESTICIJA I KAPITALNIH POMOĆI)  
ZA 2014. GODINU**

Konto	INVESTICIJA / KAPITALNA POMOĆ	PLAN ZA 2014	Izmjena za 2014.	NOVI PLAN ZA
	Materijani troškovi Upravnih odjela:			
422	Nabava uredske opreme i namještaja	20.000,00	5.500,00	25.500,00
426	Računalni programi	-	10.000,00	10.000,00
323	Inv.održavanje upravne zgrade - zamjena stolarije		200.000,00	200.000,00
	Sufinanciranje djelatnosti Dj.vrtića:			
323	Tekuće i inv.održavanje- uređ.ograde i zamj.stolarije		92.000,00	92.000,00
412	Prijenos sred.vrtiću za dodatna ulaganja u zgradu		48.000,00	48.000,00
	Sufinanciranje javnih potreba u školstvu:			
421	Izgradnja PŠ u Stipernici	1.000.000,00		1.000.000,00
451	Dogradnja OŠ i Glazbene škole u Pregradi	50.000,00		50.000,00
	Razvoj turizma i turistička promidžba:			
451	Modernizacija vinskih cesta	-	904.000,00	904.000,00
	Društ.v.razvoj u lokal.zajednici-Projekt "Otvoreni grad":			
422	Oprema i namještaj	55.000,00	-24.000,00	31.000,00
	Program javnih potreba u kulturi:			
424	Nabava knjiga u Knjižnici	37.000,00		37.000,00
	Gradnja objekata komunalne infrastrukture:			
451	Uređenje i asfaltiranje cesta i javnih površina	500.000,00		500.000,00
451	Izgradnja javne rasvjete	500.000,00		500.000,00
451	Ulaganja u infrastrukturu poslovne zone	100.000,00		100.000,00
421	Izgradnja autobusnih stajališta	50.000,00		50.000,00
386	Uređenje reciklažnog dvorišta	50.000,00		50.000,00
426	Izrada projektne dokumentacije	200.000,00	-100.000,00	100.000,00
451	Sanacija i rekonstrukcija mosta		100.000,00	100.000,00
	Stamb.potrebe i prostorno planiranje :			
426	Prostorni planovi i izrada Izvješća o stanju u prostoru	210.000,00		210.000,00
	Ostale javne potrebe i izdaci proračuna:			
411	Otkup zemljišta za groblje Kostel i drugo zemljište	-	90.000,00	90.000,00
	SVEUKUPNO:	2.772.000,00	1.325.500,00	4.097.500,00
	IZVORI FINANCIRANJA:			
	Opći prihodi i primici	847.000,00		1.047.000,00
	Pomoći i sufinanciranja	1.925.000,00		3.050.500,00
	UKUPNO IZVORI:	2.772.000,00		4.097.500,00

Ove I izmjene Plana razvojnih programa za 2014.godinu sastavni su dio I izmjena i dopuna Proračuna grada Pregrade za 2014. godinu.

KLASA:400-06/14-01/08

URBROJ:2214/01-01-14-3

Pregrada, 23.06.2014.

POTPREDsjedNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marijan Hohnjec, v.r.

Temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13) i članka 32. Statuta grada Pregrade („Službeni glasnik Krapinsko- zagorske županije” br. 6/13. i 17/13.), Gradsko vijeće Grada Pregrade na 09. sjednici održanoj 23.06. 2014. godine, donijelo je sljedeće

**I Z V J E Š Ć E  
O STANJU U PROSTORU GRADA PREGRADE  
ZA RAZDOBLJE  
OD 2014. – 2018. GODINE**

Članak 1.

Izvješće o stanju u prostoru Grada Pregrade za razdoblje od 2014. – 2018. godine sadržava sljedeće:

**I. POLAZIŠTA**

**1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća**

Izvješće o stanju u prostoru je jedini i osnovni dokument kojim se prati stanje u prostoru na prostoru Grada Pregrade.

Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za naredno razdoblje. Cilj izrade Izvješća je planirati i predvidjeti mogući razvoj koji se temelji na postojećim uvjetima.

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 7/06 od 28.04.2006. godine) Gradsko vijeće Grada Pregrada usvojilo je 2006.

godine za četverogodišnje razdoblje, a na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04). U međuvremenu su doneseni novi zakoni i propisi koji bitno utječu na formiranje uvjeta za prostorni razvoj i načine korištenja prostora.

Izvješće se, prema uputama Zavoda za prostorno planiranje – Hrvatski zavod za prostorni razvoj od 30.05.2011. godine, radi tako da bude u funkciji izrade Izvješća na razini Županije i Države. Traži se da sva Izvješća budu oblikovno, grafički i sadržajno ujednačena. Verifikacija bi se trebala odvijati u fazama:

1. Osiguranje podataka i stvaranje informacijske osnove (s grafičkim prikazima);
2. Kompletiranje informacijsko-podatkovne osnove;
3. Usvajanje Izvješća.

Rad bi trebali koordinirati Županijski zavodi ili javne ustanove nadležne za prostorno uređenje.

## 2. Zakonodavno-institucionalni okvir

Izvješće o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađuje se na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) u daljnjem tekstu: Zakon) i prema Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14), kao dokument praćenja stanja u prostoru za period od četiri godine.

Prema članku 40. Zakona o prostornom uređenju, Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji je propisana obveza izrade Izvješća za jedinice lokalne samouprave kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Obzirom na navedeno Grad Pregrada je naručio izradu Izvješća.

U Izvješću je, sukladno članku 4. Pravilnika sadržano:

### I POLAZIŠTA,

### II ANALIZU I OCJENU STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA RAZVOJA U PROSTORU,

### II ANALIZU PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA KOJI UTJEČU NA PROSTOR, te

### III PRIJEDLOGE ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA S OSNOVNIM PREPORUKAMA ZA IDUĆE RAZDOBLJE.

## 3. Osnovna prostorna obilježja Grada Pregrade

Najzapadniji dio Hrvatskog zagorja zapravo je gusto napučeno pregradsko područje. U tom slikovitom brežuljkastom kraju, na razmjerno maloj površini ima osamdesetak mjesta, što zaselaka, što sela, a najveće naselje je Pregrada.

Statistički, Grad Pregradu čini 26 naselja: Benkovo, Bregi Kostelski, Bušin, Cigrovec, Donja Plemenščina, Gabrovec, Gorjakovo, Gornja Plemenščina, Klenice, Kostel, Kostelsko, Mala Gora, Marinec, Martiša Ves, Pavlovec

Pregradski, Pregrada, Sopot, Stipernica, Svetojurski Vrh, Valentinovo, Velika Gora, Vinagora, Vrhi Vinagorski, Višnjevec, Vojsak i Vrhi Pregradski.

Pregrada je smještena na najzapadnijem dijelu Hrvatskog zagorja, između rijeke Sutle i padina Maceljske gore. Unutrašnji prostor općine karakteriziraju gorski masivi Kunagore (520 m), Desiničke gore (505 m) i Kostel-gore. Centralni i južni dio općine tvore brežuljkasti i niskobrđoviti tereni s dolinama uz potoke Kosteljnu i Horvatsku koji pripadaju slivu rijeke Krapine.

Grad Pregrada graniči s općinama Đurmanec, Desinić, Hum na Sutli, Krapinske Toplice, Petrovsko i Tuhelj. Prostire na površini od 67,25 km<sup>2</sup>. Prema popisu stanovništva iz 2001. živjelo je 7165 stanovnika (107 st./km<sup>2</sup>), a prema popisu stanovništva iz 2011. u Pregradi živi 6594 stanovnika (98,04 st./km<sup>2</sup>). Samo naselje Pregrada ima 1828 stanovnika koji žive na 4,29 km<sup>2</sup>. Iako je broj stanovnika u padu, područje Grada Pregrada još uvijek spada u područje s najgušćom naseljenošću u Republici Hrvatskoj. Promatrajući kretanje broja stanovnika posebno u Pregradi, a posebno u ostalim manjim naseljima dolazi se do zanimljivog zaključka: broj stanovnika u Gradu Pregradi raste, dok istovremeno intenzivno pada u manjim naseljima.

Položaj Grada u Hrvatskom zagorju, konfiguracija terena te stanje i značaj razvijenosti prometnog sustava, uvjetovali su da je Grad Pregrada u tom pogledu prilično izoliran. Područje su do 1994. godine zaobilazili svi magistralni prometni pravci, dok željeznička pruga Zabok - Celje prelazi na Hum na Sutli.

Godine 1994. otvoren je magistralni cestovni pravac Pregrada - Krapinske Toplice što znači i bolju povezanost sa Zagrebom.

Pravac sjever - jug povezuje cesta Krapinske Toplice - Pregrada - Hum na Sutli - Rogatec, a pravac istok - zapad cesta Krapina - Pregrada - Desinić - Miljana.

Opće stanje županijske i lokalne mreže je sada zadovoljavajuće, ali te ceste ne povezuju Pregradu sa većim gradovima, regijama te sa susjednim državama, već povezuju manja naselja u okolici Pregrade sa samom Pregradom.

U klimatskom pogledu, dolina Sutle je najhladniji predio u zapadnom dijelu Hrvatskog zagorja, a razlika u temperaturama između dolina i sljemena brežuljaka doseže i do 15 °C. Prema podacima za 1994. prosječna godišnja temperatura je 11.5 °C. Najtopliji mjesec u godini je srpanj, a prosječnom mjesečnom temperaturom od 22.1 °C. Najhladniji mjesec u godini je prosinac s prosječnom temperaturom od 1.7 °C.

Suma godišnjih padalina iznosi 1220 mm, a prosječna godišnja količina padalina iznosi 852 mm. Mjesec s najvećom količinom padalina za 1994. god. je lipanj (166.9 mm), a s najmanjom je veljača (27.1 mm). Prosječan broj dana u godini sa snjegovom je 26 dana, a maksimalna visina snježnog pokrivača je 27 cm. Tuče su uglavnom ljeti, pogotovo kad su visoke temperature.

Prirodno-zemljopisna obilježja prostora Grada Pregrade, kako geološka i geomorfološka, tako i klimat-

ska i pedološka, u potpunosti su podudarna s rečenim prirodno-zemljopisnim značajkama Krapinsko – Zagorske županije čiji je sastavni dio.

Područje Grada Pregrade bogato je graditeljskim naslijeđem prošlosti i ljepotom prirodnoga krajobrazca. Brojna kulturna dobra okružena su prirodnim ili kultiviranim krajobrazom.

Prirodni resursi ovoga područja - čista priroda, zdrava pitka voda te atraktivni klimatski uvjeti i njihovo korištenje utjecali su na dosadašnji razvoj gospodarskih i društvenih djelatnosti.

Sastav tla omogućio je razvoj rudarstva. Nekad poznati „Ugljenokop Pregrada“ zapošljavao je veći broj radno sposobnoga stanovništva. Sedamdesetih godina ugljen je kao energent počeo gubiti svoj primat, pa ustupa mjesto modernijim energentima, te je rudnik prestao s radom 1975. godine.

Od povijesnoga i kulturnoga naslijeđa postoje značajni ostaci, ali i sačuvani i obnovljeni objekti svjetovne i sakralne arhitekture. Oni svjedoče o značaju ovoga kraja u prošlosti. Najpoznatiji su Kostel-grad (ruševina zidina građenih od isklesanih kamenih blokova), dvorci Gorica (kasnorenesansni kaštel izgrađen krajem 16. stoljeća, Dubrava i Bežanec (ugostiteljsko turistički objekt namjenjen elitnomu turizmu) te kurija Janka Leskovara.

U Pregradi je osnovana prva kemijsko-farmaceutska tvrtka u jugoistočnoj Europi. Tvrtku je osnovao Adolf Alfons Thierry de Chateaueux, te je 1892. godine dobio dozvolu za rad ljekarne u Pregradi. Thierryev balzam iz Pregrade prodavao se diljem Europe.

Od sakralnih objekata područja Grada Pregrade, ali i čitavoga Hrvatskoga zagorja, najveća je crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije u Pregradi koja pobuđuje veliko zanimanje kao veličanstvena građevina neobična po obliku i veličini za župnu crkvu, pa je često nazivaju i „Zagorskom katedralom“.

**KULTURNO-POVIJESNI OBJEKTI NASELJA GRADA PREGRADE SVJETOVNI SPOMENICI KULTURE:**

- Kostel-grad-ruševina zidina građenih od isklesanih kamenih blokova, smješten sjeverno od Pregrade

- Thierry-eva apoteka, prva kemijsko-farmaceutska tvrtka u jugoistočnoj Europi

- Planinarski dom na Kunagori

4. Dvorci

a. dvorac Bežanec

b. dvorac Dubrava

c. dvorac Gorica

5. Župne kurije

a) Srednjevjekovna utvrda Kostelgrad

b) Kulturno-povjesna cjelina Pregrada

c) Zgrada stare gradske ljekarne

d) Rodna kuća Janka Leskovara

**SAKRALNA KULTURNA BAŠTINA**

6. Crkve

a) Crkva sv. Ane

b) Kompleks crkve Sv. Mirka (Emerika), stari župni dvor i kapela Trpećeg Isusa

c) Crkva sv. Donata

d) Crkva sv. Leonarda

e) Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije i župni dvor

f) Crkva sv. Mihaela

g) Crkva Pohođenja Blažene Djevice Marije

7. Kapele

a) Kapela sv. Stjepana Kralja

b) Kapela Kristovog Raspeća

Iz navedenih podataka vidljivo je da grad Pregrada raspolaze s raznovrsnim mogućnostima korištenja prirodnoga i povijesno-kulturnoga naslijeđa u cilju razvoja povijesno-kulturnoga turizma („living history“).

4. Grad Pregrada u okviru prostornoga uređenja Krapinsko-Zagorske županije

Krapinsko-zagorska županija nalazi se u sjeverozapadnom dijelu Republike Hrvatske. Zasebna je geografska cjelina koja se pruža od vrhova Macelja i Ivančice na sjeveru do Medvednice na jugoistoku. Zapadna granica, ujedno i državna sa Republikom Slovenijom, je rijeka Sutla, a istočna granica je vododjelnica porječja Krapine.

Županija Krapinsko-zagorska graniči:

- na sjeveru sa Republikom Slovenijom i Varaždinskom županijom,

- na zapadu sa Republikom Slovenijom,

- na jugu sa Gradom Zagrebom i Zagrebačkom županijom,

- na istoku sa Zagrebačkom i Varaždinskom županijom.

Površinom je jedna od manjih županija (1229 km<sup>2</sup>) ali ima veliko demografsko značenje jer je gustoćom stanovnika od 108,13 stan./km<sup>2</sup> iznad republičkog prosjeka koji iznosi 75,71 stan./km<sup>2</sup>. To te je, uz Međimursku i Varaždinsku županiju, najgušće naseljeno područje Republike Hrvatske. Uz iznimku Grada Zagreba veliko prometno značenje Županiji daje međunarodna trasa autoceste koja prolazi duž cijele Županije i predstavlja sastavni dio sjeverozapadnog ulaza/izlaza Republike Hrvatske prema Europi.

Osnovu organiziranja i uređivanja prostora te zaštite i unapređenja okoliša za područje Krapinsko-zagorske županije predstavlja Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije koji je usvojen i donešen na Županijskoj skupštini 4. ožujka 2002. Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana objavljena je u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 4/02.

1. izmjene i dopune PPKZZ, izrađene kao ciljane izmjene prema Uputi za postupanje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, u cilju osiguranja uvjeta za gradnju samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije, usvojene su na 5. sjednici županijske Skupštine 16. ožujka 2010. godine i objavljene u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije 6/10.

Nastavno na opće i strateške ciljeve razvoja na razini Države, PPKZZ postavlja ciljeve prostornog razvoja problemskih prostornih cjelina: zaustavljanje negativnih demografskih kretanja; funkcionalno osposobljavanje infrastrukturnih mreža; vođenje politike naseljavanja

nerazvijenih i slabo naseljenih područja te kontrola rasta; velikih gradova; prilagođavanje gospodarstva uvjetima i osobitostima prostora; uspostava intervencijskih mjera za određeni oblik gospodarskih djelatnosti u područjima s ograničenjima u razvoju.

Grad Pregrada jedna je od trideset i dvije jedinice lokalne samouprave Krapinsko – zagorske županije, točnije, jedan od njenih sedam gradova; Donja Stubica, Klanjec, Krapina, Oroslavje, Zabok, Zlatar.

Površinom od 67,25 četvornih kilometara predstavlja 5,5 % ukupnoga područja Županije i površinom je jedna od najvećih administrativno – teritorijalnih jedinica u Županiji.

Samo je Grad Zlatar površinom veći od Grada Pregrade.

Grad Pregrada smješten je u sjeverozapadnomu brežuljkastomu dijelu Krapinsko – Zagorske županije.

Grad Pregrada je 1998. g. usvojio Prostorni plan uređenja (Grada) Pregrada (osnovni Plan). Izrađene su 3 Izmjene i dopune Plana, od kojih su zadnje, usvojene 2008. g.

Objave Odluka o donošenju nalaze se u “Službenom

glasniku Krapinsko-zagorske županije “, u brojevima: 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08).

U siječnju 1997.g. Pregrada dobiva status Grada na temelju brojnosti funkcija koje nudi stanovništvo, na temelju djelatnosti koima se stanovništvo bavi i na temelju svoje povijesti.

Što se tiče razine detaljnije planske dokumentacije, za potrebe uređenja naselja ili dijelova naselja unutar prostora grada, od usvajanja Prostornog plana izrađen je i usvojen jedan provedbeni dokument prostornog uređenja:

- UPU naselja Pregrada (objavljen u Službenom glasniku KZZ, broj 13/08), obuhvata 491 ha, što je 7,32 % od površine Grada.

## II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

### I. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Pregrada

#### 1.1. Struktura korištenja površina i zemljišta

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Pregrada struktura postojeće namjene površina na području Grada Pregrada je sljedeća:

Tablica 1. Korištenje i namjena površina

Red. br.	Grad Pregrada	Oznaka	Ukupno ha	% površine	% od površine Grada
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>				
1.1.	Građevinska područja naselja ukupno		1025,60	100,00	15,25
	izgrađeni dio		615,36	60,00	
	neizgrađeni dio		410,24	40,00	
1.2.	Građevinska područja izdvojene namjene - K, I, T - ukupno	K, I, T	36,47	100,00	0,54
	Proizvodna namjena	I	33,87	92,87	
	Ugostiteljsko – turistička namjena	T	2,60	7,13	
	Građevinska područja izdvojene namjene - R, - ukupno	R	86,81	100,00	1,29
1.3.	Sportsko-rekreacijska namjena		86,81	100,00	
	Poljoprivredne površine ukupno	P	1796,35	100,00	26,71
1.4.	Šumske površine ukupno	Š	2069,30	100,00	30,77
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	1474,31	100,00	21,92
1.6.	Vodne površine ukupno	V	22,60	100,00	0,34
1.7.	Ostale površine ukupno		214,07	100,00	3,18
1.8.	- infrastrukturni sustavi, promet	IS	174,57	81,55	
	- groblja	G	4,30	2,01	
	- eksploatacija mineralnih sirovina	E	35,20	16,44	
	<b>GRAD UKUPNO</b>		<b>6725,51</b>		<b>100,00</b>

Izvor podataka: PPUG Pregrada – Izmjene i dopune 2008., Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije 2007. - 2010.

Kao što je vidljivo iz tablice 2., gotovo trećinu prostora Grada, odnosno 30,77% najveću površinu zauzimaju šumske površine.

Iz ovakve razlike u zastupljenosti prirodnih površina

u odnosu na antropogene, od kojih pak najveći udio ima stanovanje, pa tek onda proizvodna namjena i ugostiteljsko-turistički sadržaj, prilično je razvidan karakter života i način korištenja prostora Grada Pregrada.

Ostale poljoprivredne i šumske površine su planirane sa 21,92%, a poljoprivredne sa 26,51%.

Izgrađeni dio građevinskog područja naselja (610,36

ha) raniji 9,15%, a neizgrađeni dio (410,24 ha) 6,10% površine teritorija Grada.

2.1. Sustav središnjih naselja prema veličini i funkciji

U skladu s usmjerenjima i ciljevima razvoja naselja iz Strategije prostornog razvoja Hrvatske, Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije utvrdio je mrežu središnjih naselja Županije.

Funkciju glavnog središnjeg naselja razmjerno (po površini) malog ali gusto (u odnosu na državni prosjek) naseljenog područja Grada ima naselje Pregrada kao međupćinsko i područno središte (sjedište Grada, područni državni i županijski uredi, visoka škola, srednja škola, osnovna škola, dječji vrtić, učenički dom, muzička škola, dom zdravlja, ljekarna, veterinarska stanica, DVD, muzej, knjižnica te otvoreni sportski objekti i igrališta).

Mrežom središnjih naselja Plan je uspostavio policentrični sustav. Jačanjem mreže lokalnih središta te orijentacijom naselja na razvoj gospodarskih djelatnosti,

turizma, sporta i rekreacije (koji se temelji na korištenju prirodnih resursa) te dobra prometna povezanost naselja osnovni su uvjeti za revitalizaciju ruralnih područja.

Na području Grada Pregrade nalazi se 26 naselja. Osnovnu mrežu razvoja čini područno središte Pregrada s devet lokalnih središta.

Mreža naselja podijeljenih prema funkciji, prikazanih na kartogramu 5. na području Grada, organizirana je na sljedeći način (tablica broj 3. Broj i udio naselja prema funkciji):

- Područno središte: Pregrada

- Lokalno središte: Bušin, Sopot, Vinagora, Stipernica, Gorjakovo, Cigrovec, Benkovo, Gornja Plemenščina, Kostel

- Ostala naselja su: Bregi Kostelski, Donja Plemenščina, Gabrovec, Klenice, Kostelsko, Mala Gora, Marinec, Martiša Ves, Pavlovec Pregradski, Svetojurski Vrh, Valentinovo, Velika Gora, Višnjevec, Vojsak, Vrhi Pregradski, Vrhi Vinagorski

Tablica 2. Broj i udio naselja prema funkciji

Naselja prema funkciji	Broj naselja	% (od ukupnog broja naselja)
Regionalno (srednje razvojno središte)	-	-
Područno središte	1	3,85
Lokalno središte	9	34,62
Ostala naselja	16	61,53

2.2. Sustav središnjih naselja prema tipu odnosno stupnju urbaniziranosti

Sustav središnjih naselja te njihov smještaj u prostoru predstavlja jednu od glavnih odrednica kvalitetnog prostornog uređenja i razvoja. Razvoj mreže naselja preduvjet je pravilne raspodjele stanovništva,

razvoja gospodarskih djelatnosti, društvenih funkcija, urbanizacije i drugih elemenata važnih za korištenje i namjenu prostora.

Prema tipu odnosno stupnju urbaniziranosti pojedinih naselja, na prostoru Grada Pregrada naselja su podijeljena u dvije kategorije i to:

Tablica 3. Tipovi naselja

URBANIZIRANA NASELJA	Pregrada
RURALNA NASELJA	Bušin, Sopot, Vinagora, Stipernica, Gorjakovo, Cigrovec, Benkovo, Gornja Plemenščina, Kostel, Bregi Kostelski, Donja Plemenščina, Gabrovec, Klenice, Kostelsko, Mala Gora, Marinec, Martiša Ves, Pavlovec Pregradski, Svetojurski Vrh, Valentinovo, Velika Gora, Višnjevec, Vojsak, Vrhi Pregradski i Vrhi Vinagorski

Sa stanovišta demografije, u tablici 4. dan je numerički prikaz rasporeda stanovnika prema tipovima naselja. Iz tako prikazanih podataka vidljivo je da gotovo 28% (27,72%) stanovnika živi u najvećem urbaniziranom naselju, ujedno i područnom središtu, dok većina stanovnika, njih 72,28%, živi u ruralnim naseljima.

Tablica 4. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja

TIP NASELJA	NAZIV NASELJA	Broj stanovnika prema tipu naselja (broj stanovnika 2011. god.)	Udio broja stanovnika prema tipu naselja (% od ukupnog broja)
URBANIZIRANA NASELJA	Pregrada	1.828	27,72
	Ukupno	1.828	27,72
RURALNA NASELJA	Martiša Ves	19	0,29
	Vinagora	41	0,62
	Gabrovec	59	0,89



	Klenice	80	1,21
	Velika Gora	86	1,30
	Marinec	118	1,79
	Vrhi Vinagorski	124	1,88
	Kostel	137	2,08
	Donja Plemenščina	138	2,09
	Bušin	139	2,11
	Vojsak	157	2,38
	Valentinovo	163	2,47
	Svetojurski Vrh	166	2,52
	Mala Gora	169	2,56
	Stipernica	172	2,61
	Višnjevec	174	2,64
	Pavlovec Pregradski	229	3,47
	Kostelsko	244	3,70
	Bregi Kostelski	269	4,08
	Gornja Plemenščina	273	4,14
	Benkovo	326	4,94
	Sopot	330	5,00
	Gorjakovo	344	5,22
	Vrhi Pregradski	395	5,99
	Cigrovec	414	6,28
	Ukupno	4766	72,28
SVEUKUPNO:		6.594	100,00

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, konačni Popis stanovništva 2011. god.

### 3. Gospodarske djelatnosti

#### 3.1. Struktura izdvojenih površina za razvoj izvan naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja)

Pregrada je i danas jako obrtničko središte uz uspješno gospodarstvo: Kostel promet, Kunateks, Niskogradnja, Okiroto, Staklorez-Burić i mnoga druga trgovačka društva i obrti.

Prostorne i prirodne vrijednosti omogućuju daljnji gospodarski razvoj Pregrade u proizvodnim i uslužnim djelatnostima, posebice u turizmu.

Pregrada ima prvu vinsku cestu u Hrvatskoj, planinarski dom na Kunagori, te veličanstvene sakralne objekte.

Na gospodarstvo se nadovezuje velika paleta raznovrsnih kulturnih događaja i udruga; kao npr. manifestacija "Branje grozdja", običaj "Kostelska pištola" i udruga "Složna kubura".

2007 g. u Pregradi je otvorena i poslovna zona koja će prema urbanističkom planu grada obuhvaćati sve veće proizvodne tvrtke.

Izdvojene površine za razvoj izvan naselja u smislu izdvojenih građevinskih područja izvan naselja su isključivo zone u kojima se ne može planirati stanovanje. To je određeno Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Na prostoru Grada Pregrada, planirane su zone:

- gospodarske - proizvodne namjene (I) 33,87 ha;
- gospodarske - ugostiteljsko-turističke (T) 2,60 ha;

- sportsko-rekreacijska namjena (R); 86,81 ha;
- eksploatacija mineralnih sirovina (E) 35,20 ha;
- groblja (G) 4,30 ha.

#### 3.2. Sport i rekreacija

Sport i rekreacija mogu se ubrojiti u gospodarske djelatnosti. Prostorni Plan je utvrdio da zone mogu biti sastavni dio građevinskog područja naselja ili zone izdvojenog građevinskog područja izvan naselja. Građevinsko područje namijenjeno primarno za sadržaje sporta i rekreacije smješteno je između današnje prometnice Krapinske Toplice – Pregrada – Hum na Sutli na istoku/sjeveru i potoka Kosteljine na zapadu/jugu.

#### 3.3. Poljoprivreda

Poljoprivredno zemljište, naročito vrijedno obradivo tlo, vrijedan je prirodni i gospodarski resurs koji je prije svega potrebno čuvati od prenamjene, a potom i aktivno koristiti. Budući poljoprivredno zemljište predstavlja proizvodni prostor, potrebno ga je racionalno koristiti i okruniti te unaprijediti njegovo korištenje.

Tablica 5. Struktura površina poljoprivrednog i ostalog zemljišta

Poljoprivredno zemljište		ha	% od ukupne površine	% od površine Grada
Korišteno poljoprivredno zemljište, ha	ukupno	1.796,35	65,17	26,71
	oranice i vrtovi	798,66	28,98	11,88
	povrtnjaci (na okućnici, korišteni za vlastite potrebe)	3,99	0,14	0,06
	livade	719,01	26,09	10,69
	pašnjaci	55,74	2,02	0,83
	voćnjaci	58,94	2,14	0,88
	vinogradi	159,97	5,80	2,38
	rasadnici i košaračka vrba i dr.	0,04	0,00	0,00
Ostalo poljoprivredno zemljište, ha	ukupno	959,94	34,83	14,27
	neobrađeno poljoprivredno zemljište	235,47	8,54	3,50
	šumsko zemljište	579,14	21,01	8,61
	ostalo zemljište	145,33	5,27	2,16
Ukupno, ha		2.756,29	100,00	40,98

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis poljoprivrede 2003.

Prema popisu poljoprivrede iz 2003. na prostoru Pregrada postoji 1.498 poljoprivrednih kućanstava.

#### 3.4. Šumarstvo

Na prostoru Grada zastupljene su: šume gospodarske namjene i zaštitne šume kojima gospodare Hrvatske šume, te ostale šume i šumske površine u individualnom vlasništvu.

U nadležnosti gospodarske jedinice "Pregrada

Klanjec". Šume ove gospodarske jedinice ne tvore kompleks. To je jedna od najslabije arondiranih gospodarskih jedinica u Hrvatskoj. Na prostoru pravokutnika 30x20 km, odnosno površini od 60 000 ha nalazi se svega 541 ha državnih šuma, rasejpkanih na 80 manjih (0,2 ha) i većih (60 ha) šumskih predjela. Dva veća šumska kompleksa su Kuna Gori (odjeli 8, 8, 10) i na Velikoj Gori (odjeli 5,6,7) površine 251,65 ha (130,03 + 121,62 ha).

Tablica 6. Struktura šumskih površina kojim gospodare Hrvatske šume

	Ukupno (ha)	% površine	% od površine Grada
Šumske površine	1048,91	100,00	15,60
- gospodarske	451,59	43,05	6,71
- posebne	523,04	49,87	7,78
- zaštitne	74,28	7,08	1,10

Izvor podataka: Hrvatske Šume d.o.o.

Gospodarenjem šumama trebala bi se osigurati postojanost ekosustava i ostalih resursa vezanih uz šumu i šumsko zemljište, na način da se održava njihova biološka raznolikost, produktivnost, sposobnost obnavljanje i potencijal.

Racionalnim gospodarenjem prostorom mora se ograničiti smanjenje šumskih površina kao i zahvati kojima se narušavaju prirodni uvjeti u staništima.

Površina šuma privatnih šumoposjednika prema ŠGOP (stanje 2006. g.) iznosi 1880,45 ha.

#### 3.4. Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

Na prostoru Grada postoji eksploatacijsko polje dolomitnog kamena "Pregrada 2". Kamenolom je smješten cca 1500 m sjeverno od ulaza u naselje Pregrada, na istočnim obroncima Kunagore.

Ukupne zalihe tehničko-građevinskog kamena iznose oko 4.5 milijuna kubičnih metara, a godišnje se preradi oko 350.000 m<sup>3</sup> različitih kamenih frakcija za

potrebe izgradnje cesta, nasipa, za građevinske djelatnosti visokogradnje te za daljnju preradu u betonarama i sl.

#### 4. Opremljenost prostora infrastrukturom

##### 4.1. Prometna infrastruktura

##### 4.1.1. Cestovni promet

Jedan od bitnih razvojnih činitelja je prometni položaj. Područjem Grada Pregrada prolaze uglavnom nerazvrstane prometnice i ulice za kretanje motornih vozila. Kategorizirane prometnice su ukupne duljine od svega 50,67 km.

U tabelarnom prikazu u tablici 7. dan je prikaz kategorija prometnica te njihovih ukupnih dužina na prostoru Grada Pregrada. Raspored prometnica je vidljiv na kartogramu 9.

Tablica 7. Iskaz cestovnih prometnica po kategoriji

Vrsta prometnica	Duljina (km)	% od ukupno
Državne ceste - Ukupno	14,39	28,40
Županijske ceste - Ukupno	31,06	61,30
Lokalne ceste - Ukupno	5,22	10,30
Sveukupno kategorizirane prometnice	50,67	100,00

Izvor podataka: Odluka o razvrstavanju javnih cesta NN 66/13, Hrvatske ceste.

Prometnice pobrojane u tablici 7. su asfaltirane prometnice. Podaci o njihovom stanju, stupnju njihova uređenja nisu poznati.

Podaci o izgrađenim biciklističkim stazama nisu poznati.

Popis razvrstanih prometnica na području Grada:

- D206: G.P. Hum na Sutli (gr. R. Slovenije) – Pregrada – Krapina (D1)
- D507: Valentinovo (D206) – Krapinske Toplice – Gubaševo (D205)
- Ž2093: Prišlin (D229) – Poredje – Desinić (Ž2151)
- Ž2096: Đurmanec (D207) – Podbrezovica – D. Plemenščina – Pregrada (D206)
- Ž2117: Sopot (Ž2151) – Marinec – Velika Hrvatska (Ž2248)
- Ž2118: D206 – Gorjakovo – Ž2117
- Ž2119: Ž2118 – Cigrovec – Mala Erpenja – Ž2155
- Ž2151: D229 – Desinić – Sopot – Pregrada (D206)
- L22007: Vinagora – Vrh Vinagorski (Ž2151)
- L22079: Valentinovo (D206) – Benkovo (D507)
- L22091: Klenice (Ž2096) – Bežanec (D206)

#### 4.1.2. Poštanski promet

Unutar sustava poštanskog prometa obavljaju se sve vrste različitih poštanskih usluga (prijem i otprema novčanih uputnica, telegrama, paketa, pisama i sl.). Sve ove poslove obavlja se preko dvije jedinice poštanske mreže, 49218 Pregrada i 49219 Vinagora. Obje ove jedinice kategorizirane su kao poštanski uredi s dostavnim područjem.

#### 4.1.3. Javne elektroničke komunikacije

Elektroničke komunikacije u nepokretnoj mreži

U funkciji odvijanja javnog elektroničkog prometa na prostoru Grada Pregrada položeno je više uređaja za prijenos signala, a izgrađeno je jedno komutacijsko postrojenje u Pregradi.

Izgrađena elektronička komunikacijska mreža kapacitetom i kvalitetom uglavnom zadovoljava postojeću izgrađenost naselja sa stanovišta pružanja telekomunikacijskih usluga.

Najveći nedostatak u kvaliteti elektroničkog komunikacijskog prometa odnosi se na zračne samonosive kabele - pretplatnički instalacijski telekomunikacijski kabeli, koji služe za povezivanje korisnika na najbližu distribucijsku točku.

Postojeća elektronička komunikacijska mreža izgrađena je kabelima čije karakteristike nisu optimizirane sa aspekta uvođenja novih xDLS tehnologija koje omogućuju nove širokopojasne usluge. Postojeći kabeli većim dijelom su položeni direktno u zemlju čime je održavanje otežano i uvjetovano naknadnim iskopima.

Niski stupanj izgrađenosti distribucijske elektroničke komunikacijske kabelaške kanalizacije na području Grada neće omogućiti povećanje kapaciteta elektroničke komunikacijske mreže i prijelaz na optički sustav prijenosa u pristupnoj mreži bez većih građevinskih zahvata u budućnosti.

Elektroničke komunikacije u pokretnoj mreži

Elektroničke komunikacije u pokretnoj mreži intenzivno se razvijaju u zadnjem desetljeću. Razina pokrivenosti prostora Grada je zadovoljavajuća. Postojeće bazne stanice su locirane na način da ne narušavaju uvjete korištenja i zaštite okoliša, te objekata kulturne baštine.

Sustav mreže razvijaju ovlaštene koncesionari na državnoj razini, uz uvjet osiguranja daljnjih razvoja mreže.

Na području Grada Pregrada do danas je izvedena jedna (1) bazna postaja, kao antenski prihvat na postojećem objektu u Pregradi.

#### 4.2. Komunalna infrastruktura

Od komunalne infrastrukture energetskog sustava na prostoru Grada Pregrada postoji izgrađen:

- Elektroenergetski sustav

a. prijenosnog (dalekovod visokog napona) i

b. distributivnog karaktera (dalekovodi srednjeg napona i distributivna mreža opskrbe korisnika);

- Plinoopskrbni sustav

Od komunalne infrastrukture vodnogospodarskog sustava, na prostoru Grada Pregrada postoje izgrađeni:

- Vodoopskrbni sustav, te

- Sustav odvodnje otpadnih voda.

##### 4.2.1. Elektroenergetski sustav

Od prijenosnih uređaja, na području Grada Pregrada postoje:

- U sjevernom dijelu grada položen je dalekovod 110 kV (TS Zabok – TS Straža)

- U zapadnom dijelu položen je dalekovod 35 kV, na čijoj trasi postoji trafostanica TS 35/10 kV (TS Pregrada). Ova TS napaja se iz rasklopnog postrojenja Tuhelj.

Sredjenaponska i niskonaponska mreža postoji u svim naseljima.

Na području Grada Pregrada u razdoblju 2009.-2012. godine izgrađene su dvije transformatorske stanice (TS) s odovarajućim sredjenaponskim (SN) priključnim vodovima i rekonstrukcijama niskonaponskih mreža (NNM). To su:

• TS 10(20)/0,4 kV PREGRADA DUBRAVA 1, s ugrađenim transformatorom instalirane snage 630 kVA i SN priključnim podzemnim vodom u dužini od 200m.

• TS 10(20)/0,4 Kv PREGRADA DUBRAVA 2, s ugrađenim transformatorom instalirane snage 400 kVA i SN podzemnim vodovima u dužini od 720 m.

• NNM nadzemne i podzemne izgrađeno je ili

rekonstruirano oko 11500 m.

#### 4.2.2. Plinoopskrbni sustav

Na prostoru Grada Pregrade nalaze se distribucijski i opskrbeni plinovodi. Plinovodi su u nadležnosti tvrtke Humplin d.o.o.

Sveukupno je na području Grada izgrađeno nešto više 150 km plinoopskrbnih cjevovoda.

Prosječna potrošnja plina, u razdoblju od 2010. do 2012. iznosi 1.773.933 m<sup>3</sup>.

Tablica 8. Prikaz plinovoda prema vrsti, profilu i duljini

R.br.	Kategorija	Tlak	Profil	Duljina	Udio
		(bar)	(mm)	(km)	(%)
1	glavni	5	200	8,50	5,56
2	glavni	5	160	7,30	4,78
3	glavni	5	160	1,08	0,70
Ukupno glavni				16,88	11,04
4	distributivni	5	110	0,60	0,39
5	distributivni	5	90	13,22	8,65
6	distributivni	5	75	7,70	5,04
7	distributivni	5	63	31,05	20,31
8	distributivni	5	50	12,40	8,11
9	distributivni	5	40	9,30	6,08
10	distributivni	5	32	61,70	40,37
Ukupno distributivni				135,97	88,96
Sveukupno plinovodi				152,85	100,00

Izvor podataka: Humplin d.o.o.

#### 4.2.3. Vodnogospodarski sustav

##### Vodoopskrbni sustav

Naselja na području Grada Pregrada opskrbljuju se pitkom vodom iz vlastitih izvorišta i vodosprema na području Grada.

Tablica 9. Pregled ispumpane pitke vode u protekle dvije godine

Godina	Zahvaćena voda (m <sup>3</sup> )
	UKUPNO (m <sup>3</sup> )
2011.	492.765
2012.	415.221
Prosjek	453.993

Izvor podataka: Niskogradnja d.o.o. Pregrada

Godišnja potrošnja vode po stanovniku iznosi 68,85 m<sup>3</sup>.

Ukupna duljina vodoopskrbnih cjevovoda na području Grada Pregrade je 182.150 m (182,15 km).

Vodoopskrbni sustav "Pregrada" temelji se na zahvatu vode iz starog zdenca „B1“ i novog zdenca „B2“ u Pregradi, te zdenca u Kostelu. Iz naprijed navedenih zdenaca, omogućena je opskrba s vodom svih potrošača na području grada Pregrade.

Vodoopskrbni sustav „Pregrada“ u zadnjih nekoliko godina intenzivno se širi, obzirom na činjenicu da je uspostava javne vodoopskrbe jedan od osnovnih preduvjeta za osiguranje primjerenog komunalnog standarda stanovištva, kao i daljeg razvoja.

Glavno izvorište vodoopskrbnog sustava "Pregrada" - crpilište "Pregrada" spojeno je novoizgrađenim

tlačnim cjevovodom PEHD DN 200 mm s vodospremom "Pregrada" kapaciteta V=100 m<sup>3</sup>, kota preljeva +261,0 m.n.m. (izgrađena 1972. godine), te s novoizgrađenom vodospremom "Premrli" kapaciteta V= 400 m<sup>3</sup> (izgrađena 2006. godine).

U sklopu vodoopskrbnog sustava vodovoda "Pregrada" formirani su slijedeći vodoopskrbni podsustavi:

- vodoopskrbni podsustav "Pregrada (grad)",
- vodoopskrbni podsustav "Plemenščina",
- vodoopskrbni podsustav visoke zone "Pregrada Vrhi-Cigrovec-Gorjakovo",
- vodoopskrbni podsustav "Vrljanščica",
- vodoopskrbni podsustav "Sopot-Stipernica",
- budući vodoopskrbni podsustav "Vinagora"
- budući vodoopskrbni podsustav "Valentinovo-Svedruža-Štuparje (Petrovsko – zapad)",
- budući vodoopskrbni podsustav "Kostel-Kostelsko".

Obavljanje djelatnosti distribucije pitkom vodom, Grad Pregrada krajem 2013. godine povjerio je tvrtki VIOP d.o.o.

##### Odvodnja otpadnih voda

Krapinsko-zagorska županija ima nisku stopu priključenosti stanovništva na sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Problemi odvodnje otpadnih voda do sada su bili riješavani parcijalno i neorganizirano.

Grad Pregrada je 2008. godine povjerio tvrtki Niskogradnja d.o.o. obavljanje djelatnosti odvodnje otpadnih voda na svom području. Niskogradnja d.o.o. dobila je u studenom 2010. godine Vodopravnu dozvolu za ispuštanje otpadnih voda iz sustava javne odvodnje Grada Pregrade u potok Kosteljinu.

Pregrada je smještena u dolini potoka Kosteljine, omeđena obroncima Kunagore, Kostelskog gorja i gorja Vrhi Pregradski i zbog ove, nepovoljne morfologije terena priključenje objekata na kanalizacijsku mrežu je teško ostvarivo za naselja smještena u gorju.

Trenutno stanje u Pregradi glede odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda nije zadovoljavajuće. Kanalizacijski sustav funkcionira kao mješoviti s kontroliranim i nekontroliranim ispuštima u vodotok Kosteljina.

Postojeći sustav javne odvodnje u gradu Pregradi izveden je kao gravitacijska mješovita kanalizacija.

Trenutno nema nikakvog pročišćavanja otpadnih voda te se fekalne i druge otpadne vode ispuštaju direktno u Kosteljina. Jedan dio otpadnih voda, iz djelova grada sa sekundarnom kanalizacijskom mrežom spojenom na kolektor se putem privremenog ispusta na kraju kolektora ispušta u vodotok Kosteljina, dok se drugi dio otpadnih voda nekontrolirano ispušta u riječicu.

Postojeće stanje kanalizacijske mreže u Pregradi nije zadovoljavajuće, te je pored izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, potrebno proširiti i dovršiti sekundarnu mrežu odvodnje otpadnih voda, izvesti prespoje sekundarne mreže odvodnje na kolektore, te dovesti sustav javne odvodnje otpadnih voda grada Pregrade do potpune funkcionalnosti.

#### 4.3. Gospodarenje otpadom

Na području Grada Pregrade odvoz komunalnog otpada je prema Odluci o komunalnom redu Grada Pregrade, obvezan za sva domaćinstva, no odvoz tog otpada nije bio dosada moguć za određene dijelove zbog nepristupačnosti ili nedostupnosti za velike kamione; radi se prvenstveno o brdskim područjima ili područjima sa uskim nepristupačnim cestama na kojima takvi kamioni nisu mogli manevrirati ili prometovati, kao na primjer u Gornjoj Plemenščini- odvojak Vrhovski, Stipernica, dijelovi MO Cigrovec i Benkovo i mnogi drugi nepristupačni dijelovi. Za Grad Pregradu koncesionar za odvoz komunalnog otpada je Eko-flor Plus d.o.o. iz Oroslavja, koji na području Pregrade ima izdanih 980 kanti, a na području Grada Pregrade postoji nekih 1900 domaćinstava.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

#### 5.1. Zaštićeni dijelovi prirode i kulturna baština

Područje Grada Pregrada bogato je graditeljskim nasljeđem prošlosti i ljepotom prirodnog krajolika. Raznolikost pejzažnih formi, pitomih brežuljaka ispresijecanih potočnim dolinama Kosteljine, Sopotnice i Plemenščine te sitno, humano mjerilo, daju čitavom ovom prostoru izu-

zetne morfološke kvalitete. Čitav je ovaj kraj spomeničko područje zbog brojnosti i rasprostranjenosti arhitektonskih spomenika, okruženih prirodnim ili kultiviranim krajolikom. Postignut je sklad graditeljskih oblika i njegovog pejzažnog okruženja. Prirodni i oblikovani krajolik stapaju se u jedinstveni prostor, a sintagma o nedjeljivosti arhitektonske baštine od njene prirodne okoline, na ovom prostoru dobiva puno opravdanje.

Klasifikacija kulturne baštine prema važećem PPUG

• Gradska naselja:

Pregrada;

• Seoska i poluseoska naselja:

Kostel, Vinagora, Sopot, Martiša Ves

• Kultivirani krajolici i njihovi dijelovi:

etno zone (vinogradi), okoliš povijesnih građevina (kapela Sv. Leonarda na Pregradskim vrhima, kapela Sv. Donata u Pavlovcu, Sv. Ane u Plemenščini, Sv. Jurja na Svetojurskom Vrh, Trpećeg Isusa u Kostelu), kulturni krajolik (Kostelska dolin – nizanje dvoraca)

• Srednjovjekovne utvrde:

Kostel-grad

• Civilne građevine:

Dvorac Gorica, Dvorac Bežanec, Dvorac Dubrava, Kurija Janka Leskovara, Župna kurija u Pregradi, Župna kurija u Vinagori, Majur s gostionicom Kostelski Bregi, Majur Kostelsko br. 4 i 5, Mlin sa stambenom zgradom Pregrada-Kostel

• Sakralne građevine:

Župna crkva Uznesenja BI. Djev. Manje

Kapela Sv. Leonarda, Vrhi Pregradski

Kapela Sv. Mihovila, Sopot

Kapela Sv. Donata, Pavlovec Pregradski

Kapela Trpećeg Isusa, Kostel

Župna crkva Sv. Emerika, Kostel

Crkva Pohodjenja BI. Djevice Marije, Vinagora

Kapela Sv. Stjepana kralja, Bregi Kostelski

Kapela Sv. Ane, Gornja Plemenščina

Kapela Sv. Juna, Svetojurski Vrh

Kapela Kristovog raspeća, groblje u Pregradi

Poklonci i raspela

• Grobne građevine:

Gradsko groblje Pregrada

Od navedenih spomenika, Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13), zaštićen je:

• Spomenik parkovne arhitekture – Bežanec, park i drvored uz dvorac.

Tablica 10. Zaštićeni dijelovi prirode zaštićeni temeljem Zakona o zaštiti prirode

Kategorija	Naziv	Potkategorija	Vrsta zaštite	Godina proglašenja	Površina (ha)
Spomenik parkovne arhitekture	Bežanec	-	Trajna	1965.	3,21

Izvor podataka: DZZP, Ministarstvo zaštite prirode  
5.2. NATURA 2000

Područje Grada je dio europske mreže područja očuvanja prirode i to:

• HR1000007 Hrvatsko zagorje

Popis ciljeva očuvanja i potrebnih mjera zaštite iz mreže Natura 2000 dan je u sljedećoj tablici:

Tablica 11. Natura 2000

Broj i naziv područja:	Hrvatsko zagorje
Šifra područja:	HR1000007
Ciljevi očuvanja:	Divlje svojte
	rusi svračak
	zlatovrana
Ciljevi očuvanja:	Stanišni tipovi
Natura šifra	NKS šifra
Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže:	
Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom	
Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo	
Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma	
Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine	
U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove	
U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme	
U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama	

Izvor podataka: DZZP

5.5. Zaštita od potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

ZAŠTITA ZRAKA ne predstavlja veliki problem jer nema znatnih industrijskih onečišćivača. Najveće probleme stvara kamenolom Kuna Gora

ZAŠTITA VODOTOKA.

Budući su potoci ugroženi otpadnim vodama iz naselja, osobito potok Kosteljina otpadnim vodama Pregrade, potrebno je u cilju zaštite vodotoka istražiti stupanj onečišćenja potoka i ovisno o tome poduzeti mjere za smanjenje, odnosno za sprječavanje onečišćenja uključujući i izgradnju kolektora i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji je planiran uz potok Kosteljinu; Istražiti režim voda i ovisno o rezultatima istraživanja poduzeti mjere zaštite; redovito čistiti korita i obale potoka od krutog i krupnog otpada.

ZAŠTITA TLA je nužna kako bi se u što većoj mjeri sačuvalo tlo za proizvodnju zdrave hrane, danas toliko aktualne u svijetu, a što je osobito interesantno za gospodarski i turistički razvoj općine i županije. Da bi se tlo, inače dobre kvalitete pogodno za vinograde i ostale poljodjelske kulture, zaštitilo od onečišćavanja odnosno da bi se onečišćenje smanjilo, predlaže se slijedeće:

- onemogućiti svaku bespravnu izgradnju, a osobito onu unutar poljodjelskih površina; smanjiti na najmanju moguću mjeru upotrebu agrotehničkih sredstava koja onečišćuju tlo (pesticide, umjetno gnojivo i si.);

- spriječiti divlje deponije otpadaka po poljodjelskim površinama;

- edukacijom i dobrim turističkim programima poticati proizvodnju zdrave hrane na tradicionalni način.

ZAŠTITA OD BUKE je nužna, osobito u naselju Pregrada jer su tamo izvori najjači. Neugodan izvor buka je tvornica OKI u južnom dijelu naselja Pregrada te promet automobilima. U cilju smanjenja buke predlaže se slijedeće:

- izgradnjom obilaznice naselja Pregrada eliminirati će se tranzitni promet središtem naselja, a time i buka automobila;

- u radnoj zoni onemogućiti proizvodnu djelatnost koja stvara preveliku buku.

5.6. dokumenti zaštite okoliša

U proteklom razdoblju za područje Krapinsko - zagorske županije izrađeni su slijedeći dokumenti zaštite okoliša:

- Plan gospodarenja otpadom u Krapinsko-zagorskoj županiji za razdoblje 2008. - 2015.

- Izvješće o stanju kakvoće zraka za područje Krapinsko - zagorske županije, Eko-monitoring, d.o.o. za kontrolu i zaštitu okoliša i inženjering, Varaždin, svibanj 2007.

- Strateška karta buke cestovnog prometa, autoceste Zagreb-Macelj

Plan gospodarenja otpadom u Krapinsko-zagorskoj županiji za razdoblje 2008. - 2015.

Definira mjere provedbe Plana gospodarenja otpadom, mjere nadzora i praćenja gospodarenja otpadom, rokove za izvršenje mjera te izvore i visinu financijskih sredstava za provedbu pojedinih mjera.

Izvješće o stanju kakvoće zraka za područje Krapinsko - zagorske županije, Eko-monitoring, d.o.o. za kontrolu i zaštitu okoliša i inženjering, Varaždin, svibanj 2007.

Analizirajući Katastar emisija u okoliš došlo se do zaključka da u Krapinsko - zagorskoj županiji nema većih djelatnosti koje bi svojom emisijom onečišćujućih tvari na malom prostoru izazivale veća onečišćenja zraka, veće uočavaju samo poneki točkasti izvori. Sukladno tome izdvojeni su izvori onečišćenja na području Županije u gradovima gdje su se obavljala mjerenja kakvoće zraka.

Strateška karta buke cestovnog prometa, autoceste Zagreb-Macelj

Područje izrade strateške karte buke obuhvaća cjelokupno područje Autoceste Zagreb – Macelj površine ≈

122,14 km<sup>2</sup>, s ukupnim opsegom  $\approx$  126,66 km.

Ukupna dužina modeliranih cestovnih prometnica na promatranom području izrade strateške karte buke iznosi 238,1 km (uključujući duljinu svih osi voznih i pretjecanih traka autoceste kao i rampe i prilazne ceste čvorova).

## 6. Obvezni prostorni pokazatelji

### 6.1. Opći pokazatelji razvojnih kretanja

#### 6.1.1. Demografska struktura

##### A. Razmještaj i struktura stanovništva

##### Tablica 12. Stanovništvo po naseljima

R.br.	Naziv naselja	Broj stanovnika	Broj stanovnika	Indeks kretanja broja stanovništva (2001-2011)	Prirodni prirast broja stanovništva (2001-2011)
		- Popis 2001.	- Popis 2011.		
1	Pregrada	1.654	1.828	1,11	174
2	Bušin	229	139	0,61	-90
3	Martiša Ves	19	19	1,00	0
4	Vinagora	62	41	0,66	-21
5	Gabrovec	74	59	0,80	-15
6	Klenice	109	80	0,73	-29
7	Velika Gora	125	86	0,69	-39
8	Marinec	157	118	0,75	-39
9	Vrhi Vinagorski	137	124	0,91	-13
10	Kostel	149	137	0,92	-12
11	Donja Plemenščina	125	138	1,10	13
12	Vojsak	161	157	0,98	-4
13	Valentinovo	169	163	0,96	-6
14	Svetojurski Vrh	214	166	0,78	-48
15	Mala Gora	200	169	0,85	-31
16	Stipernica	209	172	0,82	-37
17	Višnjevec	198	174	0,88	-24
18	Pavlovec Pregradski	228	229	1,00	1
19	Kostelsko	254	244	0,96	-10
20	Bregi Kostelski	337	269	0,80	-68
21	Gornja Plemenščina	316	273	0,86	-43
22	Benkovo	359	326	0,91	-33
23	Sopot	344	330	0,96	-14
24	Gorjakovo	391	344	0,88	-47
25	Vrhi Pregradski	412	395	0,96	-17
26	Cigrovec	533	414	0,78	-119
		7.165	6.594	0,92	-571

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011. god., Popis stanovništva 2001. god.

#### B. Razmještaj i struktura kućanstava

##### Tablica 13. Domaćinstva po naseljima

R.br.	Naziv Grada	Broj kućanstava	Broj kućanstava	Indeks kretanja broja kućanstava (2001-2011)	Prirodni prirast broja kućanstava (2001-2011)
		- Popis 2001.	- Popis 2011.		
1	Pregrada	2.172	2.061	0,95	-111

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011. god., Popis stanovništva 2001. god.

#### 6.1.2. Socijalno-gospodarska struktura

##### Tablica 14. Ekonomski razvoj

Vrijednosti osnovnih pokazatelja					Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek					Indeks razvijenosti i skupine		
Pro-sječni dohodak po glavi	Pro-sječni Izvorni prihodi po glavi	Pro-sječna stopa nezaposlenosti	Kretanje stanovništva	Udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu 16-65 godina	Pro-sječni dohodak per capita	Pro-sječni izvorni prihodi per capita	Prosječna stopa nezaposlenosti	Kretanje stanovništva	Udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu 16-65 godina	Indeks razvijenosti	Skupine	
2006.-2008.	2006.-2008.	2006.-2008.	2001.-1991.	2001.	2006.-2008.	2006.-2008.	2006.-2008.	2001.-1991.	2001.			
21.745	1.289	8,3%	97,3	42,9%	76,1%	36,1%	109,7%	104,1%	53,0%	80.93%	75-100%	III.

Izvor podataka: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije

## 6.2. Struktura naselja i područja za razvoj izvan naselja

### 6.2.1. Obilježja sustava naselja

Tablica 15. Razmjешtaj, gustoća naselja i naseljenosti

R.br.	Naselje	Broj stanovnika	Površina	Gustoća naseljenosti	Gustoća naselja
		- Popis 2011.	km <sup>2</sup>	st/km <sup>2</sup>	naselja/km <sup>2</sup>
1	Pregrada	1.828	4,29	425,63	
2	Bušin	139	2,09	66,51	
3	Martiša Ves	19	0,50	38,31	
4	Vinagora	41	0,76	54,02	
5	Gabrovec	59	1,25	47,16	
6	Klenice	80	0,69	115,69	
7	Velika Gora	86	2,55	33,79	
8	Marinec	118	2,13	55,41	
9	Vrhi Vinagorski	124	1,85	66,95	
10	Kostel	137	3,67	37,33	
11	Donja Plemenščina	138	1,90	72,54	
12	Vojsak	157	1,42	110,52	
13	Valentinovo	163	2,25	72,43	
14	Svetojurski Vrh	166	2,47	67,20	
15	Mala Gora	169	2,23	75,71	
16	Stipernica	172	3,25	52,98	
17	Višnjevec	174	1,68	103,69	
18	Pavlovec Pregradski	229	2,56	89,61	
19	Kostelsko	244	1,75	139,23	
20	Bregi Kostelski	269	3,46	77,66	
21	Gornja Plemenščina	273	3,05	89,39	
22	Benkovo	326	2,32	140,44	
23	Sopot	330	2,98	110,56	
24	Gorjakovo	344	5,03	68,38	
25	Vrhi Pregradski	395	4,00	98,66	
26	Cigrovec	414	7,11	58,24	



Ukupno (Grad)	6.594	67,25	98,05	0,387
---------------	-------	-------	-------	-------

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011. god.

#### 6.2.2. Korištenje zemljišta u naseljima

Tablica 16. Površina naselja i građevinska područja

	Površina naselja	Broj stanovnika	Građevinska područja naselja			Udio GP u odnosu na površinu Grada	Udio izgrađenog GP u odnosu na površinu Grada	Udio neizgrađenog GP u odnosu na površinu Grada	Broj stanovnika / ukupna površina GP	Broj stanovnika / izgrađena površina GP
			Izgrađeni dio (ha)	Neizgrađeni dio (ha)	Ukupno GP (ha)					
	(ha)					(%)	(%)	(%)	st/ha	st/ha
Ukupno	6725,51	6594,00	615,36	410,24	1025,60	15,25	9,15	6,10	6,43	10,72

Izvor podataka: PPUG Pregrada – Izmjene i dopune 2008., Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije 2007. - 2010.

#### 6.2.3. Izdvojena građevinska područja (izvan naselja)

Tablica 17. Izdvojena građevinska područja

Namjena	Površina	Udio pojedine namjene u odnosu na ukupno
	(ha)	
Proizvodna namjena	33,87	20,81
Komunalno-servisna	0,00	0,00
Ugostiteljsko – turistička namjena	2,60	1,60
Sportsko-rekreacijska namjena	86,81	53,33
Groblja	4,30	2,64
Eksploatacija mineralnih sirovina	35,20	21,62
Ukupno	162,78	100,00

Izvor podataka: PPUG Pregrada – Izmjene i dopune 2008., Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije 2007. - 2010.

#### 6.3. Postojeća infrastrukturna opremljenost

##### 6.3.1. Prometna infrastruktura

##### A. Cestovni promet

Tablica 18. Iskaz kategoriziranih cestovnih prometnica

		Državne	Županijske	Lokalne	Ukupno
Duljina	(km)	14,39	31,06	5,22	50,67
Udio u ukupnoj duljini	(%)	28,40	61,30	10,30	100,00
Cestovna gustoća	(km/km <sup>2</sup> )	0,21	0,46	0,08	0,75

Izvor podataka: Odluka o razvrstavanju javnih cesta NN 66/13, Hrvatske ceste.

##### B. Elektroničke komunikacije

Na području Grada Pregrada postoji jedna bazna stanica, što na 100 stanovnika iznosi 0,015 baznih stanica.

##### 6.3.2. Energetska infrastruktura

##### A. Opskrba električnom energijom

O elektroenergetskim vodovima, dostupni su podaci o naponskim razinama 10(20) kV, 35 kV i 110 kV.

Tablica 19. Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti i naponskoj razini

Naponska razina voda	Duljina	Udio
(kV)	(km)	(%)
110	5,8	0,08
35	9,32	0,12
10(20)	61,09	0,80
Ukupno	76,21	1,00

Izvor podataka: HEP ODS, HEP OPS, Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije 2007. - 2010.

#### B. Opskrba plinom

Od plinovoda, na području Grada postoje samo opskrbeni plinovodi, od čega su glavni (duljinom od 16,88 km) zastupljeni sa 11,04 %, a distributivni (duljinom od 135,97 km) sa 88,96 %.

Potrošnja plina, u razdoblju od 2010. do 2013. iznosi prosječno 1.773.933 m<sup>3</sup>, a što iznosi 269,02 m<sup>3</sup>/stanovniku.

#### 6.3.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda

##### A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom

Ukupna duljina svih cjevovoda vodoopskrbnog

sustava iznosi 182.150 m (182,15 km).

Tablica 20. Potrošnja pitke vode

Godina	Zahvaćena voda	Stanovnika	Potrošnja
	(m3)		(l/st)
2011.	492.765		74.729
2012.	415.221		62.970
Prosjeck	453.993	6.594	68.849

Izvor podataka: Niskogradnja d.o.o. Pregrada

Prosječna potrošnja pitke vode u protekle dvije godine iznosi 68.849 l/stanovniku.

#### B. Pročišćavanje otpadnih voda

Ukupna duljina kolektora sanitarne kanalizacije je 24,6 km.

Na području Grada, nema izgrađenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

#### 6.3.4. Gospodarenje otpadom

Na području Grada, ne postoje odlagališta otpada.

#### 6.4. Korištenje i zaštita značajnih prostora

##### 6.4.1. Korištenje prirodnih resursa

##### A. Poljoprivreda

Tablica 21. Zastupljenost poljoprivrednih površina

Poljoprivredno zemljište	ha	% od ukupne površine	% od površine Grada	površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku (ha/stanovnik)
Korišteno poljoprivredno zemljište, ha	ukupno	1.796,35	65,17	0,272
	oranice i vrtovi	798,66	28,98	0,121
	povrtnjaci (na okućnici, korišteni za vlastite potrebe)	3,99	0,14	0,001
	livade	719,01	26,09	0,109
	pašnjaci	55,74	2,02	0,008
	voćnjaci	58,94	2,14	0,009
	vinogradi	159,97	5,80	0,024
	rasadnici i košaračka vrba i dr.	0,04	0,00	0,000
Ostalo poljoprivredno zemljište, ha	ukupno	959,94	34,83	0,146
	neobrađeno poljoprivredno zemljište	235,47	8,54	0,036
	šumsko zemljište	579,14	21,01	0,088
ostalo zemljište	145,33	5,27	2,16	0,022
Ukupno, ha	2.756,29	100,00	40,98	0,418

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis poljoprivrede 2003., Popis stanovništva 2011. god.

#### B. Šumarstvo

Tablica 22. Zastupljenost šumskih površina

	Površina (ha)	Udio šume (%)	Udio od površine Grada (%)	Površina po stanovniku (ha/st)
Hrvatske šume	1048,91	100,00	15,60	0,16
- gospodarske	451,59	43,05	6,71	0,07
- posebne	523,04	49,87	7,78	0,08
- zaštitne	74,28	7,08	1,10	0,01

Privatne šume	1880,45	179,28	27,96	0,29
UKUPNO:	2929,36	100,00	43,56	0,44

Izvor podataka: Hrvatske Šume d.o.o.

C. Vode

Prema popisu vodotoka (iz evidencije Hrvatskih voda) na području Grada Pregrada postoje vodotoci i bujice u ukupnoj duljini od 27.42 km. Ostalih površinskih voda nema.

6.4.2. Zaštićene prirodne vrijednosti

Broj i površina zaštićenih područja

Tablica 23. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti

R. Br.	Kategorija	Naziv	Podkategorija	Vrsta zaštite	Godina proglašenja	Površina (ha)
1	Spomenik parkovne arhitekture	Bežanec	-	Trajna	1965.	3,21

Izvor podataka: DZZP, Ministarstvo zaštite prirode

Područja ekološke mreže, prema vrsti

Tablica 24. Ekološki značajnija područja i posebno zaštićena područja

R.br.	Ekološki značajnija područja (NEN)	Površina (ha)
1	HR1000007 Hrvatsko zagorje	6725,51

Izvor podataka: DZZP, Ministarstvo zaštite prirode

6.4.3. Kulturna dobra

Tablica 25. Popis registriranih kulturnih dobara

R. Br.	Oznaka dobra	Mjesto	Naziv	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija
1	Z-2634	Bregi Kostelski	Kapela sv. Stjepana Kralja	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
2	Z-2359	Gornja Plemenščina	Crkva sv. Ane	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
3	Z-2084	Kostel	Kompleks crkve sv. Mirka (Emerika), stari župni dvor i kapela Trpećeg Isusa	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralno-profana graditeljska baština
4	P-4448	Kostel	Srednjovjekovna utvrda Kostelgrad	Nepokretno kulturno dobro - kulturno – povijesna cjelina	arheološka baština
5	Z-2082	Pavlovec Pregradski	Crkva sv. Donata	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
6	Z-2364	Pregrada	Crkva sv. Leonarda	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
7	Z-2235	Pregrada	Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije i župni dvor	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralno-profana graditeljska baština
8	Z-2228	Pregrada	Dvorac Bežanec, Valentinovo 55	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	profana graditeljska baština
9	Z-5268	Pregrada	Dvorac Dubrava	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	profana graditeljska baština
10	Z-1907	Pregrada	Dvorac Gorica, Gorička 15	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	profana graditeljska baština
11	Z-4663	Pregrada	Kapela Kristovog raspeća	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
12	Z-4803	Pregrada	Kulturno-povijesna cjelina grada Pregrada	Nepokretno kulturno dobro - kulturno – povijesna cjelina	kulturno-povijesna cjelina

13	Z-3509	Pregrada	Zgrada stare gradske ljekarne, Stjepana Radića 19	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	profana graditeljska baština
14	Z-2092	Sopot	Crkva sv. Mihaela	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština
15	Z-4664	Valentinovo	Rodna kuća Janka Leskovara	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	profana graditeljska baština
16	Z-3521	Vinagora	Crkva Pohođenja Blažene Djevice Marije	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	sakralna graditeljska baština

Izvor podataka: Ministarstvo kulture  
6.5. Dokumenti prostornog uređenja  
6.5.1. Pokrivenost prostornim planovima  
Tablica 26. Pregled izrađenih prostornih planova

R.br.	Naziv plana	Izrađivač	Broj službenog glasnika KZZ
<b>Doneseni prostorni planovi</b>			
1.	Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije	Krapinsko-zagorska županija Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Zavod za prostorno uređenje u suradnji s Županijskim zavodom za prostorno uređenje Varaždinske županije	4/02
2.	Prostorni plan uređenja Grada Pregrade	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam	1/98
<b>Donesene izmjene i dopune prostornih planova</b>			
1.	Izmjena i dopuna Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije	Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije	6/10
2.	Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pregrada 2 a kat.čest. br. 1107/1, 1107/2, 1108, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437 i 3438	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam i prostorno uređenje, Zagreb	7/00
3.	Prostorni plan uređenja (bivše) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada - Izmjene i dopune 2006.	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu	12/06
4.	Prostorni plan uređenja (bivše) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada - Izmjene i dopune 2008.	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu	13/08
<b>Doneseni urbanistički plan uređenja</b>			
1.	Urbanistički plan uređenja naselja Pregrada	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu	13/08
<b>Prostorni planovi u izradi</b>			
1.	Prostorni plan uređenja Grada Pregrade	-	17/13

Izvor podataka: Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije  
6.5.2. Provedba prostornih planova  
Registar izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja, pri Zavodu za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije vodi se od 2011.g.

Tablica 27. Izdani pojedinačni akti prostornog uređenja po vrstama

Redni broj	Vrsta akta	Broj izdanih akata	
		2011. god.	2012. god.
1.	Lokacijska dozvola	5	3

2.	Rješenje o uvjetima građenja	4	5
3.	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	0	1
4.	Rješenje - produljenje važenja Rješenja o uvjetima građenja	0	1
5.	Rješenje o izvedenom stanju	0	13
6.	Rješenje za građenje	0	2
7.	Potvrda glavnog projekta	0	6
8.	Potvrda izimjene i dopune potvrde glavnog projekta	0	1
9.	Rješenje (promjena investitora)	1	0
10.	Rješenje (promjena broja parcele)	1	0
UKUPNO:		11	32

Izvor podataka: Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije

#### 6.5.3. Inspekcijski nadzor

Građevinska inspekcija donijela je ukupno 5 rješenja propisana odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

### III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

#### 1. Izrada prostornih planova

Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada

Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada usvojen je 1998. godine (Službeni glasnik KZZ 1/98). Prilikom izrade ovog plana postavljeni su slijedeći ciljevi:

**RACIONALNOST** - racionalnije raspolaganje prostorom u skladu sa trenutnim mogućnostima bez eliminacije urbanističke vizije u budućnost.

**ZAŠTITA PROSTORA** - zaštita prostora od pretjerane urbanizacije i nerespektiranja prirode.

**VALORIZACIJA NASLIJEĐA** - Bogatstvo naslijeđa, kako kulturno-povijesnog tako i prirodnog, te suvremeni svjetski trendovi i spoznaje u zaštiti kulturne i prirodne baštine traže da se s osobitom pozornosti pristupi valorizaciji i revalorizaciji svega što je vrijedno u prostoru, što je važno za njegov identitet i što bi moglo biti direktno ili indirektno u funkciji gospodarskog napretka, prvenstveno turizma.

Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada – točkaste izmjene i dopune 2000. (Službeni glasnik KZZ 7/00) Ovim Izmjenama i dopunama uvrštene su pojedine katastarske čestice u građevno područje

Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada – izmjene i dopune 2006. (Službeni glasnik KZZ 12/06) Ovim Izmjenama i dopunama utvrđena je nova granica obuhvata obveze izrade detaljnijeg prostornog plana za gradsko središte - Pregradu i to Urbanistički plan uređenja. Također je izvršena jednostruka izmjena unutar pojedinih naselja, uvrštavanjem pojedinih katastarskih čestica u građevno područje.

Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada – izmjene

i dopune 2008. (Službeni glasnik KZZ 13/08) Ovim Izmjenama i dopunama utvrđena nova granica obuhvata obveze izrade detaljnijeg prostornog plana za gradsko središte - Pregradu i to Urbanistički plan uređenja. Između današnje ceste D206 i potoka Kosteljine, površine od oko 90,00 ha predviđen prostor za razvoj i uređenje sporta i rekreacije - sa usmjerenjem ka golf terenu od 18 rupa. Istražena je mogućnost za utvrđivanje nove trase planirane obilaznice Grada Pregrada (istočnije od one utvrđene temeljnim PPUG-om) koja bi se spojila sa cestom prema Humu na Sutli nešto sjevernije od danas napuštenog kamenoloma. Istražene su mogućnosti za utvrđivanje cestovnog pojasa za planiranu prometnicu koja iz općine Tuhelj prolazi jugozapadnim i zapadnim dijelom područja Grada Pregrada te preko općine Huma na Sutli izlazi na GP prema Rogaškoj Slatini.

Urbanistički plana uređenja naselja Pregrada

Urbanistički plana uređenja naselja Pregrada (Službeni glasnik KZZ 13/08) integrirao je prethodno izrađena idejna rješenja i predradnje: ispitane su prostorne mogućnosti glede potrebe, značaja i položaja prostora u širem kontekstu, kao i ograničenja uređenja prostora; analizirani su raspoloživi podatci o prostoru; izvršena detaljan pregled, popis i vrednovanje postojeće kulturne (izgrađene) i prirodne baštine te izrađena odgovarajuća konzervatorska podloga za područje naselja; utvrđeni osnovni prostorni parametri za dimenzioniranje, uređenje i organizaciju prostora. Izradom UPU-a je ugrađena i izrađena Prometna studija trase obilaznice samog Grada.

Izrada novog Prostornog plana uređenja Grada Pregrade

Na svojoj drugoj sjednici održanoj 11. srpnja 2013. godine, donošenjem Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade, Gradsko vijeće Grada Pregrade pokrenulo je postupak izrade novog Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (PPUG). Razlozi za izradu i donošenje novog PPUG Pregrada su:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji,

- usklađenje PPUG Pregrada sa 1. Izmjenama i dopunama PPUKZZ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 6/10.),

- usklađenje s novim propisima iz područja zaštite

okoliša, zaštite prirode i drugih propisa koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora

- preispitivanje granica građevinskih područja naselja i promjena namjene unutar pojedinih građevinskih područja naselja, kao i izmjene mogućih promjena infrastrukturnih sustava i koridora,

- redefiniranje Odredbi za provođenje PPUG Pregrada,

- promjena namjena u prostoru izvan građevinskog područja ovisno o preispitivanju potreba i mogućnosti prostornog razvoja područja Grada,

- nova građevinska područja PPUG Pregrada prema pojedinačnim zahtjevima građana.

## 2. Provedba prostornih planova

Kako je već prikazano u poglavlju II. 1.1. "Struktura korištenja površina i zemljišta", Prostornim planom uređenja Grada Pregrada određene su izgrađene i za izgradnju predviđene površine, te za njih određene osnovne namjene i sadržaji.

Tablica 28. Struktura izgrađenih i za izgradnju i uređenje predviđenih površina određenih PPU grada Pregrada

Red. br.	Grad Pregrada	Oznaka	Ukupno ha	% površine	% od površine Grada
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>				
	Građevinska područja naselja ukupno		1025,60	100,00	15,25
	izgrađeni dio		615,36	60,00	
1.1.	neizgrađeni dio		410,24	40,00	
	Građevinska područja izdvojene namjene - K, I, T - ukupno	K, I, T	36,47	100,00	0,54
	Proizvodna namjena	I	33,87	92,87	
	Komunalno-servisna	K	0,00	0,00	
1.2.	Ugostiteljsko – turistička namjena	T	2,60	7,13	
	Građevinska područja izdvojene namjene - R, - ukupno	R	86,81	100,00	1,29
1.3.	Sportsko-rekreacijska namjena		86,81	100,00	
1.4.	Poljoprivredne površine ukupno	P	1796,35	100,00	26,71
1.5.	Šumske površine ukupno	Š	2069,30	100,00	30,77
1.6.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	1474,31	100,00	21,92
1.7.	Vodne površine ukupno	V	22,60	100,00	0,34
	Ostale površine ukupno		214,07	100,00	3,18
	- infrastrukturni sustavi, promet	IS	174,57	81,55	
	- groblja	G	4,30	2,01	
1.8.	- eksploatacija mineralnih sirovina	E	35,20	16,44	
	<b>GRAD UKUPNO</b>		<b>6725,51</b>		<b>100,00</b>

Iz podataka iz tablice 28. vidljivo je da je od ukupnih površina određenih planom, neizgrađeno i predviđeno za izgradnju:

- 15,25% površina Grada za građevinska područja naselja,
- a od građevinskih područja izdvojene – ne stambene namjene to su:
- 0,50% površina proizvodne namjene
- 0,039% površina ugostiteljsko-turističke namjene namjene;
- 1,29% površina sportsko-rekreacijske namjene.

Prema dostupnim podacima raznih akata za građenje tijekom 2011 i 2012 .g, izdan je najveći broj na prostoru obuhvata:

- UPU naselja Pregrada

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Od drugih za razvoj Grada značajnih razvojnih mjera, u izradi je Strateški plan gospodarskog razvoja Grada Pregrade 2014.-2020.

Polazna namjera, polazna svrha i cilj planiranja gospodarskog razvoja Grada Pregrade kao jedinice lokalne samouprave je podizanje razine ekonomske moći i konkurentnosti gospodarstva, podizanje kvalitete življenja i ostvarivanje višeg nivoa zadovoljstva građana Pregrade. Sudjelovanjem članova šire zajednice u izradi Strateškog plana gospodarskog razvoja poboljšati će se komunikacija između privatnog i javnog sektora, odnosno poduzetnika i građana s jedne strane, te predstavnika lokalne samouprave s druge strane, čime se dobiva sinergijski učinak u odvijanju gospodarsko - razvojnih aktivnosti.

Polazna namjera, polazna svrha i cilj planiranja gospodarskog razvoja Grada Pregrade kao jedinice lokalne samouprave je podizanje razine ekonomske moći i konkurentnosti gospodarstva, podizanje kvalitete življenja i ostvarivanje višeg nivoa zadovoljstva građana Pregrade. Sudjelovanjem članova šire zajednice u izradi Strateškog plana gospodarskog razvoja poboljšati će se komunikacija između privatnog i javnog sektora, odnosno poduzetnika i građana s jedne strane, te predstavnika lokalne samouprave s druge strane, čime se dobiva sinergijski učinak u odvijanju gospodarsko - razvojnih aktivnosti.

Grad Pregrada je, slijedeći Strategiju razvoja Krapinsko-zagorske županije, krenuo i u izradu Strateškog plana gospodarskog razvoja grada. Prvi korak na tom putu je bilo pohađanje Trening programa iz Lokalnog ekonomskog razvoja (LER), koji je započeo 08. studenog 2013. godine.

Trening program je proveden u pet modula sa isto toliko radionica, na kojima su polaznici usvojili metodologiju strateškog planiranja i kroz interaktivne radionice uz pomoć stručnjaka pristupili izradi Strateškog plana. Krajnji cilj izrade Strateškog plana razvoja Grada Pregrade je donošenje temeljnog dokumenta kojim se definira željeno buduće društveno-gospodarsko stanje Grada i programske aktivnosti koje će dovesti do tog stanja.

S ciljem da strategija bude odraz lokalnog znanja, sposobnosti, iskustva, ali i motivacije, te da svi sudionici preuzmu odgovornost za realizaciju vizije i strateških ciljeva koje su sami definirali, u Radnu skupinu uključen je veliki broj sudionika iz javnog, civilnog i gospodarskog sektora. Ovako širok participativni pristup omogućuje suradnju javnog, privatnog i civilnog sektora, te mobilizira sve raspoložive javne i privatne resurse kao potporu razvoju.

Vizija je za Grad Pregradu izuzetno važna jer daje jasne smjernice za daljnji razvoj grada i definira željeno stanje u budućnosti. Vizija je definirana poštujući u cijelosti načelo participativnosti, te se iz nje izvode Strateški ciljevi. To su smjernice razvojnih opredjeljenja i budućih investicija za razvoja grada. Strategijom se definira sljedeća vizija te odgovarajući strateški ciljevi koji će tu viziju ostvariti.

Vizije je sljedeća: "Moderan grad znanja, kulture i izraženih poslovnih mogućnosti za svaku i svakoga!"

Na temelju podataka iz analize stanja u Gradu Pregradi po pojedinim sektorima, te uzimajući u obzir zaključke analiza pojedinih sektora i Radne skupine, kao i zajednice, za svaki strateški cilj utvrđuju se operativni ciljevi kao strateški pravci djelovanja koji doprinose ispunjenju pojedinog dugoročnog strateškog cilja. Za svaki operativni cilj utvrđuju se programi koji osiguravaju ostvarivanje operativnog cilja.

Programi se ostvaruju planskim aktivnostima koje se u implementaciji oblikuju kao konkretni projekti. Razrada operativnih ciljeva i programa bazirana je s jedne strane na viziji i strateškim ciljevima i s druge strane na ključnim razvojnim izazovima. Razvojni izazovi usmjerauju strategiju, a formiraju se tijekom procesa strateškog planiranja pri utvrđivanju i obradi postojećeg stanja, te pri izradi SWOT analize. Strateški plan gospodarskog razvoja Grada Pregrade je u fazi donošenja prema upravo opisanoj metodologiji.

4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru

Zadnje izrađeno Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Pregrada (za razdoblje od 2005. pa nadalje) usvojeni su 11. travnja 2006.

Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru dao je zaključke i smjernice daljnjeg razvoja Grada.

Zaključci su strukturirani u tri poglavlja:

1. Izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja

2. Izrada novih dokumenata prostornog uređenja

3. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja

4.1. Izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja

Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Pregrada kao prioritet postavlja izradu cjelovitih Izmjena i dopuna PPUG-a, a koji među ostalim nije izrađen u skladu s važećim Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98.). Pri tim izmjenama naglašava se kao potrebno, pored provjere stanja u planiranom građevinskom području pojedinih naselja i usklađivanja sa novim spoznajama o vrijednosti kulturne i prirodne baštine Grada, provjeriti utvrđene pojaseve pojedinih infrastrukturnih vodova i voditi računa o sljedećim elementima:

• Daljnje planiranje i detaljno utvrđivanje prostora za građevine i trase regionalne (magistralne) i lokalne infrastrukture mora se provoditi koordinirano i usklađeno između pojedinih korisnika prostora na način da se što više koriste postojeći pojasevi, izbjegavaju šume i vrijedno poljodjelsko zemljište, da se očuva cjelovitost prirodnih i izgrađenih struktura te omogućiti zaštita krajobraza. Prostor eksploatacije prirodnih izvora mora se koristiti na način da se u tijeku eksploatacije i po

njenom dovršenju primjene svi elementi zaštite okoliša.

- Smjernice razvoja telekomunikacija moraju prioritarnim odrediti kontinuiranu modernizaciju komunikacijskih tehnologija, a što obuhvaća rekonstrukciju i gradnju distributivne elektroničke komunikacijske kanalizacije (DEKK), gradnju nove mreže sa sinkronim prijenosnim modom i širokopojasne kabela mreže elektroničkih komunikacija radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka u svim područjima, kao i širenje mobilne mreže. Ostvarenje ovih ciljeva omogućiti će potrebno proširenje svih mjesnih mreža i pružiti cjelokupnu ponudu usluga svim korisnicima.

- U Prostornom planu uređenja Grada trebaju se utvrditi prostorne i funkcionalne odrednice izgradnje sustava elektroopskrbe te posebno usmjeriti pozornost na: određivanje smještaja građevina sustava u donosu na građevinsko područje, pojaseve ostale infrastrukture, zaštitu područja kvalitetnog poljodjelskog zemljišta i šuma, objedinjavanju korisničkih pojaseva druge infrastrukture radi zaštite šumskog i vrijednog poljodjelskog zemljišta.

- Ciljevi aktivnosti u oblasti plinoopskrbe moraju biti slijedeći: izgradnja dijelova dionica magistralnog razvoda, te plinifikacija svih preostalih dijelova građevinskih područja naselja Općine, a planirane pojaseve plinovoda uskladiti s pojasevima postojećih i planiranih prometnica.

- Rješenje vodoopskrbe područja Grada treba temeljiti na uspostavi cjelovitog vodoopskrbnog sustava koji će distribucijom vode iz sigurnih izvorišta osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe. Usporedno s problemima vodoopskrbe Županije potrebno je provoditi mjere s ciljem postizanja učinkovitijeg djelovanja postojećih vodoopskrbnih sustava. Cilj ovakvog planiranja treba biti osiguranje sustava koji će povećati strategijsku i pogonsku sigurnost vodoopskrbe u cijelom području općine i županije.

- Na razini PPUG-a izrađeno idejno rješenje odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja i gospodarskih područja, treba poslužiti kao podloga za izradu koncepta odvodnje (prostornog obuhvata naselja koja se na te sustave priključuju) te potrebne dokumentacije kojom bi se odredili pojasevi kolektora, smještaj uređaja za pročišćavanje te uvjeti prihvata pročišćenih voda u odnosu na osobitosti recipijenta.

Od donošenja posljednjeg Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, izrađene su i usvojene dvije izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada.

Izmjenama i dopunama 2006. (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br.12/06) tek u manjoj mjeri su obrađene pretpostavke iz Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru. Na zahtjeve fizičkih osoba, u građevinsko područje su uvršte određene katastarske čestice, a osim proširenja građevinskog područja, izmjenjena je i granica obuhvata obveze izrade Urbanističkog plana uređenja gradskog središta Pregrade.

Izmjenama i dopunama 2008. (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br.13/08), osim proširenja građevinskog područja (opet na zahtjev nekolicine fizičkih osoba), kao i utvrđivanja nove granice obuhvata obveze izrade Urbanističkog plana uređenja gradskog središta Pregrade, istražena je mogućnost za utvrđivanje nove trase planirane obilaznice Grada Pregrada koja bi se spojila sa cestom prema Humu na Sutli., a istražene su i mogućnosti za utvrđivanje cestovnog pojasa za planiranu prometnicu koja iz općine Tuhelj prolazi jugozapadnim i zapadnim dijelom područja Grada Pregrada te preko općine Huma na Sutli izlazi na GP prema Rogaškoj Slatini.

4.2. Izrada novih dokumenata prostornog uređenja Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Pregrada potrebnim navodi izradu sljedeće prostorno-planske dokumentacije:

- URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA naselja Pregrada
- DETALJNI PLAN UREĐENJA Gospodarskog područja u Pregradi
- DETALJNI PLAN UREĐENJA središta naselja Pregrada
- DETALJNI PLAN UREĐENJA rekreacijsko-sportskog područja u Pregradi
- Možebitni DETALJNI PLAN OVI UREĐENJA stambenih zona u Pregradi nakon izrade Urbanističkog plana uređenja

Od navedenog, izrađen je i usvojen samo Urbanistički plan uređenja naselja Pregrada.

4.3. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja

Prema Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Pregrada za izradu narednih (cjelovitih pa i točkastih) Izmjena i dopuna PPU Grada Pregrada kao i ostalih navedenih planova, potrebno je osigurati digitalni orto-foto snimak cijelog područja Grada, ako već ne i digitalni katastar. Pokretanjem postupka izrade novog Prostornog plana Grada Pregrade, započet je i postupak nabave slijedećih podloga:

- državne geokodirane topografske karte u mjerilu 1:25000,
- vektorizirane katastarske karte za sve k.o. Grada Pregrade,
- digitalne ortofoto karte područja Grada Pregrade.

#### IV. PREPORUKE ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOM PRIORITYETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Pregrada obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Osnovne potrebe Grada u cilju daljnjeg održivog razvoja su:

- kvalitetan sustav komunalne infrastrukture (opskrba energijom, opskrba pitkom vodom te napose sustav odvodnje otpadnih voda),
- prometni sustav

Od sustava komunalne infrastrukture ističe se sustav opskrbe primarno električnom energijom na kojeg će se



sve više postavljati zahtjevi za fleksibilnošću po pitanju priključka zgrada i građevina u sklopu kojih su izvedeni lokalni manji sustavi korištenja obnovljivih izvora energije. To je ključno. U cilju održivog razvoja bilo da je riječ o kućanstvima, preporuka je osigurati prije svega uvjete na nivou sustava a potom i poticati izgradnju manjih lokalnih sustava korištenja obnovljivih izvora energije kao sastavni dio sustava zgrade / građevine. Ti sustavi ne samo da će za potrebe tih zgrada i građevina rezultirati određenim pozitivnim ekonomskim učincima, oni će u konačnici smanjiti i opterećenje postojećeg sustava opskrbe električnom energijom, te u cjelini pridonijeti manjem štetnom utjecaju na okoliš. Smanjenje opterećenje postojećeg sustava znači smanjenje troškova kroz smanjenu potrebu za izgradnjom novih uređaja, smanjenu cijenu održavanja i popravaka sustava (do kojih dolazi zbog preopterećenja i zastare sustava zbog preopterećenja), itd. Pozitivna praksa zemalja Europske unije koje primjenjuju takav način poticanja lokalne proizvodnje električne energije ukazuju na opravdanost preuzimanja takvih najboljih praksi.

Tehničko rješenje vodoopskrbe grada Pregrade definirano je tehničkim rješenjem izrađenim od strane IGH d.d., Zagreb, prosinac 2000. godine i Integralnom studijom opskrbe vodom na području Krapinsko-zagorske županije. Nadležno komunalno društvo Niskogradnja d.o.o. kojemu je Grad Pregrada prepustio investicijska prava, aktivno provodi planove razvoja prema spomenutom tehničkom rješenju, a u svrhu osiguranja pitkom vodom cijelog administrativnog područja Grada a i šire.

Na nivou prikupljanja, analizi i vođenja stanja podataka o prostoru, zaključuje se da su osnovni podaci o vodovodnoj mreži poznati i daljnjim razvojem ažurno se evidentiraju, no preporučuje se da se sustavno krene u utvrđivanje stanja i izradi kvalitetan katastar vodova u cjelini na principima GIS-a (uz prethodno definiran i s nadležnim institucijama usklađen standard i metodologiju), jer je to osnova za daljnje kvalitetno i ekonomično upravljanje sustavom i upravljanje troškovima.

U pogledu odvodnje otpadnih voda, nužno je što prije krenuti u realizaciju sustava odvodnje otpadnih voda, a prema tehničkom rješenju iz izrađene "Studije pripreme projekata odvodnje u Krapinsko-zagorskoj županiji" (NIPSA-IBERNISA & V.P.B. d.d., travanj 2010.). Osnovni problemi koje je nužno što prije riješiti su izgradnja uređaja za pročišćavanje te povećanje stope priključenosti stanovništva na sustav. Trenutno izgrađena mreža obuhvaća samo dio naselja Pregrada.

Opće stanje cestovne mreže (lokalne izžupanijske) je sada također zadovoljavajuće, ali te ceste ne povezuju Pregradu sa većim gradovima, regijama te sa susjednim državama, već povezuju manja naselja u okolici Pregrade sa samom Pregradom. Preporuča se što prije krenuti u realizaciju izgradnje dvaju bitnih prometnih pravaca predviđenih Prostornim planom, obilaznice naselja Pregrada na potezu od spoja državnih cesta D507 i D206 do prostora sjeverno od danas napuštenog kamenoloma, te novog prometnog pravca koji će prolaziti jugozapadnim

i zapadnim dijelom područja Grada Pregrade. Ovim prometnicama ostvariti će se kvalitetnija regionalna povezanost Grada Pregrade.

Iz podataka iz tablice 2. Korištenje i namjena površina dane u poglavlju II. "Analiza i ocjena stanja, provedbe i trendova prostornog razvoja", 1. "Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Pregrada" 1.1. "Struktura korištenja površina i zemljišta", vidljivo je da je od ukupnih površina određenih važećim Prostornim planom uređenja Grada Pregrada, neizgrađeno i predviđeno za izgradnju:

- 6,1% površine Grada za građevinska područja naselja (410,24 ha),

Ako se kao gruba jedinica za izgradnju jednoobiteljskih stambenih zgrada uzme površina zahvata oko 1000 m<sup>2</sup>, onda je 410,24 ha planiranih površina građevinskih područja naselja dostatno za novih 4100 jednoobiteljskih stambenih zgrada, što ako se uzme prosjek RH od 3,2 stanovnika / stanu iznosi novih 13.120 novih stanovnika. Realizira li se izgradnja u ovom obimu to bi značilo povećanje postojećeg broja stanovnika za približno 200%.

Ako se pak pogledaju građevinska područja izdvojene – ne stambene namjene, važećim Prostornim planom uređenja Grada Pregrada, neizgrađeno i predviđeno za izgradnju je:

- 0,5% površine Grada proizvodne namjene (33,87 ha)

- 0,04% površine Grada ugostiteljsko-turističke namjene(2,6 ha);

- 1,29% površine Grada sportsko-rekreacijske namjene(86,81 ha);

Ako se kao gruba jedinica za izgradnju uzme površina od 5000 m<sup>2</sup> za pojedini zahvat u prostoru sadržaja poslovne namjene onda je planiranih 33,87 ha za poslovne sadržaje dostatno za 67 novih poslovnih subjekata koji bi mogli zaposliti između 670 (10 zaposlenih po poslovnom subjektu) i 3350 (50 zaposlenih po poslovnom subjektu) zaposlenika.

Projekcijom podatka iz popisa iz 2001.g. od 4.358 radno aktivnih stanovnika (između 15 i 64 g starosti) na ondašnjih 7.165 (~61%) na broj stanovnika iz popisa iz 2011.g. (6.594) dobije se broj od oko 4011 aktivnih stanovnika 2011.g.

Realizacijom gospodarskih subjekata prema načelnoj procjeni 5000 m<sup>2</sup> za pojedini zahvat uz broj zaposlenih 10 po poslovnom subjektu, dobiveni broj od novozaaposlenih 670 značilo bi povećanje od ~10% zaposlenih u narednom planskom periodu.

Ovakve grube računice načelnog su i okvirnog karaktera da se pokuša barem okvirno utvrditi o kojim je jedinicama vrijednosti riječ, nikako se ne mogu uzeti za relevantne u smislu točnih brojeva već samo kao informativni raspon vrijednosti da se vidi zadovoljavaju li postojeće planirane površine potrebe za srednjoročnim razvojem (5 – 10 god) ili ne.

Preporuka je stoga ovog Izvješća što se izgradnje tiče da se kroz kvalitetnu analizu već planiranih površina, te kroz provedbene dokumente prostornog uređenja a

napose zemljišnu politiku otkupa, komasacije, pripreme čestica za mogućnost gradnje – da naglasak na urbanizaciju i povećanje stupnja urbane uređenosti i definiranosti naselja.

A što se tiče korištenja zemljišta, preporuka je da se aktiviraju postojeće institucije kao što su Agencija za poljoprivredno zemljište i da se mjerama lokalne politike financijskih benefita, olakšica i dr., potakne zainteresirane na korištenje trenutno neuređenih i neobrađenih površina.

I kao zadnje ali ne manje bitno ograničenje za razvoj naselja i sadržaja na prostoru Grada Pregrada, je otpad. Povećanjem broja sadržaja, korisnika i stanovnika, istovremeno se i proizvode veće količine otpada. Općenito, iz iskustava drugih zemalja vidljivo je da je nebriga ili pasivan pristup ovoj problematici dugoročno izrazito opasan. Opasan i u ekonomskom/financijskom smislu, ali napose opasan u ekološkom smislu. Tako da je potrebno u suradnji sa regionalnom upravom odnos spram otpada promijeniti iz problema u izvor novih vrijednosti, što podrazumijeva razradu metodologije edukacije, poticanje stanovništva te mjere benefita i sankcioniranje onih koji krše pravila, a sve u svrhu reduciranja količine otpada koji se transportira na odlagalište i povećanja iskorištavanja odvojenog otpada kao sirovine.

Generalno, gospodarenje otpadom riješeno je usvojenim sustavom, Planom gospodarenja otpadom Krapinsko-zagorske županije. Ono što može biti u rukama Grada je gospodarenje otpadom do trenutka njegova transporta. Kako su troškovi transporta u cijeloj sumi troška gospodarenja otpadom značajni, ocjena je da je u cilju postizanja ušteda i stvaranja dugoročno održivog sustava potrebno djelovati lokalno kroz mjere i odvajanja otpada na mjestu nastanka.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Grada Pregrada

Pod time se misli primarno na metodologiju ali napose na sinkroniziranost korištenja i tumačenja prostornih planova koji pored svojih određenih rješenja (temelj kojih se nalazi u važećoj regulative), u određenim slučajevima ne daje kvalitetna i jednostavno provediva rješenja prostornih problema. I to otežava daljnje realizacije određenih zahvata u prostoru.

Zakon o prostornom uređenju i Zakon o gradnji, usvojeni su u prosincu 2013. g. i stupili su na snagu 01. siječnja. 2014. godine.

Uzimajući u obzir navedeno, ocjena je ovog Izvješća da je potrebno izraditi i donijeti novi Prostorni plan Grada kao i provedbene planove koji će se istim odrediti kao obveznim za izradu.

Kvalitetna priprema, program ali i izrada i tehnički nivo prostornih planova koji se izrađuju od izrazite su važnosti za kvalitetu njihove provedbe. Pod kvalitetnom pripremom misli se na potrebu izrade sektorskih studije za kojima se ocjeni potreba (npr. prometna studija), na potrebu sistematiziranja podataka o ishodenim aktima za građenje ( u formi digitalne prostorne baze podataka), koji će daleko kvalitetnije ukazati na provedbu postojećih planova i ukazati na potencijalne probleme u provedbi istih.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Kontinuirano praćenje stanja u prostoru – geografski informacijski sustav

Prvi korak je sustavno, usklađeno praćenje stanja u prostoru na način da se vodi evidencija o:

- Infrastrukturi (kroz katastar vodova),
- Prometnicama (evidencijom stanja, stupnja uređenosti, opremljenosti...),
- Izdanim aktima za građenje,
- Radovima i investicijama na zgradama javnih institucija,
- Drugim investicijama proračunskih sredstava.

S obzirom na to da se sva dokumentacija i općenito funkcioniranje sustava vodi digitalnim putem, prijedlog je utvrditi zajednički standard izrade, pripreme podataka, njihova sistematiziranja i međusobne razmjene kako bi se u budućnosti izbjegli nepotrebni koraci, gubilo vrijeme, nepotrebno utvrđivalo nešto što je postojeće itd. To podrazumijeva suradnju i s nadležnim institucijama na principu aktivne razmjene podataka. Sve to predstavlja osnovu za izradu geografskog informacijskog sustava koji u konačnici putem sistematiziranih podataka omogućiti vrlo lako i jednostavno utvrđivanje stanja i potrebe s ciljem preciznog dimenzioniranja aktivnosti, troškova, budućih očekivanih obveza itd. Na takav način se mogu potrebna proračunska sredstva daleko preciznije utvrditi i puno preciznije kontrolirati njihovo trošenje.

Infrastrukturni sustavi – održavanje, rekonstrukcija, izgradnja

Postojeće sustave treba nastaviti održavati i po potrebi dalje ih izgrađivati sukladno planskim smjernicama i važećim propisima. Također, potrebno je izvršiti reviziju dijelova sustava koji su u određenim aspektima, koje ističe ovo Izvješće, problematični i o kojima treba povesti posebnog računa. Pod time se misli npr. na vodoopskrbne cjevovode koji su od zastarjelih materijala ili kojima je nepoznat datum izgradnje ili koji su najstarijeg datuma, itd.

Obvezno koordinirati radove na održavanju i izgradnji prometnica i komunalne infrastrukture kako bi se na što učinkovitiji način i uz minimalne troškove realizirali zahvati na njima.

Elektroopskrba

Planirati zamjenu postojeće zračne dalekovodne mreže srednjeg napona kabliranim vodovima.

Obnovljivi izvori energije i energetska učinkovitost

Osmisliti lokalnu politiku (ili primijeniti dobru praksu drugih gradova i općina koji su navedeni problem kvalitetno riješili) po pitanju poticanja ugradnje opreme u cilju korištenja obnovljivih izvora energije primarno u funkciji umanjenja energetske potreba zahvata i boljeg sumarnog učinka na okoliš.

Mjerama umanjenja naknada poticati ugradnju fotonaponskih elemenata na krovove velikogabaritnih zgrada – proizvodnih / poslovnih i drugih namjena. Izričito zahtijevati da se krovovi i/ili površine pročelja sportskih dvorana u sklopu škola (ili druge velikogabaritne zgrade javne društvene namjene – vrtići) koriste i za postavu

fotonaponskih elemenata, odnosno da se ugradnjom sustava korištenja i drugih oblika obnovljive energije umanje dugoročno troškovi grijanja i hlađenja.

U tom smislu pokrenuti zajedno s MGIPU potrebne aktivnosti na poboljšanju energetske učinkovitosti zgrada javne namjene – škola, vrtića, ambulanti, i dr. Preporuka je koordinirati aktivnosti i s UNDP Croatia i po mogućnosti ako postoji mogućnost uskladiti svoje projekte s njihovima u cilju preuzimanja znanja i informacija koje mogu skratiti vrijeme i uštedjeti financijska sredstva. Utvrditi mogućnost prijave tih projekata za financiranje iz EU fondova (projekcija troškova i osiguranje potrebnog udjela od 15 % sredstava za navedene projekte).

Zahtijevati da oprema i uređaji koji se ugrađuju a koji se financiraju iz proračunskih sredstava svoje energetske potrebe rješavaju koristeći vjetar, sunce uz minimalni utrošak energije iz sustava i koji svojim tehničkim rješenjima osiguravaju najduži vijek trajanja i najmanji stupanj održavanja i razinu dnevnih troškova.

#### Plinoopskrba

Nastaviti plinifikaciju, prema potrebama novoizgrađenih stambenih područja i radnih zona.

#### Elektroničke komunikacije

Razvoj elektroničkih komunikacija u nepokretnoj mreži podrazumijeva rekonstrukciju i gradnju distributivne elektroničke komunikacijske kanalizacije (DEKK), gradnju nove mreže sa sinkronim prijenosnim modom i širokopojasne kabelske mreže elektroničkih komunikacija. Distribucijsku elektroničku komunikacijsku mrežu treba planirati tako da se stvore primjereni uvjeti za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga kao i daljinski nadzor i upravljanje komunikacijskih sustava. Stvaranje primjerenih uvjeta znači već kod planiranja javnih prometnih površina predvidjeti pojas za polaganje elektroničke komunikacijske kabelske kanalizacije, a na dionicama gdje danas postoji izgrađena samonosiva zračna mreža, ili podzemna pristupna mreža građena s kabelima položenim direktno u zemlju, izvršiti zamjenu. Izgradnjom distribucijske kabelske kanalizacije omogućit će se vrlo elastično korištenje izgrađene elektroničke komunikacijske mreže.

Za razvoj elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži koristi se "Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije, koji ovlašteni koncesionari provode u skladu s potrebama.

#### Cestovni promet

Izraditi prometnu studiju odnosno na drugi način analizirati kvalitetu vođenja svih vidova prometa kroz naselja - motornih vozila, biciklista i pješaka, utvrditi kritične točke te pokrenuti potrebne radnje za njihovo rješavanje (bilo kroz izradu potrebne projektne dokumentacije za potrebe uređenja, rekonstrukcije / izgradnje (ili kroz korekciju prometne regulacije unutar postojećih prometnih površina).

U suradnji s nadležnom PU, razmotriti na kojim mjestima i na koji način sukladno tehničkim pravilima i

propisima a bez potrebe izrade posebne projektne dokumentacije, osigurati kvalitetno i sigurno vođenje ne motornih vidova prometa, s obzirom na to da su oni (pješaci i biciklisti najugroženije kategorije sudionika u prometu).

Izraditi prostornu bazu podataka o stanju prometnica u cilju izrade nužnih analiza za potrebe planiranja financijskih sredstava za njihovo održavanje, uređenje, planiranje izgradnje i dr. Isto koordinirati i s drugim nadležnim institucijama (uspostaviti standard sinkroniziranja i usklađivanja podataka).

Općenito, nastaviti sa stupnjem uređenja prometnica u cilju osiguranja većeg stupnja sigurnosti kretanja svih sudionika u prometu.

#### Zračni promet

Treba razmotriti gradnju helidroma na području Grada, namijenjenog prvenstveno interventnom slijetanju helikoptera kao što su npr. akcije spašavanja ili prijevoz za medicinske potrebe. Pretpostavka je da bi izgradnja ovog infrastrukturnog objekta podržala turistički razvoj Grada, a nesumnjivo podigla kvalitetu veze s ostatzkom regije, što bi posebno dolazilo do izražaja kod eventualnih medicinskih intervencija.

#### Prostorno-planska / projektna dokumentacija

Od prostornih planova koje će u narednom periodu biti potrebno donijeti:

- novi Prostorni plan uređenja Grada Pregrada;
- urbanistički plan poslovne zone Pregrada

Projektnu dokumentacije za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture i prometnica, temeljiti će se potrebama i planovima nadležnih službi i institucija.

#### Gospodarenje otpadom

Kreirati strategiju i lokalnu politiku s ciljem odvajanja otpada na mjestu nastanka kao jedine dugoročno održive mjere, te njegovo usmjeravanje i korištenje kao resursa razvoja. Biološki razgradiv otpad (najveće mase) treba odlagati lokalno u kompostane i da ga se pokuša iskoristiti kao gospodarski resurs (zemlja za cvijeće i dr.). Cilj je u konačnici smanjenje masa i volumena otpada koji se transportira na odlagalište.

#### V. POPIS TABLICA

Tablica 1. Korištenje i namjena površina

Tablica 2. Broj i udio naselja prema funkciji

Tablica 3. Tipovi naselja

Tablica 4. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja

Tablica 5. Struktura površina poljoprivrednog i ostalog zemljišta

Tablica 6. Struktura šumskih površina kojim gospodare Hrvatske šume

Tablica 7. Iskaz cestovnih prometnica po kategoriji

Tablica 8. Prikaz plinovoda prema vrsti, profilu i duljini

Tablica 9. Pregled ispumpane pitke vode u protekle dvije godine

Tablica 10. Zaštićeni dijelovi prirode zaštićeni temeljem Zakona o zaštiti prirode

Tablica 11. Natura 2000

Tablica 12. Stanovništvo po naseljima

- Tablica 13. Domaćinstva po naseljima  
 Tablica 14. Ekonomski razvoj  
 Tablica 15. Razmjешtaj, gustoća naselja i naseljenosti  
 Tablica 16. Površina naselja i građevinska područja  
 Tablica 17. Izdvojena građevinska područja  
 Tablica 18. Iskaz kategoriziranih cestovnih prometnica  
 Tablica 19. Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti i naponskoj razini  
 Tablica 20. Potrošnja pitke vode  
 Tablica 21. Zastupljenost poljoprivrednih površina  
 Tablica 22. Zastupljenost šumskih površina  
 Tablica 23. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti  
 Tablica 24. Ekološki značajnija područja i posebno zaštićena područja  
 Tablica 25. Popis registriranih kulturnih dobara  
 Tablica 26. Pregled izrađenih prostornih planova  
 Tablica 27. Izdani pojedinačni akti prostornog uređenja po vrstama  
 Tablica 28. Struktura izgrađenih i za izgradnju i uređenje predviđenih površina određenih PPU grada Pregrada

#### VII. IZVORI PODATAKA

- Prostorni plan uređenja (bivše nove) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada (Službeni glasnik KZZ 1/98, 7/00, 12/06, 13/08);
- Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik KZZ 4/02);
- Grad Pregrada, upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti;
- HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o. (OPS), Prijenosno područje Zagreb;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (ODS) Elektra Zabok;
- Hrvatske vode;
- Hrvatske autoceste, d.o.o.;
- Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije;
- Niskogradnja d.o.o., Pregrada;
- Humplin d.o.o., Hum na Sutli;
- Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije;
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša;
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, uprava za inspeksijske poslove;
- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije;
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode;
- Ministarstvo kulture;
- Agencija za zaštitu okoliša;
- HAKOM;
- Državni zavod za statistiku (DZS), Zagreb;
- Državni zavod za zaštitu prirode (DZZP);
- Hrvatske šume d.o.o.

#### Članak 2.

Ovo Izvješće o stanju u prostoru stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije, a isto će biti dostavljeno Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja i Zavodu

za prostorno planiranje u roku od petnaest dana od dana objave.

Klasa: 350-01/14-01/06

Ur.broj:2214/01-01-14-3

Pregrada, 23. lipnja 2014.

POTPREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marijan Hohnjec, v.r.

## GRAD ZABOK

Na temelju članka 9. stavka 1. Zakona o naseljima ("Narodne novine" br. 54/88.) i članka 31. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 9/13.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 9. Sjednici, održanoj dana 12. lipnja 2014. godine donijelo je

### ODLUKU

#### O IZMJENI ODLUKE O IMENIMA ULICA I TRGOVA U ZABOKU

##### Članak 1.

U Odluci o imenima ulica i trgova u Zaboku ("Zabočki glasnik" br. 3/91., 5/91., "Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 6/01., 19/02., 10/03., 17/05., 11/08., 15/09., 6/10., 21/10. i 18/11.) u članku 1. točka 31. mijenja se i glasi:

„31. Prilaz dr. Franje Tuđmana je cesta D-1 koja ide kroz naselje Pavlovec Zabočki i Zabok, od državne ceste D-205 (Kumrovečka magistrala) i nastavlja dijelom županijske ceste Ž2195 do Ul. Matije Gupca.

##### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA: 015-08/14-01/02

URBROJ: 2197/01-02-14-2

Zabok, 12. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Žarko Ivančić, oec., v.r.

## OPĆINA BEDEKOVČINA

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97, 107/07 i 94/13), članka 42. Statuta Dječjeg vrtića Bedekovčina (KLASA: 601-02/13-01/59, URBROJ: 2197-02-06/13-1 od 27. prosinca 2013. godine) i članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 6/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici, održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA BEDEKOVČINA

##### I.

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Pravil-

nika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Bedekovčina, kojeg je donijelo Upravno vijeće Dječjeg vrtića Bedekovčina na sjednici održanoj dana 16. travnja 2014. godine.

## II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 601-01/14-01/02

URBROJ: 2197-02-01/1-14-2

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 6/13) i članka 42. Statuta Dječjeg vrtića Bedekovčina (KLASA: 601-02/13-01/59, URBROJ: 2197-02-06/13-1 od 27. prosinca 2013. godine), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici, održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

## ODLUKU

O PROŠIRENJU DJELATNOSTI  
DJEČJEG VRTIĆA BEDEKOVČINA

## I.

Odobrava se Dječjem vrtiću Bedekovčina proširenje djelatnosti osnivanjem još jedne vrtićke skupine, te sukladno tome i uređenje unutrašnjeg prostora Dječjeg vrtića Bedekovčina za rad navedene skupine.

## II.

Odobrava se Dječjem vrtiću Bedekovčina zapošljavanje dva odgojitelja na određeno vrijeme od 10 mjeseci, a po potrebi i duže, jednog djelatnika na poslovima čištačice-pralje na određeno vrijeme od godine dana, a po potrebi i duže, i jedne osobe na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa.

## III.

Općina Bedekovčina će u Proračunu Općine osigurati financijska sredstva za sve navedene financijske izdatke i potrebe iz ove Odluke.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 601-02/14-01/04

URBROJ: 2197-02-01/1-14-2

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 110. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08,136/12) i članka 32. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 6/13) Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU  
PRORAČUNA OPĆINE BEDEKOVČINA ZA 2013. GODINU

## I. OPĆI DIO

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Bedekovčina za 2013. godinu sastoji se od:

## BROJČANA OZNAKA I NAZIV

	OSTVARENJE IZVORNI PLAN OSTVARENJE		INDEKS INDEKS
	2012.	2013.	
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA			4/3
6 Prihodi poslovanja	10.128.205,23	11.245.000,00	106,32
7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	37.121,05	30.000,00	79,74
3 Rashodi poslovanja	7.422.646,42	8.107.500,00	108,42
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.346.259,97	1.947.500,00	82,76
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIIRANJA			
5 Izdaci za financijsku imovinu	514.574,86	520.000,00	101,03
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA			
9 Vlastiti izvori	1.034.437,17	700.000,00	101,86
Manjak prihoda iz preth.god.	1.152.592,14	1.053.652,11	765,093,58
Manjak prihoda tekuće godine			

Članak 2.  
 Prihodi i rashodi, te primici i izdaci utvrđeni su u Računu prihoda i rashoda i Računu financiranja za 2013. godinu kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Broj konta VRSTA PRIHODA

	OSTVARENJE 2012.	IZVORNI PLAN	OSTVARENJE 2013.	INDEKS 4/2	INDEKS 4/3
	2	3	4	5	6
1 SVEUKUPNO PRIHODI	10.165.326,28	11.275.000,00	10.797.463,23	106,22	95,76
6 PRIHODI POSLOVANJA	10.128.205,23	11.245.000,00	10.767.862,28	106,32	95,76
61 Prihodi od poreza	7.623.949,00	7.613.000,00	7.437.218,85	97,55	97,69
611 Porez i prirez na dohodak	6.524.915,09	7.100.000,00	6.952.687,41	106,56	97,93
6110 Porez i prirez na dohodak	6.524.915,09		6.952.687,41	106,56	
613 Porezi na imovinu	897.853,69	252.000,00	227.657,20	25,36	90,34
6131 Stalni porezi na nepokretnu imovinu	67.391,13		53.939,15	80,04	
6134 Povremeni porezi na imovinu	830.462,56		173.718,05	20,92	
614 Porezi na robu i usluge	201.180,22	261.000,00	256.874,24	127,68	98,42
6142 Porez na promet	55.515,48		99.596,69	179,40	
6145 Porezi na korištenje dobara	145.664,74		157.277,55	107,97	
63 Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar općeg proračuna	148.490,00	805.000,00	765.527,50	515,54	95,10
633 Pomoći iz proračuna	148.490,00	205.000,00	207.885,00	140,00	101,41
6331 Tekuće pomoći iz proračuna	118.970,00		123.085,00	103,46	
6332 Kapitalne pomoći iz proračuna	29.520,00	600.000,00	84.800,00	287,26	
634 Pomoći od ostalih subjekata unutar općeg proračuna	0,00		557.642,50		92,94
6342 Kapitalne pomoći od ostalih subjekata	0,00		557.642,50		
64 Prihodi od imovine	251.872,08	351.000,00	314.912,27	125,03	89,72
641 Prihodi od financijske imovine	7.874,82	11.000,00	6.813,18	86,52	61,94
6413 Kamate na oročena sredstva	5.331,62		519,60	9,75	
6414 Prihodi od zateznih kamata	2.543,20		6.293,58	247,47	
642 Prihodi od nefinancijske imovine	243.997,26	340.000,00	308.099,09	126,27	90,62
6421 Naknade za koncesija	9.123,16		9.013,00	98,79	
6422 Prihodi od zakupa i iznajmljivanja	18.961,24		37.971,68	200,26	
6423 Naknada za korištenje nefinancijske imovine	180.290,60		181.771,99	100,82	
6429 Ostali prihodi od nefinancijske imovine	35.622,26		79.342,42	222,73	
65 Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	2.007.066,40	2.380.100,00	2.168.889,74	108,06	91,13
651 Administrativne (upravne) pristojbe	37.168,28	30.000,00	26.803,60	72,11	89,35
6512 Županijske, gradske i općinske pristojbe	1.610,00		4.508,68	280,04	
6513 Ostale upravne pristojbe i naknade	35.558,28		22.294,92	62,70	
652 Prihodi po posebnim propisima	193.431,26	195.100,00	118.980,01	61,51	60,98
6521 Prihodi državne uprave	179.527,91		91.348,27	50,88	
6522 Prihodi vodnog gospodarstva	10.612,27		14.482,87	136,47	
6524 Doprinosi za šume	102,55		3,18	3,10	

6526	Ostali nespomenuti prihodi	3.188,53			13.145,69	412,28			
653	Komunalni doprinosi i naknade	1.776.466,86	2.155.000,00		2.023.106,13	113,88			93,88
6531	Komunalni doprinosi	91.716,42			44.788,70	48,83			
6532	Komunalne naknad	1.653.650,44			1.973.938,52	119,37			
6533	Naknade za priključak	31.100,00			4.378,91	14,08			
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe, te pruženih usluga i prihodi od donacija	72.694,45	90.000,00		81.313,92	111,86			90,35
661	Prihodi od prodaje proizvoda i robe, te pruženih usluga	67.850,00	70.000,00		70.090,00	103,30			100,13
6615	Prihodi od pruženih usluga	67.850,00			70.090,00	103,30			
663	Donacije pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	4.844,45	20.000,00		11.223,92	231,69			56,12
6632	Kapitalne donacije	4.844,45			11.223,92	231,69			
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	24.133,30	5.900,00		0,00	0,00			0,00
683	Ostali prihodi	24.133,30	5.900,00		0,00	0,00			0,00
6831	Ostali prihodi	24.133,30			0,00	0,00			
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	37.121,05	30.000,00		29.600,95	79,74			98,67
72	Prihodi od prodaje proizvedene imovine	37.121,05	30.000,00		29.600,95	79,74			98,67
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	37.121,05	30.000,00		29.600,95	79,74			98,67
7211	Stambeni objekti	37.121,05			29.600,95	79,74			
B.	RAČUN FINANCIRANJA								
5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU	514.574,86	520.000,00		519.854,68	101,03			99,97
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	514.574,86	520.000,00		519.854,68	101,03			99,97
544	Otplata glavnice primljenih zajmova tuzemnih banaka	514.574,86	520.000,00		519.854,68	101,03			99,97
5443	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih trgovačkih društava izvan javnog sektora	514.574,86	520.000,00		519.854,68	101,03			99,97
	RASHODI								
	BROJ KONTA VRSTA RASHODA								
		2012.	IZVORNI PLAN	IZVRŠENJE	2013.	INDEKS	INDEKS		
	1	2	3	2013.	4/2	4/3			
	SVEUKUPNO RASHODI	9.768.906,39	10.055.000,00	9.989.050,02	102,25	99,34%	6		
3	RASHODI POSLOVANJA	7.422.646,42	8.107.500,00	8.047.268,81	108,42	99,26%			
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	2.451.791,32	2.479.500,00	2.478.092,24	101,07	99,94%			
311	Plaće	2.032.796,71	2.082.800,00	2.082.872,63	102,46	100,00%			
3111	Plaće za redovan rad	2.032.796,71		2.082.872,63					
312	Ostali rashodi za zaposlene	72.609,26	58.000,00	57.483,05	79,17	99,11%			
3121	Ostali rashodi za zaposlene	72.609,26	51.000,00	57.483,05	57.483,05	112,71%			
313	Doprinosi na plaće	346.385,35	338.700,00	337.736,56	99,72	99,72%			
3132	Doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje	310.563,17		301.440,22	97,06				
3133	Doprinos za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	35.822,18		36.296,34	101,32				
32	MATERIJALNI RASHODI	2.833.513,19	3.047.900,00	3.007.879,09	106,15	98,69%			
321	Naknada troškova zaposlenima	57.886,59	80.500,00	75.732,78	130,83	94,08%			
3211	Službena putovanja	3.927,35		18.336,96	466,90				
3212	Naknada za prijevoz za rad na terenu i odvojeni život	46.507,00		50.015,82	107,54				

3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	4.386,00	7.380,00	168,26	
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	3.066,24	0,00	0,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	855.729,81	836.613,84	97,77	98,54%
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	45.363,25	55.376,70	122,07	
3223	Energija	544.192,54	513.006,73	94,27	
3222	Materijal i sirovine		19.852,85		
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	182.593,80	192.812,02	105,60	
3225	Sitni inventar i auto gume	71.544,64	49.405,33	69,06	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	12.035,58	6.160,21	51,18	
323	Rashodi za usluge	1.628.658,14	1.779.679,48	109,27	99,10%
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	90.713,63	80.185,27	88,39	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	916.911,34	1.000.724,08	109,14	
3233	Usluge promidžbe i informiranja	124.764,51	125.532,86	100,62	
3234	Komunalne usluge	330.063,82	463.831,09	140,53	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	17.462,08	18.842,50	107,91	
3237	Intelektualne i osobne usluge	125.251,23	60.075,00	47,96	
3238	Računalne usluge	21.491,24	22.560,76	104,98	
3239	Ostale usluge	2.000,29	8.017,92	400,84	
324	Naknada troškova zaposlenima izvan radnog odnosa	3.188,53	12.500,00	384,73	98,14%
3241	Naknada ostalih troškova	3.188,53	12.267,34	384,73	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	288.050,12	303.495,65	105,36	97,90%
3291	Naknada za rad predstavnika, izvršnih tijela povjerenstva	97.357,50	128.125,18	131,60	
3292	Premije osiguranja	20.197,28	20.098,12	99,51	
3293	Reprezentacija	123.446,26	110.979,10	89,90	
3294	Članarine	9.660,55	9.177,79	95,00	
3295	Pristojbe i naknade	15.857,51	11.426,95	72,06	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	21.531,02	23.688,51	110,02	
34	FINANCIJSKI IZDACI	102.749,75	59.000,00	55,68	96,97%
342	Kamate na primljene zajmove	64.177,75	35.000,00	53,32	97,77%
3423	Kamate na primljene zajmove - banke	64.177,75	34.218,20	53,32	
343	Ostali financijski izdaci	38.572,00	22.994,82	59,62	95,81%
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	20.843,50	17.691,53	84,88	
3433	Zatezne kamate	17.728,50	5303,29	29,91	
35	SUBVENCije	58.727,11	51.455,59	87,62	98,95%
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima	58.727,11	51.455,59	87,62	98,95%
3523	Subvencije poljoprivredn., obrtnicima, malim i sred. pod.	58.727,11	51.455,59	87,62	
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	263.196,78	407.721,95	154,91	98,79%
363	Potpore unutar općeg proračuna	263.196,72	407.721,95	154,91	98,79%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	257.221,21	401.708,85	156,17	
3632	Kapitalne pomoći	5.975,51	6.013,10	100,63	



37	NAKNADE GRADANIMA I KUĆANSTVIMA	666.588,64	757.000,00	716.553,91	107,50	94,66%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	666.588,64	757.000,00	716.553,91	107,50	94,66%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	181.449,11		166.955,36	92,01	
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	485.139,53		549.598,55	113,29	
38	OSTALI RASHODI	1.046.079,69	1.299.400,00	1.328.353,01	126,98	102,23%
381	Tekuće donacije	985.696,78	1.190.200,00	1.185.794,30	120,30	99,63%
3811	Tekuće donacije u novcu	985.696,78		1.185.794,30	120,30	
382	Kapitalne donacije	21.674,32	5.000,00	4.203,04	19,39	84,06%
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	21.674,32		4.203,04		
383	Kazne, penali i naknade štete	0,00		34.269,86		
3831	Ostale naknade šteta pravnim i fizičkim osobama	0,00		34.269,86		
386	Kapitalne pomoći	38.708,59	104.200,00	104.085,81	268,90	99,89%
3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim financijskim institucijama i trg. društv. U javnom sektoru	38.708,59		104.085,81	268,90	
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	2.346.259,97	1.947.500,00	1.941.781,21	82,76	99,71%
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00		
411	Materijalna imovina	0,00	0,00	0,00		
4111	Gradevinsko zemljište	0,00	0,00	0,00		
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE	1.957.186,57	1.580.000,00	1.574.341,29	80,44	99,64%
	DUGOTRAJNE IMOVINE					
421	Gradevinski objekti	1.939.919,59	1.436.500,00	1.432.161,70	73,83	99,70%
4212	Poslovni objekti	1.427.135,21		303.585,70	21,27	
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	135.529,48		0,00	0,00	
4214	Ostali gradevinski objekti	377.254,90		1.128.576,00	299,15	
422	Postrojenja i oprema	7.266,98	133.500,00	132.179,59	1.818,91	99,01%
4221	Uredska oprema i namještaj	4.466,99		17.129,34	383,46	
4222	Komunikacijska oprema	2.799,99		3.814,00	136,21	
4227	Uredjaji, strojevi i oprema za ostale namjene	0,00		111.236,25		
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	10.000,00	10.000,00	10.000,00		100,00%
4241	Knjige	10.000,00		10.000,00		
45	RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA U NEFINANCIJSKU IMOVINU	389.073,40	190.000,00	155.135,74	39,87	81,65%
451	Dodatna ulaganja na gradevinskim objektima	389.073,40	367.500,00	367.439,92	94,44	99,98%
4511	Dodatna ulaganja na gradevinskim objektima	389.073,40		367.439,92	94,44	
	POSEBNI DIO					

## Članak 3.

Rashodi poslovanja, rashodi za nabavu nefinancijske imovine i izdaci za financijsku imovinu u Posebnom dijelu proračuna po ekonomskoj klasifikaciji kako slijedi:  
IZVJEŠTAJ PO EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI

Broj konta NAZIV		IZVORNI PLAN	IZVRŠENJE 2013.	INDEKS 4/3
1	2	3	4	5
	UKUPNO RASHODI I IZDACI	10.575.000,00	10.508.904,70	99,37
Razdjel	001 OPĆINSKO VIJEĆE	466.400,00	461.603,45	98,97
323	Rashodi za usluge	79.900,00	79.288,75	99,23
3233	Usluge promidžbe i informiranja		79.288,75	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	130.000,00	126.660,20	97,43
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		88.575,17	
3293	Reprezentacija		28.907,24	
3294	Članarine		9.177,79	
363	Pomoći unutar općeg proračuna	183.000,00	182.901,53	99,95
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		182.901,53	
381	Tekuće donacije - političke stranke	57.500,00	57.127,97	99,35
3811	Tekuće donacije-troškovi izborne promidžbe		57.127,97	
421	Građevinski objekti	3.500,00	3.125,00	89,29
4212	Poslovni objekti		3.125,00	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	12.500,00	12.500,00	100,00
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		12.500,00	
Razdjel	002 URED NAČELNIKA I PRATEĆE SLUŽBE	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01
Glava	00201 GLAVA 00201 ODSJEK ZA FINACIJE I OPĆE POSLOVE	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01
311	Plaće	1.313.000,00	1.313.202,29	100,02
3111	Plaće za redovan rad		1.313.202,29	
312	Ostali rashodi za zaposlene	48.000,00	47.483,05	98,92
3121	Ostali rashodi za zaposlene		47.483,05	
313	Doprinosi na plaće	206.400,00	205.490,67	99,56
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		182.379,74	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		23.110,93	
321	Naknade troškova zaposlenima	62.500,00	58.779,82	94,05
3211	Službena putovanja		4.384,00	
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		47.015,82	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		7.380,00	
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima		0,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	239.000,00	230.629,07	96,50
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		55.376,70	
3223	Energija		148.953,32	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		3.921,01	
3225	Sitni inventar i auto gume		16.217,83	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		6.160,21	
323	Rashodi za usluge	319.000,00	311.244,10	97,57
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		80.185,27	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		75.885,55	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		36.244,11	
3234	Komunalne usluge		38.275,47	
3236	Obvezni i preventivni pregledi radnika		0,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		50.075,00	
3238	Računalne usluge		22.560,78	
3239	Ostale usluge		8.017,92	
324	Naknade troškov osoba izvan radnog odnosa	12.500,00	12.267,34	98,14
3241	Naknade troškova osoba izvan radnog odnosa		12.267,34	
329	Ostali rashodi poslovanja	110.500,00	107.457,95	97,25
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		39.550,01	
3292	Premije osiguranja		20.098,12	
3293	Reprezentacija		32.071,86	
3295	Pristojbe i naknade		11.426,95	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		4.311,01	
343	Ostali financijski rashodi	24.000,00	22.994,82	95,81
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		17.691,53	

3433	Zatezne kamate		5.303,29	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	19.500,00	19.377,50	99,37
3299	Nepredv.rashodi do visine prorač.pričuve		19.377,50	
422	Postrojenja i oprema	133.500,00	132.179,59	99,01
4221	Uredska oprema i namještaj		17.129,34	
4222	Komunikacijska oprema		3.814,00	
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		111.236,25	
363	Pomoći unutar opće države - JVP	160.000,00	156.201,40	97,63
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		156.201,40	
381	Tekuće donacije	495.000,00	494.437,53	99,89
3811	Tekuće donacije u novcu		494.437,53	
323	Rashodi za usluge	0,00	0,00	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	0,00	
Razdjel 003 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		6.965.700,00	6.935.556,14	99,57
Glava 0301 ODSJEK ZA GOSPODARSTVO,GRADITELJSTVO, PROMET I STAMBENO KOMUNALNE DJELATNOSTI		3.677.000,00	3.659.851,00	99,53
352	Subvencije trgovačkim društ., obrtnicima, malim i srednjim poduzet.	52.000,00	51.455,59	98,95
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima		51.455,59	
323	Izrada projektne dokumentacije za prijavu projekata EU	10.000,00	10.000,00	100,00
3237	Intelektualne i osobne usluge		10.000,00	
363	Pomoći unutar općeg proračuna	6.000,00	5.880,92	98,02
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		5.880,92	
322	Rashodi za materijal i energiju	196.000,00	193.082,44	98,51
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		182.894,94	
3225	Sitni inventar i auto gume		10.187,50	
323	Rashodi za usluge	925.000,00	921.638,04	99,64
3232	Usluge tek.i investic.održavanja cesta i klizišta		610.198,67	
3234	Komunalne usluge		311.439,37	
322	Rashodi za materijal i energiju	6.000,00	5.996,07	99,93
3224	Materijal za tek.i investic.održavanje javnih površina		5.996,07	
323	Rashodi za usluge	76.000,00	75.768,75	99,70
3232	Usluge tek.i invest.održavanje javnih površina		75.768,75	
322	Rashodi za materijal i energiju	365.000,00	364.053,41	99,74
3223	Troškovi elek.energije -javna rasvjeta		364.053,41	
323	Rashodi za usluge	92.000,00	91.403,90	99,35
3232	Usluge tek.i inv. Održav.-javna rasvjeta		91.403,90	
421	Građevinski objekti - izgradnja nogostupa i trgova	165.000,00	164.165,95	99,49
4214	Ostali građevinski objekti		164.165,95	
451	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	355.000,00	354.939,92	99,98
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		354.939,92	
386	Kapitalne pomoći - izgradnja vodovodne mreže i sanacija vodotoka	17.000,00	16.957,81	99,75
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru		16.957,81	
421	Ostali građevinski objekti	967.000,00	964.410,05	99,73
4214	Ostali gr.objekti, kanaliz, javna rasvj.groblje		964.410,05	
323	Rashodi za usluge	265.000,00	261.583,46	98,71
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		147.467,21	
3234	Komunalne usluge -odvoz smeća groblje		114.116,25	
386	Kapitalne pomoći	87.200,00	87.128,00	
3861	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima		87.128,00	
363	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	32.500,00	32.475,00	99,92
3631	KZZ suf. sunčanih kolektora i topl.fasada		32.475,00	
421	Ostali građevinski objekti	0,00	0,00	
4214	Uređenje Bedekovčanskih jezera- EU		0,00	
422	Postrojenja i oprema	0,00	0,00	
4227	Ostala oprema- zeleni otoci EU		0,00	
311	Plaće	22.800,00	22.670,34	
3111	Plaće za redovan rad		22.670,34	

313	Doprinosi na plaće	3.500,00	3.445,89	
3132	Doprinos za zdravstveno osiguranje		3.060,48	
3133	Doprinos za zapošljavanje		385,41	
321	Naknada troškova zaposlenima	15.000,00	13.952,96	
3211	Službena putovanja		13.952,96	
323	Rashodi za usluge	19.000,00	18.842,50	99,17
3234	Komunalne usluge		0,00	
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		18.842,50	
Glava 0302	DRUŠTVENE DJELATNOSTI	3.288.700,00	3.275.705,14	99,60
311	Plaće - dječji vrtić i Mala škola	645.000,00	645.000,00	100,00
3111	Plaće za redovan rad		645.000,00	
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	3.000,00	100,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene		3.000,00	
313	Doprinosi na plaće - Dječji vrtić i Mala škola	111.000,00	111.000,00	100,00
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		100.000,00	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		11.000,00	
321	Naknade troškova zaposlenima	3.000,00	3.000,00	100,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		3.000,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	19.852,85	
3222	Materijal i sirovine		19.852,85	
363	Kapitalne pomoći unutar opće države - drugi vrtići	4.000,00	3.750,00	93,75
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		3.750,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	23.000,00	23.000,00	100,00
3225	Sitni inventar - Mala škola		23.000,00	
421	Građevinski objekti	76.000,00	75.806,10	
4212	Poslovni objekti		75.806,10	
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	261.000,00	258.323,86	98,97
3722	Nakn.građanima i kućanstvu - osnov.obrazova.		258.323,86	
381	Tekuće donacije	23.000,00	22.057,26	95,90
3811	Tekuće donacije-Osnovne škole		22.057,26	
382	Kapitalna donacija	5.000,00	4.203,04	
3821	Kapitalna donacija neprofitnim organizacijama		4.203,04	
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	461.000,00	458.230,05	99,40
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		181.955,36	
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		276.274,69	
363	Pomoći dane unutar opće države	27.200,00	26.513,10	97,47
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		20.500,00	
3632	Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna		6.013,10	
383	Kazne, penali, naknade štete	35.000,00	34.269,86	
3831	Naknade štete pravnm i fizičkim osobama		34.269,86	
381	Tekuće donacije	101.000,00	101.000,89	100,00
3811	Tekuće donacije u novcu- Udruge		101.000,89	
381	Tekuće donacije	196.200,00	194.670,65	99,22
3811	Tekuće donacije -Udruge kultura		194.670,65	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	50.000,00	50.000,00	100,00
3293	Troškovi sajma vina "Bedekovčina 2013."		50.000,00	
311	Plaće	102.000,00	102.000,00	100,00
3111	Plaće za zaposlene - Knjižnica		102.000,00	
312	Ostali rashodi za zaposlene	9.000,00	7.000,00	77,78
3121	Ostale naknade za zaposlene		7.000,00	
313	Doprinosi na plaće	15.800,00	17.800,00	112,66
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		16.000,00	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		1.800,00	
323	Rashodi za usluge	10.000,00	10.000,00	100,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja		10.000,00	
424	Knjige	10.000,00	10.000,00	100,00
4241	Knjige		10.000,00	
342	Kamata na primljeni zajam	35.000,00	34.218,20	97,77

3423	Kamate za primljene zajmove od trgovačkih društava i obrtnika izvan javnog sektora		34.218,20	
544	Otplata glavnice primljenih zajmova	520.000,00	519.854,68	99,97
5443	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora		519.854,68	
381	Tekuće donacije	317.500,00	316.500,00	99,69
3811	Tekuće donacije - Udruge sport		316.500,00	
421	Građevinski objekti - športska dvorana	225.000,00	224.654,60	99,85
4212	Poslovni objekti		224.654,60	

## Članak 4.

Rashodi poslovanja, rashodi za nabavu nefinancijske imovine i izdaci za financijsku imovinu u Posebnom dijelu proračuna po programskoj klasifikaciji ostvareni su kako slijedi:

## IZVJEŠTAJ PO PROGRAMSKOJ KLASIFIKACIJI

Broj kontaNAZIV		IZVORNI PLAN	IZVRŠENJE 2013.	INDEKS 4/3
1	2	3	4	5
	UKUPNO RASHODI I IZDACI	10.575.000,00	10.508.904,70	99,37%
Razdjel	001 OPĆINSKO VIJEĆE	466.400,00	461.603,45	98,97%
P 001	Program 01 Donošenje akata i mjera iz djelokruga predstavničkog tijela i mjesne samouprave	466.400,00	461.603,45	98,97%
A00101	Aktivnost: Predstavničko tijelo	209.900,00	205.948,95	98,12%
323	Rashodi za usluge	79.900,00	79.288,75	99,23%
3233	Usluge promidžbe i informiranja		79.288,75	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	130.000,00	126.660,20	97,43%
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		88.575,17	
3293	Reprezentacija		28.907,24	
3294	Članarine		9.177,79	
A00103	Aktivnost: Izbori	183.000,00	182.901,53	99,95%
363	Pomoći unutar općeg proračuna	183.000,00	182.901,53	99,95%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		182.901,53	
A00102	Aktivnost:Financiranje rada političkih stranaka	57.500,00	57.127,97	99,35%
381	Tekuće donacije - političke stranke	57.500,00	57.127,97	99,35%
3811	Tekuće donacije-troškovi izborne promidžbe		57.127,97	
K00101	Kapitalni projekt:Izgradnja i dodatna ulaganja na društ. domovima	16.000,00	15.625,00	97,66%
421	Građevinski objekti	3.500,00	3.125,00	89,29%
4212	Poslovni objekti		3.125,00	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	12.500,00	12.500,00	100,00%
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		12.500,00	
Razdjel	002 URED NAČELNIKA I PRATEĆE SLUŽBE	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01%
Glava	00201 GLAVA 00201 ODSJEK ZA FINACIJE I OPĆE POSLOVE	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01%
P002	Program 02 Program donošenja akata iz djelokruga tijela	2.487.900,00	2.461.106,20	98,92%
A00201	Aktivnost:Administrativno, tehničko i stručno osoblje	2.334.900,00	2.309.549,11	98,91%
311	Plaće	1.313.000,00	1.313.202,29	100,02%
3111	Plaće za redovan rad		1.313.202,29	
312	Ostali rashodi za zaposlene	48.000,00	47.483,05	98,92%
3121	Ostali rashodi za zaposlene		47.483,05	
313	Doprinosi na plaće	206.400,00	205.490,67	99,56%
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		182.379,74	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		23.110,93	
321	Naknade troškova zaposlenima	62.500,00	58.779,82	94,05%
3211	Službena putovanja		4.384,00	
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		47.015,82	
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		7.380,00	
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima		0,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	239.000,00	230.629,07	96,50%
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		55.376,70	
3223	Energija		148.953,32	
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		3.921,01	

3225	Sitni inventar i auto gume		16.217,83	
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		6.160,21	
323	Rashodi za usluge	319.000,00	311.244,10	97,57%
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		80.185,27	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		75.885,55	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		36.244,11	
3234	Komunalne usluge		38.275,47	
3236	Obvezni i preventivni pregledi radnika		0,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		50.075,00	
3238	Računalne usluge		22.560,78	
3239	Ostale usluge		8.017,92	
324	Naknade troškov osoba izvan radnog odnosa	12.500,00	12.267,34	98,14%
3241	Naknade troškova osoba izvan radnog odnosa		12.267,34	
329	Ostali rashodi poslovanja	110.500,00	107.457,95	97,25%
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		39.550,01	
3292	Premije osiguranja		20.098,12	
3293	Reprezentacija		32.071,86	
3295	Pristojbe i naknade		11.426,95	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		4.311,01	
343	Ostali financijski rashodi	24.000,00	22.994,82	95,81%
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		17.691,53	
3433	Zatezne kamate		5.303,29	
A00203	Aktivnost: Tekuća zaliha proračuna	19.500,00	19.377,50	99,37%
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	19.500,00	19.377,50	99,37%
3299	Nepredv.rashodi do visine prorač.pričuve		19.377,50	
T00202	Tekući projekt:Nabava dugotrajne imovine	133.500,00	132.179,59	99,01%
422	Postrojenja i oprema	133.500,00	132.179,59	99,01%
4221	Uredska oprema i namještaj		17.129,34	
4222	Komunikacijska oprema		3.814,00	
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		111.236,25	
P003	Program 03 Zaštita od požara i civilna zaštita	655.000,00	650.638,93	99,33%
A00301	Aktivnost:Osnovna djelatnost vatrogasne zajednica i JVP	655.000,00	650.638,93	99,33%
363	Pomoći unutar opće države - JVP	160.000,00	156.201,40	97,63%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		156.201,40	
381	Tekuće donacije	495.000,00	494.437,53	99,89%
3811	Tekuće donacije u novcu		494.437,53	
A00302	Aktivnost: Zaštita i spašavanje	0,00	0,00	
323	Rashodi za usluge	0,00	0,00	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	0,00	
Razdjel 003	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	6.965.700,00	6.935.556,14	99,57%
Glava 0301	ODSJEK ZA GOSPODARSTVO,GRADITELJSTVO, PROMET I STAMBENO KOMUNALNE DJELATNOSTI	3.677.000,00	3.659.851,00	99,53%
P004	Program 04: Poticanje razvoja gospodarstva	68.000,00	67.336,51	99,02%
T00401	Tekući projekt 01:Subvencioniranje kamata po odobrenim kreditima	52.000,00	51.455,59	98,95%
352	Subvencije trgovačkim druš., obrtnicima, malim i srednjim poduzet.	52.000,00	51.455,59	98,95%
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima		51.455,59	
K00401	Kapitalni projekt: Razvojni projekt	10.000,00	10.000,00	100,00%
323	Izrada projektne dokumentacije za prijavu projekata EU	10.000,00	10.000,00	100,00%
3237	Intelektualne i osobne usluge		10.000,00	
K00402	Kapitalni projekt: Prostorno planiranje	6.000,00	5.880,92	98,02%
363	Pomoći unutar općeg proračuna	6.000,00	5.880,92	98,02%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		5.880,92	
P005	Program 05:Održavanje objekata i uređaja kom. infrastrukture	1.660.000,00	1.651.942,61	99,51%
A00501	Aktivnost:Održ. cesta i drugih javnih površina i sanacija klizišta	1.121.000,00	1.114.720,48	99,44%
322	Rashodi za materijal i energiju	196.000,00	193.082,44	98,51%
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		182.894,94	
3225	Sitni inventar i auto gume		10.187,50	
323	Rashodi za usluge	925.000,00	921.638,04	99,64%

3232	Usluge tek.i investic.održavanja cesta i klizišta		610.198,67	
3234	Komunalne usluge		311.439,37	
A00502	Aktivnost: Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina	82.000,00	81.764,82	99,71%
322	Rashodi za materijal i energiju	6.000,00	5.996,07	99,93%
3224	Materijal za tek.i investic.održavanje javnih površina		5.996,07	
323	Rashodi za usluge	76.000,00	75.768,75	99,70%
3232	Usluge tek.i invest.održavanje javnih površina		75.768,75	
A00503	Aktivnost:Rashodi za uređaje i javnu rasvjetu	457.000,00	455.457,31	99,66%
322	Rashodi za materijal i energiju	365.000,00	364.053,41	99,74%
3223	Troškovi elek.energije -javna rasvjeta		364.053,41	
323	Rashodi za usluge	92.000,00	91.403,90	99,35%
3232	Usluge tek.i inv. Održav.-javna rasvjeta		91.403,90	
P006	Program 06: Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture	1.504.000,00	1.500.473,73	99,77%
K00601	Kapitalni projekt 01:Izgradnja i asfalti. cesta, nogostupa, parkirališa	520.000,00	519.105,87	99,83%
421	Građevinski objekti - izgradnja nogostupa i trgova	165.000,00	164.165,95	99,49%
4214	Ostali građevinski objekti		164.165,95	
451	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	355.000,00	354.939,92	99,98%
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		354.939,92	
K00602	Kapitalni projekt02: Izgradnja objekata i uređaja vodoop. i vodotoka	17.000,00	16.957,81	99,75%
386	Kapitalne pomoći - izgradnja vodovodne mreže i sanacija vodotoka	17.000,00	16.957,81	99,75%
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru		16.957,81	
K00603	Kapitalni projekt 03:Izgradnja objekata i uređaja odvodnje	0,00	0,00	
421	Ostali građevinski objekti	0,00	0,00	
4214	Ostali građevinski objekti	0,00	0,00	
K00604	Kapitalni projekt 04:Izgradnja javne rasvjete	950.000,00	947.410,05	99,73%
421	Ostali građevinski objekti	950.000,00	947.410,05	99,73%
4214	Ostali gr.objekti, kanaliz, javna rasvj.groblje		947.410,05	
K00605	Kapitalni projekt 05:Izgradnja groblja	17.000,00	17.000,00	100,00%
421	Građevinski objekti -groblje	17.000,00	17.000,00	100,00%
4214	Ostali građevinski objekti	17.000,00	17.000,00	100,00%
P007	Program 07: Program zaštite okoliša	445.000,00	440.098,15	98,90%
A00701	Aktivnost:Odvoz velikog otpada	265.000,00	261.583,46	98,71%
323	Rashodi za usluge	265.000,00	261.583,46	98,71%
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		147.467,21	
3234	Komunalne usluge -odvoz smeća groblje		114.116,25	
K007011	Kapitalni projekt 06a:Nabava posuda za zbr. i razvrstavanje otpada	87.200,00	87.128,00	99,92%
386	Kapitalne pomoći	87.200,00	87.128,00	99,92%
3861	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima		87.128,00	
A00702	Aktivnost:Sufinanciranje kolektora i toplinskih fasada- KZŽ	32.500,00	32.475,00	99,92%
363	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna	32.500,00	32.475,00	99,92%
3631	KZŽ suf. sunčanih kolektora i topl.fasada		32.475,00	
K007011	Kapitalni projekt 06:Uređenje Bedekovčanskih jezera -EU	0,00	0,00	
421	Ostali građevinski objekti	0,00	0,00	
4214	Uređenje Bedekovčanskih jezera- EU		0,00	
K00702	Kapitalni projekt 07:Zeleni otoci	41.300,00	40.069,19	97,02%
422	Postrojenja i oprema	0,00	0,00	
4227	Ostala oprema- zeleni otoci EU		0,00	
311	Plaće	22.800,00	22.670,34	99,43%
3111	Plaće za redovan rad		22.670,34	
313	Doprinosi na plaće	3.500,00	3.445,89	98,45%
3132	Doprinos za zdravstveno osiguranje		3.060,48	
3133	Doprinos za zapošljavanje		385,41	
321	Naknada troškova zaposlenima	15.000,00	13.952,96	93,02%
3211	Službena putovanja		13.952,96	
A00703	Aktivnost: Higijeničarska služba	19.000,00	18.842,50	99,17%
323	Rashodi za usluge	19.000,00	18.842,50	99,17%
3234	Komunalne usluge		0,00	

3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		18.842,50	
Glava 0302	DRUŠTVENE DJELATNOSTI	3.288.700,00	3.275.705,14	99,60%
P008	Program 08:Program predškolskog odgoja Dječji vrtić	885.000,00	884.408,95	99,93%
A00801	Aktivnost: Odgojno administrativno i tehničko osoblje	809.000,00	808.602,85	99,95%
311	Plaće - dječji vrtić i Mala škola	645.000,00	645.000,00	100,00%
3111	Plaće za redovan rad		645.000,00	
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	3.000,00	100,00%
3121	Ostali rashodi za zaposlene		3.000,00	
313	Doprinosi na plaće - Dječji vrtić i Mala škola	111.000,00	111.000,00	100,00%
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		100.000,00	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		11.000,00	
321	Naknade troškova zaposlenima	3.000,00	3.000,00	100,00%
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		3.000,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	19.852,85	99,26%
3222	Materijal i sirovine		19.852,85	
363	Kapitalne pomoći unutar opće države - drugi vrtići	4.000,00	3.750,00	93,75%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		3.750,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	23.000,00	23.000,00	100,00%
3225	Sitni inventar - Mala škola		23.000,00	
K00801	Kapitalni projekt: Gradnja dječjeg vrtića	76.000,00	75.806,10	99,74%
421	Građevinski objekti	76.000,00	75.806,10	99,74%
4212	Poslovni objekti		75.806,10	
P009	Program 09: Javne potrebe u školstvu	289.000,00	284.584,18	98,47%
A00901	Aktivnost: Sufinanciranje troškova školske kuhinje	21.000,00	20.285,00	96,60%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	21.000,00	20.285,00	96,60%
3722	Nakn.građanima i kućanstvu - osnov.obrazova.	21.000,00	20.285,00	96,60%
A00902	Aktivnost:Sufinanciranje javnog prijevoza srednjoškolaca i studenata	240.000,00	238.038,86	99,18%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	240.000,00	238.038,86	99,18%
3722	Nakn.građanima i kućanstvima	240.000,00	238.038,86	99,18%
A00903	Aktivnost:Sufinanciranje troškova djece s poteškoćama u razvoju	0,00	0,00	
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	0,00	0,00	
3722	Naknade građanima i kućanstvima	0,00	0,00	
A00904	Aktivnost:Donacije osnovne škole	28.000,00	26.260,30	93,79%
381	Tekuće donacije	23.000,00	22.057,26	95,90%
3811	Tekuće donacije u novcu		22.057,26	
382	Kapitalna donacija-Osnovne škole	5.000,00	4.203,04	84,06%
3821	Kapitalna donacija neprofitnim organizacijama		4.203,04	
P011	Program 11:Program javnih potreba u socijalnoj skrbi	624.200,00	620.013,90	99,33%
A01101	Aktivnost:Stipendije i školarine	156.000,00	156.000,00	100,00%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	156.000,00	156.000,00	100,00%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		156.000,00	
A01102	Aktivnost: Pomoć u novcu pojedincima i obiteljima	47.000,00	45.225,22	96,22%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	47.000,00	45.225,22	96,22%
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		45.225,22	
A01103	Aktivnost:Pomoć u nasravu učenicima i djeci (sufinac.dje.vrtića, ljetovanje, mat.putov, paketi	30.000,00	30.298,15	100,99%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	30.000,00	30.298,15	100,99%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		30.298,15	
A01104	Aktivnost:Pomoć u naravi-troškovi stanovanja	115.000,00	114.527,68	99,59%
372	Ostale naknade i pomoći u novcu	115.000,00	114.527,68	99,59%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		114.527,68	
A01105	Aktivnost: Pomoć u naravai-prehrana	52.200,00	50.281,96	96,33%
363	Pomoći dane unutar opće države	27.200,00	26.513,10	97,47%
3631	Tekuće pomoći unutar općeg proračuna		20.500,00	
3632	Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna		6.013,10	
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	25.000,00	23.768,86	95,08%
3722	Naknada građanima i kućanstvima u naravi		23.768,86	
A01106	Aktivnost:Udruge invalida, umirovljenika,branitelja i ostalih udruga	81.000,00	81.000,89	100,00%



381	Tekuće donacije	81.000,00	81.000,89	100,00%
3811	Tekuće donacije u novcu- Udruge		81.000,89	
A01107	Aktivnost:Humanitarna djelatnost Crvenog križa	20.000,00	20.000,00	100,00%
381	Tekuće donacije	20.000,00	20.000,00	100,00%
3811	Tekuće donacije u novcu		20.000,00	
A01108	Aktivnost:Potpore za novorođeno dijete	123.000,00	122.680,00	99,74%
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima	123.000,00	122.680,00	99,74%
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		122.680,00	
P012	Program 12:Program javnih potreba u kulturi	393.000,00	391.470,65	99,61%
A01201	Aktivnost:Manifestacije u kulturi	128.000,00	126.470,65	98,81%
381	Tekuće donacije	78.000,00	76.470,65	98,04%
3811	Tekuće donacije -Udruge kultura		76.470,65	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	50.000,00	50.000,00	100,00%
3293	Troškovi Sajma vina "Bedekovčina 2013."		50.000,00	
A01202	Aktivnost: Djelatnost knjižnice	136.800,00	136.800,00	100,00%
311	Plaće	102.000,00	102.000,00	100,00%
3111	Plaće za zaposlene - Knjižnica		102.000,00	
312	Ostali rashodi za zaposlene	9.000,00	7.000,00	77,78%
3121	Ostale naknade za zaposlene		7.000,00	
313	Doprinosi na plaće	15.800,00	17.800,00	112,66%
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		16.000,00	
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		1.800,00	
323	Rashodi za usluge	10.000,00	10.000,00	100,00%
3233	Usluge promidžbe i informiranja		10.000,00	
K01201	Kapitalni projekt: Nabava opreme i knjiga	10.000,00	10.000,00	100,00%
424	Knjige	10.000,00	10.000,00	100,00%
4241	Knjige		10.000,00	
A01203	Aktivnost:Vjerske zajednice	30.000,00	30.000,00	100,00%
381	Tekuće donacije - crkve	30.000,00	30.000,00	100,00%
3811	Tekuće donacije u novcu		30.000,00	
A01204	Aktivnost Djelatnost kulturno-umjetničkih društava i udruga	88.200,00	88.200,00	100,00%
381	Tekuće donacije	88.200,00	88.200,00	100,00%
3811	Tekuće donacije u novcu	88.200,00	88.200,00	100,00%
P013	Program 13:Javne potrebe u sportu	1.097.500,00	1.095.227,48	99,79%
A01301	Aktivnost: osnovna djelatnost sportskih klubova	317.500,00	316.500,00	99,69%
381	Tekuće donacije	317.500,00	316.500,00	99,69%
3811	Tekuće donacije u novcu		316.500,00	
A01302	Aktivnost:Otplata kredita-sportska dvorana	555.000,00	554.072,88	99,83%
342	Kamata na primljeni zajam	35.000,00	34.218,20	97,77%
3423	Kamate za primljene zajmove od trgovačkih društava i obrtnika izvan javnog sektora		34.218,20	
544	Otplata glavnice primljenih zajmova	520.000,00	519.854,68	99,97%
5443	Otplata glavnice primljenih kredita od tuzemnih kreditnih institucija izvan javnog sektora		519.854,68	
K01301	Kapitalni projekt: Izgradnja sportskih objekata	225.000,00	224.654,60	99,85%
421	Građevinski objekti - športska dvorana	225.000,00	224.654,60	99,85%
4212	Poslovni objekti		224.654,60	

## IZVJEŠTAJ PO ORGANIZACIJSKOJ KLASIFIKACIJI

Brojč.oznaka NAZIV		IZVORNI PLAN	IZVRŠENJE 01-06/13	INDEKS 4/3
1	2	3	4	5
	UKUPNO RASHODI I IZDACI	10.575.000,00	10.508.904,70	99,37
Razdjel	001 Općinsko vijeće	466.400,00	461.603,45	98,97
Razdjel	001 Ured načelnika i prateće službe	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01
Glava	00201 Odsjek za financije i opće poslove	3.142.900,00	3.111.745,11	99,01
Razdjel	003 Jedinstveni upravni odjel	6.965.700,00	6.935.556,14	99,57
Glava	00301 Odsjek za gospodarstvo, graditeljstvo i stambeno komunalne poslove	3.677.000,00	3.659.851,00	99,53
Glava	00302 Društvene djelatnosti	3.288.700,00	3.275.705,14	99,60

**Članak 5.**

Ovaj Godišnji izvještaj Proračuna Općine Bedekovčina za 2013. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA: 400-04/14-01/01

URBROJ:2197-02-03/14-1

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bedekovčina («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 6/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa financiranja potreba socijalne skrbi za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

3. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

4. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa korištenja sredstva ostvarenih od naknade za eksploataciju mineralnih sirovina za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

5. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa korištena sredstava ostvarenih od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

6. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

7. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013. godinu, u tekstu koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

8. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 400-05/14-01/03

URBROJ: 2197-02-03/1-14-4

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Temeljem članka 84. stavka 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu («Narodne novine» 114/10. i 31/11.) i članka 32. Statuta Općine Bedekovčina («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 6/13) Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja donijelo je

**ODLUKU****O RASPODJELI REZULTATA POSLOVANJA****Članak 1.**

Ovom Odlukom o raspodjeli rezultata poslovanja ostvarenog u Proračunu Općine Bedekovčina za 2013. godinu (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se raspodjela

rezultata i pokriće manjka prihoda.

**Članak 2.**

1. Stanje na osnovnim računima podskupine 922 iskazano je u godišnjim financijskim izvještajima na dan 31. prosinca 2013. godine kako slijedi:

- Višak prihoda i primitaka poslovanja na računu 92211 u iznosu od 2.066.927,05 kn

- Manjak prihoda i primitaka od nefinancijske imovine na računu 92222 u iznosu od 1.258.513,84 kn

- Manjak prihoda i primitaka od nefinancijske imovine na računu 92223 u iznosu od 519.854,68 kn

2. Od ostvarenog viška prihoda poslovanja pokriva se manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 1.258.513,84 kn i manjak prihoda od financijske imovine u iznosu od 519.854,68 kn, a ostvareni višak prihoda bez prenesenog manjka prihoda iz 2012. godine iznosi 288.558,53 kn

3. Od ostvarenih prihoda i primitaka u 2013. godini pokriven je preneseni manjak prihoda iz 2012. godine u iznosu od 1.053.652,11 kn, te nakon prijetoja viška prihoda iz 2013. godine i pokrića manjka prihoda iz 2012. godine, manjak prihoda 31.12.2013. godine iznosi 765.093,58 kn i prenosi se za pokriće u 2014. godini.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 400-05/14-01/03

URBROJ: 2197-02-03/01-14-3

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ 66/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13) i članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 06/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

**ODLUKU****O PROGLAŠENJU MANIFESTACIJE  
„IGRAJTE NAM MUŽIKAŠI“  
DOBROM OD LOKALNOG ZNAČAJA****Članak 1.**

Odlukom o proglašenju manifestacije „Igrajte nam mužikaši“ dobrom od lokalnog značaja (u daljnjem tekstu: Odluka) manifestacija „Igrajte nam mužikaši“ koja se održava od 1967. godine proglašava se zaštićenim dobrom od lokalnog značaja za Općinu Bedekovčina s mjestom održavanja u Bedekovčini - na Bedekovčanskim jezerima.

**Članak 2.**

Zaštita iz članka 1. ove Odluke odnosi se na naziv manifestacije i na mjesto njezinog održavanja.

**Članak 3.**

Na predmetno kulturno dobro primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara kao i svi propisi koji se odnose na kulturna dobra.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 610-02/13-01/03

URBROJ: 2197-02-01/1-14-01

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ 66/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13) i članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 6/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O PROGLAŠENJU MANIFESTACIJE  
„SAJAM I IZLOŽBA ZAGORSKIH VINA“  
DOBROM OD LOKALNOG ZNAČAJA**

**Članak 1.**

Odlukom o proglašenju manifestacije „Sajam i izložba zagorskih vina“ dobrom od lokalnog značaja (u daljnjem tekstu: Odluka) manifestacija „Sajam i izložba zagorskih vina“ koja se kontinuirano održava od 1968. godine proglašava se zaštićenim dobrom od lokalnog značaja za Općinu Bedekovčina s mjestom održavanja u Bedekovčini - na Bedekovčanskim jezerima.

**Članak 2.**

Zaštita iz članka 1. ove Odluke odnosi se na naziv manifestacije i na mjesto njezinog održavanja.

**Članak 3.**

Na predmetno kulturno dobro primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara kao i svi propisi koji se odnose na kulturna dobra.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 610-02/14-01/04

URBROJ: 2197-02-01/1-14-01

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 6/13) Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O UKLJUČIVANJU OPĆINE BEDEKOVČINA  
U AKCIJU „GRADOVI I OPĆINE –  
PRIJATELJI DJECE“**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se uključivanje Općine Bedekovčina u akciju Gradovi i općine – prijatelji djece (dalje u tekstu: Akcija), koju su zajednički pokrenuli Savez društava Naša djeca Hrvatske i Hrvatsko društvo za

preventivnu i socijalnu pedijatriju pod pokroviteljstvom UNICEF-a.

**Članak 2.**

Cilj Akcije je motiviranje odraslih i djece na ostvarivanje prava i potreba djece objavljenih u Konvenciji o pravima djeteta koju je Republika Hrvatska, kao članica Ujedinjenih naroda, prihvatila 1992. godine.

Cilj Akcije ostvarit će se:

- koordiniranim radom Jedinstvenog upravnog odjela Općine Bedekovčina, stručnih službi, ustanova, udruga građana, pojedinaca koji skrbe za djecu, medija i/ili predstavnika roditelja i djece, a kako bi zajednički doprinijeli dobrobiti najmlađih građana

- evidentiranjem postignutih rezultata i vrednovanjem napretka u poboljšanju položaja djece u lokalnoj zajednici i društvu

- informiranjem građana o aktivnostima provedenim u sklopu Akcije, a kojima se ostvaruju prava i potrebe djece

- dodjeljivanjem javnog društvenog naziva općine prijatelja djece za postignute učinke koji unapređuju i uljepšavaju život djece.

**Članak 3.**

Za potrebe vođenja Akcije Općinski načelnik imenovat će Koordinacijski odbor, kao neposredno radno tijelo nadležno za osmišljavanje aktivnosti i postupaka za provedbu Akcije u Općini Bedekovčina.

**Članak 4.**

Za svaku tekuću godinu tijekom provođenja Akcije izradit će se program i plan za ostvarivanje prava i potrebe djece. Program i plan za ostvarivanje prava i potrebe djece priprema općinski Koordinacijski odbor, a donosi ga Općinsko vijeće.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 007- 01/14-01/02

URBROJ: 2197-02-01/14-2

Bedekovčina, 05. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 6/13) i članka 42. Statuta Dječjeg vrtića Bedekovčina (KLASA: 601-02/13-01/59, URBROJ: 2197-02-06/13-1 od 27. prosinca 2013. godine), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 09. sjednici, održanoj dana 23. lipnja 2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA  
PRIJEDLOG STATUTARNE ODLUKE O  
IZMJENAMA I DOPUNAMA  
STATUTA DJEČJEG VRTIĆA BEDEKOVČINA**

**I.**

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Statutarne

odluke o izmjenama i dopunama Statuta Dječjeg vrtića Bedekovčina kojeg je donijelo Upravno vijeće Dječjeg vrtića Bedekovčina na 08. sjednici održanoj dana 03. lipnja 2014. godine.

## II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 601-02/14-01/05

URBROJ: 2197-02-01/1-14-2

Bedekovčina, 23. lipnja 2014.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Bedekovčina («Službeni glasnik Županije Krapinsko-zagorske» broj 06/13.) i članka 48. i 49. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju («Narodne novine» 94/13), te na temelju odredaba članaka 4., 5. i 6. Odluke o mjerilima za osiguravanje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 1/98. i 3/98.-ispr. ), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 09. sjednici održanoj dana 23. lipnja 2014. godine, d o n i j e l o j e

### **O D L U K U**

#### **O MJERILIMA ZA FINANCIRANJE DJELATNOSTI PREDŠKOLSKOG ODGOJA I NAOBRAZBE NA PODRUČJU OPĆINE BEDEKOVČINA**

1. Financiranje programa dječjeg vrtića čiji je osnivač Općina Bedekovčina

##### **Članak 1.**

Ekonomsku cijenu programa po djetetu (ECP-a) Dječjeg vrtića Bedekovčina određuje načelnik Općine Bedekovčina, temeljem kalkulacije stvarnih troškova i broja djece, a vodeći računa o potrebi maksimalne štednje korisnika proračunskih sredstava, na svim razinama.

##### **Članak 2.**

Individualne obveze roditelja, korisnika usluge, utvrđuju se na način da svi roditelji s područja Općine Bedekovčina plaćaju isti iznos učešća u ekonomskoj cijeni redovitog programa dječjeg vrtića.

Roditelji djece s područja Općine Bedekovčina participiraju mjesečno u cijeni programa korištenja usluga Dječjeg vrtića Bedekovčina 46,875 % ekonomske cijene programa, a Općina Bedekovčina sufinancira 53,125 % ECP-a.

Učešće roditelja u ekonomskoj cijeni redovitog programa uplaćuje se na račun Dječjeg vrtića Bedekovčina.

##### **Članak 3.**

Za djecu izvan područja općine Bedekovčina koja polaze Dječji vrtić Bedekovčina mjesečnu participaciju sufinanciraju općina ili grad prema prebivalištu roditelja djeteta, sukladno svojim aktima, a roditelji participiraju mjesečno razliku do pune cijene ECP-a.

2. Sufinanciranje programa dječjeg vrtića čiji osnivač nije Općina Bedekovčina

##### **Članak 4.**

Općina Bedekovčina sufinancira boravak djece s prebivalištem na području Općine Bedekovčina u dječjim vrtićim čiji osnivač nije Općina Bedekovčina.

Za djecu s prebivalištem na području Općine Bedekovčina, koji su korisnici redovitog programa u dječjim vrtićima čiji osnivač nije Općina Bedekovčina, Općina Bedekovčina sufinancirat će 50% ekonomske cijene redovitog programa tog vrtića, ali maksimalno do 50% ekonomske cijene redovitog programa dječjeg vrtića Općine Bedekovčina.

Sufinanciranje iz stavka 1. može se odobriti u slučaju potpunosti Dječjeg vrtića Bedekovčina, po zahtjevu roditelja.

O zahtjevu iz stavka 3. ovog članka odlučuje načelnik posebnim zaključkom.

##### **3. Oslobođenja i olakšice**

##### **Članak 5.**

Plaćanja učešća za redoviti program oslobođeno je:

- svako treće i daljnje dijete istog obiteljskog domaćinstva koje koristi redoviti program dječjeg vrtića.

Pravo na olakšice u iznosu učešća u ekonomskoj cijeni redovitog programa ostvaruje:

- dijete iz obiteljskog domaćinstva u kojem ima djece s teškoćama u razvoju, a polaznici su škole ili dječjeg vrtića- 30% od utvrđenog učešća,

- samohrani roditelj- 30 % od utvrđenog učešća.

Pravo iz stavka 1. i 2. ovog članka, može se ostvariti po zahtjevu roditelja, koji se sa potrebnom dokumentacijom podnosi Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Bedekovčina.

O zahtjevu iz stavka 3. ovog članka odlučuje načelnik posebnim zaključkom.

Razlike do utvrđene cijene participacije iz točke I. ove Odluke podmiruju se iz proračuna Općine Bedekovčina iz sredstava namijenjenih za pomoć socijalno ugroženim obiteljima.

##### **Članak 6.**

Roditeljima čije dijete zbog opravdanih razloga (bolest, oporavak nakon bolesti) ne koristi usluge Dječjeg vrtića Bedekovčina kontinuirano preko 21 dan, umanjuje se iznos učešća u ECP-u iz točke I. ove Odluke za 50 % uz predočenje liječničke potvrde i pismene zamolbe roditelja.

O razlozima izostanka djeteta, roditelji su dužni izvijestiti odgovornu osobu u Dječjem vrtiću Bedekovčina u roku do 3 dana od dana nastanka razloga. Ukoliko roditelji ne postupe na navedeni način, obvezni su u cijelosti platiti participaciju iz točke I ove Odluke, za tekući kalendarski mjesec.

Razlike do utvrđene cijene participacije iz točke I. ove Odluke podmiruju se iz proračuna Općine Bedekovčina iz sredstava namijenjenih za financiranje Dječjeg vrtića.

##### **Članak 7.**

Za vrijeme odsutnosti djeteta preko 21 kalendarskih dana izvan razloga navedenih u članku 6. roditeljima se umanjuje iznos učešća u ECP-u iz točke I. ove Odluke za 20%, uz predočenje pismene zamolbe roditelja.

Pismenu zamolbu o odsutnosti djeteta roditelji su

dužni dostaviti odgovornoj osobi u Dječjem vrtiću Bedekovčina najkasnije 7 dana prije.

Ukoliko roditelji ne postupe na navedeni način, obvezni su u cijelosti platiti participaciju iz točke I. ove Odluke, za tekući kalendarski mjesec.

Razlike do utvrđene cijene participacije iz točke I. ove Odluke podmiruju se iz proračuna Općine Bedekovčina iz sredstava namijenjenih za financiranje Dječjeg vrtića.

#### Članak 8.

Ako sukladno odluci Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Bedekovčina zbog određenih razloga dođe do privremenog zatvaranja Dječjeg vrtića, roditelji, čija djeca su korisnici usluga Dječjeg vrtića, plaćaju 60% utvrđenog učešća iz točke I. ove Odluke.

#### 4. Prijelazne i završne odredbe

#### Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o učešću roditelja u cijeni korištenja usluge Dječjeg vrtića Bedekovčina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 3/01, 14/01 i 9/03).

#### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“, a primjenjuje se od 01. rujna 2014. godine, osim točaka 6. i 7. koje se primjenjuju danom stupanja na snagu ove Odluke.

KLASA: 601-02/14-01/06

URBROJ: 2197-02-01/1-14-1

Bedekovčina, 23. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Temeljem članka 23. stavka 3. i 146. Zakona o vodama („Narodne Novine“ br. 56/13) i članka 31. Statuta Općine Bedekovčina («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 6/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na 09. sjednici održanoj dana 23. lipnja 2014. godine, donijelo je

### **O D L U K U**

#### **O PRIJENOSU VLASNIŠTVA KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Bedekovčina prenosi komunalne vodne građevine u svom vlasništvu u dijelu sustava javne odvodnje koji se odnosi na fekalnu i mješovitu kanalizaciju koja je stjecana kroz programe gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Bedekovčina i naslijeđena od bivših mjesnih zajednica Bedekovčina i Poznanovec u vlasništvo javnog isporučitelja vodnih usluga trgovačkom društvu Zagorski vodovod d.o.o. iz Zaboka, Ksavera Šandora Đalskog 1, OIB: 61979475705, u obliku temeljnog uloga u iznosu od 8.304.646,04 kuna – sadašnje knjigovodstvene vrijednosti.

Popis komunalnih vodnih građevina koje se predaju u vlasništvo javnom isporučitelju vodnih usluga trgovačkom društvu Zagorski vodovod d.o.o. sastavni je

dio ove Odluke.

Trgovačko društvo Zagorski vodovod d.o.o. sukladno ovoj Odluci izmijenit će Društveni ugovor trgovačkog društva Zagorski vodovod d.o.o. vezano za visinu temeljnog kapitala i poslovnih udjela u društvu.

Poslovni udio Općine Bedekovčina u temeljnom kapitalu Zagorskog vodovoda d.o.o. neće se smanjivati tako da će Općina Bedekovčina i nadalje imati jedan poslovni udio u društvu u omjeru od najmanje 8,03 % prema temeljnom kapitalu.

#### Članak 2.

Zadužuje se Općinski načelnik da potpiše Ugovor o prijenosu komunalnih vodnih građevina iz članka 1. ove Odluke na Zagorski vodovod d.o.o. Zabok.

Komunalne vodne građevine iz stavka 1. ovog članka specificirati će se Zapisnikom kojeg će ovjeriti ovlašteni predstavnici Općine Bedekovčina i Zagorskog vodovoda d.o.o. iz Zaboka, a isti je sastavni dio Ugovora o prijenosu komunalnih vodnih građevina javne odvodnje.

#### Članak 3.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel da izvrši prijenos vlasništva i da isknjiži iz poslovne evidencije Općine Bedekovčina dio sustava javne odvodnje koji se odnosi na fekalnu i mješovitu kanalizaciju, na isporučitelja vodne usluga javne odvodnje Zagorski vodovod d.o.o. iz Zaboka, Ksavera Šandora, Đalskog 1.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“

KLASA: 325-01/14-01/07

URBROJ: 2197-02-02/1-14-3

Bedekovčina, 23. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12 i 143/13) i članka 31. Statuta Općine Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, br. 6/13), Općinsko vijeće Općine Bedekovčina, na 09. sjednici održanoj dana 23. lipnja 2014. godine, donijelo je

### **P R O G R A M**

#### **KORIŠTENJA SREDSTAVA OSTVARENH OD NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU NA PODRUČJU OPĆINE BEDEKOVČINA ZA 2014.**

#### **GODINU**

#### Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje 30% ostvarenih sredstava od naknade koja se naplaćuju u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Bedekovčina (u daljnjem tekstu: naknada)

#### Članak 2.

Ovaj Program donosi se za razdoblje u kojem se ostvaruju sredstava naknade tj. za proračunsku 2014. godinu, odnosno naplate posljednjeg obroka naknade, ako se ista plaća obročno.

**Članak 3.**

Planirana naknada iz članka 1. Ovog Programa u iznosu od 100.000,00 kuna namjenski će se koristiti za financiranje u troškovima realizacije Programa održavanja objekata komunalne infrastrukture u Općini Bedekovčina za 2014. godinu i Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Bedekovčina za 2014. godinu, koji se odnose na poboljšanje komunalne infrastrukture na području naselja Općine Bedekovčina u kojima je naknada naplaćena.

**Članak 4.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 361-03/14-01/02

URBROJ: 2197-01-01/1-14-01

Bedekovčina, 23. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Janko Buzjak, dipl.ing., v.r.

---

---

**OPĆINA HUM NA SUTLI**

Na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12, 94/13. I 153/13) i članka 15. Statuta Općine Hum na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“ broj 11/13.), općinsko vijeće Općine Hum na Sutli, na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2014. godine, donosi

**O D L U K U****O IZMJENI ODLUKE O OBAVLJANJU  
DIMNJAČARSKIH POSLOVA****Članak 1.**

U članku 13. stavku 1. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 28/09) iza zarez a briše „a najmanje“, te članak 13. Stavak 1. Sada glasi:

„Redoviti pregledi u svrhu održavanja dimnjaka provode se na način određen projektom građevine i pozitivnim propisima, jedanput godišnje.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 363-07/09-01/48

URBROJ: 2214/02-01-14-5

Hum na Sutli, 18. lipanj 2014.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Rozalija Miklaužić, v.r.

Temeljem članka 20. Zakona o društvenoj brizi o djeci predškolske dobi («Narodne novine» br.18/91), članka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o društvenoj brizi o djeci predškolske dobi («Narodne novine» br.27/93) i članka 15. Statuta općine Hum na Sutli («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 11/13 ), općinsko vijeće Općine Hum na Sutli na sjednici održanoj 17. lipnja 2014. godine donijelo je slijedeću

**O D L U K U****O IZMJENI ODLUKE O FINANCIRANJU RADA  
DJEČJEG VRTIĆA «BALONČICA»  
U HUMU NA SUTLI****Članak 1.**

U Odluci Općinskog vijeća općine Hum na Sutli o financiranju rada Dječjeg vrtića «Balončica» u Humu na Sutli KLASA: 601-01/12-01/18 URBROJ: 2214/02-01-12-3 od 24. listopada 2012. godine („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 22/12) mijenja se članak 8. i glasi:

«Ekonomska cijena iznosi mjesečno 1.400,00 kuna po djetetu, a obveza za općinu Hum na Sutli mjesečno iznosi 750,00 kuna po djetetu, bazirano na 115 djece, što ukupno iznosi 86.250,00 kuna mjesečno.»

**Članak 2.**

Ova izmjena Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 601-01/12-01/18

URBROJ: 2214/02-01-14-6

Hum na Sutli, 18. lipanj 2014.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Rozalija Miklaužić, v.r.

---

---

**OPĆINA KONJŠČINA**

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12), na temelju članka 110. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), članka 33. Statuta Općine Konjščina, (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 8/13), Općinsko vijeće Općine Konjščina na 9. sjednici održanoj 27. lipnja 2014. donosi:

**ODLUKU O DONOŠENJU PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE KONJŠČINA****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donosi se Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Konjščina.

**Članak 2.**

Prostorni plan uređenja Općine Konjščina (u daljnjem tekstu Plan) izradio je Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije.

**Članak 3.**

Uvid u Plan može se obaviti u prostorijama: Općine Konjščina, Ivice Gluhaka 13, Konjščina; Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije - Magistratska 1, Krapina; Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1 Krapina, Ispostava Zlatar.

**Članak 4.**

Sastavni dio Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Konjščina je elaborat Plana koji se sastoji od:

**A. TEKSTUALNI DIO:**

- Polazišta
- Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
- Plan prostornog uređenja
- Odredbe za provođenje

#### B. GRAFIČKI DIO – kartografski prikazi:

OZNAKA	NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA	MJERILO
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA	1 : 25000
2.A.	PROMET	1 : 25000
2B.	ENERGETSKI SUSTAVI: ELEKTROOPSKRBA, PLINOOPSKRBA	1 : 25000
2C.	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV: VODOOPSKRBA, ODVODNJA; OTPAD	1 : 25000
2D.	POŠTA, TELEKOMUNIKACIJE, ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJA	1 : 25000
3.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA	1 : 25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	1 : 5000

#### C. OBAVEZNI PRILOZI

- Obrazloženje Plana
- Popis dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- Suglasnosti i mišljenja temeljem zakonskih odredbi

- Sažetak za javnost

#### II. ODREDBE ZA PROVEDBU PLANA

##### 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

###### Članak 5.

(1) Načela za određivanje namjene površina određenih Planom, koje određuju temeljno urbanističko-graditeljsko i prostorno-krajobrazno uređenje te zaštitu prostora su:

1. načela održivog razvoja;
2. načela zaštite kulturnog i prirodnog nasljeđa;
3. načela racionalnog, svrsishodnog i razboritog planiranja i korištenja prostora
4. načela optimalnog usklađenja interesa različitih korisnika prostora i
5. pravila urbanističke, prostornoplanerske i krajobrazoplanerske struke.

(2) Uređivanje prostora unutar obuhvata Plana kao što je izgradnja građevina, uređivanje zemljišta te obavljanje drugih djelatnosti iznad, na ili ispod površine zemlje može se obavljati isključivo u suglasju s ovim Planom, odnosno postavkama koje iz njega proizlaze, kao i na temelju onih odredbi postojećih prostornih planova, koje

nisu u suprotnosti s ovim Planom.

###### Članak 6.

##### NAMJENA PROSTORA I GRAĐEVNIH PODRUČJA

(1) Ovim planom određene su slijedeće osnovne namjene površina:

###### A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

###### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

###### B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA:

###### IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

- Zona proizvodne (gospodarske) namjene
- Zona turističke namjene
- Zona groblja
- Zona zelenila, sporta i rekreacije

###### IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

– građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti

- građevine vezane uz šumarstvo i lov
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- sadržaji rekreacijske namjene
- manje vjerske građevine (kapelice, raspela)
- infrastrukturne građevine i sustavi
- ostala moguća gradnja izvan građevinskog područja

dručja

###### NEIZGRAĐENE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

– Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene: vrijedno obradivo tlo, ostala obradiva tla

– Šume isključivo osnovne namjene

– Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

– Vodne površine

(2) Razmještaj i veličine površina iz stavka 1. ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1 : 25.000

(3) Osnovnu namjenu ima prostor čije je korištenje podređeno jednoj funkciji. To su poljodjelski i šumski predjeli, prometni pojasevi, gospodarske, izletničke, turističke, sportske i rekreacijske zone. U zonama osnovne namjene mogu se izgraditi i drugi sadržaji, koji proizlaze iz potrebe osnovne namjene, a to se u pravilu odnosi na građevine infrastrukture i vodoprivrede.

(4) Prevladavajuću namjenu ima prostor kojega koristi više različitih korisnika, a jedna je od namjena pretežita. U zonama s prevladavajućom namjenom moguće je preklapanje različitih funkcija, s tim da one nisu u međusobnoj suprotnosti. Prvenstveno su to građevna područja naselja, koja imaju za cilj zadovoljavanje funkcija stanovanja i svih drugih spojivih funkcija sukladnih važnosti i značenju naselja kao što su radne zone, trgovine, zdravstvo, prosvjeta, kultura, šport, uprava, servisi i sl.

(5) Na građevnoj parceli za koju je Planom izričito navedena namjena, ne može se obavljati nikakva druga djelatnost ili izgradnja umjesto predviđene.

(6) Postojeći zakoniti korisnik prostora nakon stupanja na snagu ovoga Plana može nastaviti koristiti taj prostor na isti način i nadalje sve do konačnog privođenja zemljišta planiranoj namjeni, ukoliko to korištenje nema negativnih utjecaja na okoliš.

(7) Granice građevinskih područja utvrđene su u pravilu u granicama katastarskih čestica i prikazane su na kartografskom prikazu br. 4: "Građevinska područja naselja" na katastarskim podlogama u mjerilu 1 : 5000.

(8) U slučaju kad granica građevinskog područja nije istovjetna s granicom katastarskih čestica (najčešće je to slučaj kod izrazito dugih čestica ili kod niza nejednako dugih čestica), granica se definira, a po potrebi izvodi i parcelacija čestica, sukladno grafičkom prikazu (4. "Građevinska područja naselja" ovog Plana) u kojem se uvažavao kriterij optimalnih dubina parcela, kao i mogućnost otvaranja novih ulica uz koje je moguće obostrano formirati građevinske parcele.

(9) Građevinsko područje se ne može širiti na zemljišta na kojima su utvrđeni sljedeći čimbenici ograničenja:

- a) nepovoljni mikroklimatski uvjeti stanovanja,
- b) klizišta,
- c) eksploatacijska polja,
- d) zemljišta nedovoljne nosivosti,
- e) predjeli ugrožene elementarnim i drugim nepogodama,
- f) zemljište s visokim podzemnim vodama,
- g) plavljena zemljišta,
- h) šume i šumska zemljišta,
- i) intenzivno obrađivana poljodjelska zemljišta i druga vrijedna poljodjelska zemljišta,
- j) zemljišta koja se koriste ili su predviđena za posebne gospodarske aktivnosti,
- k) područja dometa zagađenja određenim gospodarskim aktivnostima,
- l) zaštitna područja i druga područja pod zaštitom,
- n) zemljište koje zbog njegovog položaja nije ekonomično komunalno opremiti.

## 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

### 2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

#### Članak 7.

(1) Na području Općine (unutar obuhvata Plana) nalaze se sljedeće građevine od važnosti za Državu:

- a) Državna cesta D-24 (Zabok (D1)-Zlatar Bistrica-D.Konjščina-Budinščina-N.Marof-Varaždinske Toplice-Ludbreg(D2));
- b) Željeznička pruga za regionalni promet I reda (R201/I101) (Zagreb-Zabok-Varaždin);
- c) TE Jertovec
- d) Dalekovodi napona 110 kV
- e) magistralni plinovodi:
  - Zabok-Ludbreg DN 500/50;
  - Konjščina-Sveti Ivan Zelina DN 200/50;
  - planirani magistralni plinovod Zabok-Ludbreg u koridoru postojećeg plinovoda

(2) Građevinama od važnosti za Državu smatraju se i građevine i zahvati za koje je posebnim propisima

određena obveza utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša.

(3) Na području Općine (unutar obuhvata Plana) nalaze se sljedeće građevine od važnosti za Županiju (osim navedenih građevina od važnosti za Državu u stavku 1. ovog članka);

- a) Županijska cesta Ž-2170 (G.Batina(Ž2169)-D. Batina-Konjščina(D24))
- b) Županijska cesta Ž-2204 (Konjščina(D24)-Sušobreg-Poljanica Bistrička-Marija Bistrica (Ž2221));
- c) Županijska cesta Ž-2205 (Konjščina(D24)-Ž2221);
- d) Županijska cesta Ž-2206 (Ž2205-Turkovčina);
- e) Dalekovodi, TS postrojenja i rasklopna postrojenja napona 35 kV i 20 kV;
- f) Vodoopskrbni sustav kapaciteta od 20 do 100 l/s i više;
- g) Sustav i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda

(4) Ukoliko na trasama, odnosno lokacijama građevina navedenim u ovom članku postoje građevine izgrađene sukladno propisima, istima se dozvoljava rekonstrukcija u obimu nužnom za život i rad određena poglavljem 11.3.

### 3. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

#### 3.1. GRAĐEVNA PODRUČJA NASELJA

##### 3.1.1. Opće odredbe

##### Članak 8.

(1) Građevinska područja naselja prikazana su i utvrđena na kartografskom prikazu br. 4: "Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje". Građevinska područja naselja (izgrađeni i neizgrađeni dio) smatraju se uglavnom zonama mješovite, pretežito stambene namjene.

(2) Planom su određena

- a) mješovite zone pretežito stambene namjene,
  - izgrađeni dio
  - neizgrađeni dio

(3) U građevinskim područjima naselja mogu se smještavati:

- a) predjeli za stanovanje,
- b) predjeli za društvene i slične djelatnosti,
- c) predjeli za gospodarske, ugostiteljsko-turističke, servisne, uslužne i slične djelatnosti,
- d) prometne građevine,
- e) predjeli za infrastrukturne i komunalne građevine i uređaje,

f) predjeli za parkovne površine, športsko-rekreativne površine, dječja igrališta i slične površine.

(4) Građevine društvene djelatnosti unutar građevinskog područja naselja, grade se prema uvjetima za višestambene građevine. Zatečene građevine mogu se rekonstruirati, dograđivati i održavati prema uvjetima ovih Odredbi.

(5) Građevine gospodarskih, ugostiteljsko-turističkih, komunalno-servisnih namjena unutar građevinskog područja naselja, grade se prema uvjetima ovih Odredbi. Zatečene građevine mogu se rekonstruirati, dograđivati i



održavati prema uvjetima ovih Odredbi.

(6) U obiteljskim stambenim građevinama, obiteljskim građevinama seoskog turizma te u višestambenim građevinama mogu se smještavati: stambene, poslovne i gospodarske funkcije (ako zadovoljavaju uvjete koeficijenta izgrađenosti i uvjete zaštite). Namjena građevine određuje se prema (po površini) prevladavajućoj funkciji.

#### Članak 9.

(1) Pojedinačna građevna čestica sa zakonito izgrađenom stambenom zgradom, koja je ostala izvan utvrđenih građevnih područja naselja, a njen smještaj nije suprotan kriterijima određenim u 6. Članku, stavak (9), smatrat će se izdvojenim dijelom građevnog područja čija se bruto površina može povećati dogradnjom do 12 m<sup>2</sup> radi poboljšanja uvjeta stanovanja (dogradnja kuhinje, kupaonice i sl.).

(2) Ako je građevina iz stavka 1. ovoga članka manja od 45 m<sup>2</sup> tada se ona može dograditi do površine od 45 m<sup>2</sup>, uz dodatno proširenje sukladno stavku (1) ovoga članka.

(3) Za građevne čestice iz stavka (1) ovoga članka, dozvoljava se izgradnja i pomoćne građevine u domaćinstvu, prema uvjetima ovih odredbi za pomoćne građevine.

(4) Pojedinačna građevna čestica s izgrađenom građevinom prema 8. članku, stavak (1), koja je ostala izvan utvrđenih građevnih područja naselja, a njen smještaj nije suprotan kriterijima određenim u 6. članku, stavak (9), smatrat će se izdvojenim dijelom građevnog područja.

#### Članak 10.

(1) Parceliranje, projektiranje i izgradnja građevina u naseljima moguća je

- a) isključivo unutar građevnih područja naselja,
- b) u skladu s odredbama ovoga Plana
- c) u skladu s planiranom namjenom.

(2) U građevnom području naselja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavale život i rad ljudi u naselju ili ugrožavale vrijednost čovjekove okoline, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

#### Članak 11.

(1) U građevnom području naselja građevine se mogu graditi kao samostojeće, poluugrađene (dvojne), ugrađene (interpolirane) i u obliku niza.

#### Članak 12.

(1) Građevnom parcelom smatra se zemljište, koje po površini i obliku odgovara uvjetima ovoga Plana utvrđenim za izgradnju građevina, a ima neposredan pristup s javne prometne površine, ili drugog, zakonski dozvoljenog pristupa, najmanje širine 2,5 m u planiranom dijelu građevinskog područja, ili prema zatečenim uvjetima na terenu u izgrađenim dijelovima građevinskog područja.

#### 3.1.2. Mješovite zone pretežito stambene namjene

#### Članak 13.

(1) Na jednoj građevnoj parceli u zoni mješovite pretežito stambene namjene može se graditi jedna stambena ili poslovna ili stambeno-poslovna građevina, te uz njih prateće gospodarske i pomoćne građevine koje zajedno čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

(2) Na građevnoj parceli u zoni iz stavka (1), mogu-

će je izgraditi poslovnu, i/ili gospodarsku građevinu prije stambene građevine, uz uvjet da se za stambenu građevinu, u postupku ishoda propisanih akata za građenje, rezervira prostor za stambenu građevinu.

(3) Gospodarske i pomoćne građevine grade se prema uvjetima ovih Odredbi.

(4) Stambene, poslovne, gospodarske i pomoćne građevine, mogu se u cjelosti ili djelomično prenamijeniti u drugu namjenu određenu stavkom (1) ovog članka.

(5) U zoni mješovite pretežito stambene namjene moguća je izgradnja građevina za bavljenje seoskim turizmom ako se za to osiguraju potrebni uvjeti. Za istu namjenu moguće je prenamijeniti i postojeće građevine na parceli.

(6) Unutar građevinskog područja naselja Konjščina, u zoni mješovite pretežito stambene namjene dozvoljena je izgradnja građevina s društvenim sadržajima

(7) Unutar mješovite, pretežito stambene zone moguće je uređenje parkovnih i zaštitnih zelenih površina u svrhu uređenja i zaštite okoliša

(8) U sklopu površina iz stavka (6) ovoga članka omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih puteva, biciklističkih staza, parkirališta
- drugih uređaja i objekata infrastrukture
- sportsko-rekreacijskih površina i igrališta (dječjih i sportskih)
- postavljanje privremenih objekata (kioska, paviljona i drugog mobilijara).

#### Članak 14.

(1) Stambenom građevinom smatra se obiteljska i višestambena građevina. Obiteljska građevina sadrži najviše 3 (tri) stambene jedinice. Višestambena građevina sadrži više od 3 stambene jedinice.

#### Članak 15.

(1) Stambena građevina ne može biti manja od 45 m<sup>2</sup> bruto površine.

#### Članak 16.

(1) Poslovnom građevinom smatraju se:

(1) građevine za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozija:

– poslovni prostori za uslužne djelatnosti, obrt i kućnu radinost kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla (intelektualne usluge, trgovine, ordinacije, krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice i sl.)

– ugostiteljske djelatnosti bez glazbe ili s tihom glazbom s ograničenim radnim vremenom

– građevine u funkciji turističkih sadržaja - manji smještajni kapaciteti, obiteljski i manji hoteli, te građevine u funkciji seoskog turizma

– građevine društvene namjene: dječji vrtić, skrb za starije i nemoćne i druge slične građevine namijenjene smještaju, čuvanju i skrbi manjeg broja korisnika.

– montažne privremene građevine (kiosci)

– manje energetske građevine, tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vode, sunca, vjetra,

biomase i bioplina i slično) i kogeneracije.

b) za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

– mali proizvodni pogoni u kojima se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost (automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klaonice, ugostiteljski objekti s glazbom i sl.)

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti lociraju se prvenstveno u gospodarskim zonama (proizvodne zone, komunalno-servisne zone), a ukoliko se nalaze u mješovitim, pretežito stambenim zonama lociraju se na udaljenosti od stambenih građevina prema uvjetima ovih Odredbi, odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji iz Zakona o zaštiti od buke i drugi posebni propisi koji se odnose na zaštitu zraka, vode i tla.

(4) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti ne mogu se locirati na parcelama stambenih i višestambenih nizova.

(5) Manjim poslovnim građevinama smatraju se montažne, privremene građevine - kiosci. Kiosci su tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekti, a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i drugih proizvoda, kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga i slično.

(6) Kiosci se mogu postavljati kao samostalne građevine ili kao funkcionalna cjelina od nekoliko povezanih kioska na javnim površinama kao i na privatnim parcelama.

(7) Reklamni panoi, oglasne ploče, reklamni stupovi mogu se postavljati na javnim i privatnim parcelama, unutar i izvan građevinskog područja naselja, prema Općinskim odlukama te uz zakonske i druge propise i druge uvjete koji određuju udaljenosti navedenih konstrukcija od građevina prometne, komunalne infrastrukture.

(8) Parkirališni prostor potreban uz poslovne sadržaje iz ovog članka vlasnik mora osigurati na parceli ili na susjednoj parceli, a izuzetno na javnoj površini, uz prethodno odobrenje Općine ili pravne osobe koja upravlja javnom površinom.

3.1.2.1. Veličina i izgrađenost parcele, smještaj građevina na parceli

#### Članak 17.

(1) Veličina građevne parcele za građenje obiteljske stambene građevine ne može biti manja od:

a) za građenje građevine na slobodnostojeći način: 300 m<sup>2</sup> u planiranim, a 200 m<sup>2</sup> u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevne parcele, mjerena na mjestu građevne linije građevine ne može biti manja od 12,0 m,

b) za građenje građevine na poluotvoren način: 200 m<sup>2</sup> u planiranim, a 160 m<sup>2</sup> u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevne parcele, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 10,0 m,

c) za građenje građevine u nizu: 150 m<sup>2</sup> u planiranim, a 120 m<sup>2</sup> u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevne parcele, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 6,0 m,

(2) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja (zatečeno stanje) i u okviru urbanističkog plana uređenja (UPU) naselja Konjščina mogu se odrediti i drugačije veličine (manje ili veće).

#### Članak 18.

(1) Brutto izgrađenost parcele jest zbroj površina:

a) vertikalne projekcija osnovne građevine i

b) vertikalnih projekcija svih ostalih građevina na parceli.

U zbroj površina ne ubrajaju se projekcije prepuštenih krovnih streha.

(2) Nenatkrivene terase u razini terena površine do 15 m<sup>2</sup>, opločene staze i pristupni putevi u razini terena, cisterne za vodu i septičke jame tlocrtno površine 8 m<sup>2</sup> s gornjom plohom u razini terena, odnosno, građevine određene zakonskim i drugim propisima, ne ubrajaju se u brutto izgrađenu površinu parcele.

(3) Najveća dozvoljena brutto izgrađenost parcele obiteljskih građevina iznosi:

– za slobodnostojeće i dvojne građevine iznosi 40

% ( $k_{ig}=0,4$ )

– za građevine u nizu 50 % ( $k_{ig}=0,5$ )

– za interpolirane građevine 70 % ( $k_{ig}=0,7$ )

(4) Najveća dozvoljena brutto izgrađenost za višestambene građevine iznosi 40 % ( $k_{ig}=0,4$ )

(5) Na građevnim česticama površine veće od 1000 m<sup>2</sup> maksimalni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) može iznositi 0,3; maksimalni koeficijent iskoristivosti ( $k_{is}$ ) može iznositi 0,6

(6) Koeficijenti izgrađenosti navedeni ovim člankom, uvećavaju se za 10 % u slučaju postavljanja solarnih kolektora/fotonaponskih ćelija na teren okućnice građevne čestice ili gradnjom pomoćne građevine koja služi za proizvodnju energije iz alternativnih izvora.

#### Članak 19.

(1) Regulacijska linija odvaja javnu površinu od privatne (u smislu korištenja). Građevna linija određuje poziciju na kojoj se građevina mora graditi. Udaljenost građevne linije od regulacijske linije iznosi najmanje 5,0 m.

(2) U centrima naselja ili u izrazito brdovitim područjima, građevinska linija može biti i manje udaljena od regulacione linije, a u izuzetnim slučajevima se može i poklopiti. Ukoliko se građevina planira u izgrađenom dijelu naselja, građevna linija se prilagođava građevnim linijama okolnih građevina.

(3) U slučaju formiranja novih uličnih poteza bez donošenja plana užeg područja udaljenost ulične građevinske linije od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.

(4) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu grade na uličnoj građevinskoj liniji, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine u dubini parcele, iza tih građevina.

(5) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na parceli, ukoliko konfiguracija terena, oblik i veličina parcele, tehnički, prostorni, estetski, prometni i parkirališni uvjeti, te tradicijska organizacija parcele ne

dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka, a što će se definirati u postupku ishoda potrebnih akata za lociranje i gradnju.

#### Članak 20.

(1) Sve građevine, koje se grade na slobodnostojeći način, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe susjedne građevne čestice. Udaljenost od nasuprotne postrane međe u tome slučaju ne može biti manja od 5,0 m. Izuzetno, udaljenost od međe može uz suglasnost susjeda biti i manja ako je i tada zadovoljen uvjet iz stavka 4. ovoga članka.

(2) Udaljenost od bočne međe mjeri se od pročelja građevine ukoliko je istak strehe do 0,5 m. U suprotnom od tlocrtne projekcije strehe na tlo.

(3) Ako se na bočnoj strani građevine gradi balkon, lođa ili prohodna terasa njihov vanjski rub mora biti udaljen najmanje 3,0 m od susjedne parcele.

(4) Međusobni razmak između građevina ne može biti manji od 5 m, odnosno, može biti manji ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, karakteristike materijala građevina, veličine otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(5) Međusobna udaljenost višestambenih, odnosno poslovnih građevina i građevina društvenog standarda unutar mješovitih, pretežito stambene namjene, ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), osim pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje od elementarnih nepogoda.

(6) Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori, osim u slučaju kad je susjedna parcela javna zelena ili prometna površina.

(7) Otvorima u smislu ovog članka ne smatraju se fiksna i otklopna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60×60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem.

(8) Na građevinama koje su udaljene manje od 1,0 m od ruba susjedne međe obavezno je postavljanje žljebova i snjegobrana.

(9) Međusobni razmak između gospodarskih i pomoćnih građevina može biti i manji od 4 m, ali ne manji od 1,5 m ukoliko se zadovolje uvjeti iz poglavlja Mjere zaštite od požara i eksplozija, ovih Odredbi.

(10) Na istoj građevinskoj parceli pomoćne i gospodarske građevine bez izvora zagađenja mogu se graditi uz stambene ili poslovne građevine:

- na poluugrađeni način, tj. prislonjene uz njih,
- kao slobodnostojeće građevine

#### Članak 21.

(1) Bučne i potencijalno opasne građevine moraju biti udaljene od građevina stambene, poslovne i druge javne namjene na susjednim parcelama najmanje 15 m.

#### Članak 22.

(1) Dvojne građevine se izgrađuju na način da se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevinske parcele ili uz susjednu građevinu.

(2) Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevinskih parcela ili uz susjedne građevine, izuzev krajnjih.

(3) Ovim Planom niz je definiran s minimalno 3, a maksimalno 6 građevinskih stambenih jedinica.

#### Članak 23.

(1) Pomoćne i gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) mogu se graditi i kao dvojne ili u nizu (na zajedničkom dvorišnom pravcu) pod uvjetom da:

- su izgrađene od vatrootpornog materijala, odnosno da ih razdvajaju vatrootporni zidovi,
- da se u zidu prema susjedu ne izvode otvori,
- da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajuću parcelu.

#### Članak 24.

(1) Gospodarske građevine (u smislu gospodarstava unutar mješovitih, pretežito stambenih parcela), vezane su isključivo uz poljoprivrednu djelatnost.

Takvim građevinama smatraju se:

a) bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici, platenici, sušare (pušnice) i sl.

b) s potencijalnim izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjac, kuničnjaci, pčelinjaci, psetarnice i druge građevine za uzgoj, držanje i/ili tov drugih vrsta životinja te gnojišne jame.

#### Članak 25.

(1) Za izgradnju pomoćnih i gospodarskih građevina mjerodavne su odrednice poglavlja 3.1.2. ovih Odredbi, koje se odnose na pomoćne i gospodarske građevine.

(2) Postojeće pomoćne i gospodarske građevine koje su sagrađene u skladu s prijašnjim propisima i na temelju valjane građevne dozvole mogu se rekonstruirati, i ako njihova udaljenost od susjedne građevne parcele ne odgovara udaljenostima određenim u prethodnim stavicama ovoga članka, uz poštovanje protupožarnih propisa.

#### Članak 26.

(1) Manje gospodarske građevine (do 100 m<sup>2</sup>) s potencijalnim izvorom zagađenja, navedene u članku 24., mogu se graditi na gospodarskom dvorištu, udaljeni od susjednih stambenih, poslovnih i drugih javnih građevina najmanje 50 m.

(2) Veće gospodarske građevine (100 - 200 m<sup>2</sup>) s potencijalnim izvorom zagađenja, mogu se graditi na gospodarskom dvorištu, udaljene najmanje 150 m od susjednih stambenih, poslovnih i drugih javnih građevina.

#### Članak 27.

(1) Udaljenost gnojišta i gospodarskih objekata u kojima se sprema sijeno i slama, a izgrađeni su od drveta mora iznositi najmanje 4,0 m od susjednih međa.

(2) Izuzetno, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 0,5 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevinske parcele određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

(3) Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu.

#### Članak 28.

(1) Za postavu kioska, pokretnih naprava i drugih konstrukcija privremenih obilježja (na javnim i privatnim površinama) izdaju se dozvole u skladu s ovim Odredbama, Odlukom o kioscima i Planom rasporeda kioska na području Općine, te drugim odgovarajućim propisima.

3.1.2.2. Visina i oblikovanje stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina, pomoćnih i gospodarskih građevina

#### Članak 29.

(1) Visina građevine mjeri se po pročelju građevine od konačno zaravnatog i uređenog terena uz građevinu na njegovom najnižem dijelu do visine vijenca.

Visinom vijenca smatra se:

- a) kota gornjeg ruba podne nosive konstrukcije posljednje /potkrovnje / etaže koja nema nadozida,
- b) vrh nadozida do ležaja krovne konstrukcije ili do gornjeg ruba atike ravnog krova.

#### Članak 30.

(1) Etaže građevine su:

- a) Podrum koji se označava skraćeno s "P";
- b) Suteran koji se označava skraćeno sa "S";
- c) Prizemlje (razizemlje) koje se označava skraćeno s "P"
- d) Kat (tipični) koji se označava skraćeno s arapskom brojkom koja označava broj katova ("1": jedan kat, "+2": dva kata itd.)
- e) Potkrovlje koje može biti:
  - potkrovlje (tavan), koje se u navođenju katnosti građevine ne označava i ne može imati nadozid,
  - potkrovlje (uređeno za stanovanje) koje se kao takovo označava oznakom "Pks" i može imati nadozid do visine 1,2 m u kojem slučaju se ne smatra etažom
  - potkrovlje uređeni za stanovanje/poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 120 cm u kojem slučaju se smatra etažom
  - mansarda koja se smatra etažom

(2) Podrumom građevine (Po) smatra se najniža etaža građevine ako je najmanje jednom polovicom volumena ukopana u teren (50% i više). Podrum može biti potpuno ukopan, ili najviše 1,5 m izdignut od konačno zaravnatog terena na najnižem dijelu građevine, odnosno prema zakonskim odredbama.

(3) Suteranom (visokim podrumom) građevine (S) smatra se najniža etaža građevine ako je ukopana u terenu između jedne četvrtine do jedne polovine svoga volumena (ako je ukopana do ¼, da li se okolo građevine mora napraviti iskop), sa jednim vidljivim pročeljem, odnosno prema zakonskim odredbama. Stambena građevina može imati samo jednu suterensku etažu.

(4) Na području Općine, u zonama mješovite pretežito stambene izgradnje, dozvoljava se izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih, višestambenih i građevina društvenog sadržaja maksimalne visine podrum/suteran+prizemlje+1+potkrovlje (Po/S+P+1+Pks.) ili

maksimalne visine vijenca 8,5 m.

(5) Iznimno od stavka 4. ovog članka, unutar građevinskog područja naselja KONJŠČINA dozvoljena je izgradnja višestambenih građevina, poslovnih i građevina s društvenim sadržajima maksimalne visine podrum/suteran+prizemlje+2 kata+potkrovlje (Po/S+P+2+Potkr), ili maksimalne visine vijenca 11,5 m.

(6) Visina etaže - maksimalna visina etaže za obračun visine građevine iznosi:

- stambene etaže: do 3,5 m (izuzev potkrovlja oblikovanog kosim krovom),
- poslovne etaže: do 4 m
- iznimno, za osiguravanje kolnog pristupa za interventna vozila, maksimalna visina etaže prizemlja iznosi: do 4,5 m

(7) Ako se građevina nalazi na kosom terenu, ulaz u građevinu može biti smješten na bilo kojoj razini ili etaži iste. Različita pozicija ulaza u građevinu po visini ne mijenja ovim provedbenim odredbama određeni broj razina ili etaža građevine, niti njenu apsolutnu dozvoljenu visinu iskazanu u metrima.

(8) Za pojedine dijelove građevina društvenih sadržaja (npr. vatrogasni toranj, dimnjaci i sl.) koje se grade unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene dozvoljava se veća visina, ali ne viša od 15 m.

#### Članak 31.

(1) Visina vijenca pomoćnih i gospodarskih građevina (vezanih uz poljoprivredu) može iznositi najviše 5,0 m.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka visina vijenca spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda može iznositi i do 6,0 m, a silosa za stočnu hranu i više, ali najviše za 20% visine sljemena građevina za uzgoj i tov.

(3) Visina vijenca gospodarskih građevina za uzgoj životinja za vlastite potrebe može iznositi najviše 5,0 m.

#### Članak 32.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Građevine treba oblikovati u skladu s tradicijskim oblicima i materijalima. Arhitektonsko oblikovanje valja uskladiti s krajobrazom i s tradicijskom slikom naselja.

a) Tlorisne i visinske dimenzije građevina, oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovništa, te građevni materijali, osobito unutar postojećih središta tradicijskih naselja, moraju biti u skladu s tradicijski korištenim materijalima, u skladu s okolnim građevinama, krajobrazom i načinom građenja na dotičnom području;

b) Na sve vrste građevina koje se mogu graditi unutar zone mješovite pretežito stambene namjene moguća je postava foto naponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije;

c) Građevine koje se izgrađuju kao dvojne ili u nizu moraju činiti arhitektonsku cjelinu;

d) Krovništa mogu biti kosa: dvostrešna ili višestrešna, tradicijskog nagiba između 20° i 40° stupnjeva, te ravna;

e) Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja na-

dozidanih krovnih prozora ili drvenih konstrukcija istih jednovodnih, dvovodnih i trovodnih, te postava krovnih prozora u ravnini krovne plohe;

f) Sljeme krovišta mora se postaviti po dužoj strani građevine i mora na nagnutom terenu biti paralelno sa slojnicama, odnosno, kod višestrešnih krovišta barem jedno sljeme paralelno sa slojnicama, izuzev kod rekonstrukcija i održavanja zatečenih legalnih građevina.-

g) Krovište u pravilu mora biti pokriveno crijepom; moguće je ozelenjavanje ravnih i kosih krovova.

h) Nije dozvoljeno mijenjati nagib krovne plohe od vijenca do sljemena, jer cijela krovna ploha mora biti istovjetnog nagiba. Može se odstupiti samo u širini krovnih prozora u kojemu slučaju taj dio krovne plohe ima manji nagib, koji može završiti, ili na sljemenu krova, ili prije njega.

i) Nadogradnja krovne kućice smije zauzimati najviše 50 % dužine krovne plohe.

j) Nije dozvoljena uporaba valovitog salonita u bilo kojoj boji i za pokrivanje bilo kojih površina.

k) Pristup potkrovlju moguć je izgradnjom (dogradnjom) stubišta uz osnovnu stambenu građevinu, a mora biti zatvoreno, natkriveno i uklopljeno u cjelokupni izgled građevine

#### 3.1.2.3. Uređenje parcele, ograde i parterno uređenje Članak 33.

(1) Uređenju okoliša i zaštiti krajobraza treba posvetiti osobitu pozornost. Treba sačuvati zatečen vriedan biljni nasad. U uređenju okoliša treba primjenjivati autohtono raslinje, te smišljeno saditi listopadno drveće i grmlje tamo gdje je zimi potrebno osunčanje, a ljeti sjena, te vazdazeleno i crnogorično raslinje tamo gdje je kroz cijelu godinu potreban zeleni zaštitni ili ukrasni pojas.

(2) Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Izgradnja potpornih zidova (podzida) dozvoljava se samo prema postojećim okolnim prilikama. Ne preporuča se izgradnja podzida viših od 1,5 m iznad terena.

(3) Kod izgradnje potpornog zida uz javnu površinu preporuča se završna ploha zida od kamena, a potrebno ju je ozeleniti.

(4) U uvjetima uređenja prostora za gradnju građevina društvenih djelatnosti, građevina poslovne namjene, građevina turističke namjene ili građevine obiteljskog pansiona u građevinskom području naselja, odredit će se odgovarajući uvjeti za uređenje neizgrađenih dijelova parcele.

#### Članak 34.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod državne ceste 8,5 metara
- kod županijske ceste 6,0 metara
- kod lokalne i nerazvrstane ceste 5,0 metara.

(3) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,0 m.

#### Članak 35.

(1) Ograda se može podizati prema ulici (visina mora osigurati preglednost izlaza na ulicu) i na međi prema susjednoj parceli najveće visine 1,5 m.

(2) Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,0 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja ili stvaranja urbane slike ulice.

(3) Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

(4) Ulazna vrata na uličnonoj ogradi moraju se otvarati s unutrašnje strane (na parcelu), tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

(5) Vlasnik parcele, u pravilu podiže ogradu na međi s one strane parcele na kojoj su mu bliže locirane građevine, ali može podići ogradu i s obje strane, ukoliko to ne obavi vlasnik susjedne parcele.

#### Članak 36.

(1) Dio seoske građevne parcele organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

(2) Kada se građevna parcela formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili županijske ceste, građevna se parcela mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

(3) Susjedni dio ograde iz stavka 1. ovog članka izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevinske parcele u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.

(4) Ograda iz stavka 1. ovog članka mora se tako postaviti da je na zemljištu vlasnika građevine, te da je glatka strana okrenuta ulici, odnosno prema susjedu.

#### Članak 37.

(1) Zabranjuje se uređenje partera parcele na način koji bi sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjio propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozio vodotok i područje uz vodotok.

#### Članak 38.

(1) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, susjednih građevina i javnih površina, odnosno da se ne stvore uvjeti za pojačanu eroziju zemljišta uslijed stvaranja visinske razlike terena između susjednih parcela.

(2) Ne dozvoljava se dizanje terena dvorišta i prilaza cesti iznad visine same ceste tamo gdje nije riješeno pitanje odvodnje oborinskih voda u odvodne jarke ili kanalizaciju.

(3) Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s

horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

(4) Uređenje partera (prilazne staze i stube, vanjske terase, potporni zidovi, cvjetnjaci i sl.) mora se izvesti na način da se na jednoj strani građevinske parcele osigura nesmetan prilaz na stražnji dio parcele minimalne širine 3,0 m.

(5) Septičke jame, vodomjerna i revizijska okna i sl. moraju se locirati na udaljenosti od najmanje 1,0 m od regulacijske linije, u pravilu unutar ulične ograde.

#### 3.1.2.4. Prometni uvjeti

##### Članak 39.

#### PARKIRALIŠTA - OPĆI UVJETI

(1) Na svakoj građevnoj parceli namijenjenoj izgradnji neke građevine potrebno je osigurati smještaj osobnih vozila. Od ovoga se može odstupiti samo kod već izgrađenih građevina, ili u izgrađenim dijelovima građevnih područja naselja gdje to prostorno nije moguće više ostvariti.

(2) Parkiralište se može nalaziti i na susjednoj čestici ili čestici u neposrednoj blizini, a moguće je predvidjeti osigurana mjesta na javnim parkirnim površinama uz suglasnost Općine.

(3) Parkiralište se ne smije predvidjeti duž postojeće prometnice na način da se time sužava kolnik ili da se onemogućiti prolaz pješaka (potrebno je osigurati pločnik najmanje širine 1,0 m).

(4) Na vlastitoj građevnoj parceli jednostambene ili višestambene građevine obvezno treba osigurati jedno parkirališno ili garažno mjesto za svaku stambenu jedinicu.

(5) U slučaju da se unutar građevine predviđa, ili se već nalazi, neki poslovno-trgovačko-ugostiteljski-turistički ili sličan sadržaj, koji zahtijeva dostavu, obvezno treba osigurati prostor i za zaustavljanje dostavnoga vozila na samoj građevnoj parceli. Ako nije moguće ovakvo rješenje onda treba izvesti rezervirano parkirališno mjesto u drvoredu unutar prometnoga pojasa ulice (ako širina ulice to dozvoljava) ili treba izvesti rezervirano parkirališno mjesto kao ugibalište.

##### Članak 40.

#### GARAŽE ZA OSOBNE AUTOMOBILE

(1) Građevna linija garaže treba biti najmanje 5,0 m od regulacijske linije. Garaže se grade u sklopu glavne građevine ili odvojeno od nje i njihova površina ulazi u bruto izgrađenu površinu parcele.

(2) Na građevnim parcelama koje su većih nagiba iznimno je moguća izgradnja garaže na regulacijskoj liniji parcele, tako da potporni zid predstavlja pročelje garaže.

(3) U slučaju većih nagiba i smještaja građevine s donje strane pristupne ulice, moguće je garažu smjestiti u međuprostoru između regulacijske i građevne linije /koji je u načelu širok najmanje 5,0 m/, a na način da se do garaže čija je dulja stranica smještena paralelno sa slojnicama i zgradom dopijeva odvojkom od pristupne ulice koji je položen približno po slojnici.

(4) Stropne ploče garaža iz stavka 2 i 3 ovog članka mogu se koristiti kao nenatkrivene prohodne ili neprohodne terase, ili ozelenjeni pokrov ravnog krova. Na iste

garaže dozvoljena je postava kosog krovišta nagiba krova prema slojnicama terena.

(5) Garaže, odnosno garažno-parkirališna mjesta, smiju se izgraditi unutar prizemlja (razizemlja/suteren), ili podruma stambene građevine, ili u sklopu pomoćne građevine.

(6) Ako se garaža izvodi kao pomoćna slobodnostojeća građevina potrebno je istu uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem stambene građevine na vlastitoj građevnoj parceli. Ako garaža ima dvostrešno krovšte, nagib i pokrov moraju biti sukladni nagibu i pokrovu stambenih građevina.

(7) Unutar obuhvata UPU-a naselja Konjščina moguća je izgradnja podzemnih garaža, javnih ili u sklopu višestambene građevine.

#### 3.1.2.5. Komunalno opremanje

##### Članak 41.

#### ODLAGANJE KUĆNOG OTPADA

(1) Na građevnim parcelama je potrebno urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada, ako je organiziran odvoz otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od izravnoga pogleda s ulice.

(2) Kod višestambenih, poslovnih i višestambeno-poslovnih građevina mjesto za odlaganje otpada treba biti predviđeno u sklopu građevine. Iznimno se može dozvoliti odlaganje i izvan građevine, ako to iz opravdanog razloga nije moguće osigurati u zgradi, ali mora biti na građevnoj parceli i mora biti arhitektonski oblikovano i usklađeno sa zgradom. Za spremnike (odvojeno sakupljanje otpada - papir, staklo, plastika i dr.) treba predvidjeti prikladno, i vizualno zaklonjeno mjesto.

(3) Ukoliko nije organiziran odvoz kućnog otpada treba osigurati prostor koji nije vidljiv s javne prometnice i koji je dovoljno udaljen od bunara, cisterni i stambenih građevina na susjednim parcelama.

##### Članak 42.

#### PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

(1) Priklučci na infrastrukturnu mrežu moraju biti izvedeni tako da ne narušavaju estetski izgled uličnih (ili s ulice vidljivih) pročelja građevina (osobito je to važno kod građevina koje su označene kao spomenici kulture). Pri tome se misli prvenstveno na vidljivu infrastrukturu zračnih vodova.

(2) Građevine na građevnim parcelama priključuju se na komunalnu infrastrukturnu mrežu u skladu s tehničkom dokumentacijom nadležnih ustanova ili poduzeća. Ta se dokumentacija treba izraditi za svaki pojedini potez građevnih parcela.

##### Članak 43.

#### PRIKLJUČAK NA ELEKTRIČNU MREŽU

(1) Građevine na građevnim parcelama priključuju se na niskonaponsku električnu mrežu na način kako to propisuje poduzeće nadležno za opskrbu električnom energijom.

##### Članak 44.

#### PRIKLJUČAK NA PLINSKU MREŽU

(1) Građevine na građevnim parcelama priključuju se na plinsku mrežu na način kako to propisuje poduzeće nadležno za opskrbu plinom. Građevine mogu koristiti plin i iz svog plinskog spremnika koji se treba smjestiti na vlastitoj građevnoj čestici, ako to propisi dopuštaju. Spremnici, zavisno od situacije, na građevnoj čestici trebaju biti smješteni na prozračnom, ali što manje vizualno uočljivu mjestu.

(2) Jako uočljive i izvan ravnine pročelja građevina postavljene ormariće plinske mreže, trebalo bi ugraditi u zid tako da vrata ormarića budu u ravnini zida, pristupačna, ali manje vizualno uočljiva.

Članak 45.

#### ODVODNJA

(1) Građevine na građevnim parcelama priključuju se na gradski sustav odvodnje na način kako to propisuje poduzeće nadležno za gradsku odvodnju.

(2) Na području gdje nije izgrađena kanalizacija, na građevnoj parceli treba izgraditi višedijelnu nepropusnu septičku jamu bez izljeva, prema prilikama na terenu, u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima, u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima. Septička jama treba biti pristupačna za vozilo radi pražnjenja i raskuživanja.

(3) Za gradnju gospodarske građevine, u kojoj se obavljaju djelatnosti što zagađuju okoliš prilikom određivanju uvjeta uređenja prostora treba navesti posebne mjere zaštite okoliša, koje su relevantne za namjenu koja će se obavljati u planiranoj gospodarskoj građevini.

Članak 46.

#### VODOOPSKRBA

(1) Građevine na građevnim parcelama priključuju se na vodoopskrbnu mrežu na način kako to propisuje poduzeće nadležno za vodoopskrbu.

(2) Dok se ne izvede vodovodna mreža na nekom području korisnik građevine je dužan riješiti opskrbu pitkom vodom: iz bunara na građevnoj parceli, ili iz najbližeg pojedinačnog ili skupnog bunara, ili iz valjano korištenoga zajedničkoga izvora pitke vode.

(3) U slučaju da na građevnoj parceli nije pronađena žila pitke vode, moguća je izgradnja cisterne za sakupljanje kišnice ili za spremanje dostavljene pitke vode.

Članak 47.

#### VODNOGOSPODARSTVO

(1) Građevine na građevnim parcelama, koje se jednim dijelom naslanjaju na prirodne vodotoke, ili bujice, gradit će se u skladu s vodoprivrednim uvjetima. Planerski prijedlog zaštitnog pojasa vodotoka je 20,00 metara, ili na udaljenosti koja će omogućiti uređenje korita vodotoka i izvedbu inundacije potrebite za najveći protok vode, odnosno na udaljenosti koja će omogućiti pravilan pristup vodotoku.

(2) Zabranjuje se podizanje ograda i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova koji bi mogli smanjiti propusnu moć korita vodotoka, onemogućiti čišćenje i održavanje vodotoka ili ga ugroziti na neki drugi način.

(3) Za građevine koje se grade u neposrednoj blizini vodotoka odnosno unutar zaštitnog pojasa, potrebno je is-

hoditi uvjete za izgradnju od nadležnih državnih institucija u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

Članak 48.

#### ZAŠTITA OD POŽARA

(1) Sve građevine, koji se grade na poluotvoreni način (dvojne), ili ugrađeni način moraju biti međusobno odvojene vatrobranim zidom.

(2) Sve građevine moraju biti izgrađene od čvrstoga građevnoga materijala koji je vatrootporan, uz poštivanje svih pozitivnih propisa i standarda.

(3) Ako se koristi drvena građa (pomoćne i gospodarske građevine) tada ona mora biti zaštićena premazom koji će joj osigurati zadovoljavanje osnovnih protupožarnih uvjeta, a građevine moraju biti na propisanim međusobnim udaljenostima.

Članak 49.

#### BUNARI I DRUGI UREĐAJI ZA OPSKRBU VODOM

(1) Uređaji koji služe za opskrbu pitkom vodom (bunari, crpke, cisterne i dr.) moraju biti izgrađeni i održavani prema postojećim propisima. Moraju biti izvedeni na propisanoj udaljenosti od postojećih septičkih jama, te otvorenih kanalizacijskih odvoda i sl. Od gnojišta trebaju biti udaljeni najmanje 20,0 m.

(2) Bunari se moraju graditi od nepropusnog materijala i to 0,5 m iznad površine terena te 0,2 m ispod najnižeg vodostaja podzemne vode. U područjima u kojima postoji opasnost od poplava, gornji rub bunara mora biti najmanje 0,2 m iznad najviše izmjerene razine poplavne vode i treba biti nepropusno izveden. Unutarnje stjenke bunara moraju biti zaglađene do dubine najmanje 4,0 m ispod površine terena. Bunar mora biti pokriven nepropusnom pločom. Na ploči se treba izvesti povišeno "grlo" za možebitnu postavu crpke i uzdignuto okno za ulaz u bunar. Može biti natkriven i oblikovno izveden prema tradicijskim elementima.

#### 3.2. IZGRADNJA IZVAN NASELJA

Članak 50.

(1) Građevine koje se mogu ili moraju graditi izvan građevnog područja kao što su:

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- građevine zdravstvenih, rekreacijskih namjena;
- građevine namijenjene obrani;
- manje vjerske građevine, (kapelice, raspela i sl.)
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina;

f) građevine stambene i gospodarske namjene za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u svrhu obavljanja poljodjelske djelatnosti

moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajobraza.

(2) Izvan građevnog područja, osim građevina određenih stavkom 1. ovoga članka, može se odobriti izgradnja i građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevnog područja, kao što su: gospo-

darske građevine koje

a) služe primarnoj intenzivnoj poljodjelskoj proizvodnji:

a1/ za obavljanje intenzivne ratarske, stočarske i peradarske proizvodnje:

1. tovišta, stočne farme i peradarnici - gospodarski sklopovi za stočarsku i peradarsku proizvodnju;

2. ratarske farme - gospodarski sklopovi za ratarsku proizvodnju (građevine za skladištenje poljodjelskih proizvoda, sklanjanje vozila i oruđa za ratarsku proizvodnju te njihovo održavanje, ostale pomoćne građevine potrebne za obavljanje poljodjelske djelatnosti)

a2/ pojedinačne građevine u funkciji poljodjelske proizvodnje:

3. vinski podrumi i druge građevine za vinogradarsku proizvodnju,

4. građevine za vočarsku i povrtlarsku proizvodnju;

5. poljodjelske kućice i klijeti u vinogradima;

6. staklenici i plastenici ;

7. spremišta za alat i sl.;

8. nadstrešnice u voćnjacima i vinogradima;

b) služe rekreaciji:

1. lugarnice, lovački i planinarski domovi i ribarske kuće;

2. kampovi kao rekreacijski sadržaji;

3. vidikovci na privlačnim mjestima određenim ovim Planom;

4. građevine uz prostore za konjičke sportove i uzgoj konja.

(3) Pod primarnom intenzivnom stočarskom i peradarskom proizvodnjom podrazumijevaju se građevine i sklopovi građevina preko 10 uvjetnih grla.

(4) Pod intenzivnom poljodjelskom proizvodnjom podrazumijeva se poljodjelska proizvodnja koju obavljaju fizičke ili pravne osobe ako površinom zadovoljavaju uvjete ovih Odredbi.

(5) Građevine za vinogradarsku proizvodnju mogu se graditi ako proizvodnja zadovoljava uvjet površine posjeda.

(6) Osnovna, poljodjelska namjena, temeljem koje su podignute gospodarske građevine u smislu ovog članka, ne može se promijeniti, a parcele na kojima su izgrađene, ili mogu biti izgrađene građevine ne mogu se parcelirati na manje parcele.

(7) Građevine koje se moraju ili mogu graditi izvan zacrtanih građevnih područja moraju se smjestiti, projektirati, izvoditi i koristiti na način

a) da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju, te korištenje drugih građevina izvan građevnog područja

b) da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša, osobito krajobrazu što poglavito vrijedi za: staklenike, plastenike, tovišta i farme, koji se ne smiju graditi u zaštićenim predjelima krajobrazu određenim ovim Planom.

(8) Kampovi navedeni ovim člankom smatraju se rekreacijskim građevinama ukoliko imaju samo prijem /prijemnu kancelariju/ i neophodne sanitarne i uslužne sadržaje, pa se mogu graditi i izvan građevnih područja ukoliko zadovoljavaju ovim uvjetima. Površine za kamp

kao rekreacijski sadržaj iz članka koji se može urediti izvan građevnog područja, ne može promijeniti namjenu i postati građevno područje.

(9) Građenje izvan građevinskog područja mora biti uklopljeno u krajobraz tako da se:

a) očuva obličje terena, kakvoća i cjelovitost poljodjelskoga zemljišta i šuma,

b) očuva prirodni prostor pogodan za rekreaciju, a gospodarska namjena usmjeri na predjele koji nisu pogodni za rekreaciju,

c) očuvaju kvalitetni i vrijedni vidici,

d) osigura što veća površina parcela, a što manja površina građevnih cjelina,

e) osigura infrastruktura, a osobito zadovoljavajuće riješi odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada s prikupljanjem na parceli i odvozom na organizirani i siguran način.

Članak 51.

(1) Veličine posjeda, na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti su:

a) građevina/građevine za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 5 ha,

b) građevina/građevine za uzgoj voća ili voća i povrća na posjedu minimalne veličine od 2 ha,

c) građevina/građevine za uzgoj povrća na posjedu minimalne veličine od 1 ha,

d) građevina/građevine za uzgoj vinove loze na posjedu minimalne veličine od 1 ha,

e) građevina/građevine za uzgoj cvijeća na posjedu minimalne veličine od 0,5 ha.

(2) Moguće je formiranje posjeda na način da se isti sastoji od više pojedinih parcela, od kojih je jedna osnovna i veličine je najmanje 25 % ukupne površine potrebne za intenzivnu proizvodnju, a ostale se mogu nalaziti u radijusu od 1 km od osnovne parcele.

(3) U slučaju da nije ispunjen uvjet o potrebnoj minimalnoj veličini posjeda za izgradnju građevina intenzivne poljoprivredne djelatnosti, izgradnju je moguće dozvoliti na temelju Programa o opravdanosti namjeravanog ulaganja, uz prethodnu ocjenu i potvrdu istog od strane jedinice lokalne samouprave i nadležnog županijskog tijela za poljoprivredu.

(4) Posjed na kojem se namjeravaju graditi građevine iz stavka (1) ovog članka, mora imati pristup s javne prometne površine, ili zakonski dozvoljenog pristupa, te imati osiguran priključak na komunalnu infrastrukturu i riješen način zbrinjavanja otpada.

(5) U slučaju da posjed nema mogućnosti priključenja na sustave komunalne infrastrukture, ista se može, djelomično ili u cijelosti riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih, građevinsko-tehničkih i drugih mjerodavnih propisa.

Članak 52.

(1) Zgrade koje se mogu graditi u gospodarskom sklopu iz 50. članka, stavka (2), pod a), točke 2.,3.,4., su:

a) stambena građevina za stalni ili povremeni bo-



ravak vlasnika i djelatnika na gospodarstvu (stambena građevina u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje),

b) gospodarske građevine u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje;

c) građevine u svrhu seoskog turizma u okviru stambene građevine vlasnika

d) proizvodne građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda, te građevine s postrojenjima za preradu biomase za proizvodnju električne i/ili toplinske energije (drvni i poljoprivredni ostaci, gnojnica i životinjski izmet), a koji su pretežno ili u cijelosti proizvedeni na gospodarskom sklopu.

e) druge prateće i pomoćne građevine prema potrebama

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka, moraju biti grupirane unutar najviše 25 % površine posjeda.

(3) Neto površina stambene građevine može iznositi najviše 20% od neto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje. U okviru navedene površine od 20% moguće je izgraditi zgradu za smještaj zaposlenika kao odvojenu zgradu.

(4) Stambene građevine iz stavka (1) ovog članka, mogu se graditi u slučajevima kada je farma, tovilistište ili druga osnovna proizvodna građevina u cjelini već izgrađena, ili se gradi istovremeno.

(5) Maksimalna visina građevina iz stavka (1) ovog članka je prizemlje + kat (P+1), s mogućnošću izgradnje podruma ili suterena, ovisno o konfiguraciji terena, te mogućnost uređenja potkrovlja, odnosno maksimalna visina vijenca iznosi 8,5 m.

(6) Izuzetno se dozvoljava i veća visina za proizvodne i druge prateće građevine ukoliko je uvjetovana tehnološkim procesom, odnosno specifičnim oblikom (silosi, i sl.).

(7) Uvjeti udaljenosti građevina od međa, te susjednih građevina istovjetna je uvjetima izgradnje u građevinskim područjima naselja za veće gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja.

(8) Gospodarske, i uz njih stambene građevine građene izvan građevnog područja naselja, treba graditi u skladu s lokalnom tradicijom. U prostornoj zamisli rješenja ustrojstva gospodarstva i oblikovanja građevina te upotrijebljenih materijala, treba slijediti načela uklopivosti u sredinu ruralnog krajobraza.

(9) Krovovi mogu biti kosa: dvostrešna ili višestrešna, tradicijskog nagiba između 20° i 35° stupnjeva. Pokrov je u pravilu crijep, ali su dozvoljeni i drugi materijali obzirom na veće konstruktivne raspone građevina - limeni, tamne boje ili boje crijepa.

(10) Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja nadozidanih krovnih prozora ili drvenih konstrukcija istih - jednovodnih, dvovodnih i trovodnih, te postava krovnih prozora u ravnini krovne plohe. Sljeme krovništa mora se postaviti po dužoj strani građevine i mora na nagnutom terenu biti paralelno sa slojnicama, odnosno, kod višestrešnih krovništa barem jedno sljeme paralelno sa slojnicama, izuzev kod rekonstrukcija i održavanja

zatečenih legalnih građevina

(11) Na sve vrste građevina koje se mogu graditi po ovom članku, te na tlo, moguća je postava foto naponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije.

Članak 53.

(1) Kao samostalne građevine mogu se graditi:

– gospodarske građevine u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje

– proizvodne građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda

– druge prateće i pomoćne građevine prema potrebama (nadstrešnice, građevine infrastrukture i sl.)

(2) Stambene građevine 52. članka, mogu se graditi u slučajevima kada je farma, tovilistište ili druga osnovna proizvodna građevina u cjelini već izgrađena, ili se gradi istovremeno sa stambenom.

(3) Građevine s postrojenjima za preradu biomase/plina, za proizvodnju električne i/ili toplinske energije, u pravilu se grade nakon osnovne proizvodne građevine ili istovremeno s njom.

3.2.1. Farme i tovilistišta

Članak 54.

(1) Farme i tovilistišta moguće je graditi na mjestima koja nisu izložena pogledu s glavnih cesta i vidikovaca. Ne smiju se graditi u predjelima zaštite (osobito ne u zaštićenim dolinama), na mjestima gdje bi mogle narušiti sliku krajobraza i tamo gdje bi mogle dovesti do onečišćenja vodotoka.

(2) Za izgradnju građevina iz st. 1. ovog članka primjenjuju se odredbe o formiranju pristupa i priključenju na komunalnu infrastrukturu, odnosno o načinu snabdijevanja potrebnom infrastrukturom i zbrinjavanju otpada, kao u 51. članku.

(3) Tovilišta, stočne farme i peradarnici mogu se graditi s izgrađenim/zatvorenim dijelom i s dijelom vanjskog prostora uređenog za boravak/uzgoj životinja na otvorenom, organizirane kao gospodarski ili kao stambeno-gospodarski sklopovi.

(4) Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja tovilistišta i peradarnika iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumjeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom »1«. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	Broj grla
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	7
- vol	1,20	8
- junad 1 – 2 god.	0,70	14
- junad 6 – 12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	182
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40

- mlade svinje 2 – 6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- tovnja perad	0,00055	18 000
- konzumne nesilice	0,002	5 000
- rasplodne nesilice	0,0033	3 000
- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima		

(5) Udaljenosti gospodarskih građevina za intenzivnu stočarsku proizvodnju od granice građevinskog područja naselja, te građevinskih područja namijenjenih sportu, rekreaciji i turizmu, mogu biti:

Broj uvjetnih grla	Min. udaljenost (m)
10 – 20	100
21 – 100	150
101 – 300	300
301 i više	500

(6) Iznimno, udaljenosti tovišta, stočnih farmi i peradarnika, navedene stavkom (5), od građevinskog područja naselja koje se sastoji do 3 kuće, ili od usamljene izgrađene građevinske parcele koje imaju legalitet, mogu biti i manje ukoliko su/je tome suglasni vlasnici građevina navedenih parcela, pod uvjetom da je udaljenost propisna od drugih građevinskih područja.

(7) Međusobna udaljenost farmi, odnosno građevina za uzgoj životinja mora biti u skladu s posebnim propisima i pravilima veterinarske struke (ovisno o broju i vrsti životinja, te njihove moguće bolesti i slično), što će se definirati posebnim uvjetima nadležnih službi u postupku ishoda akata za građenje.

(8) Udaljenost gospodarskih građevina za intenzivnu stočarsku proizvodnju od prometnica određuje se prema slijedećoj tablici:

broj uvjetnih grla	Najmanja udaljenost u metrima od cesta		
	državne	županijske i lokalne	nerazvrstane
do 100	50	20	5
više od 100	100	50	10

(9) Površina građevinske parcele za izgradnju gospodarskih građevina za intenzivnu stočarsku proizvodnju ne može biti manja od 2000 m<sup>2</sup>. Maksimalna izgrađenost parcele iznosi 50 %, a minimalni udio zelenih površina iznosi 15 %.

(10) Ostali uvjeti gradnje građevine tovišta, stočne farme i peradarnika istovjetne su uvjetima 52. članka.

(11) Na posjedima namijenjenim izgradnji tovišta i peradarnika moguća je izgradnja građevina kao u 52. članku, stavak (1) pod uvjetima istog članka izuzev stavka (7).

(12) Za tovišta koja će se graditi na parceli zatečenoga gospodarstva, udaljenost od stambene građevine toga gospodarstva ne smije biti manja od 25 m.

(13) Izgradnja na posjedu definiranom ovim člankom mora zadovoljavati kriterije i uvjete definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla.

### 3.2.2. Vinogradarski podrumi

#### Članak 55.

(1) Građevine za intenzivnu vinogradarsku proizvodnju mogu se graditi na površinama prema 51. članku, odnosno na parceli vinograda čija je površina najmanje 2500 m<sup>2</sup>. Tlocrtna neto površina podruma ne smije biti veća od 100 m<sup>2</sup>, a na svakih 1000 m<sup>2</sup> vinograda, moguće je tlocrtno neto povećanje od 50 m<sup>2</sup>, do maksimalno 250 m<sup>2</sup>.

(2) U dijelu građevine mogu se predvidjeti sadržaji u svrhu seoskog turizma (kušaonica i prodaja vina, manji restoran, manje prenoćište) te stambeni prostor vlasnika ili smještaj radnika. Na parceli ili susjednoj bližoj parceli u vlasništvu, potrebno je predvidjeti parkirališta za osobne automobile.

(3) Mogućnost izgradnje građevina intenzivne vinogradarske proizvodnje i ostali uvjeti izgradnje su 52. članku. Pokrov može biti samo crijep.

(4) Moguća je izgradnja vinogradarskih podruma registriranih vinara koji ne zadovoljavaju površinu intenzivne proizvodnje. U tom slučaju dozvoljena je izgradnja samo osnovne proizvodne građevine sa mogućnošću sadržaja u svrhu seoskog turizma, ali bez stambenog prostora vlasnika. Površina vinograda mora biti veća od 1500 m<sup>2</sup>, a dozvoljena tlocrtna bruto površina iznosi 80 m<sup>2</sup>. Građevina se može graditi kao:

– Podrum, prizemlje i potkrovlje ( $P_0 + P + P_{ks}$ ) - ako je podrum potpuno ukopani - visina vijenca najviše 4,5 m.

– Suteran i prizemlje, ( $P_0 + S + P + P_{ks}$ ), - ako je podrum potpuno ukopani - visina vijenca najviše 7 m.

– Podrum i prizemlje ( $P_0 + P$ ) - bez nadozida potkrovlja, ako je podrum 1,5 m izdignut od konačno zaravnatog terena na najnižem dijelu građevine - visina vijenca najviše 5 m

### 3.2.3. Poljodjelske kućice i vinogradarske klijeti

#### Članak 56.

(1) Na poljodjelskom zemljištu, u voćnjacima, povrtnjacima i vinogradima, površine od 400 m<sup>2</sup> može se izgraditi samo montažno i prizemno spremište za alat, oruđe i strojeve do 25 m<sup>2</sup>

(2) Spremište iz stavka (1) izrađuje se od drveta, sa metalnom konstrukcijom koja nije vidljiva, odnosno drvenom vidljivom konstrukcijom. Pokrov je crijep.

(3) Na poljodjelskom zemljištu, u voćnjacima, povrtnjacima i vinogradima površine veće od 1000 m<sup>2</sup> može se graditi poljodjelska kućica, odnosno vinogradarska klet. bruto površina prizemlja može biti do 60 m<sup>2</sup>, a podruma (spremište za vino) do 80 m<sup>2</sup>.

(4) Veličinu parcele određuje tradicija Hrvatskog Zagorja, kao i važnost i tradicija posjedovanja i građenja klijeti u vinogradima.

(5) Ako jedan vlasnik ima više parcela u okviru polumjera od 500 m, površina poljodjelskih parcela može se zbrajati kako bi se postigla tražena površina za izgradnju poljodjelske kućice, odnosno vinogradarske klijeti.

(6) Poljodjelska kućica/vinogradarska klijet može se graditi na poljodjelskom zemljištu kao:

- prizemnica s podrumom i potkrovljem ( $P_o + P + P_{ks}$ ) - ako je podrum potpuno ukopani
- prizemnica sa suterenom i podrumom, ( $P_o + S + P$ ), - bez nadozida potkrovlja ako je podrum potpuno ukopani
- prizemnica s podrumom ( $P_o + P$ ) - bez nadozida potkrovlja, ako je podrum do maksimalno 1,5 m izdignut od konačno zaravnatog terena na najnižem dijelu građevine odnosno visina do vijenca ne može prelaziti 5 m.
- prizemnica sa suterenom ( $S + P$ ) - bez nadozida potkrovlja

(7) Na poljodjelskom zemljištu s površinom manjom od određene u stavku 2. ovog članka, pri građevnim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih poljodjelskih kućica ne smije se povećavati njihova veličina.

Poljodjelska kućica/vinogradarska klijet mora biti građena na način da:

- a) bude smještena na najmanje plodnom, odnosno neplodnom dijelu poljodjelskog zemljišta,
- b) treba koristiti lokalne materijale i treba biti izgrađena po uzoru na tradicijsku gradnju,
- c) krov mora biti dvostrešan, između  $25^\circ$  i  $35^\circ$  nagiba,
- d) dozvoljeni su krovni istaci samo u rasponu između dva roga
- e) pokrov treba izvesti na tradicijski način - crijepom,
- f) uz poljodjelsku kućicu može se dograditi nadstrešnica (ganjak) do  $20 \text{ m}^2$

(8) Tlocrtna projekcija poljodjelske kućice/vinogradarske klijeti mora biti od 1:1,5 do 1:2, sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom građevine, obvezno usporedno sa slojnicama terena. Potrebno je koristiti autohtone materijale i primjenjivati principe tradicijskog oblikovanja.

(9) Sve poljodjelske kućice/vinogradarske klijeti, koje su izgrađene do donošenja ovoga Plana, a imaju površinu veću od  $20 \text{ m}^2$ , mogu se obnoviti i popraviti uz zadržavanje postojećeg oblika i veličine.

#### 3.2.4. Ostale poljodjelske građevine

##### Članak 57.

(1) Na poljoprivrednim površinama koje služe isključivo za uzgoj povrća, voća, cvijeća i drugih kultura mogu se graditi staklenici i plastenici.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine na drvenom, betonskom ili metalnom roštilju, dok su plastenici montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(3) Udaljenost plastenika ili staklenika od ruba parcele ne može biti manja od 3,0 m.

(4) Na poljodjelskom zemljištu mogu se graditi, uzgajališta puževa, glista, žaba i drugih sličnih životinja. Mogu se graditi samo ako nisu na vizualno istaknutim pozicijama vidljivim s državnih i županijskih cesta te ako nisu u predjelima zaštićenih krajobraza.

3.2.5. Lugarnice, planinarski i lovački domovi, ribarske kućice i građevine za konjički sport

##### Članak 58.

(1) Lugarnice, planinarski i lovački domovi mogu se graditi, ili obnavljati postojeći, na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost nadležnih tijela, a mora biti isključivo u funkciji korištenja prostora tj. prirodnog resursa u kojem se nalaze.

(2) Oblik i visina građevina iz stavka (1) utvrđuje se u skladu s očuvanjem tradicijskog oblikovanja građevina. Maksimalna bruto površina prizemlja može biti  $60 \text{ m}^2$ . Moguća je gradnja drvene građevine u cjelosti, ili djelomično zidane. Krovšte je koso, dvostrešno, nagiba  $25^\circ$  -  $35^\circ$ , pokriva crijepom. Građevine se mogu graditi kao:

- prizemnica s podrumom i potkrovljem ( $P_o + P + P_{ks}$ )
- ako je podrum potpuno ukopani
- prizemnica sa suterenom ( $S + P$ ), - bez nadozida potkrovlja
- prizemnica s podrumom ( $P_o + P$ ) - bez nadozida potkrovlja, ako je podrum najviše 1,5 m izdignut od konačno zaravnatog terena na najnižem dijelu građevine
- visina do vijenca ne može prelaziti 5 m.

(3) Ribarska kućica može se graditi na mjestima uz vodotoke, te uz iskopane ribnjake ili napuštene rukavce. Ribarska kućica može imati površinu do  $30 \text{ m}^2$  bruto razvijene površine i smije biti isključivo prizemna bez podruma ili tavana, visine vijenca do 3,0 m, kosog dvostrešnog krova, pokriva crijepom.

(4) Građevine za konjički sport mogu izgrađivati pravne i fizičke osobe. Građevina društva i štale za konje trebaju tvoriti fizičku oblikovnu cjelinu. Dozvoljena je izgradnja samo prizemlja s visinom vijenca do 4,5 m i nagibom krovšta od  $30^\circ$  do  $45^\circ$ . Krovšte je koso, dvostrešno ili višestrešno, pokriva crijepom.

(5) Udaljenosti od međa te ostali uvjeti gradnje istovjetni su uvjetima za gradnju u građevinskim područjima naselja.

#### 3.2.6. Ribnjaci

##### Članak 59.

(1) Ribnjakom se smatraju bazeni i prateće građevine za uzgoj ribe, koje je moguće izgraditi na neplodnom poljoprivrednom tlu, te na napuštenim koritima i rukavicima rijeka i potoka.

(2) Maksimalni iskop za bazene ribnjaka je na dubinu do 2,5 m. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta.

(3) Formiranje, odnosno izgradnja ribnjaka vršit će se temeljem posebnih vodopravnih uvjeta i koncesije nadležnog tijela koje upravlja vodama, te uz uvjet da se pri formiranju, odnosno izgradnji ribnjaka dozvoljava iskop postojećeg tla samo u najnužnijem obimu potrebnom za oblikovanje i uređenje ribnjaka.

(4) Minimalno 50% materijala koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka mora se deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje obale i okolnog prostora u skladu s projektom na osnovu kojeg je dobivena potrebna dozvola za navedeni zahvat.

(5) Projekt na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola mora osobito dati rješenja stabilizacije obala i okolnog prostora, pejzažno rješenje mikrolokacije, te način sanacije iskopa po prestanku korištenja ribnjaka.

### 3.2.7. Kampovi izvan građevnog područja

#### Članak 60.

(1) Kampovi kao rekreacijski sadržaji koji se mogu graditi izvan građevnog područja smiju imati samo primjenu kancelariju (portu) do 6 m<sup>2</sup> ukupne površine i 2,7 m visine te grupu sanitarija s prostorom za mogućnost spremanja obroka površine do 30 m<sup>2</sup>. Nije dozvoljena nikakva druga izgradnja.

(2) Kampovi kao rekreacijski sadržaji izvan građevnog područja mogu se uređivati:

- a) na površini do 2000 m<sup>2</sup>,
- b) moraju imati pristup s javne prometne površine,
- c) moraju biti priključeni na struju,
- d) moraju biti opskrbljeni tekućom pitkom vodom,
- e) moraju imati sanitarni čvor i propisno riješenu odvodnju (ili kanalizaciju ili septičku nepropusnu jamu koja se po potrebi prazni),

f) moraju biti ograđeni ogradom u kombinaciji sa živom ogradom, a uz svako smještajno mjesto moraju biti barem dva stabla (poželjno odrasli hrast, kesten, trešnja, orah ili sl.).

(3) Mogu se podizati i u okviru građevnih područja naselja i u okviru planiranih građevnih područja za ugostiteljsko-turističku namjenu.

(4) Površine za kamp kao rekreacijski sadržaj koji se može urediti izvan građevnog područja, ne može promijeniti namjenu i postati građevno područje.

(5) Kampovi izvan građevnog područja smiju se graditi uz odobrenje Općinskog vijeća, a na osnovu prethodno podnesenog projekta podnositelja zahtjeva.

### 3.2.8. Vidikovci

#### Članak 61.

(1) Na istaknutim reljefnim pozicijama sa atraktivnim pogledom mogu se izgrađivati vidikovci, koji se sastoje od:

- natkrivene terase se klupama i stolovima i
- parkirališta.

(2) Vidikovce je moguće izvesti uz ceste tako da se osigura parkiralište za nekoliko osobnih automobila, da se prikladno oblikuje i uredi prostor za kraće zadržavanje ljudi i da se opskrbi s potrebnim sadržajima (informacijska ploča, klupa, kanta za otpatke i sl.).

### 3.2.9. Iskop mineralnih sirovina

#### Članak 62.

(1) Uz zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za iskorištavanje mineralnih sirovina potrebno je dostaviti idejni rudarski projekt usuglašen s dokumentima prostornog uređenja i Zakonom o rudarstvu, koji će sadržavati osobito:

a) položaj, oblik i veličinu eksploatacijskog područja,

b) ukupne rezerve i godišnji kapacitet eksploatacije,

c) površinu za smještaj građevina i postrojenja na parceli,

d) građevine mogu imati maksimalnu tlocrtnu površinu 200 m<sup>2</sup>,

e) mjesto i način priključivanja parcele na javni put i komunalne građevine,

f) namjenu građevina,

g) maksimalnu visinu građevina od P+1, odnosno visina vijenca građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu, pa do vijenca građevine može iznositi maksimalno 7,0 m,

h) vrstu krova i ograde,

i) udaljenost građevina od susjedne parcele minimalno iznosi visinu građevine

j) mjere zaštite okoline i oblikovanja okoliša,

k) oblikovanje kopa,

l) rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja da je namjeravani zahvat prihvatljiv za okoliš temeljem Zakona o zaštiti okoliša,

m) mjere sanacije područja po prestanku korištenja.

(2) Bez obzira gdje se pristupa eksploataciji mineralnih sirovina obvezatno je uvijek eksploatiranu površinu zakloniti od mogućih pogleda, osobito s cestovnih komunikacija izvedbom šumskih vizualnih barijera i to bez obzira da li će biti potrebno za takvu zaštitu zauzeti dio koncesijskog eksploatacijskog područja.

### 3.2.10. Manje vjerske i spomeničke građevine

#### Članak 63.

(1) Manje spomeničke i vjerske građevine kao što su spomenici, skulpture, kapelice, raspela i slično mogu se izvoditi prema potrebi uz ceste i putove, na način da ne ometaju preglednost na njima i ne ugrožavaju promet.

(2) Izgradnja spomeničkih i sakralnih obilježja (primjerice raspela i kapelice) moguća je do visine 4 m i površine do 4 m<sup>2</sup> (bruto) izvan građevinskog područja, odnosno 12 m<sup>2</sup> (bruto) ukoliko su smješteni unutar građevinskih područja.

3.2.11. Ostala izgradnja izvan građevinskog područja

#### Članak 64.

(1) Vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda grade se sukladno odredbama posebnih propisa, ukoliko se za istima ukaže potreba.

(2) Privremene građevine za potrebe sajmovia i javnih manifestacija, kiosci, dječja igrališta, nadstrešnice za javni promet, te reklamni panoi mogu se postavljati/uređivati u građevinskom području naselja, u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, te izvan građevinskog područja naselja (izuzev kioska) na javnim površinama ili površinama u vlasništvu Općine, te na česticama u privatnom vlasništvu, prema odobrenju Općine.

(3) Reklamni panoi mogu biti u veličini oglasne površine do 12 m<sup>2</sup>. Za svaku pojedinu lokaciju potrebno je definirati veličinu oglasne površine, na način kojim je

omogućeno nesmetano korištenje javnih površina i preglednost. Najveća površina takvih panoa može iznositi 12 m<sup>2</sup>, visina 5 m, te ne smiju biti postavljeni na manjem razmaku od 150 m

(4) Ostale pomoćne i privremene građevine mogu se graditi, odnosno postavljati sukladno Općinskoj Odluci o komunalnom redu.

(5) Ukoliko se planira postava kioska, privremenih građevina ili reklamnih panoa u blizini građevina/područja koje su zaštićene i/ili preventivno zaštićene / evidentirane kao graditeljska ili prirodna baština, potrebno je zatražiti mišljenje nadležnih službi o prihvatljivosti te lokacije.

#### 4. UVJET I SMJEŠTAJ GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

##### 4.1. GRAĐEVNA PODRUČJA ZA GOSPODARSKU IZGRADNJU

###### Članak 65.

Na području obuhvata Prostornoga plana predviđena su područja za razvoj gospodarskih djelatnosti:

- građevna područja za gospodarsku namjenu (I) i
- građevna područja za poslovnu, poslovno-komunalnu i komunalno-servisnu namjenu (K).

Razmještaj i veličinu građevnih područja iz stavka 1. ovoga članka prikazani su na grafičkom listu: "Korištenje i namjena površina" i na grafičkom listu: "Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje".

4.1.1. Uvjeti izgradnje građevina, uređenje i oblikovanje

###### Članak 66.

(1) U gospodarskim zonama (I;K) određenim ovim Planom, određuju se sadržaji koji se ne mogu smjestiti u građevinskim područjima naselja:

a) manji prerađivački proizvodni (industrijski) pogoni,

b) zanatski proizvodni pogoni, servisi, veći prodajni i slični prostori, komunalne građevine, garaže i sl., koji svi zbog prostornih i drugih ograničenja ne mogu biti smješteni u okviru građevnih područja naselja.

c) svi ostali proizvodni, servisni, trgovački, skladišni i uslužni gospodarski sadržaji, za koje se smatra povoljnim lociranjem unutar gospodarske zone

d) građevine za gospodarenje otpadom

(2) Pogoni iz stavka (1) a), ovog članka, obzirom na veličinu i nužni intenzitet aktivnosti u proizvodnom procesu, ne mogu se smještavati izvan građevinskih područja namijenjenih gospodarskoj izgradnji.

(3) U gospodarskim zonama moguća je gradnja energetske građevine tj. građevina s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vođe, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično) i kogeneracije.

(4) Na sve vrste građevina koje se mogu graditi po ovom članku, moguća je postava foto naponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije.

(5) Unutar gospodarskih zona nije dozvoljeno stanovanje, ali su uz obavezno uređivanje zelenih površina unutar parcela u ovoj zoni, dozvoljeni manji sadr-

žaji druge namjene u smislu pratećih sadržaja (trgovina, ugostiteljstvo, rekreacija i sl., te 1 stan portira/čuvara ili vlasnika veličine do 60 m<sup>2</sup>).

(6) Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologije za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim zonama, trebaju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

###### Članak 67.

(1) građevna parcela na kojoj će se građevina graditi mora se nalaziti uz već sagrađenu javnu prometnicu najmanje širine 5,5 m ili uz buduću javnu prometnicu za koju mora prethodno biti izdana lokacijska dozvola;

###### Članak 68.

(1) Oblik građevne parcele za gospodarsku izgradnju treba biti pravilan, po mogućnosti usporednih međa. Dubina parcele može biti najviše 4 puta veća u odnosu na širinu uz građevnu liniju, koja mora biti najmanje 20,0 m.

###### Članak 69.

(1) Unutar zone gospodarskih djelatnosti (I) i (K) određeni su slijedeći uvjeti izgradnje:

– građevine moraju biti udaljene od jedne međe za širinu vatrogasnog koridora (6m)

– međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), ali ne manja od širine potrebnog vatrogasnog koridora

– najveći koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi 30 - 60%

– najmanje 20% od ukupne površine parcele mora biti ozelenjeno, s tim da se ozelenjenom površinom ne smatra djelomično ozelenjeno parkiralište

– maksimalna visina građevina je  $P_o + P + 1 + P_{ks}$ , odnosno 11,5 m do vijenca

– iznimno je dozvoljena i veća visina za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva

– kod izgradnje viših dijelova građevine od definiranih u prethodne dvije alineje (npr. dimnjaci i slično – uvjetovano tehnološkim procesom) najveća dopuštena bruto površina višeg dijela građevine je do 10% od bruto izgrađene površine građevine

– krovništa i pokrov građevina potrebno je oblikovati sukladno vrsti i namjeni građevine, odnosno tehnologiji građenja. Na krovništu je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

(2) Isti uvjeti izgradnje vrijede i za građevine gospodarskih djelatnosti (I;K) koji se nalaze unutar građevinskog područja naselja.

(3) Komunalno-servisna zona Kg može se koristiti samo za potrebe groblja. Moguća je izgradnja samo manjih spremišta, radionica spomenika i slično, visine 4 m do vijenca, koeficijent izgrađenosti iznosi 50 %.

###### Članak 70.

(1) Preduvjet za izgradnju u gospodarskoj zoni je mogućnost priključenja na javni vodoopskrbni sustav i izvedba sustava odvodnje s nepropusnom kanalizacijom i pročišćavanjem prije upuštanja u recipijent, te mogućnost priključenja na potrebnu energetska infrastrukturu (osobitu električnu energiju).

## Članak 71.

(1) Do realizacije sustava odvodnje otpadnih voda naselja, izuzetno je moguće za pogone s manjim količinama otpadnih voda, ukoliko vrsta onečišćenja to dozvoljava, u postupku izdavanja potrebnih dozvola za lociranje, a prema posebnim sanitarnim uvjetima, dozvoliti zbrinjavanje otpadnih voda putem trodjelnih septičkih jama s mogućnošću pražnjenja.

## Članak 72.

(1) Parcele u gospodarskoj zoni moraju se ogradiivati. Ograda može biti metalna, djelomično zidana, a preporuča se da bude oblikovana živicom. Ograde mogu biti visoke najviše 2,5 m, ako su providne, odnosno 1,5 m, ako su neprovidne.

## Članak 73.

(1) Ukoliko već nije osiguran javnom zelenom, prometnom ili infrastrukturnom površinom, u sklopu gospodarske zone se mora osigurati zaštitni pojas minimalne širine 10 m (npr. zeleni pojas, zaštitni infrastrukturni koridor i sl.) između građevinskih parcela u zoni (poslovnih, proizvodnih, skladišta i sl.) i pojasa stambene i "čiste" poslovne izgradnje, odnosno od građevinskih parcela s javnim društvenim sadržajima.

(2) Građevine u gospodarskoj zoni moraju biti udaljene od stambene, čiste poslovne namjene, te društvene namjene, najmanje 20 m, te odvojene zelenim pojasom, visokog raslinja, minimalno 6 m.

## Članak 74.

(1) Do građevinskih parcela na kojima će se graditi građevine iz 66. članka potrebno je osigurati javnu prometnu površinu, osposobljenu za promet vatrogasnih vozila.

(2) Gdje to prostorni uvjeti dozvoljavaju potrebno je između kolnika i nogostupa zasaditi drvored.

(3) Na građevnoj parceli ili uz javnoprometnu površinu mora se osigurati prostor za parkiranje.

(4) Na gospodarskoj građevnoj parceli namijenjenoj izgradnji gospodarske građevine potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila. Potrebno je osigurati za svaka dva zaposlenika u smjeni po 1 parkirališno mjesto i dodatno na 500 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine građevine još sljedeći broj parkirališta:

- industrija i skladišta 3 parkirališnih mjesta;
- trgovine 5 parkirališnih mjesta;
- ostale građevine za rad 5-10 parkirališnih mjesta

(5) Pri projektiranju i izgradnji građevina unutar zone gospodarskih djelatnosti, gdje god je to moguće, a naročito pri izgradnji sadržaja koje će koristiti veći broj različitih korisnika, potrebno je primjenjivati propise o sprječavanju nastajanja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

## 4.2. GRAĐEVNO PODRUČJE TURISTIČKE NAMJENE

## Članak 75.

(1) Građevno područje za turizam, šport i rekreaciju, koje se nalazi izvan ili unutar građevnog područja naselja kao zasebna građevna površina, prikazano je na kartografskom prikazu br.1. "Korištenje i namjena površina" i na grafičkom listu br. 4. "Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje".

## Članak 76.

(1) Ukupna izgrađenost građevnog područja za turističku izgradnju smije biti najviše 40%

## Članak 77.

(1) Unutar turističke etno zone (T4) moguća je gradnja građevina u funkciji turizma, prema slijedećim uvjetima:

– najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti zone ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,4.

– građevine se mogu graditi kao slobodnostojeće i to kao:

a) prizemnica s podrumom i potkrovljem ( $P_o + P + P_{ks}$ ) - ako je podrum potpuno ukopani

b) suteran i prizemlje, ( $P_o + S + P$ ), - potpuno ukopani podrum, bez nadozida potkrovlja

c) podrum i prizemlje ( $P_o + P$ ) - bez nadozida potkrovlja, ako je podrum najviše 1,5 m izdignut od konačno zaravnatog terena na najnižem dijelu građevine

odnosno, visina do vijenca ne može prelaziti 5,5 m.

– Više smještajnih jedinica može se postaviti/izgraditi na jednoj čestici ukoliko ona zadovoljava površinom za koeficijent izgrađenosti

– Na istoj ili susjednoj čestici može se izgraditi centralna građevina u funkciji turizma sa sadržajima ugostiteljstva, recepcija, sanitarni čvor, vinski podrum, stan vlasnika ili smještajne jedinice zaposlenika, i dr.

– Centralna građevina može imati bruto razvijenu površinu najviše 200 m<sup>2</sup>, najveće visine podrum + prizemlje + potkrovlje ( $P_o + P + P_{ks}$ ), ako je podrum potpuno ukopan; suteran + prizemlje + potkrovlje ( $S + P + P_{ks}$ ); odnosno visina do vijenca iznosi 7,5 m.

– Krovšte svih građevina je koso, dvostrešno sa mogućnošću izvedbe krovnih istaka u tradicijskom stilu, koji mogu biti veličine raspona između dva roga, pokrov obavezno crijep, moguć je pokrov slamom kod gospodarskih građevina u funkciji turističke ponude

– unutar zone iz ovog stavka, moguća je gradnja građevina za potrebe zanatske proizvodnje (stari zanati) u službi turističke djelatnosti, pod uvjetima ovog članka.

– unutar zone iz ovog stavka moguća je gradnja građevina za potrebe održavanja sajma, natkrivenih štandova

## Članak 78.

(1) Hoteli (T1) se mogu graditi prema slijedećim uvjetima

– najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,4.

– prizemnica s podrumom, katom i potkrovljem ( $P_o + P + 1 + P_{ks}$ )

– visina do vijenca iznosi maksimalno 9 metara

(2) Izgradnja hotela, motela te manjih obiteljskih hotela i prenočišta moguća je i unutar građevinskog područja naselja, prema uvjetima za višestambene zgrade te prema uvjetima ovog članka.

## 4.3. ZONE SPORTA I REKREACIJE

## Članak 79.

(1) Za zone sporta i rekreacije određene ovim Planom, koje su planirane kao izdvojeno građevinsko

područje izvan naselja obavezna je izrada UPU-a, te se uređuju prema uvjetima Urbanističkog plana uređenja pojedine zone u cjelosti ili njezinog dijela.

#### Članak 80.

(1) U granicama planiranog i postojećeg građevnog područja za sport i rekreaciju "Konjščina" i "Bajeri" moguća je izgradnja:

- a) sportskih terena (nogometnog igrališta, teniskih, rukometnih, košarkaških i drugih sportskih igrališta s gledalištima),
- b) višenamjenske sportske dvorane.
- c) građevina prateće namjene (klupskih prostorija, svlačionica, infrastrukturnih i sličnih građevina),
- d) građevina pomoćne namjene (ribarskih kućica, manjih ugostiteljskih i sličnih sadržaja)
- e) bazeni i plivališta
- f) na dijelu rekreacijskog područja Bajeri, moguća je gradnja autokampa

(2) Planira se izgrađenost građevinskog područja od najviše 20%. Građevno područje za sport i rekreaciju mora imati barem 20% svoje površine namijenjeno nasadima.

#### Članak 81.

(1) Visina građevina iz stavka (1) 80. članka iznosi:

- a) pod c) - može biti najviše  $P_0 + P + 1 + P_{ks}$ , odnosno podrum, prizemlje, kat i nastanjeno potkrovlje, koje može imati nadozid do propisane visine, odnosno visine do vijenca 7,5 m
- b) pod d) - smije biti najviše  $P_0 + P$ , odnosno visine do vijenca 4 m
- c) sportska dvorana i zatvoreni bazeni mogu imati visinu do vijenca najviše 11 m, odnosno visinu prema potrebnim tehničkim zahtjevima

### 5. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

#### Članak 82.

(1) U građevinskom području naselja uz stambene i višestambene građevine namijenjene pretežito stanovanju moguća je izgradnja građevina namijenjene društvenim i poslovnim namjenama, što podrazumijeva građevine namijenjene:

- a) obrazovanju,
- b) zdravstvu,
- c) socijalnoj zaštiti,
- d) kulturi i fizičkoj kulturi,
- e) upravi,
- f) poslovanju (poslovni prostori - uredi) i sl.

(2) Vrsti građevina iz stavka 1. ovoga članka pripadaju i ove namijenjene:

- a) trgovini (robne kuće),
- b) objedinjeno administraciji, trgovini, zabavi, kulturi, sportu (administrativno-trgovačko-kulturno-zabavno-sportski centar i sl.),
- c) hotelskom smještaju (gradski hotel i sl.).

(3) Visine građevina određuju se prema 30. članku

(4) Do parcele namijenjene izgradnji građevine društvene ili poslovne djelatnosti iz stavka 1. i 2. ovoga članka, mora se izgraditi javna prometna površina najmanje širine kolnika 3,5 m za jednosmjerni ili 5,5 m za dvo-

smjerni promet, pogodna za promet vatrogasnih vozila.

(5) Na građevnoj parceli namijenjenoj izgradnji građevine društvene ili poslovne djelatnosti iz stavka 1. i 2. ovoga članka potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila. Na 1000 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati sljedeći broj parkirališta:

- a) trgovine 20 parkirališnih mjesta,
- b) uredi 10 parkirališnih mjesta,
- c) hoteli 25 parkirališnih mjesta,
- d) ugostiteljski sadržaji 40-60 parkirališnih mjesta ili za 8 sjedećih mjesta 2 parkirališna mjesta,
- e) ostale građevine za rad 10-20 parkirališnih mjesta,
- f) zdravstveni sadržaji 15 parkirališnih mjesta.

(6) Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i u neposrednoj blizini (na susjednoj građevnoj parceli) pod uvjetom da građevina ne može dobiti uporabnu dozvolu ako parkirališta nisu izvedena, odnosno ako nisu u funkciji korištenja te građevine. Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden i u pojasu ulice u drvoredu (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred parcele građevine), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa najmanje širine od 1,5 metara.

(7) Uz dječji vrtić, jaslice, osnovnu i srednju školu obvezno je osigurati vrtno-parkovne površine za igrališta i boravak djece na otvorenom u skladu sa standardima. Ukupna izgrađenost građevne parcele na kojoj je škola i dječji vrtić i jaslice može biti najviše 40 %.

(8) Ukupna izgrađenost građevne parcele, na kojoj je građevina društvene i poslovne namjene, može biti najviše 60%. Najmanje 20% građevne parcele namijenjene izgradnji građevina društvene i poslovne namjene mora biti uređeno kao zelena površina.

### 6. UVJETI UTVRĐIVANJA POJASEVA (KORIDORA) ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

#### Članak 83.

(1) Planom je predviđeno opremanje područja Općine slijedećom prometnom, komunalnom i drugom infrastrukturom:

- prometne površine (ceste, biciklističke staze, pješački trgovi i putevi)
- pošta, javne telekomunikacije
- elektroopskrba i plinoopskrba
- vodoopskrba, odvodnja, zaštita od štetnog dje-lovanja voda
- groblja.

(2) Površine i građevine navedene infrastrukture prikazane su u grafičkim prikazima br.: 1) Korištenje i namjena površina, 2) Infrastrukturni sustavi, u mjerilu 1 : 25.000, a groblja su prikazana i na grafičkim prikazima

4) Građevinsko područje naselja, na način odgovarajući mjerilu prikaza.

(3) Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se

prvenstveno koriste postojeći pojasevi i ustrojavaju zajednički za više vodova, tako da se izbjegnu šume, vrijedno poljodjelsko zemljište, da ne razaraju cjelovitost prirodnih i stvorenih tvorevina, a uz provedbu načela i smjernica o zaštiti prirode, krajolika i cjelokupnog okoliša.

(4) Detaljno određivanje trasa prometnica i druge infrastrukture, koja je određena ovim Planom, utvrđuje se detaljnijom dokumentacijom vodeći računa o lokalnim i mikrolokacijskim mogućnostima i drugim okolnostima.

(5) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukture potrebno je pridržavati se posebnih uvjeta, važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(6) Za sve radove na izgradnji ili rekonstrukciji komunalne infrastrukture na javnim površinama, uključujući i izvođenje priključaka, investitori su dužni pribaviti posebne uvjete gradnje i sanacije i od strane Općine.

#### 6.1. Prometna infrastruktura

##### 6.1.1. Cestovna infrastruktura

###### Članak 84.

(1) Položaj cesta i cestovnih pojaseva (koridora) određen je na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjerna površina" i na kartografskom prikazu br. 2.A. "Infrastrukturni sustavi – promet – cestovni, željeznički" u mjerilu 1:25.000, a način njihove izgradnje i uređenja propisan je zakonima, uredbama i pravilnicima (Zakonom o cestama i drugim propisima).

###### Članak 85.

(1) Uvjeti uređivanja pojaseva i prometnih površina, kao i uvjeti uređivanja drugih infrastrukturnih sustava na području Općine, ako nije drugačije rečeno, obavljaju se u skladu sa zakonskim i drugim propisima. Udaljenost svih građevina od zemljišnog pojasa državnih, županijskih, lokalnih i ostalih prometnica sukladna je najmanjim udaljenostima koje propisuju zakonski i drugi propisi.

(2) U pojasu javnih cesta izvan građevinskog područja, kao i u građevinskom području naselja, mogu se graditi građevine za pružanje usluga sudionicima u prometu:

- a) benzinske postaje,
- b) praonice vozila i servisi vozila,
- c) ugostiteljski sadržaji i moteli u funkcionalnoj vezi s prethodne dvije točke ovoga stavka

d) na javnim cestama i ulicama po kojima se odvija javni prijevoz putnika mogu se graditi autobusna stajališta s nadstrešnicama za putnike.

(3) Navedene građevine uz sve javne ceste moraju imati osiguran prostor za promet u mirovanju, parkirališta unutar vlastite građevne parcele. Izgradnja i korištenje pratećih uslužnih građevina nabrojanih u stavku 2. ovoga članka ne smije ugroziti sigurnost prometa na cesti, niti sniziti razinu usluge i kapacitet ceste.

(4) Postava reklama/panoa uz ceste, izvan područja koje je regulirano posebnim propisima (zemljišni pojas i zaštitni pojas javne ceste), moguće je na način da se ne ometa promet i vidno polje vozača. Najveća površina takvih panoa može iznositi 12 m<sup>2</sup>, visina 5 m, te ne smiju biti postavljani na manjem razmaku od 150 m.

(5) Ukoliko bi se takve reklame postavljale u blizini naselja, ili na vrijednim i eksponiranim lokacijama potrebno je zatražiti posebne uvjete službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, radi zaštite vrijednih vizura.

(6) U slučaju potrebe za izgradnju građevina i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, potrebno je prethodno zatražiti uvjete/ suglasnost nadležne službe, a u ovisnosti o kategoriji javne ceste.

(7) Udaljenost građevina (građevne linije) od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste ili ulice, može biti minimalno:

- |                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| a) kod brze ceste                 | 37,5 m |
| b) kod državne ceste              | 25,0 m |
| c) kod županijske ceste           | 15,0 m |
| d) kod lokalne ceste              | 10,0 m |
| e) u slučajevima kao u stavku (9) |        |

(8) Računa se da je najmanja širina nogostupa 1,5 m, a iznimno 1,0 m.

(9) Iznimno od stavka 7. ovog članka udaljenost može biti i manja kada je to neophodno u već izgrađenim dijelovima građevnih područja naselja, te u slučajevima gradnje potpornih zidova koji se koriste za zaštitu od klizanja (urušavanja) prometne površine i kada se temelji i/ ili zidovi građevina koriste kao potporni zidovi.

(10) Zaštitni pojas zemljišnog pojasa ceste potrebno je očuvati za planiranu izgradnju, rekonstrukciju i proširenje prometne mreže sve dok se trasa prometnice ili položaj prometne građevine ne odredi na terenu idejnim projektom prometnice i dok se ista ne unese temeljem parcelacijskog elaborata u katastarske karte i ne prenese na teren iskolčavanjem. Zaštitni pojas na svakoj strani državne, županijske i lokalne ceste treba biti u skladu sa zakonskim propisima.

(11) Kada državna, županijska i lokalna cesta prolazi kroz građevno područje i kada se uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde, regulacijske linije od osi ulice mora iznositi najmanje:

- |  |        |
|--|--------|
| – za državnu cestu                                       | 10,0 m |
| – za županijsku cestu                                    | 9,0 m  |
| – za lokalnu cestu                                       | 6,0 m  |
| – za nerazvrstanu cestu (ostale ulice, pristupni putevi) | 3,5 m  |

(12) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,5 metra, a u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100,0 m na strani na kojoj se neće izvoditi nogostup manje od 3,0 m. U izgrađenim dijelovima naselja na potezima gdje postoje regulacijski i građevni pravci, kao i na području posebnih (otežanih) terenskih uvjeta (strmi tereni), širine se određuju prema stvarnim uvjetima i mogućnostima.

(13) Udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika ulice mora biti takova da osigura mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka i nogostupa. Uz kolnik slijepe i jednosmjerne ulice može se odobriti izgradnja nogostupa samo na jednoj strani najmanje širine 1,5 m (iznimno do 0,75 m zbog postojeće izgradnje).

(14) Nije dozvoljena izgradnja građevina i ograda te podizanje nasada, koji bi sprječavali proširenje suviše



uskih ulica i uklanjanje oštrog zavoja ili bi zatvorili vidno polje i time ugrožavali promet.

(15) Samo jedna vozna traka može se izgraditi izuzetno i to:

- na preglednom dijelu ulice pod uvjetom da se svakih 150,0 m ugradi ugibalište,
- slijepim ulicama čija duljina ne prelazi 100,0 m a na preglednom, odnosno 50,0 metara na nepreglednom dijelu,

- u jednosmjernim ulicama,
- u izgrađenim dijelovima naselja ako nije moguće ostvariti povoljnije uvjete prometa.

(16) Građevnoj parceli mora se omogućiti kolno-pješački pristup s javne cestovne površine najmanje širine 3,0 m, uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50,0 m, odnosno 100,0 m s ugrađenim ugibalištima na sredini duljine kolno-pješačkog pristupa.

(17) Najmanja širina kolnika u građevinskim područjima Općine

- za jednosmjerni automobilski promet iznosi 4,0 m, (iznimno 3,5 m),
- kolnika za dvosmjerni promet iznosi 6,0 m, (iznimno 5,0 m),
- u izgrađenim dijelovima naselja širina kolnika planira se prema mogućnostima,
- u izgrađenim dijelovima naselja u nemogućnosti boljih rješenja planirati se mogu i kolno-pješački putovi najmanje širine od 3,5 m.

(18) Kod nepovoljnih terenskih uvjeta i zatečenih situacija u izgrađenim dijelovima naselja širine jednosmjernog i dvosmjernog kolnika mogu biti i manje od onih iz stavka 17. ovog članka, ali ne manje od 3,0 m za jednosmjerne i 4,0 m za dvosmjerne ulice s time da treba omogućiti na udaljenostima od 50,0 m mogućnost mimoilaženja postavom ugibališta.

(19) Građevine društvenih djelatnosti i poslovne građevine prilikom izgradnje trebaju osigurati potrebna parkirališna mjesta u skladu s normama. Prilikom izgradnje, rekonstrukcije ili prenamjene bilo koje građevine u javni, poslovno-trgovački ili proizvodni sadržaj, na njegovoj građevnoj parceli obvezno je izgraditi potreban broj parkirališnih mjesta prema normativima ovih odredaba za pojedine slučajeve.

(20) Prilikom izrade projektne dokumentacije, ali i izvedbe pojedinih planiranih prometnica, treba posvetiti osobitu skrb za očuvanje krajobraza. Ceste treba prilagoditi terenu kako bi građevnih radova bilo što manje (vijadukata, usjeka, zasjeka i nasipa).

#### 6.1.2. Željeznička infrastruktura

##### Članak 86.

(1) Koridor postojeće jednokolosječne regionalne (R 201) željezničke pruge prvog reda (I101) Zaprešić – Zabok – Varaždin – Čakovec ovim prostornim planom predviđa obnovu željezničke pruge za povećanje brzine (po potrebi izgradnja drugog kolosijeka), te kao dugoročnu odrednicu razvoja utvrđuje koridor za istraživanje moguće nove trase pruge od Konjščine koji bi omogućio prstenasto povezivanje sa Gradom Zagrebom, planiran je sa svake

strane od osi postojećeg (planiranog) kolosijeka:

a) 30,0 m u izgrađenom dijelu građevnog područja

b) 50,0 m u planiranom dijelu građevnog područja

i izvan njega

(4) Sve novoplanirane građevine u neposrednoj blizini pojasa, odnosno današnjeg kolosijeka željezničke pruge mogu se projektirati i graditi isključivo uz posebne uvjete Hrvatskih željeznica.

#### 6.2. Pošta i javne telekomunikacije

##### Članak 87.

(1) Raspored poštanskih ureda i položaj trasa telefonskih vodova i uređaja određen je na kartografskom prikazu br. 2.D. "Infrastrukturni sustavi – pošta, telekomunikacije, elektronička komunikacija" u mjerilu 1:25.000.

(2) Gradnja sustava elektroničke telekomunikacijske infrastrukture te samostojećih antenskih stupova pokretne komunikacije moguća je izvan i unutar građevinskog područja unutar zona određenih na kartografskom prikazu br. 2.d. "Infrastrukturni sustavi – pošta, telekomunikacije, elektronička komunikacija", a sukladno uvjetima određenima ovim člankom. Izgradnju samostojećih stupova potrebno je, po mogućnosti, planirati izvan građevinskog područja naselja.

(3) Zone elektroničke telekomunikacijske infrastrukture označene u kartografskom prikazu kružnicama promjera 1000 m, 1500 m, 2000 m i 3000 m, označuju područja unutar kojih je moguća postava jednog antenskog stupa.

(4) Unutar predviđenih zona uvjetuje se gradnja samostojećih antenskih stupova takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

(5) Unutar zaštitnog pojasa autoceste/brze ceste te na udaljenosti najmanje za visinu stupa od vanjskog ruba zemljišnog pojasa nije dozvoljena gradnja samostojećeg antenskog stupa. Smještaj stupova potrebno je planirati izvan zaštitnog pojasa državnih cesta kao i izvan koridora planiranih cesta državnog značenja. Udaljenost stupa od vanjskog ruba pružnog pojasa mora iznositi najmanje visina stupa +3 m. Gradnja stupa i zahvati nužni za rad, unutar ili u neposrednoj blizini koridora drugih infrastrukturnih sustava (prometni, energetske, komunalni), moguća je uz posebne uvjete institucija, tijela i poduzeća nadležnih za navedene koridore.

(6) Gradnja samostojećeg antenskog stupa nije moguća u zaplavnim područjima planiranih retencijskih i akumulacijskih vodnih građevina, a za radnje u pojasu 20 m od vodotoka, potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.

(7) Izgradnju samostojećih stupova treba planirati izvan područja zaštićenih prirodnih vrijednosti, a posebno ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu. Ukoliko je potrebna izgradnja stupa u tim područjima, isti se trebaju planirati rubno te izbjegavati biološke i krajobrazno vrijedne lokacije. Građevine za smještaj opreme potrebno je oblikovati u skladu s obilježjima tradicijske

arhitekture okolnog prostora, a pristupne putove do stupa ne asfaltirati. Na području zaštićenih prirodnih vrijednosti i ekološke mreže, potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode ocijeniti prihvatljivost postavljanja samostojećeg antenskog stupa za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja zaštićenog područja. Gradnja stupa u blizini sakralnih građevina te drugih spomenika kulturne baštine na istaknutim lokacijama, moguća je na udaljenosti od najmanje 150 m od navedenih građevina. U postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju unutar zaštićenih područja potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnih tijela za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu prirode.

(8) Gradnja samostojećeg antenskog stupa moguća je u šumi ili na šumskom zemljištu samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

(9) Ako je unutar planirane zone (bez obzira na promjer) već izgrađen samostojeći antenski stup, moguće je planirati izgradnju i novog antenskog stupa prema uvjetima ovoga članka.

(10) Parcela na kojoj se predviđa postavljanje antenskog stupa treba imati pristup na javnu prometnu površinu, a prostor oko stupa i objekta za smještaj opreme treba biti očišćen i pošljunčani u širini 3 m ako je osiguran vatrogasni pristup, odnosno širine 5 m kada nije osiguran vatrogasni pristup. Potrebno je osigurati podlogu te odvodnju oborinskih voda radi sprječavanja odnošenja šljunka na susjedno zemljište.

(11) Uvjeti gradnje unutar građevinskog područja dopunjuju se slijedećim uvjetima:

(12) Samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na javnim zelenim površinama unutar naselja, unutar 1. (A) i 2. (B) zone zaštite kulturnih dobara, te na udaljenosti manjoj od 100 m od građevinskih područja građevina škola, dječjih vrtića, bolnica i domova za djecu i odrasle. Udaljenost od drugih građevina iznosi minimalno visina stupa. Navedene zone zaštite i udaljenosti određene su ovim Planom ili će se odrediti Urbanističkim planovima uređenja naselja ili dijela naselja.

(13) Unutar građevinskog područja moguća je postava i antenskih prihvata na građevinama izuzev građevina škola, dječjih vrtića i domova za djecu i odrasle, te na zaštićenim spomenicima kulturne baštine. Izuzetno, postava antenskih prihvata moguća je na građevinama kulturne baštine u skladu s posebnim uvjetima nadležnog Ministarstva i konzervatorske službe.

### 6.3. Elektroopskrba

#### Članak 88.

(1) Položaj dalekovoda i njihovih pojaseva određen je na kartografskom prikazu br. 2B. "Energetski sustavi" u mjerilu 1:25.000.

(2) Postavljanje elektroopskrbnih visokonaponskih (zračnih ili podzemnih) kao i potrebnih trafostanica izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom obavljat će se u skladu sa posebnim uvjetima Hrvatske Elektroprivrede. Širine zaštitnih koridora moraju biti u skladu sa zakonom i propisima.

(3) Pri odabiru lokacije trafostanica treba voditi

računa o tome da u budućnosti ne predstavljaju ograničavajući čimbenik izgradnje naselja, odnosno drugih infrastrukturnih građevina.

(4) Dalekovodima je potrebno, ovisno o naponskoj razini, osigurati zaštitne koridore i to:

a) 110 kV ZDV (14+14 m)	28,0 m
b) 35 kV ZDV (10+10 m)	20,0 m
c) 10 kV ZDV (8+8 m)	16,0 m

Najmanja udaljenost građevine do najbližeg vodiča nadzemnog visokonaponskog voda pod a), b) i c) je 6 m.

d) 0,4 kV ZDV (2,5+2,5 m)	5,0 m
---------------------------	-------

Najmanja udaljenost građevine do najbližeg vodiča nadzemnog niskonaponskog voda pod d) je 2 m.

Zaštitni koridori za podzemne vodove iznose: 5 m (35 kV), 4 m (10/20/ kV) i 2 m (0,4 kV).

Ove građevine ne zahtijevaju svoju građevnu parcelu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge svrhe u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, uredbama, pravilnicima i standardima.

Zaštitni koridor (površina) za kabelsku transformatorsku stanicu (TS 10(20)/0,4) je čestica površine 7x7 m sa kamionskim pristupom na javni put, a za istu stupnu TS čestica površine 4x7 m sa kamionskim pristupom na javni put.

U javnoj neprometnoj površini svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m sa svake strane za buduće elektroenergetske vodove.

### 6.4. Vodoopskrba

#### Članak 89.

(1) Položaj trasa cjevovoda određen je na kartografskom prikazu br. 2C1 – "Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba, odvodnja; Postupanje s otpadom" mjerilu 1:25.000.

(2) Izgradnja magistralnih vodoopkrbnih vodova, crpnih i precrpnih stanica, kao i vodosprema izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom, odvijat će se u skladu sa posebnim uvjetima Hrvatske vodoprivrede, odnosno nadležnog tijela za vodoopskrbu.

(3) Ako na dijelu građevnog područja na kojem će se graditi građevina postoji vodovodna mreža, opskrba vodom rješava se prema mjesnim prilikama. Uvjetima uređenja prostora za izgradnju građevina stanovanja, kada se iste grade u područjima gdje nema pitke vode određuje se obvezna izgradnja cisterni.

(4) Postojeći lokalni izvori (bunari, česme i sl.) moraju se održavati i ne smiju se zatrpavati ili uništavati. Naprave (bunari, crpke i cisterne), koje služe za opskrbu vodom moraju biti izgrađene i održavane prema postojećim propisima. Te naprave moraju biti udaljene i s obzirom na podzemne vode locirane uzvodno od mogućih zagađivača kao što su: fekalne jame, gnojišta, kanalizacijski vodovi i okna, otvoreni vodotoci ili bare i slično.

### 6.5. Odvodnja

#### Članak 90.

(1) Položaj trasa kolektora, cijevi kanalizacije, crpnih stanica, te uređaja za pročišćavanje, određen je na kartografskom prikazu br. 2C. "Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba, odvodnja; Postupanje s otpadom"

u mjerilu 1:25.000.

(2) Odvodnju otpadnih voda iz postojećih i planiranih gospodarskih (industrijskih) zona, kao i iz gospodarskih građevina za uzgoj životinja (tovilišta) treba u pravilu riješiti priključivanjem na planirane sustave odvodnje naselja uz potreban predtretman, ili pak zasebnim sustavima preko individualnih uređaja za pročišćavanje, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

(3) Za sadržaje u zoni s manjim količinama otpadnih voda (do realizacije sustava odvodnje otpadnih voda naselja) mogu se otpadne vode iz tih zona zbrinjavati i putem trodjelnih septičkih jama, ukoliko njihova količina i vrsta onečišćenja to dozvoljava, te ukoliko se osigura njihovo pražnjenje na način i na lokaciju koja ne ugrožava okoliš u postupku izdavanja potrebnih dozvola za gradnju.

(4) Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, mora biti usklađena sa Zakonom o vodama, Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih tvari za ispuštanje u površinske vode, Odlukom o određivanju osjetljivih područja, odredbama Uredbe o standardu kakvoća voda kao i Odlukom o odvodnji otpadnih voda usklađenom sa Zakonom o vodama, te sa studijom izvedivosti za male sustave odvodnje i pročišćavanja Krapinsko-zagorske županije.

(5) Dokumentacija uz konstruktivna i uobičajena tehnička rješenja za gradnju objekata odvodnje sanitarno-fekalnih otpadnih voda (septička jama), treba sadržati sastav, količinu i kakvoću otpadnih voda s garancijom da će planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda postići očekivani stupanj pročišćavanja, kao i da neće štetno djelovati na vodni okoliš, odnosno da neće narušiti dobro stanje vode u prijamniku

#### 6.6. Plinoopskrba

##### Članak 91.

(1) Položaj trasa cijevi plinovoda određen je na kartografskom prikazu br. 2B. "Energetski sustavi" mjerilu 1:25.000.

(2) Postavljanje magistralnog cjevovoda za transport kao i izvođenje potrebnih plinskih podstanica i granskih ograna unutar i izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom vršit će se u skladu sa posebnim uvjetima za transport plina i nadležnih tijela za plinoopskrbu.

#### 6.7. Groblja

##### Članak 92.

(1) Ovim Planom nisu planirana nova groblja, već se planira proširenje postojećeg groblja u naselju Konjščina

(2) Unutar parcele groblja (postojeće i planirano) moguća je izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija grobne kuće (mrtvačnice) kao i izgradnja kapelica.

### 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

##### Članak 93.

(1) Planom su utvrđene mjere zaštite prostora, odnosno zaštite,

- a) krajobraznih vrijednosti,
- b) prirodnih vrijednosti
- c) kulturnih dobara

(2) Povijesne naseobinske, graditeljske i vrtno-pejzajne cjeline, prirodni i kultivirani krajolici, kao i pojedinačne građevine spomeničkih obilježja s pripadajućim parcelama, te fizičkim i vizualnim okolišem, moraju biti na stručno prihvatljiv i vrstan način uključeni u budući razvitak Općine i Županije. Zaštita kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti podrazumijeva ponajprije sljedeće:

a) Očuvanje i zaštitu prirodnoga i kultiviranoga krajolika kao temeljne vrijednosti prostora;

b) Poticanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih zemljišta, zadržavajući njihov tradicijski i prirodni ustroj;

c) Zadržavanje povijesnih trasa putova (starih cesta, pješačkih staza, proštenjarskih putova često popraćenih raspelima i pokloncima, poljskih putova i šumskih prosjeka);

d) Očuvanje povijesnih naseobinskih cjelina (sela, zaselaka i izdvojenih sklopova) u njihovu izvornom okruženju, s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijeđenom parcelacijom;

e) Oživljavanje starih zaselaka i osamljenih gospodarstava etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti;

f) Očuvanje i obnovu tradicijskoga graditeljstva (osobito starih drvenih kuća), ali i svih drugih povijesnih građevina spomeničkih svojstava, kao nositelja prepoznatljivosti prostora;

g) Očuvanje povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih pogleda (vizura);

h) Očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskoga načina obrade zemlje;

i) Zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih toponima, naziva sela, zaselaka, brda i potoka, od kojih neki imaju simbolična i povijesna značenja;

j) Očuvanje prirodnih značajki dodirnih predjela uz zaštićene cjeline i vrijednosti nezaštićenih predjela kao što su obale vodotoka, prirodne šume, bare, rukavci vodotoka, kultivirani krajolik – budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i stvorenoj baštini.

### 7.1. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

##### Članak 94.

(1) U smislu odredbi Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05) na području današnje Općine nema zakonom zaštićenih dijelova prirode.

#### 7.1.1. Područja Nacionalne ekološke mreže

(1) Donošenjem Uredbe o proglašenju ekološke mreže (NN 109/2007.) proglašena je ekološka mreža Republike Hrvatske sa sustavom ekološki značajnih područja i ekoloških koridora s ciljevima očuvanja i smjernicama za mjere zaštite koje su namijenjene održavanju ili uspostavljanju povoljnog stanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i/ili divljih svojti.

(2) Za planirani plan i zahvat u području ekološke mreže, koji sam ili s drugim planovima, programima i zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja

vanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

#### 7.1.2. Ostale krajobrazne i prirodne vrijednosti

##### Članak 95.

(1) Ovim Planom evidentiraju se i štite dijelovi prirode u slijedećim kategorijama zaštite:

##### a) Značajni krajobraz:

- Dolina potoka Selnice;
- Dolina potoka Batina
- Dolina potoka Žitomirka

##### b) staništa:

- bajeri

##### Članak 96.

(1) Sva područja prirodnih vrijednosti, kao i sva područja (zone) zaštite krajobraznih vrijednosti i vizura urisana su na kartografskom prikazu br. 3: "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – uvjeti ograničenja i posebne mjere" u mjerilu 1:25000, i grafičkom listu br. 4: "Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje" u mjerilu 1:5000.

7.1.3. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

##### Članak 97.

(1) Korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete i mjere zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.

(2) Izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom, te osobito štiti područja prirodnih vodotokova i vlažnih livada kao ekološki vrijedna područja

(3) Kod izvođenja hidrotehničkih radova potrebno je zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora.

(4) Zahvate u tim predjelima potrebno je izvoditi na način da se očuva biološka i krajobrazna raznolikost, ekološki potencijal i postojeće stanje eko-sustava.

(5) Kao mjeru zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti potrebno je racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati sve nadzemne infrastrukturne koridore.

(6) Prilikom određivanja lokacije za nove telekomunikacijske ili bilo kakve druge stupove ili tornjeve potrebno je obavezno uključiti službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, a u slučaju izgradnje takvih građevina viših od 20 m potrebno je zatražiti i mišljenje tih službi. Postava takvih građevina nije dozvoljena na vizualno eksponiranim točkama i potezima značajnim za panoramske vrijednosti krajolika.

(7) U svrhu očuvanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora, sve nadzemne infrastrukturne koridore potrebno je racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati, a posebice prometne koridore koji za sobom povlače izgradnju građevina i širenje naselja.

(8) Izgradnju industrijskih pogona u gospodarskim zonama treba locirati i dimenzionirati tako da ne zaklanjaju vizure na karakteristične točke i vedute u pejzažu, tj. da visina planiranih industrijskih pogona (npr. vertikale

dimnjaka, silosa i sl.) ne ugrozi dominaciju zvonika župne crkve

(9) Zadržati prirodni, tradicionalni raspored poljoprivrednog zemljišta i šuma te poticati i unaprjeđivati obnovu i održavanje zapuštenih poljoprivrednih zemljišta i poticati tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo.

(10) Nova izgradnja, rekonstrukcija ili dogradnja mora uvažavati lokalne tipološke, oblikovne, ambijentalne i tradicijske značajke prostora te tradicijska iskustva u korištenju, organizaciji i oblikovanju prostora kako se arhitektonskim oblikovanjem, veličinom i upotrijebljenim materijalima ne bi narušio postojeći ambijentalni sklad izvorne izgrađene strukture i prirodnog okruženja.

(11) Unutar posebno osjetljivih predjela (npr. područja na kontaktu sa šumom i vodotocima) uvjeti za izgradnju moraju sadržavati i mjere očuvanja krajobraza.

(12) Radi obogaćivanja biološke i krajobrazne raznolikosti, a u gospodarenju šumama potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri sačuvati šumske čistine i šumske rubove, šumarke i živice.

(13) Postojeće šume, većim dijelom u privatnom vlasništvu, ne mogu se prenamijeniti za druge namjene. Potrebno je gospodariti šumama na način da se očuvaju autohtone šumske zajednice, a u skladu s važećim zakonima i propisima. U cilju unapređenja šuma i šumskoga tla potrebno je učiniti sljedeće:

a) izraditi šumsko-gospodarske osnove za privatne šume,

b) šume panjače, koje prevladavaju u privatnim šumama, uzgojem prevesti u viši uzgojni oblik,

c) pošumljavati šikare, zapuštena obradiva zemljišta i zemljišta neprikladna za poljodjelstvo,

## 7.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH DOBARA

### 7.2.1. Opće odredbe

#### Članak 98.

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturnih dobara proizlaze iz zakonskih propisa i standarda.

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te načini i oblici graditeljskih i drugih zahvata na:

a) pojedinačnim spomeničkim građevinama,

b) građevnim sklopovima,

c) arheološkim lokalitetima,

d) parcelama na kojima se spomeničke građevine nalaze, te

e) predjelima (zonama) zaštite naselja i kulturnog krajolika, ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

(3) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na elementima kulturne baštine: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenih predjela, svrhovite (funkcionalne) prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim

lokalitetima i sl.

(4) U skladu s važećim zakonima i propisima za sve nabrojene zahvate u stavku 3. ovoga članka na građevinama, sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima za koje je ovim Prostornim planom utvrđena zakonska zaštita (registrirana kulturna dobra), kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Krapini,) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti.

(5) Za građevine označene kao evidentirana baština (E), opisani postupak iz stavaka 3. i 4. ovoga članka nije obavezan, ali je preporučljivo izdavanje mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela za zahvat na evidentiranom kulturnom dobru.

#### 7.2.2. Kulturna dobra

##### Članak 99.

(1) Pojedinačne građevine, sklopovi, parcele i površine zaštite, koji se ovim Prostornim planom smatraju zaštićenima, prikazani su na kartografskim priložima i pojedinačno su iskazani u tablicama.

(2) Na području Općine Konjščina, temeljem "Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara" registrirana su slijedeća kulturna dobra:

- Župna crkva Sv. Dominika i župni dvor
- Kaštel Konjščina (Kaštel Konjskih)

(3) Ovim Prostornim planom utvrđuje se, na temelju "Zakona o zaštiti i obnovi kulturnih dobara" pokretanje postupka za stavljanje pod zaštitu (preventivna zaštita ili registracija) kulturnih spomenika: povijesna seoska cjelina - Brlekovo

(4) Ovim Prostornim planom evidentiraju se sljedeći spomenici kulture koji se štite mjerama i preporukama Plana:

a) U skupini povijesne seoske cjeline: Konjščina, Bočadir, Brlekovo, Donja Batina (Cimići, Ozimci), Gornja Konjščina (Buhini, Gudeki, Gornji Kereši, Kosovci, Sačeri), Klimen (Starinci, Svrtani), Kosovečko (Božići, Hurčaki), Peščeno (Šavorići, Cvetki, Krebri), Sušobreg (Špoljari, Jantoleki)

b) U skupni Arheološka baština: nalazi srednjovjekovne keramike - Gradina - Gornja Konjščina; arheološka zona uz stari grad Konjščina

c) U skupini Povijesne sakralne građevine: kapelica (2) Gornja Konjščina, Sušobreg (Habajci); poklonci (4) Turnišće, Peščeno (Krebri), Jertovec (Carovci, Đureki), raspela (7) Bočadir, Brlekovo, Donja Batina, Jelovec, Jertovec, Klimen, Turnišće

d) U skupni Povijesne civilne građevine: javne građevine (6): Konjščina (3) - stara škola, vatrogasni dom, željeznička stanica; Galovec - društveni dom; Gornja Konjščina (2) - uprava rudnika, stara škola; stambene građevine: Konjščina (2) - kuća Hurčak, kuća Bačanek; Gornja Konjščina - kurija Valoni; Peščeno - kurija; Turnišće - kurija Halper.

e) U skupini tehničke građevine: javni bunari (8) : Brlekovo (4), Galovec, Jelovec, Bočadir, Krapina Selo (Mikaci);

f) U skupni Memorijalna baština spomenici, spo-

men-ploče i skulpture: Konjščina (2) - spomenik nevinim žrtvama, bista Zrinskog; groblje: Konjščina

#### 7.2.3. Mjere zaštite kulturnih dobara

##### Članak 100.

(1) U predjelima zaštite oko pojedinačnih osobito eksponiranih zaštićenih spomenika kulture propisuju se mjere zaštite (potanke uvjete će u posebnom postupku propisati nadležni Konzervatorski odjel). Ova odredba se poglavito odnosi na registrirana kulturna dobra iz članka 99. , stavak (2) te kulturna dobra predložena za registraciju/preventivnu zaštitu iz stavka (3).

(2) Za arheološke lokalitete koji su evidentirani (E) na temelju povremenih pojedinačnih nalaza, a za sada ne postoje utvrđene granice zaštite ne propisuju se direktivne mjere zaštite. Prilikom izvođenja građevnih radova u blizini nalazišta, lokalna tijela uprave zadužena za poslove graditeljstva dužne su upozoriti izvoditelje radova na mogućnost nalaza i pojačani oprez. U slučaju da se kod izvođenja građevnih radova na bilo kojem lokalitetu (i na onima koji nisu poznati ni evidentirani kao arheološka zona) pojave nalazi, izvoditelj je dužan odmah privremeno obustaviti radove i obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel zbog nadzora i utvrđivanja uvjeta za daljnju gradnju.

(3) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena spomenička svojstva (prema popisnoj listi) kao najmanje granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio.

(4) Za sve ostale evidentirane (E) građevine mjere zaštite i obnove provode tijela lokalne uprave na temelju općih preporuka i odredbi ovoga Plana, a osobito se primjenjuju slijedeće planske mjere:

a) Povijesne građevine obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem (vrtom, voćnjakom, dvorištem, pristupom i sl.);

b) Raznim mjerama na razini lokalne zajednice (fiskalne povoljnosti, oslobođenje od komunalnih doprinosa i sl.) nužno je poticati obnovu i održavanje vrijednih starih, umjesto izgradnje novih kuća;

c) Vlasnici (korisnici) građevina kod kojih su utvrđena spomenička svojstva, mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Krapini. iz državnog proračuna zatražiti novčanu potporu za održavanje i vrsnu obnovu povijesno vrijednih građevina.

(5) Na jednoj građevnoj parceli mogu se dozvoliti dvije stambene građevine u slučaju kada se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na parceli u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečnim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Preporuča se staru kuću sačuvati i obnoviti, te ju koristiti za trajno ili povremeno stanovanje, pomoćni ili poslovni prostor u turističke svrhe (seoski turizam, tradicijsko zanatstvo).

(6) Kod izdavanja uvjeta za izgradnju bilo koje vrste građevine potrebno je paziti na mikroambijent naselja, tj. novogradnju uskladiti sa zatečenim tlorisnim i visinskim veličinama postojeće građevine (ili postojećih građevina) kako bi se ustrojio skladan graditeljsko-ambijentalni sklop.

(7) Vrijedne gospodarske građevine izgrađene u

naseljima moraju se sačuvati bez obzira na (ne)mogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene, s tim da se mogu prenamijeniti u poslovne prostorije ili u svrhu predstavljanja i promidžbe tradicijskog graditeljstva.

(8) Nove gospodarske i stambene građevine poželjno je graditi od drveta, te žbukane opeke i lokalnog kamena, a dodatnom obradom treba osigurati zaštitu od požara, atmosferilija i drugih oštećenja.

(9) Poljske i vinogradarske klijeti treba ponajprije raditi od drveta, u krajnjem slučaju kao zidane građevine s korištenjem drvene obloge. U slučaju ugradnje nove klijeti uz potez starih tradicijskih klijeti, potrebno je propisati način izgradnje klijeti istovjetan zatečenim : visina (prizemnica), tlorisni oblik i veličina, smjer krovišta, materijal i dr. Ne preporuča se izgradnja izbačenih balkona, pretjerano velikih terasa i velikih vanjskih stubišta, već u oblikovanju klijeti i njenoga neposrednoga okruženja valja slijediti prepoznatljivu tipologiju tradicijske građevine tvorevine.

(10) Obavezno je očuvanje tradicijskoga parcelacijskog ustroja zemljišta, poticanje uzgoja lokalnih poljodjelskih kultura i sadnje autohtonog bilja.

(11) Pojedine građevine spomeničkih obilježja, kao i svi predjeli (zone) zaštite kulturnih dobara, potanko su opisani u pisanom dijelu Plana. Predjeli zaštite, unutar kojih granica se provode odredbe iz ovoga članka, ucrtani su na kartografskom prikazu br. 3: "Uvjeti korištenja i zaštite prostora" u mjerilu 1:25000, i na grafičkom listu br. 4: "Građevna područja naselja" u mjerilu 1:5000.

#### 7.2.3. Čuvanje slike naselja

##### Članak 101.

(1) Identitet i prepoznatljivost ruralnog krajolika potrebno je očuvati na način da se nastoji zadržati sklad prirodnog krajolika (šumska područja, dolina potoka) i antropogenih struktura (stanovanje, poljoprivredna proizvodnja).

(2) Mjere za očuvanje slike naselja, odnosno kulturnog krajobraza, među ostalim obuhvaća i:

a) tlorisni oblik kuće za stanovanje u načelu je izduženi pravokutnik dulje stranice paralelne sa slojnicama;

b) horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovišta, te građevni materijali, osobito unutar postojećih središta tradicijskih naselja, moraju biti u skladu s okolnim građevinama, krajolikom i načinom građenja na dotičnom području

c) zidovi pročelja mogu biti žbukani, a ako se rade u kamenu, tada kamen mora biti korišten i obrađen na tradicijski način;

d) krovišta građevina su kosa, poželjna su dvostrešna na nagiba između 25° i 40°;

e) krovište u pravilu mora biti pokriveno crijepom;

f) ograđivanje parcela treba biti kamenom, poželjno suhozidom i (ili) živicama do uobičajene visine suhozidne međe. U manjoj mjeri u većim naseljima, moguće su žičane ograde, obvezno sa živicom s unutarnje strane parcele. Moguće su, u iznimnim slučajevima, i drukčije ograde;

h) u predvrtu, između ceste (ulice) i kuće, preporuča se sadnja drveća i ukrasnog grmlja svojstvenog kraju;

i) treba poticati i unapređivati održavanje zapuštenih poljodjelskih površina, zadržavajući njihovu tradicijsku i prirodnu strukturu.

#### 8. POSTUPANJE S OTPADOM

##### Članak 102.

(1) Općina podržava opredjeljenja Županije o zajedničkom zbrinjavanju otpada za područje cijele Županije odnosno šire regije, putem županijskog ili regionalnog centra za gospodarenje otpadom.

(2) Sukladno županijskim opredjeljenjima Općina će se na odgovarajući način uključiti u sustav gospodarenja otpadom i izvršiti potrebna usklađenja.

##### Članak 103.

(1) Osnovnim planom određena je lokacija za odlaganje komunalnog otpada na području općine Konjščina, u naselju Kosovečko, te u naselju Peščeno, na temelju planskih postavki i rješenja Prostornog plana KZZ. Do uspostave regionalnog odlagališta, rezervirana zona Kosovečko i Peščeno zadržava se ovim Izmjenama.

(2) "Planom gospodarenja otpadom u KZZ", na području općine Konjščina preporuča se postava 8 zelenih otoka. Postava zelenih otoka odredit će se općinskom odlukom, ili Planom gospodarenja otpadom.

(3) Pored preporučenog broja zelenih otoka, na području općine, preporučena je postava/gradnja i drugih objekata za gospodarenje otpadom, i to prvenstveno unutar zone gospodarske namjene (I,K3). Unutar postojeće i planirane gospodarske namjene (I,K3), u naselju Konjščina moguća je gradnja i aktivnosti:

- reciklažnog dvorišta
- mini reciklažnog dvorišta
- skupljanje, predobrada, obrada i promet sekundarnim sirovinama
- kompostane
- pretovarne stanice

(4) Udaljenost navedenih građevina za gospodarenje otpadom u zoni (I), iz stavka (3) od stambenih, poslovnih i društvenih građevina je najmanje 30 m.

(5) Na lokaciji reciklažnog dvorišta moguće je otpad razvrstavati, mehanički obraditi i privremeno skladištiti građevinski i komunalni otpad uz slijedeće uvjete:

- način uređenja, izgradnje i oblikovanja skladišta ili drugih potrebnih građevina (ukoliko će se graditi) definira se istovjetno građevinama u gospodarskoj zoni, izuzev visine građevine koja se ograničava na 8 m
- otpad je potrebno obrađivati i skladištiti na takav način da se onemoguće i spriječe emisije u zrak i okolni prostor.

– rubno, s unutarnje strane lokacije/parcele reciklažnog dvorišta potrebno je zasaditi visoko i nisko zelenilo kao zaštitni tampon zelenilo prema ostalim namjenama u okruženju.

(6) Kompostane je moguće graditi u sklopu poljoprivrednog gospodarstva, kao zatvorene ili otvorene kompostane, sa obradom biorazgradivog otpada iz vlastitog poljoprivrednog gospodarstva i prikupljanjem/dovozom biorazgradivog otpada drugih subjekata.

(7) Mjerama poticati i organizirati sakupljanje i

odvoz bio-otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. U cilju smanjenja krupnoga neiskoristivoga otpada, poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.

#### Članak 104.

(1) Zbrinjavanje otpadnih voda definirano je člankom 90. poglavlja "6.5. Odvodnja" ovih Odredbi za provođenje.

### 9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

#### Članak 105.

(1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova treba provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

(2) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno uzrokovale vrijednosti emisija iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

(3) Građevine i vanjski prostori u kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada u skladu s propisima i odredbama ovog Plana kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

#### Članak 106.

(1) Zaštita površinskih voda sastoji se u raznim mjerama kojima treba spriječiti pogoršanje kvalitete vode u vodotocima i jezerima:

- u vodotoke se ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava (osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih objekata), kao ni iz proizvodnih pogona, radionica i sl.
- izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima

#### Članak 107.

(1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takovi da se ne ugroze ljudi, vrijednosti krajobraza ili ekološka ravnoteža:

- šume i šumska zemljišta mogu mijenjati namjenu te se na istima može graditi samo prema Zakonu o šumama
- šuma se može krčiti za potrebe infrastrukturnih građevina predviđenih ovim Planom i planovima višeg reda (šireg područja), te sukladno posebnim propisima. Pri tom bi bilo svrhovito osigurati zamjensku površinu i pošumiti je
- nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobrađivo zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti

(2) U svrhu očuvanja i unapređenja šumskog fonda u privatnim šumama poželjno je korištenje postojećih osnova gospodarenja državnim šumama.

#### Članak 108.

(1) U cilju poboljšanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:

a) Izgraditi sustav kanalizacije s uređajima za pročišćavanje, osobito u radnim zonama, i na svim mjestima gdje se javljaju znatniji onečišćivači;

b) Redovito treba čistiti naselje od krutog i krupnog otpada, sanirati postojeća i sprječavati nova divlja odlagališta po poljodjelskim i šumskim površinama;

c) Smanjiti uporabu agrotehničkih sredstava koja onečišćuju tlo (pesticide, umjetno gnojivo i sl.).

#### Članak 109.

(1) U cilju unapređenja okoliša potrebno je:

a) Stvaranje javnoga mnijenja u korist zaštite krajolika, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenja onečišćenja te za gradnju stambenih građevina na zasadama tradicijskoga graditeljstva;

b) Kroz dobro osmišljene turističke programe unapređivati zaštitu prostora;

c) U svaki urbanistički plan i arhitektonski projekt ili studiju, bilo koje vrste, ugraditi elemente zaštite okoliša i krajobraznoga oblikovanja.

### 10. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA I EKSPLOZIJA

#### Članak 110.

(1) Pri projektiranju građevina obvezno primjenjivati sljedeće:

a) Vatrogasne prilaze građevinama izvesti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama.

b) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje četiri metra, ili manje u izgrađenim dijelovima građevnih područja naselja ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr., da se požar ne će prenijeti na susjedne građevine. Ako se građevina izgrađuje kao prislonjena uz susjednu građevinu (na međi):

- ili mora biti odvojena od susjedne građevine požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 metara,
- ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 metar ispod krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

c) Skladišta, pretakališta i postrojenja za zapaljive tekućine i plinove, te skladišta eksplozivna planirati na mjestima sukladnim pozitivnim zakonskim odredbama, pravilnicima i normama.

d) Prilikom gradnje, ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže, ukoliko ne postoje, predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno posebnom propisu.

e) Za građevine koje se planiraju uz posebne mjere zaštite od požara, uz obvezu ishođenja posebnih uvjeta, propisuje se i obvezno ishođenje suglasnosti od nadležne policijske uprave o pravilnom planiranju protupožarne zaštite,

f) Za građevine, za koje se ne zahtijevaju posebne mjere zaštite od požara i građevine iz Pravilnika o gra-

đevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, nije potrebno ishoditi suglasnost od nadležne policijske uprave glede zaštite od požara.

## 11. MJERE PROVEDBE PLANA

### 11.1. OBVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

#### Članak 111.

(1) U cilju provođenja ovoga Plana i zaštite prostora određuje se izrada, kroz smišljenu etapnu realizaciju planova užih prostornih cjelina Općine i to:

1. UPU - Općinsko središte Konjščina
2. UPU - Gospodarsko proizvodna zona Lasača
3. UPU - Sportsko-rekreacijska zona Bajeri
4. UPU - dijelovi naselja prema Odluci o izradi
5. Arhitektonsko-urbanističko idejno rješenje područja Starog grada

(2) Ovim Izmjenama i dopunama određuje se obveza izrade Detaljnog plana uređenja:

1. DPU Groblja Konjščina

(3) Područja izrade planova niže razine i idejnog rješenja, ucrtane su na kartografskom prikazu br. 3: "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – uvjeti ograničenja i posebne mjere" u mjerilu 1:25000, na grafičkom listu br. 4: "Građevna područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje" u mjerilu 1:5000.

(4) Granice predjela za koje je predviđena izrada prostornih planova niže razine (UPU ili DPU) smatraju se približnim do odluke o izradi tih planova, a prikazane su na grafičkom listu br. 4: "Građevna područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje".

(5) Izdavanje propisanog dokumenta za lociranje/gradnju unutar područja za koja je propisana obvezna izrada UPU-a moguće je do izrade i donošenja UPU-a u dijelu obuvata UPU-a označenog kao izgrađeni dio građevinskog područja naselja, te u planiranim, neizgrađenim dijelovima u slučaju da su ispunjeni minimalni uvjeti o uređenosti i opremljenosti postojećih i planiranih građevinskih parcela.

(6) Na području obuhvata svih navedenih UPU-a, moguće je izdavati sve zakonske akte za prometnu, komunalnu i drugu infrastrukturu i opremu.

(7) Urbanističkim planovima uređenja preporuča se, uz osnovnu organizaciju - namjenu prostora i druge elemente utvrđene zakonom i propisom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, razraditi i slijedeće:

– definirati mogućnost etapne realizacije ukoliko se prostori za koje se izrađuje UPU neće moći odjednom realizirati, te vezano uz to dinamiku aktiviranja pojedinih dijelova prostora unutar obuhvata UPU-a

– odrediti nužne, odnosno minimalne pretpostavke koje je potrebno osigurati vezano uz dinamiku zaposjedanja pojedinih prostora (aktiviranje svakog novog dijela prostora nakon popunjavanja prethodnog dijela barem preko 50% ili sl.)

– odrediti minimalni standard infrastrukturnog

opremanja i imovinsko pravnog sređivanja prije izgradnje.

(8) Ukoliko na prostorima ili na dijelovima prostora označenim kao obuhvat obvezne izrade UPU-a Općina planira provoditi urbanu komasaciju, potrebno je te prostore razraditi detaljnim planom uređenja (DPU).

(9) Gradnja na području obuhvata izrade arhitektonsko-urbanističkog idejnog rješenja – područje oko starog grada moguća je samo na temelju prihvaćenog idejnog rješenja uz suglasnost nadležnog tijela za zaštitu kulturnih dobara.

### 11.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

#### 11.2.1. Zahtjevi zaštite i spašavanja

##### Članak 112.

(1) U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za smještaj većeg broja ljudi mogu se koristiti slobodne, neizgrađene površine (zone zelenila i javne zelene površine), eventualno škola i dvorana, koje su planirane unutar građevinskog područja naselja, te i druge neizgrađene i zelene površine izvan građevinskog područja, a sve sukladno važećoj Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofe, te ratnih razaranja i terorizma za područje Općine Konjščina (u daljnjem tekstu: Procjena ugroženosti za područje Općine).

##### 11.2.1.1. Mjere zaštite od poplava

##### Članak 113.

(1) U poplavnom području se ne preporuča izgradnja i razvoj građevina koji proizvode ili u svojem procesu proizvodnje koriste opasne tvari.

(2) U područjima gdje nisu regulirani vodotoci (velike bujice), a izgradnja nije suprotna prostornom planu, građevine se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio građevine ostane nepoplavljen i za najveće vode. Ako građevinska čestica graniči s vodotokom udaljenost regulacijskog pravca čestice od granice vodnog dobra odredit će se prema vodopravnim uvjetima. Građevinska čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku

(3) Za sve radnje koje se predviđaju obavljati u pojasa 20 m od vodotoka, odnosno 5 m od odvodnih kanala, potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih voda, kojima će se odrediti mogućnosti i uvjeti obavljanja tih radnji.

##### 11.2.1.2. Mjere zaštite voda i vodonosnika

##### Članak 114.

(1) U zonama potencijalnih vodocrpilišta, moraju se provoditi sve mjere zaštite od zagađenja podzemnih voda, vršiti daljnja istraživanja, a na ista se ne mogu širiti građevinska područja niti izgrađivati gospodarski i drugi pogoni.

(2) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu sa vodopravnim uvjetima.

(3) U vodotoke se ne smije ispuštati gnojnica, otpadne umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih objekata.

(4) Posebnim uvjetima građenja u zoni zaštite vo-



donosnika, potrebno je usmjeriti sadnju plantaža trajnih nasada u području vodonosnika, odnosno limitirati kulture koje neće zahtijevati uporabu kemijskih sredstava

#### 11.2.1.3. Mjere zaštite od potresa

##### Članak 115.

(1) U svrhu efikasne zaštite od potresa, neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa posebnim propisima za VII/VIII seizmičku zonu.

(2) Za područja u kojima se planira intenzivnija gradnja (veće građevine sa više etaža), potrebno je izvršiti pravovremeno detaljnije specifično ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija i racionalnost građenja.

(3) Obzirom na mogućnost zakrčenosti ulica i prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata, potrebno je osigurati putove za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara. Kod izgradnje novih dijelova naselja, bruto gustoća naseljenosti ne smije prelaziti 200 stanovnika/ha.

(4) Kod rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje akata za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

(5) Prilikom određivanja lokacija, dimenzioniranja i projektiranja građevina potrebno se pridržavati slijedećih preporuka:

- kod planiranja i gradnje podzemnih javnih, komunalnih i sličnih građevina, dio kapaciteta neophodno je prilagoditi zahtjevima sklanjanja ljudi te planirati tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja zgrade

- sabirne ceste u naseljima potrebno je planirati tako da ih rušenje zgrada ne zatvori za promet, odnosno da se ruševine mogu što jednostavnije raščistiti radi evakuacije ljudi i dobara

- za nova naselja potrebno je planirati više ulazno-izlaznih prometnica s neposrednim zaobilaznim cestama

- radi zaštite od potresa protivpotresno projektiranje građevina, sukladno postojećoj regulativi i tehničkim normativima, neophodno je temeljiti na seizmičkoj mikrozonizaciji, odnosno seizmičkom zemljovidu.

#### 11.2.1.4. Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima

##### Članak 116.

(1) U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima, ne preporuča se gradnja građevina u kojima boravi veći broj osoba: dječji vrtić, škola, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine idr.

(2) Nove građevine koje se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari, potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih i gospodarskih zona) te obvezivati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.

(3) Prilikom svih zahvata u prostoru, te izrade dokumenata prostornog uređenja, obvezno je koristiti

odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe i Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara

(4) Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi, moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.

#### 11.2.1.5. Mjere sklanjanja

##### Članak 117.

(1) Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva treba graditi u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa.

(2) Za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara, potrebno je osigurati skloništa osnovne zaštite (otpornost 100 kP), odnosno u sklopu individualne stambene izgradnje skloništa dopunske zaštite (otpornost 50 kP), a sukladno propisima Republike Hrvatske.

(3) Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materijala, u razini nižoj od podruma zgrade, niti u poplavnim područjima.

#### 11.2.1.6. Ostale mjere zaštite

##### Članak 118.

(1) Mjere zaštite od mogućih drugih prirodnih i civilizacijskih nesreće koje su utvrđene u važećoj Procjeni ugroženosti za područje Općine (suše, olujno i orkansko nevrijeme, pijavice, klizišta koja bi nastala uslijed potresa ili jakih kiša, snježne oborine, poledice, tuče, nuklearne i radiološke nesreće, epidemiološke i sanitarne opasnosti i dr.), potrebno je provoditi sukladno Planu zaštite i spašavanja, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima, posebice vezano uz nuklearne i radiološke nesreće, epidemiološke i sanitarne opasnosti.

#### 11.2.2. Mjere sprečavanja arhitektonsko-urbanističkih barijera

##### Članak 119.

(1) Građevine društvene infrastrukture, te turističko-sportsko-rekreacijske građevine, kao i građevine namijenjene za proizvodnju i slične građevine koje koriste veći broj različitih korisnika, kao i javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera, a sukladno posebnom propisu.

#### 11.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranju

##### Članak 120.

(1) Dopuštena je rekonstrukcija postojećih zakonito izgrađenih građevina zbog poboljšanja uvjeta života i rada, čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj ovim planom.

(2) Dopuštena je rekonstrukcija postojećih zakonito izgrađenih građevina u smislu poboljšanja uvjeta života i rada u područjima za koja je planirano donošenje planova užih prostornih cjelina.

(3) Moguća je rekonstrukcija postojećih zakonito izgrađenih građevina zbog osiguranja neophodnih uvjeta života i rada u okviru zona zaštite, a uz suglasnost/mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

##### Članak 121.

(1) Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada za stambene i stambeno-poslovne građevine smatra se:

- a) obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih dijelova građevine u postojećim gabaritima,
- b) priključak na uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija instalacija,
- c) dogradnja sanitarnih prostorija uz postojeće stambene građevine u najvećoj površini od 12 m<sup>2</sup>,
- d) dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine i da se ne poveća broj stanova,
- e) adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor sa mogućnošću dozvoljenog nadozida,
- f) zamjena krovišta, ili postava kosog krovišta na ravne krovove
- g) sanacija postojećih ogradnih i potpornih zidova.

Članak 122.

(2) Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada za građevine druge namjene smatra se:

- a) obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovišta,
- b) dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m<sup>2</sup> izgrađenosti za građevine do 100 m<sup>2</sup> bruto izgrađene površine, odnosno do 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine,
- c) prenamjena i funkcionalna preinaka građevine pod uvjetom da nova namjena ne pogoršava stanje okoliša,
- d) dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija ovisno o promjeni tehničkih rješenja,
- e) priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture.

Članak 123.

(1) Nije dopuštena rekonstrukcija građevina koje svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti, ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.

Članak 124.

Rekonstrukcijom se smatra i rekonstrukcija javnih prometnih površina, te rekonstrukcija građevina i uređaja infrastrukture na javnim prometnim površinama.

## 12. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 125.

(1) Donošenjem Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Konjščina, prestaje važiti Prostorni plan uređenja Općine Konjščina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije”, broj 13/02).

(2) Prostorni plan uređenja Općine Konjščina donešen ovom Odlukom, stupa na snagu danom nakon objave u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije

(3) Radnje započete zahtjevom za izdavanje akata kojima se odobrava gradnja, ili drugih akata prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji, ili drugim

odredbama zakona i propisa, u vrijeme važenja Prostornog plana općine Konjščina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije”, broj 13/02), završavaju se u skladu s odredbama i rješenjima tada važećeg plana.

Klasa: 350-01/11-01/2

Urbroj: 2211/04-1-14-83

Konjščina, 27. lipnja 2014. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
Ivica Crneković, v.r.

## OPĆINA LOBOR

Na temelju članka 10. stavka 1., a u vezi članka 16. stavak 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” broj 28/10) i članka 48. stavak 2. Statuta općine Lobor (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 07/13), Općinsko vijeće općine Lobor, na prijedlog općinskog načelnika, na 06. sjednici održanoj 05. lipnja 2014. godine donijelo je izmjenu

### ODLUKE

#### O KOEFICIJENTIMA ZA OBRAČUN PLAĆE SLUŽBENIKA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika Jedinog upravnog odjela (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 28/14), u članku 2. stavak 1. određuje se koeficijenti za obračun plaće referenta za komunalno redarstvo, ekologiju i gospodarenje općinskom imovinom 0,95.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u “Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije”.

KLASA:110-03/14-01/02

URBROJ:2211/05-01-14-02

Lobor, 05.06.2014.god.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Mladen Mikac, v.r.

Temeljem članka 103. stavka 2. Zakona o cestama (“Narodne novine” br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13), te članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” br. 1/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 48. Statuta Općine Lobor (“Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 07/13), Općinsko vijeće općine Lobor na sjednici održanoj 05. lipnja 2014. godine donijelo je

### ODLUKU

#### O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI DIJELA PUTA

Članak 1.

Ukida se svojstvo javnog dobra - ceste i putevi:  
- na dijelu puta oznake čk.br. 2378, k. o Peršaves, površine 56 m<sup>2</sup>, put u Šipkima, upisan u zk. ul. ne postoji, javno dobro – seoski putevi i gmanja, zbog trajnog pres-tanka korištenja tog dijela nerazvrstane ceste..

**Članak 2.**

Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Zlataru provesti će ovu Odluku u zemljišnim knjigama, tako da će nekretnine iz točke I. ove Odluke brisati iz postojećih zemljišno-knjižnih uložaka k.o. Peršaves, javno dobro u općoj uporabi, te iste upisati u odgovarajući zemljišno-knjižni uložak kao vlasništvo općine Lobor.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, ista će se objaviti u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

**O b r a z l o ž e n j e**

Utvrđuje se da je dio nekretnine oznake čk.br. 2378 put, k. o Peršaves, površine 56 m<sup>2</sup>, put u Šipkima, upisan u zk. ul. ne postoji, kao javno dobro – seoski putevi i gmanja.

Utvrđuje se da se dio predmetne nekretnine ne koristi kao javno dobro - put, te je prestala upotreba za njihovim daljnim korištenjem u svojstvu javnog dobra u općoj upotrebi. Svojstvo skidanja javnog dobra u općoj uporabi skida se sa navedene nekretnine kako bi ista mogla biti sastavni dio zemljišta Stambene zone.

KLASA: 701-02/14-01/02

URBROJ:2211/05-01-14-04

Lobor,05.06.2014.god.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mladen Mikac, v.r.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 86/08), na prijedlog pročelnice Jedinственог upravnog odjela, načelnik Općine Lobor donosi

**IZMJENE PRAVILNIKA****O UNUTARNJEM REDU JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA OPĆINE LOBOR****Članak 1.**

U članku 13. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственог upravnog odjela Općine Lobor ("Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije" br. 18/12 i 28/13), mijenja se u dijelu:

Redni broj: 3

Osnovni podaci o radnom mjestu:

Kategorija: III.

Potkategorija: referent

Klasifikacijski rang: 11.

Naziv: Referent za komunalno redarstvo, ekologiju i gospodarenje općinskom imovinom – komunalni redar

Stručno znanje:

- srednja stručna sprema tehničkog ili ekonomskog smjera

- najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima

- položen državni stručni ispit

- poznavanje rada na računaru

- vozačka dozvola B kategorije

- posjedovanje osobnog automobila

**Članak 2.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu dan nakon objave u

"Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA: 023-05/14-01/01

URBROJ:2211/05-03-13-03

Lobor, 05.06.2014. god.

NAČELNIK OPĆINE

Božidar Markuš, v.r.

## OGLASNE STRANICE

### POŠTOVANI PRETPLATNICI!

Želimo Vas obavijestiti kako od sada možete sve brojeve "Službenog glasnika Krapinsko-zagorske županije" od **2001.** do **2013.** godine nabaviti i na CD-ROM mediju.

Ukoliko nemate pojedini broj lista, ukoliko ga ne možete pronaći u svojoj arhivi ovo je prilika da sve objavljene odluke svih tijela jedinica lokalne samouprave pronađete na jednom mjestu.

Sve što Vam je potrebno je PC računalo sa CD-ROM uređajem.

Na CD mediju se nalazi i program (Adobe Acrobat) koji Vam omogućuje čitanje i ispis pojedinih odluka.

### LAKO, JEDNOSTAVNO I BRZO

Za sve informacije nazovite nas na telefon 049/371-490 ili 049/300-044

**Cijena CD-a je 190 kn +PDV.**

## SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Uređuje uređivački odbor: **Dubravka Sinković** (tajnik Županije)- glavni i odgovorni urednik

**Ljiljana Malogorski**- zamjenik glavnog urednika • **Svjetlana Goričan**- član

Adresa redakcije: Magistratska 1, 49000 KRAPINA • telefon: (049)329-252 • Telefax: (049) 329-255

Izdavač: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina, Frana Galovića 13 • e-mail: sluzbeni-glasnik@kr.htnet.hr

Direktor: **Zdravko Grabušić**, telefon: (049) 371-490, 300-044 • telefax: (049) 300-043

List izlazi jedanput mjesečno ili prema potrebi.

Priprema teksta, prijelom i tisak: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina

***Pretplatnicima koji se pretplate tijekom godine  
jamčimo primitak svih prethodno izašlih brojeva.***



Krapinsko-zagorska  
županija