



SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Broj 21 - Godina 25.

Krapina, 23. svibnja, 2017.

ISSN

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

- | | |
|--|------|
| 1. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Veliko Trgovišće | 1951 |
| 2. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Zlatar | 1951 |
| 3. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole za umjetnost, dizajn, grafiku i odjeću Zabok | 1951 |
| 4. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Stjepana Radića“ Brestovec Orehovički | 1952 |
| 5. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Bedekovčina | 1952 |
| 6. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Belec | 1952 |
| 7. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Ante Kovačića“ Zlatar | 1953 |
| 8. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Mače | 1953 |
| 9. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Gornje Jesenje | 1953 |
| 10. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Oroslavje | 1954 |
| 11. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Vladimira Nazora“ Budinščina | 1954 |
| 12. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Đure Prejca“ Desinić | 1954 |
| 13. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Oroslavje | 1955 |
| 14. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Klanjec | 1955 |
| 15. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Krapina | 1955 |
| 16. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Konjščina | 1955 |
| 17. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Klanjec | 1956 |
| 18. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Viktora Kovačića“ Hum na Sutli | 1956 |
| 19. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Petrovsko | 1956 |
| 20. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Franje Horvata Kiša“ Lohor | 1957 |
| 21. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Sveti Križ Začretje | 1957 |
| 22. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Bedekovčina | 1957 |
| 23. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Pregrada | 1958 |
| 24. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Krapinske Toplice | 1958 |
| 25. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Janka Leskovara“ Pregrada | 1958 |
| 26. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Ljudevit Gaj“ Mihovljan | 1959 |
| 27. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Srednje škole Zabok | 1959 |
| 28. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Mače | 1959 |
| 29. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Gimnazije „Antuna Gustava Matoša“ Zabok | 1960 |
| 30. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Konjščina | 1960 |
| 31. Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Vladimira Nazora“ Budinščina | 1960 |
| 32. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog odluke o izmjeni Statuta Osnovne škole Ante Kovačića, Zlatar | 1961 |
| 33. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog II. Statutarne odluke o izmjeni Statuta Osnovne škole Marija Bistrica | 1961 |

-
- | | |
|---|------|
| 34. Zaključak o davanju suglasnosti Osnovnoj školi Konjščina i Srednjoj školi Konjščina na raspolaganje nekretninom | 1961 |
| 35. Odluka o visini naknade za sudjelovanje na sjednicama Procjeniteljskog povjerenstva Krapinsko-zagorske županije | 1962 |
| 36. Odluka o visini pomoći za podmirenje troškova ogrjeva korisnicima koji se griju na drva u 2017. godini | 1962 |

OPĆINA BEDEKOVČINA**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- | | |
|---|------|
| 1. Dodatak IV Kolektivnom ugovoru za zaposlene u Dječjem vrtiću Bedekovčina | 1962 |
|---|------|

OPĆINA DESINIĆ**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- | | |
|---|------|
| 1. Suglasnost na imenovanje vršitelja dužnosti zamjenika zapovjednika DVD-a Desinić | 1963 |
|---|------|

OPĆINA RADOBOJ**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- | | |
|--|------|
| 1. Odluka o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Muzeja Radboa | 1963 |
|--|------|

OPĆINA STUBIČKE TOPLICE**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

- | | |
|---|------|
| 1. Odluka o davanju suglasnosti na Statut Općinske knjižnice | 1963 |
| 2. Odluka o određivanju osoba ovlaštenih za potpisivanje naloga za gotovinsko i bezgotovinsko plaćanje u razdoblju do konstituiranja općinskog vijeća | 1963 |

OPĆINA ZAGORSKA SELA**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

- | | |
|--|------|
| 1. Odredbe za provođenje PPUO Zagorska Sela - pročišćeni tekst | 1964 |
|--|------|
-

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 2. svibnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE VELIKO TRGOVIŠĆE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Veliko Trgovišće ispred osnivača imenuju se:

1. SABRINA BAJŠ PODLESEK, Dubrovčan 128A, Veliko Trgovišće,
2. SNJEŽANA ŽELEZNIK, Bezavina bb, Tuhelj
3. ŠTEFICA ŠALAMON, Bregovita 7, Veliko Trgovišće.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-34
Krapina, 2. svibnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA SREDNJE ŠKOLE ZLATAR

I.

U Školski odbor Srednje škole Zlatar ispred osnivača imenuju se:

1. KRUNOSLAV KLANCIR, Zlatar, Milivoja Stančića 6,

2. DIJANA FIJAČKO, Zlatar, Sajmišna ulica 44,
3. JOSIP PETROVIĆ. Zlatar, A.G. Matoša 11A.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-4
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA SREDNJE ŠKOLE ZA UMJETNOST, DIZAJN, GRAFIKU I ODJEĆU ZABOK

I.

U Školski odbor Srednje škole za umjetnost, dizajn, grafiku i odjeću Zabok ispred osnivača imenuju se:

1. BOJANA BIRAČ, Zabok, Tina Ujevića 1,
2. SANDRA TURKOVIĆ, Zabok, Matije Gupca 134,
3. SONJA BOROVIČAK, Zabok, Naselje Borovčaki 18.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-3
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „STJEPANA RADIĆA“ BRESTOVEC OREHOVIČKI

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Stjepana Radića“ Brestovec Orehovički ispred osnivača imenuju se:

1. JOSIP ŠENJUG, Brestovec Orehovički, Lug Orehovički 27,
2. ELVIRA BELOŠEVIĆ, Brestovec Orehovički, Brestovec Orehovički 22,
3. ANAMARIJA VALJAK, Brestovec Orehovički, Lug Orehovički 46.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-13
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE BEDEKOVČINA

I.

U Školski odbor Osnovne škole Bedekovčina ispred osnivača imenuju se:

1. MILJENKO KOVAČIĆ, Poznanovec, Zagorskih brigada 15,
2. IVA GORIČKI, Bedekovčina, Naselje Glumpaki 3,
3. DIJANA JAKUŠ, Poznanovec, Valenta Jakuša

30.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-12
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE BELEC

I.

U Školski odbor Osnovne škole Belec ispred osnivača imenuju se:

1. KARLO BINGULA, Zlatar, Martinsčina 139A,
2. NIKOLINA VRLEC, Belec, Belec 13,
3. JASMINA DOMITRAN, Gornja Batina, Gornja Batina 51.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-11
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine», broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 7. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE
„ANTE KOVAČIĆA“ ZLATAR

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Ante Kovačića“ Zlatar ispred osnivača imenuju se:

1. STANKO MAJDAK, Zlatar, Donja Batina 134,
2. GORAN DOMITRAN, Zlatar, Varaždinska 52,
3. ŽELJKO SLUNJSKI, Zlatar, Vladimira Nazora 5.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-10
Krapina, 7. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE MAČE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Mače ispred osnivača imenuju se:

1. STJEPAN ŠPOLJAR, Mače, Peršaves 37 A,
2. VALENTINA GLOJNARIĆ, Mače, Mače 91.
3. TAMARA HERCEG, Mače, Mače 154.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-14
Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE GORNJE
JESENJE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Gornje Jesenje ispred osnivača imenuju se:

1. DANIJEL KRANJČEC, Gornje Jesenje 90, Gornje Jesenje,
2. MARIO KOVAČEC, Donje Jesenje 67 A, Gornje Jesenje
3. LJILJANA MALOGORSKI, Gornje Jesenje 80, Gornje Jesenje,

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-15
Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta

Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE OROSLAVJE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Oroslavje ispred osnivača imenuju se:

1. VLATKA MRZLJAK, Oroslavje, Zagrebačka 78A,
2. VLASTA MRZLJAK, Oroslavje, Kralja Tomislava 4,
3. BRANKO ČIČKO, Oroslavje, Mokrice 239.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-17

Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „VLADIMIRA NAZORA“ BUDINŠČINA

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Vladimira Nazora“ Budinščina ispred osnivača imenuju se:

1. ŽELJKO ZOZOLI, Budinščina, Kraljevec Gornji 2C,
2. VESNA SVRTAN, Krapinica 3 D, Budinščina,
3. BRANKO TUKAČ, Trgovišće 38, Budinščina.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju

Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-16

Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE

„ĐURE PREJCA“ DESINIĆ

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Đure Prejca“ Desinić se ispred osnivača imenuju se:

1. SANJA POPOVIĆ, Desinić, Košnica 23,
2. BISERKO MATEKOVIĆ, Desinić, Taborgradska ulica 4,
3. VLATKA CRNIĆ FIKET, Ivanić Desinićki, Ivanić Desinićki 10/2.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-18

Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 10. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA SREDNJE ŠKOLE OROSLAVJE****I.**

U Školski odbor Srednje škole Oroslavje ispred osnivača imenuju se:

1. IVANKA JAGEČIĆ, Oroslavje, Mokrice 8,
2. DARKO SITARIĆ KNEZIĆ, Oroslavje, Kralja Tomislava 27,
3. VLADIMIR ZRINSKI, Oroslavje, Ljube Babića 22.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-5
Krapina, 10. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „ANTUNA
MIHANOVIĆA“ KLANJEC****I.**

U Školski odbor Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Klanjec ispred osnivača imenuju se:

1. GORAN IVEKOVIĆ, Sutlanska 27, Mihanovićevo dol, Klanjec,
2. JADRANKA KRAMAR, Erdodyeva 22, Klanjec,
3. MAJA VUKINA BOGOVIĆ, Novi Dvori Klanječki 9, Klanjec.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-20
Krapina, 12. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 24. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA SREDNJE ŠKOLE KRAPINA****I.**

U Školski odbor Srednje škole Krapina ispred osnivača imenuju se:

1. MIRELA ŠTOK, Velika Ves 143 J, Krapina,
2. ŽELJKO PAVIĆ, Bregovita 40 A, Krapina,
3. NENAD SIKIRICA, Kralja Tomislava 27, Krapina.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-10
Krapina, 24. travnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA SREDNJE ŠKOLE KONJŠČINA**

I. U Školski odbor Srednje škole Konjščina ispred osnivača imenuju se:

1. MILENA PRODANOVIĆ, Konjščina, Zagorska 5,

2. DARKO GLUHAK, Konjščina, Galovec 6,
3. ANTONIO GORIČKI, Konjščina, Jertovec 174.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25

URBROJ: 2140/01-02-17-6

Krapina, 12. travnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 18. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „ANTUNA MIHANOVIĆA“ KLANJEC

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Klanjec ispred osnivača imenuju se:

1. GORAN IVEKOVIĆ, Sutlanska 27, Mihanovićevo dol, Klanjec,
2. JADRANKA KRAMAR, Erdodyeva 22, Klanjec,
3. TANJA IVEK iz Klanjca, Lijepe naše 22.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

V.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Klanjec, KLASA: 602-02/17-

01/41, URBROJ: 2140/01-02-17-20 od 12. travnja 2017. KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-27

Krapina, 18. travnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „VIKTORA KOVAČIĆA“ HUM NA SUTLI

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Viktora Kovačića“ Hum na Sutli ispred osnivača imenuju se:

1. KREŠIMIR ČMELAK, Hum na Sutli 194, Hum na Sutli,
2. TINA VUK, Hum na Sutli 220, Hum na Sutli,
3. KSENIJA OGRIZEK, Hum na Sutli 138/1, Hum na Sutli.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-21

Krapina, 12. travnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „ANTUNA MIHANOVIĆA“ PETROVSKO

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Antuna Mihanovića“ Petrovsko ispred osnivača imenuju se:

1. KREŠIMIR PRESEČKI, Preseka Petrovska 5 A, Petrovsko,
2. MIRKO HRŠAK, Svedruža 114, Petrovsko,
3. BOJAN PODGAJSKI, Podgaj-Petrovski 63, Petrovsko.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-22
Krapina, 12. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 20. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „FRANJE HORVATA KIŠA“ LOBOR

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Franje Horvata Kiša“ Lobar ispred osnivača imenuju se:

1. MIRELA BEHIN, Stari Golubovec 84, Lobar,
2. TANJA ŠUTI, Pećinska 15, Lobar,
3. DOROTEJA MENDEK, Petrova Gora 146, Lobar.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-31
Krapina, 20. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 20. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Sveti Križ Začretje ispred osnivača imenuju se:

1. TOMISLAV PILJEK, M. J. Zagorke 10, Sveti Križ Začretje,
2. SILVIJA PROFETA FABIJANČIĆ, M. J. Zagorke 41, Sveti Križ Začretje,
3. MARIJANA CIGLENEČKI, Ciglenica Zagorska 24 D, Sveti Križ Začretje.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-30
Krapina, 20. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 20. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA SREDNJE ŠKOLE BEDEKOVČINA

I.

U Školski odbor Srednje škole Bedekovčina ispred osnivača imenuju se:

1. VANJA VIDIČEK, Valenta Jakuša 3 B, Lug Poznanovečki,
2. MIŠEL MRKOCI, J. Novosela 2B, Poznanovec,
3. BRANKO HULJAK, Orehovička cesta 2B, Bedekovčina.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25

URBROJ: 2140/01-02-17-8

Krapina, 20. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 20. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA SREDNJE ŠKOLE PREGRADA**

I.

U Školski odbor Srednje škole Pregrada ispred osnivača imenuju se:

1. BORIS KARAŽIJA Pregrada, Sopot 118/2,
2. ZDRAVKA ŽIGER - ŽGELA, Vrhi Pregradski 87/5, Pregrada,
3. IVAN ŠKRINJAR, Gorička 8/2, Pregrada

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25

URBROJ: 2140/01-02-17-9

Krapina, 20. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 20. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE KRAPINSKE TOPLICE**

I.

U Školski odbor Osnovne škole Krapinske Toplice ispred osnivača imenuju se:

1. MARTINA RAJAČIĆ, Antuna Mihanovića 22 A, Krapinske Toplice
2. MARTINA ŠARLOG VINCEK, Klokovec 270, Krapinske Toplice,
3. IVAN ŠTURMAN, Klokovec 267, Krapinske Toplice.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-29

Krapina, 20. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 18. travnja 2017. godine d o n o s i

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „JANKA LESKOVARA“ PREGRADA**

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Janka Leskovara“ Pregrada ispred osnivača imenuju se:

1. ANICA KRUŠLIN, Bežanska ulica 3, Pregrada,
2. ROBERT BARIČEVIĆ, Dragutina Kunovića 3,

Pregrada,

3. SANJA ŠKRINJAR, Gorička 8/2, Pregrada.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-28

Krapina, 18. travnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE „LJUDEVIT GAJ“ MIHOVLJAN

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Ljudevit Gaj“ Mihovljan ispred osnivača imenuju se:

1. IVAN PAVLEKOVIĆ, Kuzminec 35, Mihovljan,
2. IVAN BARTOLIĆ, Mihovljan 162, Mihovljan,
3. SILVESTAR VUČKOVIĆ, Mihovljan 48 F, Mihovljan.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-02/17-01/41

URBROJ: 2140/01-02-17-16

Krapina, 10. travnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 31. ožujka 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA SREDNJE ŠKOLE ZABOK

I.

U Školski odbor Srednje škole Zabok ispred osnivača imenuju se:

1. VALENTINA ĐUREK, Zabok, Varaždinska 3,
2. JASENKA BOROVIČAK, Zabok, Naselje Borovčaki 18,
3. ŽARKO IVANČIĆ, Zabok, Matije Gupca 72,

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25

URBROJ: 2140/01-02-17-2

Krapina, 31. ožujka 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 12. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG ODBORA OSNOVNE ŠKOLE MAČE

I.

U Školski odbor Osnovne škole Mače ispred osnivača imenuju se:

1. STJEPAN ŠPOLJAR, Mače, Peršaves 37 A,
2. VALENTINA GLOJNARIĆ, Mače, Mače 91.
3. TAMARA HERCEG BABIĆ, Mače, Peršavec 102 E,

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

V.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Mače KLASA: 602-02/17-01/41, URBROJ: 2140/01-02-17-14 od 10. travnja 2017.
KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-19
Krapina, 12. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 13. travnja 2017. godine d o n o s i

**RJEŠENJE O IMENOVANJU TRI ČLANA
ŠKOLSKOG ODBORAGIMNAZIJE
„ANTUNA GUSTAVA MATOŠA“ ZABOK**

I.

U Školski odbor Gimnazije „Antuna Gustava Matoša“ Zabok ispred osnivača imenuju se:

1. DANIJEL TUĐA, Lug Zabočki 11 E, Zabok,
2. KRUNO KUŠAN, Lug Zabočki 31 B, Zabok,
3. NATAŠA HLABAN, Stjepana Radića 17 A, Zabok.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

KLASA: 602-03/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-7
Krapina, 13. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne

novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst) župan Krapinsko-zagorske županije dana 13. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE KONJŠČINA**

I.

U Školski odbor Osnovne škole Konjščina ispred osnivača imenuju se:

1. MARIJANA OZIMEC, Konjščina, Klimen 46,
2. MATEA PUNEK, Konjščina, Pionirska 4,
3. ANITA KROK, Konjščina, Vukovarska 14.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove i Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

V.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Konjščina, KLASA: 602-02/17-01/41, URBROJ: 2140/01-02-17-9 od 4. travnja 2017.

KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-25
Krapina, 13. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 119. stavka 1. al. 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. – ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17.) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13 i 26/13. – pročišćeni tekst), župan Krapinsko-zagorske županije dana 14. travnja 2017. godine d o n o s i

RJEŠENJE

**O IMENOVANJU TRI ČLANA ŠKOLSKOG
ODBORA OSNOVNE ŠKOLE
„VLADIMIRA NAZORA“ BUDINŠČINA**

I.

U Školski odbor Osnovne škole „Vladimira Nazora“ Budinščina ispred osnivača imenuju se:

1. ŽELJKO ZOZOLI, Budinščina, Kraljevec Gornji 2C,
2. VESNA SVRTAN, Krapinica 3 D, Budinščina,
3. MAJA PEPELKO, Topličica 20 A, Budinščina.

II.

Članovi Školskog odbora imenuju se na vrijeme od četiri godine, a mandat im započinje danom konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ravnatelj Škole obvezuje se obavijestiti Upravni odjel za poslove Županijske skupštine o konstituiranju Školskog odbora u roku i na način utvrđenom Statutom Škole.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

V.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju tri člana Školskog odbora Osnovne škole Budinščina, KLASA: 602-02/17-01/41, URBROJ: 2140/01-02-17-16 od 10. travnja 2017.
KLASA: 602-02/17-01/41
URBROJ: 2140/01-02-17-26
Krapina, 14. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 98. stavka 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine», broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. –ispr., 90/11., 16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17) i članka 32. st. 1. al. 18. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije», broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. i 26/13. – pročišćeni tekst) župan Krapinsko - zagorske županije dana 13. travnja 2017. godine d o n o s i

ZAKLJUČAK

O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI STATUTA OSNOVNE ŠKOLE ANTE KOVAČIĆA, ZLATAR

I.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog odluke o izmjeni Statuta Osnovne škole Ante Kovačića, Zlatar.

II.

Prijedlog iz toč. I. ovog Zaključka nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Osnovna škola Ante Kovačića, Zlatar obvezuje se da, po usvajanju Prijedloga i donošenju Odluke o izmjeni Statuta jedan primjerak izvornika dostavi Osnivaču.

IV.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».
KLASA: 602-02/17-01/50
URBROJ: 2140/01-02-17-3
Krapina, 13. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 98. stavka 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine», broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10. –ispr., 90/11.,

16/12., 86/12., 94/13., 152/14. i 7/17) i članka 32. st. 1. al. 18. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije», broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. i 26/13. – pročišćeni tekst) župan Krapinsko - zagorske županije dana 02. svibnja 2017. godine d o n o s i

ZAKLJUČAK

O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG II. STATUTARNE ODLUKE O IZMJENI STATUTA OSNOVNE ŠKOLE MARIJA BISTRICA

I.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog II. statutarne odluke o izmjeni Statuta Osnovne škole Marija Bistrica.

II.

Prijedlog iz toč. I. ovog Zaključka nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Osnovna škola Marija Bistrica obvezuje se da, po usvajanju Prijedloga i donošenju II. Statutarne odluke o izmjeni Statuta jedan primjerak izvornika dostavi Osnivaču.

IV.

Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».
KLASA: 602-02/17-01/53
URBROJ: 2140/01-02-17-3
Krapina, 02. svibnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Temeljem članka 58. Zakona o ustanovama («Narodne novine», broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) i članka 32. Statuta Krapinsko – zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. i 26/13. – pročišćeni tekst) Župan Krapinsko – zagorske županije donosi

ZAKLJUČAK

Osnovnoj školi Konjščina i Srednjoj školi Konjščina daje se suglasnost na raspolaganje nekretninom – davanjem na korištenje dijela prostora školske sportske dvorane, u suvlasništvu Škola, Dječjem vrtiću Konjščina a sve prema Odluci Školskog odbora Osnovne škole Konjščina KLASA: 372-05/17-01/01 URBROJ: 2211/04-380-11-17-4 od 12. travnja 2017. i Odluci Školskog odbora Srednje škole Konjščina KLASA: 372-05-02/17-02-1 URBROJ: 2211/04-380/1-2-3 od 29. ožujka 2017., koje Odluke se nalaze u prilogu i čine sastavni dio ovog Zaključka.
KLASA: 602-01/17-01/25
URBROJ: 2140/01-02-17-4
Krapina, 18. travnja 2017.

Ž U P A N
Željko Kolar, v.r.

Na temelju članaka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pro-

čišćeni tekst), članka 11. stavka 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine”, broj 78/15), točke VI. st. 2. Odluke o osnivanju i imenovanju Procjeniteljskog povjerenstva Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 7/16) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13-pročišćeni tekst) Župan Krapinsko-zagorske županije dana 11. svibnja 2017. donio je

**O D L U K U O VISINI NAKNADE ZA
SUDJELOVANJE NA SJEDNICAMA
PROCJENITELJSKOG POVJERENSTVA
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

I.

Članovi Procjeniteljskog povjerenstva Krapinsko-zagorske županije (dalje u tekstu: Povjerenstvo) imenovani iz reda procjenitelja, posrednika u prometu nekretninama i Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije imaju pravo na naknadu za sudjelovanje na sjednicama Povjerenstva u visini od 350,00 kn neto po sjednici.

Član Povjerenstva iz prethodnog stavka ostvaruje pravo na naknadu ako je bio prisutan sjednici Povjerenstva.

Članovi Povjerenstva iz st. 1. ovog članka imaju pravo na naknadu troškova prijevoza za dolazak na sjednicu Povjerenstva, ukoliko stanuju izvan mjesta održavanja sjednice, u iznosu naknade troškova odobrenog korištenja privatnog automobila u službene svrhe, koji je utvrđen za zaposlene u upravnim tijelima Županije.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-06/17-01/04

URBROJ: 2140/01-02-17-2

Krapina, 11. svibnja 2017.

Ž U P A N

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 43. stavka 1. i 2. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine, broj: 157/13, 152/14, 99/15 i 52/16) i točke VI. Odluke o minimalnim financijskim standardima, kriterijima i mjerilima za financiranje materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb i troškova ogrjeva korisnicima koji se griju na drva u 2017. godine (Narodne novine, broj: 14/17), te članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj: 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13 – pročišćeni tekst i), župan Krapinsko-zagorske županije, donosi

**ODLUKU O VISINI POMOĆI ZA
PODMIRENJE TROŠKOVA OGRJEVA
KORISNICIMA KOJI SE GRIJU NA DRVA
U 2017. GODINI**

I.

Utvrđuje se visina pomoći za podmirenje troškova ogrjeva samcu ili kućanstvu korisniku zajamčene minimalne naknade koji se griju na drva u iznosu od 950,00 kn u 2017. godini.

II.

O odobravanju pomoći samcu i kućanstvu temeljem ove Odluke, pod uvjetima i u postupku propisanim Zakonom o socijalnoj skrbi, odlučuje Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb, udruge i mlade Krapinsko-zagorske županije.

III.

Radi rješavanja o pravu temeljem ove Odluke, kao i osiguranja sredstava za narednu godinu, jedinica lokalne samouprave dostavlja dopis korisnika zajamčene minimalne naknade koji se griju na drva sa svog područja tijelu iz točke II. Odluke najkasnije do 31. kolovoza tekuće godine.

IV.

Kontrolu namjenskog utroška sredstava iz točke III. ove Odluke obavlja tijelo iz točke II., radi čega su jedinice lokalne samouprave dužne omogućiti ovom tijelu neposredan nadzor nad korištenjem sredstava.

V.

Jedinice lokalne samouprave dužne su do kraja tekuće godine tijelu iz točke II. Odluke dostaviti dokaze iz kojih je razvidna pojedinačna isplata sredstava za ogrjev korisnicima.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 550-01/17-01/18

URBROJ: 2140/01-02-17-2

Krapina, 22. svibnja 2017.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

OPĆINA BEDEKOVČINA

OPĆINA BEDEKOVČINA, Trg Ante Starčevića 4, Bedekovčina, zastupan po općinskom načelniku Darku Banu, kao osnivač Dječjeg vrtića Bedekovčina i SINDIKAT RADNIKA U PREDŠKOLSKOM ODGOJU I OBRAZOVANJU HRVATSKE, Trg maršala Tita 4/II, Zagreb, zastupan po predsjednici sindikata Boženi Strugar sklopili su dana 01.02. 2017. godine

**DODATAK IV. KOLEKTIVNOM UGOVORU
ZA ZAPOSLENE U DJEČJEM VRTIĆU
BEDEKOVČINA**

Članak 1

Temeljem članka 53. Kolektivnog ugovora za zaposlene u Dječjem vrtiću Bedekovčina od 31. ožujka 2015. godine KLASA: 601-02//14-01/11, URBROJ: 2197-02-01/1-15-2 i Dodatku III Kolektivnom ugovoru za zaposlene u Dječjem vrtiću Bedekovčina od 12. prosinca 2016. godine KLASA: 601-02/16-01/12, URBROJ: 2197-02-01/1-16-1 „Ugovorena osnovica ne može biti niža od osnovice za izračun plaće za javne službenike i namještenike u sustavu osnovnog školstva“ Visina osnovice za izračun plaće iznosi 5.211,02 kuna bruto, počevši s plaćom za mjesec siječanj 2017. godine koja će biti isplaćena u mjesecu veljači 2017. godine.

Članak 2.

Ovaj Dodatak objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“

Članak 3.

Ovaj Dodatak Kolektivnom ugovoru sastavljen je u četiri primjerka, od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

KLASA:601-02/17-01/03

URBROJ: 2197-02-01/1-17-2

U Bedekovčini, 01. veljače 2017. god.

Za Općinu Bedekovčina
OPĆINSKI NAČELNIK
Darko Ban, ing. građ., v.r.

ZA SINDIKAT RADNIKA U PREDŠKOLSKOM
ODGOJU I OBRAZOVANJU HRVATSKE
PREDSJEDNICA
Božena Strugar, v.r.

OPĆINA DESINIĆ

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“, broj 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04, 174/04, 38/09, 80/10) te članka 44. Statuta Općine Desinić („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ 11/13) načelnik Općine Desinić daje

SUGLASNOST NA IMENOVANJE VRŠITELJA DUŽNOSTI ZAMJENIKA ZAPOVJEDNIKA DVD-A DESINIĆ

1. Daje se suglasnost na imenovanje gospodina Tomice Pecigus, Put Karla Lugarića 10, 49216 Desinić, po zvanju vatrogasni časnik 1. klase, za vršitelja dužnosti zamjenika zapovjednika DVD-a Desinić, Taborgradska 6, 49216 Desinić, OIB: 13704632947, izabranog na drugoj sjednici UO-A, NO-A i zapovjedništva dana 17. 04. 2017. godine.

2. Odluka o imenovanju vršitelja dužnosti zamjenika zapovjednika iz točke 1. prilažu se ovoj suglasnosti i njezin su sastavni dio.

3. Ova Suglasnost stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko - zagorske županije“.

KLASA: 214-01/17-01/42

URBROJ: 2214/02-17-03

Desinić, 11. 05. 2017.

NAČELNIK
Zvonko Škreblić, v.r.

OPĆINA RADOBOJ

Na temelju članka 43. stavak 2. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ 76/93., 29/97.-ispr., 47/99. - ispr. i 35/08.), članka 27. stavka 3. Zakona o muzejima („Narodne novine“, broj 110/15), članka 12. stavka 2. Statuta Muzeja Radboa, Urbroj: 01-01/2017. te članka 39. stavka 1. alineje 7. Statuta Općine Radooboj (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 16/09, 10/13 i 7/14), općinski načelnik Općine Radooboj, donosi

ODLUKU O IMENOVANJU VRŠITELJA DUŽNOSTI RAVNATELJA MUZEJA RADOBOA

I.

IVANA HAZULIN, iz Radoboja, Radoboj 59, OIB: 07813341711, profesorica povijesti, imenuje se vršiteljem dužnosti ravnatelja Muzeja Radboa, s danom 19. travanj 2017. godine

II.

Imenovana će dužnost vršiteljice dužnosti ravnatelja obavljati do imenovanja ravnatelja na temelju ponovljenog natječaja, a najduže godinu dana.

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana po danu donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 612-01/17-01/002

URBROJ: 2104/04-17-5

Radoboj, 19.04.2017.

OPĆINSKI NAČELNIK
Anđelko Topolovec, v.r.

OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

Na temelju članka 54. st. 1. Zakona o ustanovama i članka 25. t. 11. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09 i 9/13) Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj 42. sjednici održanoj dana 13. travnja 2017. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

Članak 1.

Daje se suglasnost na Statut Općinske knjižnice Stubičke Toplice, koji je donio privremeni ravnatelj Općinske knjižnice Stubičke Toplice dana 10. travnja 2017., zaprimljen u Općini Stubičke Toplice pod brojem KLASA:612-01/17-01/06, URBROJ:380-17-3 dana 10. travnja 2017.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA:612-01/17-01/06

URBROJ:2113/03-01-17-6

Stubičke Toplice,13.04.2017

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Sokač, v.r.

Na temelju članka 25. t. 15. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09 i 9/13), Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj 42. sjednici održanoj dana 13. travnja 2017. godine donijelo je

ODLUKU O ODREĐIVANJU OSOBA OVLAŠTENIH ZA POTPISIVANJE NALOGA ZA GOTOVINSKO I BEZGOTOVINSKO PLAĆANJE U RAZDOBLJU DO KONSTITUIRANJA OPĆINSKOG VIJEĆA

Članak 1.

Osobe ovlaštene za potpisivanje naloga za gotovinsko i bezgotovinsko plaćanje u razdoblju od raspuštanja do konstituiranja Općinskog vijeća Općine Stubičke Toplice ostaju osobe koje su već ovlaštene na potpisnom kartonu: IVAN HREN, obnašatelj dužnosti načelnika, zamjenik načelnika, STJEPAN SOKAČ, predsjednik Općinskog vijeća u trenutku raspuštanja i NEDJELJKO ČUK, zamjenik predsjednika Općinskog vijeća u trenutku raspuštanja.

Članak 2.

Ova Odluka dostavlja se Zagrebačkoj banci d.d.

KLASA:400-08/17-01/13

URBROJ:2113/03-01-17-2

Stubičke Toplice, 13.04.2017

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Sokač, v.r.

OPĆINA ZAGORSKA SELA

Na temelju članka 113. st. 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 43. Statuta Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 7/2013), po usvajanju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 32/2016), Komisija za statut i poslovnik Općine Zagorska Sela na svojoj sjednici, održanoj dana 20. ožujka 2017. godine utvrdila je pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafički dio Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela.

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela obuhvaća:

– Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 21/2006),

– Odluku o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/2009),

– Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – II. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 23/2012),

– Ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – II. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 3/2013),

– Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – III. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 32/2016).

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela sadrži opće i završne odredbe svih do sada donesenih Odluka sa naznakom stupanja na snagu.

Pročišćeni grafički dio plana sadržan je u elaboratu „Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela – III izmjene i dopune“.

Pročišćeni tekst Odredbi za provođenje objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 021-06/17-01/01

URBROJ:2135/04-17-1

Zagorska Sela, 20.03.2017.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Ivica Zgorelec v.r.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ZAGORSKA SELA („SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO ZAGORSKE ŽUPANIJE“, BROJ 21/2006, 10/2009, 23/2012, 3/2013, 32/2016) ODREDBE ZA PROVOĐENJE (PROČIŠĆENI TEKST)

I. OPĆE ODREDBE

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 21/2006) koja je stupila na snagu 28. prosinca 2006.

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom donosi se Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela (u nastavku teksta: PPUO Zagorska Sela).

(2) PPUO Zagorska Sela utvrđuje uvjete za dugoročno uređenje područja općine, svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te posebno zaštitu kulturne baštine i vrijednih dijelova prirode i krajolika.

(3) Granice zahvata Prostornog plana su granice područja općine Zagorska Sela određene Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99 i 128/99) i Prostornim planom Krapinsko - zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko – Zagorske županije br. 4/02), površine 24,66 km².

(4) Statistički određena naselja u sastavu općine Zagorska Sela su: Bojačno, Bratkovec, Brezakovec, Gornji Škrnik, Harina Žlaka, Ivanić Miljanski, Kuzminec Miljanski, Miljana, Luke Poljanske, Plavić, Pušća, Poljana Sutlanska i Zagorska Sela.

(5) Granice obuhvata općine Zagorska Sela prikazane su na grafičkim prikazima navedenim u članku 3., pod II) GRAFIČKI DIO.

Članak 2.

(1) PPUO Zagorska Sela prikazan je u istom elaboratu, koji se sastoji od:

I Tekstualnog dijela u knjizi pod naslovom “Prostornog plana uređenja općine Zagorska Sela “

I OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAV ŽUPANIJE I DRŽAVE

1.1.1. Osnovi podaci o stanju u prostoru

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.3. Planski pokazatelji, obaveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja

razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke i prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

2.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednosti dijelova okoliša

2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

2.2.1. Demografski i gospodarski razvoj

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.2.4. Zaštita krajobraznih prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina

2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

3.2.1. Organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina

3.2.2. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (tablica)

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.3.1. Prikaz gospodarskih djelatnosti

3.3.2. Prikaz društvenih djelatnosti (mreža javnih sadržaja)

3.4. UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.4.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.4.2. Zaštita prirodnog naslijeđa

3.4.3. Zaštita kulturnog naslijeđa

3.4.4. Mjere i uvjeti zaštite integralnih kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav

3.5.2. Energetski sustav

3.5.3. Vodnogospodarski sustav

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

3.7.1. Mjere zaštite okoliša

3.7.2. Mjere posebne zaštite

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. OPĆE ODREDBE

2. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

3. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

3.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I KRAPINSKO-ZAGORSKU ŽUPANIJU

3.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

3.2.1. Opće odredbe

3.2.2. Stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje

3.2.3. Obiteljski pansioni i pansioni seoskog turizma

3.2.4. Pomoćne građevine i manje građevine gospodarske namjene

3.2.5. Višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine

3.2.6. Građevine društvene namjene

3.2.7. Građevine sporta i rekreacije

3.2.8. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

3.2.9. Kiosci i pokretne naprave

3.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA

3.3.1. Gospodarska namjena

3.3.2. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

3.3.3. Groblje (G)

3.3.4. Građevine izvan građevnog područja

4. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

4.1. ŠUMARSTVO

4.2. POLJOPRIVREDA, STOČARSTVO I PERADARSTVO

4.3. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM, SPORT I REKREACIJA

4.4. PROIZVODNE, ZANATSKE I POSLOVNE DJELATNOSTI

5. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

6. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

6.1. PROMETNI SUSTAV

6.1.1. Cestovni promet

6.1.2. Željeznički promet

6.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJA

6.2.1. Pošta

6.2.2. Telekomunikacije

6.3. ENERGETSKI SUSTAV

6.3.1. Elektroopskrba

6.3.2. Plinoopskrba

6.4. SUSTAV VODOOPSKRBE I ODVODNJE

6.4.1. Vodoopskrba

6.4.2. Odvodnja

7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNIH DOBARA

7.1. OPĆA NAČELA ZAŠTITE

7.2. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

7.3. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA (POVIJESNIH CJELINA I LOKALITETA)

7.3.1. Upravni postupak pri zaštiti nepokretnih kulturnih dobara

7.3.2. Pravni status zaštite kulturnih dobara

7.3.3. Uvjeti i mjere zaštite povijesnih naselja

7.3.4. Mjere zaštite povijesnih građevina

7.3.5. Mjere zaštite arheoloških lokaliteta

7.3.6. Načelne propozicije za izgradnju u seoskim naseljima

8. POSTUPANJE S OTPADOM

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. ZAŠTITA VODA

9.1.1. Zaštita površinskih i podzemnih voda

9.1.2. Zaštita od utjecaja voda

9.2. ZAŠTITA TLA

9.3. ZAŠTITA ZRAKA

9.4. ZAŠTITA OD BUKE

9.5. ZAŠTITA I SANACIJA UGROŽENIH DIJELOVA OKOLIŠA

9.6. MJERE POSEBNE ZAŠTITE

9.6.1. Sklanjanje ljudi

9.6.2. Zaštita od potresa

9.6.3. Zaštita od rušenja

9.6.4. Zaštita od požara

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

10.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

10.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

II Grafičkog dijela kojeg čine slijedeći kartografski prikazi:

1.A. Korištenje i namjena površina – Razvoj i uređenje prostora 1:25000

1.B. Korištenje i namjena površina –Promet 1:25000

1.C. Korištenje i namjena površina –Pošta i telekomunikacije 1:25000

2.A. Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav 1:25000

2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže –Vodnogospodarski sustav 1:25000

3.A. Uvjeti korištenja i zaštite prostora –Područja posebnih uvjeta korištenja 1:25000

3.B. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25000

3.C. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25000

4. Građevinska područja naselja 1:5000

4.A. k.o. Miljana

4.B. k.o. Poljana Sutlanska

4.C. k.o. Zagorska Sela

Članak 3.

(1) Svrha i opći cilj PPUO Zagorska Sela je osiguranje razvoja općine na načelima održivog razvoja.

(2) Ovaj cilj će se ostvariti na način da se propiše, omogući i potiče:

– Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika te uspostava ravnoteže između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja općine,

– Zaštita vrijednih područja, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta te vrijednih krajolika,

– Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta sa čistim tehnologijama (mala i srednja poduzeća) i udjelom servisnih djelatnosti,

– Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,

– Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje svih dijelova općine i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora općine.

(1) Kartografski prikazi i tekst ovih Odredbi za provođenje (u daljnjem tekstu: Odredbe) kojima se definira namjena i korištenje prostora, način uređivanja prostora te zaštita svih vrijednih područja unutar obuhvata plana, temeljni su dokument za primjenu Prostornog plana.

I. OPĆE ODREDBE

Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/2009) koja je stupila na snagu 1. svibnja 2009.

SADRŽAJ

A. TEKSTUALNI DIO:

UVOD

1. PREDMET IZMJENA I DOPUNA

1.1. Izmjene i dopune u dijelu namjene površina

1.2. Izmjene i dopune u dijelu prometne mreže

1.3. Izmjene i dopune područja posebnih uvjeta korištenja

1.4. USKLAĐENJE SA ZAKONOM o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)

1.2. USKLAĐENJE SA ZAKONOM o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

3. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

B. GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (1:25.000)

1.A. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

1.C. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (1:25.000)

3.A. UVJETI KORIŠTENJA

3.B. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.C. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

4. GRAĐEVNA PODRUČJA NASELJA (1:5.000)

4.A. k.o. Miljana

4.B. k.o. Poljana Sutlanska

4.C. k.o. Zagorska Sela

A. O P Ć E O D R E D B E

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – II. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 23/2012) koja je stupila na snagu 11. prosinca 2012.

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela - II. Izmjene i dopune (u daljem tekstu: Izmjene i dopune PPUO Zagorska Sela) koje je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Izmjene i dopune PPUO Zagorska Sela sadržane su u elaboratu “Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela - II. Izmjene i dopune“, koji se sastoji od:

A TEKSTUALNI DIO

B GRAFIČKI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (1:25.000)

1.A. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

1.C. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE (1:25.000)

2.B. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITU PROSTORA (1:25.000)

3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (1:5.000)

4.B. k.o. Sutlanska Poljana

4.C. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Mijana

4.D. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Mijana

4.F. k.o. Mijana, k.o. Zagorska Sela

4.G. k.o. Mijana, k.o. Zagorska Sela

C. OBVEZNI PRILOZI

1. Izmjene i dopune tekstualnog dijela (obrazloženja) plana

2. Izvod iz Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije

3. Popis sektorskih dokumenata i propisa na koje se odnosi sadržaj prostornog plana

4. Zahtjevi i mišljenja (iz članka 79. i članka 94. zakona o prostornom uređenju i gradnji

5.a. Izvješća o prethodnoj raspravi

5.b. Izvješća o javnoj raspravi

6. Evidencija postupka izrade i donošenja plana

7. Sažetak za javnost

I. OPĆE ODREDBE

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – III. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 32/2016) koja je stupila na snagu 6. prosinca 2016.

Članak 32.

(1) Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela – III. izmjene i dopune, u daljnjem tekstu: „PPUO Zagorska Sela – III. ID“.

(2) PPUO Zagorska Sela – III. ID izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Zagorska Sela.

Članak 32.

PPUO Zagorska Sela – III. ID sadržane su u elaboratu “Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela – Izmjene i dopune (2016.)”, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga, a sadrži:

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provođenje)

I.2. GRAFIČKI DIO

0. OZNAKA III. IZMJENA I DOPUNA GRAFIČKOG DIJELA PLANA 1:25.000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25.000

1.A. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

1.C. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE 1:25.000

2.A. ENERGETSKI SUSTAV

2.B. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITU PROSTORA 1:25.000

3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

3.B. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.C. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA 1:5.000

4.A. k.o. Sutlanska Poljana

4.B. k.o. Sutlanska Poljana

4.C. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Mijana

4.D. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Mijana

4.E. k.o. Mijana,

4.F. k.o. Mijana, k.o. Zagorska Sela

4.G. k.o. Mijana, k.o. Zagorska S Sela

4.H. k.o. Zagorska S Sela

II. OBVEZNI PRILOZI

II.1. OBRAZLOŽENJE PLANA

II.2. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA

II.3. ZAHTJEVI, ULAZNI PODACI I PLANSKE SMJERNICE ZA IZRADU PLANA

II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

II.5. MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJU KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

II.6. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.7. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

(1) Svrha i opći cilj PPUO Zagorska Sela je osiguranje razvoja općine na načelima održivog razvoja.

(2) Ovaj cilj će se ostvariti na način da se propiše, omogućiti i potiče:

– Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika te uspostava ravnoteže između takvog demografskog razvitka i prostornog razvoja općine,

– Zaštita vrijednih područja, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta te vrijednih krajolika,

– Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta sa čistim tehnologijama (mala i srednja poduzeća) i udjelom servisnih djelatnosti,

– Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,

– Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje svih dijelova općine i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora općine.

Kartografski prikazi i tekst ovih Odredbi za provođenje (u daljnjem tekstu: Odredbe) kojima se definira namjena i korištenje prostora, način uređivanja prostora te zaštita svih vrijednih područja unutar obuhvata plana, temeljni su dokument za primjenu Prostornog plana.

2. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 4.

(1) U PPUO Zagorska Sela određene su slijedeće osnovne namjene prostora:

1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja (građevinska područja naselja):

– izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja

1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja uključujući slijedeće namjene:

– gospodarska pretežito poslovna,

– ugostiteljsko-turistička,

– sportsko-rekreacijska namjena,

– šume – gospodarske namjene,

– ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,

– groblje.

1.3. Infrastrukturni sustavi

– cestovni i željeznički promet,

– pošta i javne elektroničke komunikacije,

– energetski sustavi,

– vodnogospodarski sustav.

(2) Razmještaj i veličina površina navedenih u stavku (1) ovog članka sadržani su u kartografskom prikazu list 1: "Korištenje i namjena prostora" u mj 1:25000.

Članak 5.

(1) Građevinsko područje predstavlja one dijelove prostora unutar obuhvata PPUO Zagorska Sela koji su predviđeni za izgradnju i uređenje naselja, a sastoje se od izgrađenih i neizgrađenih dijelova u funkciji daljnjeg razvoja naselja.

(2) Na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja izdvojeni su neizgrađeni-neuređeni dijelovi građevinskog područja. Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja koji nisu prikazani kao neuređeni smatraju se uređenima.

(3) Unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja definiranih ovim Planom nisu planirana područja za urbanu preobrazbu, kao ni za urbanu sanaciju.

(4) Unutar građevinskog područja ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom ugrožavale život i rad stanovnika u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša.

(5) Poljoprivredno zemljište unutar građevinskog područja naselja, koje je u PPUO Zagorska Sela predviđeno za druge namjene, može se i dalje koristiti kao poljoprivredno zemljište.

(6) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000.

Članak 6.

(1) Građevinsko područje se ne može širiti na zemljišta na kojima su utvrđeni slijedeći čimbenici ograničenja:

– nepovoljni mikroklimatski uvjeti stanovanja,

– klizišta,

– zemljišta nedovoljne nosivosti,

– predjeli ugroženi elementarnim i drugim nepogodama,

– zemljište s visokim podzemnim vodama,

– plavljena zemljišta,

– šume i šumska zemljišta,

– intenzivno obrađivana poljoprivredna zemljišta i druga vrijedna poljodjelska zemljišta,

– zaštitna područja i područja pod zaštitom,

– strma zemljišta čija strmina prelazi odnos 1:1,

– zemljište koje zbog njegovog položaja nije ekono- mično komunalno opremiti.

Članak 7.

(1) Osnovnu namjenu ima prostor čije je korištenje podređeno jednoj funkciji. U zonama osnovne namjene mogu se graditi i drugi sadržaji, koji proizlaze iz osnovne namjene.

(2) Prevladavajuću namjenu ima prostor kojeg koristi više raznih korisnika, a jedna je namjena pretežita. U zonama s prevladavajućom namjenom moguće je preklapanje različitih funkcija, s time da one nisu u

međusobnoj suprotnosti.

(3) Ako kod utvrđivanja izgrađenog dijela građevinskog područja postoji dvojba o tome koji dio prostora, odnosno građevne čestice pripada izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, smatrat će se dio područja ili prostora udaljen najviše 50 m od stambene zgrade, odnosno od glavne zgrade na građevnoj čestici koja daje karakter izgradnje na građevnoj čestici.

3. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

3.1. Građevine od važnosti za Državu i Krapinsko-zagorsku županiju

Članak 8.

(1) U obuhvatu PPUO Zagorska Sela su slijedeće građevine od važnosti za Državu:

A/ Prometne građevine

– državna cesta DC229 - D206 – M. Tabor – Luka Poljanska – Miljana – Kumrovec (D205)

B/ Posebne građevine i površine

– stalni granični prijelazi za međunarodni promet putnika - Mijana

– stalni granični prijelazi za pogranični promet

○ Luka Poljanska

○ Plavić

C/ Vodne građevine

– građevine akumulacije Sutlansko jezero

(2) Za građevine od važnosti za Državu primjenjuju se pozitivni zakonski propisi.

Članak 9.

(1) Građevine od važnosti za Krapinsko – zagorsku županiju su:

A/ Prometne građevine

Županijske ceste

– ŽC 2151 - D229 – Desinić – Sopot – Pregrada (D 206) 2,5 km

Lokalne ceste

– LC 22004 - Luka Poljanska (D229) – Poljana Sutlanska (D229)

– LC 22025 - Kuzminec Miljanski – Pušča-Zagorska Sela (D229)

– LC 22026 - Gr. R. Slovenije – Plavić (D229)

Željeznička pruga od značaja za lokalni promet L102 (Savski Marof – Kumrovec – Državna granica (Imeno))

C/ Vodne građevine

– Retencija za obranu od poplava «Gornji Škrnik»

– Vodoopskrbni sustav (izvorište Harina Žlaka kapaciteta 40 l/s)

(2) Za građevine od važnosti za Županiju primjenjuju se pozitivni zakonski propisi.

3.2. Građevinska područja naselja

3.2.1. Opće odredbe

GRAĐEVINSKA PODRUČJA

Članak 10.

(1) Građevinska područja naselja su površine mješovite namjene u kojima prevladava stambena izgradnja niske gustoće (primarna namjena) te svi sadržaji naselja koji prate stanovanje (sekundarna namjena): sportsko-rekreacijski, zdravstveni, obrazovni, vjerski, trgovački,

turistički, turističko-ugostiteljski i servisni, kao i prometne i zelene površine te komunalni objekti i uređaji.

(2) Sadržaji sekundarne namjene, kao što su radne, poslovne i ostale djelatnosti, mogu se ostvariti korištenjem zasebne građevine, dijela građevine, zasebne građevne čestice ili dijela građevne čestice uz uvjet da ove aktivnosti ne stvaraju buku i ne zagađuju zrak ili tlo iznad dozvoljenih granica te ne zahtijevaju teški transport, ako nisu u suprotnosti sa osnovnom namjenom.

(3) Gradnja objekata unutar građevinskog područja treba biti planirana na najmanjoj udaljenosti 50 m od ruba šume. U slučaju gradnje objekata unutar 50 m od ruba šume potrebno je ishoditi posebne uvjete od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb.

Članak 11.

(1) U slobodni prostor izgrađenog dijela građevinskog područja naselja prioritetno treba smjestiti građevine ili površine društvenih djelatnosti i infrastrukture.

(2) U sklopu građevinskih područja naselja obvezno je uređenje parkovnih i zaštitnih zelenih površina, koje mogu sadržavati kolne i pješačke puteve, sportsko-rekreacijske površine i igrališta te građevine prateće namjene (trgovačke, uslužne i sl.).

OBLIKOVANJE NASELJA

Članak 12.

(1) Zbog očuvanja tradicijske slike naselja ne smije se spajati nekoliko grupacija u jedno površinski veliko naselje.

(2) Potrebno je izbjegavati neprekinutu liniju građevinskih područja duž cesta i putova. Isto se postiže poljodjelskim i šumskim površinama (voćnjaci, vrtovi, šumarci).

(3) Gustoća izgrađenosti u seoskim naseljima se ne povećava. To se postiže tipom izgradnje i većim građevnim česticama na kojima znatnu površinu zauzimaju dvorišta, vrtovi i voćnjaci.

GRAĐEVNA ČESTICA

Članak 13.

(1) Građevnom česticom smatra se zemljište koje po površini i obliku odgovara uvjetima ovog PPUO Zagorska Sela.

(2) Oblik i veličina građevne čestice treba omogućiti njeno svrhovito korištenje i izgradnju. Preporuča se parcelaciju prilagoditi tradicijskim oblicima i veličinama. Oblik i veličina građevne čestice utvrdit će se aktima kojima se odobrava građenje, a moguće je formirati građevnu česticu od dvije ili više postojećih građevnih čestica. Najveća površina građevne čestice se ne ograničava.

(3) Na jednoj građevnoj čestici u zoni mješovite namjene mogu se graditi građevine društvene namjene, stambene, stambeno-poslovne, poslovne te pored njih gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

(4) Za obavljanje djelatnosti iz stavka (2) ovog članka mogu se koristiti i prostori ili građevine koji ranije nisu bili namijenjeni za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog ili gospodarskog prostora.

(5) Građevine društvene namjene, stambene, stam-

beno-poslovne ili poslovne građevine u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne i gospodarske građevine u drugom planu.

(6) Može se dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici ukoliko oblik terena i oblik građevne čestice te tradicijski način izgradnje dopušta iznimku.

Članak 14.

(1) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na postojeću ili planiranu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m.

(2) Za višestambene, stambeno - poslovne i poslovne građevine te građevine društvene namjene, širina neposrednog pristupa na prometnu površinu mora iznositi najmanje 6,0 m, iznimno manje zbog postojeće izgradnje, ali ne manje od 5,0 m.

(3) Iznimno, individualne građevine stambene namjene mogu se graditi i uz nižu komunalnu opremljenost zemljišta, kao etapno rješenje, ali najmanje s pristupnom ulicom ili pristupnim putem, priključkom na mrežu za opskrbu električnom energijom, odvodnjom otpadnih voda u nepropusnu sabirnu jamu te opskrbu vodom prema mjesnim prilikama.

(4) Pristupni put do građevne čestice stambene namjene je put najmanje širine 3,0 m ako se koristi za kolni i pješački promet.

(5) U slučaju prilaza na državnu, županijsku, lokalnu ili nerazvrstanu cestu potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja u postupku izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

Članak 15.

(1) Izgrađenost građevne čestice je površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine, kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.

(2) Regulaijski pravac je granica između čestice javne površine (ulica, prilazni put, javna cesta, trg i dr.) i građevne čestice osnovne namjene.

(3) Građevni pravac je vertikalna projekcija najistaknutijeg dijela pročelja prema čestici javne površine odnosno određen je u odnosu na regulaijski pravac. Izvan građevinske linije mogu se graditi strehe, balkoni i slično.

(4) Od odredbi iz prethodnog stavka ovog članka može se odstupiti samo ako se građevinska linija planirane zgrade prilagođava građevinskoj liniji izgrađenih (postojećih) zgrada u izgrađenom dijelu naselja. U tom slučaju parkiralište treba smjestiti u bočnom ili stražnjem dijelu predmetne građevne čestice.

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 16.

(1) Teren oko zgrade, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da se ne narušava izgled naselja te da se ne promjeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih zgrada. Izgradnja potpornih zidova dozvoljava se samo u skladu s lokalnim prilikama. Potporne zidove potrebno je ozeleniti kako bi bili manje vidljivi u prostoru.

(2) Ne preporuča se izgradnja podzida viših od 1,5

m. Kod izgradnje potpornog zida na javnu površinu, završna ploha ne smije biti u betonu već mora biti obložena kamenom, ozelenjena ili oblikovno razbijena.

OGRADE

Članak 17.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Visina ulične ograde može biti najviše 1,5 m. Podnožje ulične ograde, od punog materijala, ne može biti viši od 0,5 m. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračan, izveden od drveta, metala ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

(3) Iznimno, visina ulične ograde može biti i viša kada je to nužno radi zaštite građevine, načina njenog korištenja ili je u skladu sa susjednim građevnim česticama odnosno tradicijskim načinom gradnje.

(4) Ograde prema susjednim građevnim česticama postavljaju se s unutrašnje strane međe.

(5) Visina ograde između susjednih građevnih čestica može biti najviše 2,0 m mjereno od kote konačno uređenog terena.

Članak 18.

(1) U slučaju kad javna cesta prolazi kroz građevinsko područje i uređuje se kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste iznosi najmanje:

- za državnu cestu 15 m
- za županijsku cestu 13 m
- za lokalnu 8 m

(2) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi nerazvrstanih cesta ne može biti manja od 3,5 m za dvosmjerne, odnosno 2,25 m za jednosmjerne ulice, a ni u kom slučaju ne smije biti manja od udaljenosti regulaijskog pravca.

OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Članak 19.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Građevine treba oblikovati u skladu s lokalnim tradicijskim oblicima, bojama i materijalima.

(2) Arhitektonsko oblikovanje građevina valja uskladiti s krajobrazom i s tradicijskom slikom naselja.

(3) Tlorisne i visinske dimenzije građevina, oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovništa te građevni materijali moraju biti u skladu s tradicijski korištenim materijalima, u skladu s okolnim građevinama, krajobrazom i načinom građenja na dotičnom području.

(4) Građevine koje se izgrađuju kao poluugrađene ili ugrađene moraju činiti arhitektonsko-oblikovnu cjelinu.

(5) Građevina mora imati izduženi (pravokutni) tloris, u obliku slova L ili u obliku slova T. Kvadratični tlorisni oblik zgrade se ne dozvoljava.

(6) Krov treba biti dvostrešan, a moguća su i zabatna skošenja krova. Nagib dvostrešnih krovniha ploha trebao bi biti 35°- 40°, a zabatna skošenja mogu biti strmija (45°-60°);

(7) Prozori trebaju biti pravokutnoga oblika s dužom vertikalnom stranicom te s drvenim kopcima (žaluzinama)

kao zaštitom od sunca;

(8) Poželjna je uporaba tradicijskih građevnih materijala: vidljivi lomljeni kamen (za nadtemeljne zidove i podrum), zaglađena žbuka (vanjski zidovi prizemlja i kata), crijep (za pokrov), drvo (stolarija, vanjska obloga).

(9) Balkoni i terase mogući su na dvorišnoj strani, ako nisu vidljivi s ulice. Na uličnom pročelju su moguće terase i iznimno balkoni, ako je građevina udaljena od regulacijske linije najmanje 5 metara i ako se ispred zgrade nalazi predvrt s drvećem, osim ako nije drugačije označeno planom nižeg reda.

VISINA GRAĐEVINA

Članak 20.

(1) Visina građevina mjeri se po pročelju zgrade od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu, pa do vijenca građevine. Visinom vijenca se smatra gornji rub stropne konstrukcije posljednje etaže koja nema nadozid ili vrh nadozida potkrovlja.

(2) Visina građevina određena je brojem etaža i visinom vijenca te kod određenja visine moraju biti ispunjena oba čimbenika.

Članak 21.

(1) Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

(2) Građevina može imati samo jednu podrumsku etažu.

Članak 22.

(1) Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine.

Članak 23.

(1) Potkrovljem (P_k) se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad stropne ploče najviše etaže.

(2) Potkrovlje može biti :

– bez nadozida, koje se u navođenju katnosti ne označava,

– sa nadozidom do maksimalno 1,20 m koje se označava kao potkrovlje,

(3) Građevina može imati samo jednu etažu u potkrovlju.

(4) Potkrovlje može imati izlaz na balkon samo na zabatnoj strani, odnosno bočnoj strani građevine, u protivnom se ne smatra potkrovljem u smislu ovih provedbenih odredbi, već se smatra punim katom (etažom).

(5) Pristup potkrovlju mora se predvidjeti isključivo unutar zgrade.

KROVIŠTE

Članak 24.

(1) Krovišta moraju biti kosa u pravilu dvostrešna, a moguća su i zabatna skošenja krova. Nagib dvostrešnih krovnih ploha treba biti tradicijskog nagiba između 35° i 40°, a zabatna skošenja mogu biti strmija (45°-60°);

Sljeme krovišta mora se postaviti po dužoj strani građevine u načelu paralelno sa cestom, a na nagnutom terenu paralelno sa slojnicama. Ako su ova dva zahtjeva

u suprotnosti, prednost treba dati kriteriju nagiba terena.

(2) Na kosom krovu je dozvoljena izgradnja krovnih kućica samo s ravnim prozorskim nadvojem, u pravilu samo između rogova. Nadogradnja krovnih kućica smije zauzimati najviše 30% krovne plohe. Nagib krovne plohe nadozidanih krovnih kućica može biti do 45°.

(3) Krovne kućice treba izvesti s bočnim vertikalnim zidovima, natkriti dvostrešnim krovčićem sljemena okomitog na glavno sljeme kuće ili krovčićem odignutim od osnovne plohe krova (na pero).

(4) Ne dozvoljavaju se krovne kućice s nadvojem u obliku polukruga ili trokuta.

(5) U iznimnim slučajevima, kao što je gradnja u urbaniziranom području, općinskom središtu, u slučaju posebnih arhitektonskih ostvarenja ali uz valjano stručno arhitektonsko obrazloženje koje mora skrbiti i o očuvanju tradicijske slike naselja, moguća je gradnja građevina i sa ravnim krovom.

Članak 25.

(1) Ako se izvodi istak vijenca građevine (streha), tada mora biti armiranobetonski ili drveni širine do 0,80 m (u horizontalnoj ravnini od ravnine pročelja).

(2) Krovni prepust na zabatu može biti istaknut do 0,50 m.

KROVNI POKROV

Članak 26.

(1) Krovište u pravilu mora biti pokriveno crijepom. Iznimno se mogu dozvoliti drugi materijali u boji crijepa ili u tamnoj boji, ali uz valjano stručno arhitektonsko obrazloženje koje mora skrbiti o očuvanju tradicijske slike naselja.

(2) Na krovnoj plohi se moraju postaviti snjegobrani ako je građevina udaljena od regulacijske linije manje od 5 metara, a nagib krova je prema regulacijskoj liniji te ako je udaljenost građevina prema susjednoj građevnoj čestici manja od 3 metra, a nagib je prema susjednoj međi.

KOMUNALNO OPREMANJE

Članak 27.

(1) Na građevnim česticama je potrebno urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada, ako je organiziran odvoz otpada. Mjesto treba biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od izravnog pogleda s ulice.

(2) Kod višestambenih i stambeno-poslovnih građevina mjesto za odlaganje otpada treba u pravilu smjestiti u sklopu građevine. Iznimno se može dozvoliti odlaganje i izvan zgrade na građevnoj čestici na prostoru koji nije vidljiv sa javne prometne površine te arhitektonski oblikovati i uskladiti sa zgradom.

(3) Ako odvoz otpada nije organiziran, tada ga treba organizirati na vlastitoj građevnoj čestici u skladu s posebnim propisima.

Članak 28.

(1) Unutar građevinskog područja građevine se moraju obvezatno priključiti na vodovodnu mrežu ukoliko ista postoji i ako za to postoje tehnički uvjeti. U drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski zadovoljavajući način prema mjesnim prilikama.

(2) Unutar građevinskih područja naselja u kojima nije izgrađen sustav odvodnje uvjetuje se gradnja sabirnih vodonepropusnih jama, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi.

(3) Priključci na elektroopskrbnu, plinsku i mrežu elektroničkih komunikacija utvrđuju se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih poduzeća sa javnim ovlastima.

3.2.2. Stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje

Članak 29.

(1) Pod stambenom građevinom namijenjenom za individualno stanovanje podrazumijeva se stambena građevina koja ima najviše do tri stambene jedinice ili stambeno-poslovna građevina kod koje površina namijenjena funkciji stanovanja prelazi 50% bruto razvijene površine građevine.

(2) Stambena građevina namijenjena za individualno stanovanje ne može biti manja od 45 m² bruto površine.

Članak 30.

(1) Minimalne dozvoljene površine građevnih čestica za stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje iznose:

- 300 m² za slobodnostojeći način izgradnje,
- 200 m² za poluugrađeni način izgradnje,
- 150 m² za građevine u nizu.

(2) Minimalne širine građevne čestice mjerena na mjestu građevinske linije zgrade iznose:

- 16 m za slobodnostojeći način izgradnje,
- 12 m za poluugrađeni način izgradnje,
- 8 m za građevine u nizu.

(3) Najmanja dubina građevne čestice za stambene građevine može biti 25 m.

Članak 31.

(1) Bruto izgrađenost građevne čestice za stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje može iznositi najviše:

- 40 % za slobodnostojeći način izgradnje,
- 40 % za poluugrađeni način izgradnje,
- 50 % za građevine u nizu.

(2) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi:

- $k_{is} = 1,2$ za slobodnostojeće i poluugrađene građevine
- $k_{is} = 1,5$ za građevine u nizu

Članak 32.

(1) Ako je građevna čestica određena u skladu s propisima koji su vrijedili prije stupanja na snagu ovog PPUO Zagorska Sela, omogućuje se zamjena i rekonstrukcija postojećih građevina i pojedinačne interpolacije i na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 30. ovih odredbi, s time da izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 70%.

(2) Kod rekonstrukcije postojećih objekata na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 30, ako je postojeća izgrađenost veća, ista se može zadržati.

Članak 33.

(1) Najveći dopušteni broj etaža stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje iznosi 3

nadzemne etaže:

$P_o + P_1 + P_k$ (podrum, prizemlje i kat te potkrovlje) ili $S + P + P_k$ (suteren, prizemlje te potkrovlje)

(2) Visina vijenca građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu, može iznositi maksimalno 9,0 m.

Članak 34.

(1) Udaljenost slobodnostojeće, odnosno poluugrađene građevine od susjedne međe ne može biti manja od 3,0 m.

(2) Balkoni, lođe i terase ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe.

(3) Međusobni razmak stambenih građevina namijenjenih za individualno stanovanje može biti najmanje 6,0 m, za prizemne i 8,0 m za jednokatne građevine. Udaljenost izuzetno može biti i manja u izgrađenim dijelovima naselja, ali ne manja od visine više građevine.

(4) Iznimno u izgrađenim dijelovima građevinskih područja udaljenost građevine od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m uz uvjet da nema otvora prema toj međi. Otvorima se ne smatraju fiksni otvori s neprozirnim staklom veličine do 60/60 cm, dijelovi zida od staklene opeke i ventilacijski otvori najvećeg promjera 15 cm.

(5) Ventilacija ugostiteljskih objekata (kuhinja) i drugih proizvodno-radnih sadržaja s intenzivnim mirisima ili prašinom, treba izvesti vertikalnim ventilacijskim kanalima.

(6) Udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.

(7) Iznimno je moguća i manja udaljenost građevine od regulacijske linije kod interpolacija novih građevina u izgrađenom dijelu naselja između postojećih susjednih građevina koje se nalaze na udaljenostima manjim od onih iz stavka (5) ovog članka, uz uvjet da se građevna linija uskladi s postojećim susjednim građevinama vodeći računa o lokalnim uvjetima.

Članak 35.

(1) Odgovarajući prostor za smještaj i parkiranje vozila za potrebe građevina stambene namjene mora se predvidjeti na odnosnoj građevnoj čestici, kao parkirališno mjesto ili u garaži (koja može biti u sklopu građevine ili kao pomoćna građevina).

(2) Ako se garaža izvodi kao slobodnostojeća zgrada tada ona mora imati visinu prizemnice s mogućnošću izgradnje podruma i krovšta bez nadozida s crijepom kao pokrovom i valja ju uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem stambene zgrade i ostalih zgrada na građevnoj čestici.

(3) Na građevnim česticama stambenih građevina mora se osigurati min. 1 parkirališno mjesto po stambenoj odnosno funkcionalnoj jedinici.

Članak 36.

(1) Prostor na građevnoj čestici građevine stambene namjene uređivati će se, u pravilu, na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

(2) Najmanje 20% građevne čestice građevina stambene namjene mora se urediti visokim i niskim zelenilom.

Članak 37.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene određeno je člankom 19 ovih odredbi.

3.2.3. Obiteljski pansioni i pansioni seoskog turizma

Članak 38.

(1) Stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje mogu se graditi, ili postojeće rekonstruirati kao obiteljski pansioni namijenjeni turističkom poslovanju.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka imaju najviše dvije odvojene stalno nastanjene stambene jedinice u kojima stanuju vlasnici obiteljskog pansiona i više zasebnih smještajnih cjelina (apartmana) za iznajmljivanje gostima.

(3) Za veličinu građevne čestice, izgrađenost, uvjete izgradnje i arhitektonsko oblikovanje primjenjuju se uvjeti određeni za stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje.

(3) Na građevnim česticama građevina iz stavka (1) ovog članka mora se osigurati min. 1 parkirališno mjesto za svaku stambenu i svaku smještajnu turističku jedinicu.

3.2.4. Pomoćne građevine i manje građevine gospodarske namjene

Članak 39.

(1) Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna građevina stambene namjene i uz nju pomoćne građevine (garaže, drvarnice, spremišta i sl.), manje građevine gospodarske – poslovne (obrtničke) namjene ili poljoprivredne gospodarske građevine, ukoliko zadovoljavaju uvjete utvrđene ovim Prostornim planom.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi:

- u sklopu stambene građevine,
- odvojeno od stambene građevine na građevnoj čestici stambene građevine.

POMOĆNE GRAĐEVINE

Članak 40.

(1) Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice, sušionice i slične građevine koje služe za obavljanje glavne namjene građevine na građevnoj čestici.

Članak 41.

(1) Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju pomoćnih građevina u građevinskom području naselja:

- dozvoljena je izgradnja najviše jedne nadzemne etaže (P). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 3,0 m do vijenca,
- planirane građevine se gabaritom moraju uklopiti u postojeću izgradnju,
- građevinski pravac je u pravilu iza građevinskog pravca građevine osnovne namjene,
- udaljenost pomoćne građevine od susjedne građevne čestice mora biti najmanje 3 m,
- iznimno ta udaljenost može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m uz uvjet da nema otvora prema toj međi,

– vrsta krova, nagib i vrsta pokrova određuje se ovisno o specifičnostima građevine, primjenjujući propise za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova,

– arhitektonsko oblikovanje mora biti u skladu s građevinom osnovne namjene i funkcijom.

GRAĐEVINE GOSPODARSKE – POSLOVNE NAMJENE

Članak 42.

(1) Građevinama gospodarske – poslovne namjene smatraju se građevine:

– namijenjene za tihe i čiste djelatnosti (uredi, trgovački, turističko-ugostiteljski sadržaji, frizerski, krojački, postolarski, fotografski i slični uslužni sadržaji),

– namijenjene za bučne i potencijalno štetne po okolinu djelatnosti (manji proizvodni pogoni, automehaničarske, limarske, lakirerske, bravarske, kovačke, stolarske radionice, klaonice i sl.).

Članak 43.

(1) Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju građevina gospodarske – poslovne namjene u građevinskom području naselja:

– ukoliko se građevina poslovne namjene gradi na zasebnoj čestici bruto izgrađenost građevne čestice iznosi najviše 40%, koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi najviše 1,2, a veličina takve građevne čestice može iznositi najviše 0,5 ha;

– dozvoljena je izgradnja najviše jedne nadzemne etaže s mogućnošću izgradnje podruma ili suterena (P_0 (ili S)+P). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 4,0 m do vijenca;

– planirane građevine se gabaritom moraju uklopiti u postojeću izgradnju;

– tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambenih građevina ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

– udaljenost građevine namijenjene za tihe i čiste djelatnosti od stambene ili stambeno - poslovne građevine na istoj građevnoj čestici mora biti najmanje 4 m, a od susjedne građevne čestice udaljenost mora biti najmanje 3 m;

– udaljenost građevine namijenjene za ostale djelatnosti od stambene zgrade vlasnika mora biti najmanje 5 m, od stambene, stambeno-poslovne zgrade na susjednoj građevnoj čestici najmanje 50 m. Udaljenost od susjednih zgrada može biti i manja uz suglasnost susjeda (ukoliko se posebnim mjerama zaštite smanji razina buke);

– krovništa moraju biti kosa u pravilu dvostrešna, a moguća su i zabatna skošenja krova. Nagib dvostrešnih krovnih ploha treba biti tradicijskog nagiba između 35° i 40°, a zabatna skošenja mogu biti strmija (45°-60°);

– kosa krovništa nagiba 35°-40° nisu dozvoljena ukoliko je tlocrtni gabariti građevine veći od 500 m² u tom slučaju krovništa mogu biti plitka kosa (do 25°) skrivena nadozidom te ravna.

– pokrov krovništa u pravilu izvoditi crijepom, odnosno materijalima koji bojom i teksturom odgovaraju crijepu;

– položaj sljemena krova mora biti usporedan sa dužom stranom građevine;

– arhitektonsko oblikovanje mora biti u skladu s

funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojećih materijala i boja, uz maksimalnu prilagodbu prirodnom ambijentu i tradicijskim načelima gradnje;

– građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila;

– najmanje 30% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno;

– potreban prostor s odgovarajućim brojem mjesta za smještaj vozila (prema članku 100) mora se osigurati na građevnoj čestici;

– građevine trebaju biti sigurne od požara te elementarnih i drugih opasnosti;

POLJOPRIVREDNE GOSPODARSKE GRAĐEVINE

Članak 44.

(1) Poljoprivrednim gospodarskim građevinama smatraju se:

– građevine bez izvora zagađenja (šupe, kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih proizvoda i strojeva, sušare, manje građevine za tih i čist rad za potrebe domaćinstva i sl.),

– građevine s potencijalnim izvorima zagađenja (staje, svinjci, kokošinjci i sl.).

Članak 45.

(1) Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju poljoprivrednih gospodarskih građevina u građevinskom području naselja:

– ukoliko se poljoprivredne gospodarske građevine grade na zasebnoj čestici ili na istoj čestici sa stambenom građevinom bruto izgrađenost građevne čestice iznosi najviše 40%;

– dozvoljena je izgradnja najviše jedne nadzemne etaže (P). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 4,0 m do vijenca;-

– planirane građevine se gabaritom moraju uklopiti u postojeću izgradnju;

– građevinski pravac je u pravilu iza građevinskog pravca građevine osnovne namjene;

– udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5 m za nerazvrstane prometnice, odnosno 10,0 m za razvrstane;

– udaljenost poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja od stambene ili stambeno poslovne građevine na istoj građevnoj čestici kao i od susjedne građevne čestice, mora biti najmanje 3 m;

– udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima zagađenja te gnojišta, gnojišnih jama od stambene zgrade vlasnika mora biti najmanje 10,0 m, od stambene, stambeno-poslovne zgrade na susjednoj građevnoj čestici najmanje 40,0 m, a udaljenost od središnjih i javnih sadržaja naselja mora biti najmanje 100,0 metara.

– vrsta krova, nagib i vrsta pokrova određuje se ovisno o specifičnostima građevine, primjenjujući propise za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova;

– arhitektonsko oblikovanje mora biti u skladu s funkcijom i tradicijskim načelima gradnje, uz maksimalnu prilagodbu prirodnom ambijentu;

– građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila;

– podovi poljoprivredne gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju gnojnice u gnojišnu jamu. Sva tekućina iz građevine i gnojišta mora se odvesti u jame gnojovke ili spremnike za gnojnicu i ne smije se razlijevati po okolnom terenu;

– dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala;

– jame i spremnici za gnojnicu moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje;

– najmanje 30% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno;

– potreban prostor s odgovarajućim brojem mjesta za smještaj vozila mora se osigurati na građevnoj čestici;

– građevine trebaju biti sigurne od požara te elementarnih i drugih opasnosti;

Članak 46.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja za uobičajeni uzgoj stoke i peradi na jednoj građevnoj čestici, odnosno u sklopu jednog poljodjelskog domaćinstva i to tako da ukupan broj iznosi za:

Krupnu stoku

– (krava, bik, vol, junad, telad i konji) do 20 uvjetnih grla

Srednje krupnu stoku

– tovne svinje do 15 kom

– krmače do 10 kom

– svinje do 6 mjeseci do 30 kom

– divljač do 5 kom

Sitnu stoku

– ovce, koze do 40 kom

– perad do 200 kom

– ostalo (kunići, mali krznaši isl.) do 100 kom

(2) Općinsko vijeće može svojom odlukom smanjiti navedene brojeve u stavku (1) ovog članka ili zabraniti uzgoj svih vrsta stoke, svinja, peradi, divljači i sl. za pojedina područja, dijelove naselja i naselja u općini.

Članak 46a.

(1) U građevinskom području – pretežito poljoprivredna gospodarstva mogu se graditi sve vrste građevina koje se grade na površinama građevinskog područja pretežito stambene namjene te uz njih i gospodarske zgrade za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju: silosi, sušare, mlinovi, hladnjače te drugi objekti za gospodarsku namjenu vezanu na poljoprivredne resurse na zasebnoj građevinskoj čestici ili uz osnovnu građevinu.

(2) Na građevnoj čestici poljoprivrednog gospodarstva najveći dopušteni broj uvjetnih grla je 50 uz uvjet da može biti:

– Krupne stoke (krave, bikovi, volovi, junad, telad i konji) do 50 uvjetnih grla

– Srednje krupne stoke, sitne stoke, peradi i ostalog do 10 uvjetnih grla

Uvjetnim grlom smatra se grlo težine 500 kg i obi-

lježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenata iz članka 75.

Članak 46b.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine na područjima građevinskog područja – pretežito poljoprivredna gospodarstva mogu se graditi prema slijedećim uvjetima:

- maksimalni broj etaža iznosi: podrum, prizemlje i potkrovlje (P_o+P+P_k) s mogućnosti korištenja potkrovlja u skladišne svrhe;

- najveća dopuštena visina građevine iznosi 5,0 m do vijenca-a ukupna visina građevine iznosi 8,0 m, s time da najveća visina krovnog nadozida nije veća od 0,50 m, osim u slučajevima dijela građevina gdje je veća visina građenja uvjetovana tehnologijom proizvodnog procesa;

- sljeme krova građevine mora u pravilu biti paralelno sa slojnicama;

- krovšta moraju biti kosa u pravilu dvostrešna, a moguća su i zabatna skošenja krova. Nagib dvostrešnih krovnih ploha treba biti tradicijskog nagiba između 35° i 40° , a zabatna skošenja mogu biti strmija (45° - 60°). ukoliko je tlocrtni gabariti građevine veći od 500 m^2 u tom slučaju krovšta mogu biti plitka kosa (do 25°);

- arhitektonsko oblikovanje mora biti u skladu s građevinom osnovne namjene i funkcijom;

- minimalna udaljenost od stambene građevine na susjednoj čestici iznosi 20 m ukoliko se radi o izvoru zagađenja;

- ako je krov u nagibu prema susjednoj čestici, minimalna udaljenost građevine od granice građevinske čestice iznosi 3,0 m;

- ako su izvedene od drvene građe i služe za spremanje sijena, slame i sl. minimalna udaljenost građevine od granice građevinske čestice iznosi 5,0 m;

- minimalna udaljenost sušare za sušenje prehrambenih i poljoprivrednih proizvoda mora biti 3,0 m od granice građevinske čestice;

- Ako se grade od vatrootpornih materijala, najmanja udaljenost od granice građevinske čestice može biti 1,0 m, ali ako se grade na udaljenosti manjoj od 3,0 m prema susjednoj građevinskoj čestici ne smiju se prema toj čestici graditi otvori;

- gospodarske i pomoćne građevine mogu se graditi i kao poluugrađene ili ugrađene pod uvjetom da su građevine izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi, te da je nagib krovnih ploha izveden prema vlastitom dvorištu;

- djelatnosti koje se obavljaju ne smiju ugrožavati kvalitetu života na susjednim građevnim česticama, kao ni ugrožavati neposredni okoliš;

- podovi u građevini moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju gnojnice u gnojišnu jamu. Sva tekućina iz građevine i gnojišta mora se odvesti u jame gnojovke ili spremnike za gnojnicu i ne smije se razlijevati po okolnom terenu

- dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala;

- jame i spremnici za gnojnicu moraju imati siguran

i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje;

- odlaganje, skladištenje i korištenje lako zapaljivih i eksplozivnih tvari podliježe posebnim propisima i uvjetima Odjela za zaštitu od požara i eksplozija Ministarstva,

- građevna čestica se prema prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila,

- najmanje 20% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno,

- potreban prostor s odgovarajućim brojem mjesta za smještaj vozila mora se osigurati na građevnoj čestici;

(2) Ukoliko se gospodarska građevina gradi na zasebnoj čestici površina tako formirane građevne čestice ne može biti manja od 0,15 ha ni veća od 1 ha, maksimalna izgrađenost iznosi 40 % od površine građevinske čestice, a koeficijent iskoristivosti (K_{is}) iznosi najviše 0,8.

3.2.5. Višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine

Članak 47.

(1) Pod višestambenom građevinom podrazumijeva se stambena građevina koja ima više od tri stambene jedinice. Višestambene građevine mogu se graditi u građevinskom području naselja osim naselja koja su zaštićena kao povijesna naselja i dijelovi naselja (povijesne graditeljske cjeline).

(2) Stambeno-poslovna građevina je građevina kod koje površina namijenjena funkciji stanovanja prelazi 50% bruto razvijene površine građevine.

(3) Poslovna građevina je građevina za smještaj različitih poslovnih sadržaja osnovnih djelatnosti, uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih i proizvodnih, koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju.

Članak 48.

(1) Izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30% za izgradnju višestambenih građevina, niti veća od 40% za izgradnju stambeno-poslovnih i poslovnih građevina.

(2) Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi:

$k_{is} = 1,5$ za višestambene građevine

$k_{is} = 1,2$ za stambeno-poslovne i poslovne građevine.

(3) Površina građevne čestice višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine utvrđuje se u postupku izdavanja akata kojima se odobrava građenje, shodno potrebama te građevine i obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za njenu redovitu upotrebu, uz uvjet da ne može biti manja od 500 m^2 .

Članak 49.

(1) Najveći dopušteni broj etaža za: višestambene građevine iznosi 4 nadzemne etaže: $P_o+P+2+P_k$ (podrum, prizemlje i dva kata te potkrovlje),

$S+P+1+P_k$ (suteran, prizemlje, kata i potkrovlje) ili

$P+3$ (prizemlje i tri kata)

stambeno-poslovnih i poslovnih građevina iznosi 3 nadzemne etaže

$P_o+P+1+P_k$ (podrum, prizemlje i kat te potkrovlje),

$S+P+P_k$ (suteran, prizemlje i potkrovlje) ili

P+2 (prizemlje i dva kata)

(2) Visina vijenca građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, a može iznositi za:

- višestambene građevine najviše 12,5 m;
- stambeno-poslovnih i poslovnih građevina najviše 9,5 m.

Članak 50.

(1) Minimalna udaljenost od susjedne građevine za višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine iznosi $H_1/2 + H_2/2 + 5$ m (H je visina do vijenca građevine).

(2) Udaljenost građevine od regulacijske linije je najmanje $H/2$, a ne može biti manja od 5,0 m.

Članak 51.

(1) Međusobni razmak građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine za višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine.

Članak 52.

(1) Odgovarajući prostor za smještaj i parkiranje vozila mora se predvidjeti na građevnoj čestici prema uvjetima navedenim u članku 100 ovih odredbi.

Članak 53.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina više-stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina određeno je člankom 19 ovih odredbi.

3.2.6. Građevine javne i društvene namjene

Članak 54.

(1) Neposrednim provođenjem odredbi PPUO Zagorska Sela planiraju se u građevnom području građevine javne i društvene namjene.

Članak 55.

(1) Uvjeti za izgradnju građevina javne i društvene namjene su:

Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

– uvjeti za izgradnju utvrđeni su Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe.

Osnovne škole

– uvjeti za izgradnju utvrđeni su važećim Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja

Uprava, zdravstvo, kultura i socijalna djelatnost

– građevine upravnih, zdravstvenih, kulturnih i socijalnih djelatnosti grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju.

Vjerske građevine

– najmanje 30% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.

(2) Građevine koje služe društvenim djelatnostima i ostalim sadržajima javnog interesa u pravilu se grade na istaknutim lokacijama te moraju biti građene kvalitetno i racionalno.

(3) Za građevine društvene namjene obavezna je izrada arhitektonskog rješenja s hortikulturnim uređenjem čestice.

Članak 56.

(1) Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za izgradnju građevina društvenih djelatnosti (obrazovne i zdravstvene ustanove, muzeji, galerije, vjerske građevine, sportske dvorane, kina i ostale građevine) u građevinskom području naselja:

– građevine društvene namjene (osim vjerskih građevina), mogu se graditi do visine od najviše tri nadzemne etaže na kosom terenu ($P_o + S + P + 1$ kat ili $S + P + P_k$), odnosno na ravnom terenu ($P_o + P + 2$ kata);

– bruto izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi građevina javne i društvene namjene iznosi 50%;

– građevinski pravac određuje se na način da se podudara s građevinskim pravcem susjednih građevina ako su one na istom pravcu, da se podudara s jednim od građevinskih pravaca susjednih građevina ili da se odredi na način da udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5 m za nerazvrstane prometnice, odnosno 10 m za razvrstane;

– iznimno građevine se mogu graditi i na regulacijskoj liniji ako drugačije ne dozvoljavaju lokalni uvjeti, uz uvjet da su osigurani potrebni razmaci od susjednih građevina, propisani požarni putevi i dovoljan broj parkirališnih mjesta;

– vrsta krova, nagib i vrsta pokrova određuje se ovisno o specifičnostima građevine, primjenjujući propise za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova;

– arhitektonsko oblikovanje građevina te građevinski materijali koji će se upotrijebiti moraju biti primjereni tipologiji tradicijske izgradnje i krajolika u skladu s uobičajenim načinom građenja i lokalnim uvjetima;

– građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti;

– pomoćne građevine mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao jednoetažne i ulaze u izgrađenost građevinske čestice;

– na građevnoj čestici ili uz javno-prometnu površinu treba osigurati prostor za parkiranje potrebnog broja vozila (određeno člankom 100. ovih Odredbi);

– udaljenost zgrada škole, dječjeg vrtića i jaslica od drugih stambenih i stambeno-poslovnih zgrada treba biti najmanje 10,0 m, a od manjih poslovnih zgrada i gospodarskih zgrada s izvorima zagađenja najmanje 100,0 m;

– građevine trebaju biti sigurne od požara te elementarnih i drugih opasnosti;

– građevine moraju biti vatrosigurne i u njima se ne smiju odlagati tvari koje su lako zapaljive ili eksplozivne.

(2) Za rekonstrukciju postojećih građevina društvene namjene u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja te povijesnim graditeljskim cjelinama, granične vrijednosti utvrđuju se u skladu s lokalnim uvjetima.

3.2.7. Građevine sporta i rekreacije

Članak 57.

(1) Sport i rekreacija

– unutar građevinskog područja naselja omogućuje se i građenje zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina (dvorana),

– kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini na javnoj površini osigurati potreban broj parkirališnih mjesta, određen člankom 100 ovih odredbi,

– uvjeti za izgradnju utvrđeni su člankom 56. ovih odredbi.

3.2.8. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

Članak 58.

(1) Građevine infrastrukturne i komunalne namjene su prometnice, infrastrukturni uređaji, komunalne građevine, uređaji i sl., a grade se temeljem uvjeta nadležnih tijela za obavljanje komunalnih djelatnosti.

3.2.9. Kiosci i pokretne naprave

Članak 59.

(1) Unutar granica obuhvata PPUO Zagorska Sela mogu se postavljati na javnim površinama i privatnim građevnim česticama kiosci ili pokretne naprave, kao i druge konstrukcije privremenih obilježja (reklamni panoi, oglasne ploče, reklamni stupovi i sl.) te urbana oprema.

(2) Kiosk se smatra tipska ili posebno projektirana manja građevina lagane konstrukcije, prenosivog karaktera, površine do 12 m².

(3) Pokretnim napravama smatraju se stolovi, stolci, automati za prodaju napitaka, cigarete i sličnog, ugostiteljska kolica, hladnjaci za sladoled, peći za pečenje plodina, pokretne i druge naprave te šatori za obavljanje manifestacija. Iste se postavljaju sukladno odredbama ovog Plana i odgovarajućih drugih odluka.

(4) Građevine iz stavka (2) i (3) ovog članka postavljaju se na način da ne narušavaju izgled prostora te da ne otežavaju korištenje postojećih pješačkih, prometnih i komunalnih objekata.

(5) Kiosci se na javnim površinama postavljaju u skladu s Planom rasporeda kioska na području općine. Na česticama u privatnom vlasništvu kiosci se mogu postavljati samo uz suglasnost nadležnog tijela Općinskog vijeća.

(6) Kiosci se mogu postavljati na javnim površinama ili površinama u vlasništvu općine Zagorska Sela kao samostalne građevine ili u grupama.

(7) Ukoliko se kiosk postavlja na pločnik ili drugu pješačku površinu potrebno je utvrditi slobodan pješački prolaz širine minimalno 1,6 m.

(8) Svi javni prostori moraju se opremiti adekvatnom javnom rasvjetom i urbanom opremom. Urbanu opremu potrebno je oblikovanjem prilagoditi tradicijskim elementima i materijalu.

(9) Reklamni panoi veličine do 0,3 m² mogu se postavljati na cjelokupnom teritoriju Općine, a panoi većih dimenzija mogu se postavljati samo izvan zona zaštite prirodne i kulturno - povijesne baštine. Za reklamne panoje unutar zona zaštite potrebna je suglasnost Ureda za zaštitu kulturnih dobara. Postava reklamnih panoa na građevine koje su ovim Planom zaštićene nije dozvoljena.

3.3. Izgrađene strukture izvan naselja

Članak 60.

(1) U smislu ovog Prostornog plana, izgrađene strukture van građevinskih područja naselja su:

– građevinska područja za gospodarsku namjenu (K, T),

– građevinska područja za sportsko rekreacijsku namjenu (R),

– groblje (G),

– područja i građevine izvan građevinskog područja za koje se planira izgradnja u skladu sa Zakonom, drugim propisima i odredbama ovog Plana.

3.3.1. Gospodarska namjena

Članak 61.

(1) Na području obuhvata Prostornog plana općine Zagorska Sela predviđena su sljedeća područja za razvoj gospodarskih djelatnosti:

– poslovna namjena (K),

– ugostiteljsko-turistička namjena (T)

(2) Razmještaj i veličina građevinskih područja gospodarske namjene prikazani su na kartografskom prikazu br. 1 “Korištenje i namjena površina” u mjerilu 1:25000 i kartografskom prikazu br. 4 “Građevinska područja” u mjerilu 1:5000.

POSLOVNA NAMJENA (K)

Članak 62.

(1) Ovim Prostornim planom određene su četiri zone poslovne namjene (K) ukupne površine 4,5 ha i to unutar statistički određenih granica naselja:

– naselje Miljana K1 (postojeća + planirano) P = 0,56 ha

K2 (postojeća) P = 0,62 ha

– naselje Zagorska Sela K3 (postojeća + planirano) P = 0,90 ha,

K4 (planirana) P = 2,42 ha

(2) Površine poslovne namjene namijenjene su poslovnim djelatnostima koje obuhvaćaju, skladišne, uslužne, trgovačke, komunalno servisne sadržaje i sl.

(3) Uz osnovnu djelatnost iz ovog članka, moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

(4) Unutar postojećih zona K1, K2 i K3 moguća je dogradnja i interpolacija u skladu s odredbama ovog Prostornog plana, a na temelju arhitektonskog rješenja s hortikulturnim uređenjem čestice. Unutar planirane zone K1 obzirom na blizinu kulturnog dobra (dvorca Miljana) moguća je izgradnja sadržaja navedenih u stavku 2. ovog članka uz uvjet arhitektonskog oblikovanja utvrđenog člankom 19 ovih odredbi.

(5) Uređenje i organizacija sadržaja u planiranoj zoni K4 iz stavka (1) ovog članka odrediti će se u skladu s potrebama budućih korisnika uz obaveznu izradu Urbanističkog plana uređenja.

Članak 63.

(1) Utvrđuju se sljedeći uvjeti za izgradnju u zoni poslovne namjene:

– najmanja dopuštena veličina građevne čestice proizvodne namjene je 300 m²;

– najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m;

– izgrađenost građevne čestice može biti najviše

40%, a najmanje 20% površine građevne čestice mora pripadati uređenom zelenilu, u pravilu travnjacima i autohtonom visokom zelenilu;

– najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 0,8;

– građevine u ovoj zoni moraju biti udaljene najmanje 20 m od građevnih čestica stambenih i javnih građevina te odijeljene od istih zaštitnim zelenim pojasom, javnom prometnom površinom ili zaštitnim infrastrukturnim koridorom;

– čestica mora imati pristup na javno prometnu površinu minimalne širine 5,0 m,

– sve građevne čestice moraju biti prometno povezane na interne pristupne i sabirne ceste, preko kojih se pristupa na lokalne, županijske i državne ceste.

– parkiranje vozila se mora u pravilu rješavati na građevnoj čestici, prema normativima iz članka 100;

– parkirališta, naročito većih kapaciteta (više od 50 parkirališnih mjesta) potrebno je projektirati i graditi sa obaveznim ozelanjavanjem visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slična rješenja). Ukoliko se na građevnoj čestici gradi parkiralište za više od 10 parkirališnih mjesta tada uz rub površine za parkiranje (prema ulici) treba formirati zeleni pojas/drvored ili zasaditi živicu visine 1,0 m;

– postava građevina na građevnoj čestici mora omogućiti izvedbu požarnog puta širine min. 3,5 m i mogućnost okretanja vatrogasnog vozila na građevnoj čestici prema važećim propisima i normama;

– međusobni razmak građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

– ograde građevinskih čestica mogu biti metalne, djelomično zidane, a preporuča se sadnja živice. Najveća dopuštena visina ograde je 1,80 m ako su prozirne ili 1,30 m ako su neprozirne;

– maksimalna visina građevine je 4 m mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu, pa do vijenca građevine odnosno jedna nadzemna etaža uz mogućnost gradnje podruma (P_o+P), osim u slučajevima dijela postrojenja gdje je veća visina građenja uvjetovana tehnologijom proizvodnog procesa.

(2) Iznimno su moguća odstupanja od uvjeta navedenih u prethodnom stavku, ako su utvrđena planom nižeg reda sukladno konzervatorskim smjernicama.

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T) Članak 64.

(1) Prostornim planom određeno je pet lokacija turističke namjene (T) ukupne površine 12,6 ha i to unutar statistički određenih granica naselja:

- Harina Zlaka T1 (planirana zona) $P=2,8$ ha
- Miljana T2 (postojeće + planirano) $P=0,4$ ha,
- Miljana T3 (planirana zona) $P=4,7$ ha
- Zagorska Sela T4 (planirana zona) $P=3,1$ ha
- Poljana Sutlanska T5 (postojeće+planirano) $P=1,6$ ha.

(2) utvrđuju se slijedeći uvjeti za izgradnju u zoni ugoditeljsko - turističke namjene T1, T2, T3 i T4:

– površina građevnog područja turističke namjene mora biti organizirana na način izgradnje jedinstvene funkcionalne i oblikovne cjeline – sklopa, osnovne građevine te nekoliko manjih izdvojenih objekata,

– građevine je potrebno grupirati na jednom dijelu određene površine turističke namjene,

– bruto izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 40 %,

– najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2,

– najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,

– najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi tri nadzemne etaže ($P_o+P+1+P_k$). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 7,0 m do vijenca.

– najveća dopuštena visina izdvojenih građevina iznosi do dvije nadzemne etaže (P_o+P+P_k). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 4,0 m do vijenca

– pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,

– najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,

– za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 19 ovih Odredbi,

– unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,

– parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 100,

– parkirališta, naročito većih kapaciteta (više od 50 parkirališnih mjesta) potrebno je projektirati i graditi sa obaveznim ozelanjavanjem visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slična rješenja). Ukoliko se na građevnoj čestici gradi parkiralište za više od 10 parkirališnih mjesta tada uz rub površine za parkiranje (prema ulici) treba formirati zeleni pojas/drvored ili zasaditi živicu visine 1,0 m.

(3) utvrđuju se slijedeći uvjeti uređenja na površinama ugostiteljsko - turističke namjene dvorca Miljana - T5:

– u sklopu postojećih i planiranih zgrada moguć je smještaj ugostiteljsko-turističkih i ostalih uslužnih sadržaja u funkciji turizma:

- smještajni kapaciteti (sobe, apartmani),
- ugostiteljski sadržaji iz skupine restorani i barovi,
- trgovački sadržaji (prodavaonice tradicionalnih proizvoda i zdrave hrane, prodavaonice suvenira),
- tihi obrt i usluge kao nadopuna sadržajima turističke ponude (destilerija, atelje i sl.),
- manje zdravstvene usluge (liječenje tradicionalnim i alternativnim metodama: akupunktura, aromaterapija i sl.),
- kulturni sadržaji (galerije, kreativne radionice i sl.).

– zadržavaju se vertikalni i horizontalni gabariti povijesnih građevina, ukoliko uvjetima nadležnog Kon-

zervatorskog odjela nije drugačije određeno,

– nove zgrade moguće je graditi isključivo na površinama planirane ugostiteljsko-turističke namjene T5 prema posebnim konzervatorskim uvjetima,

– osnovni uvjeti za izgradnju na planiranim površinama ugostiteljsko-turističke namjene su:

○ građevine je potrebno planirati i graditi na način da volumenom, oblikovanjem i materijalima završne obrade ne naruše kompozicijske vrijednosti panoramskih vizura i ukupne slike prostora,

○ bruto izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 40 %,

○ najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2,

○ najveći dopušteni broj etaža iznosi tri nadzemne etaže, S+P+1 (suteran, prizemlje i jedan kat) uz mogućnost izgaranje više podzemnih potpuno ukopanih etaža,

○ najveća dopuštena ukupna visina građevine (visina mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do sljemena krova ili do gornjeg ruba konstrukcije ravnog krova) ne može biti veća od kote vijenca više zgrade dvorca,

○ dozvoljena je izgradnja građevina sa kosim ili sa ravnim, po mogućnosti „zelenim krovom“,

○ moguća je izgradnja podzemne pješačke veze s postojećim građevinama uz prethodno odobrenje i sukladno posebnim uvjetima nadležnih službi za zaštitu kulturne i prirodne baštine,

○ kolni pristup osigurati preko javnog puta sa zapadne strane kompleksa dvorca Miljana,

– za sve vrste građevnih i drugih zahvata u prostoru, od nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Krapini, nužno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti,

– na površini spomenika parkovne arhitekture – parka oko dvorca Miljana (ukupne površine 1,75 ha) nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije upravlja spomenikom parkovne arhitekture i utvrđuje uvjete zaštite prirode za sve zahvate na području istog,

– hortikulturno uređene površina izvan granica spomenika parkovne arhitekture treba održavati i obnavljati, prema hortikulturnom projektu uređenja koji odobrava služba zaštite kulturne baštine,

– u predjelu postojećeg jezera, južno od dvorca, moguća je izgradnja mosta i paviljona prema posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine,

– na prostoru kompleksa dvorca Miljana moguće je korištenje svih onih obnovljivih izvora energije koji neće imati utjecaja na bitna svojstva i izgled postojeće strukture kompleksa,

– parkiranje vozila mora se riješiti prema normativima iz članka 100, uz uvjet da se smještaj većeg broja vozila rješava podzemnim parkiralištem/garažom, a parkirališta na terenu mogu imati najviše osam parkirališnih mjesta,

– uz koridor pristupne prometnice sa županijske

ceste ŽC2151, moguće je uređenje parkirališta sa najviše 25 parkirališnih mjesta. Ovo parkiralište potrebno je projektirati i graditi sa obaveznim sađenjem stabala u rasteru parkirališnih mjesta.

3.3.2. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

Članak 65.

(1) Prostornim planom određene su tri zone sportsko-rekreacijske namjene unutar statistički određenih granica:

– naselja Zagorska Sela R1 (postojeća zona) P=0,5 ha,

– naselja Zagorska Sela R2 (planirana zona) P=3,3 ha,

– naselja Miljana R3 (planirana zona) P=1,2 ha,

– naselja Poljana Sutlanska R4 (postojeća zona i planirano proširenje) P=1,0 ha,

(2) Na površinama sportsko-rekreacijske namjene iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi sve vrste sportskih igrališta i terena na otvorenom.

Članak 66.

(1) Na području sportsko-rekreacijske namjene R1 i R4 moguća je uz igrališta i izgradnja građevine pratećih sadržaja (klupske prostorije, garderobe, sanitarije,...).

(2) utvrđuju se sljedeći uvjeti za izgradnju i uređenje:

– sportsko-rekreacijska zona mora imati odgovarajući pristup na prometnu površinu

– sportsko-rekreacijski sadržaji dimenzioniraju se prema važećim standardima i kapacitetu zone,

– najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije građevine pratećih sadržaja iznosi 60 m²,

– najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaže (P). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 3,5 m do vijenca,

– zbog što primjerenijeg uklapanja u sliku krajolika potrebno je osobito pažljivo oblikovati krov i pokrov. Krovšte se izvodi bez nadozida i nagiba 35° do 40°, treba izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova,

– zaštitne ograde igrališta (ukoliko su potrebne) trebaju biti transparentne ili izvedene kao živica. Ograda mora biti vrsno arhitektonski oblikovana. Može biti metalna, djelomice zidana (beton valja izbjegavati), drvena ili kombinirana. Preporuča se da bude oblikovana sa živicom autohtonih svojta grmlja, primjerice: grab, tisa, kalina i dr., a valja izbjegavati tuje (Thuja sp.) i pačempresu (Chamaecyparis sp.).

– potrebe za parkiranjem treba riješiti unutar sportsko-rekreacijske zone ili u neposrednoj blizini normativima iz članka 100.

Članak 67.

(1) Uvjeti uređenja područja R2 i R3 iz stavka 1. članka 65. bit će određeni Urbanističkim planom uređenja navedenih područja.

3.3.3. Groblje (G)

Članak 68.

(1) Površina postojećeg groblja izvan građevinskog područja naselja određena je u naselju Zagorska Sela, površine P = 0,47 ha i u naselju Poljana Sutlanska površine

P = 0,3 ha.

(2) Postojeće groblje u naselju Zagorska Sela s crkvom sv. Katarine podliježe zaštiti i sve građevinske radove treba provoditi uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

(3) Planom nisu predviđena nova groblja, već je planirano proširenje postojećeg u Zagorskim Selima.

(4) Na prostoru groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja (mrtvačnice i sl.) te komunalna infrastruktura.

(5) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji takvih prostora.

(6) Uređenje groblja uskladiti sa Zakonom o grobljima i ostalim posebnim propisima.

3.3.4. Građevine izvan građevinskog područja

Članak 69.

(1) Građenje izvan građevinskog područja mora biti uklopljeno u krajobraz tako da su zadovoljeni slijedeći kriteriji:

– građevina mora biti u funkciji korištenja prostora (poljoprivredna, šumarska, planinarska, stočarska, itd.);

– građevina mora imati vlastitu vodoopskrbu (cisternom), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetske sustav (plinski spremnik, električni agregat i sl.) ukoliko ju nije moguće priključiti na infrastrukturne sustave;

– građevinu treba graditi sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i autohtonog graditeljstva.

Članak 70.

(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, ili drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine tretiraju se kao postojeće građevine izvan građevinskog područja i mogu se rekonstruirati u postojećim gabaritima.

(2) Za postojeće pojedinačne građevine stambene namjene izvan građevinskog područja naselja dozvoljava se rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, pod uvjetom da prostor nije rezerviran za infrastrukturni koridor.

(3) Pod opsegom neophodnim za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se:

– obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina u postojećim gabaritima;

– priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;

– dogradnja sanitarnih prostorija ukupne površine max. 12 m²;

– uređenje potkrovlja u stambeni prostor unutar postojećeg gabarita;

– postava novog krovišta;

– sanacija postojećih ograda i potpornih zidova.

Članak 71.

(1) Izvan građevinskog područja na prostoru općine

Zagorska Sela može se odobravati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju položaj izvan građevinskog područja, kao što su:

– infrastrukturne građevine (prometne, komunalne, energetske),

– sportski i rekreacijski sadržaji bez izgradnje (dvorana, pomoćna građevina i sl.),

– vojne i druge građevine od interesa za obranu i zaštitu od elementarnih nepogoda,

– građevine koje služe primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji (gospodarske građevine – za uzgoj životinja (tovilišta), vinogradsko-vinarski pogoni, klijeti, staklenici i platenici s pratećim gospodarskim objektima za primarnu obradu poljoprivrednih proizvoda te manja spremišta, ali isključivo u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti);

– stambeno - gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma na seoskim gospodarstvima;

– šumarske postaje (lugarnice), planinarski i lovački domovi.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ugrožavaju okoliš i ne narušavaju vrijednosti krajobraza, ne ometaju poljoprivrednu ili šumsku proizvodnju te korištenje i rad drugih građevina.

(3) Građenje izvan građevinskog područja odnosi se na gradnju ili uređenje pojedinačnih građevina i zahvata. Pojedinačne građevine ne mogu biti mješovite namjene, a određene su jednom građevnom česticom.

(4) Stambeno - gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i turizma na seoskim gospodarstvima nisu mješovite namjene, nego iste namjene u funkciji poljoprivrede.

(5) Za gradnju građevine iz stavka (1) ovog članka potrebno je prethodno ishoditi posebne uvjete Ministarstva poljoprivrede, kao i drugih tijela u skladu s važećim propisima i ovisno o vrsti i značenju namjene građevine ili kompleksa.

GRAĐEVINE INFRASTRUKTURE

Članak 72.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe i odvodnje te sustava energetike, a smještene su u infrastrukturne koridore.

(2) Razgraničenje površina izvan naselja za infrastrukturne građevine provodi se određivanjem namjena, a prema kriterijima:

Tablica 1. Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora van naselja (širina u metrima)

| SUSTAV | podsustav | | građevina | koridor građevine | |
|------------------------------|---------------------------|------------|-------------------|----------------------------|----|
| | vrsta | kategorija | vrsta | planirani (m) | |
| PROMETNI | ceste | državna | ostale | 50 + zemljišni pojas ceste | |
| | | županijska | | 30 + zemljišni pojas ceste | |
| | | lokalna | | 20 + zemljišni pojas ceste | |
| ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE | kablovska kanalizacija | državni | međunarodni | 1,0 | |
| | | županijski | magistralni | 1,0 | |
| | | lokalni | | 1,0 | |
| vodoopskrba i odvodnja | vodoopskrba -vodovi | državni | magistralni | 10 | |
| | | županijski | ostali | 10 | |
| | | lokalni | | 4 | |
| | kolektori | državni | | 10 | |
| | | županijski | | 10 | |
| | | lokalni | | 4 | |
| ENERGETIKA | plinoopskrba | županijski | magistralni | 60 | |
| | | lokalni | ostali | | |
| | dalekovodi | županijski | dalekovodi 110 kV | | 30 |
| | | | dalekovodi 35 kV | | 20 |

(3) Građenje novih građevina druge namjene na površinama predviđenim za infrastrukturne koridore nije dozvoljeno.

SPORTSKI I REKREACIJSKI SADRŽAJI

Članak 73.

(1) Pod sportskim i rekreacijskim sadržajima podrazumijevaju se igrališta na kojima se odvijaju djelatnosti funkcionalno vezane za sport i rekreaciju (sportski tereni, konjički sport i sl.).

(2) Izgradnja rekreativnih sadržaja iz stavka (1) ovog članka moguća je samo na površinama označenim kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (kartografski prikaz br. 1a. "Korištenje i namjena površina-površine za razvoj i uređenje" u mj. 1:25.000).

(3) Iznimno, na vodozaštitom području, na području zaštićenog krajolika, osobito vrijednog predjela – prirodnog i kultiviranog krajobraza, zonama te kulturne baštine (zone zaštite i ekspozicije kulturnog dobra) utvrđenih ovim Planom, određeno na kartografskim prikazima br. 3a "Područja posebnih uvjeta korištenja", br. 3b. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mj. 1:25.000 i br. 4. "Građevinska područja naselja" u mj. 1:5.000, ne mogu se graditi sadržaji navedeni u stavku (1) ovog članka.

(4) Uvjeti za izgradnju sadržaja sporta i rekreacije su:

- postojeći kolni prilaz širine najmanje 3,0 metra
- udaljenost od građevinskog područja naselja ne može biti veća od 500 m,
- nije dozvoljena izgradnja pratećih i pomoćnih građevina, već samo sportskih igrališta,
- ograda mora biti prozračan, izveden od drveta, metala ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).
- nagib terena ne može biti veći od 5%.

GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI

Članak 74.

(1) Izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine – za uzgoj životinja (tovilišta), vinogradsko-vinarski pogoni, vinogradarske klijeti, staklenici i plastenici s pratećim gospodarskim objektima za primarnu obradu poljoprivrednih proizvoda i manja spremišta, ali isključivo u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

(2) Iznimno, na vodozaštitom području, području zaštićenog krajolika, osobito vrijednog predjela – prirodnog i kultiviranog krajobraza te kulturne baštine (zone zaštite i ekspozicije kulturnog dobra) određenih ovim Planom i prikazanih na kartografskim prikazima br. 3a "Područja posebnih uvjeta korištenja", br. 3b. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mj. 1:25.000 i br. 4. "Građevinska područja naselja" u mj. 1:5.000, isključuje se gradnja građevina za primarnu poljoprivrednu proizvodnju dok je za izgradnju manjih spremišta i klijeti potrebno ishoditi posebne uvjete Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturne baštine ili nadležnog konzervatorskog odjela te Upravnog tijela županije nadležnog za poslove zaštite prirode i Ministarstva poljoprivrede.

(3) Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

(4) Poljoprivredno zemljište, koje je služilo kao osnova za izdavanje akata kojima se odobrava građenje za izgradnju građevina iz stavka (1) ovog članka, ne može se parcelirati na manje dijelove.

Članak 75.

Tovilišta

(1) Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) mogu se graditi samo izvan građevinskog područja za intenzivan uzgoj stoke i peradi preko

- Krupne stoke (krave, bikovi, volovi, junad, telad i konji) 20 uvjetnih grla

- Srednje krupne stoke, sitne stoke, peradi i ostalog 10 uvjetnih grla

Uz uvjet isključivo jedne vrste stoke.

(2) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

| Vrsta stoke | Koeficijent | Broj grla |
|------------------------------|-------------|-----------|
| - krava, steona junica | 1,00 | 20 |
| - bik | 1,50 | 13 |
| - vol | 1,20 | 17 |
| - junad 1-2 god. | 0,70 | 28 |
| - junad 6-12 mjeseci | 0,50 | 40 |
| - telad | 0,25 | 80 |
| - krmača + prasad | 0,55 | 18 |
| - tovne svinje do 6 mjeseci | 0,25 | 40 |
| - teški konji | 1,20 | 17 |
| - srednje teški konji | 1,00 | 20 |
| - laki konji | 0,80 | 25 |
| - ždrebad | 0,75 | 25 |
| - ovce, ovnovi, koze i jarci | 0,10 | 100 |
| - janjad i jarići | 0,05 | 200 |
| - tovnja perad | 0,00055 | 18.000 |
| - konzumne nesilice | 0,002 | 5.000 |
| - rasplodne nesilice | 0,0033 | 3.000 |

(3) Minimalni broj uvjetnih grla za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) utvrditi će se aktima kojima se odobrava građenje za gradnju farmi.

Članak 76.

(1) Građevine (tovilišta) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od ruba građevinskog područja naselja kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji.

(2) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

Broj uvjetnih grla Minimalna udaljenost (m)

13 - 20 100

21 - 100 150

101 - 300 300

301 - 800 i više 500

(3) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih i nerazvrstanih cesta.

(4) Udaljenost iz stavka (2) i stavka (3) ovog članka mogu se smanjiti za 30%, ako to nalažu mjesne prilike (topografija, smjer dominantnih vjetrova, jaka pošumljenost i sl.).

(5) Iznimno građevine za uzgoj mliječnih krava mogu se smjestiti i uz rub građevinskog područja s tim da je udaljenost građevina min. 20 m od građevina osnovne

namjene na susjednoj građevnoj čestici kao i manjih građevina poslovne namjene, a rubni dijelovi prema susjednim građevnim česticama moraju se urediti kao odgovarajući pojas zaštitnog zelenila u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

(6) Utvrđuju se slijedeći uvjeti za izgradnju tovilista:

- bruto izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 30 %,

- udaljenost tovilista od ruba građevne čestice mora biti najmanje 5 m,

- tovilista se mogu graditi kao jednoetažne (P) građevine s mogućnošću izgradnje podruma i krovista bez nadozida,

- visina vijenca građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu, može iznositi najviše 4,00 m.

- duža strana objekta mora biti paralelna sa slojnicama terena;

- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,

- zgrade moraju biti ožbukane, pokrivene crijepom i izvedene tako da se usklade s lokalnom tradicijskom izgradnjom i sa slikom krajolika.

Članak 77.

Vinogradarske klijeti i voćarske kućice

(1) Vinogradarske klijeti i voćarske kućice su građevine koje se smiju graditi u vinogradima/voćnjacima čija je površina najmanje 1000 m². U vinogradima/voćnjacima manje površine mogu se graditi samo spremišta za alat, oruđe i strojeve, površine tlocrtne projekcije građevine do 15 m².

(2) Klijet se može graditi kao prizemnica s podrumom, tlocrtne projekcije građevine do 35 m². Površina tlocrtne projekcije može se povećati za 10 m² za svakih daljnjih 1000 m² vinograda, ali najviše do 60 m² površine tlocrtne projekcije.

(3) Klijet i voćarska kućica mora biti građena na slijedeći način:

- Udaljenost građevine od sjevernog ruba čestice mora biti najmanje 3 m, a od susjedne čestice najmanje 1 m uz uvjet da nema otvora prema toj međi, a minimalna udaljenost između građevine je 6,0 m;

- Tlorisni oblik građevine treba biti pravokutnik (odnos stranica 1:1,5 do 1:2);

- Kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ili suterena ne smije biti viša od 30 cm od kote konačnog zaravnatog terena. Podrum ili suteran mora biti ukopan, a ne zaštićen potpornim zidom;

- Svjetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m;

- Podrumski dio građevine mora biti izgrađen od čvrstog zidanog materijala, a nadzemni dio korištenjem materijala po uzoru na tradicijsku gradnju. Kao građevinski materijal koristiti drvo ili kombinaciju drvo-opeka, a za pokrov crijep ili slamu;

- Krov mora biti dvostrešan s nagibom krovne plohe od 35° do 45°; a pokrov treba izvesti na tradicijski način (crijepom, slamom i sl.);

- Sljeme krova mora biti usporedno s dužom stra-

nicom zgrade i obvezno paralelno sa slojnicama terena;

– Krovište se na stropnu konstrukciju postavlja izravno, bez nadozida;

– Na građevini nije dozvoljena izgradnja balkona i terasa;

(4) U dijelu građevine mogu se planirati sadržaji u svrhu seoskog turizma (kušaonica i prodaja vina). U tom slučaju površina vinograda/voćnjaka treba biti min. 2000 m² te je potrebno zadovoljiti uvjete za smještaj osobnih vozila navedene u članku 100 ovih odredbi.

(5) U vinogradima/voćnjacima s površinom manjom od površine određene stavkom (1) ovog članka pri građevinskim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih građevina ne smije se povećavati njihova veličina.

Članak 78.

Vinogradarski podrumi

(1) Proizvođač vrhunskog vina, uz postojanje registriranog poduzeća za poslovanje, može izgraditi gospodarsku građevinu (kušaonicu vina) za promidžbu svojih proizvoda s vinskim podrumom.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi na česticama vinograda čija je površina najmanje 2000 m². U tom slučaju površina tlocrtne projekcije građevine je 50 m². Na svakih novih 2000 m² vinograda površina tlocrtne projekcije građevine može se povećati za 20 m², s time da konačna površina tlocrtne projekcije građevine ne može biti veća od 150 m².

(3) U dijelu zgrade iznad podruma ili suterena mogu se predvidjeti sadržaji u svrhu seoskog turizma (kušaonica i prodaja vina, manji restoran, manje prenoćište). U tom slučaju je potrebno osigurati sve posebne uvjete za otvaranje ovakvih sadržaja kao i dovoljno veliko parkiralište za osobne automobile na čestici ili u njenoj neposrednoj blizini. Neto površina zgrade i sadržaja seoskog turizma može biti najviše 50% od neto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

(4) Zgrada treba imati kosi krov: pokrov crijepom, sljeme obvezno usporedno sa slojnicama, a krovište se postavlja izravno na stropnu konstrukciju bez nadozida. Nagib krovnih ploha treba biti tradicijskog nagiba između 35° i 40°, a zabatna skošenja mogu biti strmija (45°-60°).

Tlorisni oblik zgrade treba biti pravokutnik, u skladu s odredbama o očuvanju tradicijske slike naselja i oblikovanja zgrada. Najveća dozvoljena visina zgrade je podrum ili suteran i prizemlje (razizemlje)."

Članak 79.

Ostale poljodjelske građevine

(1) Na poljoprivrednom zemljištu većem od 2000 m² može se graditi poljodjelska kućica, sušara i slične poljodjelske građevine, površine tlocrtne projekcije do 50 m²,

(2) Na poljoprivrednom zemljištu, vinogradima i voćnjacima površine manje od 2000 m² može se graditi spremište za alat, oruđe i strojeve površine tlocrtne projekcije do 15 m².

(3) Dopuštena visina građevina iz stavka (1) i (2) ovog članka je prizemlje (P) s mogućnošću gradnje podruma, s time da visina vijenca građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom

najnižem dijelu, pa do vijenca građevine može iznositi najviše 3,0 m. Krovište mora biti dvostrešno između 35° i 45° pokriveno crijepom, a sljeme krova mora biti paralelno sa slojnicama. Građevine se ne priključuju na prometnu i komunalnu infrastrukturu.

(4) Plastenici se mogu postavljati samo tamo gdje nisu na vizualno istaknutim pozicijama, ako nisu u predjelima zaštite krajolika te ako njihova izgradnja nije u suprotnosti sa zaštitom okoliša. Površina zone poljodjelskog zemljišta pod plastenicima ne smije biti veća od 1 ha.

(5) Staklenici se mogu graditi samo tamo gdje nisu na vizualno istaknutim pozicijama, ako nisu u predjelima zaštite krajolika i ekspozicije kulturnog dobra te ako njihova izgradnja nije u suprotnosti sa zaštitom okoliša. Površina tlocrtne projekcije jednog staklenika ne može biti veća od 400 m², a jedna grupa ne može brojati više od 4 staklenika. Duža strana građevine mora biti paralelna sa slojnicama.

STAMBENO - GOSPODARSKE GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI I SEOSKOG TURIZMA

Članak 80.

(1) Stambeno-gospodarski sklopovi (farme) predstavljaju grupe zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu.

(2) Stambena zgrada kao i zgrade i sadržaji seoskog turizma na poljodjelskom gospodarstvu ne mogu se graditi na građevnoj čestici na kojoj nisu bili ranije izgrađeni, ili se istovremeno ne grade, sadržaji gospodarske namjene s kojima zgrade u svrhu seoskog turizma čine jedinstvenu gospodarsku i arhitektonsku cjelinu. Moguća je izgradnja prizemne građevine ukupne građevinske (bruto) površine do 200 m² na građevnoj čestici površine od najmanje 3 ha.

(3) Na vodozaštitom području, području zaštićenog krajolika, osobito vrijednog predjela – prirodnog i kultiviranog krajobraza te kulturne baštine (zone ekspozicije kulturnog dobra) određenih ovim Planom i prikazanih na kartografskim prikazima br. 3a "Područja posebnih uvjeta korištenja", br. 3b. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mj. 1:25.000 i br. 4. "Građevinska područja naselja" mj. 1:5.000, isključuje se gradnja farmi.

Članak 81.

(1) Površina i raspored građevina na farmi utvrđuju se aktima kojima se odobrava građenje u skladu s potrebama tehnologije pojedine djelatnosti.

(2) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina na farmi primjenjuju se odredbe za visinu izgradnje, udaljenost od javne prometne površine, susjedne čestice i građevine, propisane za izgradnju u sklopu građevinskog područja.

(3) Na vlastitoj čestici poljoprivrednog gazdinstva treba osigurati najmanje jedno parkirališno ili garažno mjesto za svaku stambenu i svaku smještajnu turističku jedinicu, uz dodatno parkiralište za dostavno vozilo.

(4) Nije moguća preparcelacija poljoprivrednog zemljišta izvan građevinskog područja na način da se

smanji postojeća katastarska čestica.

LUGARNICE, PLANINARSKI, RIBIČKI I LOVAČKI DOMOVI

Članak 82.

(1) Lugarnice, planinarski, ribički i lovački domovi mogu se graditi novi ili obnavljati postojeći na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost nadležnih državnih institucija za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša te zaštitu prirode.

(2) Oblik i visina građevina iz stavka (1) ovog članka utvrđuje se u skladu s odredbama ovog Plana te u skladu s očuvanjem tradicijske slike krajobraza i oblikovanja zgrada. Dopuštena je visina najviše dvije nadzemne etaže uz mogućnost izgradnje podruma (P_o+P+1 ili P_o+S+P).

(3) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu graditi isključivo šumarije te planinarska, ribička i lovačka društva, a sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i tradicionalnog graditeljstva.

RIBNJACI

Članak 82.a

(1) Gradnja ribnjaka (za komercijalne i osobne potrebe) i pratećih građevina za potrebe uzgoja ribe (spremišta za hranu, vozila, uređaji i sprave) dozvoljena je na poljoprivrednom zemljištu katastarske kulture močvara, trstik, bara te na tlima nepogodnim za obradu i na ostalom neplodnom tlu. Uz ribnjake moguće je graditi stambene građevine za članove obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji se bave ribnjačarstvom. Gradnja se vrši prema uvjetima danim za izgradnju izvan građevinskog područja za poljoprivredna gospodarstva.

(2) Prilikom gradnje ribnjaka, potrebno je osigurati nepropusnu podlogu, dovoljne količine vode te zaštititi građevine od poplave. Prilikom izgradnje iskopani materijal potrebno je deponirati i koristiti za uređenje okoline, kako bi se prostor u slučaju napuštanja mogao vratiti u prvobitno stanje.

4. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 83.

(1) Prostornim planom određeni su prostori za smještaj gospodarskih sadržaja i to:

- u građevinskim područjima naselja,
- izvan naselja,
- izvan građevinskih područja.

(2) Gospodarske djelatnosti smještaju se u prostore iz stavka (1) ovog članka uz uvjet da racionalno koriste prostor i nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša.

(3) Prostornim planom su određeni gospodarski sadržaji slijedećih djelatnosti:

- šumarstvo, lovstvo
- poljoprivreda, stočarstvo i peradarstvo,
- ugostiteljstvo i turizam, sport i rekreacija,
- proizvodne, zanatske i poslovne djelatnosti,

4.1. Šumarstvo

Članak 84.

(1) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području općine podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja,

vitalnosti i potencijala šuma kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i društvene funkcije šuma.

(2) Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže.

(3) Značaj šuma u općini Zagorska Sela treba valorizirati kroz izletnički i lovni turizam, rekreaciju i zaštitu.

4.2 Poljoprivreda, stočarstvo i peradarstvo

Članak 85.

(1) Na prostoru općine Zagorska Sela razvoj poljoprivrede treba se temeljiti na obiteljskim gospodarstvima i tržišnim načelima.

(3) U korištenju poljoprivrednog zemljišta postupno treba odbaciti razvitak konvencionalne, a promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.

(4) Ekološka poljoprivreda (organska, biološka) je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva i sintetičkih pesticida te regulatora rasta i aditiva u stočnoj hrani.

Članak 86.

(1) Prostornim planom osigurani su prostorni i drugi uvjeti za smještaj građevina u funkciji poljoprivrede i to:

– u građevinskim područjima naselja: kao građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje na građevnim česticama stambene namjene i na zasebnim česticama. Uvjeti građenja određeni su u članku 45. 46, 46a, i 46b ovih Odredbi.

– na poljoprivrednim površinama izvan građevinskog područja (određeno člancima 74 do 79 ovih Odredbi).

4.3. Ugostiteljstvo i turizam, sport i rekreacija

Članak 87.

(1) Razvitak turizma na području općine Zagorska Sela vezan je uz sačuvanu kulturnu baštinu, prirodni krajolik, te uz činjenicu da predstavlja vizualno izuzetno atraktivan prostor i ekološki vrlo stabilan.

(2) Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati i provoditi prvenstveno u građevinskim područjima naselja, tako da se u najvećoj mogućoj mjeri očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja.

(3) Uvjeti smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja određeni su člankom 38., a izvan naselja člankom 64. ovih Odredbi.

4.4. Proizvodne, zanatske i poslovne djelatnosti

Članak 88.

(1) Postojeće zone malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, a planiranje novih radnih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

(2) Gospodarska namjena predviđa se unutar građevinskih područja naselja (u samostalnim gospodarskim građevinama ili u malim gospodarskim građevinama na građevnim česticama stambene namjene) i na površinama izvan naselja.

(3) Uvjeti smještaja građevina gospodarske namjene

unutar građevinskog područja naselja određeni su člankom 43. i člancima 47. do 53, a izvan naselja člankom 63. ovih Odredbi.

5. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 89.

(1) Prostornim planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti unutar granica građevinskog područja naselja. Pod društvenim djelatnostima podrazumijevaju se građevine za:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,
- fizičku kulturu, šport i rekreaciju,
- kulturne i društvene organizacije,
- javne i prateće sadržaje (pošta, banka i sl.).

Članak 90.

(1) Minimalne potrebe opremanja naselja građevinama društvenih djelatnosti utvrđuju se temeljem slijedećih normativa:

- zdravstvena zaštita (primarna) 0,10 m²/stanovniku
- društvene i kulturne organizacije 0,20 m²/stanovniku
- javne djelatnosti 0,10 m²/stanovniku
- odgoj i obrazovanje prema posebnim propisima

Članak 91.

(1) Površina građevne čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se temeljem akata kojima se odobrava građenje za svaku pojedinačnu građevinu prema potrebama te građevine i obuhvaća zemljište pod građevinom i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

(2) Detaljniji uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti u građevinskim područjima naselja određeni su u članku 55 i 56. ovih Odredbi.

6. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 92.

(1) PPUO Zagorska Sela određene su infrastrukturne građevine i koridori i to za:

- prometni sustav (cestovni, željeznički),
- poštu i elektroničke komunikacije,
- energetske sustav (elektroopskrba, plin),
- sustav vodoopskrbe i odvodnje.

(2) Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture utvrđuje se idejnim rješenjima za izdavanje akata kojima se odobrava građenje vodeći računa o stanju na terenu i posebnim uvjetima.

(3) Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se prvenstveno koriste postojeći koridori i koriste se zajednički za više korisnika.

6.1. Prometni sustav

6.1.1. Cestovni promet

Članak 93.

(1) Ovim Prostornim planom određena je osnovna mreža prometnica na području općine Zagorska Sela koju čine:

- državna cesta (D229 - D206 – M. Tabor – Luka Poljanska – Miljana – Kumrovec (D205)),

– županijska cesta (Ž2151 – D229 - Desinić – Sopot – Pregrada (D 206),

– lokalne ceste (L 22004 - Luka Poljanska (D229) – Poljana Sutlanska (D229), L 22025 - Kuzminec Miljanski – Pušća – Zagorska Sela (D229), L 22026 - Gr. R. Slovenija - Plavić (D229),

– ostale nerazvrstane ceste.

(2) Postojeće državne, županijske i lokalne ceste utvrđene su Prostornim planom temeljem propisa o razvrstavanju, a moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjenom kategorije) i prostornom (promjena trase) smislu, u slučaju izgradnje zamjenskih ili novih pravaca.

Članak 94.

(1) Za postojeće razvrstane ceste predviđa se rekonstrukcija i proširenje na pojedinim dijelovima ili u cijelosti. Da bi osigurala sigurnost sudionika u prometu nužna je rekonstrukcija i izgradnja dodatnih elemenata (nogostupa, autobusna stajališta i sl.) postojećih razvrstanih cesta.

(2) Nerazvrstane ceste na području općine Zagorska Sela treba obnoviti sistemskim planom rekonstrukcija, a prioriteti moraju biti na prostorima na kojima je moguće u što kraćem razdoblju doprinijeti oživljavanju pojedinih dijelova općine.

(3) Ako se kod rekonstrukcije postojećih cesta u izgrađenim građevinskim područjima naselja, cjelinama od povijesnog značaja ili u posebnim okolnostima ne može ostvariti slobodan profil ceste, a radi funkcioniranja infrastrukturnog sustava može se odobriti i smanjenje profila ceste posebnim propisom za područje općine Zagorska Sela.

(4) Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ne smatra se promjenom trase.

Članak 95.

(1) Unutar utvrđenih koridora javnih cesta nije dozvoljena izgradnja do ishoda akata kojima se odobrava građenje za prometnicu ili njen dio. Nakon ishoda akata kojima se odobrava građenje i zasnivanja građevne čestice ceste, odredit će se zaštitni pojasevi ceste prema posebnom propisu, a prostor izvan zaštitnog pojasa priključiti će se susjednoj namjeni.

(2) U planskom koridoru javne ceste mogu se graditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima, a predviđene projektom ceste (cestarske kućice, skladišta opreme za održavanje, benzinske postaje, servisi, parkirališta, odmorišta, stajališta autobusa i sl.).

Članak 96.

(1) Sve prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica moraju se projektirati i graditi na način da se omoguću vođenje komunalne infrastrukture te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Članak 97.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put u sklopu građevinskog područja unutar kojega će se izgraditi ili već postoje stambene ili druge građevine te na koji te

građevine imaju izravan pristup.

(2) Ulice iz prethodnog stavka moraju imati najmanju širinu kolnika od 5,0 m (s dvije vozne trake) odnosno 3,0 m (jedna vozna traka).

(3) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom ili 50 m na nepreglednom dijelu.

Članak 98.

(1) Unutar naselja mogu postojati i ulice s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste.

(2) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvarivati izravan pristup na javnu prometnu površinu u skladu s posebnim uvjetima.

(3) Priključak i prilaz na javnu cestu može se izvesti na temelju odobrenja nadležne institucije za ceste u

postupku izdavanja akata kojima se odobrava građenje.

Članak 99.

(1) Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika mora biti tolika da se osigura mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa u skladu sa zakonskim propisima, ali ne manje od 1,5 m sa svake strane (iznimno 1,0 m u već izgrađenim predjelima).

(2) Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati samo jednostrani nogostup.

(3) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda te podizanje nasada koji bi spriječili proširenje uskih ulica ili njihovih dijelova te izazivaju nepreglednost u prometu.

Članak 100.

(1) U postupku izdavanja akata kojima se odobrava zahvati u prostoru, odnosno građenje, ovisno o vrsti i namjeni, potrebno je utvrditi potrebu osiguranja parkirališnih mjesta prema slijedećim normativima:

| Namjena građevine | broj mjesta na | potreban broj mjesta | |
|---|--|---|---|
| stanovanje | 1 stambena jedinica | 1 | |
| manje građevine gospodarske namjene na građevnoj čestici stambene namjene | poslovni prostor | 100 m ² bruto razvijene površine | 2 |
| | trgovina | 100 m ² bruto razvijene površine | 1 |
| | restoran | 4 sjedala | 1 |
| industrija i skladišta | 1 zaposleni | 0,4 | |
| uredski prostori | 1000 m ² bruto razvijene površine | 10-30 | |
| trgovina i uslužni sadržaji | 1000 m ² bruto razvijene površine | 20-40 | |
| drugi poslovni sadržaji | 1000 m ² bruto razvijene površine | 15 | |
| hotel, pansion, motel | 1 smještajnu jedinicu - modul | 1 | |
| restorani – ugostiteljski sadržaji | 1000 m ² bruto razvijene površine | 30 | |
| sportske dvorane i igrališta s gledalištima | 20 sjedala | 1 | |
| kulturni, vjerski i društveni sadržaji | 1000 m ² bruto razvijene površine | 30 | |
| škole i predškolske ustanove | 1 učionicu/grupu | 1 | |
| zdravstvene ustanove | 2 zaposlena u smjeni | 1 | |

(2) Potreban broj parkirališnih mjesta mora se osigurati u sklopu građevne čestice ili zelenog pojasa ispred građevne čestice.

(3) Iznimno se u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može osigurati u neposrednoj blizini (na susjednoj građevnoj čestici).

(4) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

Članak 101.

(1) Uz ulice u naseljima potrebno je urediti pločnike za kretanje pješaka u najmanjoj širini od 1,6 m. Iznimno u ulicama gdje to postojeća izgradnja ne dozvoljava, pločnik se može urediti i u manjim gabaritima, ali ne manjim od 1,2 m.

(2) Izuzetno, uz kolnik može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu stranu ulice.

(3) Na dijelovima gdje ceste ulaze u već izgrađenu strukturu naselja (građevine, javne površine i sadržaji) mora se osigurati razdvajanje pješaka od prometa vozila, gradnjom nogostupa ili trajnim oznakama na kolovozu i zaštitnim ogradama.

(4) PPUO Zagorska Sela predviđa se korištenje mjesnih ulica i međumjesnih cesta za javni prijevoz te je potrebno u skladu s posebnim propisima predvidjeti proširenja za autobusna stajališta s nadstrešnicama.

Članak 102.

(1) Za područje općine Zagorska Sela od važnosti je i potreba obnove postojećih i izgradnja novih izletničkih pješačkih i biciklističkih staza.

(2) Sve pješačke staze moraju biti obilježene putokazima i drugim odgovarajućim oznakama, a mogu sadržavati i manje prostore za odmor s odgovarajućom opremom za sjedenje (drvene klupe, nadstrešnice i sl.) te izvedene u skladu s Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za

sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

6.1.2. Željeznički promet

Članak 103.

(1) Ovim Prostornim planom zadržava se postojeća trasa i koridor željezničke pruge lokalnog značaja L102 (Savski Marof – Kumrovec – Državna granica (Imeno)), a planira se rekonstrukcija s ciljem osiguranja tehničkih elemenata primjerenih standardima za međunarodne pruge.

(2) Ponovno uspostavljanje prometa prugom iz stava (1) ovog članka zahtijevat će uređenje perona i postaja za prihvat putnika te cestovnih prijelaza.

(3) Razvoj, rekonstrukcija i održavanje željezničke pruge na području općine Zagorska Sela ići će u skladu s potrebama i mogućnostima Krapinsko-zagorske županije i općine Zagorska Sela, a željeznički promet odvijat će se sukladno s važećim Zakonima i propisima.

Članak 104.

(1) Građevinsko zemljište za željeznicu čine građevne čestice svih površina uz željezničku prugu: usjeci, nasipi, potporni i obloženi zidovi, rigoli donjeg i gornjeg stroja, te pojas za instalacije uzduž željezničke pruge.

(2) Unutar građevne čestice uz željezničku prugu obuhvaćeno je i zemljište na kojem se nalaze svi ostali sadržaji i prateće građevine, instalacije i oprema, rezervni kolosijeci prilazni putovi, servisi, kolodvorski sadržaji te posebna oprema i energetski sadržaji.

6.2. Pošta i elektroničke komunikacije

6.2.1. Pošta

Članak 105.

(1) Prostornim planom određuje se smještaj jedinice poštanske mreže u naselju Zagorska Sela na dosadašnjoj lokaciji u postojećoj građevini. Grafički prikaz dan je na listu 2B: Pošta i elektroničke komunikacije grafičkog dijela Plana.

6.2.2. Elektroničke komunikacije

Članak 106.

(1) PPUO Zagorska Sela predviđa se proširenje mreže elektroničkih komunikacija do stupnja koji će omogućiti dovoljan broj priključaka i maksimalan broj spojnih veza. Grafički prikaz dan je na listu 2B: Pošta i elektroničke komunikacije grafičkog dijela Plana.

(2) Sve mjesne i međumjesne elektroničke komunikacije (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica.

(3) Izgradnja mreže i građevina elektroničkih komunikacija određuje se akatima kojima se odobrava građenje na temelju Prostornog plana i važećih zakona i propisa.

(4) Zaštitni koridor postojećih i novih kabelskih sustava iznosi 1,0 m u kojem treba izbjegavati gradnju drugih objekata. U slučaju potrebe gradnje drugih objekata te ekonomske opravdanosti, postojeće trase EK kabela moguće je premještati. Za buduće trase EK kabela nije potrebna rezervacija koridora, već će se njihova gradnja prilagođavati postojećoj i planiranoj izgrađenosti.

Članak 106a

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI

(1) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih komunikacijskih mreža, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštovanje uvjeta gradnje, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.

(2) Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture utvrđuju se prostornim planom županije, a označene su u kartografskom prikazu 2.B. Pošta i elektroničke komunikacije kružnicama promjera 1000 m i koje označuju područja unutar kojih je moguća postava jednog antenskog stupa.

(3) Unutar predviđenih zona uvjetuje se gradnja samostojjećih antenskih stupova takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

(4) Smještaj stupova potrebno je planirati izvan zaštitnog pojasa državnih cesta kao i izvan koridora planiranih cesta državnog značenja.

Gradnja stupa i zahvati nužni za rad, unutar ili u neposrednoj blizini koridora drugih infrastrukturnih sustava (prometni, energetski, komunalni), moguća je uz posebne uvjete institucija, tijela i poduzeća nadležnih za navedene koridore.

(5) Gradnja samostojjećeg antenskog stupa nije moguća u zaplavnim područjima planiranih retencijskih i akumulacijskih vodnih građevina, a za radnje u pojasu 20 m od vodotoka, potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.

(6) Izgradnju samostojjećih stupova treba planirati izvan područja zaštićenih prirodnih vrijednosti, a posebno ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu. Ukoliko je potrebna izgradnja stupa u tim područjima, isti se trebaju planirati rubno te izbjegavati biološke i krajobrazno vrijedne lokacije. Građevine za smještaj opreme potrebno je oblikovati u skladu s obilježjima tradicijske arhitekture okolnog prostora, a pristupne putove do stupa ne asfaltirati. Gradnja stupa u blizini sakralnih građevina te drugih spomenika kulturne baštine na istaknutim lokacijama, moguća je na udaljenosti od najmanje 150 m od navedenih građevina. U postupku izdavanja akata kojima se odobrava građenje za gradnju unutar zaštićenih područja potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnih tijela za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu prirode.

(7) Gradnja samostojjećeg antenskog stupa moguća je u šumi ili na šumskom zemljištu samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

(8) Ako je unutar planirane zone (bez obzira na promjer) već izgrađen samostojjeći antenski stup, moguće je planirati izgradnju i novog antenskog stupa prema uvjetima ovoga članka.

(9) Parcela na kojoj se predviđa postavljanje antenskog stupa treba imati pristup na javnu prometnu površinu, a prostor oko stupa i objekta za smještaj opreme treba biti očišćen i pošljunčani u širini 3 m ako je osiguran vatrogasni pristup, odnosno širine 5 m kada nije osiguran vatrogasni pristup. Potrebno je osigurati podlogu te odvodnju oborinskih voda radi sprječavanja odnošenja šljunka na susjedno zemljište.

(10) Komunikacijski antenski sustavi u pokretnoj mreži mogu se graditi kao krovni prihvat, krovni stupovi te samostojeći stupovi.

(11) Bazne postaje pokretnih EK mreža u pravilu se smještava na zasebnoj građevnoj čestici s osiguranim kolnim pristupom izvan građevinskih područja naselja.

(12) Izuzetno, bazna postaja se može smjestiti i unutar građevinskih područja ukoliko se dokaže da drugačije nije moguće ostvariti pokrivenost područja signalom. U tom slučaju potrebno je poštivati sljedeće uvjete:

- u cilju zaštite zdravlja ljudi ne smiju se prekoračivati temeljna ograničenja i granične razine propisane posebnim propisom u pogledu zaštite od elektromagnetskih polja;

- bazne postaje ne mogu se postavljati na lokacijama koje bi narušile sliku grada s prilaznih komunikacija i u osnovnim vizurama;

- najveća visina krovnih prihvata je 5 m iznad sljemena krova (ili plohe ravnog krova). Nije dozvoljeno postavljanje krovnih prihvata na zgradama dječjih ustanova, škola domova za djecu i odrasle te na spomenicima kulturne baštine. Izuzetno, postava antenskih prihvata moguća je na građevinama kulturne baštine u skladu s posebnim uvjetima Ministarstva kulture, nadležnog konzervatorskog odjela;

- samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na javnim zelenim površinama unutar naselja, unutar najuže zone zaštite kulturnih dobara (zona A i B), te na udaljenosti manjoj od 100 m od građevinskog područja građevina škola, dječjih vrtića, bolnica i domova za djecu i odrasle. Udaljenost od drugih građevina mora iznositi minimalno visinu stupa.

- unutar predjela zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti utvrđenih Prostornim planom uređenja bazne postaje i antenski prihvat mogu se postavljati obvezno uz suglasnost Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu prirode ili Upravnog tijela županije nadležnog za poslove zaštite prirode, ovisno o kategoriji zaštite.

- u slučaju izgradnje novog antenskog stupa u prostoru koji nije pokriven radiodifuznom uslugom drugih operatera pomoću legalno postavljenih antenskih stupova novi stup mora imati tehničke karakteristike za prihvat više korisnika sukladno tipskim projektima Hrvatske agencije za telekomunikacije;

ukoliko u blizini planirane lokacije već postoji izgrađen krovni ili samostojeći stup drugog operatera koji zadovoljava tehničke uvjete za postavu dodatne opreme izgradnja novog stupa nije dozvoljena.“

6.3. Energetski sustav

6.3.1. Elektroopskrba

Članak 107.

(1) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina (dalekovodi, rasklopno postrojenje i trafostanice), kao i kabliranje vodova određuje se aktima kojima se odobrava građenje temeljenim na rješenjima Prostornog plana i uvjetima HEP-a. Grafički prikaz dan je na listu 2C: Energetski sustavi – elektroopskrba i plinoopskrba grafičkog dijela Plana.

Članak 108.

(1) Za postojeće i planirane nadzemne dalekovode utvrđuju se minimalni zaštitni pojasevi, i to:

ELEKTROENERGETSKI VOD ŠIRINE KORIDORA (m)

DV 35 kV 2 x 10 m 20 m

DV 110 kV 2 x 15 m 30 m

DV 220 kV 2 x 20 m 40 m

DV 400 kV 2 x 25 m 50 m

(2) U zaštitnim pojasevima iz stava (1) ovog članka nije dozvoljena izgradnja ni rekonstrukcija građevina bez prethodne suglasnosti nadležne elektroprivredne organizacije.

(3) Za postojeće i planirane sednjenaponske i niskonaponske vodove utvrđuju se minimalni zaštitni pojasevi, i to:

ELEKTROENERGETSKI VOD ŠIRINE KORIDORA (m)

srednjenaponski nadzemni vod 10(20) kV 16 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 10(20) kV napona 2 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m

srednjenaponski podzemni vod 10(20) kV 4 m

niskonaponski nadzemni vod 0,4 kV 5 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV napona 1 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m

niskonaponski podzemni vod 0,4 kV 2 m

(4) Za izgradnju TS 20/0,4 kV s pripadajućim priključnim podzemnim srednjenaponskim 20 kV vodovima utvrđuju se slijedeći uvjeti:

– zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

• za kabelske TS – građevna čestica površine 7x7 m,

• za stupne TS – građevna čestica površine 4x7 m,

– ukoliko se TS gradi kao samostojeća udaljenost građivog dijela čestice od granice građevne čestice iznosi 1 m, odnosno udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi 2 m,

– najveća dozvoljena visina građevine trafostanice iznosi 4 m, a dozvoljena je najviše jedna etaža,

– pristupni put trafostanici treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme,

– trase priključnih kabela 10(20) kV određuju se projektnom dokumentacijom. Gdje god je to moguće, priključni kabeli 10(20) kV vode se po javnim površinama.

Članak 108.a.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

(1) Građevine namijenjene proizvodnji električne ili toplinske energije iz obnovljivih izvora (vode, sunca, vjetra, biomase, bioplina i sl.) te kogeneracijska postrojenja moguće je graditi u gospodarskim zonama (namjena K) uz poštivanje uvjeta za gradnju propisanih za zonu.

(2) Postavljanje solarnih kolektora i fotonapon-

skih ćelija u obliku samostalnih fotonaponskih sustava i fotonaponskih elektrana (solarni fotonaponski sustavi namijenjeni za prodaju struje) koje se grade kao pomoćne građevine dozvoljeno je na svim postojećim i novim građevinama i njihovim pripadajućim građevnim česticama. Pri njihovoj izgradnji potrebno se pridržavati uvjeta za izgradnju pomoćnih građevina u pogledu visine, udaljenosti od rubova čestice i sl.

(3) Izgradnja fotonaponskih elektrana u obliku samostalnih građevina (koje nisu vezane uz pojedinu građevinu) nije moguća u građevinskim područjima naselja.

(4) Izgradnja fotonaponskih elektrana u obliku samostalnih građevina izvan građevinskih područja moguća je uz ograničenje maksimalne površine za takav zahvat do 10.000 m². Lokacija takvih građevina mora biti udaljena najmanje 500 m od najbližeg građevinskog područja i od drugog takvog postrojenja. Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

(5) Izgradnja fotonaponskih elektrana u obliku samostalnih građevina izvan građevinskih područja nije moguća na vrijednom obradivom tlu (P1, P2), vodozaštitom području, području zaštićenog krajolika, osobito vrijednog predjela – prirodnog i kultiviranog krajobraza te kulturne baštine (zone zaštite i ekspozicije kulturnog dobra) određenih ovim Planom i prikazanih na kartografskim prikazima br. 1a. „Površine za razvoj i uređenje”, br. 3a “Područja posebnih uvjeta korištenja”, br. 3b. “Područja posebnih ograničenja u korištenju” u mj. 1:25.000 i br. 4. “Građevinska područja naselja” u mj. 1:5.000. Također ne treba ih planirati na područjima ugroženih i rijetkih stanišnih tipova te područjima ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta.

(6) Planom nije predviđena izgradnja sustava vjetroelektrana (vjetroparkova) na području Općine. Dozvoljena je izgradnja manjih vjetroagregata kao pomoćnih građevina uz postojeće ili nove građevine. Najveća dopuštena visina takvih vjetroagregata iznosi 10 m, a od ruba čestice moraju biti udaljeni najmanje polovicu svoje visine.

(7) Gradnja sustava za dobivanje energije iz obnovljivih izvora u naseljima koja su zaštićena kao povijesne cjeline i u kontaktnim zonama takvih naselja podliježe uvjetima koje propisuje nadležna služba zaštite. U načelu kod izbora smještaja ovih građevina treba tako birati lokacije da se što manje naruši izgled naselja, karakteristične vizure na povijesna naselja ili pojedinačne građevine koje imaju status kulturnog dobra.

6.3.2. Plinoopskrba

Članak 109.

(1) Položaj trasa cijevi plinovoda dan je na listu 2C: Energetski sustavi – elektroopskrba i plinoopskrba grafičkog dijela Plana.

(2) Izvođenje potrebnih plinskih podstanica i granskih ogranaka izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom obavljat će se u skladu sa posebnim uvjetima za transport plina.

6.4. Sustav vodoopskrbe i odvodnje

6.4.1. Vodoopskrba

Članak 110.

(1) Prostornim planom (kartografski prikaz 2D: Vodnogospodarski sustav, mj. 1:25.000) utvrđen je sustav vodoopskrbe na području općine Zagorska Sela kojim su obuhvaćeni postojeće i planirane građevine – cjevovodi uglavnom opskrbnog karaktera, vodozahvat, vodospremnici i crpne stanice.

(2) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalnog potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

(3) U slučajevima kad nije moguće zadovoljiti potrebne udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima, i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.

(4) Izgradnja vodozahvata (vodocrpilišta), vodoopskrbnih cjevovoda crpnih stanica i vodospremnika utvrđenih ovim planom, odvijat će se u skladu sa posebnim uvjetima Hrvatskih voda, odnosno nadležnog javnog komunalnog poduzeća.

(5) Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu, trase, koridori i površine određeni ovim Planom, mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućavaju izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim Planom.

(6) U vodoopskrbni sustav Zagorskog vodovoda moguće je uključivati i postojeće lokalne vodovode, ali tek kada se dovedu na zadovoljavajuću tehničku razinu i jedino pod uvjetom da oni budu prepušteni na upravljanje za to ovlaštenim komunalnim poduzećima.

6.4.2. Odvodnja

Članak 111.

(1) Područje općine Zagorska Sela je ruralno područje za koje za sada nema ekonomskog i tehničkog opravdanja za izgradnju zajedničkog sustava odvodnje s centralnim uređajem za pročišćavanje.

(2) Kućanske otpadne vode obiteljskih stambenih objekata treba odvoditi u sabirne jame, a otpadne vode iz grupe stambenih objekata, većih stambenih objekata, hotela, restorana, proizvodnih pogona i sl. obrađuju se na malim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda.

(3) Male uređaje za pročišćavanje treba inicirati tamo gdje imaju ekonomskog, ekološkog ili tehničkog opravdanja.

(4) Objekti individualnih mjera zaštite (septičke, sabirne jame, mali uređaji za pročišćavanje) moraju se redovito i stručno održavati.

Članak 112.

(1) Ukoliko dođe do izgradnje zajedničkog sustava odvodnje s centralnim uređajem za pročišćavanje, točan položaj trasa fekalne i oborinske kanalizacije odrediti će se na bazi glavnih projekata kanalizacijske mreže.

(2) Za kanalizacijsku mrežu nije potrebno osigura-

vati poseban koridor zaštite cjevovoda.

(3) Uvjeti za izgradnju uređaja za pročišćavanje:

- mogu se graditi unutar područja gospodarske namjene (K i I)

- moraju se graditi na minimalnoj udaljenosti 100 m od građevinskog područja naselja (S, i D), ugostiteljsko-turističke namjena (T), te športsko – rekreacijske namjene (R)

- moraju se graditi na minimalnoj udaljenosti 50 m od županijske prometnice, 30 m od lokalne prometnice te 10 m od ostalih prometnica

- uređaj mora imati osiguran pristup sa prometne površine

- unutar zona zaštite prirodnog i kulturnog krajolika krajobrazna izgradnja uređaja za pročišćavanja moguća je samo uz ishođenja posebnih uvjeta Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturne baštine, nadležnog konzervatorskog odjela te Upravnog tijela županije nadležnog za poslove zaštite prirode ili Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode.

7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNIH DOBARA

7.1. Opća načela zaštite

Članak 113.

(1) Povijesna naselja i njihovi dijelovi, graditeljski sklopovi, povijesne građevine s okolišem, prirodni i kultivirani krajolici, povijesno memorijalni spomenici i arheološki lokaliteti moraju biti na stručno prihvatljiv način uključeni u budući razvitak općine i županije. Očuvanje kulturno povijesnih obilježja prostora podrazumijeva prije svega:

- zaštitu i očuvanje prirodnog i kultiviranog krajolika kao temeljne vrijednosti prostora,

- očuvanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih površina uz zadržavanje tradicijskog načina korištenja i parcelacije,

- očuvanje povijesnih trasa putova (starih cesta, poljskih putova, pješačkih staza često obilježenih raspelima i pokloncima),

- očuvanje tradicionalnih cjelina - sela, u njihovu izvornom okruženju i odnosu prema poljodjelskom ili prirodnom krajoliku, potoku ili cesti uz koju je formirano, zajedno s povijesnom građevnom strukturom i pripadajućom parcelacijom,

- očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, naročito drvenih tradicijskih kuća i gospodarskih građevina, kao nositelja povijesnog identiteta prostora,

- očuvanje povijesne slike prostora koju čine volumen naselja, njegovi obrisi i završna obrada građevina te vrijednosti krajolika kojim je okruženo,

- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskog (ekološkog) načina obrade zemlje,

- očuvanje i zadržavanje karakterističnih toponima, naziva sela, zaselaka, brda i potoka, koji imaju simbolička i povijesna značenja,

- očuvanje prirodnih značajki kontaktnih područja uz povijesne građevine, kao što su padine brda sa šumama,

kultiviranim poljodjelskim krajolikom, budući da pripadaju integralnoj (prirodnoj i kulturnoj) baštini.

(2) Kulturni krajolik, spoj kulturne baštine i prirodnih osobitosti prostora treba očuvati, rekultivirati i revitalizirati kroz odrednice održivog razvoja (eko turizma, kulturnog turizma, proizvodnje hrane i sl.). Sve zahvate, infrastrukturne objekte, kao izgradnju novih građevina treba izvoditi uz posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini.

7.2. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 114.

(1) Prijedlog zaštite krajobraznih vrijednosti prikazan je na kartografskom prikazu br. 3b. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mjerilu 1:25000 i na kartografskom prikazu br. 4 "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000.

(2) U općini Zagorska Sela posebno se izdvajaju slijedeći osobito vrijedni predjeli krajobrazna:

- prirodni krajobraz: - dolina potoka Skulići,

- dolina potoka Škrnika,

- kultivirani krajobraz: - vinogradi u naseljima.

Članak 114.a

(1) Na području obuhvata plana, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) nalaze se područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- HR2001070 - Sutla

Ciljevi očuvanja: obična lisanka (*Unio crassus*), mali vretenac (*Zingel streber*), peš (*Cottus gobio*), dunavska paklara (*Eudontomyzon vladkovi*), potočna mrena (*Barbus balcanicus*), gavčica (*Rhodeus amarus*), Keslerova krkušica (*Romanogobio kessleri*), tankorepa krkušica (*Romanogobio uranoscopus*).

- HR2001348 - Dolina Sutle kod Razvora

Ciljevi očuvanja: kiselčin vatreni plavac (*Lycycaena dispar*)

(2) Područja ekološke mreže prikazana su na kartografskom prikazu br. 3a. "Područja posebnih uvjeta korištenju".

(3) Mjere zaštite za područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;

- osigurati pročišćavanje otpadnih voda;

- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;

- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neuređene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.);

- očuvati povezanost vodnoga toka;

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;

ne unositi strane /alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;

- Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;

- Ostalo – zabraniti ribolov živim mamcima; sačuvati reofilna staništa i područja s bržim tokom.

(4) Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, potrebno je provesti postupak ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu propisane važećim zakonima i propisima.

Članak 115.

(1) Zaštićeno područje i područja koja se štite mjerama Plana prikazana su na kartografskom prikazu br. 3a. "Područja posebnih uvjeta korištenju" i 3b: "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu br. 4 "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000.

(2) Na području obuhvata Prostornog plana uređenja općine Zagorska Sela temeljem Zakona o zaštiti prirode zaštićen je Park oko dvorca Miljana - u kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

Na spomeniku prirode nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Zahvate u prirodi treba planirati na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu oštećenja prirode. Tijekom izvođenja zahvata nositelj zahvata je dužan djelovati tako da se u najmanjoj mjeri oštećuje priroda, a po završetku zahvata dužan je u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili približiti stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije zahvata.

Spomenikom prirode upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije

(3) Na temelju Prostornog plana Krapinsko – zagorske županije predlaže se zaštita prirodnih predjela u kategoriji: značajni krajobraz: - šumoviti bregovi uz Sutlu.

(4) U Općini Zagorska Sela mjerama ovog Plana štiti se:

značajni krajobraz - dolina rijeke Sutle.

Članak 116.

(1) Uvjeti korištenja i mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti su sljedeći:

– ograničiti širenje građevinskih područja prema temeljnim krajobraznim i prirodnim vrijednostima,

– u područjima krajobraznih i prirodnih vrijednosti nije moguća izgradnja koja se dozvoljava izvana građevinskih područja, osim one dozvoljene ovim Planom,

– u predjelima zaštićenog krajobraza nisu dozvoljene djelatnosti i zahvati kojima bi se narušila obilježja i vrijednosti zbog kojih je provedena zaštita,

– zabraniti pošumljavanje područja prirodnih travnjaka, a poticati intenzivno korištenje travnjaka, kao livada košanica ili pašnjaka, i općenito održavanje ugroženih tipova travnjaka,

– smanjiti upotrebu pesticida i umjetnih gnojiva, a gdje god je to moguće poticati biološko poljodjelstvo,

– radi očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti na oranama treba čuvati rubne dijelove staništa: živice, pojedinačna stabla, skupine stabala, lokve, bare i livadne pojase,

– u predjelima vinograda, stare drvene klijeti treba sačuvati, a nove treba graditi po obliku i veličini slično

tradicijskim klijetima i to samo uz pretpostavku postojanja vinogradarske djelatnosti na parceli (sukladno člancima 77 i 78 ovih odredbi),

– održavati i revitalizirati primarne agrarne, odnosno ruralne funkcije,

– U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada i sl.,

– treba očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.),

– prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka, treba izbjegavati betoniranje korita vodotoka, a ukoliko je takav zahvat neophodan korito obložiti grubo obrađenim kamenom,

– pri oblikovanju građevina posebice onih koje se mogu graditi izvan građevinskih područja, treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,

– pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,

7.3. Zaštita kulturnih dobara (povijesnih cjelina i lokaliteta)

7.3.1. Upravni postupak pri zaštiti nepokretnih kulturnih dobara

Članak 117.

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz Zakona i Uputa, koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na:

– povijesnim građevinama i njihovim građevnim česticama,

– arheološkim lokalitetima,

– u zonama zaštite naselja ili drugim predjelima s obilježjima kulturnog dobra.

(3) Posebnom konzervatorskom postupku podliježu sljedeći zahvati na zaštićenim građevinama, predjelima i lokalitetima:

– popravak i održavanje postojećih građevina,

– dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije),

– rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje unutar zona zaštite povijesnog naselja ili kontaktnih zona pojedinačnih spomenika,

– funkcionalne prenamjene povijesnih građevina,

– izvođenje radova u zonama arheoloških lokaliteta.

(4) U skladu s važećim zakonima i propisima za sve zahvate nabrojene u stavku (3) ovog članka na građevi-

nama, sklopovima, zonama zaštite naselja i lokalitetima, za koje je ovim Planom utvrđena obveza zaštite, kod nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole),
- nadzor u svim fazama radova, provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine.

(5) Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezatno primjenjuju sve zakonske odredbe, smatraju se sve građevine koje su u Prostornom planu popisane kao kulturna dobra:

- upisana u Registar (Z),
- preventivno zaštićena (P),
- predložena za pokretanje postupka upisa u Registar (PR)

(6) Temeljem evidencije (inventarizacije) provedene prilikom izrade Konzervatorske podloge za Prostorni plan, uz ranije preventivno zaštićene (P) spomenike, nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o zaštiti za sve vrijednije građevine i lokalitete koji su predloženi za zaštitu (PR).

(7) Za građevine koje se štite samo odredbama prostornog plana (ZPP) upravni postupak iz stavka 4. ovog članka, nije obavezan, ali tijela lokalne uprave, zbog specifičnosti problematike, u provedbi plana ili drugih zakonskih akata mogu od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti stručno mišljenje.

7.3.2. Pravni status zaštite kulturnih dobara

Članak 118.

(1) Prijedlog zaštite kulturnih dobara prikazan je na kartografskim prikazima br. 3a. "Područja posebnih uvjeta korištenju" i 3b. "Područja posebnih ograničenja u korištenju" u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu br. 4 "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000. Prikazana kulturna dobra smatraju se zaštićenima i podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara

(2) Na području općine Zagorska Sela upisom u Registar spomenika kulture, Rješenjem o zaštiti kulturnog dobra (Z) zaštićena su slijedeća kulturna dobra:

- sakralne građevine
 - Zagorska Sela - Crkva sv. Katarine;
 - Poljana Sutlanska - Crkva sv. Ane;-
 - Ivanić Miljanski - Crkva sv. Ivana Evanđeliste
 - Bojačno - Crkva sv. Martina
 - graditeljski sklop
 - Poljana Sutlanska - Dvorac Miljana;
 - Zagorska Sela - Kurija Poklek;
 - civilne građevine javne namjene:
 - Zagorska Sela - Zgrada stara škola;
 - parkovna arhitektura:
 - Poljana Sutlanska - park uz dvorac Miljana,
 - arheološki lokaliteti
 - Bojačno - Arheološko nalazište gradina Špičak
- (3) Upisom u Registar spomenika kulture Rješenjem

o preventivnoj zaštiti (P) zaštićeni su:

civilne građevine javne namjene:

- Zagorska Sela - Zgrada prve pučke škola arheološki lokaliteti

- Bojačno - Arheološko nalazište Špičak

(4) Evidentirani lokaliteti, cjeline ili građevine (E)

za koje je utvrđeno da imaju svojstva kulturnog dobra, te se za njih predlaže donošenje akata o zaštiti i to za upis kulturnog dobra u Registar nepokretnih kulturnih dobara (PZ) ili za zaštitu kulturnog dobra Rješenjem o preventivnoj zaštiti (PP):

povijesna naselja i dijelovi naselja (povijesne graditeljske cjeline)

- Zagorska Sela - dio ruralne cjeline, povijesni centar

- Plavić - ruralna cjelina

– Bojačno - dio ruralne cjeline ; potez tradicijskih zgrada k.br. 3,4.5 i 6, na brijegu uz arheološki lokalitet „Špičak“

– Luke Poljanske - dio ruralne cjeline; dvije odvojene tradicijske skupine; skupina uz glavnu cestu k.br. 1,2,3 i 4.; skupina k.br. 36 i 37

– Ivanić Miljanski - dio ruralne cjeline ; dvije odvojene tradicijske skupine; skupina k.br. 37, 38, 39, 40; skupina k.br. 32-37

– Brezakovec - dio ruralne cjeline: skupina k.br. 23-27

povijesni sklopovi i građevine

- Zagorska Sela - gospodarske zgrade

civilne građevine stambene namjene

- Poljana Sutlanska - zgrada župnog dvora

– Poljana Sutlanska - Poljana Sutlanska k.br. 50, zidana prizemnica

– Zagorska Sela - Zagorska Sela k.br. 40, uglovnica, katnica u centru povijesne jezgre (kuća Boršić)

– Zagorska Sela - Zagorska Sela k.br. 41, drvena prizemnica na zidanom podrumu

– Zagorska Sela - Zagorska Sela k.br. 53, kuća i okućnica, vl. Staroveški, zidana katnica, gospodarski objekti

objekti tehničke kulture niskogradnje

– Poljana Sutlanska - drveni most preko Sutle, uz dvor Miljana

sakralne građevine - poklonci

- Plavić - kapela-poklonac ispred k.br. 93

– Zagorska Sela - poklonac u centru naselja ispod crkve

– Zagorska Sela - poklonac sv. Antuna, uz cestu kod kurije Poklek

– Zagorska Sela - poklonac, uz cestu uz k.br. 88

sakralne građevine - raspela

– Bojačno - drveno raspelo; na početku sela, u vinogradima

– Ivanić Miljanski - drveno raspelo; uz put, uz kleti u vinogradima

– Plavić - drveno raspelo; na južnom kraju sela

– Plavić - drveno raspelo; uz županijsku cestu, kraj bunara

– Plavić - drveno raspelo ispred k.br.14
 – Plavić - drveno raspelo ispred k.br. 1, sjeverni kraj sela
 memorijalna baština - spomen obilježja
 – Zagorska Sela - spomen obilježje na ulazu u groblje
 – Zagorska Sela - spomen obilježje uz zgradu općine NOB
 etnološko područje
 – Bojačno - kapela sv. Martina i zona vinogradarskih kleti, vinogradi
 etnološke građevine - stambene / gospodarske građevine
 – Bojačno - vinogradarske kleti, potez uz kapelu sv. Martina
 – Gornji Škrnik - Tradicijska okućnica k.br. 15
 – Ivanić Miljanski - Tradicijska okućnica k.br. 37
 – Ivanić Miljanski - Tradicijska okućnica k.br. 38
 – Kuzminec Miljanski- Tradicijska okućnica k.br. 8, drvena prizemnica
 – Miljana - potez tradicijskih štagljeva uz cestu prema Desiniću
 – Plavić - tradicijska okućnica k.br. 72, kuća, štala
 – Pušča - Tradicijska okućnica k.br. 40
 – Pušča - Tradicijska okućnica k.br.51
 – Pušča - Tradicijska okućnica k.br. 30
 – Pušča - Tradicijska okućnica k.br. 32
 – Pušča - Tradicijska okućnica k.br. 39
 – Zagorska Sela - Tradicijska okućnica k.br. 88, kuća drvena prizemnica, poklonac, štala, sjenik, svinjci, kokošinjac
 – Zagorska Sela - Tradicijska kuća k.br. 99
 – Zagorska Sela - Tradicijska okućnica k.br. 97, drvena prizemnica, gospodarske zgrade
 tradicijske gospodarske građevine javne namjene - mlinovi
 – Poljana Sutlanska - Boršičev (vlastelinski) mlin, na rijeci Sutli kod dvorca Miljana
 bunari, pojila, izvori
 – Plavić - javni bunar uz cestu uz k.br. 35
 – Plavić - javni bunar uz cestu uz k.br. 18
 arheološka baština
 – Harina Žlaka - «Luka»- riječni prijelaz na Sutli, antika
 – Miljana - „Brezova Ravna“ – gradinsko naselje prapovijest – kasno brončano doba
 – Miljana - „Brezova Ravna“ – nalaz ostave kultura polja sa žarama
 – Miljana - nalaz novca – prapovijest, mlađe želj. doba
 – Miljana - nalaz arhitekture „villa rustica“ - antika
 – Miljana - riječni prijelaz na Sutli, antika
 kulturni krajolik
 – Bojačno , arheološki lokalitet, kapela, zona vinograda, tradicijska arhitektura
 – krajolik uz rijeku Sutlu od Zagorskih Sela do Harine Žlake s naseljima, mostovima i mlinovima
 – Ivanić Miljanski, vinogradi, drvene kleti, područje

oko kapele, vizure na Veliki Tabor
 (5) Prostornim planom evidentirana je kulturna baština lokalnog značaja koja se štite odredbama i mjerama plana (ZPP).
 civilne građevine stambene namjene
 – Bratkovec - zidana katnica k.br. 41
 – Plavić - Plavić k.br. 12 ; zidana prizemnica, štala
 – Poljana Sutlanska - zgrada župnog dvora
 – Poljana Sutlanska - zgrada nekadašnjeg učiteljskog stana
 civilne građevine javne namjene
 – Miljana - Miljana k.br.19, gostiona, trgovina, restoran; kompleks u funkciji seoskog turizma
 – Poljana Sutlanska - zgrada nekadašnje osnovne škole, danas vatrogasni dom
 objekti tehničke kulture niskogradnje
 – Bratkovec - ulaz u rudnik, uz županijsku cestu
 – Harina Žlaka - pješački most na Sutli (drvo, čelik)
 – Zagorska Sela - pješački most preko Sutle
 – Zagorska Sela - miljokazi, oznake kilometara
 uz cestu
 sakralne građevine - poklonci
 – Pušča - poklonac, uz k.br. 40
 – Pušča - poklonac uz put, preko puta k.br. 55
 sakralne građevine - raspela
 – Bojačno - drveno raspelo uz županijsku cestu, na križanju
 – Bratkovec - drveno raspelo uz županijsku cestu
 – Brezakovec - drveno raspelo uz županijsku cestu
 – Brezakovec - drveno raspelo uz put nedaleko kleti
 – Brezakovec - raspelo uz k.br.2
 – Brezakovec - raspelo uz k.br.54
 – Gornji Škrnik - drveno raspelo preko puta k.br. 4
 – Gornji Škrnik - drveno raspelo uz potok
 – Harina Žlaka - drveno raspelo na križanju županijske ceste i sporednog puta prema tradicijskoj skupini
 – Kuzminec Miljanski - raspelo, uz put, na osami
 – Luke Poljanske - drveno raspelo uz križanje za Bojačno
 – Miljana - drveno raspelo; uz županijsku cestu, kraj dućana
 – Miljana - drveno raspelo uz cestu prema Desiniću
 – Poljana Sutlanska - Bratkovec - drveno raspelo na granici naselja uz seoski put
 – Poljana Sutlanska - drveno raspelo uz put prije crkve
 – Pušča - raspelo, na križanju puteva, u šumi, oko k.br. 33
 – Pušča - raspelo, uz put, preko puta kbr. 38
 – Pušča - raspelo uz seoski put
 – Zagorska Sela - raspelo uz k.br. 20, uz glavnu cestu, na južnom kraju naselja
 – Zagorska Sela - raspelo uz k.br. 50
 – Zagorska Sela -drveno raspelo uz k.br. 111, na križanju
 spomen obilježja - memorijalna baština
 – Poljana Sutlanska - spomen ploča NOB, na zgradi vatrog. doma

– Pušča - spomen ploča NOB; uz put na postamentu, preko puta k.br. 8

povijesna groblja

– Poljana Sutlanska - groblje uz župnu crkvu sv. Ane

– Zagorska Sela - groblje uz župnu crkvu sv. Katarine

etnološke građevine - stambene / gospodarske građevine

– Bratkovec - Tradicijski gospodarski objekti - štagljevi na okućnicama

– Gornji Škrnik - Tradicijske okućnice k.br. 12 i k.br.13

– Gornji Škrnik - Tradicijska okućnica k.br. 15

– Harina Žlaka - Tradicijski gospodarski objekti - štagljevi na okućnicama (k.br. 8)

tradicijske gospodarske građevine javne namjene - mlinovi

– Zagorska Sela - mlin na Sutli k.br. 44(46)

bunari, pojila, izvori

– Harina Žlaka - izvor termalne vode; uz k.br. 8, označen pločom

arheološka baština

– Harina Žlaka – nalaz rimske keramike uz cestu (početak Donjeg Brezna), antika

– Harina Žlaka - nalaz rimske keramike, vinograd Maje Vincek - antika

– Harina Žlaka - termalni izvori, mlake, nalaz crnog mulja, prapovijest, kontinuitet rimsko doba

– Miljana - „Brezova Ravna“ – gradinsko naselje, prapovijest – kasno brončano doba

– Poljana Sutlanska - Kameni rimski blokovi ugrađeni u cestu, posjed D. Masneca - antika

– Poljana Sutlanska - Kameni rimski blokovi ugrađeni u temelje kuće i vatrogasnog doma - antika

parkovna arhitektura:

– Zagorska Sela - park uz kuriju Poklek

– Zagorska Sela - drvodred uz staru školu

kulturni krajolik

– Brezakovec, vinogradi, drvene tradicijske kleti

7.3.3. Uvjeti i mjere zaštite povijesnih naselja

Članak 119.

(1) Područje zaštite kulturno povijesnih vrijednosti naselja Zagorska Sela provode se u svrhu očuvanja povijesne (tradicionalne) slike naselja, njegova volumena, povijesne matrice i građevne strukture.

(2) Za sve građevinske zahvate na građevinama i u prostoru povijesne jezgre naselja, označene na kartografskom prikazu br. 4. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5000, kao B zona (stroge) zaštite, u postupku ishoda akata kojima se odobrava građenje treba ishoditi posebne uvjete nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.

(3) Na povijesnim građevinama (tradicijским kućama, stambenim i gospodarskim) koje su nositelji identiteta naselja mogući su radovi konzervacije uz očuvanje izvornog izgleda i oblikovanja uz moguće prilagodbe u interijeru, kao i neophodni radovi građevinske sanacije.

Članak 120.

(1) Nova izgradnja (interpolacija) svojom unutar-

njom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom mora biti usklađena s postojećim okolnim povijesnim objektima, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure te komunikacijske tijekove unutar povijesne jezgre.

Članak 121.

(1) Zona ekspozicije označava područja krajolika, putem koje se pružaju vizure na povijesni ambijent naselja. Čine je pejzažni prostori, kojima je naselje okruženo i putem kojih se pružaju na njega karakteristične vizure.

(2) U zonama ekspozicije naselja koja su označena kao zone zaštite krajobraza, ne dozvoljava se širenje građevinskog područja.

Članak 122.

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade kada se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na građevnoj čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće.

7.3.4. Mjere zaštite povijesnih građevina i graditeljskih sklopova

Članak 123.

(1) Sve povijesne građevine označene prema vrstama na kartografskom prikazu br. 3a. "Područja posebnih uvjeta korištenju" u mjerilu 1:25000 i na kartografskom prikazu br. 4 "Građevinska područja naselja" u mjerilu 1:5000, podliježu obvezama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(2) Na građevinama iz stavka (1) ovog članka, s obzirom na njihovu spomeničku vrijednost kao kulturne baštine, predviđaju se opće intervencije: konzervacija, restauracija, građevinska sanacija i rekonstrukcija.

Članak 124.

(1) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema Popisu kulturnih dobara) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna građevna čestica ili, ako je to posebno istaknuto, njen povijesno vrijedni dio.

(2) Oko pojedinačnih kulturnih dobara, zaštićenih ili predloženih za zaštitu propisuju se mjere zaštite, koje podrazumijevaju očuvanje povijesne građevine ali i zaštite njihove slike u prostoru. To se posebno odnosi na lokacije kapela na brdima, koje imaju izdvojen prostorni položaj.

(3) U zonama njihove vizualne izloženosti u zoni zaštite pripadajućeg krajobraza nije dozvoljena nova izgradnja.

Članak 125.

(1) Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (građevne čestice) koji su: zaštićeni (Z), preventivno zaštićeni (P) ili su Planom predviđeni za zaštitu (PR).

(2) Povijesne građevine obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem (vrtom, parkom, voćnjakom, dvorištem, pristupom i sl.).

Članak 125.a

(1) Za zonu zaštićenog kulturnog dobra - graditeljskog sklopa dvorca Miljana uz uvjete utvrđene člancima 64, 117. do 125. utvrđuju se:

– postojeći objekti mogu se zadržati i rekonstruirati

u postojećim gabaritima,

– moguća je izgradnja podzemne garaže/parkirališta istočno od utvrđenog građevinskog područja dvorca (k.č. 442 k.o. Miljana). Gornja kota podzemne garaže treba biti na razini okolnog terena i treba biti osmišljena i izvedena u sklopu cjelovitog rješenja uređenja perivojnih površina oko dvorca. Rampu za pristup garaži te pješačke izlaze iz garaže treba riješiti uz primjenu maskiranja zelenilom,

– okoliš dvorca, uključivo nove kolne i pješačke prilaze te obnovu nekadašnjih prilaza, treba riješiti u sklopu cjelovitog krajobraznog rješenja okoliša dvorca.

– poželjno je zadržavanje povijesne matrice katastarskih čestica.

7.3.5. Mjere zaštite arheoloških lokaliteta

Članak 126.

(1) Arheološki lokaliteti istraženi i potencijalni predstavljaju važan element kulturne baštine, značajan za povijesni i kulturni identitet prostora. Označeni su na kartografskom prikazu br. 3a. "Područja posebnih uvjeta korištenju" u mjerilu 1:25000, a samo ih je vrlo malen broj istražen, dokumentiran i prezentiran.

(2) Na dosad neistraženim arheološkim lokalitetima potrebno je provesti pokusna arheološka sondiranja, kako bi se mogle odrediti granice zaštite lokaliteta.

(3) Prioritetna istraživanja provoditi na područjima koja se namjenjuju intenzivnom razvoju infrastrukturnih sustava.

(4) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

(5) Za arheološke lokalitete koji su evidentirani na temelju povremenih pojedinačnih nalaza, a ne postoje utvrđene granice zaštite ne propisuju se direktivne mjere zaštite već je prilikom izvođenja građevinskih radova potrebno upozoriti naručitelje radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez i arheološki nadzor. U slučaju da se radi o nalazu koji zahtijeva prezentaciju in situ, planiranu gradnju je potrebno prilagoditi zahtjevu arheološke struke.

7.3.6. Načelne propozicije za izgradnju u seoskim naseljima

Članak 127.

(1) U povijesnim selima koja pokazuju karakteristična tipološka obilježja rastresitog naselja, sastavljenog od više zasebnih cjelina-zaselaka, a nemaju očuvanu tradicijsku (etnološku) arhitekturu, i gdje je zastupljena nova izgradnja bez arhitektonske vrijednosti, jer ne nosi regionalna obilježja, treba planskim mjerama očuvati i reafirmirati njihova regionalna obilježja.

– svaku novu građevinu i rekonstrukciju postojeće-stambenu i gospodarsku projektirati na načelu uspostave harmoničnog odnosa s tradicionalnim oblicima,"

– u oblikovanju novih građevina; stambenih i gospodarskih treba koristiti oblike i materijale završne obrade, karakteristične za regionalnu arhitekturu. Neprihvatljivo je korištenje lukova, velikih izbačenih terasa, materijala i

kolorita završne obrade koji se unose iz potpuno različitih podneblja,

– neprihvatljiva je gradnja velikih volumena hala i skladišta, i uvođenje funkcija koje zahtijevaju velik promet (velika asfaltirana parkirališta I sl.) ili na drugi način ugrožavaju ambijentalna obilježja. Moguće su gospodarske djelatnosti kao dopuna stambenih zona (tradicionalni obrti, manje trgovine i sl.).

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 128.

(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se prema Planu gospodarenja otpadom na razini Republike Hrvatske. Mjesto odlaganja komunalnog otpada rješava se na razini Krapinsko - zagorske županije.

(2) Na području općine Zagorska Sela osiguran je odvoz komunalnog otpada, koji se odlaže izvan granice obuhvata ovog Prostornog plana.

(3) Reciklažna dvorišta ili mobilne jedinice mogu se uređivati u predjelima gospodarske namjene – poslovne (K), uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i uz poštovanje mjera zaštite okoliša i zakonskih te tehničkih propisa za održivo gospodarenje otpadom. Na građevnoj čestici za gospodarenje otpadom nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad, kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Minimalna površina građevne čestice je 300 m².

(4) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

Članak 129.

(1) Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne spremnike.

(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne spremnike (papir, staklo, plastika i dr.). „Zeleni otoci“, odnosno spremnici za prikupljanje reciklažnog otpada mogu se postavljati na javnim površinama, u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Zagorska Sela, na način da ne ometaju osnovnu funkciju tog i susjednih prostora.

(3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Zaštita voda

9.1.1. Zaštita površinskih i podzemnih voda

Članak 130.

(1) Za izgradnju građevina, ograda infrastrukturnih objekata, sadnju drveća i raslinja, nasipavanja materijala u svrhu povišenja terena te odlaganja građevinskog materijala, građe i sl. u pojasu 20 metara od vodotoka i 5 m od odvodnih kanala potrebno je ishoditi vodopravne uvjete za izgradnju od nadležnih državnih institucija za gospodarenje vodama u skladu s pozitivnim zakonskim

propisima i standardima.

(2) Zabranjuje se podizanje ograda i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova i radnji (odlaganje bio i drugog otpada) koji bi mogli smanjiti propusnu moć korita vodotoka, onemogućiti čišćenje i održavanje vodotoka ili ga ugroziti na neki drugi način.

Članak 131.

(1) Otpadne vode iz domaćinstva, u naseljima bez kanalizacijske mreže, moraju se horizontalnom kanalizacijom priključiti na sabirnu jamu bez ispusta dovoljnog kapaciteta.

(2) Otpadne vode, koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda moraju se, prije upuštanja u kanalizacijski sustav naselja ili recipijent, pročištit predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne za taj sustav i recipijent.

Članak 132.

(1) Kod izgradnje novih ili asfaltiranja postojećih prometnica idejnim i izvedbenim projektima predvidjeti otjecanje i pročišćavanje oborinskih i otpadnih voda s kolnika prije nego što se ispuštaju u obližnje tlo ili vodotoke.

(2) Zabranjuje se pranje automobila te drugih vozila i strojeva te odlijevanje vode onečišćene deterdžentima, odlaganje tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica.

Članak 133.

(1) Površine rezervirane za zone sanitarne zaštite izvorišta na području općine Zagorska Sela određene su temeljem Idejnog projekta o uspostavljanju i održavanju zona sanitarne zaštite i o mjerama zaštite područja izvorišta Harina Žlaka (IGH Zagreb, veljača 2005.) i prikazane na kartografskom prikazu br. 3b. «Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju» u mj. 1:25000 i br.4 «Građevinska područja naselja» u mj. 1:5000.

(2) Ovim Prostornim planom u cilju zaštite otvorenog vodonosnika, unutar I. i II. vodozaštitne zone, utvrđena su samo postojeća-izgrađena građevinska područja (Harina Žlaka Bojačno i Luke Poljanske) unutar kojih je moguća izgradnja i rekonstrukcija samo stambenih građevina, gospodarskih i pomoćnih poslovnih objekata koji ne koriste, ne proizvode ili ne ispuštaju opasne tvari, kao i građenje nužnih prometnica i infrastrukture, do donošenja Odluke kojom će se odrediti detaljne mjere zaštite.

(3) Treća zona obuhvaća područje neposrednih dubokih podzemnih retencija, tj. to je područje prihranjivanja izvorišta. U toj je zoni ograničeno obavljanje gospodarskih djelatnosti u građevinama u kojima se koriste, proizvode ili ispuštaju opasne tvari (obveza procjene utjecaja na okoliš) i deponijama otpadnih tvari. Za postojeće i izgradnju novih građevina Odlukom o uspostavljanju i održavanju zona sanitarne zaštite, odredit će se zaštitne mjere s posebnim naglaskom na odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda (nepropusnom kanalizacijom odvođenje izvan zone zaštite ili visoki stupanj pročišćavanja prije upuštanja u teren), zaštitu od onečišćenja s prometnica i zaštitne mjere pri poljoprivrednoj proizvodnji.

9.1.2. Zaštita od utjecaja voda

Članak 134.

(1) U cilju zaštite nizvodnog ravničarskog područja od poplavnih valova na području općine Zagorska Sela izvedena je retencija na gornjem toku rijeke Sutle u naselju Bojačno – «Sutlansko jezero», a planirana je i retencija na potoku Škrnik u naselju Gornji Škrnik i Brezakovec – «Škrnik»

(2) Retencije su prikazane na kartografskom prikazu br. 2d. «Vodnogospodarski sustav» u mj. 1:25000 i br.4 «Građevinska područja naselja» u mj. 1:5000.

Članak 135.

(1) PPUO Zagorska Sela predviđa se zaštita od bujičnih voda, i:

- gradnjom i održavanjem sustava potoka i kanala,
- uređenjem i održavanjem zatvorenih kanala uz prometnice te njihovo korištenje kao dio sustava odvodnje oborinskih voda,

– pošumljavanjem i održavanjem zaštitnih šuma na područjima ugroženim bujicama i uslijed toga sklonim eroziji tla.

Članak 136.

(1) Za sve štete koje nastanu uslijed poplava na postojećim građevinama izgrađenog građevinskog područja unutar poplavnog područja rijeke Sutle odgovorni su sami vlasnici, odnosno posjednici objekata.

(2) Za gradnju novih objekata unutar poplavnog područja rijeke Sutle obavezno je ishodačenje vodopravnih akata kojima će se propisati mjere zaštite od velikih voda rijeke Sutle.

9.2. Zaštita tla

Članak 137.

(1) Za očuvanje i korištenje kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu određuju se slijedeće mjere:

- smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
- poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama – stočarstvo, pčelarstvo, povrćarstvo, voćarstvo, vinogradarstvo,
- temelj trebaju biti obiteljska poljodjelska gospodarstva, a posebice u stočarstvu gdje se posebno treba poticati rast s 10 i više stočnih jedinica.

(2) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprečava erozija tla, odnosno onemogućavaju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.

9.3. Zaštita zraka

Članak 138.

(1) Zaštita zraka provodi se sukladno pozitivnim zakonskim propisima i standardima, uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

(2) Negativni utjecaj na kakvoću zraka od gospodarskih aktivnosti mora se spriječiti izborom i načinom

rada gospodarskih namjena te oblikovanjem gospodarskih namjena. Visokom tehnologijom i kontrolom gospodarskih aktivnosti treba zadovoljiti standarde kakvoće zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka.

9.4. Zaštita od buke

Članak 139.

(1) Na području obuhvata Plana, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

(2) Mjere zaštite od prekomjerne buke provode se:

- lociranjem objekata i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajuću udaljenost od stambenih i javnih građevina,

- ograničavanjem ili zabranom rada objekata i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad,

- regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila.

9.5. Zaštita i sanacija ugroženih dijelova okoliša

Članak 140.

(1) PPUO Zagorska Sela određuje prostore Općine Zagorska Sela na kojima je došlo do ugrožavanja okoliša, i to prostori, u kojima je ugroženo tlo: zemljišta (koja se obrađuju) uz magistralne ceste zagađena teškim metalima, zagađenje kemijskim preparatima koji se koriste u poljoprivredi te tla ugrožena erozijom.

Članak 141.

(1) Unutar građevinskog područja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavale život i rad ljudi ili vrijednost okoliša.

(2) Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone te manje zanatske radionice u pogledu mogućnosti onečišćenja zraka, vode i odlaganja otpada.

9.6. Mjere posebne zaštite

9.6.1. Sklanjanje ljudi

Članak 142.

(1) Do donošenja novih propisa o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85, 42/86 u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima), te osobito uvažavati da se prostor Općine ubraja u VIII^o seizmičnosti po MCS.

(2) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

(3) U skladu s "Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu" (NN 2/91, 74/93) područje općine Zagorska Sela ne podliježe određivanju zona ugroženosti i izgradnji skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva.

9.6.2. Zaštita od potresa

Članak 143.

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno važećem Zakonu o građenju i postojećim tehničkim propisima.

(2) Do izrade nove seizmičke karte Županije, protupotresno projektiranje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama.

(3) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja.

(4) Važne građevine iz stavka (3) ovog članka su građevine društvene i ugostiteljsko-turističke namjene, energetske građevine i sl.

(5) Kod rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje izdavanje dozvola uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

(6) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprječava erozija tla, odnosno onemogućavanju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.

9.6.3 Zaštita od rušenja

Članak 144.

(1) Ceste i ostale prometnice treba zaštititi posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

9.6.4. Zaštita od požara

Članak 145.

(1) Osnovne preventivne mjere zaštite temelje se na Procjeni ugroženosti od požara i Planu zaštite od požara te važećoj zakonskoj regulativi i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

(2) U cilju zaštite od požara potrebno je:

- tijekom izgradnje, rekonstrukcije i poboljšanja stanja vodoopskrbne mreže planirati i izvesti odgovarajuću hidrantsku mrežu tamo gdje nije izvedena,

- graditi građevine većeg stupnja vatrootpornosti, graditi protupožarne zidove i izvoditi dodatne mjere zaštite - vatrododjava, pojačan kapacitet hidrantske mreže i dr.,

- održavati postojeće i graditi nove protupožarne puteve.

(3) U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. Iznimno je moguća manja udaljenost ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.

(4) Za sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Krapinsko-zagorske na mjere zaštite od požara primijenjene u Glavnom projektu.

(5) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz gra-

đevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen posebnim propisima.

Članak 145a

Uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva

(1) Temeljem posebnih propisa na području obuhvata PPUO Zagorska Sela potrebno je uspostaviti odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 146.

(1) Provođenje i razrada PPUO Zagorska Sela odvijati će se kao kontinuirani proces, u skladu s ovim odredbama i dokumentima prostornog uređenja koji će se donositi na temelju ovog plana te Odluka o izradi dokumenata prostornog uređenja predstavničkog tijela općine Zagorska Sela.

10.1. Obveza izrade prostornih planova

Članak 147.

(1) Urbanistički planovi uređenja donijeti će se za prostore i građevine utvrđene ovim Prostornim planom, kao i temeljem Odluke o izradi dokumenata prostornog, a obavezno za:

- zonu gospodarske - poslovne namjene –planiranu unutar statistički određenih granica naselja Zagorska Sela (K4),
- zonu gospodarske - turističke namjene - planiranu unutar statistički određenih granica naselja Zagorska Sela (T4),
- zonu gospodarske - turističke namjene - planiranu unutar statistički određenih granica naselja Miljana (T3),
- zonu gospodarske - turističke namjene (T1) - planiranu unutar statistički određenih granica naselja Harina Zlaka,
- zonu građevinskog područja - unutar statistički određenih granica naselja Poljana Sutlanska,
- zonu proširenja groblja unutar statistički određenih granica naselja Zagorska Sela.

Članak 148.

(1) Urbanistički plan uređenja-proširenja groblja unutar statistički određenih granica naselja Zagorska Sela mora biti izrađen u skladu sa posebnim propisima.

Članak 149.

(1) Akti kojima se odobrava građenje za izgradnju građevina na zaštićenom području ili građevina čija bi izgradnja bitno utjecala na oblikovne i prirodne vrijednosti te svih značajnih javnih, poslovnih, gospodarskih i sportsko-rekreacijskih sadržaja, utvrdit će se na temelju idejnih rješenja za izdavanje akata kojima se odobrava građenje i uz pribavljene suglasnosti i mišljenja nadležnih institucija.

Članak 150.

(1) U cilju zaštite i racionalnog korištenja prostora općina Zagorska Sela će osigurati sredstva za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Članak 151.

(1) Svi provedbeni dokumenti prostornog uređenja, i akti o građenju moraju biti u skladu s PPUO Zagorska Sela.

(2) Dokumentima prostornog uređenja iz stavka (1). ovog članka mogu se propisati detaljniji uvjeti za izgradnju i uređenje prostora.

(3) U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od ovih odredbi, kod izdavanja akata kojima se odobrava građenje primijenit će se strože norme.

10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 152.

(1) Temeljne odrednice organizacije prostora općine Zagorska Sela slijede iz usvojenih ciljeva razvoja u prostoru na županijskoj i općinskoj razini. U cilju zaštite i racionalnijeg korištenja prostora vrši se temeljno razgraničavanje prostora općine na područja pretežito namijenjena izgradnji (građevinska područja, izgrađena i neizgrađena) te negrađevinska područja (samo iznimno i ograničeno građiva). Ovime se naglašava razlika između pretežito izgrađenih prostora namijenjenih potrebama rasta i razvoja stanovništva i gospodarstva od prostora koje se štiti i održava zbog vrijednih resursa prirodne sredine (šume, poljoprivredno zemljište, prostori posebnih prirodnih vrijednosti namijenjenih rekreaciji, lokaliteti i zone vrijedne kulturne baštine itd.) i ukupne ekološke ravnoteže. Osim toga i jedno i drugo područje dopušta utvrđivanje prostornih koridora namijenjenih tehničkoj infrastrukturi (promet, elektroopskrba, vodoopskrba, elektroničke komunikacije itd.).

(2) Realizacija Plana je direktna primjenom provedbenih odredbi kod izdavanja akata kojima se odobrava građenje, odnosno kroz izradu i donošenju provedbenih dokumenata prostornog uređenja.

10.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 153.

(1) Dopuštena je rekonstrukcija građevine (legalno izgrađene) u smislu poboljšanja uvjeta života i rada, čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj ovim planom, a ne predviđa se uređenje odnosno priprema tog zemljišta za izgradnju i uređenje.

Članak 154.

Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada za stambene i stambeno-poslovne građevine smatra se:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih dijelova građevine u postojećim gabaritima,
- priključak na uređaje komunalne infrastrukture te rekonstrukcija instalacija,
- dogradnja sanitarnih prostorija uz postojeće stambene građevine u najvećoj površini od 12 m²,
- dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto razvijene površine i da se ne poveća broj stanova,
- adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor,
- postava novog krovišta,
- sanacija postojećih ograda i potpornih zidova.

Članak 155.

Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljš-

šanje uvjeta života i rada za građevine druge namjene smatra se:

- obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništva,
- dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno do 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine,
- prenamjena i funkcionalna preinaka građevine pod uvjetom da nova namjena ne pogoršava stanje okoliša,
- dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija te izmjena uređaja i instalacija ovisno o promjeni tehničkih rješenja,
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture.

Članak 156.

(1) Nije dopuštena rekonstrukcija građevina koje svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti, ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 21/2006) koja je stupila na snagu 28. prosinca 2006.

Članak 157.

(1) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000.

(2) Detaljno određivanje položaja prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora određenih ovim Prostornim planom, odrediti će se detaljnijim dokumentima prostornog uređenja.

Članak 158.

(1) Ovom Odlukom utvrđuje se šest (6) izvornika PPUO Zagorska Sela potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Zagorska Sela.

(2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Zagorska Sela, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
 2. Uredu državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji
 3. Županiji Krapinsko-zagorskoj, Zavodu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
 4. Službi gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i prostornog uređenja
- (3) U dokumentaciju PPUO Zagorska Sela svatko ima pravo uvida.

Članak 159.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke, za područje općine Zagorska Sela prestaju važiti svi tekstualni i grafički dijelovi Prostorni plan (bivše) Općine Klanjec (Službene novine SO Klanjec br. 4/82, 4/83, 5/84, 1/86).

Članak 160.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Županije Krapinsko-zagorske”.

ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/2009) koja je stupila na snagu 1. svibnja 2009.

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe Odluke o donošenju prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 21/06) u gore navedenim člancima 14.,18.,19.,21.,22.,23.,24.,33.,41.,43.,45.,49.,55.,56.,62.,63.,64.,67.,77.,80.,81.,82.,87.,100.,118.,127.,145.,146. i 147 koji se mijenjaju.

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije”.

C. ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – II. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 23/2012) koja je stupila na snagu 11. prosinca 2012.

Članak 84.

(1) Elaborat “PPUO Zagorska Sela – II. izmjene i dopune” izrađen je u šest (6) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Općinskog vijeća i ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Zagorska Sela, te u šest (6) primjeraka na CD ROM-u.

Članak 85.

(1) Tiskani izvornici elaborata “ PPUO Zagorska Sela – II. izmjene i dopune “ s CD ROM-om čuvaju se:

- jedan primjerak u pismohrani dokumentacije Općine Zagorska Sela,
- jedan primjerka u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Zagorska Sela
- jedan primjerka u Javnoj ustanovi Županijski zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije
- jedan primjerka u Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- jedan primjerka u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Krapinsko-zagorske županije
- jedan primjerka u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Krapinsko-zagorske županije – ispostava Klanjec

(2) Uvid u Izmjene i dopune PPUO Zagorska Sela može se izvršiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Zagorska Sela.

Članak 86.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke ostaju na snazi sve ostale odredbe Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 21/06, 10/09).

Članak 87.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela – III. izmjene i dopune („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 32/2016) koja je stupila na snagu 6. prosinca 2016.

Članak 41.

Elaborat iz članka 2. ove Odluke, izrađen je kao izvornik u šest (6) primjerka koji su ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Zagorska Sela i potpisom predsjednika Općinskog vijeća, ovjereni pečatom tijela odgovornog za provođenje javne rasprave i potpisani od osobe odgovorne za provođenje javne rasprave te ovjereni pečatom i potpisom odgovorne osobe stručnog izrađivača te se čuvaju u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja (1 primjerak),
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije (1 primjerak),
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije (2 primjerka),
- arhivi Općine Zagorska Sela (2 primjerka).

Članak 42.

Grafički dio Plana iz točaka I.2. te Obvezni prilozi iz točke II. stavka 1. članka 2., koji su sastavni dio ove Odluke, nisu predmet objave.

Članak 43.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage odredbe za provođenje koje su predmet

ovih III. izmjena i dopuna i kartografski prikazi grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 21/06, 10/09, 23/12, 3/13-ispravak Odluke):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
1:25.000

1.A. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITU PROSTORA
1:25.000

3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
1:5.000

4.A. k.o. Sutlanska Poljana

4.B. k.o. Sutlanska Poljana

4.D. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Mijana

4.G. k.o. Mijana, k.o. Zagorska S Sela

(2) Dijelovi Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela (grafički i tekstualni dio) koji nisu mijenjani ovim III. izmjenama i dopunama ostaju na snazi kao sastavni dio Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela.

Članak 44.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Uređuje uređivački odbor: **Dubravka Sinković** - glavni i odgovorni urednik

Ljiljana Malogorski- zamjenik glavnog urednika • **Svjetlana Goričan**- član

Adresa redakcije: Magistratska 1, 49000 KRAPINA • telefon: (049)329-252 • Telefax: (049) 329-255

Izdavač: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina, Frana Galovića 13 • e-mail: sluzbeni-glasnik@kr.htnet.hr

Direktor: **Zdravko Grabušić**, telefon: (049) 371-490, 300-044 • telefax: (049) 300-043

List izlazi jedanput mjesečno ili prema potrebi.

Priprema teksta, prijelom i tisak: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina

***Pretpatnicima koji se pretplate tijekom godine
jamčimo primitak svih prethodno izašlih brojeva.***



Krapinsko-zagorska
županija