



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

KLASA: 406-06/22-01/02
URBROJ: 2140-01-22-4
Krapina, 27. lipanj 2022.

Na temelju članka 17. Statuta Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije", 13/01, 5/06, 14/09, 11/13, 13/18, 5/20, 10/21 i 15/21- pročišćeni tekst) i članka 25. stavka 2. Odluke o upravljanju imovinom Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije", broj 53a/20) Županijska skupština Krapinsko-zagorske županije na 8. sjednici održanoj 27. lipnja 2022. godine, donijela je

ODLUKU

o darovanju Zagorskoj razvojnoj agenciji nekretnine u vlasništvu Krapinsko-zagorske županije

I.

Krapinsko-zagorska županija, kao vlasnik, daruje Zagorskoj razvojnoj agenciji, javnoj ustanovi kojoj je Krapinsko-zagorska županija osnivač, nekretninu na adresi Frana Galovića 1B, Krapina, upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, u zk. ul. 2939, k.o. Krapina Grad, označenu kao k.č. br. 3372/2, i to :

- suvlasnički dio 1116/19968, stanovi na IV. katu, dilatacije E IV. kata, od 55,60 m2 oznake SM-4, od 42,72 m2 oznake SM-6, od 87,59 m2 oznake SM-7;
- suvlasnički dio 210/19968, stan od 34,94 m2 oznake SM-5.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daruje se Zagorskoj razvojnoj agenciji kao poslovni prostor za potrebe obavljanja djelatnosti zbog kojih je osnovana, te je Zagorska razvojna agencija obvezna darovanu nekretninu koristiti isključivo u skladu s tom namjenom.

III.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 1.510.000,00 kuna (slovima: jedan milijun petstodeset i tisućakuna), prema elaboratu procjene tržišne vrijednosti iz lipnja 2022. godine, izrađenom od strane Hrvoja Balijske, dipl.ing., sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, CENZUS d.o.o., Šestinski dol 57, Zagreb.

IV.

Sa Zagorskom razvojnom agencijom će se sklopiti Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, a Ugovor će za Krapinsko-zagorsku županiju potpisati župan.

V.

Zagorska razvojna agencija je obvezna za opterećenje ili otuđenje nekretnine iz točke I. ove Odluke ishoditi suglasnost Krapinsko-zagorske županije.

Zabrana opterećenja i otuđenja bez suglasnosti upisat će se u zemljišnu knjigu.

VI.

Zagorska razvojna agencija nalazi se u posjedu nekretnine iz točke I. ove Odluke kao zakupnik poslovnog prostora, a posjed će nastaviti vršiti kao vlasnik nekretnine od trenutka sklapanja ugovora o darovanju, te će od tog trenutka snositi sve obveze u vezi s vlasništvom, posjedom i korištenjem darovane nekretnine.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**



DOSTAVITI:

1. Zagorska razvojna agencija, Frana Galovića 1B, Krapina
2. Upravni odjel za financije i proračun, ovdje
3. „Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, za objavu
- ④ 4. Za zbirku isprava
5. Za prilog zapisniku
6. Pismohrana.