

KLASA: 400-01/10-01/67  
URBROJ: 2140/1-12-10-1  
Krapina, 7. rujna 2010.

**ŽUPAN**  
**mr.sc. Siniša Hajdaš Doni**

PREDMET: a) Nacrt prijedloga zaključka o odobrenju povećanja temeljnog kapitala d.o.o. Zagorska razvojna agencija  
b) Nacrt prijedloga zaključka o odobrenju izmjena Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija

PRAVNI TEMELJ: - Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članak 35. točka 5.  
- Zakon o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/03, 34/99, 52/00-Odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09), članak 454. i 457.  
- Statut Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 11/06-pročišćeni tekst i 14/09)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Župan

IZVJESTITELJ: Ljiljana Malogorski, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za poslove župana i Županijske skupštine

OBRAZLOŽENJE:

Zagorska razvojna agencija društvo s ograničenom odgovornošću za regionalni razvoj (dalje u tekstu: Društvo) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080202268, s temeljnim kapitalom od 50.000,00 kuna, uplaćenim u novcu. Osnivač i jedini član Društva je Krapinsko-zagorska županija. Županija, kao nositelj razvoja na regionalnoj razini, osnovala je Društvo s ciljem uinkovite koordinacije i poticanja regionalnog razvoja.

Krapinsko-zagorska županija suvlasnik je nekretnine - stambeno poslovne zgrade u Krapini, ulica Frana Galovi a 1b, izgrađene na kat. est. broj 2939 k.o. Krapina Grad, u 372/6656 dijela, odnosno vlasnik tri stana i to stana oznake SM-4 u površini od 55,50 m<sup>2</sup>, stana oznake SM-6 površine od 42,72 m<sup>2</sup> i stana oznake SM-7 površine 87,59 m<sup>2</sup>, s pripadajućim tavanom kao drvarnicom.

Navedeni prostor korišten je za rad upravnih tijela Županije. Nakon što je upravni odjel preselio u zgradu u Magistratskoj ulici 1, u označeni prostor u ulici Frana Galovi a smještena je Zagorska razvojna agencija, radi uštede na troškovima zakupa, koji su se zapravo osiguravali iz Županijskog proračuna (godišnje 120.000,00 kuna).

Predlaže se da se taj prostor osigura za rad Društva unosom opisanih nekretnina u temeljni kapital Društva. Dokapitalizacijom se postiže, osim uštede na troškovima zakupa, veća ozbiljnost pri nastupu Društva prema fondovima EU. Vrijednost nekretnina, prema Elaboratu o procijenjenoj vrijednosti, izraženoj od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Branka Klasića od 24. 08. 2010. godine iznosi 1.573.884,00 kuna.

Obzirom da, prema članku 390. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima, nominalni iznos poslovnog udjela mora biti izražen cijelim brojem koji je višekratnik broja sto, temeljni kapital Društva povećao bi se unosom nekretnina za vrijednost od 1.573.800,00 kuna, a razlika do procijenjene vrijednosti nekretnine u iznosu od 84,00 kune rasporedila bi se u rezerve Društva.

Kako, temeljem članka 35. stavak 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, Županijska skupština osniva javne ustanove i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za jedinicu lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave, tako Županijska skupština odlučuje i o svim promjenama akta o osnivanju. Također, temeljem članka 48. stavka 2. istog Zakona, obzirom da se radi o povećanju nekretnina, čija vrijednost prelazi jedan milijun kuna, unosom istih u temeljni kapital trgovačkog društva, o tome odlučuje Županijska skupština.

Slijedom navedenog predlaže se županu da utvrdi Prijedlog zaključka kojim se odobrava povećanje temeljnog kapitala d.o.o. Zagorska razvojna agencija za iznos od 1.573.800,00 kuna unosom opisanih nekretnina te Prijedlog zaključka kojim se zbog promjene sjedišta i temeljnog kapitala odobrava izmjena Izjave o osnivanju Društva, u tekstu kao u prilogu, te iste uputi Županijskoj skupštini na usvajanje.

Prilog:

- Nacrt prijedloga zaključka o odobrenju povećanja temeljnog kapitala,
- Nacrt prijedloga zaključka o prihvatanju Prijedloga odluke izmjena Izjave o osnivanju,
- Izjava o osnivanju d.o.o. Zagorska razvojna agencija,
- Prijedlog zaključka župana.

PRO ELNICA

Dubravka Sinkovi

KLASA: 400-01/10-01/67  
URBROJ:2140/01-01-10-  
Krapina, 30. rujna 2010.

Na temelju članka 457. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00-Odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09) 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 17. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 11/06-pročišćeni tekst i 14/09) Županijska skupština na 8. sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2010. godine, donijela je

## **Z A K L J U   A K**

I. Odobrava se povećanje temeljnog kapitala društva s ograničenom odgovornošću za promicanje regionalnog razvoja Zagorska razvojna agencija s iznosa od 50.000,00 kuna (pedesettisu kuna) za iznos od 1.573.800,00 kuna (milijunpetstosedamdesettisu i osamsto kuna) na iznos od 1.623.800,00 kuna (milijunšestodvadesettisu i osamsto kuna) unosom 372/6656 dijela nekretnine kat. est. broj 3372/2, stambeno-poslovna zgrada, zk.ul. broj 2939 k.o. Krapina Grad, odnosno tri stana i to:

- stana oznake SM-4 u površini od 55,50 m<sup>2</sup>,
- stana oznake SM-6 u površini od 42,72 m<sup>2</sup>, i
- stana oznake SM-7 u površini od 87,59 m<sup>2</sup>,  
sa pripadajućim tavanom kao drvarnicom.

II. Odobrava se zaključenje ugovora o unosu nekretnina u trgovačko društvo Zagorska razvojna agencija d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja, sukladno točci I. ovog Zaključka.

III. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Višeslav Luk, dr.med

Dostaviti:

1. Zagorska razvojna agencija d.o.o.,
2. Upravni odjel za gospodarstvo i financije,
3. „Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, za objavu
4. za zbirku isprava,
5. za prilog zapisniku,
6. pismohrana.

KLASA: 400-01/10-01/67  
URBROJ: 2140/1-01-10-  
Krapina, 30. rujna 2010.

Na temelju članka 35. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 17. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 11/06-pročišćeni tekst i 14/09) Županijska skupština na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2010. godine donijela je

## **Z A K L J U   A K**

Odobrava se Prijedlog odluke o izmjenama Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija u tekstu koji se prilaže ovom Zaključku i njegov sastavni dio.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Višeslav Buk, dr.med.

Dostaviti:

1. Zagorska razvojna agencija d.o.o.,
2. Upravni odjel za gospodarstvo i financije,
3. „Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“,  
za objavu,
4. za zbirku isprava,
5. za prilog zapisniku,
6. pismohrana, ovdje.

Na temelju članka 441. i 454. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00-Odluka Ustavnog suda, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09), članka 13. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija, Zaključak Županijske skupštine Krapinsko-zagorske županije KLASA: 400-01/10-01/67, URBROJ: 2140/1-01-10- od 30. rujna 2010. godine, Skupština društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija dana \_\_\_\_\_ donijela je sljedeće u

**ODLUKU**  
**o izmjenama Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija**

članak 1.

U Izjavi o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Zagorska razvojna agencija (dalje u tekstu: Društvo) u članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Sjedište Društva je na adresi. Krapina, Frana Galovića 1b.“

članak 2.

članak 7. Izjave mijenja se i glasi:

„Temeljni kapital Društva iznosi 1.593.800,00 kuna (milijunpetstodevedesettisu i osamsto kuna), od čega je u novcu uplaćeno 20.000,00 kuna (dvadesettisu i a kuna) prilikom osnivanja Društva, a preostali iznos od 1.573.800,00 kuna (milijunpetstosedamdesettisu i osamsto kuna) unesen je u nekretninama i to 372/6656 dijela nekretnine kat. broj 3372/2, stambeno-poslovne zgrade upisane u zk.ul. broj 2939 k.o. Krapina Grad, odnosno tri stana – stan oznake SM-4 u površini od 55,50 m<sup>2</sup>, stan oznake SM-6 površine od 42,72 m<sup>2</sup> i stan oznake SM-7 površine 87,59 m<sup>2</sup>, s pripadajućim tavanom kao drvarnicom.“

članak 3.

U članku 9. Izjave stavak 1. mijenja se i glasi:

„Poslovni udio Krapinsko-zagorske županije razmjernan je ukupnom temeljnom kapitalu Društva (100%) i nominalno iznosi 1.593.800,00 kuna (milijunpetstodevedesettisu i osamsto kuna).“

članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Za Skupštinu Društva  
ŽUPANA  
mr.sc. Siniša Hajdaš Dončić

Krapinsko-zagorska županija osnivač je društva s ograničenom odgovornošću CENTAR ZA PODUZETNIŠTVO KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, Krapina, D.G. Krambergera 1, koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa 080202268.

Ovom Izjavom Krapinsko-zagorska županija, u cilju unapređenja i koordinacije razvojnih aktivnosti na području Krapinsko-zagorske županije, mijenja Izjavu o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Centar za poduzetništvo Krapinsko-zagorske županije od 16. travnja 1999. i 19. listopada 2001. godine tako da sada glasi:

## IZJAVA

o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Zagorska razvojna agencija

### I. OSNIVAČ-ČLAN DRUŠTVA

#### Članak 1.

Osnivač i jedini član Društva je Krapinsko-zagorska županija. Krapinsko-zagorska županija može svojom odlukom svoj udio u Društvu dijeliti i prenositi na jedinice lokalne samouprave odnosno druge pravne osobe (gospodarska interesna udruženja, neprofitne institucije i ustanove ili trgovačka društva u pretežitom vlasništvu takvih pravnih osoba).

### II. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

#### Članak 2.

Tvrtka društva glasi: ZAGORSKA RAZVOJNA AGENCIJA d.o.o. za promicanje regionalnog razvoja.

Skraćena oznaka tvrtke glasi: ZAGORSKA RAZVOJNA AGENCIJA d.o.o.

#### Članak 3.

Sjedište Društva je na adresi Krapina, Magistratska ulica 1.

Društvo može imati urede i predstavništva, te podružnice i izvan mjesta sjedišta, u Republici Hrvatskoj i inozemstvu.

Odluku o osnivanju podružnice donosi Skupština Društva.

#### Članak 4.

Tvrtka, skraćena tvrtka i sjedište Društva mijenjaju se odlukom Skupštine Društva.

#### Članak 5.

U svom poslovanju Društvo koristi pečat.

Sadržaj, oblik i broj pečata, te korištenje i poništavanje utvrđuje Uprava Društva.

Društvo može imati i koristiti i poseban znak (logotip) kada to odluči Uprava Društva.

### III. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

#### Članak 6.

Predmet poslovanja Društva čini obavljanje slijedećih djelatnosti:

- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- Izdavačka djelatnost,
- Računalne i srodne djelatnosti,
- Promidžba,
- Identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa,
- Upravljanje postojećim i novim razvojnim programima,
- Upravljanje resursima,
- Izgradnja i razvoj financijskih institucija i financijskih mjera potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu,
- Poticanje poslovne suradnje, tehnološkog transfera i komercijalizacije rezultata istraživanja,
- Poduka iz upravljanja i financiranja inovacija i novih tehnologija,
- Tehnička pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje usmjerenih na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva,
- Organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata,
- Zastupanje inozemnih tvrtki.

Osim djelatnosti iz stavka 1. ovog članka Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti koja je upisana u sudski registar, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz upisanu djelatnost.

### IV. TEMELJNI KAPITAL I TEMELJNI ULOG

#### Članak 7.

Temeljni kapital Društva i temeljni ulog Krapinsko-zagorske županije iznosi 50.000,00 kuna, a uplaćen je u novcu.

#### Članak 8.

Troškove poslovanja Društva snosi Krapinsko-zagorska županija.

### V. POSLOVNI UDIO

#### Članak 9.

Poslovni udio Krapinsko-zagorske županije razmjernan je ukupnom temeljnom kapitalu Društva (100%) i nominalno iznosi 50.000,00 kuna (pedesettisuća kuna). Krapinsko-zagorska županija može dijeliti svoj poslovni udio na više poslovnih udjela i prenositi ih na druge osobe, sukladno ovoj Izjavi i Zakonu.

#### Članak 10.

Uprava Društva dužna je voditi knjigu poslovnih udjela na način propisan Zakonom.

### VI. ORGANI DRUŠTVA

#### Članak 11.

Organi Društva su Skupština i Uprava.

Skupština može donijeti odluku da se imenuje Nadzorni odbor Društva. U tom slučaju odlukom o imenovanju Nadzornog odbora određuje se broj članova i način rada Nadzornog odbora, sukladno Zakonu.

#### Članak 12.

Skupštinu Društva čini župan Krapinsko-zagorske županije ili osoba koju on opunomoći.

#### Članak 13.

Skupština Društva odlučuje o:

- financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka,
- zahtjevu za uplatama temeljnih uloga,
- imenovanju i opozivu Uprave Društva i Nadzornog odbora,
- podjeli i povlačenju poslovnih udjela, te prijenosu poslovnog udjela ili njegovog dijela,
- davanju i opozivu prokure,
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova,
- imenovanju revizora,
- izmjeni ili dopuni izjave,
- prestanku Društva i imenovanju likvidatora,
- imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako Društvo ne može zastupati Uprava,
- ostalim pitanjima koja odredi osnivač Društva.

#### Članak 14.

Skupštinu Društva saziva Uprava na Zakonom propisan način.

Skupština se održava u sjedištu Društva ili drugom mjestu kojeg u pozivu odredi sazivač.

Skupštinu Društva može sazvati i osnivač.

#### Članak 15.

Skupština donosi odluke na način propisan Zakonom.

Jedini glas u Skupštini ima župan Krapinsko-zagorske županije.

#### Članak 16.

Uprava Društva sastoji se od jednog direktora.

Direktora Društva imenuje Skupština Društva na vrijeme od 4 godine, računajući od dana imenovanja.

Za Direktora Društva može se imenovati osoba koja ispunjava slijedeće uvjete:

- VSS ekonomske struke,
- Aktivno znanje engleskog jezika,
- Znanje rada na računalu,
- Najmanje 3 godine radnog staža na poslovima u struci.

Skupština Društva može opozvati direktora Društva i prije isteka mandata ako za to postoji važan razlog, a naročito ako na štetu Društva ili u vezi s Društvom :

- počinu kazneno djelo prijevare ili prouzrokovanja stečaja,
- povrijedi propise o vođenju poslovnih knjiga,
- oštetiti ili pogoduje vjerovniku,
- neovlašteno otkrije poslovnu tajnu Društva odnosno tajnu koja je Društvu povjerena,
- ako se bez prethodne suglasnosti Društva počne samostalno ili zajedno s drugim osobama baviti djelatnošću koja je konkurentna djelatnosti Društva,
- bez znanja Društva postane član konkurentskog trgovačkog društva ili njegovog organa, ili je u takovom društvu prokurist ili radnik, odnosno radi za takovo društvo po drugoj osnovi,
- Društvu ili članu Društva prouzroči štetu,



- ako se opetovano nedolično ponaša prema članu Društva, prema osobama koje su u vezi s Društvom ili njegovim članovima,
- ako prekorači interna ograničenja ovlasti.

#### Članak 17.

Imenovani direktor Društva obavezan je dati izjavu pred javnim bilježnikom kojom izjavljuje da prihvaća imenovanje, da za imenovanje ne postoje zapreke utvrđene odredbama Zakona, kao i da je upoznat s obvezom prijave podataka koji se upisuju u sudski registar.

#### Članak 18.

Uprava Društva utvrđuje poslovnu politiku Društva, donosi planove i programe u sklopu provođenja utvrđene poslovne politike, utvrđuje organizaciju Društva, vodi poslovanje Društva, odlučuje o zasnivanju te pravima i obvezama iz radnog odnosa, Skupštini podnosi izvješće o radu i poslovanju Društva, obavlja druge poslove utvrđene Zakonom.

#### Članak 19.

Direktor Društva zastupa Društvo pojedinačno i samostalno. Skupština Društva može direktoru Društva propisati interna ograničenja prava na zastupanje Društva, koja se ne upisuju u sudski registar i ne djeluju prema trećima. Direktor Društva dužan je pridržavati se tako propisanih ograničenja i odgovara članu Društva za štetu koja je posljedica nepridržavanja propisanih ograničenja.

### VII. TRAJANJE DRUŠTVA

#### Članak 20.

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

### VIII. DOBIT

#### Članak 21.

Dobit Društva utvrđuje se na kraju poslovne godine na temelju godišnjeg obračuna uspjeha poslovanja u skladu s propisima, a pravo na ukupnu dobit ima Krapinsko-zagorska županija. Poslovna politika Društva neće biti usmjerena isključivo na postizanje što veće dobiti.

### IX. ZAKLJUČNE ODREDBE

#### Članak 22.

Usvajanjem ove Izjave presaje važiti Izjava o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Centar za poduzetništvo Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», broj 7/99 i 12/01).

Izmjene i dopune ove Izjave valjane su ako su sastavljene u pisanom obliku i potpisane po osnivaču.

Osnivač:  
Krapinsko-zagorska županija  
ŽUPANICA  
Vlasta Hubicki, dr. vet.med.

## ŽUPAN

KLASA: 400-01/10-01/67  
URBROJ: 2140/01-09-10-2  
Krapina, 15. rujna 2010.

## ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

**PREDMET:** Zagorska razvojna agencija, prijedlog odobrenja pove anja temeljnog kapitala i izmjene Izjave o osnivanju Društva

Na temelju 1. 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 13/01., 5/06., 11/06. - pro iš eni tekst i 14/09.) **župan** Krapinsko-zagorske županije dana 15. rujna 2010. godine d o n o s i

## ZAKLJU AK

1. Utvr uje se Prijedloga zaklju ka o odobrenju pove anja temeljnog kapitala d.o.o. Zagorska razvojna agencija i Prijedlog zaklju ka o odobrenju izmjena Izjave o osnivanju društva s ograni enom odgovornoš u Zagorska razvojna agencija
2. Prijedlozi zaklju aka nalaze se u privitku i ine sastavni dio ovog Zaklju ka, te se upu uju Županijskoj skupštini na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestiteljicu se zadužuje Ljiljana Malogorski, pomo nik pro elnika Upravnog odjela za poslove župana i županijske skupštine.

## ŽUPAN

mr. sc. Siniša Hajdaš Don i

Dostaviti:

1. Županijska skupština,
2. Za Zbirku isprava,
3. Pismohrana.