



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša**

KLASA: 350-07/11-01/02  
URBROJ: 2140/01-07/1-11-2  
Krapina, 5.siječnja 2011.

**ŽUPAN**  
**mr. sc. Siniša Hajdaš Dončić**

**PREDMET:** **Program rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu**  
**- suglasnost na prijedlog, daje se**

**PRAVNI TEMELJ:** Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Odluka o osnivanju Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“ („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 4/08 i 30/09) i Statut Zavoda („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/08, 5/10 i Klasa: 350-01/08-01/17, Urbroj: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine)

**NADLEŽNOST ZA  
DONOŠENJE:** Župan

**PREDLAGATELJ:** Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

**IZVJESTITELJ:** Stjepan Bručić, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

**OBRAZLOŽENJE:**

Poslovi iz djelokruga Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije utvrđeni su odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), te Odlukom o osnivanju Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“ („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 4/08 i 30/09).

U skladu s odredbama navedenih dokumenata, odnosno u okviru poslova iz nadležnosti Zavoda tijekom 2011. godine planira se obavljanje slijedećih aktivnosti i poslova: izrada i praćenje provedba dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine odnosno Prostornog plana Parka prirode Medvednica, izrada izvješća o stanju u prostoru u

Županije te po potrebi njenih jedinica lokalne samouprave, vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja, izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja, te izrada prostornih planova gradova i općina i urbanističkih planova uređenja kao i obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja i drugih poslova ako mu izradu tih planova, odnosno obavljanje poslova povjeri Ministarstvo ili Župan.

Sukladno utvrđenim potrebama Županije u okviru nadležnosti navedenom Javna ustanova „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“ izrađen je Prijedlog programa rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu.

Upravno vijeće raspravljajući o Prijedlog programa rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu donijelo je na svojoj 13. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2010. godine između ostalog i zaključak o donošenju predmetnog godišnjeg programa rada.

Ovo tijelo razmatrajući predmetni godišnji program rada (koji se u cijelosti daje u prilogu) utvrdilo je da isti nije u koliziji sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07), pa se temeljem navedenog predlaže Županu da temeljem članka 6. stavka 1. alineje 3. Statuta Zavoda („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/08, 5/10 i Klasa: 350-01/08-01/17, Urbroj: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine) da donese zaključak o davanju suglasnosti na isti.

#### **OSVRT NA POTREBNA FINANCIJSKA SREDSTVA:**

Za potrebe provedbe ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva iz Županijskog proračuna.

**PROČELNIK**

mr. sc. Stjepan Bručić dipl. ing. građ.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPAN**

KLASA: 350-07/11-01/02  
URBROJ: 2140/01-02-11-3  
Krapina, 27. siječnja 2011.

Na temelju članka 6. stavka 1. alineje 3. Statuta Zavoda („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/08, 5/10 i Klasa: 350-01/08-01/17, Urbroj: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” broj 13/01, 5/06, 11/06 - pročišćeni tekst i 14/09), Župan Krapinsko-zagorske županije d o n o s i

**ZAKLJUČAK**

1. Daje se suglasnost na Programa rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu, koji je Upravno vijeće donijelo na svojoj 13. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2010. godine.
2. Tekst Programa rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

**ŽUPAN**

mr.sc. Siniša Hajdaš Dončić

Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje  
Krapinsko-zagorske županije, n/p ravnateljice
2. za Zbirku isprava,
3. arhiva.

## **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

Klasa: 350-01/10-01/27  
Urbroj: 2140-20-01-10-03  
Krapina, 28. prosinca 2010.

Na temelju članka 12. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 10/08., 5/10. i Klasa: 350-01/08-01/17, Urbroj: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije na 13. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2010. godine, donosi

### **PROGRAM RADA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE ZA 2011. GODINU**

#### **Članak 1.**

Program rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2011. godinu (u daljnjem tekstu: Program rada Zavoda) donosi se za razdoblje od 1. siječnja 2011. do 31. prosinca 2011. godine.

#### **Članak 2.**

Program rada Zavoda obuhvaća:

#### **I. UVOD**

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07 i 38/09), Odlukom o osnivanju Javne ustanove «Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije» («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 4/08 i 30/09) i Statutom Zavoda («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 10/08, 5/10 i Klasa: 350-01/08-01/17, Urbroj: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008. godine) utvrđena je djelatnost Zavoda, odnosno, područja rada Zavoda koja jesu: izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine, izrada izvješća o stanju u prostoru Županije, vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja, izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja, izrada prostornih planova gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog ministarstva ili Župana, obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog ministarstva ili Župana.

Statutom Zavoda utvrđeno je i da Zavod može obavljati i druge poslove koji služe obavljanju osnovne djelatnosti ako se oni obavljaju u manjem opsegu ili se uobičajeno obavljaju uz utvrđenu djelatnost.

#### **II. POSLOVI KOJIMA SE OSIGURAVA OBAVLJANJE DJELATNOSTI ZAVODA**

Tijekom 2010. godine u skladu s Programom rada i Financijskim planom Zavoda zaposlena su dva nova radnika u Zavodu, diplomirani inženjer arhitekture na radno mjesto stručnog savjetnika i diplomirani ekonomista na radno mjesto stručnog suradnika za prostorno uređenje.

Spomenutim zapošljavanjem osigurani su uvjeti da Zavod uz poslove koji su mu povjereni u nadležnost Zakonom odnosno Odlukom i Statutom može izrađivati i prostorne planove uređenja grada/općine te urbanističke planove uređenja ako mu izradu tih planova povjeri Ministarstvo/Župan.

Radi osiguranja kvalitetnog obavljanja poslova tijekom 2011. godine planira se daljnja organizacija i provedba edukacije radnika Zavoda kako bi se zaposleni osposobili za provedbu poslova vezanih na vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja Zavoda te izrade dokumenata prostornog uređenja korištenjem odgovarajućih programa. Osim navedenog planira se i stručno usavršavanje dijela zaposlenih u okviru programa stalnog stručnog usavršavanja hrvatskih komora arhitekata odnosno inženjera građevinarstva.

Vezano na osiguranje tehničkih uvjeta za obavljanje poslova u Zavodu, a s obzirom na kontinuirano povećanje obima pohranjenih podataka, planira se nabava odgovarajuće opreme koja će povećati sigurnosnu pohranu podataka te omogućiti nesmetani umreženi rad svih zaposlenih.

### **III. POSLOVI PROSTORNOG UREĐENJA**

U segmentu poslova prostornog uređenja iz djelokruga poslova Zavoda utvrđenih odredbom članka 3. Odluke o osnivanju Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“ odnosno članka 5. Statuta Zavoda planira se izvršenje poslova i aktivnosti u dijelu koji se odnosi na prostorno planiranje, vođenje registra podataka o prostoru u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja te obavljanja stručno-analitičkih poslova.

#### **1. Prostorno planiranje**

##### **1.1. Izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije**

Potreba preispitivanja i noveliranja planskih postavki Prostornog plana Županije radi osiguranja pretpostavki za razvoj i unapređenje gospodarskih, društvenih, prirodnih, kulturnih i ekoloških zahtjeva i potreba nastalih u razdoblju od njegova donošenja kao i radi uskladbe s novim zakonskim odredbama i propisima iz područja prostornog uređenja i srodnih područja utvrđena je u više segmenata (gospodarenje otpadom, izgradnja građevina za potrebe obavljanja poljoprivredne djelatnosti i dr.).

S obzirom na navedeno izvjesno je da će se u dogledno vrijeme pristupiti izradi novih izmjena i dopuna Prostornog plana Županije. Donošenje odluke o pristupanju izradi spomenutog dokumenta u nadležnosti je Županijske skupštine, nositelj izrade biti će upravno tijelo županije odgovorno za postupak izrade i donošenja, a Zavod izrađivač navedenog dokumenta prostornog uređenja.

U okviru postupaka praćenja stanja u prostoru i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja po Zavodu će se tijekom godine kontinuirano evidentirati područja u kojima razvojni procesi uzrokuju potrebu preispitivanja planskih postavki Prostornog plana Županije, a po donošenju odluke Županijske skupštine će se pristupiti i samoj izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Županije.

##### **1.2. Izrada dokumenata praćenja stanja u prostoru**

U trećem kvartalu tekuće godine okončana je izrada Izvješća o stanju u prostoru Županije, dokumenta u okviru izrade kojeg je izvršen uvid u stanje prostora i učinkovitost provedenih mjera kako bi se što bolje definirale mjere koje će u narednom periodu osigurati korigiranje eventualnih propusta i postizanje zacrtanih ciljeva razvoja, a njegovo donošenje i prihvaćanje od strane Županijske skupštine očekivalo se u prosincu.

U međuvremenu je stupio na snagu Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN 114/10 i 141/10) te se pristupilo uskladbi

županijskog Izvješća sa spomenutim Pravilnikom. Uskladba Izvješća s Pravilnikom planira se izvršiti tijekom prvog kvartala 2011. godine.

Odredbama Pravilnika, između ostalog, utvrđena je obveza pristupanja izradi novih izvješća o stanju u prostoru u skladu s istim za sve jedinice regionalne (područne) i lokalne samouprave najkasnije paralelno s izradom novog izvješća o stanju u prostoru Republike Hrvatske odnosno u roku od dvije godine od dana donošenja Pravilnika. S obzirom na navedeno i činjenicu da se tijekom 2011. godine provodi popis stanovništva, kućanstava i stanova vidljiva je intencija resornog Ministarstva da ovom prilikom uspostavi jedinstveni vremenski ciklus izrade izvješća o stanju u prostoru na svim razinama. Navedeni rok izrade svih izvješća i zahtjevnost izrade tih dokumenata u skladu s Pravilnikom zasigurno će imati za posljedicu potrebu angažiranja Zavoda na izradi izvješća o stanju u prostoru barem za dio jedinica lokalne samouprave.

Obim angažmana Zavoda na izradi izvješća o stanju u prostoru za jedinice lokalne samouprave, budući da navedeni poslovi nisu temeljni poslovi Zavoda već ih Zavod može obavljati ako mu ih povjeri Župan, utvrdit će se u suradnji sa Županijom i ovisiti o iskazanom interesu jedinica lokalne samouprave.

### 1.3. Izrada strateških prostornih planova područne (regionalne) razine

Izradu Prostornog plana Parka prirode Medvednica Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva je povjerilo Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba još 2002. godine. Županijski Zavod je bio povremeno uključivan u izradu istog dostavom podataka o dokumentima prostornog uređenja te podataka iz dokumenata prostornog uređenja kao i drugih podataka o prostoru i korisnicima prostora Županije. Javni uvid u predmetni Plan održan je 2005. godine no isti Sabor nije usvojio. U međuvremenu su 2009. godine Zakonom o izmjenama Zakona o proglašenju zapadnog dijela Medvednice parkom prirode utvrđene nove granice Parka, a koncem ove godine ponovno je uspostavljena suradnja s Zavodom Grada Zagreba za potrebe definiranja novog prijedloga Plana u novim granicama.

Tijekom 2011. godine planira se nastavak suradnje sa Zavodom Grada Zagreba na definiranju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu te eventualno organizacija provedbe javnog uvida u nacrtu Plana na prostoru Županije.

U slučaju izrade Izmjena i dopuna Prostornih planova susjednih županija i/ili Grada Zagreba Zavod će sudjelovati u postupcima izrade istih temeljem Zakona, a u smislu koordinacije i usuglašavanja predloženih planskih rješenja u kontaktnim zonama sa susjednim županijama i Gradom Zagrebom.

### 1.4. Mišljenja o usklađenosti prostornih planova lokalne razine s prostornim planom županije

Zakonom je utvrđena obveza traženja suglasnosti župana odnosno tijela koje on ovlasti, a prije donošenja prostornog plana uređenja velikog grada i prostornog plana uređenja grada i općine. U okviru tog postupka Zavod izdaje mišljenje o usklađenosti prostornog plana uređenja s prostornim planom Županije i ostalim Zakonom određenim planovima, te drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan uređenja grada i općine.

Aktivnosti u ovom segmentu će se odvijaju kontinuirano tijekom godine, a ovise o aktivnostima jedinica lokalne samouprave i dinamici izrade njihovih prostornih planova i/ili izmjena i dopuna istih. Dosadašnja dinamika izrade prostorno-planske dokumentacije jedinica lokalne samouprave tijekom proteklih godina rezultirala je izdavanjem mišljenja na 10 do 15 dokumenata prostornog uređenja godišnje, te sudjelovanje radnika Zavoda u isto toliko prethodnih odnosno javnih rasprava o dokumentima prostornog uređenja.

### 1.5. Izrada prostorno-planske dokumentacije jedinica lokalne samouprave

Tijekom godine u radni odnos primljena su dva nova radnika, diplomirani inženjer arhitekture na radno mjesto stručnog savjetnika i diplomirani ekonomista na radno mjesto stručnog suradnika za prostorno uređenje, i na taj način stvorena pretpostavka da se Zavod angažira na poslovima izrade prostorno-planske dokumentaciju lokalne razine.

Nadalje, s Osnivačem odnosno Županijom utvrđeno je da će jedinice lokalne samouprave, nakon iskaza potrebe i interesa da se Zavodu povjeri izrada njihova dokumenta prostornog uređenja, sklapati odgovarajući sporazum s Županijom kojim će se utvrditi zajednički interes za izradu prostorno-planske dokumentacije te definirati da u izradi dokumenta Županija participira u izradi dokumenta putem angažmana Zavoda, a jedinica lokalne samouprave novčano u iznosu od 50% vrijednosti izrade dokumenta utvrđene po cjeniku usluga Hrvatske komore arhitekata.

Obim angažmana Zavoda na izradi prostornoplanske dokumentacije jedinica lokalne samouprave, kao i u slučaju izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, će se utvrditi u suradnji sa Županijom budući da se Zavod na izradi istih može angažirati tek kad mu njihovu izradu povjeri Župan.

## **2. Vođenje registra podataka o prostoru u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja**

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji je propisano da se informacijski sustav prostornog uređenja uspostavlja, vodi i održava temeljem programa razvoja koje predlaže Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, a donosi ga Vlada Republike Hrvatske. U nadležnost županijskih zavoda stavljeno je vođenje registra podataka u okviru tog informacijskog sustava.

Kako ovaj program do sada nije donesen Zavod će do njegova donošenja nastaviti s aktivnostima na obradi dokumenata prostornog uređenja Županije i jedinica lokalne samouprave za potrebe njihova prevođenja u geografski informacijski sustav Zavoda odnosno njihova povezivanja s geodetskim podlogama.

Osim navedenih aktivnosti u okviru ovih poslova postojeće baze podataka će se redefinirati u oblik koji omogućuje kvalitetnije povezivanje baza podataka i geodetskih podloga te kvalitetniju analizu i interpretaciju rezultata analitičkih poslova.

Uspostava i vođenje informacijskog sustava višegodišnji je kontinuirani proces za koji su potrebna i značajna financijska sredstva i angažiranje vanjskih stručnjaka te će dinamika izgradnje istog u velikoj mjeri ovisiti o dinamici osiguranja potrebnih sredstava.

## **3. Stručno-analitički poslovi od interesa za Županiju**

Tijekom godine Županija se uključila u provedbu EU projekta "Razvoj investicijskog okruženja" koji se realizira korištenjem pretprijetne pomoći IPA komponente III C, i nastavak je dvije prethodne faze Programa certificiranja regija za ulaganja (ICPR). Program pruža smjernice za strateški razvoj i obuku 20 hrvatskih županija kako bi im se pomoglo da se na odgovarajući način pripreme za daljnje proaktivno privlačenje inozemnih izravnih ulaganja. Zavod je uključen u provedbu projekta na razini Županije, a u segmentu imovinskog standarda. Kako projekt traje 20 mjeseci, a započeo je 01. veljače 2010. godine to će se i tijekom 2011. provoditi potrebne aktivnosti u okviru istog.

U skladu s potrebama Županije provodit će se stručno-analitički poslovi i za druge segmente korištenja prostora.

#### **IV. OSTALI POSLOVI**

U okviru grupe ostalih poslova planirani su poslovi i aktivnosti značajni za obavljanje djelatnosti Zavoda te poslovi i aktivnosti od interesa za Županiju, jedinice lokalne samouprave i drugih subjekata i stanovništva Županije.

##### **1. Javnost rada**

Tijekom 2010. godine instalirana je web stranica Zavoda ([www.prostor-kzz.hr](http://www.prostor-kzz.hr)) te je objavom dokumenata i podataka iz registra podataka odnosno informacijskog sustava Zavoda kao i objavama informacija o aktivnostima Zavoda na tim stranicama ostvarena veća javnost rada Zavoda kao i dostupnost informacija o stanju u prostoru i važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

Povremeno ažuriranje i dopunjavanje sadržaja web stranice Zavoda kontinuirana je aktivnost koja će se provoditi tijekom cijele godine.

##### **2. Učešće u realizaciji projekata i aktivnosti od interesa za Županiju**

I u ovom planskom razdoblju Zavod će se angažirati na pripremi i koordinaciji dokumenata Županije za potrebe realizacije njenih programa i projekata.

Tijekom protekle godine utvrđen je interes Županije da se sredstva za određene aktivnosti i dokumente vezane uz obavljanje djelatnosti Zavoda pokušaju osigurati u okviru projekata prijavljenih za financiranje iz EU fondova. U skladu s navedenim, a u suradnji sa Županijom planira se angažiranje Zavoda na izradi prijavnice dokumentacije i traženju partnera za izradu i provedbu projekata kojima bi se pokušalo osigurati sredstva za informacijski sustav prostornog uređenja Županije te za izradu krajobrazne osnove Županije.

U predmetnom planskom razdoblju Zavod će biti angažiran na provedbi i realizaciji i drugih projekata i poslova prema potrebama Županije, a povjerenih mu od strane Župana.

#### **Članak 4.**

Program rada Zavoda stupa na snagu nakon dobivene suglasnosti Župana Krapinsko-zagorske županije danom objave na oglasnoj ploči Zavoda.

**PREDSJEDNIK  
UPRAVNOG VIJEĆA ZAVODA**

Zlatko Cvetko, dipl. ing. arh.