



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
KLASA: UP/I-943-04/20-01/882
URBROJ: 2140/01-14-2-20-2
Donja Stubica, 14. rujna 2020.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove temeljem članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09) u predmetu stupanja u posjed u tijeku postupka izvlaštenja nekretnine označene sa k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice, a radi izgradnje Sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok, a na prijedlog Zagorskog vodovoda d.o.o., Zabok, K. Š. Gjalskog 1, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. Upisanim suvlasnicama **Katici Kolarić-Matok**, Mokrice, 57, **Barici Herceg**, Mokrice 57 i **Ljubici Kolarić-Matok**, Mokrice 57, a čije stvarno prebivalište nije poznato, odnosno njihovim nepoznatim nasljednicima imenuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Josipa Petrovića iz Zlatara, Kaštelska 4.

2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe iz točke 1. izreke ovog rješenja u postupku stupanja u posjed u tijeku postupka izvlaštenja nekretnine označene sa k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice, a radi izgradnje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok, a na prijedlog Zagorskog vodovoda d.o.o., Zabok, K.Š. Gjalskog 1

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.

5. Privremeni zastupnik ima pravo na nagradu i naknadu troškova ukoliko u roku od 30 dana o dana poduzimanja tražene radnje podnese zahtjev sa priloženim troškovnikom ovom Upravnom odjelu. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj postupka stupanja u posjed Zagorski vodovod d.o.o., Zabok, K.Š. Gjalskog 1

O b r a z l o Ź e n j e

Zagorski vodovod d.o.o., Zabok, K.Š. Gjalskog 1, podnio je ovom Upravnom odjelu prijedlog za stupanje u posjed nekretnine označene sa k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice.

Naime, kod ovog Upravnog odjela vodi se postupak nepotpunog izvlaštenja – osnivanjem služnosti na k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice, a radi izgradnje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zabok.

Navedeni prijedlog se u Uredu državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji vodio pod oznakom KLASA:UP/I-943-04/15-01/555, međutim od 01. siječnja 2020. godine predmet je, uslijed povjeravanja poslova državne uprave, preuzela Krapinsko-zagorska županija te se dalje vodi pod KLASOM: UP/I-943-04/20-01/570.

Predmetna k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice upisana je u z.k.ul. 1339 na ime suvlasnica Katicice Kolarić-Matok, Mokrice 57, Barice Herceg, Mokrice 57 i Ljubice Kolarić-Matok, Mokrice 57, dok je u katastru predmetna nekretnina upisana u PL br. 145 na ime Katicice Kolarić-Matok iz Oroslavja, Mokrice 120.

Postupajući po prijedlogu za nepotpuno izvlaštenje predmetne nekretnine u postupku je održan očevid na predmetnoj nekretnini te je zakazano nekoliko usmenih rasprava na koju su pozvane upisane suvlasnice, odnosno upisana posjednica predmetne nekretnine.

Kako niti na očevid, niti na usmene rasprave nije pristupila niti jedna od upisanih suvlasnica te upisana posjednica predmetne nekretnine izvršen je uvid u dostupne službene evidencije koje se vode kod ovog Upravnog odjela kojom prilikom je utvrđeno da Katica Kolarić-Matok, Barica Herceg i Ljubica Kolarić-Matok nemaju prijavljeno prebivalište na adresi Oroslavje, Mokrice 57. Istom prilikom je utvrđeno da je upisana posjednica Katica Kolarić-Matok umrla, no ovom Upravnom odjelu nisu poznati njezini nasljednici.

Kako iz naprijed navedenih razloga prijedlog za nepotpuno izvlaštenje – osnivanjem služnosti na predmetnoj k.č.br. 1364/3 k.o. Mokrice još nije pravomoćno riješen, Zagorski vodovod d.o.o., Zabok, K. Š. Gjalskog 1 podnio je ovom Upravnom odjelu zahtjev za stapanje u posjed nekretnine za koju se vodi postupak izvlaštenja, a sve sukladno čl. 41. i 42. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14, 69/17 i 98/19).

Sukladno citiranom Zakonu i postupak izvlaštenja i postupak stapanja u posjed nekretnine za koju je u tijeku postupak izvlaštenja, su hitni postupci.

Postupajući po naprijed navedenom prijedlogu ovaj Upravni odjel nije uspio utvrditi podatke o stvarnim vlasnicima predmetne nekretnine, njihovom točnom prebivalištu, te o eventualnim nasljednicima iza upisanih suvlasnica.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je postavljenje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije je prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području RH, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, te nepoznatoj osobi.

Postupak stapanja u posjed nekretnine koja se izvlašćuje je **hitan postupak** u kojem je nadležno tijelo sukladno članku 41. stavka 4. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14, 69/17 i 98/19) dužno **bez odgode**, a najkasnije u roku od 15 dana od dana zaprimanja urednog zahtjeva, nakon provedene usmene rasprave odlučiti o zahtjevu za stapanje u posjed nekretnine za koju je podnesen prijedlog za izvlaštenje.

Sukladno naprijed navedenom, a u skladu s čl. 34. Zakona o općem upravnom donesena je odluka o postavljanju privremenog zastupnika nepoznatim vlasnicima predmetne nekretnine.

Odredbom članka 162 Zakona o općem upravnom postupku propisan je način i uvjeti ostvarivanja prava na nagradu i naknadu troškova osobama koje sudjeluju u postupku, a odredbom članka 38. stavak 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da troškove postupka izvlaštenja snosi korisnik izvlaštenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba.

DOSTAVITI:

1. Zagorski vodovod d.o.o.,
Zabok, K.Š. Gjalskog 1
2. Odvjetnik Josip Petrović,
Zlatar, Kaštelska 4
3. Oglasna ploča
4. Mrežne stranice
Krapinsko-zagorske županije
5. Spis predmeta



Voditeljica odsjeka za
imovinsko-pravne poslove
Snježana Mezdić, dipl. iur.