
(ime i prezime podnositelja zahtjeva)

(adresa podnositelja zahtjeva)

(OIB podnositelja zahtjeva)

(telefon, mail)

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

PREDMET: Zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu (zgradu izgrađenu bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, vidljivu na digitalnoj ortofoto karti izrađenoj na temelju aeroforogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započetog 21.06.2011. godine (DOF5/2011), na temelju Zakona o postupanja s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13. i 65/17.).

Molim naslov da mi izda rješenje o izvedenom stanju za (zaokružiti i dopisati):

- a) nezakonito izgrađenu zgradu
- b) nezakonito rekonstruirani dio postojeće zgrade

ZGRADA _____

NAMJENA: _____

ADRESA ZGRADE: _____

KATASTARSKA OPĆINA: _____

KATASTARSKA ČESTICA: _____

Zahtjevu prilažem / ne prilažem propisanu dokumentaciju (zaokružiti):

1. Za nezakonito izgrađenu pomoćnu zgradu koja je u funkciji osnovne zgrade, ima jednu etažu i čije je tlocrtna površina manja od 50 m² (članak 14. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama):
 - tri primjerka kopije katastarskog plana
 - akt na temelju kojeg je osnovna zgrada izgrađena ili drugi dokaz da je osnovna zgrada zakonito izgrađena
2. Za nezakonito izgrađenu jednostavnu zgradu čije građevinska (bruto) površina nije veća od 100 m² i za zgradu za obavljanje isključivo poljoprivredne djelatnosti čija

građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m² (članak 13. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama):

- tri primjerka geodetskog snimka izvedenog stanja ili tri kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana u katastarskom operatu
- iskaz površina i obračunske veličine zgrade, fotodokumentacija (najmanje 4 fotografije koje prikazuju sva pročelja zgrade) i iskaz površina za obračun naknade

3. Za nezakonito izgrađenu manje zahtjevnu zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m² i za zgradu za obavljanje isključivo poljoprivredne djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 1000 m² (članak 12. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama):

- tri primjerka geodetskog snimka izvedenog stanja ili tri kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana u katastarskom operatu
- tri primjerka snimka izvedenog stanja

4. Za nezakonito izgrađenu zahtjevnu zgradu čija je građevinska (bruto) površina veća od 400 m² i za zgradu za obavljanje isključivo poljoprivredne djelatnosti čija je građevinska (bruto) površina veća od 1000 m² (članak 11. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama):

- tri primjerka geodetskog snimka izvedenog stanja ili tri kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana u katastarskom operatu
- tri primjerka arhitektonskog snimka izvedenog stanja
- izjavu ovlaštenog inženjera građevinarstva da nezakonito izgrađena zgrada zadovoljava bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti
- izjave ovlaštenog arhitekta, ovlaštenih inženjera građevinarstva, elektrotehnike i strojarstva da nezakonito izgrađena zgrada zadovoljava bitni zahtjev sigurnosti u korištenju i bitni zahtjev zaštite od požara – za zgrade javne namjene, bez obzira na građevinsku (bruto) površinu.

5. Ostale dokumente i potvrde propisane člankom 15. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

6. Upravnu pristojbu prema tarifi 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 08/17. i 37/17.) u iznosu od 70,00 kuna državnih biljega.

U, _____

(POTPIS PODNOSITELJA ZAHTEVA)