



REPUBLIKA HRVATSKA

Krapinsko-zagorska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu

okoliša

Zabok

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000038

URBROJ: 2140/01-08/5-15-0014

Zabok, 22.07.2015.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka PIŠKORNICA d.o.o. regionalni centar za gospodarenje otpadom Sjeverozapadne Hrvatske HR-48311 Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12, OIB 47917187348, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine - pretovarne stanice (sklop više građevina), gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom - građevina za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog prijevozu prema mjestu njegove uporabe ili zbrinjavanja (površine oko 5.085 m²),
- građenje građevine - reciklažnog dvorišta, gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom - nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada (površine oko 1.500 m²),

na građevnoj čestici kat.čest.broj 2359/1 k.o. Gubaševo (Zabok, gospodarska zona izvan grada),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt - arhitektonsko-građevinski projekt ZOP 95/14 od 02.2015. i 07.2015. godine, ovlaštenu projektant DANKO FUNDURULJA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 315 (IPZ UNIPROJEKT TERRA d.o.o. za projektiranje HR-10000 Zagreb, Voćarska cesta 68, OIB 55474899192) - MAPA 1/2
2. geodetski projekt, ZOP 95/14, Oznaka geodetskog projekta: 251-05/2014 od 04.2015. godine, ovlaštenu geodeta ANDREA ČANAK, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1079 (GEO-BT društvo s ograničenom odgovornošću za izradu geodetskih elaborata HR-49210 Zabok, Lug Zabočki 10/E, OIB 58872692204) - MAPA 2/2.

- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:
- Zagorski metalac d.o.o., Zabok, Celine 2 - Posebni uvjeti, URBROJ: 0259/2015, od 15.04.2015. godine,
 - Zagorski vodovod d.o.o.-vodoopskrba, Zabok, K.Š. Gjalskog 1 - Posebni uvjeti, BROJ: 3042/2015, od 16.04.2015. godine,
 - Zagorski vodovod d.o.o.-odvodnja, Zabok, K.Š. Gjalskog 1 - Posebni uvjeti, BROJ: 2857/15, od 14.04.2015. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, R.F. Mihanovića 9 - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/15-01/1554, URBROJ: 376-10/ML-15-2 (HP), od 07.04.2015. godine,
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zabok, Zabok, M. Gupca 57 - Prethodna elektroenergetska suglasnost, BROJ: 400200-150513-0011, od 21.04.2015. godine,
 - Hrvatske željeznice - infrastruktura d.o.o., Zagreb, Mihanovićeveva 12 - Mišljenje, RK BROJ: 314/15, od 22.04.2015. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Zagreb, Ul. grada Vukovara 271/VIII - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/15-07/1673, URBROJ: 374-3503-1-15-2, od 22.04.2015. godine,
 - Hrvatske ceste d.o.o. Ispostava Zagreb - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/15-5/128, URBROJ: 345-559/557-15-4, od 20.07.2015. godine,
 - Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb, Radnička cesta 80 - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/14-08/125, URBROJ: 517-06-2-1-1-15-12, od 08.01.2015. godine (priložen Elaborat zaštite okoliša od 07.2014. godine izrađen od IPZ UNIPROJEKT TERRA d.o.o., Zagreb).
- III. Određuje se etapnost izgradnje: ETAPA 1 obuhvaća pretovarnu stanicu: - zgradu pretovarne stanice, - zgradu za zaposlene, - kolnu vagu, - prometno manipulativne površine, - prateću infrastrukturu i dr.; ETAPA 2 obuhvaća reciklažno dvorište: - opremu, - prateću infrastrukturu i dr. Uvjet za izdavanje uporabne dozvole za Etapu 2 je izdana uporabna dozvola za Etapu 1.
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Prema Odluci o prijenosu nadležnosti klasa: UP/I-350-05/15-01/000059, urbroj: 531-06-1-15-0002, od 12.06.2015. godine, donesenoj od Ministarstva graditeljstva i prostronoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, ovo upravno tijelo je 18.06.2015. godine zaprimilo na nadležno postupanje zahtjev investitora PIŠKORNICA d.o.o. regionalnog centra za gospodarenje otpadom Sjeverozapadne Hrvatske, HR-48311 Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12, OIB 47917187348, za izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine - pretovarne stanice (sklop više građevina), gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom - građevina za skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog prijevozu prema mjestu njegove uporabe ili zbrinjavanja,
- građenje građevine - reciklažnog dvorišta, gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom - nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada,

na građevnoj čestici kat.čest.broj 2359/1 k.o. Gubaševo (Zabok, gospodarska zona izvan grada), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake IP 95/14, od srpnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Suzani Mrkoci dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2945,
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa:
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zaboku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2625, kat.čest.broj 2359/1 k.o. Gubaševo, od 23.03.2015. godine, pod brojem KI-3382/2015, iz kojeg je vidljivo da je vlasnik predmetne kat. čestice društvo PIŠKORNICA d.o.o., Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Zaboka - III. ID ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 12/15). Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to s člankom 32. i 52. provedbenih odredbi PPUG Zaboka („Službeni glasnik KZZ“ broj 08/09, 09/11, 03/13 i 12/15) jer se predmetna parcela nalazi u građevinskom području u zoni neizgrađenih uređenih površina infrastrukturnih sustava te se na njoj može graditi građevina za gospodarenje otpadom.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu - buduću državnu cestu za koju je izrađen projekt izgradnje nove prometnice: "Paralelna prometnica sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D1"- FAZA II, od tvrtke VIA PLAN d.o.o. Ivana Severa 15, Varaždin, br. Projekta TD 112/11, glavni projektant: Nino Vukelić dipl.ing.građ.,

- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) nema stranaka u postupku kojima bi se trebalo omogućiti da izvrše uvid u spis predmeta, budući da je temeljem članka 141. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13) stranka u postupku izdavanja predmetne lokacijske dozvole, koja se izdaje za provedbu zahvata u prostoru od interesa za Republiku Hrvatsku, podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR6823400091800002009 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zaljepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku 30 dana od dana primitka ovog akta. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I



DOSTAVITI:

1. PIŠKORNICA d.o.o. regionalni centar za gospodarenje otpadom Sjeverozapadne Hrvatske HR-48311 Koprivnički Ivanec, Matije Gupca 12 , sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, Zagreb, Ul. Republike Austrije 20
2. Mrežna stranica ovog upravnog tijela (min. 30 dana)