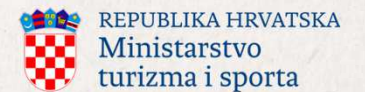


Uvodna konferencija
projekta

GRADNJA BAZENA
I HOTELA
SPECIJALNE BOLNICE
ZA MEDICINSKU
REHABILITACIJU
STUBIČKE TOPLICE



O PROJEKTU

➤ CILJ PROJEKTA

Dogradnja Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice

- Izgradnja hotela 4*
 - Izgradnja hale zatvorenog bazena
-

➤ RAZDOBLJE PROVEDBE

1.2.2020.-28.2.2026.

➤ PARTNERI NA PROJETKU

Krapinsko-zagorska županija

Regionalna energetska-klimatska agencija Sjeverozapadne Hrvatske

O PROJEKTU

➤ OPĆI CILJ PROJEKTA

Razvoj turističkih proizvoda visoke dodane vrijednosti u svrhu povećanja atraktivnosti turističke destinacije i poticanje cjelogodišnjeg zdravstvenog turizma

➤ SPECIFIČNI CILJEVI

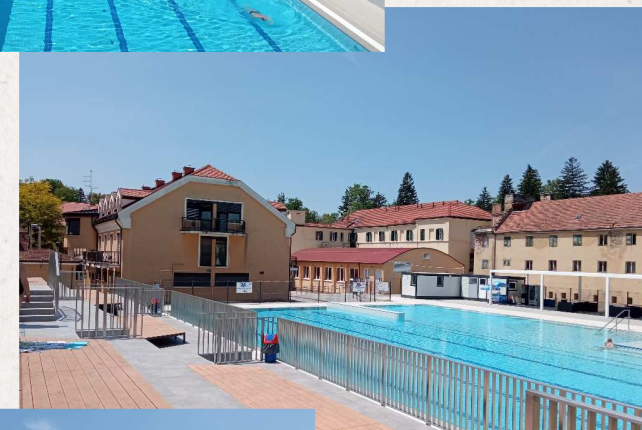
- Zelena tranzicija javne turističke infrastrukture kroz zatvaranje bazenskog kompleksa i izgradnju hotelskog smještaja
 - Digitalna tranzicija poslovanja kroz uvođenje novih tehnoloških rješenja u poslovne procese prijavitelja
-

➤ CILJNA SKUPINA

- Djelatnici bolnice
- Korisnici zdravstvenih usluga
- Korisnici usluga lječilišnog i wellness turizma

PRVA FAZA INVESTICIJE

- U svibnju 2021. otvoren je vanjski bazen dimenzija 33x19m - završena prva faza investicije
- Sunčalište na kaskadnom ravnom krovu bazenske tehnike
- Priprema za izgradnju hale zatvorenog bazena
- Vrijednost investicije 3.450.000,00 €
- 1.593.000,00 € kreditna sredstva ZG banke (70% decentralizirana sredstva, 30% županijski proračun)
- 1.850.000,00 € vlastita sredstva
- Broj kupaca 2021. – 7.500
2022. – 11.503
2023. – 12.565
2024. – 13.151



O PROJEKTU

17.426.263,27 €

Ukupna vrijednost projekta

16.564.159,61 €

Prihvatljivi troškovi

16.452.978,68 €

Bespovratna sredstva

99,3287861%

Intenzitet potpore



PROJEKTNE AKTIVNOSTI

EP 1 Upravljanje projektom i administracija

- 1.1. Uspostava i sastanci projektnog tima
- 1.2. Izveštavanje
- 1.3. Neovisna financijska revizija projekta

EP 2 Promocija i vidljivost

- 2.1. Konferencija za novinare
- 2.2. Promocija projekta u medijima
- 2.3. Promocija i vidljivost projekta

EP 3 Izgradnja i opremanje hotela te hale zatvorenog bazena s popratnim sadržajem

- 3.1. Izrada projektno- tehničke dokumentacije
- 3.2. Provedba postupka nabave za izvođača radova, stručni nadzor, projektni nadzor, koordinатора II
- 3.3. Izgradnja hotela kategorije 4* te hale zatvorenog bazena s popratnim sadržajima
- 3.4. Nadzor nad radovima
- 3.5. Opremanje hotela
- 3.6. Ishođenje uporabne dozvole

PROJEKTNE AKTIVNOSTI

EP 4 Digitalizacija poslovanja

- 4.1. Inovacija poslovnih procesa i organizaciju poslovanja
- 4.2. Digitalna rješenja usmjerena na ublažavanje ili prilagodbu klimatskim promjenama
- 4.3. Digitalna rješenja usmjerena na razvoj turističkog proizvoda/usluge i/ili kroz primjenu novih tehnologija

EP 5 Uvođenje i implementacija certifikata kvalitete

- 5.1. Izrada analize usklađenosti projekta sa zahtjevima norme ISO 14001
- 5.2. Implementacija sustava upravljanja prema zahtjevima norme ISO 14001
- 5.3. Prva certifikacija sustava ISO 14001

EP 3 IZGRADNJA I OPREMANJE HOTELA TE HALE ZATVORENOG BAZENA S POPRATNIM SADRŽAJEM

Bazen 1

Bazenska hala (postojeći otvoreni bazen se zatvara i natkriva), garderoba i wellness sadržaji, bazenski bar s nadstrešnicom na sunčalištu, bočno sunčalište

Spojeni hodnik 2

Zatvorena komunikacija s bolnicom

Hotel 4* 3

Prizemlje - ugostiteljski i prateći sadržaji (kuhinja, restoran, bar, spremišta, sanitarije)
1. i 2. KAT - smještajne jedinice (ukupno 36 soba te 2 apartmana sa pripadajućim lođama), odjel fizioterapije na 1. katu
3. KAT - krovna terasa, bar i spremište
Tehnički prostori - radionica kućnog majstora sa pripadajućom garderobom, sanitarijama i spremištem, kotlovnica, prostori za agregat i elektroničke instalacije, prostor za odlaganje otpada, mrtvačnica te garderoba, sanitarije i prostor za odmor tehničkog osoblja, prostor u kojem se u fazi 5 planira opremanje praonice

Vanjski prostor 4

Uređenje gospodarskog dvorišta i prilaznog trga

DOPRINOS OKOLIŠNIM CILJEVIMA

Postavljanje
CNUS-a

Ugradnja
LOW-E stakla

Provođenje
zelene javne
nabave

Dizalica topline za
grijanje i hlađenje

Ponovno korištenje
vode iz bazena za
zalijevanje vanjskih
površina

EU Water
Label uređaji
za vodu

Postavljanje
uređaja za
razgradnju otpada
od hrane

Ugradnja
fotonaponskih
ćelija

Korištenje
organske
kozmetike

Višekratni
dozatori za
šampon i sapun

Postavljanje Food
Cornera

Ponovna uporaba
građevinskog
otpada (najmanje
70%)

Korištenje
biorazgradivih
vrećica u koševima
za smeće

Pametno
upravljanje
sobama

REZULTATI PROJEKTA

Izgrađen hotel 4* i zatvoren bazen

Ukupna površina 6.416,85 m²



DNSH

Ostvaren doprinos
okolišnim ciljevima

ISO 14001

Implementiran certifikat
kvalitete



NOVOZAPOŠLJAVANJE

Zaposlene 44 osobe



CJELOGODIŠNJI TURIZAM

Turistička infrastruktura
realizirana projektom radi 12
mjeseci



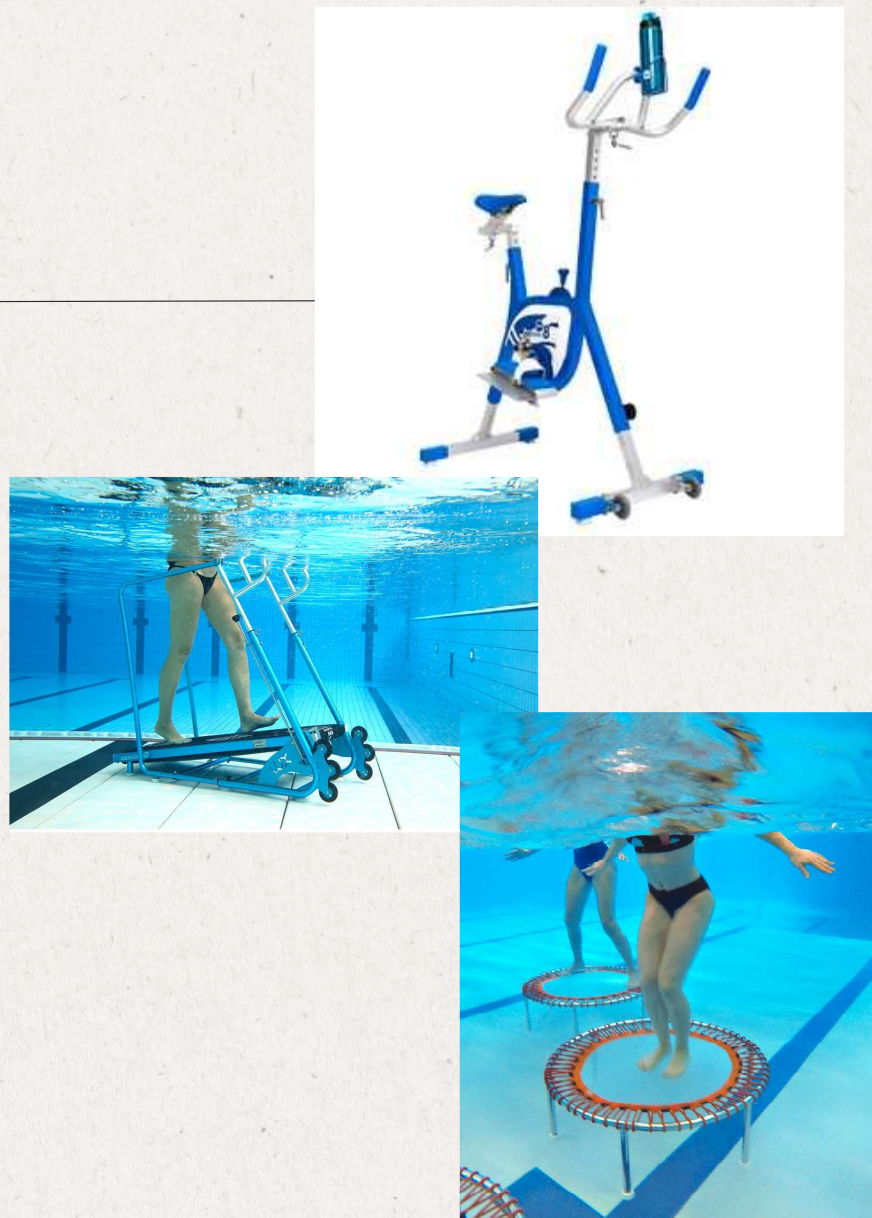
DIGITALIZACIJA POSLOVANJA

Implementirana digitalna
rješenja – CNUS, pametna
soba, smart TV, redizajn
web stranice s virtualnom
šetnjom i online
rezervacijom smještaja

PLANIRANI DODATNI SADRŽAJI ZA GOSTE I POSJETITELJE

➤ Po provedbi ovog projekta za potrebe pružanja usluga lječilišnog wellness turizma osmisliti će se dodatni paketi wellness usluga – **Antistres program, Imuno-detox program, Maxi paket za zdrav život s osmjehom i Program za umirovljenike**

➤ U prostorima natkrivenog bazena u svrhu poboljšanja i proširenja dosadašnje usluge nabavit će se **sprave za vježbanje u vodi** - bicikl za bazen, traka za trčanje za bazen, trake za aquabike i trampolini



HVALA NA POZORNOSTI



Zorica
Capar

Voditeljica projekta

