



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: 602-06/24-01/40
URBROJ: 2140-01-24-3
Krapina, 25. rujna 2024.

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 17. stavak 1. alineja 6. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13, 13/18, 5/20, 10/21 i 15/21-pročišćeni tekst), **Županijska skupština Krapinsko-zagorske županije** na 19. sjednici održanoj dana 25. rujna 2024. godine donijela je

ODLUKU
o kupnji nekretnina

I.

Odobrava se kupnja ½ dijela nekretnina – poslovno-proizvodnih objekata s pripadajućim zemljištem bivše tvornice EMKA d.d. u Pregradi, u vlasništvu Jedinstvo d.o.o., Krapina, Mihaljekov Jarek 33, OIB: 98656691838, upisanih u zk.ul. broj 1457 k.o. Pregrada kao kč.br. 112/1, zgrada i dvorište, Pregrada, ul. Dragutina Kunovića 2, površine 9444m², kč.br. 112/2 parkiralište Pregrada, površine 193m² i kč.br. 112/3 zgrada mješovite uporabe i dvorište ul. Dragutina Kunovića 2/1, površine 1031m² (zgrada mješovite uporabe 132m² i dvorište 899m²), odnosno upisanih u katastru nekretnina, posjedovni list broj 913, kao kč.br. 623/1, 623/2 i 624, sve k.o. Pregrada.

II.

Ukupna kupoprodajna cijena nekretnina iz točke I. ove Odluke, utvrđena Procjembenim elaboratom broj 5/GP/23 od 25. rujna 2023. godine, koji je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Josip Golubić, dipl.ing.arh., iznosi 486.000,00 eura (četiristoosamdesetšestisuća eura).

Kupoprodajna cijena ½ dijela nekretnina iz točke I. ove Odluke iznosi 243.000,00 eura (dvijestočetrestritisuće eura).

III.

Nekretnine opisane u točki I. ove Odluke zajedno kupuju Krapinsko-zagorska županija i Grad Pregrada, svaki u ½ dijela, za potrebe razvoja srednjoškolskog i visokoškolskog obrazovanja na području Krapinsko-zagorske županije.

IV.

Ovlašćuje se župan Željko Kolar za potpisivanje ugovora o kupoprodaji nekretnina temeljem ove Odluke.

V.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.



**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Zlatko Šorša

DOSTAVITI:

1. Grad Pregrada,
2. Upravni odjel za financije i proračun,
3. Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu,
4. „Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“,
za objavu,
5. za prilog zapisniku,
6. za Zbirku isprava,
7. pismohrana.