



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove**

KLASA:UP/I-943-02/25-01/111

URBROJ: 2140-05-02/12-25-8

Zlatar, 20. studenog 2025.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 20042466298, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21), po službenoj dužnosti, u upravnom predmetu potpunog izvlaštenja nekretnine označene kao dio k.č.br. 643/4 (dio zkčbr. 643) k.o. Zlatar, pod novom oznakom k.č.br. 643/8 k.o. Zlatar, radi regulacije i uređenja vodotoka Zlatarščica u Zlataru od km 0+700 do km 3+900, na prijedlog Hrvatskih voda, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, donosi

ZAKLJUČAK

1. Imenuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Josipa Petrovića iz Zlatara, Kaštelska 4, OIB: 30678123670, nepoznatim osobama Pulčan Andru, Zlatar; Bajzek Viktoru, Zlatarski Martinci; Bajzek Slavku, Zlatarski Martinci br. 28; Orsag Đurđi, V. Njivice br. 3, Zagreb; Ružđak Nadi, Zagreb, I Njivice 12; Nimac Dragici, Zagreb, I. Njivice 12 i Brukec Ivanu, Zlatarski Martinci 80, upisanim suvlasnicima na zkčbr. 643 k.o. Zlatar, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine .

2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe iz točke 1. izreke u predmetu pokrenutom na prijedlog Hrvatskih voda, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, radi regulacije i uređenja vodotoka Zlatarščica u Zlataru od km 0+700 do km 3+900.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.

5. Privremeni zastupnik iz točke 1. izreke ima pravo na nagradu i naknadu troškova ukoliko u roku od 30 dana od dana poduzimanja tražene radnje podnese zahtjev sa priloženim troškovnikom ovom Upravnom odjelu.

6. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Hrvatske vode, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, podnijele su ovom Upravnom odjelu prijedlog za potpuno izvlaštenje radi regulacije i uređenja vodotoka Zlatarščica u Zlataru od km 0+700 do km 3+900 i to na nekretnini označenoj kao :

- dio k.č.br. **643/4 (dio zkčbr. 643) k.o. Zlatar**, oranica, površine 3417 m², upisana u zk. ul. Broj: 365 k.o. Zlatar na ime suvlasnika Pulčan Andro, Zlatar, u 54/162 dijela; Bajzek Viktor, Zlatarski Martinci, u 36/162 dijela; Balzek Slavko, Zlatarski Martinci br. 28, u 32/162 dijela; Bajzek Slavko, Zlatarski Martinci br. 28, u 4/162 dijela; Orsag Đurđa, Zagreb, V. Njivice br. 3, u 9/162

dijela; Ružđak Nada, Zagreb, I. Njivice 12, u 9/162 dijela; Nimac Dragica, Zagreb, I. Njivice 12, u 9/162 dijela; Brukec Ivan, Zlatarski Martinci 80, u 9/162 dijela, a koja u katastru odgovara nekretnini označenoj kao kčbr. 643/4 k.o. Zlatar upisanoj u posjedovni list broj 2055 k.o. Zlatar, oranica, površine 2237 m², na ime posjednika Jembrih Štefica, Ljudevita Gaja 8, Zlatar, **pod novom oznakom k.č.br. 643/8 k.o. Zlatar, oranica sa 131 m²**

Zaključci za usmenu raspravu KLASA: gornja, URBROJ: 2140-05-02/12-25-4 od 30. srpnja 2025. godine upućeni Slavku Bajzecu, Zlatarski Martinci br. 28; Đurđi Orsag, V. Njivice broj 3, Zagreb; Nadi Ružđak, I. Njivice 12, Zagreb; Dragici Nimac, I. Njivice 12, Zagreb i Ivanu Brukecu, Zlatarski Martinci 80 vraćeni su natrag ovom Upravnom odjelu s naznakom „nepoznat“.

Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige zk. ul. broj: 365 k.o. Zlatar utvrđeno je da za Pulčan Andru, Zlatar i Bajzek Viktora, Zlatarski Martinci nisu navedeni potpuni identifikacijski podaci (OIB, točna adresa prebivališta) zbog čega nije bilo moguće sa sigurnošću utvrditi o kojim se fizičkim osobama radi niti im uredno dostaviti pismena u postupku te je dostava za navedene osobe obavljena putem oglasne ploče.

Nastavno na navedeno, ovaj Upravni odjel izvršio je uvid u dostupne službene evidencije (matične knjige, popisi birača i sl.) te je pokušao utvrditi podatke o upisanim suvlasnicima, odnosno utvrditi eventualno drugo prebivalište ili boravište upisanih suvlasnika kao i činjenicu jesu li navedene osobe žive, međutim, zbog nedostatka osobnih podataka, nije se moglo sa sigurnošću utvrditi jesu li upisani suvlasnici živi i koja je njihova adresa prebivališta.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku („NN“ broj 47/09, 110/21) propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području RH, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, te nepoznatoj osobi.

Slijedom navedenog, budući da je riječ o nepoznatim suvlasnicima, a daljnje radnje u postupku ne trpe odgodu, to je, imajući u vidu odredbu o hitnosti postupka iz članka 12. Zakona, odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

Odredbom članka 162. Zakona o općem upravnom postupku propisan je način i uvjeti ostvarivanja prava na nagradu i naknadu troškova osobama koje sudjeluju u postupku, a odredbom članka 38. stavak 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da troškove postupka izvlaštenja snosi korisnik izvlaštenja.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**SAVJETNICA ZA
IMOVINSKO- PRAVNE POSLOVE**
Valentina Krušelj

DOSTAVITI:AR

1. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
2. Odvjetnik Josip Petrović,
Zlatar, Kaštelska 4, uz dostavnicu,
3. Oglasna ploča,
4. Internetska stranica Krapinsko- zagorske županije,
5. Spis predmeta, ovdje

