



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU,
IMOVINSKO-PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

KLASA: UP/I-943-02/25-01/605

URBROJ: 2140-05-02/6-26-5

Donja Stubica, 23. siječnja 2026. g.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21) u predmetu “Hrvatske ceste“ d.o.o. – prijedlog za izvlaštenje nekretnine u **k.o. SELNICA** (zemljišnoknjižno), **k.o. PODGRAĐE BISTRičKO** (katastarsko), radi izgradnje BC Popovec – Marija Bistrica – Zabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. Josipu Lackoviću, upisanom vlasniku i posjedniku nekretnina označenih sa k.č.br. 7472/2 i 7472/3 **SELNICA** (zemljišnoknjižno), **k.o. PODGRAĐE BISTRičKO** (katastarsko), u zemljišnim knjigama upisan sa adresom Tugonica 23, a u katastru upisan sa adresom Tugonica 23, Zlatar Bistrica, odnosno njegovim nepoznatim nasljednicima, postavlja se privremeni zastupnik **u osobi odvjetnika Josipa Petrovića iz Zlatara, Kaštelska 4.**

2. Privremeni zastupnik zastupat će Josipa Lackovića, odnosno njegove nepoznate nasljednike, u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina označenih sa k.č.br. 7472/2 i 7472/3 k.o. Selnica, (zemljišnoknjižno), k.o. Podgrađe Bistričko (katastarsko) pokrenutom po prijedlogu „Hrvatskih cesta“ d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, a radi izgradnje brze ceste Popovec-Marija Bistrica-Zabok.

3. Ovlast privremenog zastupnika prestaje u trenutku kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u ovom postupku.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog Upravnog odjela, na prijedlog „Hrvatskih cesta“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, pokrenut je postupak potpunog izvlaštenja nekretnina označenih sa k.č.br. 7472/2 i 7472/3 k.o. Selnica (zemljišnoknjižno), k.o. **PODGRAĐE BISTRičKO** (katastarsko).

Postupajući po prijedlogu za potpuno izvlaštenje predmetnih nekretnina ovaj Upravni odjel zakazao je usmenu raspravu na koju je pozvao upisanog vlasnika i posjednika Josipa Lackovića (u zemljišnim knjigama upisan sa adresom Tugonica 23, a u katastru upisan sa adresom Tugonica 23, Zlatar Bistrica)

Zaključak za usmenu raspravu naslovljen je i otpremljen na adresu Tugonica 23, Marija Bistrica, međutim zaključak za usmenu raspravu vraćen je ovom Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj nepoznat“.

Obzirom na navedeno ovaj Upravni odjel izvršio je uvid u dostupne službene evidencije (matične knjige, popisi birača i sl.) te je pokušao utvrditi eventualno drugo prebivalište ili boravište upisanog vlasnika, odnosno činjenicu je li upisani vlasnik umro te tko bi bili njegovi nasljednici.

Temeljem uvida u navedene službene evidencije ne može se sa sigurnošću utvrditi prebivalište ili boravište upisanog vlasnika i posjednika niti činjenica je li navedena osoba živa te stoga nije bilo moguće utvrditi niti eventualne nasljednike iza upisanog vlasnika i posjednika.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, **te nepoznatoj osobi.**

Nadalje, člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14, 09/17 i 98/19) propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba.

SAMOSTANI UPRAVNI REFERENT ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Janko Rešetar

DOSTAVITI:

1. „Hrvatske ceste“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3
2. Odvjetnik Josip Petrović, Zlatar, Kaštelska 4
3. Web stranica KZZ
4. Oglasna ploča
5. Spis predmeta

