



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU,
IMOVINSKO-PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

KLASA: UP/I-943-02/25-01/570

URBROJ: 2140-05-02/6-26-6

Donja Stubica 05. veljače 2026. g.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21) u predmetu “Hrvatske ceste“ d.o.o. – prijedlog za izvlaštenje nekretnine u **k.o. SELNICA** (zemljišnoknjižno), **k.o. PODGRAĐE BISTRičKO** (katastarsko), radi izgradnje BC Popovec – Marija Bistrica – Zabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica, po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. **Josipu Filipoviću** (upisanom suvlasniku u 64/192 dijela), **Mišku Filipoviću** (upisanom suvlasniku u 16/192 dijela), **Juri Filipoviću** (upisanom suvlasniku u 42/192 dijela), **Janku Filipoviću** (upisanom suvlasniku u 28/192 dijela), **Marici Filipović** (upisanoj suvlasnici u 3/192 dijela), **Barici Filipović** (upisanoj suvlasnici u 3/192 dijela), **Rozaliji Filipović** (upisanoj suvlasnici u 3/192 dijela), **Ivanu Filipoviću** (upisanom suvlasniku u 30/192 dijela) i **Ivanu Peziću** (upisanom suvlasniku u 1/192 dijela), te **Josipu Peziću** (upisanom posjedniku 1/1 udio), nekretnine označene sa **k.č.br. 5287/2 k.o. Selnica** (zemljišnoknjižno), **k.o. Podgrađe Bistričko** (katastarsko), odnosno njihovim nepoznatim nasljednicima, postavlja se privremeni zastupnik u **osobi odvjetnika Josipa Petrovića iz Zlatara, Kaštelska 4.**

2. Privremeni zastupnik zastupat će Josipa Filipovića, Miška Filipovića, Juru Filipovića, Janka Filipovića, Maricu Filipović, Baricu Filipović, Rozaliju Filipović, Ivana Filipovića, Ivana Pezića i Josipa Pezića odnosno njihove nepoznate nasljednike, u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine označene sa k.č.br. 5287/2 k.o. Selnica (zemljišnoknjižno), k.o. Podgrađe Bistričko (katastarsko), pokrenutom po prijedlogu „Hrvatskih cesta“ d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, a radi izgradnje brze ceste Popovec-Marija Bistrica-Zabok.

3. Ovlast privremenog zastupnika prestaje u trenutku kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u ovom postupku.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog Upravnog odjela, na prijedlog „Hrvatskih cesta“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, pokrenut je postupak potpunog izvlaštenja nekretnina označenih sa k.č.br. 5287/2 k.o. Selnica (zemljišnoknjižno), k.o. Podgrađe Bistričko (katastarsko stanje).

Postupajući po prijedlogu za potpuno izvlaštenje predmetnih nekretnina ovaj Upravni odjel zakazao je usmenu raspravu na koju je pozvao upisane suvlasnike Josipa

Filipovića, Miška Filipovića, Juru Filipovića, Janka Filipovića, Maricu Filipović, Baricu Filipović, Rozaliju Filipović, Ivana Filipovića (svi upisani na istoj adresi Bistričko Podgradje 40), Ivana Pezića iz Zagreba, Trg Hrvatskih Velikana 2, Nikolu Pezića iz Zagreba, Jaruščica 5A, Tomislava Pezića iz Zagreba, Ulica Sv. Mateja 115, te upisanog posjednika Josipa Pezića iz Zlatar Bistrice, Podgrade 16 A.

Zaključci za usmenu raspravu naslovljeni su i otpremljeni na navedene adrese, međutim zaključci za usmenu raspravu naslovljeni na Josipa Filipovića, Miška Filipovića, Juru Filipovića, Janka Filipovića, Maricu Filipović, Baricu Filipović, Rozaliju Filipović, Ivana Filipovića i Ivana Pezića, vraćeni su ovom Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj nepoznat“, dok je zaključak za usmenu raspravu naslovljeni na Josipa Pezića vraćen ovom Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj umro“.

Obzirom na navedeno ovaj Upravni odjel izvršio je uvid u dostupne službene evidencije (matične knjige, popisi birača i sl.) te je pokušao utvrditi eventualne nasljednike iza će Josipa Filipovića, Miška Filipovića, Juru Filipovića, Janka Filipovića, Maricu Filipović, Baricu Filipović, Rozaliju Filipović, Ivana Filipovića, Ivana Pezića i Josipa Pezića. Temeljem uvida u navedene službene evidencije ne može se sa sigurnošću utvrditi eventualne nasljednike iz upisanih suvlasnika Josipa Filipovića, Miška Filipovića, Juru Filipovića, Janka Filipovića, Maricu Filipović, Baricu Filipović, Rozaliju Filipović, Ivana Filipovića, Ivana Pezića i upisanog posjednika Josipa Pezića.

Sukladno navedenom, u dosad provedenom postupku nije utvrđeno prebivalište ili boravište upisanih suvlasnika i posjednika, niti činjenica jesu li navedene osobe žive, te stoga nije bilo moguće utvrditi niti eventualne nasljednike upisanih suvlasnika.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, **te nepoznatoj osobi.**

Nadalje, člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14, 09/17 i 98/19) propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba.

SAMOSTANI UPRAVNI REFERENT ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Janko Rešetar

DOSTAVITI:

1. „Hrvatske ceste“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3
2. Odyjetnik Josip Petrović, Zlatar, Kaštelska 4
3. Web stranica KZZ
4. Oglasna ploča
5. Spis predmeta

