



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU,**  
**IMOVINSKO-PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE**

KLASA: UP/I-943-02/25-01/535

URBROJ: 2140-05-02/6-26-7

Donja Stubica, 22. travnja 2026. g.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21) u predmetu “Hrvatske ceste“ d.o.o. – prijedlog za izvlaštenje nekretnine u **k.o. SELNICA** (zemljišnoknjižno), **k.o. PODGRADE BISTRičKO** (katastarsko), radi izgradnje BC Popovec – Marija Bistrica – Zabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. **Josipu Prliću**, Bistrički Hum 17, upisanom suvlasniku u 2/4 dijela, **Ani Skuliber**, Hum Bistrički 157, upisanoj suvlasnici u 1/4 dijela, te **Josipu Prliću**, Hum Bistrički 207, upisanom suvlasniku u 1/4 dijela i **Stjepanu Cavoru** iz Marije Bistrice, Hum Bistrički 195, upisanom suposjedniku u 1/2 dijela, nekretnina označenih sa k.č.br. 5148/2 i 5148/3 **k.o. Selnica** (zemljišnoknjižno), **k.o. Podgrade Bistričko** (katastarsko), odnosno **njihovim nepoznatim nasljednicima, postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Josipa Petrovića** iz Zlatara, Kaštelska 4.

2. Privremeni zastupnik zastupat će Josipa Prlića, Anu Skuliber, Josipa Prlića i Stjepana Cavora odnosno njihove nepoznate nasljednike, u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina označenih sa k.č.br. 5148/2 i 5148/3 k.o. Selnica, (zemljišnoknjižno), k.o Podgrade Bistričko (katastarsko) pokrenutom po prijedlogu „Hrvatskih cesta“ d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, a radi izgradnje brze ceste Popovec-Marija Bistrica-Zabok.

3. Ovlast privremenog zastupnika prestaje u trenutku kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u ovom postupku.

**O b r a z l o ž e n j e**

Kod ovog Upravnog odjela, na prijedlog „Hrvatskih cesta“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, pokrenut je postupak potpunog izvlaštenja nekretnina označenih sa k.č.br. 5148/2 i 5148/3 k.o. Selnica (zemljišnoknjižno), k.o. Podgrade Bistričko (katastarsko).

Postupajući po prijedlogu za potpuno izvlaštenje predmetnih nekretnina ovaj Upravni odjel zakazao je usmenu raspravu na koju je pozvao upisane suvlasnike i suposjednike

Zaključci za usmenu raspravu naslovljeni su i otpremljeni na adrese upisanih suvlasnika i suposjednika. Zaključci za usmenu raspravu otpremljeni na adrese: Marija

Bistrica Bistrica, Hum Bistrički 195 (za Stjepana Cavora), Marija Bistrica, Hum Bistrički 207 (za Josipa Prlića), te Marija Bistrica, Bistrički Hum 17 (za Josipa Prlića) vraćeni su ovome Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj umro“, dok je za Zaključak koji je otpremljen na adresu Marija Bistrica, Hum Bistrički 157 (za Anu Skuliber), vraćen ovome Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj nepoznat“.

Obzirom na navedeno ovaj Upravni odjel izvršio je uvid u dostupne službene evidencije (matične knjige, popisi birača i sl.) te je pokušao utvrditi eventualno drugo prebivalište ili boravište upisanih suvlasnika, odnosno suposjednika, odnosno činjenicu jesu li upisani suvlasnici i suposjednik umrli te tko bi bili njihovi nasljednici.

Temeljem uvida u navedene službene evidencije ne može se sa sigurnošću utvrditi prebivalište ili boravište upisanih suvlasnika i upisanog suposjednika niti činjenica jesu li navedene osobe živa te stoga nije bilo moguće utvrditi niti eventualne nasljednike iza upisanih suvlasnika i suposjednika.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, **te nepoznatoj osobi.**

Nadalje, člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14, 09/17 i 98/19) propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba.

SAMOSTANI UPRAVNI REFERENT ZA  
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Janko Rešetar

#### DOSTAVITI:

1. „Hrvatske ceste“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3
2. Odvjetnik Josip Petrović, Zlatar, Kaštelska 4
3. Web stranica KZZ
4. Oglasna ploča
5. Spis predmeta

