



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU,
IMOVINSKO-PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE
KLASA: UP/I 943-02/26-01/437
URBROJ: 2140-05-02/01-26-5
Donja Stubica, 14.04.2026.

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21) u predmetu “Hrvatske ceste“ d.o.o. – prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnine u **k.o. SELNICA**, radi izgradnje telekomunikacijske infrastrukture, a sve radi izgradnje BC Popovec – Marija Bistrica – Zabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. **Stjepanu Kralju**, upisanom vlasniku i posjedniku nekretnine označene kao k.č.br. 6867/1, k.o. Selnica (u zemljišnim knjigama upisan sa adresom Zagreb, Primorska 20, a u katastru sa adresom Zagreb, Ilica 18), postavlja se privremeni zastupnik **u osobi odvjetnice Dušanke Križanac iz Zagreba, Ulica kralja Zvonimira 13.**

2. Privremeni zastupnik zastupat će Stjepana Kralja u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnine – osnivanjem služnosti na k.č.br. 6867/1, k.o. Selnica, pokrenutom po prijedlogu „Hrvatskih cesta“ d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, a radi izgradnje telekomunikacijske infrastrukture, a sve radi izgradnje brze ceste Popovec-Marija Bistrica-Zabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica.

3. Ovlast privremenog zastupnika prestaje u trenutku kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u ovom postupku.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog Upravnog odjela, na prijedlog „Hrvatskih cesta“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, pokrenut je postupak nepotpunog izvlaštenja nekretnine – osnivanjem služnosti na k.č.br. 6867/1 k.o. Selnica

Postupajući po prijedlogu za nepotpuno izvlaštenje predmetne nekretnine ovaj Upravni odjel zakazao je usmenu raspravu na koju je pozvao upisanog vlasnika i posjednika Stjepana Kralja (u zemljišnim knjigama upisan sa adresom Zagreb, Primorska 20, a u katastru s adresom Zagreb, Ilica 18).

Zaključci za usmenu raspravu otpremljeni su na obje navedene adrese, međutim oba zaključka vraćena su ovom Upravnom odjelu uz naznaku pošte „primatelj nepoznat“.

Obzirom na navedeno ovaj Upravni odjel izvršio je uvid u dostupne službene evidencije (matične knjige, popisi birača i dr.) te je pokušao utvrditi eventualno drugo prebivalište ili boravište upisanog vlasnika kao i činjenicu je li navedena osoba živa. Temeljem uvida u navedene službene evidencije ne može se sa sigurnošću utvrditi je li upisani Stjepan Kralj živ i koja bi bila njegova adresa prebivališta. Nadalje, ovaj Upravni odjel od vlasnika susjednih parcela pokušao je saznati podatke o upisanom Stjepanu Kralju, no osoba sa takvim imenom na navedenim adresama nije nikome poznata.

Sukladno navedenom, u dosad provedenom postupku nije utvrđeno prebivalište ili boravište upisanog vlasnika i posjednika niti činjenica je li navedena osoba živa, te stoga nije bilo moguće utvrditi niti eventualne nasljednike upisanog vlasnika i posjednika.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, **te nepoznatoj osobi.**

Nadalje, člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ br. 74/14, 09/17 i 98/19) propisano je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba.

VODITELJICA ODSJEKA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Snježana Mezdíć

DOSTAVITI:

1. „Hrvatske ceste“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3
2. Odvjetnica Dušanka Križanac, Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 13
3. Oglasna ploča i web stranica KZZ
4. Spis predmeta

