



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu,
imovinsko-pravne i zajedničke poslove

KLASA:UP/I-943-02/25-01/164

URBROJ: 2140-05-02/14-26-12

Zlatar, 27. srpnja 2026. godine

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, OIB: 20042466298, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21), po službenoj dužnosti, u upravnom predmetu potpunog izvlaštenja nekretnine označene kao k.č.br. 173/3 k.o. Zlatar, pod novom oznakom k.č.br. 173/11 k.o. Zlatar, radi regulacije i uređenja vodotoka Zlatarščica u Zlataru od km 0+700 do km 3+900, na prijedlog Hrvatskih voda, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, donosi

ZAKLJUČAK

1. Imenuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Josipa Petrovića iz Zlatara, Kaštelska 4, OIB: 30678123670, nepoznatim nasljednicima iza Hudi Rozalije- Ruže, Lošinjska ulica 20, Zagreb, upisane suvlasnice na zkčbr. 173/3 k.o. Zlatar, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine .

2. Privremeni zastupnik zastupat će osobe iz točke 1. izreke u postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine označene sa k.č.br. 173/3 k.o. Zlatar pod novom oznakom k.č.br. 173/11 k.o. Zlatar, a radi uređenja i regulacije potoka Zlatarščica od km 0+700 do km 3+900 a koji se vodi na prijedlog Hrvatskih voda, Zagreb, Ulica grda Vukovara 220.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.

5. Privremeni zastupnik iz točke 1. izreke ima pravo na nagradu i naknadu troškova ukoliko u roku od 30 dana od dana poduzimanja tražene radnje podnese zahtjev sa priloženim troškovnikom ovom Upravnom odjelu.

6. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Hrvatske vode, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, podnijele su ovom Upravnom odjelu prijedlog za potpuno izvlaštenje radi regulacije i uređenja vodotoka Zlatarščica u Zlataru od km 0+700 do km 3+900 i to na nekretnini označenoj kao :

- dio k.č.br. 173/3 k.o. Zlatar, površine 144 m², upisana u ZK. UL. Broj: 2813 k.o. Zlatar na ime suvlasnika Vulić Željka, Šumetlička 14, Zagreb, u ¼ dijela; Hudi Rozalija- Ruža, Lošinjska ulica 20, Zagreb, u 2/4 dijela i Vulić Željka, Ulica Mladena Gajšaka 22, Zaprešić,

u ¼ dijela, u katastarskom operatu upisana u posjedovni list broj 337 k.o. Zlatar, pašnjak površine 144 m² na ime suposjednika Hudi Rozalija- Ruža, Lošinjska 20, Zagreb, u 2/4 dijela; Vulić Željka, N. Širanovića 4, Prigorje Brdovečko, Brdovec, u ¼ dijela i Hudi Barica, N. Širanovića 4, Prigorje Brdovečko, Brdovec, u ¼ dijela , pod novom oznakom k.č.br. 173/11 k.o. Zlatar, pašnjak sa 42 m².

Zaključak za usmenu raspravu KLASA: gornja, URBROJ: 2140-05-02/12-25-4 od 13. lipnja 2025. godine upućen Rozaliji- Ruži Hudi, Lošinjska ulica 20, Zagreb, vraćen je natrag ovog Upravnog odjelu s naznakom „nepoznata“. Provjerom podataka u Matičnom uredu Zlatar utvrđeno je da je imenovana preminula dana 05. kolovoza 2020. godine te je u svrhu utvrđivanja njezinih nasljednika od nadležnog suda zatražena dostava rješenja o nasljeđivanju iza imenovane, međutim, traženo do danas nije dostavljeno ovom tijelu.

Nadalje, provjerom podataka u Matičnom uredu utvrđeno je da je imenovana iza sebe ostavila sina Tomislava Hudija sa prebivalištem u Zagrebu, Zvonigradska 12, Zagreb. Dopisima od 21. listopada 2025. godine te 14. svibnja 2026. godine imenovani je upoznat sa predmetnim postupkom potpunog izvlaštenja koji se pred ovim Upravnim odjelom provodi na prijedlog Hrvatskih voda te je isti pozvan na očitovanje o vlasništvu predmetne nekretnine, odnosno, na dostavu dokumentacije o nasljednicima iza pok. Rozalije- Ruže Hudi. Unatoč uredno upućenim pozivima, imenovani se o navedenom nije očitovao niti je dostavio traženu dokumentaciju.

Nastavno na navedeno , unatoč gore opisanim radnjama, u ovom postupku nije bilo moguće sa sigurnošću utvrditi tko su nasljednici iza pokojne suvlasnice Rozalije- Ruže Hudi, Lošinjska ulica 20, Zagreb.

Člankom 34. Zakona o općem upravnom postupku („NN“ broj 47/09, 110/21) propisano je postavljanje privremenog zastupnika stranci koja nema zakonskog zastupnika, stranci čije prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, zatim stranci čiji su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području RH, a nema osobu ovlaštenu za zastupanje, te nepoznatoj osobi.

Slijedom navedenog, budući da je riječ o nepoznatim nasljednicima iza upisane suvlasnice, a daljnje radnje u postupku ne trpe odgodu, to je, imajući u vidu odredbu o hitnosti postupka iz članka 12. Zakona , odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

Odredbom članka 162. Zakona o općem upravnom postupku propisan je način i uvjeti ostvarivanja prava na nagradu i naknadu troškova osobama koje sudjeluju u postupku, a odredbom članka 38. stavak 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da troškove postupka izvlaštenja snosi korisnik izvlaštenja.

Slijedom naprijed navedenih činjenica, te sukladno odredbi članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku donesena je odluka kao u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

**SAVJETNICA ZA
IMOVINSKO- PRAVNE POSLOVE**
Valentina Krušelj

DOSTAVITI: AR

1. Hrvatske vode,
Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
2. Odvjetnik Josip Petrović,
Zlatar, Kaštelska 4,
3. Oglasna ploča,
4. Internetska stranica Krapinsko- zagorske županije,
5. Spis predmeta, ovdje

